（上接B11版）

②正在办理权属证书的房屋

美的集团拥有的自有房屋中尚有177项、总建筑面积为2,148,485.65平方米的房屋正在办理《房屋所有权证》，其中：

i美的电器及其下属企业拥有的正在办证的房屋情况：

美的电器及其下属企业拥有的房屋有67项，总建筑面积为646,234.45平方米（占美的集团自有房屋总面积的比例约为6.96%），账面净值约为62,360.94万元（占美的集团房屋总账面净值的比例约为5.84%），具体详情如下表所述：

序号	公司名称	建筑物名称	建筑面积(平方米)	账面净值(万元)	用途
1.	安徽美芝制冷设备制造有限公司	合肥高新区美芝工业园2#倒班楼	14,149	1,859	宿舍
2.		合肥高新区美芝工业园3#倒班楼	14,149	1,717	宿舍
3.		合肥高新区美芝工业园4#倒班楼	11,821.90	1,466	宿舍
4.		合肥高新区美芝工业园成品库一	8,087	701	仓库
5.		合肥高新区美芝工业园生产车间三	23,144		生产车间
6.		合肥高新区美芝工业园生产车间四	12,995	193	生产车间
7.		合肥高新区美芝工业园生产车间五	22,443		生产车间
8.	广东美的制冷设备有限公司	北滘镇美的第五工业园9#厂房	41,080	2,953.25	厂房
9.		北滘镇美的第五工业园10#厂房	41,680	2,146.76	厂房
10.		北滘镇美的第五工业园11#厂房	41,680	2,146.76	厂房
11.	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	合肥高新区4#倒班楼	13,493.40	1,908.04	宿舍
12.		合肥高新区3#倒班楼	16,030	2,220.15	宿舍
13.	合肥美的暖通设备有限公司	合肥基地1#厂房	26,441.60	3,189.12	厂房
14.		合肥基地1#倒班楼	15,026.86	2,101.05	宿舍
15.		合肥基地1#食堂	9,849.6	1,219.52	食堂
16.		合肥基地2#厂房	37,803.10	4,832.61	厂房
17.		合肥基地2#食堂、变电站、空压站	7,403.24	987.89	食堂、辅助用房、变电站、空压站
18.		合肥基地3#厂房	45,923.96	6,119.60	厂房
19.		合肥基地4#厂房	33,665.78	4,185.81	厂房
20.		合肥基地4#倒班楼	6,582	772.82	宿舍
21.		合肥基地5#厂房	53,997.71	5,363.42	厂房
22.		合肥基地5#倒班楼	6,582	772.82	宿舍
23.		合肥基地6#厂房	72,601.26	7,401.42	厂房
24.		合肥基地6#倒班楼	6,582	738.63	宿舍
25.		合肥基地7#倒班楼	7,065	767.52	宿舍
26.	广州美的华凌冰箱有限公司	南沙区珠江工业园1、2号倒班宿舍	12,665	1,866.38	宿舍
27.		南沙区珠江工业园3号综合楼	3,728	510.23	综合
28.	重庆美的通用制冷设备有限公司	第一联合厂房及卫生间	16,457.50	1,480.26	厂房
29.		第二联合厂房及卫生间	11,649.50	776.93	厂房
30.		办公楼	3,600	473.52	办公
31.		食堂	816	150.17	食堂
32.		非金属材料库	200	13.34	辅助用途
33.		动力站房	390	36.15	辅助用途
34.		乙炔汇流排间	32	2.13	辅助用途
35.		气体汇流排间	60	4.00	辅助用途
36.		地磅房	16	1.07	辅助用途
37.	广东美的制冷设备有限公司	南门卫室	40.5	0.46	辅助设施
38.		北门卫室	72	0.79	辅助设施
39.		燃气站	130	7.48	辅助设施
40.		燃气站	378	21.74	辅助设施
41.		电房	285	104.74	辅助设施
42.		电房	320	117.59	辅助设施
43.		空压站	300	34.4	辅助设施
44.		空压站	405	46.44	辅助设施
45.	广东美的芜湖制冷设备有限公司	东门卫室	20	0.22	辅助设施
46.		北门卫室	20.79	0.21	辅助设施
47.		西门卫室	23.04	0.22	辅助设施
48.		液化气站	32	0.54	辅助设施
49.		电房	68.64	13.11	辅助设施
50.	邯郸美的制冷设备有限公司	门卫室	340.62	220.73	辅助设施
51.	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	配电房	122	132.64	辅助设施
52.		配电房	122	226.93	辅助设施
53.		门卫亭	33.63	12.92	辅助设施
54.		门卫亭	30.82	10.10	辅助设施
55.		半成品仓库	176	0.30	辅助设施
56.		注塑车间	834	18.92	辅助设施
57.	小天鹅(荆州)三金电器有限公司	破碎房	220	26.5	辅助设施
58.		测试中心	426	21.34	辅助设施
59.	合肥美的荣事达电冰箱有限公司	门卫亭	150	16.67	辅助设施
60.		门卫房	125	10.27	辅助设施
61.		配电房	200	22.52	辅助设施
62.		水泵房	350	32.71	辅助设施
63.	广州美的华凌冰箱设备有限公司	门卫房	125	9.47	辅助设施
64.		水泵房	350	45.02	辅助设施
65.		维修房	90	11.58	辅助设施
66.		污水处理站	144	48.98	辅助设施
67.		工具房	410	68.03	辅助设施
合计		——	910,511.45	89,737.99	——

