

北京财税部门辟谣： 未上报房产税试点方案

北京财税部门又一次辟谣房产税试点。这已经是今年以来第二次了。针对19日媒体报道北京已上报房产税试点方案的新闻,北京市地方税务局、北京财政局昨日先后发布声明称,未上报过房产税试点方案,也未接到上级部门有关工作部署的通知。

本周三,有媒体报道称,北京、深圳、南京和杭州等多地房产税试点方案已上报,多数方案已接近“最终版本”;房产税试点可能在近期扩围,报道引发社会热议。

对此,北京市地方税务局昨日上午8点33分通过其官方微博“北京地税”发布声明称:针对近日媒体报道的国内多个城市上报房产税试点方案的新闻,我局声明:北京市地方税务局未上报过房产税试点方案,未接到上级部门有关工作部署的通知。”

随后的上午9点57分,北京财政局官方微博“北京财政”发布声明称:北京市财政局未上报过房产税试点方案,未接到上级部门有关工作部署的通知。”

关于北京要试点征收房产税的消息已经多次传出,但每次均被北京市有关部门否认。

今年1月份,某报报道称:北京房产税试点方案已经上报到国务院相关部门,方案建议对本市居民家庭给予人均24平方米的免税住房面积”。报道被网络广泛转载。随后,北京地税局、北京财政局先后发布声明否认上述消息。

由于房价高企不下,北京政府在房地产调控方面一直走在国内前列。房产税试点将在北京开展也被认为是理所当然。中国房地产业副会长陈国强就表示,房价水平高、上涨压力大、调控意愿强的城市被列入下一步房产税试点范围的可能性较大。

不过,也有业内人士表示,北京的房地产权复杂,在权属问题尚未搞清的情况下,着急征收房产税可能反而会带来害处,目前北京还不具备征收房产税的条件。(郑晓波)

金融机构 破产机制尚须完善

中国人民银行副行长潘功胜在日前举行的“中国金融生态建设十周年研讨会”上表示,在存款保险、金融机构破产等方面机制尚须完善。

他说,无论从立法、法律的体系还是从执法的效率和司法的规则等方面来看,中国的金融法治环境与成熟的市场经济要求相比还有一些差距。在金融市场多元化主体准入,在存款保险、金融机构破产等方面机制尚须完善;金融机构的市场化程度仍然不够,规模偏好仍不同程度存在;产权保护水平、司法效率和司法规范性需进一步提高。这些问题都需要通过调整准入思路,健全法规,完善产权和债权保护制度,从而充分发挥市场竞争的积极作用。

潘功胜指出,经过多年的改革和发展,现在各级地方政府非常重视金融,重视地方金融生态环境的建设。但还存在一些问题,特别是这几年在应对危机过程中,政府在推进城镇化过程中,地方政府成立的平台公司自身实际上也成为金融资源的重要需求方,一定程度上影响了市场上其他主体对金融资源的需求,并且一些政府金融需求的行政决策往往并不完全基于商业原则。健康的政银关系是中国金融生态环境建设重要的决定因素,需要通过转变政府职能,合理界定政府作用的边界,使地方政府行为规范化、法制化和阳光化,构建市场经济下应有的政银关系。

他还表示,这些年来虽然我国在金融市场上取得了一些成效,但社会融资过度依赖银行的模式仍然没有实质性的改变,风险过度集中在银行的状况没有根本转变。需要加快多层次金融市场的建设,提高直接融资比重,完善市场结构,促进金融生态主体的多元化。要研究国家对国有控股金融机构的合理的持股比,在规范发展严格监管的基础上,进一步扩大民间资本参与金融的力度;建立多种金融制度并存,逐步形成竞争充分、差异化经营的金融体系。

(贾壮)

