证券简称:云南城投 证券代码:600239 公告编号:临 2013-043 号

云南城投置业股份有限公司 第六届董事会第三十一次会议决议公告 本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内

容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。 -、董事会会议召开情况

云南城投置业股份有限公司(下称"公司")第六届董事会第三十一次会议通知及材料于2013年8月

日以传真和邮件的形式发出,会议于2013年8月8日以通讯表决的方式举行。公司董事长刘猛先生主持 会议,应参加会议的董事7名,实际参加会议的董事7名。会议符合《公司法》和《公司章程》规定。 二、董事会会议审议情况

1、会议以 7 票同意,0 票反对,0 票弃权,一致通过《关于调整公司第六届董事会专门委员会的议案》 公司将对第六届董事会专门委员会进行如下调整:

(1)原"战略及风险管理委员会委员:刘猛、徐永光、贺建亚、李延喜、张萍;委员会召集人:刘猛"。 调整为:"战略及风险管理委员会委员:刘猛、徐永光、李延喜、钟彬、余劲民;委员会召集人:刘猛"。

(2)原"审计委员会委员:李延喜、贺建亚、张萍;委员会召集人:李延喜"。 调整为:"审计委员会委员:李延喜、钟彬、张萍;委员会召集人:李延喜"。

(3)原"提名委员会委员:徐永光、贺建亚、石渝平;委员会召集人:徐永光"

调整为:"提名委员会委员:徐永光、钟彬、栗亭倩:委员会召集人:徐永光 "。

(4)原"薪酬与考核委员会委员:贺建亚、徐永光、李延喜、刘猛、王兴全;委员会召集人:贺建亚"。 调整为:"薪酬与考核委员会委员:钟彬、徐永光、李延喜、刘猛、余劲民;委员会召集人:钟彬"。

2、会议以7票同意,0票反对,0票弃权,一致通过《关于公司收购成都鼎云房地产开发有限公司部分股

具体事宜详见公司同日在上海证券交易所网站和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券 目报》上刊登的临2013-044号《云南城投置业股份有限公司关于公司收购成都鼎云房地产开发有限公司

邻分股权的公告》. 3、会议以7票同意,0票反对,0票弃权,一致通过《关于公司对外投资的议案》。 具体事宜详见公司同日在上海证券交易所网站和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券

目报》上刊登的临2013-045号《云南城投置业股份有限公司关于公司对外投资的公告》。

云南城投置业股份有限公司 2013年8月10日

证券代码:600239 公告编号:临 2013 - 044 号

云南城投置业股份有限公司关于 公司收购成都鼎云房地产开发有限公司 部分股权的公告

太公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内 容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1 云南城投置业股份有限公司(下称"公司")初以人民币 16678 13 万元收购云南周云投资集团有限 公司(下称"云南鼎云")持有的成都鼎云房地产开发有限公司(下称"成都鼎云")49%的股权和全部债

本次交易完成后,成都鼎云将成为公司的全资子公司。

2、本次交易事项在公司董事会权限范围内,无需提交公司股东大会审议。

、交易概述

3、本次交易不构成关联交易和重大资产重组事项。

1、本次交易的基本情况 目前,成都鼎云的股权结构为:公司持有成都鼎云51%的股权;云南鼎云持有成都鼎云49%的股权。现 为便于对成都鼎云进行全面、系统的管理,从而顺利实施成都鼎云所开发的"鼎云国际"项目,公司拟以人 民币 16678.13 万元收购云南鼎云持有的成都鼎云 49%的股权和全部债权。经公司与云南鼎云协商,本次交 易总价款为人民币 16678.13 万元,由两部分构成:(1)公司受让成都鼎云 49%股权应向云南鼎云支付的股 权转让款6762万元;(2)公司受让云南鼎云对成都鼎云债权及其对应的利息,应向云南鼎云支付的全部债 权转让价款为9916.13万元。本次交易完成后,成都鼎云将成为公司的全资子公司

公司现已聘请具有证券从业资格的信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)及北京亚超资产评估有限 公司对成都鼎云进行了审计、评估,并分别出具了 XYZH/2013KMA2002 号《审计报告》及北京亚超评报字 【2013】A054号《评估报告》。本次交易确定的审计、评估基准日均为2013年6月30日。截至基准日,成都 鼎云经审计的资产总额为人民币710,700,994.12元,净资产值为人民币70,108,046.62元;经评估的资产总额 为人民币78,112.27万元,净资产值为人民币14,052.97万元;净资产评估增值额为人民币7,042.17万元,增值率100.45%。评估结论与账面值比较变动的主要原因是"鼎云国际"项目已经完工,处于销售中,成都房 也产市场销售情况良好,市场售价稳定且稳步上升,因此造成存货增值,从而使企业净资产价值较账面价值 变动较大。评估结果尚需报云南省国资委备案,最终的评估结果以云南省国资委备案通过的结果为准。 2、董事会审议情况

公司第六届董事会第三十一次会议于2013年8月8日以通讯表决的方式召开,应参会董事7名,实际 参会董事7名。会议符合《公司法》和《公司章程》规定。本次会议审议通过了《关于公司收购成都鼎云房地 产开发有限公司部分股权的议案》。同意公司以人民币16678.13万元收购云南鼎云持有的成都鼎云49%的 及权和全部债权,本次交易完成后,成都鼎云将成为公司的全资子公司。(具体事宜详见公司同日在上海证 券交易所网站和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2013-043 号公

本次交易事项在公司董事会权限范围内,无需提交公司股东大会审议。董事会审议通过上述事项后,公 司将与云南鼎云签署相关thiv

3、本次交易不构成关联交易和重大资产重组事项

称·云南周云投资集团有限公司

所:昆明市东风西路 13 号顺城西塔 26 楼 2602 号 法定代表人:杨云涛

注册资本:壹亿元正 公司类型:自然人出资有限公司 成立日期:2010年6月22日

经营范围:项目投资及对所投资的项目进行管理;房地产开发经营。(以上经营范围中涉及国家法律、行 政法规规定的专项审批,按审批的项目和时限开展经营活动)

