安徽合力股份有限公司

证券代码:600761　证券简称:安徽合力

2013半年度报告摘要

一、 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	安徽合力	股票代码	600761
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张孟青	胡彦军	
电话	15255166611	15255166988	
传真	(0551)63689787	(0551)63689787	
电子信箱	zmq@helichina.com	hyj@helichina.com	

二、 主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	4,982,232,743.75	4,664,489,590.89	6.81
归属于上市公司股东的净资产	3,157,876,980.83	3,018,675,252.12	4.61
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	251,844,544.97	117,321,857.59	114.66
营业收入	3,318,083,594.39	2,974,307,557.00	11.56
归属于上市公司股东的净利润	247,144,762.37	196,247,723.94	25.94
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	238,371,779.88	181,728,488.65	31.17
加权平均净资产收益率(%)	7.87	6.88	增加0.99个百分点
基本每股收益(元/股)	0.48	0.38	26.31
稀释每股收益(元/股)	0.48	0.38	26.31

2.2 前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末股东总数					41,043
前10名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量
安徽叉车集团有限责任公司	国有法人	37.74	193,991,359	0	无
全国社保基金一零三组合	其他	1.85	9,498,863	——	未知
中国建设银行-博时主题行业股票证券投资基金	其他	1.79	9,198,968	——	未知
中国工商银行-申万菱信新经济混合型证券投资基金	其他	1.42	7,288,074	——	未知
中国光大银行股份有限公司-光大保德信量化核心证券投资	其他	1.40	7,179,633	——	未知
全国社保基金一零二组合	其他	1.36	7,003,902	——	未知
交通银行-博时新兴成长股票型证券投资基金	其他	1.17	6,000,000	——	未知
新华人寿保险股份有限公司-分红-团体分红-018L-FH001沪	其他	1.00	5,116,972	——	未知
中国建设银行-华夏红利混合型开放式证券投资基金	其他	0.84	4,330,542	——	未知
李志鹤	其他	0.58	2,972,460	——	未知
上述股东关联关系或一致行动的说明	中国建设银行-博时主题行业股票证券投资基金和交通银行-博时新兴成长股票型证券投资基金同属博时基金管理有限公司所管理。除上述情形外,本公司未知其他股东间是否存在关联关系或构成一致行动人,安徽叉车集团有限责任公司与其他流通股股东间不存在关联关系或构成一致行动人。				

2.3 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

三、 管理层讨论与分析

今年以来,国内经济仍处于"产业转型升级、结构性调整"的"阵痛期",产能过剩现象严重,结构性矛盾突出,增长速度逐步放缓;同时,国外主要发达经济体仍未见明显复苏,区域性贸易摩擦增多、汇率波动加剧。国内工业车辆行业虽面临着诸多不利因素,但由于客户群体行业分布较为平均,去年市场需求调整充分等综合因素,上半年工业车辆行业在弱市之中仍实现了小幅增长。

面对复杂的外部环境,公司上下紧紧围绕既定方针目标,倡导服务领先战略、积极抢抓市场机遇,持续优化产品结构、巩固核心竞争优势,强化企业内部管理、提升管控效率,在宏观经济增速放缓、行业需求小幅增长的大格局下,公司主要产品市场占有率进一步提升,市场综合应变能力进一步增强,企业盈利能力明显改善,保持了健康稳定发展的良好势头。

报告期内,公司实现合并营业收入33.18亿元,同比增长11.56%;实现利润总额3.11亿元,同比增长26.54%;实现归属于母公司所有者的净利润2.47亿元,同比增长25.96%,主要经营指标均处于历史最好水平。

上半年公司结合生产经营实际着重开展了以下工作:

一是加强品牌建设,积极拓展国内、国际市场。报告期内,公司围绕服务领先战略,着重开展营销能力建设,通过多种渠道开展品牌建设、推广活动,加大各类产品市场开拓力度,进一步提升了合力品牌影响力和占有率。

