（上接B7版）

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
欧地安	2009年9月至今	监事	持有该公司0.37%股份
长屏公司	2009年5月至今	总经理	欧地安持有该公司100%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.37%股权，曹勇波先生未持有其他公司股权或控制其他公司。

（二十四）王彬

1、王彬基本情况

姓名	王彬
性别	女
国籍	中国
身份证号	22010319730723＊＊＊＊
住所	吉林省长春市宽城区西三条街＊号
通讯地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

王彬，1973年7月23日出生，毕业于吉林工业大学会计学专业。2003年3月至今担任欧地安财务经理，负责整体财税规划及财务日常管理工作。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
欧地安	2003年3月至今	财务经理	持有该公司0.37%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.37%股权，王彬女士还持有其他核心企业和关联企业基本情况如下表所示：

公司名称	注册资本	主营业务	持股比例
北京聚沙货运代理有限公司	50万	国内快递、货运代理	52%

北京聚沙货运代理有限公司与欧地安不存在业务往来、资金往来、关联交易和同业竞争等情况。

（二十五）孙世彬

1、孙世彬基本情况

姓名	孙世彬
性别	男
国籍	中国
身份证号	23010719720425＊＊＊＊
住所	哈尔滨市动力区绝缘头道街＊栋＊单元＊室
通讯地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

孙世彬，1972年4月25日出生，毕业于中国音乐学院。曾任哈尔滨新境界广告有限公司总经理、大兴安岭北奇神保健品有限公司事业部经理、成都新中新华捷系统集成有限公司总经理。2008年9月至今担任欧地安营销中心事业部经理，2009年9月至今担任欧地安监事。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
欧地安	2008年9月至今	营销中心事业部经理	持有该公司0.37%股份
欧地安	2009年9月至今	监事	持有该公司0.37%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.37%股权，孙世彬先生未持有其他公司股权或控制其他公司。

（二十六）张颖

1、张颖基本情况

姓名	张颖
性别	女
国籍	中国
身份证号	31011019720909＊＊＊＊
住所	上海市虹口区梧州路＊弄＊号＊室
通讯地址	上海市虹口区梧州路＊弄＊号＊室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

张颖，1972年9月9日出生，中国国籍，无境外居留权，大学本科，曾任花旗银行上海分行主管5年，现任以星航运公司业务经理。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
以星航运公司	2007年5月至今	业务经理	否

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.33%股权，张颖女士未持有其他公司股权或控制其他公司。

（二十七）杨晓峰

1、杨晓峰基本情况

姓名	杨晓峰
性别	男
国籍	中国
身份证号	61030319730408＊＊＊＊
住所	陕西省咸阳市秦都区彩虹一路＊号内＊号楼＊单元＊层＊号
通讯地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

杨晓峰，1973年4月8日出生，1995年毕业于华东理工大学煤化工专业，现任欧地安销售经理

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
欧地安	2008年8月至今	销售经理	持有该公司0.15%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.15%股权，杨晓峰先生未持有其他公司股权或控制其他公司。

（二十八）田鑫

1、田鑫基本情况

姓名	田鑫
性别	男
国籍	中国
身份证号	12010419730625＊＊＊＊
住所	北京市海淀区世纪城远大园六区＊号楼＊单元＊号
通讯地址	北京市石景山区玉泉北里二区15-1-502
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

田鑫先生，1973年出生，毕业于南开大学，理学学士、工商管理专业硕士。1995年-2005年在南开戈德集团工作，任董事会秘书；2005年-2008年在北京首望资产管理有限公司工作，任投资总监；2008年9月-2010年 6月担任新华同创投资基金执行合伙人；2010年6月至今担任北京中富天地投资管理有限公司总经理，2008年12月至今担任欧地安董事。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
欧地安	2008年12月至今	董事	持有该公司0.13%股份
北京中富天地投资管理有限公司	2010年6月至今	总经理	否

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.13%股权，田鑫先生未持有其他公司股权或控制其他公司。

（二十九）李长春

1、李长春基本情况

姓名	李长春
性别	男
国籍	中国
身份证号	22900519731012＊＊＊＊
住所	吉林省九台市团结街向德委＊组
通讯地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