截至 2012 年 12 月 31 日 (未经审计),云南鼎云资产总额为人民币 513,581,412.00 元,净资产值为人民 币 87,405,938.63 元。

三、交易标的基本情况 1、交易标的情况

称:成都鼎云房地产开发有限公司 所:成都市青羊区顺城大街 306 号

法定代表人:杨云涛 注册资本:(人民币)壹亿元

公司类型:其他有限责任公司 成立日期:2010年8月16日

经营范围·房地产开发与经营;社会经济咨询。(以上经营范围不含法律法规、国务院决定禁止或限制的 项目,涉及许可的按许可内容及时效经营,后置许可项目凭许可证或审批文件经营)

截至 2012 年 12 月 31 日 (经审计),成都鼎云资产总额为人民币 670,715,646.27 元,净资产值为人民币 64,695,135.13 元。

截至 2013年 6月 30日(经审计),成都鼎云资产总额为人民币 710,700,994.12元,净资产值为人民币 70.108.046.62 元。

2、项目基本情况

目前,成都鼎云正在运作"鼎云国际"项目(下称"项目"),项目净用地约9.37亩,建筑面积总计约 7.5 万平方米。项目于 2010 年 12 月 24 日取得《商品房预售许可证》,并销售了部分房产。截至目前,项目已

竣工验收,竣工结算尚在进行中。 四、股权转让协议的主要内容

关合同、款项支付等各项具体事宜。

反对票或弃权票的理由:无。

理部、财富管理部、机构业务部和电子商务部

反对票或弃权票的理由:无。

反对票或弃权票的理由:无。

行核定的额度为准。

特此公告

证券代码:000776

1、基本情况

批以及设立等相关事宜。

以上iV家同音更g更 fy对更g更 春权更g更.

九、审议《关于公司发行短期融资券的议案》。

以上议案同意票9票,反对票0票,弃权票0票。

议案:

时间。

以上议案同意票9票,反对票0票,弃权票0票。

公司拟与云南鼎云签署的《股权转让协议》(下称"本协议")主要内容如下: 1、云南鼎云合法拥有成都鼎云 49%股权和人民币 9916.13 万元债权,云南鼎云拟将成都鼎云 49%股权

部债权转让给公司,公司同意受让,以最终实现公司合法持有成都鼎云 100%的股权之目的。 2、云南鼎云受让成都鼎云 49%的股权及人民币 9916.13 万元债权对应的总转让价款为人民币 16678.13 万元,由两部分构成:(1)公司受让成都鼎云 49%股权应向云南鼎云支付的股权转让款 6762 万元;(2)公司 受让云南鼎云对成都鼎云债权及其对应的利息,应向云南鼎云支付的全部债权转让价款为9916.13万元。本 次收购完成后,成都鼎云将成为公司的全资子公司。

3、云南鼎云的承诺 (1) 云南鼎云保证并承诺截至云南鼎云按本协议相关约定向公司全面移交成都鼎云的所有资产及资 料之日止.除云南鼎云向公司所披露的应付账款(债务)外,成都鼎云不存在其他或有债务;

(2)云南鼎云保证并承诺除云南鼎云向公司所披露的成都鼎云所需承担的应付款项(债务)外,成都 鼎云不存在其他或有债务; (3)云南凰云保证并承诺如果成都凰云存在已向公司披露的应付款(债务)之外的其他债务,均由云

南鼎云自行承担,如导致由成都鼎云承担的,云南鼎云保证按成都鼎云承担部分据实调减本协议的转让价 款,公司有权直接按调减后的转让价款支付: (4)云南鼎云保证并承诺项目整体工程结算,云南鼎云负责引入第三方造价咨询公司对各工程造价予 以审计,审计未予确认的应付工程款项(债务)成都鼎云拒绝支付,由云南鼎云自行承担,如导致由成都鼎 云承担的,云南鼎云保证按成都鼎云承担部分据实调减本协议的转让价款,公司有权直接按调减后的转让

价款支付;公司对第三方审定有异议的,云南鼎云须作出合理解释,如双方无法达成共识,公司负责引入第 三方机构并经双方同意进行审计,作为认定的最终参考依据; (5)云南鼎云保证并承诺在公司支付完转让价款之前负责收回成都鼎云对外债权,如债权最终无法收 回的,则确认相应的坏账损失,减少成都鼎云的净资产,云南鼎云保证据实调减本协议的股权转让价款,公 一 司有权直接按调减后的转让价款支付;

(6)云南鼎云保证并承诺在成都鼎云的固定资产的盘点中实物数少于账面应有数的部分,对盘亏固定 资产由云南鼎云负责赔偿,如云南鼎云不赔偿给成都鼎云或者赔偿金额不足的,云南鼎云保证据实调减本

协议的转让价款,公司有权直接按调减后的转让价款支付; (7) 云南周元保证公司向云南周云支付的借权款利自款中云南周云负责获实提供稳条部门认可的会

法票据,若有不足部分,则不足部分给成都鼎云增加的税费由云南鼎云承担; (8)云南鼎云保证,截至2013年6月,成都鼎云之前的所有员工薪酬、福利(含社保金)、奖励均已支 付完毕;公司有权在受让成都鼎云股权后自主决定是否继续留任原有员工,公司需要留用的,由公司自行与 员工协商延续工作期限,并书面通知云南鼎云;公司不留用的,公司无需因此向原有员工支付任何补偿款, 成都鼎云移交公司后,如出现相关员工向成都鼎云主张上述权益的情形,则相关争议由云南鼎云解决,有关 费用由云南鼎云直接支付;如因此导致成都鼎云遭受损失的,云南鼎云应向成都鼎云全额补偿,该等款项亦