二是加快产品升级步伐,保持竞争优势。报告期内,公司针对市场积极开展产品换代研制及新品开发工作,通过"产学研"合作,加强新技术的研究与应用能力。仅上半年,公司共有45项专利获得授权,其中发明专利6项,并完成多项企业标准制修订,同时CPC(QJD 2~4.5吨内燃平衡重式叉车被列为安徽省2013年度重点新产品。

三是提高综合管理能力,不断夯实发展内质。报告期内,公司继续推进企业信息化建设,通过PLM项目建设及IPD体系的引入,逐步优化流程、提升研发效率;根据精益生产推进规划,通过"流线化、标准作业"等方式着力提升生产组织能力;通过实施卓越绩效管理及系列质量改善活动的开展,切实提升产品品质,报告期内公司荣获"合肥市政府质量奖"。此外,公司组织完成了2013年度环境职业健康安全管理体系内部审核、年度社会责任报告"北京人民大会堂"现场发布、"南七老厂区"土地顺利实现签约收储并开始拆迁等工作。

四是围绕战略规划,有序开展项目投资建设。上半年,合力工业车辆北方生产基地项目、牵引车事业部等既定投资项目顺利推进;衡阳合力、蚌埠液力公司、盘锦合力等三家全资子公司完成增资扩股,为公司发展奠定了坚实基础。

我们认为,国内经济低速增长将在未来一段时间内呈现常态化趋势,工业车辆需求可能仍有波动,市场容量相对稳定的情况下竞争也将日趋激烈。错综复杂的外部环境给公司未来发展带来较大的压力,但同时也要积极看到国内经济体制改革红利正在逐步释放,城镇化、信息化、新型工业化和农业现代化的持续推进以及仓储物流业的发展也将给行业带来新的市场机会。下半年,公司将以持续巩固提升国内工业车辆行业的龙头地位和领先优势为根本,继续充分发挥营销渠道优势、深耕国内外市场;以全面提升产品品质和服务为核心,持续优化产品结构,增强市场服务意识;以精益生产、信息化建设、成本控制、完善内控体系为手段,强化企业基础管理能力,做到高效运营且风险可控。

(一)主营业务分析

1、财务报表相关科目变动分析表

单位:元 币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	3,318,083,594.39	2,974,307,557.00	11.56
营业成本	2,667,576,717.76	2,424,854,669.46	10.01
销售费用	138,060,236.36	132,326,134.13	4.33
管理费用	181,896,976.81	164,389,956.12	10.65
财务费用	9,307,007.93	1,770,283.30	425.74
经营活动产生的现金流量净额	251,844,544.97	117,321,857.59	114.66
投资活动产生的现金流量净额	-93,125,159.77	-232,722,920.83	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	-138,665,883.77	88,535,026.12	-256.62
研发支出	126,178,199.02	131,712,887.11	-4.20

营业收入变动原因说明:主要系本期公司主导产品销量同比增加所致;

营业成本变动原因说明:主要系本期营业收入增长营业成本相应增长所致;

销售费用变动原因说明:主要系本期公司销售规模扩大费用支出相应增加所致;

管理费用变动原因说明:主要系本期职工薪酬费用同比增加所致;

财务费用变动原因说明:主要系本期汇兑损失同比增加所致;

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系本期销售商品收到的现金同比增加所致;

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系本期工程项目投资及购买理财产品投入同比减少所致;

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系本期无新增借款所致;

研发支出变动原因说明:主要系公司年度研发计划按进度执行所致。

2、其它

(1)公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

报告期内,公司利润构成或利润来源未发生重大变动。

(2)经营计划进展说明

2013年,公司制定的主要经营计划为:力争全年实现销售收入约70亿元,期间费用控制在7亿元。2013年1~6月,公司实现营业收入33.18亿元,完成年度计划的47.40%,期间费用为3.29亿元,占年度控制目标的47.00%。下半年,公司将根据市场发展形势,积极调整产品销售策略,持续推进产品技术创新,科学组织生产经营,合理控制成本费用,力争完成年初制定的主要经营目标。

