

## 经济增速7.5%是高还是低 贺铿张永军看法相左

证券时报记者 郑晓波

经济走势下行情况下,下半年财政政策、货币政策如何使用,宏观调控政策选择再次走到十字路口。昨日,在中国国际经济交流中心举办的经济每月谈活动上,对于今年上半年7.6%的经济增速的理解以及下一步政策走势,有专家提出了完全不同的看法。

统计局日前公布的数据显示,今年上半年我国国内生产总值同比增长7.6%,其中一季度增长7.7%,二季度增长7.5%。从公布的数字来看,中国经济运行总体上是平稳的,虽然下行的压力短时期还难以改变,但是不会出现硬着陆。”原全国人大财经委副主任贺铿说。

现在有些人觉得已经超出了预料,希望赶快出台相应措施,我不赞成这个观点。”贺铿指出,当前我国经济主要面临三个问题:一是内需、外需增长乏力,促进经济增长的原动力不足;二是近几年财政、货币政策失误导致金融风险在不断加剧;三是长期依赖投资保增长,导致一些行业产能过剩,结构性矛盾突出。

贺铿认为,去年以来,中国经济防止风险比稳增长更重要。今年经济增速仍有可能达到7.5%,但建议下半年召开的党的三中全会主动将经济增速调降至7%,使各级政府减少刺激经济增长的动能,转而更多关注民生。

基于以上认识,贺铿建议,今后一段时间,政府应该千方百计帮助企业降低成本,如减税、降低融资成本等,帮助企业解决困难,促进企业发展,达到充分就业和增加居民收入的目的。同时,决策层应适时放弃积极的财政政策,要量入为出,努力实现财政的平衡,此外还要在扩大内需同时扩大外需,提升经济发展的原动力。

与贺铿观点不同,中国国际经济交流中心经济研究部副部长张永军认为,目前中国经济7.5%左右的增长率比潜在的增长率略低,现阶段仍有必要保持比较快的增速。

张永军指出,物价指数下降持续了一年多时间,与此同时,发电量和用电量指标,还有近几年进口增速下滑较为明显,都反映出我国存在需求不足的问题,表明我国实际经济增长低于潜在增长率。

对于当前货币政策,张永军建议,决策层应当增强前瞻性,把握好金融结构的变化对货币运行的影响,该放的放,该缩的缩,前一段时间该向市场供应资金的时候还是要供应资金,不能用短期的手段治理长期的问题。至于财政政策,要落实中央提出的结构性减税政策,扩大营改增范围;此外,还应放缓人民币升值步伐,稳定出口。

## 中国持有美国国债突破1.3万亿美元

据美国财政部公布的最新统计数据,截至2013年5月末,中国持有美国国债数量达13159亿美元,较4月末增加252亿美元,首次突破1.3万亿美元关口,仍为美国国债第一大持有国。

5月末持有美国国债数量名列第二的为日本,当月减持17亿美元;第三为石油输出15国,总计持有2663亿美元,较4月的2717亿减少54亿美元。

(贾壮)

## 营改增试点扩围 税收征管问题明确

国家税务总局日前下发公告,明确了在全国开展营业税改征增值税试点纳税人发票使用、税控系统使用、增值税专用发票(增值税税控系统)最高开票限额审批、货运专票开具、货运专票管理等六大问题。公告自2013年8月1日起实施。

根据公告,自本地区营改增试点实施之日起,增值税一般纳税人不得开具公路、内河货物运输业统一发票。提供港口码头服务、货运客运站服务、装卸搬运服务、旅客运输服务的一般纳税人,可以选择使用定额普通发票。

公告同时明确,增值税专用发票(增值税税控系统)实行最高开票限额管理。最高开票限额,是指单份专用发票或货运专票开具的销售额合计数不得达到的上限额度。最高开票限额由一般纳税人申请,区县税务机关依法审批。

(郑晓波)

深证及巨潮指数系列			
日期	收盘	涨跌幅	收盘
2013-7-16	8186.68	0.60%	2505.06
深证成份指数	2733.39	0.83%	2374.28
深证100指数	2851.51	0.88%	2839.62
深证300指数	4882.22	1.31%	2849.67
中小板指数	899.93	1.31%	2546.25
创业板指数	1143.20	0.32%	2395.85
深证治理指数	4893.19	0.46%	3995.91
			0.96%

