

一、重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	中茵股份	股票代码	600745
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吴丹君	曹燕萍	
电话	07146350569	07146350569	
传真	07146353158	07146353158	
电子邮箱	nianyan@163.com	cyw7681@163.com	

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元,币种:人民币			
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减(%)
总资产	5,683,442,108.49	5,215,262,863.30	8.98
归属于上市公司股东的净资产	824,142,385.50	801,213,552.60	2.86
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	90,887,133.24	83,065,379.16	9.42
营业收入	900,186,078.29	751,600,758.85	19.77
归属于上市公司股东的净利润	22,928,832.90	77,741,303.55	-70.51
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,858,000.08	74,397,414.30	不适用
加权平均净资产收益率(%)	2.82	10.51	减少7.69个百分点
基本每股收益(元/股)	0.07	0.24	-70.83
稀释每股收益(元/股)	0.07	0.24	-70.83

2.2 前10名股东持股情况表

中茵股份有限公司

2013 半年度报告摘要

2.3 控股股东或实际控制人变更情况

2.3.1 不适用

2.3.2 管理层讨论与分析

2013 年上半年,房地产行业呈现景气度逐步回升的态势,行业总体环境回暖,成交量出现复苏,公司基本完成了上半年的工作目标。

一是销售持续向好,及时推盘,为上半年销售业绩奠定了基础。

二是强化工程进度管理,提升产品品质,公司上半年,由公司分管工程的副总经理,各部门抽调骨干人员,分赴若干组,不定期到项目现场突击检查,杜绝隐患,不断改进,最后评比管理最好的项目团队,组织各子公司相互学习。

三是强化资金管理,拓展融资渠道,根据目前公司主营业务的政策环境和市场的变化,公司适时调整了 2013 年非公开发行股票的方案,若本次融资方案获得相关部门通过,将有利于改善公司财务状况及治理结构,增强公司的持续盈利能力和抗风险能力。

财务报表相关科目变动分析表

单位:元,币种:人民币			
报告期末股东总数			15,173
前 10 名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量
苏州中茵集团有限公司	境内非国有法人	51.71	169,270,000
高建荣	境内自然人	12.61	41,274,966
冯云飞	境内自然人	8.13	26,626,985
阮晓静	境内自然人	0.58	1,895,271
苏州金石山庄置业有限公司	境内非国有法人	0.37	1,197,699
杨如明	境内自然人	0.32	1,035,340
朱先群	境内自然人	0.31	1,013,800
李朝晖	境内自然人	0.31	1,010,291
高佳投资集团有限公司	境内非国有法人	0.30	998,054
中茵国际投资有限公司	境内非国有法人	0.26	860,000
中国证券投资基金业协会	国有法人	0.26	860,000

上述股东关联关系或一致行动的说明

控股股东:大股东高建荣先生与二股东冯云飞女士系配偶关系,两人各持第一大股东中茵集团 51.71% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权。

一、重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	南通科技	股票代码	600862
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陆颖	丁璐	
电话	0513-85511053	0513-85510362	
传真	0513-85512221	0513-85512271	
电子邮箱	ntsbj@163.com	ntsm@public.cc	

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元,币种:人民币			
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减(%)
总资产	5,180,829,024.90	4,518,319,202.09	14.66
归属于上市公司股东的净资产	1,319,963,676.16	1,317,499,370.32	0.19
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	341,981,232.92	-363,758,151.56	194.01
营业收入	574,784,054.83	354,059,221.98	62.34
归属于上市公司股东的净利润	2,464,305.84	16,412,641.04	-84.99
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-17,353,694.16	3,877,264.16	-552.27
加权平均净资产收益率(%)	0.19	1.26	减少1.07个百分点
基本每股收益(元/股)	0.0039	0.0257	-84.82
稀释每股收益(元/股)	0.0039	0.0257	-84.82

2.2 前10名股东持股情况表

南通科技投资集团股份有限公司

2013 半年度报告摘要

2.3 控股股东或实际控制人变更情况

2.3.1 不适用

2.3.2 管理层讨论与分析

2013 年上半年,房地产行业呈现景气度逐步回升的态势,行业总体环境回暖,成交量出现复苏,公司基本完成了上半年的工作目标。

一是销售持续向好,及时推盘,为上半年销售业绩奠定了基础。

二是强化工程进度管理,提升产品品质,公司上半年,由公司分管工程的副总经理,各部门抽调骨干人员,分赴若干组,不定期到项目现场突击检查,杜绝隐患,不断改进,最后评比管理最好的项目团队,组织各子公司相互学习。

三是强化资金管理,拓展融资渠道,根据目前公司主营业务的政策环境和市场的变化,公司适时调整了 2013 年非公开发行股票的方案,若本次融资方案获得相关部门通过,将有利于改善公司财务状况及治理结构,增强公司的持续盈利能力和抗风险能力。

