

农发行首启 信贷资产证券化

中国农业发展银行3日宣布将发行资产证券化产品12.7431亿元,这是农发行首期信贷资产证券化产品。

记者从农发行首期信贷资产证券化产品承销团会议上获悉,农发行该期债券全称为“中国农业发展银行2013年第一期发元信贷资产支持证券”,由农发行作为发起机构和委托人,中信信托作为受托机构和发行人,中信证券股份有限公司与中国国际金融有限公司担任联席承销商。

这期资产证券化发行规模为12.7431亿元,分别设有优先A档、优先B档、次级档三个档次,其中优先A档金额为9.45亿元,优先B档金额为1亿元,次级档金额为2.2931亿元。资产池行业及地区分散度较高,包括36个借款人的42笔贷款,涉及农副产品加工、纺织业、食品制造业等行业,大部分借款人或保证人为国家级或省级农业龙头企业。

此前,8月28日召开的国务院常务会议部署了推进信贷资产证券化常规化发展的具体措施。农发行表示,将认真贯彻国务院常务会议部署,更加深入地参与到信贷资产证券化业务中来,盘活用好涉农信贷存量,提高资金使用效率,为“三农”事业发展提供更好的金融服务。(据新华社电)

万钢:中国与东盟 可探索共建科技园区

首届中国-东盟技术转移与创新合作大会昨日在广西南宁召开,全国政协副主席、科技部部长万钢在会上倡议,中国与东盟应分享科技创新政策成功经验,并积极探索共建科技园区,促进先进适用技术转移,以深化双方科技合作。

万钢说,中国和东盟国家开展技术转移和创新合作,对促进中国和东盟各国深度挖掘技术创新活力、拓宽企业合作渠道、提升科技合作层次,实现科技与经济的共同发展具有重要意义。

万钢倡议,中国与东盟国家应大力开展科技创新政策的交流与合作,增强各国在科技创新政策方面的相互了解,分享成功经验;双方可积极探索共建科技园区,中国愿意与东盟各国在科技园区规划、建设、运营、管理等各方面开展交流与合作;双方还可共建中国-东盟农业科技协作网络,建立中国-东盟农业科技交流与合作的长效机制,推动农业科技领域人力资源开发和技术转移,推动各国农业产业升级,提高农业附加值。(据新华社电)

李克强:打造中国-东盟自贸区升级版

力争到2020年双边贸易额达到1万亿美元;强化多层次区域金融安全网,完善金融风险预警和救助机制

据新华社电

第十届中国-东盟博览会和中国-东盟商务与投资峰会昨日上午在广西南宁国际会展中心隆重开幕。国务院总理李克强出席开幕式,并发表主旨演讲。

李克强在演讲中说,中国将始终不渝走和平发展道路,为本地区和世界繁荣稳定作出积极贡献。周边地区始终是我国外交的重点,中国新一届政府将坚定不移地奉行与邻为善、以邻为伴的周边外交方针,更加主动地实现中国发展战略与周边

各国发展目标的有效对接,有效构建共享和平繁荣的命运共同体。

李克强表示,当前,国际形势继续发生深刻复杂变化,世界经济正处于深度调整中。亚洲各国应当坚持经济优先、发展优先、民生优先的大方向,并把焦点聚集在这里。继续发扬团结协作、同舟共济的精神,携手应对风险和挑战,努力保持经济平稳运行和健康发展。

李克强指出,中国与东盟携手走过了不平凡的历程,开创了合作的“黄金十年”。中国与东盟的经济联系从来没有像今天这样紧密相

依。作为天然的合作伙伴,双方要继续往开来,推动中国与东盟战略合作关系百尺竿头、更进一步,创造新的“钻石十年”。

李克强就进一步加强中国与东盟的合作提出五项倡议。一是打造中国-东盟自贸区升级版。双方应进一步降低关税,削减非关税措施,积极开展新一批服务贸易承诺谈判,推动投资领域的实质性开放,力争到2020年双边贸易额达到1万亿美元,今后8年新增双向投资1500亿美元。二是加快推进公路、铁路、水运、航空、电信、能源等领域

互联互通合作。启动新一批贷款专项,发挥好中国-东盟投资合作基金的作用,并积极探索构建亚洲互联互通融资平台,促进基础设施便利化。三是加强金融合作。中方愿继续与东盟成员共同努力,强化多层次区域金融安全网,完善金融风险预警和救助机制。双方携手合作,相互帮助,一定能够保持区域经济金融稳定。四是开展海上合作。中方倡议建立“中国-东盟海洋伙伴关系”。五是增进人文交流。中方倡议,把2014年确定为“中国-东盟友好交流年”。