ii 美的集团及其他下属企业拥有的正在办证的房屋（不含美的电器及其下属企业）

美的集团及其他下属企业（不含美的电器及其下属企业）拥有的正在办证的房屋有110项，总建筑面积为1,502,251.20平方米，具体详情如下表所述：

序号	公司名称	建筑物名称	建筑面积(平方米)	账面净值(万元)	用途
1.	合肥安得物流有限公司	合肥高新区1#厂房	19,342	1,367.67	厂房
2.		合肥高新区3#厂房	24,188	1,686.71	厂房
3.		合肥高新区2#中转仓库	18,177.03	1,085.90	仓库
4.		合肥高新区4#综合楼	11,406	2,076.70	办公、餐厅、职工宿舍
5.		合肥高新区3#中转仓库	60,329.12	5,549.95	仓库
6.		合肥高新区4#中转仓库	33,850.14	2,865.53	仓库
7.		合肥高新区8#中转仓库	26,086.38	2,256.27	仓库
8.		合肥高新区11#综合楼	7,263	1,191.51	餐厅、职工宿舍
9.	广东美的微波电器制造有限公司	马龙基地专家设计楼	4,676.80	1,666.18	研发
10.		马龙基地办公区	39,994.70	12,264.17	办公
11.		马龙基地厂区	194,633.06	58,025.00	厂房
12.	芜湖美的厨卫电器制造有限公司	1#、2#、3#、4#、5#、6#厂房，食堂一、食堂二、1#、2#、3#宿舍楼、动力站房	235,983.6	26,619.85	厂房、食堂、宿舍等
13.	芜湖美的精品电器制造有限公司	1#、5#、6#厂房、1#、2#倒班楼、1#食堂	226,171.19	34,087.4	厂房、宿舍、食堂
14.		动力站房	5,713.34	811.37	厂房
15.	武汉安得物流有限公司	武汉经济技术开发区倒班楼、2号仓库、3号仓库、门卫房、变配电间	56,427	6,575.71	宿舍、仓库
16.	武汉美的生活电器制造有限公司	武汉经济技术开发区综合站房、南区综合饮食楼、1号倒班楼、2号倒班楼、1、2、5号厂房	184,762.73	27,896.38	宿舍、厂房
17.	安得物流股份有限公司	开发区淮河路西侧1#厂房、4#办公楼	23,427	1,370.46	厂房及办公
18.		开发区淮河路西侧1#、2#楼、综合楼、配送仓库	9,257	1,086.75	办公
19.	芜湖美安物流有限公司	1#、6#立体仓库、2#、3#、4#、5#、7#、8#、9#、10#中转仓库、11#综合楼	214,139.48	22,800.33	仓库
20.	芜湖美的洗涤电器制造有限公司	生产车间一、1#倒班楼	10,830	1,575.22	生产车间、宿舍
21.	广东美的环境电器制造有限公司	东凤镇和平村测试中心大楼	5,386	1,054.72	办公
22.		东凤镇和平村宿舍楼	25,073	1,479.59	宿舍
23.		东凤镇和平村食堂一	2,381.93	191.65	食堂
24.		东凤镇和平村食堂二	2,279.51	191.65	食堂
25.	美的集团	停机库、办公室及宿舍楼	1,966.69	935.19	辅助设施
26.	江苏威灵清江电机制造有限公司	金工西卫生间	30	2.26	辅助设施
27.		金工东卫生间	30	2.26	辅助设施
28.		冲剪西卫生间	30	2.26	辅助设施
29.		冲剪东卫生间	30	2.26	辅助设施
30.		冲剪北侧废品房	336	9.86	辅助设施
31.		小型电机卫生间	30	2.26	辅助设施
32.		小型车间厕所土	94.6	9.95	辅助设施
33.		小型冲剪废料棚	630	95.14	辅助设施
34.		中型卫生间	30	2.26	辅助设施
35.		35KV电房	408	96.26	辅助设施
36.		空压站	68.64	4.04	辅助设施
37.		叉车修理间	68.64	4.04	辅助设施
38.		热处理间	137.28	12.56	辅助设施
39.		垃圾站	106.08	6.83	辅助设施
40.		油料库	180.96	10.58	辅助设施
41.		南门卫室	58.29	3.01	辅助设施
42.		东门卫室	58.29	3.01	辅助设施
43.		西门卫室	58.29	3.01	辅助设施
44.		废料间	90.48	10.58	辅助设施
45.		熏蒸房	252	13.96	辅助设施
46.		地磅房	12	6.39	辅助设施
47.	佛山美的厨房电器制造有限公司	配气站(顺德灶具)	620	39.17	辅助设施
48.		液化气站	98	6.19	辅助设施
49.	广东美的环境电器制造有限公司	噪音室	60	9.33	辅助设施
50.		门卫	188.01	9.94	辅助设施
51.		门卫	22	1.16	辅助设施
52.		门卫	29.44	1.56	辅助设施
53.	广东美的生活电器制造有限公司	樱花B食堂	4,689	6,769.66	食堂
54.		樱花B动力站房	540	779.62	辅助设施
55.		樱花B废料房	450	649.68	辅助设施
56.		樱花B污水处理站	360	519.74	辅助设施
57.		樱花B1#门卫	33	47.64	辅助设施
58.		樱花B2#门卫	47	67.86	辅助设施
59.		樱花B消防水泵房、地磅房	48	69.30	辅助设施
60.		南区电房	719.4	69.43	辅助设施
61.		北区电房	1216	450.99	辅助设施
62.		第四工业园卫生间(南北区)	1,536	146.78	辅助设施
63.		樱花A1#门卫室	67	15.95	辅助设施
64.		樱花A2#门卫室	77	12.12	辅助设施
65.		樱花A水泵房及消防水池	180	77.63	辅助设施
66.		樱花A污水处理站	600	149.74	辅助设施
67.		樱花A动力房	840	1.29	辅助设施
68.		门卫室(北门卫)	30.97	16.09	辅助设施
69.		门卫室(南门卫)	30.97	16.09	辅助设施
70.		樱花A废料房	236	2.85	辅助设施
71.	广东美的微波炉制造有限公司	研发中心	3,000	717.01	研发
72.		配件工厂余料房	129.6	6.39	辅助设施
73.	广东威特真空电子制造有限公司	动力房	1,742.40	202.96	辅助设施
74.		员工食堂	970	90.06	辅助设施
75.		食堂清洗房	109.2	2.41	辅助设施
76.		储气灌房	324	7.14	辅助设施
77.		废品房	186	4.1	辅助设施
78.	江西美的贵雅照明有限公司	洗管房	44.44	1.41	辅助设施
79.		纯净水房	164.5	5.4	辅助设施
80.		高压房及综合房	163.8	11.76	辅助设施
81.		配粉房	211.5	12.37	辅助设施
82.		测试室	362.25	10.96	辅助设施
83.		氧气房	30	5.72	辅助设施
84.		洗管房	45	1.05	辅助设施
85.		空压机房	30	2.33	辅助设施
86.		机修房磨刀房	60	2.55	辅助设施
87.		配电房	80	1.17	辅助设施
88.		变压器房	250	0.83	辅助设施
89.		职工餐厅附属工程	100	2.95	辅助设施
90.		原材料检验房	300	1.47	辅助设施
91.		职工淋浴房	260	0.6	辅助设施
92.		住房	100.3	6.36	辅助设施
93.		住房	100.3	6.06	辅助设施
94.		住房	95.9	5.9	辅助设施
95.		住房	100.3	6.06	辅助设施
96.		后门门卫室	10	0.52	辅助设施
97.		门卫室	55.1	5.7	辅助设施
98.		新产品研发试剂楼加层	2,153	120.59	研发
99.		厕所	102.57	2.99	辅助设施
100.		门卫室	500	35.01	辅助设施
101.	芜湖美的材料供应有限公司	门卫	27	2.33	辅助设施
102.		卫生间	45	3.89	辅助设施
103.		生活间	72	6.23	辅助设施
104.		配电房	72	6.23	辅助设施
105.		地磅房	27	2.33	辅助设施
106.	江苏美的春花电器股份有限公司	配电室	110	12.81	辅助设施
107.		发电机房	64	7.45	辅助设施
108.		碎料间	16	0.35	辅助设施
109.		门卫室	36	0.79	辅助设施
110.	佛山市顺德区百年同创塑胶实业有限公司	厂房	30,800	483.25	厂房
合计		——	1,502,251.20	228,749.95	——

上述110项房屋中：

第1项至第16项共计16项房屋系美的集团最近两年新建房屋，该等房屋均已取得《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》及《建筑工程施工许可证》，合计建筑面积为1,149,004.09平方米（占美的集团自有房屋总面积的比例约为12.36%），账面净值约为186,026.30万元（占美的集团房屋总账面净值的比例约为17.42%）；

第17项至第110项共计94项房屋合计建筑面积为353,247.11平方米（占美的集团自有房屋总面积的比例约为3.80%），账面净值约为42,723.65万元（占美的集团房屋总账面净值的比例约为4.00%）。

截至本报告书签署日，公司尚未收到任何主管部门关于拆除上述房屋的通知或处罚。

上述正在办理权属证书的房屋面积及价值占美的集团使用房屋总面积及总账面净值的比例较低，亦不存在会对美的集团生产经营造成重大影响的权属争议或纠纷。该等正在办理权属证书的房屋不会对美的集团生产经营造成重大不利影响。

就上述正在办证的房屋，控股股东美的控股及实际控制人承诺将尽力协助公司办理相关权属证书，并承诺力争在本次吸收合并完成后3年内办理完毕该等权属证书事宜。对于确实无法办理房地产产权登记手续的建筑物，若主管部门要求公司拆除该等建筑物，则美的控股及实际控制人将承担主管部门要求公司支付的所有与该等建筑物拆除相关的费用。如果未获得权证的房屋建筑物，因其没有取得相关权证导致公司不能正常使用该等房产，美的控股及实际控制人将赔偿公司因此而遭受的相应经济损失；如由于前述情况导致公司被主管机关处罚或任何第三方索赔，则美的控股及实际控制人将赔偿公司因此而遭受的实际损失。

（2）租赁使用的房屋情况

截至2012年12月31日，公司租赁使用的房屋共113项。其中：

①有13项租赁物业，出租方拥有该等房屋的所有权证书，该等租赁合法、有效。其余100项租赁物业，公司未能取得出租方拥有租赁房屋的产权证书。

②公司没有因承租物业发生过任何诉讼纠纷或受到任何主管部门的处罚，上述租赁物业存在的瑕疵没有影响公司实际使用该等物业，且上述瑕疵租赁物业主要用途为办公及物流业务租赁仓库，非公司主要生产经营场所，且物流业务收入占公司主营业务收入的比重较小，即使因上述瑕疵导致租赁物业不能使用，公司亦能迅速找到合适的替代性物业予以使用，该等瑕疵租赁不会对公司经营构成实质性影响。

③公司控股股东及实际控制人已出具书面承诺，如果因上述租赁瑕疵导致公司需要另租其他房屋而进行搬迁并遭受任何经济损失或处罚的，将对公司所遭受的一切经济损失予以足额补偿。

合并方律师认为，对于公司拥有的已取得权属证书的房屋，公司合法、有效取得该等房屋的所有权，依法享有转让、赠与、出租、抵押或以其他合法方式处分该等房屋所有权的权利。

合并方律师认为，正在办理权属证书的房屋之中，对于公司近两年新建的房屋，公司已依法取得了建设该等房屋的相关文件，公司拥有该等房屋的权属不存在争议；对于其他正在办理权属证书的房屋，该等房屋面积及价值占公司使用房屋总面积及公司总资产的比例较低，亦不存在会对公司生产经营造成重大影响的权属争议或纠纷。而且控股股东及实际控制人亦承诺对因该等房屋可能致公司的损失承担赔偿责任，因此该等正在办理权属证书的房屋不会对公司生产经营和本次吸收合并构成重大影响。