财务报表相关科目变动分析表

单位:元,币种:人民币			
报告期末股东总数			15,173
前 10 名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量
苏州中茵集团有限公司	境内非国有法人	51.71	169,270,000
高建荣	境内自然人	12.61	41,274,966
冯云飞	境内自然人	8.13	26,626,985
阮晓静	境内自然人	0.58	1,895,271
苏州金石山庄置业有限公司	境内非国有法人	0.37	1,197,699
杨如明	境内自然人	0.32	1,035,340
朱先群	境内自然人	0.31	1,013,800
李朝晖	境内自然人	0.31	1,010,291
高佳投资集团有限公司	境内非国有法人	0.30	998,054
中茵国际投资有限公司	境内非国有法人	0.26	860,000
中国证券投资基金业协会	国有法人	0.26	860,000

上述股东关联关系或一致行动的说明

控股股东:大股东高建荣先生与二股东冯云飞女士系配偶关系,两人各持第一大股东中茵集团 51.71% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权。

一、重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	南通科技	股票代码	600862
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陆颖	丁璐	
电话	0513-85511053	0513-85510362	
传真	0513-85512221	0513-85512271	
电子邮箱	ntsbj@163.com	ntsm@public.cc	

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元,币种:人民币			
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减(%)
总资产	5,180,829,024.90	4,518,319,202.09	14.66
归属于上市公司股东的净资产	1,319,963,676.16	1,317,499,370.32	0.19
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	341,981,232.92	-363,758,151.56	194.01
营业收入	574,784,054.83	354,059,221.98	62.34
归属于上市公司股东的净利润	2,464,305.84	16,412,641.04	-84.99
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-17,353,694.16	3,877,264.16	-552.27
加权平均净资产收益率(%)	0.19	1.26	减少1.07个百分点
基本每股收益(元/股)	0.0039	0.0257	-84.82
稀释每股收益(元/股)	0.0039	0.0257	-84.82

2.2 前10名股东持股情况表

2.3 控股股东或实际控制人变更情况

2.3.1 不适用

2.3.2 管理层讨论与分析

2013 年上半年,房地产行业呈现景气度逐步回升的态势,行业总体环境回暖,成交量出现复苏,公司基本完成了上半年的工作目标。

一是销售持续向好,及时推盘,为上半年销售业绩奠定了基础。

二是强化工程进度管理,提升产品品质,公司上半年,由公司分管工程的副总经理,各部门抽调骨干人员,分赴若干组,不定期到项目现场突击检查,杜绝隐患,不断改进,最后评比管理最好的项目团队,组织各子公司相互学习。

三是强化资金管理,拓展融资渠道,根据目前公司主营业务的政策环境和市场的变化,公司适时调整了 2013 年非公开发行股票的方案,若本次融资方案获得相关部门通过,将有利于改善公司财务状况及治理结构,增强公司的持续盈利能力和抗风险能力。

财务报表相关科目变动分析表

单位:元,币种:人民币			
报告期末股东总数			15,173
前 10 名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量
苏州中茵集团有限公司	境内非国有法人	51.71	169,270,000
高建荣	境内自然人	12.61	41,274,966
冯云飞	境内自然人	8.13	26,626,985
阮晓静	境内自然人	0.58	1,895,271
苏州金石山庄置业有限公司	境内非国有法人	0.37	1,197,699
杨如明	境内自然人	0.32	1,035,340
朱先群	境内自然人	0.31	1,013,800
李朝晖	境内自然人	0.31	1,010,291
高佳投资集团有限公司	境内非国有法人	0.30	998,054
中茵国际投资有限公司	境内非国有法人	0.26	860,000
中国证券投资基金业协会	国有法人	0.26	860,000

上述股东关联关系或一致行动的说明

控股股东:大股东高建荣先生与二股东冯云飞女士系配偶关系,两人各持第一大股东中茵集团 51.71% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权。

一、重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	中茵股份	股票代码	600745
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吴丹君	曹燕萍	
电话	07146350569	07146350569	
传真	07146353158	07146353158	
电子邮箱	nianyan@163.com	cyw7681@163.com	

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元,币种:人民币			
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减(%)
总资产	5,683,442,108.49	5,215,262,863.30	8.98
归属于上市公司股东的净资产	824,142,385.50	801,213,552.60	2.86
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	90,887,133.24	83,065,379.16	9.42
营业收入	900,186,078.29	751,600,758.85	19.77
归属于上市公司股东的净利润	22,928,832.90	77,741,303.55	-70.51
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,858,000.08	74,397,414.30	不适用
加权平均净资产收益率(%)	2.82	10.51	减少7.69个百分点
基本每股收益(元/股)	0.07	0.24	-70.83
稀释每股收益(元/股)	0.07	0.24	-70.83

2.2 前10名股东持股情况表

2.3 控股股东或实际控制人变更情况

2.3.1 不适用

2.3.2 管理层讨论与分析

2013 年上半年,房地产行业呈现景气度逐步回升的态势,行业总体环境回暖,成交量出现复苏,公司基本完成了上半年的工作目标。

一是销售持续向好,及时推盘,为上半年销售业绩奠定了基础。

二是强化工程进度管理,提升产品品质,公司上半年,由公司分管工程的副总经理,各部门抽调骨干人员,分赴若干组,不定期到项目现场突击检查,杜绝隐患,不断改进,最后评比管理最好的项目团队,组织各子公司相互学习。