李克强指出,上半年中国经济保持稳定运行。近期数据显示,中国就业和物价稳定,粮食丰收在望,工业生产、进出口、利用外资等主要指标有一定的回升,市场预期明显向好,信心在增强。当然,我们不敢有丝毫松懈,更不敢掉以轻心。我们清醒地认识到,前进中还面临不少严峻困难和挑战,有些是可以预见的,有些是难以预见的。但我们有条件、有能力完成今年中国经济社会发展的主要任务,而且有决心为明年、为未来、为中国经济社会长期持续健康发展奠定良好基础。

8月非制造业商务活动指数为53.9%

中间投入价格指数和收费价格指数双双回落,有利于企业成本压力缓解

证券时报记者 许岩

国家统计局昨日公布的数据显示,8月份中国非制造业商务活动指数比7月微幅回落0.2个百分点,仍维持在53.9%的较高水平。分析人士指出,非制造业呈现稳中有进的态势,营改增等政策红利将在下半年进一步利好服务业发展。

中国物流与采购联合会副会长蔡进认为,8月份非制造业商务活动指数虽然有所回落,但是幅度不大,在可控区间,这表明整体的非制

造业经济运行稳定。8月交通运输、物流等行业较为活跃,反映出实体经济增长近期向好。

分项指数中,新订单指数为50.9%,比7月上升0.6个百分点,表明市场需求基础有所巩固。从业人士指出,新订单指数上升,有利于就业质量的改善。中间投入价格指数和收费价格指数双双回落,这个也有利于企业成本压力的缓解。

行业方面,航空运输业、生态保护环境治理及公共设施管理业、铁路运输业、租赁及商务服务业、互联网及软件信息技术服务业等

行业新订单指数位于临界点以上,市场需求增长势头明显。房地产业、道路运输业、住宿业等行业新订单指数低于临界点,市场需求持续下降。

特别值得关注的是,小企业的经营活动也持续向好,8月非制造业小型企业指数实现连续两个月回升,它的商务活动指数逼近50%的临界点,而新订单指数环比升幅明显,政策扶持的效果也初步显现。值得关注的是,8月份房地产商务活动指数48.8%,环比回落了0.9个百分点,而新订

单指数是45.1%,环比回升了0.2个百分点。

蔡进指出,小企业商务活动和新订单连续两个月回升,经营状况持续好转,随着“金九银十”的市场旺季到来,有利于服务业发展进一步向好。”

由于没有合成的非制造业综合采购经理指数(PMI),国际上通常用商务活动指数反映非制造业经济发展的总体变化情况。通常以50%作为荣枯分界线,高于50%时反映非制造业经济扩张,低于50%则反映非制造业经济收缩。

如何看待中国经济增速放缓

据新华社电

进入8月以来,我国制造业、进出口等一系列经济数据出现趋稳迹象,多家国际机构一改今年以来唱空中国的腔调,纷纷上调中国经济增长预期。

如何看待中国经济增速放缓的问题?面对海外大起大落式的评价,中国经济真正的形势是怎样的?中长期看,中国经济是否依然具有持续较快发展的潜力和空间?

趋稳向好迹象出现

最新公布的8月份中国制造业采购经理指数显示,这一宏观经济先行指标已连续第二个月明显反弹,达到51%,创年内新高。而此前公布的7月份全国规模以上工业增加值增幅也呈现环比加快。

先行指标说明我国经济在企

稳,预计全年维持在7.5%左右的新常态下的增长速度是有把握的,这对于中国经济来说也将是个不错的增长水准。”中国社科院经济学部研究员张晓晶说。

国家信息中心经济预测部宏观经济研究室主任牛犁说,从上半年经济增速、物价和就业情况看,宏观经济仍然在年度预期目标的合理区间,切忌因为外界唱空的声音盲目刺激经济增长。

中国国际经济交流中心咨询研究部副部长王军指出,今年以来我国宏观经济运行基本比较平稳,并未出现海外从唱空到唱多那样的大起大落。下半年我国经济仍将保持总体平稳发展的态势,预计三季度出现小幅回升的可能性比较大。

内生动力依然强劲

在我国经济出现趋稳、国际机构

再度唱多中国经济的时刻,对于中国经济发展的阶段性必须有清醒认识。

中长期看,中国经济过去30多年接近10%的高增长阶段已经结束,进入潜在增长率下滑的周期。另一方面,这种下滑不是没有底线的,外界担心中国经济会持续下行,这种可能性非常小。”张晓晶说。

交通银行首席经济学家连平说,今年我国经济增速出现放缓,是内部和外部因素、短期和中长期因素交织作用的结果。

我国正面临跨越中等收入陷阱”和化解长期粗放增长积累矛盾的严峻考验,但同时也要看到,我国在工业化、信息化、城镇化和农业现代化深入推进下,经济自身的增长动能依然强劲。