深圳证券信息有限公司 <http://www.cnindex.com.cn>

# 国税总局:研究扩大房产税改革试点

研究实施推动经济结构战略性调整、扩大内需、推进城镇化等税收政策

证券时报记者 郑晓波

国家税务总局日前下发通知,明确表示将研究扩大个人住房房产税改革试点范围。

在这份名为《国家税务总局关于转变职能改进作风更好服务大局的通知》中,国税总局明确,将按照国务院统一部署,适应打造中国经济升级版和保障改善民生的需要,

积极推动深化税收制度改革。

自2011年上海和重庆两个直辖市开始房产税试点之后,房产税试点在争议中未能扩大试点范围。近期,由国务院转发的发改委关于2013年深化经济体制改革重点工作意见的通知,明确提出将扩大个人住房房产税改革试点范围。

在税收制度方面,除了房产税外,通知指出,要扎实做好营改增扩

大试点工作,促进产业转型升级和结构优化。研究合理调整消费税率结构、征收范围和征税环节,进一步完善资源税制,加快研究开征环境保护税、支持节能减排、资源节约和环境保护,建设美丽中国。积极研究综合与分类相结合的个人所得税制度,公平收入分配。

国税总局在通知中明确,将深入研究实施推动经济结构战略性调

整、扩大内需、支持发展实体经济、推进城镇化等税收政策。比如,加快研究支持实施创新驱动发展战略的税收政策;认真落实支持文化事业和文化产业发展的税收政策;积极落实限制高污染、高能耗和资源性产品生产与出口的税收政策;继续对企业生产、使用节能环保产品实施税收优惠政策。同时,加强经济税收重大问题的前瞻性研究,丰富税

收政策储备;科学评估税收政策支持经济社会发展的成效,适时提出调整和完善政策的建议。

此外,通知还要求各地有关部门,要进一步加强税收信用体系建设,探索建立纳税信用评价规则;信用记录公开查询和社会共享制度;坚持依法征税,坚决防止和制止收过头税等违规行为,依法落实各项税收减免抵退。

## 马建堂:我国产能闲置率达21.4%

城镇化将进一步带动投资消费需求

证券时报记者 许岩

我国经济半年报已经正式出炉。国家统计局局长马建堂昨日表示,尽管中国经济增速有所放缓,但同时要看到我国经济结构的“质变”已然发生:中国经济结构调整稳中有进、稳中提质。不过他透露,我国产能过剩问题比较突出。最新数据显示,二季度末所有工业行业产能利用率78.6%,意味着21.4%的产能闲置。

马建堂指出,在产能过剩的情况下,如果需求相应不足,那就必然导致产品价格下跌、销量下降,企业陷入困难,这就对经济带来

负的拉动。同时,资源利用率还比较低,增长方式还比较粗放。所以,这些国内长期积累的矛盾使得中国经济增长受到了影响。

在外部环境严峻复杂、增速持续下行的背景下,中国经济下半年走势如何、拉动经济增长的引擎何在成为各界关注的焦点。马建堂对此表示,只要进一步激发改革的动力、发展的潜力,下半年国民经济还会继续保持平稳增长的态势,全年的预期增长目标是可以实现的。

马建堂指出,尽管拉升中国经济的基本动力发生些许变化,但现在仍然存在,尤其是十八大

提出的“中国特色新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化道路”对于经济的拉动作用不可忽视。城镇化,即指越来越多的居民和经济活动集聚到城镇,从需求层面看,这将进一步带动投资需求和消费需求。

国家统计局数据显示,2011年到2011年10年间,城镇化每提高一个百分点,拉动投资增长3.7个百分点,拉动消费增长1.8个百分点。此外,2012年,农村居民人均开支大约6000元左右,县城居民人均开支1.2万元左右,如果转移到地级及以上城市,年均消费开支将达到人均1.8万