李长春，1973年10月12日出生，毕业于哈尔滨工业大学成人教育学院计算机专业。现任欧地安营销中心事业部经理。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
欧地安	2003年7月至今	营销中心事业部经理	持有该公司0.07%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.07%股权，李长春先生未持有其他公司股权或控制其他公司。

（三十）赵民焱

1、赵民焱基本情况

姓名	赵民焱
性别	男
国籍	中国
身份证号	52020319740622＊＊＊＊
住所	哈尔滨市南岗区七政街＊号＊单元＊楼＊号
通讯地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

赵民焱，1974年6月22日出生，中国国籍，无境外永久居留权，华东理工大学煤化工专业学士。曾任北京斯达浩普信息系统工程有限公司副总经理。2005年至今担任欧地安营销中心事业部经理。2009年9月至今担任欧地安监事。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
欧地安	2005年6月至今	营销中心事业部经理	持有该公司0.07%股份
欧地安	2009年9月至今	监事	持有该公司0.07%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.07%股权，赵民焱先生未持有其他公司股权或控制其他公司。

（三十一）马梅

1、马梅基本情况

姓名	马梅
性别	女
国籍	中国
身份证号	23100419711222＊＊＊＊
住所	黑龙江省牡丹江市爱民区黄花办事处韶山＊委＊组
通讯地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

马梅， 1971年12月22日出生，毕业于北京机械工业学院。2004年6月至今任欧地安营销中心事业部经理。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
欧地安	2004年6月至今	营销中心事业部经理	持有该公司0.07%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.07%股权，马梅女士未持有其他公司股权或控制其他公司。

（三十二）佟建伟

1、佟建伟基本情况

姓名	佟建伟
性别	男
国籍	中国
身份证号	22010419700204＊＊＊＊
住所	长春市朝阳区富锦路＊号
通讯地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

佟建伟，1970年2月4日出生，毕业于吉林省建筑工程学院工民建专业。曾任欧地安工程中心经理、营销中心事业部经理。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
欧地安	2010年1月至今	营销中心事业部经理	持有该公司0.07%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.07%股权，佟建伟先生未持有其他公司股权或控制其他公司。

（三十三）宋礼明

1、宋礼明基本情况

姓名	宋礼明
性别	男
国籍	中国
身份证号	22010419560821＊＊＊＊
住所	吉林省长春市朝阳区南湖新村东街＊栋＊门＊号
通讯地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

宋礼明，1956年8月21日出生，毕业于中共中央党校函授学院经济管理专业。历任吉林省安装公司劳资处长、吉发物业公司经理、欧地安电工副厂长、欧地安行政部长。2009年10月至今担任长春安可副总经理，负责行政与日常事务工作。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
长春安可	2009年10月至今	副总经理	欧地安持有该公司100%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.07%股权，宋礼明先生未持有其他公司股权或控制其他公司。

（三十四）王雪飞

1、王雪飞基本情况

姓名	王雪飞
性别	女
国籍	中国
身份证号	23010619730217＊＊＊＊
住所	黑龙江省哈尔滨市香坊区香通街＊号＊单元＊楼＊门
通讯地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

王雪飞， 1973年出生，毕业于哈尔滨工业大学技术经济专业，2004年9月至2007年9月任北京同科林医疗器械有限公司人力资源部经理，2009年7月至今任欧地安企业管理部部长，负责人事、行政、知识产权等管理工作。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
欧地安	2009年7月至今	企管部部长	持有该公司0.07%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.07%股权，王雪飞女士未持有其他公司股权或控制其他公司。

（三十五）郑达明

1、郑达明基本情况

姓名	郑达明
性别	男
国籍	中国
身份证号	23010719740827＊＊＊＊
住所	哈尔滨市南岗区和兴路＊号＊栋＊单元＊层＊号
通讯地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

郑达明，1974年8月24日出生，毕业于东北林业大学会计学专业。2009年2月至今任欧地安销售经理。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
欧地安	2009年2月至今	销售经理	持有该公司0.07%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.07%股权，郑达明先生未持有其他公司股权或控制其他公司。

（三十六）何山

1、何山基本情况

姓名	何山
性别	男
国籍	中国
身份证号	23020719820412＊＊＊＊
住所	黑龙江省哈尔滨市南岗区大成街＊号
通讯地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