可直接在合作价款中予以扣除; (9)云南鼎云保证并承诺,项目地块所开发建设完成的房地产产品可正常进入市场自由流通,除已经 签订的商品房认购协议外并未向其余任何单位和个人设置优先购买权、限价购买权,同时该部分优先购买 权,云南鼎云保证在2013年8月30日前负责落实与已交付定金购房人签订正式买卖合同,出售价格不得 低于商品房认购协议所确定的价格。如无法签订协议,则按退房处理,所产生退房款项的本金部分由成都鼎 云承担,如产生利息、违约金、双倍返还的定金等其他款项导致成都鼎云增加支付的,由云南鼎云负责承担

4、本协议自双方法定代表人或授权委托人签字盖章之日起成立,自公司内部决策程序通过后生效。 五、本次交易的目的及对公司的影响

公司目前持有成都鼎云51%的股权,参与了项目的运营及管理,对项目有充分的了解,本次交易完成 后,成都鼎云将成为公司的全资子公司,便于公司对成都鼎云进行全面、系统的管理,有利于项目的后续整体运作,从而保证顺利实施该项目。

2、授权公司经营管理层办理参与发起设立广东金融高新区股权交易中心有限公司的协商谈判、签署相

内容详细请见与本公告同日披露在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》、巨潮

结合券商发展外部环境和公司的发展战略规划,公司对经纪业务管理总部组织架构进行调整,根据该

证券金融部不再纳入经纪业务管理总部统一管理;调整后的经纪业务管理总部下设四个部门:运营管

公司于 2012 年 6 月召开的第七届董事会第十八次会议审议通过的《关于公司发行短期融资券的议案》的授权有效期为两年,即授权有效期至 2014 年 6 月止。为适应短期融资券期限短,频率高的特点,提高

1、同意公司发行证券公司短期融资券,实行余额管理,待偿还余额不超过净资本的60%,以中国人民银

2、授权公司经营管理层在中国人民银行核定的限额内,确定每期短期融资券的发行规模、期限和发行

证券简称:广发证券 公告编号:2013-087

广发证券股份有限公司关于

为拟设的资产管理子公司

提供净资本担保承诺的公告

2013年6月,经公司第七届董事会第三十六次会议及2013年第二次临时股东大会审议,决定设立全资

因正在申请设立的资产管理子公司将承接公司的 ODII 业务,根据中国证监会的要求,该资产管理子

公司必须满足开展 QDII 业务的资格条件,其中之一为"证券公司净资本不低于 8 亿元"。但目前资产管理

子公司开展业务暂不需要大量资本金。为提高公司资金使用效率,可以通过公司提供"不超过6亿元人民

拟对正在申请设立的资产管理子公司,提供不超过6亿元人民币的净资本担保承诺;承诺期限自该资产管

为支持资产管理子公司业务做大做强,满足其业务持续发展要求,同时提高公司的资金使用效率,公司

2013年8月9日公司召开第七届董事会第三十九次会议审议《关于公司为拟设的资产管理子公司提

的资产管理子公司"广发证券资产管理(广东)有限公司"(暂定名)。目前公司正在办理向监管部门的报

里层按照中国人民银行的规定,根据债券市场状况,确定每期短期融资券的发行利

广发证券股份有限公司董事会

二〇一三年八月十日

资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于参与发起设立广东金融高新区股权交易中心有限公司的公告》。 八、审议《关于调整公司经纪业务管理总部组织架构的议案》;

1、成都鼎云的《审计报告》; 特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

证券简称:云南城投 证券代码:600239 公告编号:临 2013 - 045 号 云南城投置业股份有限公司 关于公司对外投资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内 容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示

1、云南城投置业股份有限公司(下称"公司")拟与自然人朱洪杰、于优城签订《关于西安东海世纪中 心项目合作协议》(下称"协议"),以人民币5205万元对自然人朱洪杰、于优城共同持有的西安东智房地 产有限公司(2012年11月20日工商变更前名称为"西安东智节能科技有限公司",下称"西安东智")进 行增资扩股;在成为西安东智股东后,按照所持有西安东智的股权比例向西安东智提供不超过人民币5000 万元的债权投资额度:协议签订后,公司在适当时机,有权决定由公司、公司的下属企业或下属公司,按照协 议约定的条件与自然人朱洪杰、于优城进行合作。

2、西安东智正在开发"东海世纪中心"项目。2013年7月5日,根据西安高新区管委会《研究西安王府 实业有限公司等6家企业规划有关问题》专项问题会议纪要(148),"同意西安东智房地产有限公司将其 位于南三环辅道以南、丈八六路以西的共计11,005.4平方米(约合16.5亩)的一宗土地,由科研用地变更为 商业服务业设施用地"

3、本次对外投资不构成关联交易和重大资产重组事项。

、对外投资概述 1、对外投资的基本情况

西安东智目前的股权结构为:自然人朱洪杰持有西安东智 60%的股权;自然人于优城持有西安东智 40% 的股权。公司拟与自然人朱洪杰、于优城签订协议,以人民币5205万元对自然人朱洪杰、于优城共同持有的西安东智进行增资扩股,增资完成后,公司及自然人朱洪杰、于优城分别持有西安东智 51%及 29.4%、19.6% 的股权,三方将共同对"东海世纪中心"项目进行后续开发;在成为西安东智股东后,公司拟按照所持有西 安东智的股权比例向西安东智提供不超过人民币 5000 万元的债权投资额度。协议签订后,公司在适当时 机,有权决定由公司、公司的下属企业或下属公司,按照协议约定的条件与自然人朱洪杰、于优城进行合作。