(3)其他

1)公司产品收入影响因素分析

产品	生产量(台)	销售量(台)	期末库存量(台)
叉车等	38,823	37,234	5,231
装载机	433	389	354

2)制造成本分析表

单位:万元 币种:人民币

分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)
叉车及配件等	原材料	225,122.82	88.68	201,580.60	89.01	11.68
	人工工资	13,861.82	5.46	12,016.33	5.31	15.36
	折旧	6,018.91	2.37	5,329.53	2.35	12.94
	能源	6,645.14	2.62	5,636.97	2.49	17.88
	其他	2,211.76	0.87	1,896.15	0.84	16.64
装载机	原材料	9,128.20	93.00	9,213.43	93.35	-0.93
	人工工资	341.26	3.48	349.78	3.55	-2.44
	折旧	222.91	2.27	180.38	1.83	23.58
	能源	23.68	0.24	23.98	0.24	-1.25
	其他	99.24	1.01	101.73	1.03	-2.45

(二)行业、产品或地区经营情况分析

1、主营业务分行业、分产品情况

单位:万元 币种:人民币

主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
叉车及配件	320,238.64	256,833.03	19.80	12.34	10.93	增加1.01个百分点
装载机	8,509.06	8,457.78	0.60	-8.10	-7.25	减少0.91个百分点

2、主营业务分地区情况

单位:万元 币种:人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减(%)
国内	275,293.96	12.84
国外	53,453.74	6.12

(三)核心竞争力分析

报告期内,公司核心竞争力未发生重要变化,具体可见公司2012年报分析。

(四)投资状况分析

1、非金融类公司委托理财及衍生品投资的情况

(1)委托理财情况

本报告期公司无委托理财事项。

(2)委托贷款情况

本报告期公司无委托贷款事项。

2、募集资金使用情况

报告期内,公司无募集资金或前期募集资金使用到本期的情况。

3、子公司分析

单位:万元?币种:人民币

子公司名称	注册资本	本公司持股比例	期末总资产	本期净利润
蚌埠液力机械有限公司	16,000	100%	28,370.70	2,857.51
合力工业车辆(盘锦)有限公司	16,000	100%	16,182.35	-173.92
衡阳合力工业车辆有限公司	12,000	100%	24,954.73	1,444.01
上海合力叉车有限公司	2,500	35%	13,145.17	344.62
广东合力叉车有限公司	1,600	35%	11,261.83	422.84
安徽合力工业车辆进出口有限公司	1,800	75%	14,925.48	792.36
天津北方合力叉车有限公司	1,200	35%	11,560.80	305.94
安徽合力叉车销售有限公司	1,000	35%	5,230.51	208.25
南京合力叉车有限公司	800	35%	7,957.53	212.71
山东合力叉车销售有限公司	800	35%	9,026.23	109.91
杭州合力叉车销售有限公司	500	30%	3,375.04	94.66
陕西合力叉车有限责任公司	400	35%	2,296.93	61.55
郑州合力叉车有限公司	300	42%	3,928.11	88.51
山西合力叉车有限责任公司	300	35%	2,228.54	16.98
安徽合力物流科技有限公司	300	50%	209.44	21.01
上海合力工程车辆有限公司	100	35%	4,863.79	364.49