何山，1982年4月12日出生，大专学历，2005年至2009年任本公司销售经理，2010年1月至今任长屏公司销售经理。

2、最近三年的职业和职务及任职单位产权关系

任职单位	起止时间	职务	是否与任职单位存在产权关系
长屏公司	2010年1月至今	销售经理	欧地安持有该公司100%股份

3、控制的核心企业和关联企业的基本情况

截至本报告书签署日，除持有欧地安0.07%股权，何山先生未持有其他公司股权或控制其他公司。

三、其他事项说明

（一）交易对方与上市公司的关联关系说明

本次交易对方在本次交易前与上市公司及其关联方之间不存在关联关系。

（二）交易对方向上市公司推荐董事、监事及高级管理人员情况

截至本报告书签署日，交易对方未向上市公司推荐董事、监事和高级管理人员。

（三）交易对方最近五年内受到行政处罚、刑事处罚、或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁情况说明

截至本报告书签署日，交易对方及其主要管理人员最近五年内不存在受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚、或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁的情形。

第四章 交易标的基本情况

一、欧地安基本情况

公司名称	北京欧地安科技股份有限公司
公司类型	股份有限公司
公司注册地	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
办公地址	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908室
法定代表人	佟建勋
注册资本	5,000万元
实收资本	5,000万元
营业执照注册号	110108005235972
税务登记证号	110108746115015
组织机构代码	74611501-5
经营范围	许可经营项目：无 一般经营项目：法律、行政法规、国务院决定禁止的，不得经营；法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的，经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营；法律、行政法规、国务院决定未规定许可的，自主选择经营项目开展经营活动
成立日期	2003年01月09日
营业期限	2003年01月09日至不约定期限

二、欧地安历史沿革

（一）欧地安前身欧地安有限设立

欧地安有限是由佟建勋、牛封、范治江三位自然人共同以货币出资设立的有限责任公司。2003年1月9日，欧地安有限取得了北京市工商行政管理局海淀分局核发的注册号为1101082523597的《企业法人营业执照》，注册资本为50万元。北京驰创会计师事务所有限责任公司对前述出资进行了验证，并于2003年1月7日出具了京创会字［2003］第2-Y041号《验资报告》。

欧地安有限设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	货币	27.50	55.00
2	牛 封	货币	12.50	25.00
3	范治江	货币	10.00	20.00
合计			50.00	100.00

（二）欧地安有限第一次股权转让

2004年6月4日，欧地安有限股东会通过决议，同意范治江将其持有的欧地安有限全部出资额10万元转让给秦怡玲。同日，范治江与秦怡玲签署了《出资转让协议书》，转让价格为10万元。2004年6月18日，欧地安有限就前述股权转让办理了工商变更登记手续。

本次股权转让完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	货币	27.50	55.00
2	牛 封	货币	12.50	25.00
3	秦怡玲	货币	10.00	20.00
合计			50.00	100.00

（三）欧地安有限第一次增资

2004年6月4日，欧地安有限股东会通过决议，同意欧地安有限增加注册资本150万元，其中以非专利技术增资100万元、货币增资50万元，公司注册资本增加至200万元。公司新增150万元注册资本中，佟建勋以非专利技术“良欧浪涌一体化防护终端技术”出资35.60万元，以非专利技术“良欧长效高导活性接地单元”出资23.40万元，以货币出资25.50万元；耿春明以非专利技术“良欧浪涌一体化防护终端技术”出资12.60万元，以非专利技术“良欧长效高导活性接地单元”出资8.40万元，以货币出资19.00万元；牛封以非专利技术“良欧浪涌一体化防护终端技术”出资12.00万元，以非专利技术“良欧长效高导活性接地单元”出资8.00万元，以货币出资5.50万元。

北京方诚会计师事务所有限责任公司对前述用于增资的非专利技术“良欧浪涌一体化防护终端技术”和“良欧长效高导活性接地单元”进行了评估，并于2004年6月7日出具了北京方诚会评报［2004］字第037-1号《资产评估报告》和北京方诚会评报［2004］字第037-2号《资产评估报告》，对“良欧浪涌一体化防护终端技术”和“良欧长效高导活性接地单元”的评估值分别为60.38万元和40.13万元。