合并方律师认为，公司对已取得权属证书并设置抵押的房屋拥有占有、使用和收益的权利，但未经抵押权人同意，不能自由转让、抵押或以其他方式处分该等房屋。

合并方律师认为，对于公司租赁使用的房屋，公司租赁使用该等房产未产生争议或纠纷。已披露的瑕疵房屋租赁，并非公司主要生产经营场所，即使因瑕疵租赁导致租赁物业不能使用，公司亦能迅速找到合适的替代性物业予以使用，而且公司控股股东及实际控制人也承诺对该等瑕疵租赁给公司造成的损失予以赔偿，因此该等瑕疵租赁不会对公司的持续生产经营构成重大影响，亦不会对本次吸收合并构成重大法律障碍。

（二）无形资产情况

1、土地使用权

（1）自有土地使用权

截至2012年12月31日，公司取得的土地使用权情况如下：

①已取得权属证书的国有出让土地

公司拥有已取得权属证书的出让土地共120宗，总面积为12,696,630.71平方米，其中美的电器直接持有的土地共18宗（其中1宗土地为美的电器与广东美的置业有限公司共有），总面积为1,365,641.69平方米。

上述土地中，公司及其下属企业尚余10宗土地因企业名称发生变更尚待办理土地权利人名称变更手续。前述土地权人名称变更手续的完成不存在法律障碍。

上述土地中，有10宗土地已办理抵押手续，其中美的电器直接持有的土地有5宗。美的电器已就前述抵押土地使用权人变动事宜通知相关抵押权人，并已取得该等抵押权人的书面同意。本次吸收合并完成后，美的集团承继美的电器直接持有的抵押土地以及其在上述抵押合同项下的权利和义务不存在法律障碍。

美的集团已办理抵押手续的土地情况如下：

序号	抵押物	土地所有权人	担保受益人	被担保人	担保用途	被担保人与美的集团的关系
1.	粤房地证字第C4255831号	广东美的电器股份有限公司	中国农业银行股份有限公司顺德分行、中国农业银行股份有限公司顺德北滘支行	广东美的电器股份有限公司	银行授信或贷款	子公司
2.	粤房地权证佛字第0311032974号	佛山市美的材料供应有限公司	中国银行股份有限公司顺德分行	广东美的电器股份有限公司、广东美的制冷设备有限公司、广东美芝制冷设备有限公司、广东美的商用空调设备有限公司、佛山市美的材料供应有限公司、佛山市美的开利制冷设备有限公司、广东美的暖通设备有限公司	银行授信或贷款	子公司
3.	粤房地证字C4962722号	广东美的电器股份有限公司	中国银行股份有限公司顺德分行	广东美的电器股份有限公司、广东美的制冷设备有限公司、广东美芝制冷设备有限公司、广东美的商用空调设备有限公司、佛山市美的材料供应有限公司、佛山市美的开利制冷设备有限公司、广东美的暖通设备有限公司	银行授信或贷款	子公司
4.	粤房地证字C3582366号					
5.	粤房地证字第C6304604号	广东美的电器股份有限公司	中国银行股份有限公司顺德分行	广东美的电器股份有限公司、广东美的制冷设备有限公司、广东美芝制冷设备有限公司、广东美的商用空调设备有限公司、佛山市美的材料供应有限公司、佛山市美的开利制冷设备有限公司、广东美的暖通设备有限公司	银行授信或贷款	子公司
6.	粤房地证字第C6304603号					
7.	中府国用(2006)第030518号	广东美的环境电器制造有限公司	中国银行股份有限公司佛山分行、中国银行股份有限公司中山分行、中国银行股份有限公司顺德分行	佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司、广东美的生活电器制造有限公司、广东威特真空电子制造有限公司、广东美的微波电器制造有限公司、佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司、佛山市顺德区美的饮水机制造有限公司、广东美的厨卫电器制造有限公司、广东美的精品电器制造有限公司、佛山市美的清湖净水设备有限公司、广东美的环境电器制造有限公司	银行授信或贷款	子公司
8.	中府国用(2006)第030520号					
9.	芜开国用(2003)字第011号	威灵(芜湖)电机制造有限公司	中国银行股份有限公司佛山分行	广东威灵电机制造有限公司、佛山市威灵电子电器有限公司、佛山市威灵洗涤电机制造有限公司、佛山市威灵材料供应有限公司	银行授信或贷款	子公司
10.	芜开国用(2006)第42号					

上述土地设置抵押不存在为控股股东或其关联方设置抵押的情况。

对于上述美的电器与广东美的置业有限公司共有的1宗土地，美的电器已就该宗共有土地使用权人变动事宜通知广东美的置业有限公司，并已取得广东美的置业有限公司的书面同意。本次吸收合并完成后，美的集团承继美的电器直接持有的该宗共有土地不存在法律障碍。

②未取得国有出让权属证书的土地

i 正在办理国有出让土地：公司正在办理土地使用权属证书的土地1宗，具体如下：

权利人	土地位置	面积(平方米)	账面净值(万元)	出让年限	土地用途
合肥安得物流有限公司	柏堰科技园	133,330	2,482.62	50年	工业

对于上述土地，公司系通过挂牌取得并已签订土地出让合同及支付土地出让金，公司取得该等土地权属证书不存在实质性法律障碍，而且该土地账面净值占美的集团总资产比例较小（约为0.03%），亦不会对本次吸收合并构成重大不利影响。

ii 划拨土地：小天鹅拥有一宗划拨土地，具体情况如下：

权利人	土地位置	面积(平方米)	土地使用权类型	土地用途
小天鹅	北塘区惠钱路67号	30,760.1	划拨	工业

（2）租赁使用的土地使用权

截至2012年12月31日，公司租赁使用的土地有1宗，总面积为57,506.95平方米，公司已就该等土地与出租方签订了租赁协议，具体如下：

承租方	出租方	位置	面积(平方米)	租赁期限	用途
佛山市顺德区百年同创塑胶实业有限公司	佛山市顺德区北滘镇碧江社区坤州资产管理办公室	坤州工业区	57,506.95	2007年1月1日-2019年8月31日	办公及厂房

对于上述租赁土地，该等土地的出租方未能提供拥有该等土地的使用权权属文件。但根据租赁协议约定，承租方因土地性质造成的损失将由出租方赔偿。佛山市顺德区百年同创塑胶实业有限公司主要生产塑料制品，该项业务占公司主营业务收入的比重较小。上述土地租赁瑕疵不会对公司经营构成实质性影响，不会构成本次吸收合并的实质性障碍。

合并方律师认为，公司合法取得通过出让方式取得的土地使用权。在该等土地所取得的权属证书载明的有效使用期限内，公司有权依法独立享有占有、使用、赠与、转让、出租、抵押或以其他符合中国有关法律法规的方式处分该等土地使用权。

合并方律师认为，对于已签订《土地出让合同》的土地使用权，公司已履行相关国有土地出让程序并已支付土地出让金，公司依法取得该等土地使用权不存在实质法律障碍。

合并方律师认为，对于小天鹅拥有的划拨土地，尚需办理国有土地出让手续。该等土地使用权不存在会对公司生产经营造成重大影响的权属争议或纠纷且占公司使用中的土地总面积比例较小，不会对公司生产经营及本次吸收合并构成重大不利影响。

合并方律师认为，公司对已取得权属证书并设置抵押的土地拥有占有、使用和收益的权利，但未经抵押权人同意，不能自由转让、抵押或以其他方式处分该等土地。

合并方律师认为，对于公司租赁使用的土地，已披露的瑕疵土地租赁，并非公司主要生产经营场所，该等瑕疵租赁不会对公司的持续生产经营构成重大影响，亦不会对本次吸收合并构成重大法律障碍。

2、商标

（1）自有注册商标

①自有境内商标

截至2012年12月31日，公司持有的境内注册商标841项。其中，美的电器直接拥有的境内商标320项。该等境内注册商标均已取得了商标权属证书。除美的电器直接持有的241项注册商标已设置质押外，公司持有的其余注册商标未设置质押。

美的电器已就前述质押商标所有权人变动事宜通知相关质押权人，并已取得该等质押权人的书面同意。本次吸收合并完成后，美的集团承继美的电器直接拥有的商标不存在法律障碍。

上述境内注册商标中部分因企业名称发生变更尚待办理商标更名手续，该等商标权人名称变更手续的完成不存在法律障碍；部分商标正在办理续展，待续展完成后公司继续使用该等商标不存在法律障碍。