元左右。

我国去年的城镇化率52.6%,但是发达国家的城镇化率都超过70%,若将70%作为我国未来十年或二十年的预期目标,我国仍有20个点的增长空间,因此需求的潜力是巨大的。”马建堂表示。

他指出,发展新型工业化,意味着劳动力从劳动率较低的农业部门转移到劳动率较高的工业部门。数据显示,2010年中国的工业化水平60%,而十八大提出要基本实现工业化水平80%,其中20个点的空间将对中国经济产生巨大的推动力量。

## 上半年国企利润增7% 中央地方两重天

央企利润增长15.6%,地方国企下降10.6%

证券时报记者 郑晓波

财政部昨日公布的数据显示,今年上半年,国有企业累计实现利润总额11129.6亿元,同比增长7%,其中中央企业(包括中央管理企业和中央所属企业)8057.1亿元,同比增长15.6%;地方国有企业3072.5亿元,同比下降10.6%。

华创证券研究所一位宏观研究员对记者表示,央企利润高于地方

国企,主要是因为不少央企是垄断性质的,比如军工、基础电信以及电力等,属于资源攫取型的企业,其利润自然较高。

财政部公布的数据显示,上半年国有企业实现利润同比增幅较大的行业为电力行业、电子行业、石化行业、施工房地产行业等。实现利润同比降幅较大的行业为有色行业、煤炭行业、化工行业、交通行业等。

尽管上半年央企利润增幅远

高于地方国企利润,但从收入增幅来看,地方国企却高于央企。数据显示,今年上半年,国有企业累计实现营业总收入219504.9亿元,同比增长10.7%,其中中央企业135028.6亿元,同比增长9.5%;地方国有企业84476.3亿元,同比增长12.6%。

与此同时,无论是央企还是国企,上半年负债增速均高于收入增速。数据显示,1~6月,国有企业资产累计852581.8亿元,同比增长

13.1%;负债累计553893.3亿元,同比增长14%。所有者权益合计298688.5亿元,同比增长11.5%。其中,中央企业资产累计457164.6亿元,同比增长10.1%;负债累计299270.2亿元,同比增长10.9%;所有者权益为157894.5亿元,同比增长8.8%;地方国有企业资产累计395417.2亿元,同比增长16.7%;负债累计254623.1亿元,同比增长17.9%;所有者权益为140794亿元,同比增长14.8%。

## 全国地价连续五个季度加速上升

三季度地价上升态势不会改变

证券时报记者 张达

今年二季度土地市场延续回升态势。国土部下属中国土地勘测规划院昨日发布的最新报告显示,第二季度,全国主要监测城市综合地价已连续五个季度加速上升;住宅地价同比涨幅超过5%的城市接近四成;异常交易地块数量环比增五成,平均溢价率142%。

中国土地勘测规划院有关负责人认为,随着三季度土地供应逐渐放大,以及部分城市的优质地块入市,市场出现高价地的可能性依然存在,土地市场上升的态势不会发生根本性变化。他建议,下一阶段要密切关注地价的走势与宏观经济的协调性,把握好供地节奏,避免优质地块集中进入市场,引导市场的理性预期,协同有关部门引导金融资本的合理流向,避免过多资金沉淀于土地市场。

数据显示,第二季度,全国主要监测城市地价总体水平为3226元/平方米,环比增速为1.62%,较

前一季度增加了0.15个百分点,且已连续五个季度加速上升。其中,商服、住宅、工业地价分别为6044元/平方米、4799元/平方米和684元/平方米,分别环比上涨1.34%、2.06%和1.25%。

同比来看,地价增幅连续三个季度加速上升,整体涨势步入较高位区间运行。住宅地价同比涨幅超过5%的城市接近四成,其中超过10%的城市有呼和浩特、深圳、安阳、太原、黄石、广州、包头、上海、厦门。

截至6月30日,二季度上报异常交易地块115宗,较前一季度增加36宗,增幅为50.6%,与去年同期的50宗相比,数量大幅上涨;溢价率方面,二季度上报异常交易地块平均溢价率142%,比前一季度上升了22个百分点,比去年二季度的平均溢价率下降了20个百分点。