北京方诚会计师事务所有限责任公司对前述出资进行了验证，并于2004年6月9日出具了方转审字［2004］第6-002号《审计报告》，确认佟建勋、耿春明、牛封共同拥有的非专利技术“良欧浪涌一体化防护终端技术”经评估确认其价值为60.38万元，佟建勋、耿春明、牛封以该非专利技术出资共计60.20万元，差额部分记入资本公积；佟建勋、耿春明、牛封共同拥有的非专利技术“良欧长效高导活性接地单元”经评估确认其价值为40.13万元，佟建勋、耿春明、牛封以该非专利技术出资共计39.80万元，差额部分记入资本公积。经验证，公司已于2004年6月9日办理了上述非专利技术的财产权转移手续，将佟建勋拥有的非专利技术59.30万元、耿春明拥有的非专利技术21.10万元、牛封拥有的非专利技术20.10万元分别记入公司实收资本、资本公积账户内。

2004年6月18日，欧地安有限就第一次股权转让和本次增资办理了工商变更登记手续。

本次增资完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	货币	53.00	56.00
		非专利技术	59.00	
2	耿春明	货币	19.00	20.00
		非专利技术	21.00	
3	牛 封	货币	18.00	19.00
		非专利技术	20.00	
4	秦怡玲	货币	10.00	5.00
合计			200.00	100.00

（四）欧地安有限第二次增资第一次出资

2007年9月9日，欧地安有限股东会通过决议，同意佟建勋、牛封以其共同拥有的非专利技术“高能电磁脉冲入口端防护装置系列产品技术”对欧地安有限进行增资，其技术价值待评估后具体确定。

北京紫恒星评估有限责任公司对前述用于增资的非专利技术“高能电磁脉冲入口端防护装置系列产品技术”进行了评估，并于2007年9月14日出具了紫评报字［2007］第482号《高能电磁脉冲入口端防护装置系列产品技术”非专利技术资产评估报告书》，对“高能电磁脉冲入口端防护装置系列产品技术”的评估值为1,396.67万元。

2007年9月14日，佟建勋、牛封签署了《非专利技术分割协议》，约定佟建勋拥有“高能电磁脉冲入口端防护装置系列产品技术”产权的76%，即1,061.47万元，牛封拥有“高能电磁脉冲入口端防护装置系列产品技术”产权的24%，即335.2万元。

2007年9月14日，欧地安有限股东会通过决议，同意佟建勋、牛封以其共同拥有的非专利技术“高能电磁脉冲入口端防护装置系列产品技术”以评估值作价1,396.67万元对公司进行增资，其中，1,300万元计入实收资本，差额96.67万元计入资本公积。

2007年9月19日，北京紫恒星会计师事务所有限公司出具了紫会验字［2007］第065号《验资报告》，经验证，截至2007年9月17日，公司已收到股东佟建勋和牛封缴纳的新增注册资本1,300万元，全部以知识产权（非专利技术）出资，公司变更后的实收资本为1,500万元。

2007年10月24日，欧地安有限股东会通过决议，同意欧地安有限增加注册资本1,800万元，其中以非专利技术增资1,300万元、货币增资500万元，公司注册资本增加至2,000万元。公司新增1,800万元注册资本中，佟建勋以非专利技术“高能电磁脉冲入口端防护装置系列产品技术”出资988万元，以货币出资220万元；牛封以非专利技术“高能电磁脉冲入口端防护装置系列产品技术”出资312万元，以货币出资30万元；耿春明以货币出资160万元；秦怡玲以货币出资90万元。同意本次增资分期缴纳，其中第一期出资由佟建勋、牛封以其共同拥有的非专利技术“高能电磁脉冲入口端防护装置系列产品技术”出资1,300万元，其余未缴付的货币出资500万元，分别于2008年9月18日前和2009年9月18日前分两期缴纳。

2007年11月9日，欧地安有限就本次增资办理了工商变更登记手续。

本次增资完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资方式	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	货币	273.00	53.00	66.00
		非专利技术	1,047.00	1,047.00	
2	牛 封	货币	48.00	18.00	19.00
		非专利技术	332.00	332.00	
3	耿春明	货币	179.00	19.00	10.00
		非专利技术	21.00	21.00	
4	秦怡玲	货币	100.00	10.00	5.00
合计			2,000.00	1,500.00	100.00