②自有境外商标

截至2012年12月31日，公司持有的境外注册商标455项。

（2）许可使用的商标

公司被许可使用的商标情况如下：

2008年7月1日，合肥洗衣设备、合肥美的荣事达电冰箱有限公司与荣事达集团签订《商标许可使用合同》，荣事达集团许可合肥洗衣设备在洗衣机系列产品，许可合肥美的荣事达电冰箱有限公司在电冰箱系列产品上使用"Royalstar"、"荣事达"商标，合肥洗衣设备和合肥美的荣事达电冰箱有限公司每年合计向荣事达集团支付100万元商标许可使用费，许可使用期限为5年，自2008年4月1日至2013年3月31日。上述《商标许可使用合同》已获合肥市人民政府国有资产监督管理委员会《关于荣事达商标许可使用合同的批复》（合国资产权[2008]146号）批准。

在上述商标许可合同到期后，公司将不会续签上述商标许可合同。

截至2012年12月31日，公司主要商标情况如下：

序号	注册人	商标名称	申请日期	注册证号/申请号	有效期限	类别
1.	美的集团有限公司	PELONIS	2004年8月5日	4205806	2006年11月21日至2016年11月20日	7
2.	美的集团有限公司	PELONIS	2004年8月5日	4205805	2007年2月28日至2017年2月27日	11
3.	美的集团有限公司	美芝	2010年1月18日	8000231	2011年2月28日至2021年2月27日	7
4.	广东美的电器股份有限公司	美的	1998年9月14日	1380308	2010年2月28日至2020年2月27日	11
5.	广东美的电器股份有限公司	Midea	1999年10月15日	1523736	2011年2月14日至2021年2月13日	11
6.	广东美的电器股份有限公司	Midea	1999年10月15日	1523737	2011年2月14日至2021年2月13日	11
7	广东美的电器股份有限公司	Midea	1999年10月15日	1530929	2011年2月28日至2021年2月27日	7
8.	广东美的电器股份有限公司	Midea 美的	2000年10月30日	1678004	2011年12月7日至2021年12月6日	11
9.	广东美的电器股份有限公司		2000年2月12日	1682028	2011年12月14日至2021年12月13日	11
10.	广东美的电器股份有限公司	GMCC	2000年10月30日	1686745	2011年12月21日至2021年12月20日	7
11.	广东美的电器股份有限公司	Midea	2000年10月30日	1686746	2011年12月21日至2021年12月20日	7
12	广东美的电器股份有限公司	Midea	2000年10月30日	1789889	2012年6月21日至2022年6月20日	11
13.	广东美的电器股份有限公司	Midea	2001年3月15日	1910351	2006年2月28日至2016年2月27日	11
14	广东美的电器股份有限公司		2001年4月17日	1910870	2012年12月7日至2022年12月6日	11
15.	广东美的电器股份有限公司	美的	2001年7月18日	1921557	2003年8月7日至2013年8月6日	11
16.	广东美的电器股份有限公司	Midea	2006年7月14日	5478887	2009年6月14日至2019年6月13日	11
17	广东美的电器股份有限公司	GMCC	2010年5月10日	8283291	2011年5月14日至2021年5月13日	7
18.	广东美的电器股份有限公司	華凌	2000年2月12日	1682027	2001年12月14日至2021年12月13日	11
19.	[illegible]有限公司	comfee	2008年4月9日	6640005	2010年5月14日至2020年5月13日	11
20.	[illegible]有限公司	comfee	2008年4月17日	6666701	2010年3月28日至2020年3月27日	7
21.	[illegible]有限公司	KoolKing	2008年4月17日	6666786	2010年3月28日至2020年3月27日	7
22	[illegible]有限公司	KoolKing	2008年4月17日	6686790	2010年6月7日至2020年6月6日	11
23.	[illegible]有限公司	凡帝罗	2009年4月18日	7311686	2010年8月14日至2020年8月13日	7
24	[illegible]有限公司	VandeLo	2009年4月18日	7311600	2010年12月14日至2020年12月13日	7
25	广东美的[illegible]有限公司	VandeLo	2009年4月8日	7311727	2010年11月28日至2020年11月27日	11
26.	[illegible]有限公司	凡帝罗	2009年4月18日	7311736	2010年11月28日至2020年11月27日	11
27	[illegible]有限公司	凡帝罗	2010年10月18日	8750746	2011年10月28日至2021年10月27日	10
28.	广东美的[illegible]有限公司	VandeLo	2010年10月18日	8750783	2011年10月28日至2021年10月27日	10
29.	无锡小天鹅股份有限公司		1994年1月13日	800423	2005年12月21日至2015年12月20日	7
30.	无锡小天鹅股份有限公司	LittleSwan	2010年6月30日	8438847	2011年9月21日至2021年9月20日	7
31	无锡小天鹅股份有限公司	LittleSwan	2010年6月30日	8439010	2011年7月14日至2021年7月13日	11
32.	无锡小天鹅股份有限公司	小天鹅	2010年7月1日	8444878	2011年7月14日至2021年7月13日	7
33.	无锡小天鹅股份有限公司	小天鹅	2010年7月1日	8444897	2011年12月28日至2021年12月27日	11
34.	小天鹅(荆州)三金电器有限公司		2000年7月31日	1649021	2011年10月14日至2021年10月13日	7
35	无锡飞翎电子有限公司	filin	2005年6月30日	4750786	2008年4月21日至2018年4月20日	9
36.	广东美的微波电器制造有限公司	蒸立方	2008年9月3日	6934458	2010年9月21日至2020年9月20日	11
37	芜湖安得物流股份有限公司	ANNTO	2000年1月27日	1527025	2011年2月21日至2021年2月20日	35
38	芜湖安得物流股份有限公司		2000年1月27日	1555934	2011年4月14日至2021年4月13日	39
39	芜湖安得物流股份有限公司		2000年1月27日	1555935	2011年4月14日至2021年4月13日	39
40.	芜湖安得物流股份有限公司		2000年1月27日	1555936	2011年4月14日至2021年4月13日	39
41	芜湖安得物流股份有限公司	ANNTO	2000年1月27日	1555937	2011年4月14日至2021年4月13日	39
42.	芜湖安得物流股份有限公司		2000年1月27日	1583616	2011年6月7日至2021年6月6日	39
43.	芜湖安得物流股份有限公司	安得物流	2010年12月8日	8910424	2012年2月14日至2022年2月13日	39
44	芜湖安得物流股份有限公司	安得物流 ANNTO	2010年12月8日	8910487	2012年2月14日至2022年2月13日	39
45	芜湖安得物流股份有限公司	安得ANNTO	2010年12月8日	8910401	2012年2月14日至2022年2月13日	39
46.	广东正力精密机械有限公司		2000年1月25日	1560914	2011年5月14日至2021年5月13日	7
47	广东美的微波电器制造有限公司	威特电器	2000年9月28日	1709711	2012年2月7日至2022年2月6日	7
48	广东威灵电机制造有限公司	Welling	1996年7月22日	1003040	2007年8月21日至2017年8月20日	7
49.	广东威灵电机制造有限公司	威灵	2001年9月7日	1976619	2004年4月7日至2014年4月6日	7
50	江苏清江电机制造有限公司	清江	1996年8月5日	1101907	2007年9月14日至2017年9月13日	7

合并方律师认为，公司合法拥有所持境内主要注册商标，该等商标已取得完备的产权证书，不存在产权纠纷或潜在争议，除本报告书已披露的质押商标外，其余境内注册商标未设置质押。现有部分商标因证载权利人改制或更名需相应办理换证手续，该等手续的办理不存在实质性法律障碍。

3、专利权

（1）自有专利

①自有境内专利

截至2012年12月31日，公司拥有的对生产经营具有重要作用的主要专利148项，其中美的电器直接拥有的主要专利32项（含美的电器前身广东美的集团股份有限公司直接持有的1项专利）。

上述主要专利均已取得了专利证书。该等专利均未设置质押。本次吸收合并完成后，美的集团承继美的电器直接拥有的上述专利不存在法律障碍。

鉴于美的有限已经整体改制为股份有限公司，美的有限直接持有的上述38项专利中尚余6项专利需办理更名手续；美的电器前身直接持有的上述1项专利尚需办理更名手续。该等专利权人名称变更手续的完成不存在法律障碍。