寄望改革激动力

近两个月来,政府密集出台一

系列政策措施,减小微企业、推进铁路投融资体制改革、加强城市基础设施建设、促进信息消费、推进养老服务发展……

王军将这些称之为“升级版”的投资和消费拉动措施。这些措施均立足当前,着眼长远,注重发挥调结构、促改革对稳增长的作用,更加侧重于从供给层面提升经济发展潜力,通过体制改革释放活力。”

今年以来,改革在各个领域稳步推进,资源价格改革继续深入,取消下放行政审批权、推进利率市场化改革、营业税改征增值税试点推向全国。

未来中国经济成长的最大动力依然来自改革。即将召开的十八届三中全会,将研究全面深化改革的重要问题,人们期待,会议勾画的改革蓝图将为实现中国经济社会持续健康发展注入新的活力。

专家提出建设 亚洲能源高速公路

作为第三届中国-亚欧博览会的重要专场活动,联合国亚太经社会亚洲能源高速公路研讨会”3日在乌鲁木齐开幕。来自中国及其周边国家的专家、研究机构创造性地提出,为平衡区域能源供需,可建设一条跨越整个亚洲的“能源高速公路”,通过长距离的高效输送通道使能源在整个亚洲区域内完成跨国界配置。

亚太经社会能源专家指出,目前亚洲能源供需整体不平衡,富集区的能源无法到达需求区,“亚洲能源高速公路”是指通过创建亚洲能源电网,完成跨国能源交易和互联,从而保持亚洲能源供需平衡,提高能源利用效率,同时推动可再生能源的大规模利用。

中国科技部高新技术司能源交通处处长郑方能说,尽管这条“高速公路”可能面临技术创新、能源贸易等问题,但却是未来的发展方向。(据新华社电)

橡胶谷张焱:建议 推进中泰橡胶合作

泰国总理英拉近日在广西南宁会见了橡胶谷有限公司总经理张焱。

会见中,张焱对英拉提出了泰中天然橡胶深度合作的具体建议,运用天然橡胶现货交易平台,以产业投资和先进技术助力泰国实现农业到工业的转型,达到优化流通环节、维稳橡胶价格的目的,同时表示愿意以橡胶产业为切入点,推进泰中两国在科研、技术、教育、培训、信息、文化等多方面的全方位合作。英拉对张焱提出的建议表示赞同,并希望能对合作方案进一步细化。(崔晓丽)

北京8月二手房网签 环比涨幅趋缓

根据北京住建委公示的网签数据统计显示,8月北京二手住宅网签总量为11125套,环比7月份的网签量上涨了6.8%,比去年同期则下跌了21.8%。虽然自今年5月份以来,北京二手住宅网签量已连续4个月保持回升势头,但是月度环比涨幅已由5月份的41%,回落至目前的10%以下。

伟业我爱我家集团副总裁胡景晖表示,一方面,限购、限贷的楼市调控政策依旧从严执行,有限的首次置业和首次改善的刚性购房需求难以支撑楼市成交量的持续快速上涨。另一方面,7月份开始北京各区县的二手房交易最低过户指导价普遍上调,交易税费的增加也造成了部分购房计划的取消或延后。此外,北京各大银行已经逐步取消了首套房购房利率优惠,购房成本的增加也在一定程度上延后了部分购房需求的释放。(据新华社电)

山东佳联拍卖招标有限公司
山东非凡拍卖有限公司拍卖公告

受济南市中级人民法院委托,定于2013年9月17日10:00在济南市中级人民法院大楼拍卖厅(济南市经二路1号,从东门进入)举行拍卖会。

一、拍卖标的:富维薄膜(控股)有限公司52.9%股权。
注:该企业为美国纳斯达克上市公司,公司注册地址:英属开曼群岛乔治敦,营业地在山东潍坊。

二、参考价:1749.728万元(第二次拍卖)。

三、标的展示:自公告之日起至9月16日止。与拍卖公司联系查看标的材料或自行了解企业情况。

四、办理登记手续:有意竞买者请于拍卖前将保证金:3500万元汇至或交至人民法院指定账户(账户名:山东省济南市中级人民法院,开户行:齐鲁银行杆石桥支行,账号:00000028004100000378),持有效证件及保证金收据于拍卖会前联系拍卖公司办理竞买相关手续。