（五）欧地安有限第二次股权转让

2008年5月8日，欧地安有限股东会通过决议，同意耿春明将其持有的欧地安有限的全部出资额200万元（包括已缴纳出资40万元、未缴纳出资160万元）全部转让给李丹，由李丹缴纳该部分未缴付出资。同日，耿春明与李丹签署了《出资转让协议书》，转让价格为原出资额40万元，未缴纳出资为无偿转让。2008年5月15日，欧地安有限就前述股权转让办理了工商变更登记手续。

本次股权转让完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	1,320.00	1,100.00	66.00
2	牛 封	380.00	350.00	19.00
3	李 丹	200.00	40.00	10.00
4	秦怡玲	100.00	10.00	5.00
合计		2,000.00	1,500.00	100.00

（六）欧地安有限第二次增资第二期出资

2008年5月8日，欧地安有限股东会通过决议，同意李丹和秦怡玲分别缴纳其认缴的货币出资额160万元和90万元，公司实收资本由1,500万元增至1,750万元。

2008年5月14日，北京永恩力合会计师事务所有限公司出具了永恩验字［2008］第08A129825号《验资报告》，经验证，截至2008年5月12日，公司已收到李丹、秦怡玲缴纳的新增实收资本250万元，其中李丹缴纳货币出资160万元，秦怡玲缴纳货币出资90万元，公司变更后的实收资本为1,750万元。

2008年5月15日，欧地安有限就第二次股权转让和本期出资办理了工商变更登记手续。

本次增资完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	1,320.00	1,100.00	66.00
2	牛 封	380.00	350.00	19.00
3	李 丹	200.00	200.00	10.00
4	秦怡玲	100.00	100.00	5.00
合计		2,000.00	1,750.00	100.00

（七）欧地安有限第三次股权转让

2008年7月1日，欧地安有限股东会通过决议，同意佟建勋将其持有的欧地安有限未缴纳货币出资额220万元中的50万元转让给马汝平，由马汝平缴纳该部分未缴纳出资额。同日，佟建勋与马汝平签署了《出资转让协议》，约定佟建勋将其持有公司的未缴纳货币出资50万元无偿转让给马汝平，马汝平将50万元货币出资缴纳至欧地安有限验资账户。

（八）欧地安有限第二次增资第三期出资

2008年7月1日，欧地安有限股东会通过决议，同意佟建勋、牛封、马汝平分别缴纳其认缴的货币出资额170万元、30万元、50万元，公司实收资本由1,750万元增至2,000万元。

2008年7月8日，北京永恩力合会计师事务所有限公司出具了永恩验字［2008］第08A183886号《验资报告》，经验证，截至2008年7月7日，公司收到佟建勋、牛封、马汝平缴付的新增实收资本250万元，其中佟建勋缴纳货币出资170万元，牛封缴纳货币出资30万元，马汝平缴纳货币出资50万元。

2008年7月8日，欧地安有限就第三次股权转让和本期出资办理了工商变更登记手续。

本次增资完成后，各股东认缴的出资全部缴足，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	1,270.00	63.50
2	牛 封	380.00	19.00
3	李 丹	200.00	10.00
4	秦怡玲	100.00	5.00
5	马汝平	50.00	2.50
合计		2,000.00	100.00

（九）欧地安有限第四次股权转让

2008年9月10日，佟建勋分别与高扬、文波签署了《股东出资转让协议》，约定佟建勋将其持有的欧地安有限1,270万元出资额中的40万元出资额转让给高扬、20万元出资额转让给文波，股权转让价格分别为40万元、70万元。

2008年9月26日，欧地安有限股东会通过决议，同意佟建勋将其持有的欧地安有限全部出资额1,270万元中的40万元出资额作价40万元转让给高扬、20万元出资额作价70万元转让给文波。

本次股权转让完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	1,210.00	60.50
2	牛 封	380.00	19.00
3	李 丹	200.00	10.00
4	秦怡玲	100.00	5.00
5	马汝平	50.00	2.50
6	高 扬	40.00	2.00
7	文 波	20.00	1.00
合计		2,000.00	100.00

（十）欧地安有限第三次增资

2008年9月13日，欧地安有限与新华同创、任冬艳签署了《增资协议书》，约定新华同创出资474万元认购欧地安有限新增注册资本101.12万元，任冬艳出资126万元，认购欧地安有限新增注册资本26.88万元，剩余部分计入欧地安有限资本公积。