汇金近期已在二级市场买入ETF并将继续操作

未来六个月继续增持相关金融股股票

证券时报记者 贾壮

中央汇金公司昨日发布公告称,已于近期在二级市场买入交易

型开放式指数基金(ETF),并将继续相关市场操作。

公告同时表示,近日已在二级市场增持中国工商银行、中国农业

银行、中国银行、中国建设银行、中国光大银行、新华人寿保险公司的A股股份,并将在未来六个月继续增持。

上述六家公司此前已分别发布公告,披露各自获汇金公司增持的股票数量,其中增持工行股票1932.14万股,增持农行股票

4293.49万股,增持中行股票1846.59万股,增持建行股票2449.04万股,增持光大银行股票2200万股,增持新华保险股票206.05万股。

股转系统细化挂牌条件 向区域股权市场敞大门

证券时报记者 于扬

全国股份转让系统公司昨日发布《全国中小企业股份转让系统挂牌条件适用基本标准指引(试行)》,以细化挂牌条件,进一步明确市场预期,减少自由裁量空间,提高审查工作效率。值得注意的是,《指引》还向区域股权市场挂牌公司敞开大门,明确了这类所谓“四板”公司向股权系统“转板”的条件,即申请“转板”前的发行和转让等行为应合法合规。

据悉,今后股转系统进行挂牌审查时,对申请挂牌公司符合《指引》的,将原则上同意其股票挂牌申请。在此基础上,审查工作以信息披露为核心,重点围绕申请挂牌公司的信息披露是否满足要求和主办券商是否按要求完成尽职调查,提出

审查意见,引导申请挂牌公司、主办券商及其他中介机构提高信息披露和尽职调查工作质量。结合实践中的新情况、新问题,股转系统还将对基本标准进行完善和优化。

按照“可把控、可举证、可识别”的原则,《指引》对《全国中小企业股份转让系统业务规则(试行)》规定的六项挂牌条件进行了细化。如对《业务规则》中“依法设立且存续期满两年”的条件,分别从国有企业、外商投资企业等不同设立主体的角度说明需提交的相关批复文件。对“具有持续经营能力”的挂牌条件,

解释为公司业务在报告期内应有持续的营运记录,不应仅存在偶发性交易或事项。此外,财务报表中不存在相关审计准则所列举的影响其持续经营能力的事项,且应提供标准无保留意见的审计报告。

对于“公司治理机制健全”的挂牌条件,《指引》要求公司要建立“三会一层”般股东大会、董事会、监事会和高级管理层)的治理构架,制定相应的治理制度,并能证明有效运行。

对于“合法规范经营”,则分别针对公司、控股股东、实际控制人、董监高人员的重大违法违规行为了进行了细化。《指引》特别强调,不应存在股东及其关联方占用公司资金、资产或其他资源的情形。如有,应在申请挂牌前予以归还或规范。

对于“股权明晰,股票发行和转让行为合法合规”的条件,《指引》明确指出,在区域股权市场及其他交易市场进行权益转让的公司,申请股票在全国股份转让系统挂牌前的发行和转让等行为应合法合规。此外,公司不得存在最近36个月内未经法定机关核准,擅自公开或者变

相公开发行过证券的行为。

19日召开的国务院常务会议在研究部署金融支持经济结构调整和转型升级的政策措施中指出,将中小企业股份转让系统试点扩大至全国,鼓励创新、创业型中小企业融资发展。业内认为,这意味着股转系统试点扩大工作即将正式启动。此前,业内围绕试点扩大方案曾提出两套可选择的路径:一是先由目前的北京、天津、上海、武汉四家国家级高新园区扩至全国的国家级高新园区,而后再扩至全国符合条件的中小企业;二是由四家试点园区直接推广至全国符合条件的中小企业。在国务院常务会议明确提出要将股转系统试点扩大至全国后,业内预期,后一种“一步到位”的方案有望胜出,从而使更多的中小企业受益。

中证全指细分行业指数系列即将推出

中证指数有限公司日前宣布,将于7月15日正式对外发布中证全指细分行业指数。

中证全指细分行业指数系列以中证全指为样本空间,在全部25个中证二级行业、60余个三级行业中选择样本数量较多、市值代表性较强、流动性较好的行业进行指数编制,共包括20条二级行业指数、39条三级行业指数。同时根据市场需求,同期发布1条四级行业指数。

为保证细分行业指数的可投资性和流动性,在中证全指细分行业指数中设置权重限制。当样本数量在10只(含10只)至50只之间时,对单个样本设置15%的权重上限限制;当样本数量在50只(含50只)以上时,对单个样本设置10%的权重上限限制。

中证全指细分行业指数系列能够更加精准的反映细分行业的表现,上述指数的发布将为行业指数系列ETF等产品的开发提供更多投资标的。据悉,已有基金公司准备开发基于上述部分行业指数的基金产品。(黄婷)