公司现已聘请具有证券从业资格的信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)昆明分所及北京亚超资产 评估有限公司对西安东智进行了审计、评估,并分别出具了 XYZH/2013KMA2005《审计报告》及北京亚超 评报字【2013】A057号《评估报告》。本次交易确定的审计、评估基准日均为2013年6月30日。截至基准 日,西安东智经审计的的资产总额为人民币73,441,206.97元,净资产值为人民币45,845,428.32元;经评估的 资产总额为人民币 7.783.09 万元,净资产值为人民币 5.023.52 万元;净资产评估增值额为人民币 438.98 万 元,增值率9.58%。评估结果尚需报云南省国资委备案,最终的评估结果以云南省国资委备案通过的结果为

公司第六届董事会第三十一次会议于2013年8月8日以通讯表决的方式召开,应参会董事7名,实际 参会董事7名。会议符合《公司法》和《公司章程》规定。本次会议审议通过了《关于公司对外投资的议案》,同意公司与自然人朱洪杰、于优城签订协议,以人民币5205万元对自然人朱洪杰、于优城共同持有的 西安东智进行增资扩股,增资完成后,公司及自然人朱洪杰、于优城分别持有西安东智 51%及 29.4% 、19.6% 的股权,三方将共同对"东海世纪中心"项目进行后续开发;在成为西安东智股东后,公司拟按照所持有西 安东智的股权比例向西安东智提供不超过人民币 5000 万元的债权投资额度;协议签订后,公司在适当时 机,有权决定由公司、公司的下属企业或下属公司,按照协议约定的条件与自然人朱洪杰、于优城进行合作。 (具体事宜详见公司同日在上海证券交易所网站和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日 报》上刊登的临 2013-043 号公告。)

本次投资事项在公司董事会权限范围内,无需提交公司股东大会审议。董事会审议通过上述事项后,公 司将与自然人朱洪杰、于优城签订相关协议。

3、本次对外投资不构成关联交易和重大资产重组事项。

二、投资协议主体的基本情况 自然人朱洪杰,性别:男;国籍:中国;住所:杭州市萧山区。 自然人于优城,性别:男;国籍:中国;住所:西安市灞桥区。

三 投资标的情况及顶日基本情况 1、投资标的情况 公司名称:西安东智房地产有限公司

住所:西安市高新区新型工业园创汇路 32号 法定代表人:朱洪杰

注册资本:伍千万元整 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期:2011年6月14日

经营范围:许可经营项目:

-般经营项目:房地产开发、销售:物业管理。(以上经营范围凡涉及国家有专项专营规定的从其规定) 截至 2012 年 12 月 31 日 (经审计),西安东智的资产总额为人民币 81,567,710.50 元,净资产值为人民 48,369,819.49 元

截至 2013 年 6 月 30 日 (经审计),西安东智的资产总额为人民币 73,441,206.97 元,净资产值为人民币 45,845,428.32 元。

2、项目基本情况 西安东智现正在开发"东海世纪中心"项目(下称"项目"),项目内规划两幢近100米的高层写字楼, 项目占地面积 16.51 亩,总建筑面积约 11 万平方米。项目直接总投资约人民币 5.21 亿元。目前,项目已完成

基坑开挖及边坡支护的建设。 项目所占用的土地原用途为科教用地,2013年7月5日,根据西安高新区管委会《研究西安王府实业 有限公司等6家企业规划有关问题》专项问题会议纪要(148),"同意西安东智房地产有限公司将其位于

南三环辅道以南、丈八六路以西的共计11,005.4平方米(约合16.5亩)的一宗土地,由科研用地变更为商业

服务业设施用地。项目总建筑面积 10,8941 平方米 "。

公司拟与白线 / 朱进木 干价城签订的协议主要内容加下:

1、自然人朱洪杰、于优城为西安东智股东,朱洪杰持有西安东智 60%的股权,于优城持有西安东智 40% 的股权,公司与自然人朱洪杰、于优城有意以西安东智为平台开展有关房地产项目的业务开发合作。

(1)西安东智拥有的土地(下称"项目地块")面积为16.508亩,2012年9月19日项目地块取得科研

(2)西安东智与艾默生网络能源(西安)有限公司(下称"艾默生")于2012年12月签订了《场所租

地块变更为商业服务业设施用地,项目用地性质变更方案已经现场公示无异议;根据自然人朱洪杰、于优城 及西安东智提供的 2013 年 7 月 5 日西安高新区管委员专项问题会议纪要,同意项目地块由科研用地变更

为商业服务业设施用地。 格以西安东智经评估确认的净资产为参考,公司增资人民币 5205 万元,占西安东智 51%股权;本次增资完

4、本次合作的先决条件

(1)自然人朱洪杰、于优城必须保证项目地块土地用途由科研用地变更为商业服务业设施用地并签订 相关协议及办理国有土地使用权证,并承诺补交的土地价款不超过450万元/亩(含已交纳的科教用地土 地數),超过部分由自然人朱洪杰、于优城承担;公司增资后,西安东智无法办理项目地块相关的土地用途变更的,由此给公司及西安东智造成的所有经济损失均应由自然人朱洪杰、于优城负责赔偿;

优城承担;

(3)自然人朱洪杰、于优城及西安东智确认,截止 2013 年 6 月 30 日为止,西安东智签订的各类合同台 账均已向公司披露,若存在除合同台账列明的合同外,由自然人朱洪杰、于优城承担相应的责任,由此给公司和西安东智造成损失的,自然人朱洪杰、于优城承担赔偿责任。

(1)交易基准目前, 而安东智不存在应付未付的员工薪酬、福利(含社保金)、奖励等费用, 公司有权有 收购完成后自主决定是否继续留任原有员工,且西安东智无需因此向原有员工支付任何补偿费,西安东智