4、非募集资金项目情况

单位:万元 币种:人民币

项目名称	项目计划固定资产投资金额	项目投资情况
叉车门架事业部建设项目	3,348.00	累计完成投资3895万元,本期投资326万元,主要用于支付设备验收款及工程款。
薄板件事业部建设项目	6,383.00	累计完成投资5920万元,本期投资223万元,主要用于支付钢结构款及部分设备质保金等。
合力技术中心项目	12,480.00	累计完成投资9803万元,本期投资239万元,主要用于支付展厅配套设施决算款等。
牵引车事业部建设项目	3,360.00	累计完成投资2163万元,本期投资1033万元,主要用于基建进度款、设备预付款等。
合力铸造中心项目	47,100.00	累计完成投资47425万元,本期投资297万元,主要用于支付设备尾款及决算款等。
消失模铸造异地扩建及铸件深加工项目	9,600.00	累计完成投资9467万元,本期投资1055万元,主要用于支付基建进度款以及设备预付款等。
扩大油缸生产能力技改项目(四期)	6,730.00	累计完成投资6271万元,本期投资472万元,主要用于支付设备进度款。
宝鸡渭滨工厂大吨位叉车及特种车辆项目	10,675.00	累计完成投资11229万元,本期投资353万元,主要用于支付设备进度款及厂区绿化款等。
宝鸡合力2万台小吨位叉车能力建设项目	6,407.00	累计完成投资4370万元,本期投资906万元,主要用于支付基建进度款以及设备预付款等。
合力工业车辆南方(衡阳)生产基地项目	9,800.00	累计完成投资10156万元,本期投资394万元,主要用于支付建安工程尾款及设备款等。
合力工业车辆北方(盘锦)生产基地项目	12,000.00	累计完成投资12295万元,本期投资2576万元,主要用于支付项目进度款以及设备预付款等。
面向工业车辆的集成制造信息系统平台建设项目	15,162.00	累计完成投资4227万元,本期投资987万元,主要用于PLM系统平台建设、数据采集系统平台建设等。
合计	143,045.00	/

四、涉及财务报告的相关事项

4.1与上年度财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的,公司应当说明情况、原因及其影响。

□适用 √不适用

4.2报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的,公司应当说明情况、更正金额、原因及其影响。

□适用 √不适用

4.3与上年度财务报告相比,对财务报表合并范围发生变化的,公司应当作出具体说明。

□适用 √不适用

4.4半年度财务报告已经审计,并被出具非标准审计报告的,董事会、监事会应当对涉及事项作出说明。

□适用 √不适用

董事长:张德进

安徽合力股份有限公司

2013年8月9日

三湘股份有限公司

证券代码:000863　证券简称:三湘股份　公告编号:2013-038

2013半年度报告摘要

第一节 重要提示

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

二、释义

释义项	释义内容
本公司/公司/三湘股份/上市公司	三湘股份有限公司,更名前为深圳和光现代商务股份有限公司。
和光商务	深圳和光现代商务股份有限公司,更名后为三湘股份。
上海三湘	上海三湘(集团)有限公司,其前身为上海三湘股份有限公司。
三湘控股	上海三湘投资控股有限公司,三湘股份之控股股东。
黄卫枝等8名自然人	黄卫枝/女士、黄建/先生、许文智/先生、陈劲松/先生、厉农帆/先生、王庆华/先生、李晓红/女士和徐玉/先生共计8名三湘股份之自然人股东。
原上海三湘全体股东	上海三湘投资控股有限公司、深圳市和方投资有限公司和黄卫枝等8名自然人。
三湘控股及其一致行动人	上海三湘投资控股有限公司和黄卫枝等8名自然人于2009年9月23日签订了《一致行动协议书》,在此前重大资产重组中为一致行动人。
利阳科技	西藏利阳科技有限公司,原名深圳市利阳科技有限公司,在和光商务此前重组前之第一大股东。
和方投资	深圳市和方投资有限公司,为此前重大资产重组所设立的公司。
此前重大资产重组/此前重组	和光商务将部分资产(即非流动资产)和非金融债务出售给利阳科技,并将除出售予利阳科技的资产之外的其他资产(即流动资产)、金融债务出售给和方投资,同时,和光商务向原上海三湘全体股东发行股份购买上海三湘100%股权,提高和光商务的持续经营能力及盈利能力的行为。
"上海三湘海尚城"	上海湘源房地产发展有限公司(以下或称"湘源房产")的在建项目,位于上海市宝山区淞南镇。
"三湘未来海岸"	上海湘宸置业发展有限公司(以下或称"湘宸置业")的在建项目,位于上海市杨浦区新江湾城。
"三湘七星府邸"	上海湘宸置业发展有限公司的在建项目,位于上海市杨浦区新江湾城。
"三湘四季花城"	上海城光置业有限公司(以下或称"城光置业")的已建项目,分为A\B\C\D\E五期,位于上海市松江区松江新城。
"三湘财富广场"	上海城光置业有限公司的已建项目,为三湘四季花城A块项目,位于上海市松江区松江新城。(推广名)
"三湘财富广场三号楼"	上海城光置业有限公司的拟建项目,为三湘四季花城E块项目,位于上海市松江区松江新城。(推广名)
"三湘商业广场"	上海三湘祥腾湘麒投资有限公司的已建项目,位于上海市松江区泗泾镇。
"虹桥三湘广场"	上海湘虹置业有限公司(以下或称"湘虹置业")的在建项目,位于上海市闵行区上海虹桥商务区。
"三湘森林海尚城"	三河市湘德房地产开发有限公司(以下或称"湘德房产")的拟建项目,位于河北省三河市燕郊开发区。(暂定名)
"三湘海尚名邸"	上海湘南置业有限公司(以下或称"湘南置业")的在建项目,位于上海市嘉定区南翔镇。
中鹰置业	上海中鹰置业有限公司,为公司拟于2013年下半年收购之房地产项目公司。