②自有境外专利

截至2012年12月31日，公司共拥有境外专利共计35项。

（2）许可使用的专利

公司不存在被第三方许可使用的专利。

截至2012年12月31日，公司主要的专利权情况如下：

序号	专利号	专利权人姓名或名称	发明创造名称	专利类型	授权日	备注
1.	2006100336520	美的集团有限公司	真空管的焊接方法	发明	20080416	待更名
2.	2011101972276	美的集团有限公司	分块定子的电机的绝缘框架	发明	20121107	待更名
3.	2009102140392	美的集团有限公司	一种可分离式电压力锅	发明	20120425	待更名
4.	2010101013848	美的集团有限公司	一种恒温电热水器	发明	20120711	待更名
5.	201010233293X	美的集团有限公司	微波炉的自动断电装置及其控制方法	发明	20121219	待更名
6.	2010105684945	美的集团有限公司	转页扇的导风机构	发明	20120627	待更名
7.	2007100783285	美的集团股份有限公司	一种带加湿功能的暖风机	发明	20090708	—
8.	2007100275748	美的集团股份有限公司	场效应晶体管死区控制驱动信号的发生电路	发明	20101006	—
9.	2007100927065	美的集团股份有限公司	空气加湿装置	发明	20100526	—
10.	2007100311227	美的集团股份有限公司	超声波加湿器	发明	20090812	—
11.	2007100310898	美的集团股份有限公司	一种高压水壶	发明	20091118	—
12.	2007100314920	美的集团股份有限公司	涡旋式压缩机及其控制方法	发明	20090819	—
13.	200810025678X	美的集团股份有限公司	一种涡旋式的压缩机及其控制方法	发明	20110119	—
14.	2008100261345	美的集团股份有限公司	涡旋式压缩机非公转涡旋件的安装机构及其安装方法	发明	20090923	—
15.	200810027114X	美的集团股份有限公司	一种电压力锅	发明	20100602	—
16.	2008100286268	美的集团股份有限公司	一种带压力罐的净水机	发明	20110525	—
17.	2008102184339	美的集团股份有限公司	微波炉	发明	20120711	—
18.	2008102184343	美的集团股份有限公司	具有断电保护功能的微波炉的控制方法	发明	20101117	—
19.	2008102186315	美的集团股份有限公司	一种微波炉	发明	20110817	—
20.	2008102332805	美的集团股份有限公司	微波炉用煎烤盘的涂覆材料及其使用方法	发明	20101201	—
21.	2009100364492	美的集团股份有限公司	一种磁控管	发明	20110119	—
22.	2009100365175	美的集团股份有限公司	一种豆浆机及其控制方法	发明	20120822	—
23.	2009100382768	美的集团股份有限公司	电炊具及其加热控制方法	发明	20110720	—
24.	2009100396883	美的集团股份有限公司	一种贮水式热水器	发明	20110518	—
25.	2009100397034	美的集团股份有限公司	一种洗碗机	发明	20120104	—
26.	2009100401114	美的集团股份有限公司	一种电炊具及其自主检测干烧状态的方法	发明	20110427	—
27.	2009100415827	美的集团股份有限公司	一种对烹饪炉具触控装置的休眠状态控制方法	发明	20110427	—
28.	2009101934474	美的集团股份有限公司	一种吸油烟机的离心风机蜗壳	发明	20110720	—
29.	2009102136787	美的集团股份有限公司	一种吸油烟机的风箱	发明	20120829	—
30.	2010101013602	美的集团股份有限公司	一种电磁加热的压力烹饪装置	发明	20121219	—
31.	2010101401218	美的集团股份有限公司	一种微波炉菜单选择装置及菜单选择方法	发明	20120718	—
32.	2010102219689	美的集团股份有限公司	冷风扇潜水泵的排空装置及控制方法	发明	20120711	—
33.	2010105105001	美的集团股份有限公司	悬浮式超声波空气加湿器的随动导线装置	发明	20120711	—
34.	2010105104969	美的集团股份有限公司	悬浮式超声波空气加湿器的溢流装置	发明	20121107	—
35.	2010105105251	美的集团股份有限公司	悬浮式超声波空气加湿器的定向导浮装置	发明	20121107	—
36.	2010105544259	美的集团股份有限公司	一种油烟净化装置的离心风机蜗壳	发明	20120711	—
37.	2011100892664	美的集团股份有限公司	装有易清洁燃烧器的红外线燃气灶	发明	20121107	—
38.	2011101418016	美的集团股份有限公司	一种取暖器的衣架结构	发明	20120711	—
39.	021150699	广东美的集团股份有限公司	带背光的液晶显示方法	发明	20080305	待更名
40.	2008101987015	广东美的电器股份有限公司	一种空调压缩机的回气管	发明	20101117	—
41.	2008102185933	广东美的电器股份有限公司	可多方位安装的空调器室内机	发明	20110928	—
42.	2008102192180	广东美的电器股份有限公司	一种热泵装置	发明	20110817	—
43.	2008102196213	广东美的电器股份有限公司	一种贯流风轮	发明	20120328	—
44.	2009100372198	广东美的电器股份有限公司	确定空调室内机风机延时时间的方法	发明	20120822	—
45.	2009100382043	广东美的电器股份有限公司	空调辅助降温换热装置的节能控制方法	发明	20110427	—
46.	2009100383737	广东美的电器股份有限公司	一种具有自学习睡眠功能的空调器的控制方法	发明	20110202	—
47.	2009100399078	广东美的电器股份有限公司	多联热泵空调热水机	发明	20110119	—
48.	2009100404502	广东美的电器股份有限公司	一种提高变频空调出风温度舒适性的控制方法	发明	20110928	—
49.	2009100408113	广东美的电器股份有限公司	一种提高空调器出风温度舒适性的控制方法	发明	20110928	—
50.	2009100416336	广东美的电器股份有限公司	分体空调的室内机	发明	20120104	—
51.	200910041650X	广东美的电器股份有限公司	承压水箱及其控制方法	发明	20110511	—
52.	2009101158577	广东美的电器股份有限公司	一种双轴流风轮系统	发明	20110105	—
53.	2009101931781	广东美的电器股份有限公司	一种针对不同人群的空调器控制方法	发明	20120822	—
54.	2009101939660	广东美的电器股份有限公司	变频空调的控制方法	发明	20120822	—
55.	2009101939656	广东美的电器股份有限公司	一种变频空调的控制方法	发明	20120523	—
56.	2009101939533	广东美的电器股份有限公司	一种提高空调舒适性的控制方法	发明	20120822	—
57.	2010101167348	广东美的电器股份有限公司	带补偿的有源PFC的控制装置及其控制方法	发明	20120718	—
58.	2010101188397	广东美的电器股份有限公司	一种分体机空调器智能除霜控制方法	发明	20120627	—
59.	2010101216734	广东美的电器股份有限公司	一种部分PFC装置及其控制方法	发明	20121107	—
60.	2010101434438	广东美的电器股份有限公司	太阳能空调器的控制装置及其控制方法	发明	20120627	—
61.	2010101416355	广东美的电器股份有限公司	空调器压缩机的保护方法	发明	20120711	—
62.	201010219454X	广东美的电器股份有限公司	空调器及空调器控制方法	发明	20120822	—
63.	2010105203432	广东美的电器股份有限公司	一种空调用四通阀	发明	20120822	—
64.	201010520356X	广东美的电器股份有限公司	空调用四通阀	发明	20120523	—
65.	2010106040127	广东美的电器股份有限公司	立式空调器室内机的顶出风装置	发明	20121219	—
66.	2010106106571	广东美的电器股份有限公司	一种用于空调器的平行流换热装置	发明	20120627	—
67.	2011100033514	广东美的电器股份有限公司	一种空调器室内机	发明	20121010	—
68.	2011100321367	广东美的电器股份有限公司	空调器及其控制方法	发明	20121107	—
69.	2011100818308	广东美的电器股份有限公司	多功能热泵热水器	发明	20121107	—
70.	2011101869947	广东美的电器股份有限公司	平行流换热器	发明	20121107	—
71.	2009101849185	合肥华凌股份有限公司	可速冻、可关闭冷藏室的机械温控冰箱制冷系统及控制方法	发明	20120829	—
72.	200910184919X	合肥华凌股份有限公司	提高冷冻能力的机械温控直冷冰箱制冷系统	发明	20121003	—
73.	2010101088401	合肥华凌股份有限公司	一种冰箱湿度调节板及固定装置	发明	20120718	—
74.	2010101533109	合肥美的荣事达电冰箱有限公司;合肥华凌股份有限公司	一种制冰机及具有该制冰机的冰箱	发明	20120606	—
75.	2010101533077	合肥美的荣事达电冰箱有限公司;合肥华凌股份有限公司	一种自动制冰装置及冰箱	发明	20130109	—
76.	2010101593203	合肥美的荣事达电冰箱有限公司;合肥华凌股份有限公司	一种带有制冰机的冰箱	发明	20120104	—
77.	2010101685224	合肥美的荣事达电冰箱有限公司;合肥华凌股份有限公司	固定架和用于冰箱蒸发器装饰条的固定装置	发明	20120718	—
78.	2010101836794	合肥美的荣事达电冰箱有限公司;合肥华凌股份有限公司	用于冰箱的搁板和具有其的冰箱	发明	20121212	—
79.	2010101948624	合肥美的荣事达电冰箱有限公司;合肥华凌股份有限公司	用于冰箱的开门装置和具有其的冰箱	发明	20121128	—
80.	2010102226358	合肥美的荣事达电冰箱有限公司;合肥华凌股份有限公司	自动制冰机和具有其的冰箱	发明	20120606	—