(2)西安东智签订的合同,包括但不限于附件中所列的合同,需提前解除合同的,合同约定需承担的进 约金由白然人朱洪杰、于优城支付,相关争议由自然人朱洪杰、于优城解决,如由西安东智承担的,自然人朱 洪杰、于优城应向西安东智全额补偿;

地用途变更无法进行,项目地块无法按计划进行开发,自然人朱洪杰、于优城应承担由此给西安东智和公司

或下属公司,按照协议约定的条件与其进行合作。

为法定代表人,总经理由公司委派,副总经理由自然人朱洪杰、于优城指派一名。

8、西安东智51%股权过户至公司工商登记日为交易基准日;交易基准日前西安东智经审计确认财务报 表列示的债务由增资后的西安东智承担;交易基准目前西安东智未披露的债务及或有债务(含税费及政府 处罚)、法律纠纷由自然人朱洪杰、于优城自行承担,如由西安东智承担的,西安东智有权要求自然人朱洪 杰、于优城赔偿由此所产生的全部经济损失,交易基准日后,西安东智因经营产生的债务由西安东智承担。

率标准双方另行协商确定。 10、西安东智股权转让:西安东智股东之间可以相互转让其全部或者部分股权,如公司向第三方(特指 西安东智股东以外的第三方)转让股权时,自然人朱洪杰、于优城无条件承诺放弃优先购买权;同样如自然 人朱洪杰、于优城向第三方(特指本西安东智股东以外的第三方)转让股权时,公司无条件承诺放弃优先顺

11、协议自协议双方签署并加盖各自公章之日起成立,公司履行内部审批决策程序后生效。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司 2013年8月10日

证券代码:000776 证券简称:广发证券 公告编号:2013-086 广发证券股份有限公司

第七届董事会第三十九次会议决议公告 本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗 广发证券股份有限公司(以下简称"公司")第七届董事会第三十九次会议于2013年8月9日以通讯

方式召开。公司董事9名,参与表决董事9名。会议内容同时通知了公司监事和高级管理人员。会议的召开

守合《公司法》等有关法规和《公司章程》的规定。 会议审议通过了以下议案:

一、审议《关于开展商品期货自营交易的议案》; 为进一步优化公司收入结构,加快创新业务发展,提高股东回报,公司将积极做好各项准备工作以尽快 F展商品期货白营交易,根据该议案: 1、同意公司开展商品期货自营交易业务:将商品期货(包括在上海期货交易所、大连商品交易所、郑州

5品交易所、上海黄金交易所等上市交易的各类商品期货以及监管机构允许的其他交易品种)纳入公司自 告业各品种范围:

2、同意公司商品期货自营交易业务投资规模(具体计算标准按照外部规定执行;在外部规定颁布前, 安照合约价值总额计算)不超过净资本的20%; 3、授权公司经营管理层向证券监管部门、交易所等机构办理申请商品期货交易编码等相关手续。

以上议案同意票9票,反对票0票,弃权票0票。 L、审议《关于公司证券自营业务参与国债期货交易的议室》:

为进一步优化公司收入结构,加快创新业务发展,提高股东回报,公司将积极做好各项准备工作以尽快 展国债期货自营交易业务,根据该议案: 1、同意公司证券自营业务参与国债期货交易:

2、授权公司经营管理层办理公司证券自营业务参与国债期货交易的具体相关手续; 3、同意公司证券自营业务参与国债期货交易的投资规模纳入公司自营权益类证券及证券衍生品投资

顶度内管理,在上述规定范围内科学决策,灵活配置资金,争取投资效益最大化。 以上议案同意票9票,反对票0票,弃权票0票。 反对票或弃权票的理由:无。

三、审议《关于公司资产管理业务参与国债期货交易的议案》; 为进一步优化公司收入结构,加快创新业务发展,提高股东回报,公司将积极做好各项准备工作以尽快

干展公司资产管理业务参与国债期货自营交易业务,根据该议案: 1、同意公司资产管理业务参与国债期货交易; 2、授权公司经营管理层办理公司资产管理业务参与国债期货交易的具体相关手续。

以上议案同意票9票,反对票0票,弃权票0票。 反对票或弃权票的理由.无。 四,审议《关于制定 < 广发证券国债期货自营投资业务管理规定 > 的议案》;

为规范公司国债期货自营投资业务,有效控制风险,根据《证券法》、《证券公司监督管理条例》、《证券 公司参与股指期货、国债期货交易指引》、《广发证券自营投资业务管理制度》以及中国金融期货交易所国 债期货业务实施细则等法律、法规规定,结合公司实际情况,制定了《广发证券国债期货自营投资业务管理 观定》。 以上议案同意票9票,反对票0票,弃权票0票。

五、审议《关于制定 < 广发证券资产管理业务国债期货投资管理办法 > 的议案》;

反对票或弃权票的理由:无。

公司,根据该议案:

资总额不超过人民币 3500 万元;

为规范公司资产管理业务参与国债期货投资交易,有效控制风险、根据《证券法》、《证券公司监督管理条例》、《证券公司参与股指期货、国债期货交易指引》、《广发证券资产管理业务管理制度》以及中国金

融期货交易所国债期货业务实施细则等法律、法规规定,结合公司实际情况,制定了《广发证券资产管理业 务国债期货投资管理办法》。 以上议案同意票9票,反对票0票,弃权票0票。

反对票或弃权票的理由:无。 六、审议《关于公司为拟设的资产管理子公司提供净资本担保承诺的议案》; 为支持资产管理子公司业务做大做强,满足其业务持续发展要求,同时提高公司的资金使用效率,根据

1、同意对拟设的资产管理子公司提供不超过 6亿元人民币的净资本担保承诺;承诺期限自该资产管理 子公司成立之日起至其净资本能够持续满足监管部门要求止;