2008年9月26日，欧地安有限股东会通过决议，同意新华同创、任冬艳对欧地安有限进行增资，新增注册资本128万元，增资后欧地安有限注册资本增加至2,128万元，本次增资价格为每1元出资额作价4.69元。本次增资，新华同创货币出资474万元，其中101.12万元认购新增注册资本、其余372.88万元计入资本公积；任冬艳货币出资126万元，其中26.88万元认购新增注册资本、其余99.12万元计入资本公积。

2008年10月22日，安信君合会计师事务所出具了安信［2008］验字第021号《验资报告》，经验证，截至2008年10月22日，欧地安有限变更后的注册资本和实收资本为2,128万元。

2008年11月12日，欧地安有限就第四次股权转让和本次增资办理了工商变更登记手续。

本次增资完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	1,210.00	56.86
2	牛 封	380.00	17.86
3	李 丹	200.00	9.40
4	新华同创	101.12	4.75
5	秦怡玲	100.00	4.70
6	马汝平	50.00	2.35
7	高 扬	40.00	1.88
8	任冬艳	26.88	1.26
9	文 波	20.00	0.94
合计		2,128.00	100.00

（十一）欧地安有限第五次股权转让

2008年12月8日，佟建勋与曹彦签署了《股东出资转让协议》，约定佟建勋将其持有的欧地安有限1,210万元出资额中的63.84万元出资额转让给曹彦，转让价格为255.36万元。

2008年12月19日，欧地安有限股东会通过决议，同意佟建勋将其持有的欧地安有限出资额63.84万元作价255.36万元转让给曹彦。

2009年3月17日，欧地安有限就本次股权转让办理了工商变更登记手续。

本次股权转让完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	1,146.16	53.86
2	牛 封	380.00	17.86
3	李 丹	200.00	9.40
4	新华同创	101.12	4.75
5	秦怡玲	100.00	4.70
6	曹 彦	63.84	3.00
7	马汝平	50.00	2.35
8	高 扬	40.00	1.88
9	任冬艳	26.88	1.26
10	文 波	20.00	0.94
合计		2,128.00	100.00

（十二）欧地安有限第六次股权转让

2009年4月16日，欧地安有限股东会通过决议，同意佟建勋将其持有的欧地安有限1,146.16万元出资额中的40万元分别转让给李树甲20万元、杨成枝20万元，转让价格均为20万元。同日，佟建勋分别与李树甲、杨成枝就上述股权转让签署了《股东出资转让协议》。

2009年5月22日，欧地安有限就本次股权转让办理了工商变更登记手续。

本次股权转让完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	1,106.16	51.98
2	牛 封	380.00	17.86
3	李 丹	200.00	9.40
4	新华同创	101.12	4.75
5	秦怡玲	100.00	4.70
6	曹 彦	63.84	3.00
7	马汝平	50.00	2.35
8	高 扬	40.00	1.88
9	任冬艳	26.88	1.26
10	文 波	20.00	0.94
11	李树甲	20.00	0.94
12	杨成枝	20.00	0.94
合计		2,128.00	100.00

（十三）欧地安有限第七次股权转让

2009年5月26日，欧地安有限股东会通过决议，同意新华同创将其持有的欧地安有限全部101.12万元出资额分别转让给许灵芝56.32万元、许慧19.2万元、李佳16.64万元、张颖6.4万元、田鑫2.56万元，转让价格均为每1元出资额4.69元。本次转让的主要目的是为了解决当时合伙企业不能开设股东账户的法律障碍，将新华同创持有的欧地安有限股份明确到新华同创5位合伙人个人，转让价格均按照新华同创2008年9月认购欧地安有限股权的成本每1元出资额4.69元确定。

本次股权转让完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	1,106.16	51.98
2	牛 封	380.00	17.86
3	李 丹	200.00	9.40
4	秦怡玲	100.00	4.70
5	曹 彦	63.84	3.00
6	许灵芝	56.32	2.65
7	马汝平	50.00	2.35
8	高 扬	40.00	1.88
9	任冬艳	26.88	1.26
10	文 波	20.00	0.94
11	李树甲	20.00	0.94
12	杨成枝	20.00	0.94
13	许 慧	19.20	0.90
14	李 佳	16.64	0.78
15	张 颖	6.40	0.30
16	田 鑫	2.56	0.12
合计		2,128.00	100.00