81.	2010102330351	合肥美的荣事达电冰箱有限公司;合肥华凌股份有限公司	回风管道及具有该回风管道的冰箱	发明	20110810	—
82.	2009101163895	合肥美的荣事达电冰箱有限公司	风冷冰箱自动化霜系统	发明	20101013	—
83.	2009101168189	合肥美的荣事达电冰箱有限公司	用于PU硬泡的环保型高效多元混合发泡剂	发明	20111005	—
84.	200710032360X	安徽美芝制冷设备有限公司	一种涡旋式压缩机及其控制方法	发明	20091028	—
85.	2006101226320	广州华凌空调设备有限公司	分体挂壁式空调室内机的上进风结构	发明	20090311	—
86.	2008102184926	广东美的暖通设备有限公司	保温节能的空调器	发明	20100915	—
87.	200810218431X	广东美的暖通设备有限公司	一种基于普通焓差室进行SEER测量的装置及方法	发明	20100922	—
88.	2008102186476	广东美的暖通设备有限公司	一种侧出风嵌入式空调器室内机	发明	20100609	—
89.	2008102191737	广东美的暖通设备有限公司	一种热水机节水环路及其控制方法	发明	20100915	—
90.	201110071238X	广东美的暖通设备有限公司	三管制热回收空调系统及其控制方法	发明	20121010	—
91.	2007100322861	广东美的集团芜湖制冷设备有限公司	一种能自动除尘的挂壁式空调	发明	20090819	—
92.	2010101135169	广东美的集团芜湖制冷设备有限公司	一种用于检测空调室外机的检测装置及检测方法	发明	20120627	—
93.	2007100279062	美的集团武汉制冷设备有限公司	可调节输出功率的空调器	发明	20091028	—
94.	200610034344X	广东美的制冷设备有限公司	一种分体挂壁式空调的室内机	发明	20090708	—
95.	2006101228383	广东美的制冷设备有限公司	挂壁式空调器的过滤网自动除尘装置	发明	20090408	—
96.	2007100267474	广东美的制冷设备有限公司	轴流风轮	发明	20090304	—
97.	2008100266796	广东美的制冷设备有限公司	一种能自动除尘的壁挂式空调机	发明	20100602	—
98.	2008100289849	广东美的制冷设备有限公司	一种空调室外机用配管	发明	20100901	—
99.	2008100295229	广东美的制冷设备有限公司	柜式空调器前出风口开关门机构	发明	20100602	—
100.	2008100300570	广东美的制冷设备有限公司	一种带湿度控制功能的空调控制器	发明	20100113	—
101.	2009100397547	广东美的制冷设备有限公司	一种改变空调器原有睡眠运行曲线的方法	发明	20110727	—
102.	2010105612097	广东美的制冷设备有限公司	一种使用可变容压缩机的空调器及其控制方法	发明	20121107	—
103.	2011100851306	广东美的电器股份有限公司、广东美的制冷设备有限公司	太阳能电池最大功率跟踪方法	发明	20121219	—
104.	200710134387X	无锡小天鹅股份有限公司	滚筒洗衣机的脱水曲线算法	发明	20091028	—
105.	2008100219916	无锡小天鹅股份有限公司	波轮洗衣机实现省时加热的洗涤控制方法	发明	20120523	—
106.	2006100403116	无锡小天鹅通用电器有限公司	洗衣机用排水泵	发明	20090819	—
107.	200710190623X	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	可以形成复合立体水流的波轮洗衣机洗涤桶及洗涤方法	发明	20110713	—
108.	2008101005596	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	新型洗衣机减速离合装置	发明	20110202	—
109.	2008101005558	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	新型洗衣机直接驱动装置	发明	20110615	—
110.	2008101005581	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	新型洗衣机	发明	20100602	—
111.	200910144222X	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	一种可紫外杀菌洗涤的全自动洗衣机及其洗涤方法	发明	20110112	—
112.	2010105295561	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	全自动洗衣机高精度模糊控制方法	发明	20121212	—
113.	2011101148144	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	无动力洗衣机	发明	20121003	—
114.	2011101496509	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	波轮式全自动洗衣机中组合滤网	发明	20120815	—
115.	2011101496481	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	波轮式洗衣机悬挂结构	发明	20120822	—
116.	2011103402421	合肥荣事达洗衣设备制造有限公司	节能型浮力式离合器	发明	20121024	—
117.	2008102198810	重庆美的通用制冷设备有限公司	一种螺杆式冷源热水机组	发明	20100609	—
118.	2009100367607	重庆美的通用制冷设备有限公司	不间断制热除霜的热泵式空调器	发明	20110727	—
119.	2010206856408	重庆美的通用制冷设备有限公司	压缩机单元及其空调装置或冷冻装置	发明	20110817	—
120.	2010101660693	江苏清江电机制造有限公司	电机转子、以及转子与定子之间气隙的制备方法及其专用模具	发明	20120718	—
121.	2004100279887	广东正力精密机械有限公司	一种两位两通气控阀	发明	20080716	—
122.	2009100417485	广东正力精密机械有限公司	水冷单螺杆压缩机的轴承防水机构	发明	20110727	—
123.	2009102093870	广东正力精密机械有限公司	一种防止向机体外部漏油的涡旋压缩机	发明	20111116	—
124.	2006100364499	佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司	多功能电饭煲的烹饪方法	发明	20090304	—
125.	2006100366494	佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司	节能电饭煲	发明	20090708	—
126.	2007100273348	佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司	可防伪防串货的电子条码的识别方法	发明	20090812	—
127.	2007100292781	佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司	一种定时煮汤/粥的电饭煲及其烹饪方法	发明	20090603	—
128.	2008102200613	佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司	一种半桥感应加热电路中的功率开关管保护电路	发明	20110810	—
129.	2010105584167	佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司	一种电热锅干烧后加水状态自动识别方法	发明	20120912	—
130.	2008100276976	佛山市顺德区美的饮水机制造有限公司	饮水机	发明	20100609	—
131.	2011100951145	佛山市顺德区美的饮水机制造有限公司	一种净水机	发明	20121107	—
132.	2009100378601	广东美的微波电器制造有限公司	一种能快速操作的微波炉及其控制方法	发明	20101201	—
133.	2010101208935	广东美的微波电器制造有限公司	微波炉的机型选择控制装置及其选择控制方法	发明	20110914	—
134.	200510120645X	广东威特真空电子制造有限公司	一种磁控管用磁极	发明	20090812	—
135.	2007100927417	广东威特真空电子制造有限公司	一种磁控管的扼流线圈	发明	20100224	—
136.	2009100390139	广东威特真空电子制造有限公司	磁控管驱动电源	发明	20110727	—
137.	2009101864664	广东威特真空电子制造有限公司	降低磁控管阳极筒表面氧化层厚度的装置及工艺	发明	20110629	—
138.	2010101421620	广东威特真空电子制造有限公司	一种一体化磁控管阳极制造方法	发明	20121226	—
139.	200710020215X	江苏美的春花电器股份有限公司	真空吸尘器	发明	20090520	—
140.	2011100714864	江苏美的春花电器股份有限公司	立式吸尘器的组装流水线	发明	20121121	—
141.	2010102101403	广东威灵电机制造有限公司	一种电动机	发明	20120711	—
142.	2009101159118	佛山市威灵洗涤电机制造有限公司	一种6极外转子电容运转异步电机	发明	20110629	—
143.	2006101226316	广东美芝制冷设备有限公司	变容式旋转压缩机及其控制方法	发明	20081210	—
144.	2007100266109	广东美芝制冷设备有限公司	旋转式压缩机	发明	20090708	—
145.	2007100281429	广东美芝制冷设备有限公司	压缩机容量控制阀及其控制方法和应用	发明	20090826	—
146.	2007100295506	广东美芝制冷设备有限公司	旋转式压缩机的滑片扭簧及其应用	发明	20100901	—
147.	200710031367X	广东美芝制冷设备有限公司	壳体低压的旋转式压缩机及其冷媒、回油的控制方式和应用	发明	20090819	—
148.	2007100315444	广东美芝制冷设备有限公司	旋转式压缩机的排气阀装置及其控制方法	发明	20090826	—