以上议案同意票9票,反对票0票,弃权票0票。 反对票或弃权票的理由:无。

2、授权经营管理层根据实际需要按照监管要求办理具体相关手续。

内容详细请见与本公告同日披露在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》、巨潮 资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于为拟设的资产管理子公司提供净资本担保承诺的公告》。 七、审议《关于参与发起设立广东金融高新区股权交易中心有限公司的议案》; 为改善公司收入结构,提升公司盈利水平,公司积极参与发起设立广东金融高新区股权交易中心有限

1、同意公司作为发起人参与设立广东金融高新区股权交易中心有限公司,参股比例不超过35%,且出

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内:

4、注册地点

珠海横琴岛

香溢融通控股集团股份有限公司更正公告

二、被担保人基本情况 2013年6月,经公司第七届董事会第三十六次会议及2013年第二次临时股东大会审议,决定设立全资 的资产管理子公司。目前公司正在办理向监管部门的报批以及设立等相关事宜。 1、公司名称

投资总额为不超过5亿元人民币,根据业务发展需要,在上述投资额度内分批注资。

币的净资本担保承诺"的形式以满足监管要求。

2、董事会审议担保议案的表决情况

理子公司成立之日起至其净资本能够持续满足监管部门要求止。

供净资本担保承诺的议案》,以9票通过,0票反对,0票弃权的结果一致审议通过。

根据公司章程规定的权限,本次担保承诺无需提交公司股东大会批准。

名称为"广发证券资产管理(广东)有限公司"(暂定名)。 客户资产管理(含合格境内机构投资者境外证券投资管理业务)及中国证监会批准的其他业务

三、担保协议的主要内容 不适用。

为支持资产管理子公司业务做大做强,满足其业务持续发展要求,同时提高公司的资金使用效率,董事 会同意对拟设的资产管理子公司提供不超过6亿元人民币的净资本担保承诺;承诺期限自该资产管理子公 司成立之日起至其净资本能够持续满足监管部门要求止;授权经营管理层根据实际需要按照监管要求办理

五、其他情况说明 1、本次担保对公司风控指标的影响 根据《关于调整证券公司净资本计算标准的规定(2012年修订)》的规定,"对控股证券业务子公司提 供的相保承诺"按照相保承诺金额的100%和减净资本。因此公司对资管子公司提供的相保承诺金额,将按 100%的比例扣减净资本。根据公司风险控制部的测算,按照6亿元的额度扣减净资本后,公司各项风控指标

2、累计对外担保情况说明 公司本次对拟设的全资资产管理子公司的担保承诺总额占公司最近一期经审计净资产的比例为

除本次担保外,公司及控股子公司不存在其他对外担保的情况。

六、备查文件

1、广发证券股份有限公司第七届董事会第三十九次会议决议; 2、上市公司交易情况概述表。

> 广发证券股份有限公司董事会 二〇一三年八月十日

证券代码:000776 证券简称:广发证券 公告编号:2013-088 广发证券股份有限公司 关于参与发起设立广东金融高新区

股权交易中心有限公司的公告

一、对外投资概述

特此公告。

1、基本情况 为进一步拓宽广东省中小微企业直接融资渠道,充分发挥出公司服务本地企业的优势,并承担起加快 广东省产业转型和经济发展方式转变的历史责任感,公司拟联合招商证券股份有限公司、广东省产权交易 集团有限公司、深圳证券信息有限公司、佛山市投资股份有限公司及佛山市南海金融高新区投资控股有限 公司等共同建立广东金融高新区股权交易中心有限公司(以下简称"广东股权交易中心")。目前广东股权 交易中心处于设立过程之中,相关各方尚未签署协议。

公司作为发起人参与设立广东金融高新区股权交易中心有限公司,参股比例不超过35%,且出资总额 不超过人民币 3500 万元。

2、董事会审议投资议案的表决情况 2013年8月9日公司召开第七届董事会第三十九次会议审议《关于参与发起设立广东金融高新区股 权交易中心有限公司的议案》,以9票通过,0票反对,0票弃权的结果一致审议通过。董事会同意公司作为 发起人参与设立广东金融高新区股权交易中心有限公司,参股比例不超过35%,且出资总额不超过人民币 3500万元;授权公司经营管理层办理参与发起设立广东金融高新区股权交易中心有限公司的协商谈判、签 署相关合同 款顶支付等各项具体事宜。

根据公司章程规定的权限,本次对外投资无需提交公司股东大会批准 2013 年 6 月 20 日,广东股权交易中心已获广东省清理整顿各类交易场所工作领导小组办公室同意筹 建批文。目前广东股权交易中心处于设立过程之中。

3、本次投资不构成关联交易。

二、交易对手方介绍 公司木次拟联会权商证券股份有限公司 广东省产权交易集团有限公司 深圳证券信息有限公司 佛山 市投资股份有限公司及佛山市南海金融高新区投资控股有限公司等共同建立广东股权交易中心。各交易对 手方的基本情况如下:

1、招商证券股份有限公司基本情况 公司名称:招商证券股份有限公司

实际控制人:招商局集团有限公司

公司住所:深圳市福田区益田路江苏大厦 A 座 38 至 45 层 企业类型:股份有限公司(上市) 法定代表人:宫少林

注册资本:人民币 466109.9829 万元 主营业务:代销金融产品业务;证券经纪:证券投资咨询;与证券交易、证券投资活动有关的财务顾问; 证券承销与保荐;证券自营;证券资产管理;融资融券;证券投资基金代销;为期货公司提供中间介绍业务 (《经营证券业务许可证》有效期至2015年3月15日)。

招商证券股份有限公司与本公司不存在关联关系。 2、广东省产权交易集团有限公司基本情况 广东省产权交易集团有限公司是经广东省人民政府批准,由广东省国资委出资设立的大型综合交易和

2、自然人朱洪杰、干价城及西安东智对项目的描述

用地使用权,支付土地价款为12,652,575.00元(含税费);