三、公司简介

股票简称	三湘股份	股票代码	000863
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	徐玉	邹诗弘	
电话	021-65364018	021-65364018	
传真	021-65363840	021-65363840	
电子信箱	sxgf000863@sxgf.com	sxgf000863@sxgf.com	

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入(元)	251,933,246.54	92,328,849.57	172.87%
归属于上市公司股东的净利润(元)	68,995,162.46	109,359,029.85	-36.91%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	66,741,738.96	105,629,771.68	-36.82%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-488,956,284.02	-128,819,902.31	
基本每股收益(元/股)	0.09	0.15	-40%
稀释每股收益(元/股)	0.09	0.15	-40%
加权平均净资产收益率(%)	4.95%	11.12%	-6.17%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	6,232,444,729.42	5,217,160,690.20	19.46%
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,428,233,794.83	1,359,184,744.69	5.08%

二、前10名股东持股情况表

报告期末股东总数					22,067
前10名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况 股份状态	数量
上海三湘投资控股有限公司	境内非国有法人	44.64%	329,779,527	329,779,527	质押	232,560,000
黄卫枝	境内自然人	20.52%	151,609,659	151,609,659	质押	150,078,989
深圳市和方投资有限公司	境内非国有法人	7.64%	56,407,066	56,407,066		
西藏利阳科技有限公司	境内非国有法人	5.26%	38,870,220	38,870,220	质押	17,500,000
沈阳市技术改造基金办公室	国有法人	1.37%	10,128,168	0		
黄建	境内自然人	1.13%	8,367,048	8,367,048		
许文智	境内自然人	1.02%	7,520,942	7,520,942		
朱志勤	境内自然人	0.72%	5,341,107	0		
李晓红	境内自然人	0.38%	2,820,353	2,820,353		
陈劲松	境内自然人	0.38%	2,820,353	2,820,353		
上述股东关联关系或一致行动的说明	三湘控股、黄卫枝、黄建、许文智、陈劲松、李晓红、王庆华、厉农帆、徐玉系此前重大资产重组一致行动人;其中三湘控股实际控制人黄辉与黄卫枝、黄建系亲兄妹、亲兄弟关系。公司未知其他股东之间是否存在关联关系,以及是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无					

三、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

实际控制人报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、概述

(一)报告期内公司经营情况回顾

2012年房地产市场似乎逐步走出了阴霾,调控重拳的影响力渐渐被消化,2013年前四个月房价"涨"声一片,随即"国五条"细则应声落地,受新政影响,市场需求和供应均出现下滑。国内多数房地产专家预测,2013年下半年房价将继续上涨,新国五条对楼市调控影响并不大。公司抓住市场机会,积极去化存量房源,同时加快项目建设,为下半年市场出现转机做好准备。

1、市场销售情况

报告期内,公司开发建设的房地产项目"上海三湘海尚城"、"三湘未来海岸"、"三湘七星府邸"和"三湘四季花城"合计完成销售面积4.78万平方米,合同销售金额11.69亿元。

2、工程建设情况

报告期内,主要在建项目情况如下:

"上海三湘海尚城"2013年上半年度在建面积约12.75万平方米,项目工程进展顺利。已经完成主体结构施工,正在进行装饰工程施工及配套工程施工。

"三湘未来海岸"2013年上半年度在建面积约5.25万平方米,项目工程进展顺利。已经完成主体结构施工,正在进行装饰工程施工及配套工程施工。

"三湘七星府邸"2013年上半年度在建面积约3.69万平方米,项目工程进展顺利。已经完成主体结构施工,正在进行装饰工程施工及配套工程施工。

"虹桥三湘广场"2013年上半年度在建面积约6.70万平方米,项目工程进展顺利。正在进行主体结构施工。

"三湘海尚名邸" 2013年上半年度在建面积0.74万平方米,项目工程进展顺利。正在进行主体结构施工。

报告期内,主要拟建项目情况如下:

"三湘森林海尚城"处于设计方案阶段,部分地块申办四证,以及与出让方协调推进交地事宜。

(二)2013年下半年度工作展望

受持续刚需入群入市的影响,未来一段时期房价小幅上涨的可能性较大,预计下半年房价将继续上涨,新国五条对楼市调控影响逐渐消化,市场预期总体向好。公司将围绕"抓市场机遇,强项目开发、促管理提高、推效益增长"的中心工作,科学组织各项经营活动,保持合理的开发节奏,发挥"低碳节能住宅"的核心竞争优势,坚持走差别化、环保型、可持续性发展的道路,进一步巩固和提升市场份额,扩大品牌美誉度,为公司提供稳定、丰厚的业绩回报。

1、以内控建设为抓手,全面提升公司管理水平。

有效的内控管理是科学的制度和先进的文化的结合,公司内控建设遵循"在规范中发展,在发展中规范"、"在坚持制度中创新措施,在创新措施中完善制度"的思想,以人为本,将内控管理融入企业文化之中,把握业务关键点和经营风险点,加强对重点岗位、重点业务的内控管理。

根据全年内控建设工作进度安排,下半年公司将根据试运行情况及外部审计机构预审结果,对内控成果进行优化,并形成正式文本提交董事会审议。同时,以落实内控标准为核心,加强督促指导,积极开展内控建设审计检查,完成内控自我评价报告。

2、以成本管理为突破,有效提升项目盈利水平。

基于工程成本管理对项目成败乃至经营业绩的重要性,公司一直在努力提升项目管理水平,尽最大可能防范经营风险并保证业绩的持续稳定增长。

下半年公司将进一步健全完善成本管理体系,通过造价估算、招投标、合同履约、采购采办、付款结算、后勤管理及开源节流等全过程控制房地产开发成本。同时加强专业人员力量,做好项目成本后评估,对竣工项目成本进行解剖,分析能否更为有效减低成本、提升利润空间,为新建项目提供有依据的参考。

3、以经营工作为重点,全力确保业绩承诺兑现。

1)关注国家宏观政策和土地市场投放,加强现金流管理,加大土地储备,下半年力争取得1~2幅土地。

2)按计划推进项目建设,确保"上海三湘海尚城"、"三湘未来海岸"和"三湘七星府邸"年底顺利交房。

3)加快"三湘海尚名邸"建设,力争年底大部分结构封顶。

4)推进"三湘财富广场三号楼"建设,力争下半年早日开工。

4、筹划收购中鹰置业事项,促进公司做大做强。

中鹰置业是上海知名的集生态、节能、环保、科技为一体的德系简约式住宅的开创性房地产开发商,具有丰富的科技环保地产设计开发经验、丰富的人才储备以及良好的品牌影响力。与本公司多年来坚持绿色低碳科技地产发展之路,致力于节能环保技术在住宅项目中的应用,注重技术与建筑的结合,致力于提高客户的满意度和品牌美誉度的发展之路相符,且在业内各具特色。