2013中国财富管理高峰论坛成功举行

证券时报记者 伍泽琳 蔡恺

昨日,由证券时报社、新财富杂志社联合主办的“合作共赢——2013中国财富管理高峰论坛暨中国最佳财富管理机构评选颁奖典礼”在深圳市成功举行。

2013年中国最佳财富管理机构评选”共设5大类奖,共计57个奖项类别。工商银行、招商银行、中金公司、国泰君安证券、申银万国证券获得“中国最佳财富管理机构”殊荣。

深圳市政府副秘书长盛斌在高峰论坛上致辞时表示,改革开放以来深圳取得了举世瞩目的经

济发展成就,居民收入和财富高速增长。截至2012年底,深圳人均GDP已经接近2万美元,位居全国第一,初步达到发达国家或地区的水平。在此过程中,深圳涌现出一批实力雄厚、专业务实的财富管理机构,吸引了全国各地的资金和海外高素质的金融人才,吸收了国际先进的财富管理经验和理财产品种类、居民理财意识、管理机构水平等方面在全国都处于领先地位。

盛斌认为,深圳正致力于打造“全国性财富管理中心”,目前正在重点实施前海开发战略,充分利用前海先行先试的政策优势,率先探

索具有深圳特色的财富管理模式。在此过程中,深圳将出台一些支持政策,积极探索离岸人民币业务和国际化战略,推动跨境资产交易和相关要素平台建设,深入推进深港两地的金融市场和金融产品合作,吸引更多的跨国机构在前海、在深圳集聚发展。

证券时报社常务副社长田迎春表示,自去年以来,中国财富管理行业迎来了高速发展的历史性机遇,商业银行、证券公司、信托公司、保险公司、基金公司、期货公司等各类金融机构在财富管理领域百舸争流,各显身手。以证券业为例,资本市场几经震荡,但券商资产管理业

务借助新政的东风成功实现了规模跃增十余倍的奇迹。

田迎春同时指出,由于起步较晚,中国财富管理行业总体处于幼年时期,存在着产品服务同质化严重、投资工具缺乏、投资标的有限、高素质人才队伍规模较小、风险管控不严、创新动力不足等诸多问题。这些问题有的属于制度性问题,需要监管部门进一步加快改革步伐、推出更多的支持鼓励政策予以解决。但更多的问题有赖于财富管理从业者通过自我创新、自我规范、自我发展来解决,最终形成诚实守信、规范自律、信披充分、注重创新的行业准则。

大连上市公司 投资者互动平台开通

近日,由大连证监局、大连上市公司协会主办,深圳证券信息有限公司协办的“大连地区上市公司投资者关系互动平台开通仪式暨投资者网上集体接待日”活动在大连举行。

大连证监局局长柳磊在致辞中指出,全流通市场环境下,引导、督促上市公司做好投资者关系管理和保护工作,加强上市公司信息披露监管,始终是监管部门高度重视和全力推行的一项工作。此次大连地区投资者关系互动平台的建立和首次互动活动的举行,就是以大连证监局和大连上市公司协会为主导,创造性地借助深圳证券信息有限公司的全景网“互动易”平台现有技术和服务优势,形成一个辖区上市公司与投资者日常沟通交流的统一、规范、便捷、高效的网络互动平台。柳磊希望辖区上市公司通过充分利用该互动平台,进一步做好投资者关系管理工作,不断强化与投资者日常沟通交流,不断提高信息披露透明度和公司治理水平。(柴海)

6月汇丰中国PMI初值创9个月新低

证券时报记者 许岩

昨日公布的6月份汇丰中国制造业采购经理指数(PMI)初值跌至48.3,创9个月新低。汇丰大中华区首席经济学家屈宏斌表示,新订单指数是拖累整体PMI指数回落的主要因素,未来制造业活动仍继续承压。

汇丰PMI今年一季度平均高达51.5,但5月PMI终值为49.2,

意外跌破50并下降至8个月低位。此前,各大机构普遍预测6月PMI可能维持在接近5月的水平,预测平均值为49.1。但汇丰公布的6月份初值仅为48.3,显示制造业收缩幅度超过外界预期。