赁合同》,将项目负一层、三到十二层(总面积为20,000平方米)出租给艾默生,租期为十年四个月,自房屋 交付日期之次日开始,艾默生有权在租期届满前至少6个月发出书面通知而选择续租租赁场所十年; (3)项目地块于2013年2月6日由西安市规划局高新分局进行了"建设用地规划调整公示",将项目

3、公司拟通过对西安东智增资扩股的方式与自然人朱洪杰、于优城进行合作,经协商同意,本次增资价 成以后,西安东智的注册资本由人民币5000万元增加到人民币10205万元,各方持股比例如下:公司、自然

人朱洪杰、自然人于优城分别持有西安东智 51%、29.4%及 19.6%的股权。

(2)自然人朱洪杰、于优城及西安东智确认,根据自然人朱洪杰、于优城出具的承诺函及债权债务转让 协议,对于承诺函中所列的西安东智截止2013年6月30日的债权债务以及产生的利息由股东朱洪杰、

5、自然人朱洪杰、于优城特别承诺

移交公司后,如出现相关员工向西安东智主张上述权益的情形,则相关争议由自然人朱洪杰、于优城解决 有关费用由自然人朱洪杰、于优城直接支付,如因此导致西安东智遭受损失的,自然人朱洪杰、于优城应问 西安东智全额补偿;

(3)自然人朱洪杰、于优城负责办理与本次项目地块土地用途变更及相关证件的办理工作,如果因当

6、自然人朱洪杰、于优城及西安东智的声明和保证:西安东智在其所拥有的任何财产上未设置任何担任 权益(包括但不限于任何抵押权、质押权、留置权以及其他担保权)或第三方权益;西安东智截止2013年 月30日止经审计确认的财务报表及所有必要的文件和资料(下称"财务报表"),自然人朱洪杰、于优城在 此确认财务报表正确反映了西安东智截止2013年6月30日止的财务状况和其他经营状况;财务报表已经 部列明西安东智截止2013年6月30日止的所有债务、欠款和欠税、除此之外,西安东智没有产生其他任何 债务、欠款和欠税;自然人朱洪杰、于优城保证采取一切必要的行动,协助西安东智完成协议下所有审批及 变更登记手续;协议签订后,自然人朱洪杰、于优城同意公司在适当时机,有权决定由公司、公司的下属企业

7、西安东智增资后的公司治理:西安东智不设立董事会,设执行董事一人(由公司指派);西安东智财务 负责人(财务总监)由公司委派,财务经理由自然人朱洪杰、于优城委派;西安东智实行总经理负责制,总经理

9.西安东智与公司、自然人朱洪杰、于优城关于债权投资的安排和管理费用.各方同意根据西安东智的经营管理需要,由公司、自然人朱洪杰、于优城根据持有的股权比例向西安东智提供债权投资,其中公司的 债权投资额度不超过5000万元,债权投资期为30个月,西安东智向公司、自然人朱洪杰、于优城支付的和

五、本次投资对公司的影响及风险分析 西安市房地产市场运行环境良好,城市基础设施完善,项目具备区位优势,规模较小,易于操作,具有一 定的盈利空间;项目中确定由艾默生租用的部分将成为持有资产;项目周边存在同质性供应较大的市场风 险,可通过价格差异化及提升销售速度来解决。

1、西安东智的《审计报告》; 2、西安东智的《评估报告》。

综合交易服务集团公司。目前该公司正在组建设立之中。 3、深圳证券信息有限公司基本情况 公司名称:深圳证券信息有限公司

公司住所:深圳市福田区红荔西路 203 栋 606 室 企业类型:有限责任公司 法定代表人:金立扬

注册资本:人民币 6500 万元 主营业务:软件开发、销售;开发、经营数据库产品、网络产品;多媒体产品的开发和销售(不含限制厂 目和专营、专控、专卖商品):经济信息咨询:电脑计算机、网络工程设计及技术服务(不含限制项目):销售 微电子及元器件、办公自动化系统、工业自动化仪器及控制系统;综艺、专题、动画故事片的制作、复制、发行 及电视剧发行;企业形象策划;从事广告业务;广东省内的信息服务业务(仅限互联网信息服务,凭《增值电 信业务经营许可证》粤B2-20050313 经营,有效期至 2012 年 11 月 28 日止);全国范围内的第二类增值申 信业务中的信息服务业务(不含固定网电话信息服务业务和互联网信息服务,凭《增值电信业务经营许可》

粤 B2-20080093 经营,有效期至 2013 年 6 月 12 日止);投资兴办实业(具体事项另行申报)。 实际控制人:无

深圳证券信息有限公司与本公司不存在关联关系。 4、佛山市投资控股有限公司基本情况

公司名称:佛山市投资控股有限公司 公司住所:佛山市禅城区季华五路 18 号十三层(自编 15 楼)

企业类型:有限责任公司(国有独资) 法定代表人: 刘红林

注册资本: 人民币 7000 主营业务:接受委托对公有资产经营、管理、产权转让、交易,经营性国有资产的投资、控股、参股、管理

及咨询服务;房地产开发、物业管理。(以上经营项目需经行政许可的,凭有效的行政许可文件经营) 实际控制人:佛山市人民政府国有资产监督管理委员会 佛山市投资控股有限公司与本公司不存在关联关系。

5、佛山市南海金融高新区投资控股有限公司基本情况 公司名称:佛山市南海金融高新区投资控股有限公司 公司住所:佛山市南海区桂城天佑三路 15 号二楼之一

企业类型:有限责任公司(国有独资)