对于地价加速上涨的原因,中国土地勘测规划院有关负责人指出,宏观经济复苏弱于预期,但货币环境总体宽松,新型城镇化

规划出预期强烈,市场对土地要素预期收益看高,在上述因素综合作用下,地价呈现加速上涨态势。同时,房地产市场调控政策导向未变,但“新国五条”对市场的抑制性影响有限;住宅需求居高不下,房企拿地积极,拉动住宅地价明显上涨。

对于土地市场后期走势,该

负责人认为,尽管二季度后期出现资金流动性紧张,但在房地产开发企业市场购地和房地产开发投资方面并未出现回落的态势,随着三季度土地供应逐渐放大,以及部分城市的优质地块入市,市场出现高价地的可能性依然存在,土地市场上升的态势不会发生根本性变化。

### 节目预告

甘肃卫视《投资论道》呈现全新投资盛宴——携手证券时报、深圳证券信息有限公司、《新财富》杂志社;联合全国百家券商上千家营业部;携手明星股评、寻找市场热点、挖掘投资技巧。敬请关注!

■ 今日出访营业部(部分名单) ■ 第二届新浪财经大赛参赛营业部:

大通证券北京建路营业部 民生证券北京工体北路营业部  
华西证券北京影后路营业部 长城证券北京中关村大街证券营业部  
日信证券新街口北大街证券营业部

■ 今日出访嘉宾:

银河证券研究所策略总监 董晓峰 聚源证券基金策略部总经理 唐永刚  
第二届新浪财经大赛参赛选手(部分)

■ 主持人:袁立一 ■ 播出时间:甘肃卫视《投资论道》晚间23:17

## 四川上市公司 集体接待投资者

昨日,四川证监局联合深圳证券交易所、深圳证券信息公司、四川上市公司协会,举办了“践行四川资本市场梦——切实保护投资者合法权益”主题活动启动仪式,80家上市公司参会并集体接受投资者提问。

四川证监局副局长马坚在会上阐述了投资者保护工作的重要意义,通报了四川辖区投资者保护工作取得的成效及下一步安排,并对上市公司强化组织、积极开展内容丰富、形式多样的投资者保护活动提出要求。

(刘昆明 何顺岗)

## 鲁台(济南)资本市场 对接交流论坛举办

随着两岸交流的逐步深入,特别是今年6月21日海协会和海基会签署服务贸易协议,大陆和台湾相互开放金融、资本、商业等行业领域,为两岸扩展经贸交流带来了新的机遇。为了抢抓机遇,深化交流合作,昨日,济南市政府与山东省金融工作办公室、省台湾事务办公室共同举办2013鲁台(济南)资本市场对接交流论坛。

台湾富邦证券董事长黄显华、台湾凯基证券董事长魏宝生、台湾证券商业同业公会秘书长庄太平等应邀出席论坛并作演讲。

(卢青)

(上接A1版)

据了解,深交所作为证券市场自律管理组织,虽无行政许可权,但在日常监管中一定程度上存在一些影响市场参与人权利、义务的审核登记职权。审核事项一般是指根据法律、行政法规、证监会部门规章的规定,深交所对市场参与人的申请进行实质审查并作出决定,允许市场参与人做某事、获得某种资格或权限的行为。登记事项一般是指根据证监会规范性文件、深交所业务规则的规定,深交所对市场参与人的申请进行形式核对,允许市场参与人做某事、获得某种资格或权限的行为。

此外,为方便市场参与人办理相关业务,深交所原有《上市公司审核和登记事项办理指南》的基础上,制定了覆盖上述16项审核登记事项的《审核和登记事项办理指南》。办理上述事项的参与人,可以通过深交所网站的“审核登记事项”栏目查询,按照要求准备相关文件材料和提交办理。

深交所有关负责人强调,作为证券市场自律监管机构,深交所一直高度重视审核登记事项的清理和规范,曾经于2004年和2009年进行两次全面清理。今后,深交所将及时更新审核和登记事项及其办理流程,进一步完善审核登记事项评估清理的长效机制,不断提升自律监管和服务的有效性、针对性和透明度。