其中,新订单指数回落至十个月低点47.1,比5月的48.7回落1.6个百分点,是拖累整体PMI指数回落的主要因素。新出口订单降至44,为2009年3月以来最低。

屈宏斌指出,随着生产与需求增速的显著回落,6月汇丰中国制造业PMI初值降至九个月来的低点。未来制造业活动继续承受压力,面临着外需恶化,内需疲弱以及去库存压力增大等挑战。在稳增长的政策选择上,政策层面更侧重通过加快改革促平衡,而不是简单加大刺激力度。改革加速推进无疑利好长期增长前景,但对经济的短期提振效果有限。因此,预计二季度的增

长略微放缓。

基于对中国政府偏重改革的考虑,汇丰还下调今明两年的中国经济增长预测,今年从8.2%下调至7.4%,明年则从8.4%下调至7.4%。此外,包括中金、美银美林、巴克莱等在内的多家投行已下调对今年中国经济增长预测,国际货币基金组织、经济合作与发展组织等国际机构也下调中国今年经济增长预测。

上交所纪律处分适用“查审分离”程序

证券时报记者 徐婧婧

上海证券交易所昨日发布《上交所纪律处分和监管措施办法》(《办法》全文见A19版),并自7月1日起实施。

上交所表示,为贯彻落实证监会关于“进一步加强事中事后监管”和推进“规则公开、过程公开、结果公开”的要求,不断完善自律管理,更好地维护市场秩序和保护投资者合法权益,上交所制定、发布了此《办法》。

《办法》从上交所的监管实际出发,共规定了9种纪律处分和19种

监管措施。其中,纪律处分的实施适用“查审分离”程序,违规调查和审核分别由监管业务部门和纪律处分委员会作出,上交所根据纪律处分委员会的意见作出决定并实施。而监管措施由轻到重分别适用三种不同程序。一是口头警示由监管工作人员直接作出。二是书面警示等12种监管措施,由监管业务部门决定并实施。三是对未按要求改正的上市公司暂停适用信息披露直通车业务等6种监管措施,由监管业务部门先向监管对象发送意向书,并经法律部会签、总经理或其授权的副总经理同意后实施。

为了保护监管对象的合法权益,提高监管的公正性,《办法》通过多种程序设计,为监管对象提供了充分表达意见、进行辩解的渠道。

一是要求事先发送意向书。除个别监管措施或特殊情形外,上交所或相关监管业务部门在启动相关纪律处分或监管措施程序前,需要提前向监管对象发送意向书,向其说明违规行为及拟作出的惩处等,监管对象可以在5个交易日内就是否接受惩处回复意见。

二是增设了纪律处分听证程序。针对公开谴责、公开认定不适合担任上市公司董监高等较为严厉的

纪律处分,相关监管对象可以要求召开纪律处分听证会,当场向纪律处分委员会说明情况,进行辩解、举证和质证。

三是设置复核程序。对于上交所业务规则中规定可以复核的纪律处分事项,相关监管对象对于纪律处分决定不服的,可以按照上交所《复核制度暂行规定》等业务规则的规定,向复核委员会申请复核。

《办法》覆盖、吸收了上交所2008年7月1日发布的《纪律处分实施细则》的内容,并对其中的部分规定作了完善。《办法》发布实施的同时,《纪律处分实施细则》予以废止。

第二期资本舆情学院 高级研讨会闭幕

昨日,2013年第二期资本舆情学院暨安徽地区上市公司高级研讨会在合肥闭幕。本期会议着力探讨在新股发行体制改革进一步深化的背景下,上市公司及拟上市公司如何认识和应对资本市场的舆情传播,并由业内专家解析股票回购、投行业务等专业事项,获得60多家上市公司董秘、高管、品牌负责人的好评。

本次会议由安徽上市公司协会、证券时报社、国元证券联合主办,由中国上市公司舆情中心和证券时报社安徽记者站联合承办。(周凯莉)

节目预告

订餐电话:《投资论道》: 二国全新投资理财 携手证券时报、深圳证券信息有限公司、《新财富》杂志社、联合全国各大券商网上同步直播,携手明星分析师、掌握市场热点、把握投资良机,敬请关注!

■今日出版营业部(部分名单):
大鑫证券北京国瑞国际营业部
民生证券北京上地北岸营业部
华西证券北京紫竹院营业部
长城证券北京中关村大悦城证券营业部
日信证券新街口北大街证券营业部

■今日出版嘉宾:
国元证券首席策略分析师 李世彬
2012年度最佳证券营业部揭晓颁奖嘉宾
评选活动参赛选手(部分)

■主持人: 袁立一
■播出时间: 周二卫视《投资论道》23: 7