五、成交款交付:竞得者应于2013年10月16日前,将拍卖成交款全额打入保证金交付的账户,逾期未足额缴纳者将承担违约的法律责任。

未竞得者3日内退还保证金(不计息)。
拍卖公司联系电话:0531-88389779 13793186188
0531-88952882 13405318195

联系人:英经理 刘经理
公司网址:www.sdjialian.cn www.fanlian.com
监督电话:0531-89257206

2013年9月4日

eindex 深证及巨潮指数系列					
2013.9-3	收盘	涨跌幅	2013.9-3	收盘	涨跌幅
深证成分指数	8368.04	1.51%	巨潮沪深A指	2621.01	1.48%
深证100指数P	2770.86	1.45%	巨潮大盘指数	2423.28	1.40%
深证300指数P	2926.19	1.64%	巨潮中盘指数	2964.82	1.44%
中小板指数P	5012.88	1.57%	巨潮小盘指数	3029.58	1.66%
中小300指数P	937.07	1.56%	巨潮100指数	2582.45	1.49%
创业板指数P	1234.59	2.02%	泰达环保指数	2398.90	1.80%
深证治理指数	5090.37	1.81%	中金龙头消费	4124.90	1.43%

深圳证券信息有限公司 <http://www.cnindex.com.cn>

节目预告

甘肃卫视《投资论道》呈现全新投资理念——携手证券界精英,深圳证券信息有限公司,《财新周刊》杂志社,联合全国多家券商上千家营业部;携手基金投资、证券市场热点、投资策略探讨,敬请关注!

■今日出访营业部(部分名单)
第二届新资金量投资大赛参赛营业部:
中信证券北京安外大街营业部、
光大证券北京东直门内大街营业部、
宏源证券北京东直门内大街营业部、
西部证券北京东直门内大街营业部、

■今日出访嘉宾:
方正证券首席经济学家 汤云飞
首创证券研发中心副总监 孟庆辉
第二届新资金量投资大赛参赛选手:胡芳

■主持人: 曹立
■播出时间: 上证指数《投资论道》23:17

棚户区改造——正负两个80%的背后

据新华社电

初秋早晨,塞外鹿村”包头的天气已是冷飕飕的了。

9月3日,石丽娜早早来到内蒙古最大的城市棚户区——包头市东河区北梁棚户区,她敲开一户居民家门,主人笑脸相迎把石丽娜请进屋。

石丽娜是东河区财神庙街道办事处主任。以前入户调查可没有这样轻松,不遭待见。”石丽娜对记者说,今年3月刚开始摸底调查时,户主们抵触情绪都很大,我家5个儿子,你得给我5套房”为啥要丈量我家的房,怎么回事啊”我就不拆,看你能把我怎么样”……甚至横眉冷对,拍桌子骂人,有的干脆不让进门。

包头市共270多万人口,北梁居民8.9万人,但却集中了全包头

市18%的失业者、20%的低保户,平均不到6户中就有1户残疾人家庭。

棚改,对他们来说是改变命运的重要机会。”石丽娜说,其实老百姓都希望住的房子大一些,但他们更担心能不能公平,给我的和给他的是不是一样,希望一把尺子量到底”。

初步摸底后,初版”拆迁补偿方案开始征求意见。始料不及,这一方案却遭到83.7%的人反对。但4个月后,北梁居民的态度却来了个180度“大转弯”,修改后的拆迁补偿方案赢得了80%以上居民的支持。

从80%以上反对到80%以上赞成,这中间,北梁棚改区发生了什么事情?

棚改最难之处是拆迁,这难中

之难又是如何体现公平。北梁该怎么办?如何让难事变得不难?

唯有尊重民意,问计于民,让利于民。

在北梁棚改征收补偿方案修改中,政府又把“定规则”的权力交到群众手中。数十轮自下而上的征询,提出意见建议106条,共举行了5场有居民、法律顾问、人大代表、政协委员参加的大规模听证会,征收补偿方案又数易其稿。

最后,这个被广泛认可的“草根”征收补偿方案提交包头市人大常委会审议并通过。这其中,最重要的是消除了拆迁居民对公平的担心。

比如,方案中体现公平的住房保障”条款规定,对现居住面积低于25平方米的被征收人,提供50平

方的廉租房,作为住房保障,同时以原居住面积为基数,给予货币补偿,补偿金可参与政府监管的商业产权购买,这是一个“双保障”,既可改善居住条件,又能就业、创业;对现居住面积在25-50平方米内的被征收人,提供65平方米的安置房,作为住房保障。

这个条款得到了广大拆迁户的赞成。他们认为,这一条款既关注到了最困难群众疾苦,同时也兼顾了条件稍好群体的利益。

北梁棚改中“让利于民”也是值得称道的。与之前改造不同,与一些地方“经营城市”不同,与饱受诟病的“土地财政”不同,这次改造是个“赔钱”项目。据初步测算,北梁棚户区拆迁成本与净地出让价格每亩倒挂”20万至50万元。