合并方律师认为，公司合法拥有所持专利权，该等专利权已取得完备的产权证书，不存在产权纠纷或潜在争议，亦未设置质押。现有部分专利权因证载权利人改制或更名需相应办理换证手续，该等手续的办理不存在实质性法律障碍。

4、软件著作权

截至2012年12月31日，公司共拥有软件著作权35项。公司主要软件著作权具体情况如下：

序号	著作权人	登记号	软件全称	登记日期
1.	无锡小天鹅股份有限公司	2011SR082486	小天鹅喜马拉雅洗干一体滚筒洗衣机控制系统软件	2011-11-14
2.	无锡小天鹅股份有限公司	2011SR082073	小天鹅简约Lohas型滚筒洗衣机控制系统软件	2011-11-14
3.	无锡小天鹅股份有限公司	2011SR082070	小天鹅0噪声超洁净型滚筒洗衣机控制系统软件	2011-11-14
4.	无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司	2011SR058957	小天鹅超静音滚筒洗衣机控制系统软件	2011-08-20
5.	无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司	2011SR054036	小天鹅DD直驱变频电机控制系统软件	2011-08-02
6.	无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司	2011SR054033	小天鹅高节水型滚筒洗衣机控制系统软件	2011-08-02
7.	无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司	2011SR043575	小天鹅智能投放洗涤剂滚筒洗衣机控制系统软件	2011-07-05
8.	无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司	2011SR043567	小天鹅滚筒洗衣机三相交流变频控制系统软件	2011-07-05
9.	无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司	2011SR043441	小天鹅北欧风格直排式干衣机控制系统软件	2011-07-05
10.	无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司	2011SR043435	小天鹅爱尚超净滚筒洗衣机控制系统软件	2011-07-05
11.	无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司	2011SR043358	小天鹅变频滚筒洗干一体机控制系统软件	2011-07-05
12.	无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司	2011SR043333	小天鹅超高能效滚筒洗衣机控制系统软件	2011-07-05
13.	无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司	2011SR043331	小天鹅澳式倒置直排干衣机控制系统软件	2011-07-05
14.	无锡飞翎电子有限公司	2011SR102793	飞翎超洁净变频斜桶洗衣机控制软件	2011-12-29
15.	无锡飞翎电子有限公司	2011SR091596	飞翎爱尚至臻变频滚筒洗衣机控制系统软件	2011-12-07
16.	无锡飞翎电子有限公司	2011SR091590	飞翎波轮洗衣机三相交流变频控制系统软件	2011-12-07
17.	无锡飞翎电子有限公司	2011SR091587	飞翎家用超大容量滚筒洗干一体机控制系统软件	2011-12-07
18.	无锡飞翎电子有限公司	2011SR062112	飞翎高洗净比10KG滚筒洗衣机控制系统软件	2011-08-31
19.	无锡飞翎电子有限公司	2011SR062057	飞翎高安全低水耗滚筒洗衣机控制系统软件	2011-08-31
20.	无锡飞翎电子有限公司	2011SR033188	飞翎衣净变频滚筒系列控制软件	2011-05-31
21.	无锡飞翎电子有限公司	2011SR027911	飞翎滚筒大视窗系列控制软件	2011-05-13
22.	无锡飞翎电子有限公司	2011SR020082	飞翎波轮智能洗净系列控制软件	2011-04-13
23.	无锡飞翎电子有限公司	2011SR019598	飞翎波轮变频直驱洗衣机控制软件	2011-04-12
24.	无锡飞翎电子有限公司	2011SR019462	飞翎冷凝式干衣机控制软件	2011-04-12
25.	无锡飞翎电子有限公司	2009SR05853	飞翎节水型波轮洗衣机控制软件 V1.0	2009-02-16
26.	无锡飞翎电子有限公司	2009SR05852	飞翎水魔方洗衣机控制软件 V1.0	2009-02-16
27.	无锡飞翎电子有限公司	2009SR05854	飞翎滚桶洗衣机控制软件 V2.0	2009-02-16
28.	无锡飞翎电子有限公司	2008SR25498	飞翎Q718PCL水魔方全自动洗衣机控制器软件V1.0 [简称：Q718PCL控制器软件]	2008-10-17
29.	无锡飞翎电子有限公司	2008SR25497	飞翎Q3018JCL洗衣机嵌入式电脑控制器软件V1.1 [简称:Q3018JCL嵌入式软件]	2008-10-17
30.	无锡飞翎电子有限公司	2008SR25496	飞翎Q2508PCL洗衣机嵌入式电脑控制器软件V2.0 [简称:Q2508PCL嵌入式软件]	2008-10-17
31.	无锡飞翎电子有限公司	2008SR25495	飞翎Q310JCL洗衣机嵌入式电脑控制器软件V2.0 [简称: Q310JCL嵌入式软件]	2008-10-17
32.	无锡飞翎电子有限公司	2008SR25494	飞翎XQB52-600CL洗衣机控制器嵌入式软件V2.0 [简称: Q600CL嵌入式软件]	2008-10-17
33.	无锡飞翎电子有限公司	2008SR25499	飞翎Q3928LIPCL全自动变频洗衣机控制器软件V1.0 [简称: Q3928LIPCL控制器软件]	2008-10-17
34.	无锡飞翎电子有限公司	2006SR09220	FLSKQ-1A税控器软件 V1.0	2006-07-13
35.	无锡飞翎电子有限公司	2005SR05129	FLSKP-1A税控收款机软件 V1.0	2005-05-17

合并方律师认为，公司合法拥有所持软件著作权，该等软件著作权已取得完备的产权证书，不存在产权纠纷或潜在争议，亦未设置质押。现有部分软件著作权因证载权利人改制或更名需相应办理换证手续，该等手续的办理不存在实质性法律障碍。

四、美的集团的特许经营权

截至2012年12月31日，美的集团拥有的特许经营权如下表所示：

序号	证书持有人	证书名称	证书编号	证书内容	颁证部门	颁证时间	有效期至
1.	安得物流股份有限公司	道路运输经营许可证	皖交运管许可省字340000200001号	普通货运、货物专用运输（集装箱、冷藏保鲜）、危险货物运输(3类2项)	安徽省交通厅	2013.4.18	2018.11.2
2.	佛山市安得物流有限公司	无船承运业务经营资格登记证	MOC-NY06340	从事进出中华人民共和国港口货物运输的无船承运业务	中华人民共和国交通部	2007.12.13	2012.12.13
3.	宁波安得物流有限公司	道路运输经营许可证	浙交运管许可甬北字330206902162号	货运：普通货运、货物专用运输(集装箱、冷藏保鲜)	宁波市北仑区公路运输管理所	2012.6.11	2013.3.2
4.	齐河美安储运有限公司	道路运输经营许可证	鲁交运管许可德字371425000008号	普通货运	山东省齐河县交通运输管理所	2012.5.23	2012.11.22
5.	合肥安得物流有限公司	道路运输经营许可证	皖交运管许可合字340101205875号	普通货运、仓储服务、货物专用运输(冷藏保鲜)	合肥市交通运输管理处	2009.7.24	2013.7.24
6.	南京美安物流有限公司	道路运输经营许可证	苏交运管许可宁字320113316098号	普通货运	南京市栖霞区公路运输管理所	2011.4.1	2015.4.1
7.	天津美安物流有限公司	道路运输经营许可证	津交运管许可辰字120113300891号	普通货运	天津市道路运输管理处	2011.3.1	2015.2.28
8.	佛山市安得物流有限公司	道路运输经营许可证	粤交运管许可佛字440600086574号	普通货运、仓储服务、货运代理	佛山市顺德区环境运输和城市管理局	2011.12.26	2015.12.31
9.	徐州美安物流有限公司	道路运输经营许可证	苏交运管许可徐字320300304154号	普通货运、大型物件运输(1)	徐州市交通运输管理处	2011.9.1	2015.9.1
10.	重庆安得西物流有限公司	道路运输经营许可证	渝交运管许可字500108009868号	普通货运	重庆市南岸区交通运输管理所	2012.9.12	2016.9.12
11.	武汉美安储运有限公司	道路运输经营许可证	鄂交运管许可字420112302173号	普通货运	武汉市东西湖区公路运输管理所	2012.6.27	2016.7.31
12.	常州安得物流有限公司	道路运输经营许可证	苏交运管许可常字320401334530号	普通货运	常州市运输管理处	2012.1.10	2016.1.10
13.	芜湖安得物流园管理有限公司	道路运输经营许可证	皖交运管许可芜字340201800278号	货运站(场)经营	芜湖市道路运输管理	2012.2.14	2015.11.30
14.	广东美的暖通设备有限公司	机电安装工程施工总承包贰级	A2124044068101-4/1	可承担投资额3000万元及以下的一般工业、公用工程和公共建筑的机电安装工程的施工	广东省住房和城乡建设厅	2010.3.4	——
15.	重庆美的通用制冷设备有限公司	特种设备设计许可证	TS1250023-2016	从事下列压力容器的设计：(1)"级别：D1；品种范围：第一类压力容器；备注：限制冷装置用压力容器"；(2)"级别：D2；品种范围：第二类低、中压容器；备注：限制冷装置用压力容器"	重庆市质量技术监督局	2012.8.21	2016.10.19
16.	重庆美的通用制冷设备有限公司	特种设备制造许可证	TS2250011-2013	从事下列压力容器的制造：(1)"级别：D1；品种范围：第一类压力容器"；(2)"级别：D2；品种范围：第二类低、中压容器"	重庆市质量技术监督局	2009.11.9	2013.11.08
17.	美的集团财务有限公司	金融许可证	——	金融许可	中国银行业监督管理委员会广东监管局	2010.7.7	——
18.	美的集团财务有限公司	保险兼业代理业务许可证	——	代理险种：机动车辆险、企财险、家财险、货运险、船舶险、建安工险、与贷款抵押标的物相关的财产保险、长期寿险、健康险、人身意外伤害险	中国保险监督管理委员会	2010.9.28	2013.9.27