法定代表人:陈国灿 注册资本:人民币 123,100 万元 主营业务:对金融高新区项目的投资、开发、建设及管理;房地产开发经营;房地产中介服务及物业管

理;新技术及产品项目投资;为企业的经营决策提供咨询服务、技术支持、策划服务,投资管理;企业管理 (法律、行政法规禁止及限制经营的项目除外) 实际控制人:佛山市南海区公有资产管理委员会办公室

佛山市南海金融高新区投资控股有限公司与本公司不存在关联关系。 三、投资标的的基本情况

1、出资方式 各方出资方式均为现金出资。 2 拟设立的广东股权交易中心的基本情况

拟设立的广东股权交易中心是由广发证券股份有限公司、招商证券股份有限公司、广东省产权交易集 团有限公司、深圳证券信息有限公司、佛山市投资控股有限公司、佛山市南海金融高新区投资控股有限公司 联合发起设立的区域性股权交易市场。注册资本为人民币1亿元。 拟设立的广东股权交易中心的经营范围是:为省内企业,特别是高新技术企业和中小科技企业,提供公

司挂牌、融资和信息披露等服务;提供股权、债权的登记托管、转让、非转让过户、股权质押等服务;组织和监 督股权和债权的转让活动:发布市场转让信息:为挂牌企业提供咨询、培训和推介等综合服务:经监管部门 核准的其他业务。

拟设立的广东股权交易中心的发起人名称、出资额和出资比例如下表所示:

32.5% 商证券股份有限公司 现金 3,250 万分 32.5% 东省产权交易集团有限公 现金 2,000 万テ 20% 5% 现金 5% 山市南海金融高新区投资控股有限公 现金 5%

本次公司参与发起广东股权交易中心可以充分发挥公司服务本地企业的优势,有利于改善公司收入结 构,提升公司盈利水平。 五、备查文件

四、对外投资的目的和对公司的影响

潮资讯网。敬请广大投资者注意投资风险,及时查阅。

特此公告。

1、广发证券股份有限公司第七届董事会第三十九次会议决议; 2、上市公司交易情况概述表。

目前广东股权交易中心处于设立过程之中,相关各方尚未签署协议

二〇一三年八月十日 建新矿业股份有限责任公司关于筹划重大事项停牌的公告

广发证券股份有限公司董事会

本公司指定信息披露的报纸为《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》,指定信息披露网站为目 建新矿业股份有限责任公司

二〇一三年八月九日

公司了2013年8月10日在《中国山苏伊》《正海山苏伊》《证券时报》及上海山赤交易所购记放路的《曾 溢融通验聚集团股份有限公司关于业务诉讼的公告》(临时公告 2013—2023号,相关教字有笔昆,现定如下: 一、重要内容提示中"涉案金额:借款本金 3058.32 元及利息、罚息",现更正为"涉案金额:借款本金 3058.22 万元及利息、罚息"。 二、诉讼申请概况第四段中"申请人香溢租赁、中行海曙支行就南通麦之香委托贷款事项向如皋市人民 法院提起申请,要求法院裁定拍卖、变卖被申请人曹金年和曹忠劳抵押给申请人的位于如皋市金荣广场第四 层商铺(即第四层 4530 平方米商铺)及被申请人曹滕飞抵押给申请人的位于金荣广场底层店铺(即一楼

证券代码:600830 证券简称:香溢融通 公告编号:临 2013-033

第00051 证券简称:三五互联 公告编号:2013-71 厦门三五互联科技股份有限公司 2013年半年度报告披露提示性公告 本公司及监事会全体成员保证公告的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏

厦门三五互联科技股份有限公司 2013 年半年度报告及摘要于 2013 年 8 月 10 日在中国证监会指定仓 L板信息披露网站上披露,请投资者注意查阅。

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大过

鉴于索芙特股份有限公司(以下简称"公司")正在筹划非公开发行股票的重大事项。由于该事项尚存在不确定性、为维护投资者利益、保证公平信息披露、避免公司股价异常披动、经公司申请、公司股票自 2013年8月12日起停牌、待有关事项确定后、公司将及时披露相关事项并申请复牌。公司指定的信息披露操体是《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网(http://www. m.cn)。公司将严格按照有关法律法规的规定和要求,及时做好信息披露工作

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者 重大遗漏承担责任。

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗

。 建新矿业股份有限责任公司(以下简称"公司")拟于近日筹划重大事项,根据《深圳证券交易所股票 市规则》的有关规定,为维护广大投资者的利益,避免引起股票价格异常波动,经公司向深圳证券交易所

·请,公司股票(股票简称:建新矿业,股票代码:000688)将于2013年8月12日开市起停牌,待公司披露

因上述更正给投资者带来的不便,公司深表歉意。更正后的公告(公告编号:2013-30)刊登在《证券时 报》、《中国证券报》和巨潮资讯网上,请投资者阅知、特此公告 海南海峡航运股份有限公司

厦门三五互联科技股份有限公司 2013年8月10日

证券简称:索芙特 公告编号:2013 - 031 索芙特股份有限公司重大事项暨停牌公告

中和自心力13时75年中国人的近日为城市证金。1994年35年前14年95年359年7万米時間7及數年6万代 採訊押給申请人的位于金荣广场底层店铺(即一楼 456 平万米店铺),用以偿还申请人借款本金人民币 88.32 万元和利息、罚息。" 因上述更正给投资者带来的不便,公司深表歉意。 特此公告。

32 元和利息、罚息。",现更正为"由请人香溢和

海南海峡航运股份有限公司关于获得成品油财政补贴的更正公告

股票简称:海峡股份 股票代码:002320 公告编号:2013-29

海南海峡航运股份有限公司(以下简称"公司")于2013年8月6日在《证券时报》、《中国证券报》 和巨潮资讯网上披露了《关于获得成品油财政补贴的公告》(公告编号:2013-28)。现将该公告的落款日 期"二〇一二年八月五日"更正为"二〇一三年八月五日"。

董事会 二〇一三年八月九日