三是强化资金管理,拓展融资渠道,根据目前公司主营业务的政策环境和市场的变化,公司适时调整了 2013 年非公开发行股票的方案,若本次融资方案获得相关部门通过,将有利于改善公司财务状况及治理结构,增强公司的持续盈利能力和抗风险能力。

财务报表相关科目变动分析表

单位:元,币种:人民币			
报告期末股东总数			15,173
前 10 名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量
苏州中茵集团有限公司	境内非国有法人	51.71	169,270,000
高建荣	境内自然人	12.61	41,274,966
冯云飞	境内自然人	8.13	26,626,985
阮晓静	境内自然人	0.58	1,895,271
苏州金石山庄置业有限公司	境内非国有法人	0.37	1,197,699
杨如明	境内自然人	0.32	1,035,340
朱先群	境内自然人	0.31	1,013,800
李朝晖	境内自然人	0.31	1,010,291
高佳投资集团有限公司	境内非国有法人	0.30	998,054
中茵国际投资有限公司	境内非国有法人	0.26	860,000
中国证券投资基金业协会	国有法人	0.26	860,000

上述股东关联关系或一致行动的说明

控股股东:大股东高建荣先生与二股东冯云飞女士系配偶关系,两人各持第一大股东中茵集团 51.71% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权。

一、重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	中茵股份	股票代码	600745
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吴丹君	曹燕萍	
电话	07146350569	07146350569	
传真	07146353158	07146353158	
电子邮箱	nianyan@163.com	cyw7681@163.com	

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元,币种:人民币			
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减(%)
总资产	5,683,442,108.49	5,215,262,863.30	8.98
归属于上市公司股东的净资产	824,142,385.50	801,213,552.60	2.86
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	90,887,133.24	83,065,379.16	9.42
营业收入	900,186,078.29	751,600,758.85	19.77
归属于上市公司股东的净利润	22,928,832.90	77,741,303.55	-70.51
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,858,000.08	74,397,414.30	不适用
加权平均净资产收益率(%)	2.82	10.51	减少7.69个百分点
基本每股收益(元/股)	0.07	0.24	-70.83
稀释每股收益(元/股)	0.07	0.24	-70.83

2.2 前10名股东持股情况表

2.3 控股股东或实际控制人变更情况

2.3.1 不适用

2.3.2 管理层讨论与分析

2013 年上半年,房地产行业呈现景气度逐步回升的态势,行业总体环境回暖,成交量出现复苏,公司基本完成了上半年的工作目标。

一是销售持续向好,及时推盘,为上半年销售业绩奠定了基础。

二是强化工程进度管理,提升产品品质,公司上半年,由公司分管工程的副总经理,各部门抽调骨干人员,分赴若干组,不定期到项目现场突击检查,杜绝隐患,不断改进,最后评比管理最好的项目团队,组织各子公司相互学习。

三是强化资金管理,拓展融资渠道,根据目前公司主营业务的政策环境和市场的变化,公司适时调整了 2013 年非公开发行股票的方案,若本次融资方案获得相关部门通过,将有利于改善公司财务状况及治理结构,增强公司的持续盈利能力和抗风险能力。

财务报表相关科目变动分析表

单位:元,币种:人民币			
报告期末股东总数			15,173
前 10 名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量
苏州中茵集团有限公司	境内非国有法人	51.71	169,270,000
高建荣	境内自然人	12.61	41,274,966
冯云飞	境内自然人	8.13	26,626,985
阮晓静	境内自然人	0.58	1,895,271
苏州金石山庄置业有限公司	境内非国有法人	0.37	1,197,699
杨如明	境内自然人	0.32	1,035,340
朱先群	境内自然人	0.31	1,013,800
李朝晖	境内自然人	0.31	1,010,291
高佳投资集团有限公司	境内非国有法人	0.30	998,054
中茵国际投资有限公司	境内非国有法人	0.26	860,000
中国证券投资基金业协会	国有法人	0.26	860,000

上述股东关联关系或一致行动的说明

控股股东:大股东高建荣先生与二股东冯云飞女士系配偶关系,两人各持第一大股东中茵集团 51.71% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权,高建荣先生与二股东冯云飞女士共同持有中茵股份 64.34% 的股权。

一、重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	中茵股份	股票代码	600745
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吴丹君	曹燕萍	
电话	07146350569	07146350569	
传真	07146353158	07146353158	
电子邮箱	nianyan@163.com	cyw7681@163.com	

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元,币种:人民币			
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减(%)
总资产	5,683,442,108.49	5,215,262,863.30	8.98
归属于上市公司股东的净资产	824,142,385.50	801,213,552.60	2.86
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	90,887,133.24	83,065,379.16	9.42
营业收入	900,186,078.29	751,600,758.85	19.77
归属于上市公司股东的净利润	22,928,832.90	77,741,303.55	-70.51
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,858,000.08	74,397,414.30	不适用
加权平均净资产收益率(%)	2.82	10.51	减少7.69个百分点
基本每股收益(元/股)	0.07	0.24	-70.83
稀释每股收益(元/股)	0.07	0.24	-70.83

2.2