注：上述第5项合肥安得物流有限公司持有的《道路运输经营许可证》有效期将于2013年7月24日届满，公司将在该等资质期限届满前及时依法办理续展手续，合并方律师认为该等续展手续的办理不存在法律障碍。

五、美的集团技术研发情况

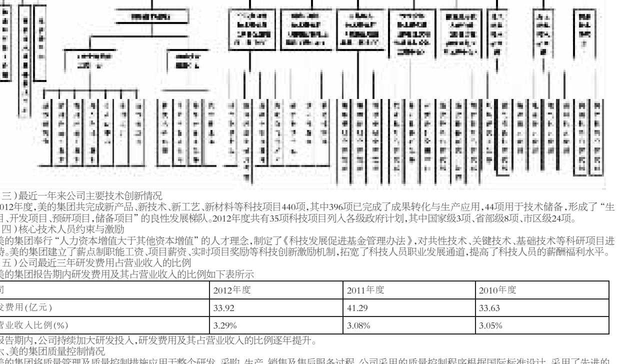
（一）技术研发概况

美的集团技术中心为美的集团技术研发的主要平台。美的集团一贯重视提升自身的研究开发能力，并通过与国内外领先的科研机构的长期合作，吸收了先进的技术和管理。多年来，公司通过组建博士后科研工作站、国家级实验室，并开展产学研合作，推动在风机、振动、变频、新材料替代、家电智能化、能效提升、环保材料应用等关键课题的攻关，并形成了一大批具备行业领先水平的核心技术。美的集团技术中心于2000年被国家有关部门批准和认定为国家级企业技术中心，2008年通过广东省创新型企业认定，并纳入国家创新型试点企业。2011年被认定为国家技术创新示范企业。

（二）美的集团研发体系

美的集团技术中心下设核心技术开发、共性技术开发、产品技术研究开发、测试评价公共平台和技术支持等五大研发平台。截至2012年末，美的集团技术中心有6,783名员工，其中4,938名员工持有学士学位，505名员工持有硕士以上学位，同时美的集团引进了海外专业技术人才200人，聘请资深的技术顾问74人。公司还将继续于国内外招聘工程师、技术人员及其他科研人才，建立具有竞争力的研发队伍及提升美的集团技术中心的研发力量。

美的集团技术中心一方面为公司的生产经营提供技术支持，引进新产品新技术，提升生产线的技术和装备水平；另一方面根据中长期科技规划，安排长期研发项目。美的集团的研发体系如下图：



（三）最近一年来公司主要技术创新情况

2012年度，美的集团共完成新产品、新技术、新工艺、新材料等科技项目440项，其中396项已完成了成果转化与生产应用，44项用于技术储备，形成了"生产项目、开发项目、预研项目，储备项目"的良性发展梯队。2012年度共有35项科技项目列入各级政府计划，其中国家级3项、省部级8项、市区级24项。

（四）核心技术人员的约束与激励

美的集团奉行"人力资本增值大于其他资本增值"的人才理念，制定了《科技发展促进基金管理办法》，对共性技术、关键技术、基础技术等科研项目进行扶持。美的集团建立了薪点制职能工资，项目薪资，实时项目奖励等科技创新激励机制，拓宽了科技人员职业发展通道，提高了科技人员的薪酬福利水平。

（五）公司最近三年研发费用占营业收入的比例

美的集团报告期内研发费用及其占营业收入的比例如下表所示

公司	2012年度	2011年度	2010年度
研发费用(亿元)	33.92	41.29	33.63
占营业收入比例(%)	3.29%	3.08%	3.05%

报告期内，公司持续加大研发投入，研发费用及其占营业收入的比例逐年提升。

六、美的集团质量控制情况

美的集团将质量管理及质量控制措施应用于整个研发、采购、生产、销售及售后服务过程。公司采用的质量控制程序根据国际标准设计，采用了先进的、高度自动化的、品质一致性的系统，并在源头进行管理，预防质量问题发生。公司及各产品事业部均设置了品质管理部门，该部门是全过程品质管理的最终责任部门，负责质量管理工作的总体规划、规章制定、监控和服务，负责品质改进、市场品质监控、新产品测试及评价、供方品质、制造品质、产品认证报备等职能。

在供方环节，公司实施供应商认可计划，以确保零部件及配件采购环节的质量。根据该计划，候选供应商必须符合若干考核标准才能够成为公司的认可供应商。对于关键物料及零配件供应商，公司启动了供应链的前端管理，将品质管理延伸至供应商层面，主要从供应资源整合、供方模组化推进、关键物料标杆供方引入、关键技术供方引入，应用IT信息技术等方面提升供应链整体品质水平，加强对供方环节的品质管理。

公司的下属主要生产企业分别管理和运营各自的质量控制系统，并获得ISO系列的质量管理保证系统认证，包括ISO9000和ISO9001系列认证。

根据佛山市顺德区市场安全监管局出具的证明，美的集团近三年来未有因违反产品质量方面的法律法规而被处罚的情形。

七、美的集团安全环保情况

（一）安全生产管理

美的集团历来重视安全生产工作，公司按照《中国人民共和国劳动法》、《中国人民共和国安全生产法》等有关劳动、安全及生产事故的法律法规在公司总部成立了安全生产管理委员会负责管理及监督安全工作。生产经营活动需要取得安全生产许可证的各级公司均已取得了安全生产许可证。在国家有关安全生产的法律法规的基础上，美的集团制定了《美的集团安全文明生产管理办法》，该办法包括集团安委会组织架构及各级职责、各类安全防火管理人员的职责同办法、员工安全管理办法、门卫管理办法、机械安全操作管理办法、使用气（液化石油气）安全管理办法、广告宣传牌安全管理办法、厂区道路交通安全管理办法、安全事故、防雷电、防台风暴雨的管理办法、安全工作考核办法等内容，有效地提高了全体员工的安全生产意识，保证了本公司施工生产安全。美的集团的部分下属企业还通过了OHSAS18000职业健康与安全管理体系认证、SA8000社会责任标准认证、职业健康安全管理体系认证等，保证了员工的工作环境及工作安全。根据佛山市顺德区市场安全监管局出具的证明，美的集团近三年来未有因违反安全生产方面的法律法规而被处罚的情形。

（二）环境保护管理

美的集团实行环境友好及能源节约型发展战略，切实推进与环境的可持续、和谐发展，在经营活动中，坚定推行生态设计，坚持清洁生产，为社会提供绿色产品与绿色服务。公司配置了污水处理站等处理设施，针对生产过程中的废气、废渣，公司配套建设了水渣分离净化及回收系统，并投入千万元建设先进的环保喷粉生产线与浸漆生产线，实现环保生产。公司通过在设计上推进WEEE可拆解回收设计、推进EUP产品耗能设计，推进产品标准化，在生产制造上推行精益生产，提升劳动效率，实施6西格玛、QC革新管理，降低废品率，推进5S现场管理改善物流减少浪费，实施错峰用电，节约用水及倡导绿色采购、无纸化办公等多项节能降耗举措，持续改善和提升环境和资源的利用效率。在保障绿色生产的同时，公司还积极倡导和打造绿色供应链，2005年起，公司即已成功实施RoHS应对项目，建立有害物质管理体系，走在国家前列。

根据佛山市顺德区环境运输和城市管理局出具的《企业环保守法证明》："美的集团自觉遵守国家和地方的环保法律法规，自2010年1月1日至今排放污染物达标，没有发生环境污染事故，也没有我局作出的行政处罚记录"。

第六节 财务会计信息

一、合并财务会计信息

天健依据中国企业会计准则审计了美的集团的财务报表，包括2012年12月31日、2011年12月31日和2010年12月31日的合并资产负债表和资产负债表，2012年度、2011年度、2010年度的合并利润表和利润表、合并现金流量表和现金流量表、合并所有者权益变动表和所有者权益变动表以及财务报表附注。天健出具了标准无保留意见的审计报告（天健审〔2013〕3-93号）。

（下转B14版）