三湘股份与中鹰置业于2013年7月31日签署了附生效条件的《关于上海中鹰置业有限公司的股权转让协议》(详情见公司2013年8月5日披露之2013-026号公告《关于资产收购暨关联交易处于筹划阶段的提示性公告》),通过上述交易,三湘股份将更好地引入中鹰置业在节能环保上的成功经验,整合中鹰置业在绿色建筑上的技术优势、品牌优势和人才优势,提升公司核心竞争力,打造绿色低碳科技特色的地产上市公司,同时增加企业后续发展的项目储备,增强企业的持续经营能力,提升公司经营业绩。

第四节 涉及财务报告的相关事项

一、与上年度财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

不适用。

二、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

不适用。

三、与上年度财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

本期合并报表范围内新增上海湘南置业有限公司,系新设成立的子公司。

四、董事会、监事会对会计师事务所本报告期"非标准审计报告"的说明

不适用。

证券代码:601299　股票简称:中国北车　编号:临2013-029

中国北车股份有限公司 关于召开2013年第一次临时股东大会的通知

中国北车股份有限公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

重要内容提示:

●召开时间:2013年8月27日(星期二)14:00。

●召开地点:北京市丰台区芳城园一区15号楼中国北车大厦103会议室。

●股权登记日:2013年8月22日(星期四)。

●会议方式:现场记名投票。

根据本公司于2013年7月31日召开的第二届董事会第十七次会议决议,现将召开2013年第一次临时股东大会的有关事宜通知如下:

一、召开会议的基本情况

(一)股东大会届次:2013年第一次临时股东大会;

(二)会议召集人:公司董事会;

(三)会议时间:2013年8月27日(星期二)14:00;

(四)会议地点:北京市丰台区芳城园一区15号楼中国北车大厦103会议室;

(五)会议表决方式:本次股东大会采取现场记名投票的表决方式。

二、会议议题

本次会议将审议以下普通决议案:

1. 关于中国北车股份有限公司2013年度发行中期票据的议案

该议案的具体内容请参见本公司另行刊登的股东大会会议文件,有关本次股东大会的会议文件将不迟于2013年8月9日(星期五)在上海证券交易所网站刊登。

三、会议出席/列席对象

(一)截至2013年8月22日(星期四)15:00时整上海证券交易所A股交易结束后,在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的"中国北车"(601299)所有股东;上述股东授权委托的代理人,该代理人不必是本公司的股东(授权委托书请见附件一);

(二)本公司董事、监事、高级管理人员;

(三)本公司聘请的见证律师、其他中介机构代表及董事会邀请的嘉宾。

四、本次股东大会的登记方法

(一)出席回复

拟出席现场会议的股东(亲身或其授权委托的代理人)应于2013年8月26日(星期一)17:00前,将出席会议的书面回执(请见附件二)以专人送递、邮寄或传真的方式送达至本公司董事会办公室。

(二)出席登记方式

1. 登记方式

(1)个人股东亲自出席会议的,应出示本人身份证或其他能够表明其身份的有效证件或证明、股票账户卡;委托代理人出席会议的,代理人应出示本人有效身份证件、委托股东的授权委托书原件、委托股东股票账户卡和委托股东身份证复印件。

(2)法人股东应由法定代表人或者法定代表人委托的代理人出席会议。法定代表人出席会议的,应出示法人股东股票账户卡、营业执照复印件、法定代表人本人身份证;委托代理人出席会议的,代理人应出示本人身份证、法人股东单位的法定代表人依法出具的书面授权委托书(请见附件一)、法人股东股票账户卡、营业执照复印件。

(3)异地股东(北京地区以外的股东)也可以通过信函或传真方式办理出席登记手续(信函到达邮戳和传真到达日应不迟于2013年8月26日17:00)。

上述授权委托书至少应当在本次股东大会召开前24小时交至本公司董事会办公室。授权委托书由委托人授权他人签署的,授权签署的授权书或者其他授权文件应当经过公证。经公证的授权书或者其他授权文件,应当和授权委托书同时交到本公司董事会办公室。

2. 登记时间:2013年8月27日(星期二)13:30。

3. 登记地点:北京市丰台区芳城园一区15号楼中国北车大厦103会议室。

五、其他事项

(一)公司联系方式

联系地址:北京市丰台区芳城园一区15号楼中国北车大厦604室

邮政编码:100078

联 系 人:胡 刚

联系电话:(86 10)51897290

联系传真:(86 10)52608380

(二)本次会议预期需时半日。参加本次会议的股东及股东代理人往返交通、食宿及其他有关费用自理。

(三)中国北车股份有限公司2013年第一次临时股东大会会议资料将不迟于2013年8月9日(星期五)在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)发布。

六、备查文件目录

1. 中国北车股份有限公司第二届董事会第十七次会议决议

特此公告。

中国北车股份有限公司董事会

二〇一三年八月九日

附件一:

中国北车股份有限公司
2013年第一次临时股东大会授权委托书

本人(本公司)作为中国北车股份有限公司的股东,委托　　先生(女士)代表本人(本公司)出席于2013年8月27日14:00时在北京市丰台区芳城园一区15号楼中国北车大厦召开的中国北车股份有限公司2013年第一次临时股东大会,并按照下列投票指示代表本人(本公司)行使对会议议案的表决权。

序号	议案	表决意见 同意	反对	弃权
1	关于中国北车股份有限公司2013年度发行中期票据的议案			

注:(1)就上述审议事项,委托人可以在"同意"、"反对"、"弃权"中划"√",作出投票指示;(2)如委托人未作任何投票指示,则受托人可以按自己的意愿表决。

委托人(个人股东姓名/法人股东名称)		委托人地址	
委托人持股数		委托人股东账号	
授权人姓名		受托人身份证号码	
委托期限	委托期限自本授权委托书签署日起至本次股东大会结束时止		
委托人(个人股东签字/法人股东法定代表人签字并加盖公章)		个人股东/法人股东法定代表人身份证号码	
受托人签名		签署日期	年 月 日

注:

1. 请用正楷填上您的全名(中文或英文名,须与股东名册上所载的相同)及地址。

2. 请填上持股数,如未填上数目,则本授权委托书将被视为与依您名义登记的所有股份有关。

3. 请填上受托人姓名,如未填上,则股东大会主持人将出任您的代表。股东可委派一名或多名代表出席及投票,委派超过一位代表的股东,其代表只能以投票方式行使表决权。

4. 本授权委托书的剪报、复印件或按以上格式自制均有效。

5. 本授权委托书填妥后应于本次股东大会举行24小时前以专人、邮寄或传真方式送达本公司(地址:北京市丰台区芳城园一区15号楼中国北车大厦604室;邮政编码:100078;联系人:胡刚;联系电话:(86 10)51897290;传真:(86 10)52608380。邮寄送达的,以邮戳日期为送达日期,信函到达邮戳和传真到达日应不迟于2013年8月26日17:00)。

附件二:

中国北车股份有限公司
2013年第一次临时股东大会回执

股东姓名(法人股东名称)			
股东地址			
出席会议人员姓名		身份证号码	
法人股东法定代表人姓名		身份证号码	
持股数		股东账号	
联系电话		联系传真	
发言意向及要点			
个人股东签字/法人股东法定代表人签字并加盖公章; 年 月 日			

注:

1. 请用正楷填上您的全名(中文或英文名,须与股东名册上所载的相同)及地址。

2. 本回执在填妥及签署后于2013年8月26日(星期一)以前以专人、邮寄或传真方式送达本公司(北京市丰台区芳城园一区15号楼中国北车大厦604室);邮政编码:100078;联系人:胡刚;联系电话:(86 10)518972910;传真:(86 10)52608380。邮寄送达的,以邮戳日期为送达日期,信函到达邮戳和传真到达日应不迟于2013年8月26日17:00。

3. 如股东拟在本次股东大会上发言,请于发言意向及要点栏目中表明您的发言意向和要点,并简要注明所需时间。请注意,因股东大会时间有限,股东发言由本公司按登记统筹安排,本公司不能保证在本回执上表明发言意向和要点的股东均能在本次股东大会上发言。

4. 上述回执的剪报、复印件或按以上格式自制均有效