（十四）欧地安有限第四次增资

2009年5月26日，欧地安有限分别与王伟、王彬、曹勇波、马梅、李长春、赵民焱、佟建伟、宋礼明签署了《增资协议书》，约定王伟、王彬、曹勇波、马梅、李长春、赵民焱、佟建伟、宋礼明分别以货币200万元、50万元、50万元、10万元、10万元、10万元、10万元、10万元对欧地安有限增资，其中40万元、10万元、10万元、2万元、2万元、2万元、2万元、2万元分别作为欧地安有限新增注册资本，其余160万元、40万元、40万元、8万元、8万元、8万元、8万元、8万元分别计入欧地安有限资本公积，增资价格均为5元现金认购公司1元出资额。

2009年5月28日，欧地安有限股东会就上述增资通过决议，同意公司注册资本由2,128万元增至2,198万元，新增注册资本为70万元，分别由王伟、王彬、曹勇波、马梅、李长春、赵民焱、佟建伟、宋礼明以货币方式对公司进行增资。

2009年6月9日，北京永恩力合会计师事务所有限公司出具了永恩验字［2009］第09A179461号《验资报告》，经验证，截至2009年6月9日，公司已收到王伟、王彬、曹勇波、马梅、李长春、赵民焱、佟建伟、宋礼明缴纳的新增注册资本70万元，变更后注册资本和实收资本均为2,198万元。

2009年6月10日，欧地安有限就第七次股权转让和本次增资办理了工商变更登记手续。

本次增资完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	1,106.16	50.33
2	牛 封	380.00	17.29
3	李 丹	200.00	9.10
4	秦怡玲	100.00	4.55
5	曹 彦	63.84	2.90
6	许灵芝	56.32	2.56
7	马汝平	50.00	2.27
8	高 扬	40.00	1.82
9	王 伟	40.00	1.82
10	任冬艳	26.88	1.22
11	文 波	20.00	0.91
12	李树甲	20.00	0.91
13	杨成枝	20.00	0.91
14	许 慧	19.20	0.87
15	李 佳	16.64	0.76
16	王 彬	10.00	0.45
17	曹勇波	10.00	0.45
18	张 颖	6.40	0.29
19	田 鑫	2.56	0.12
20	马 梅	2.00	0.09
21	李长春	2.00	0.09
22	赵民焱	2.00	0.09
23	佟建伟	2.00	0.09
24	宋礼明	2.00	0.09
合计		2,198.00	100.00

（十五）欧地安有限第五次增资

2009年6月23日，欧地安有限分别与威士曼、广厦网络、李兴华、张阿英、许灵芝、任冬艳、许慧、李佳、张颖、田鑫签署《增资协议》，约定上述增资方均以货币方式对公司增资，本次增资具体情况如下：

序号	投资方名称	投资金额（万元）	新增注册资本（万元）	新增资本公积（万元）	增资价格
1	威士曼	500.00	58.89	441.11	每1元出资额对应的增资价格为8.49元
2	广厦网络	500.00	58.89	441.11	
3	李兴华	200.00	23.56	176.44	
4	张阿英	200.00	23.56	176.44	
5	许灵芝	176.00	20.73	155.27	
6	任冬艳	84.00	9.88	74.12	
7	许 慧	60.00	7.07	52.93	
8	李 佳	52.00	6.12	45.88	
9	张 颖	20.00	2.36	17.64	
10	田 鑫	8.00	0.94	7.06	
合计		1,800.00	212.00	1,588.00	

2009年6月25日，欧地安有限股东会就上述增资通过决议，同意现有股东许灵芝、任冬艳、许慧、李佳、张颖、田鑫以货币方式对公司增资，其他股东放弃优先认购权；同意威士曼、广厦网络、李兴华、张阿英以增资方式成为公司新股东；公司注册资本由2,198万元增至2,410万元。上述各股东合计以货币出资1,800万元，其中212万元作为欧地安有限新增注册资本，其余1,588万元计入欧地安有限资本公积，本次增资价格为每1元出资额作价8.49元。

2009年6月26日，利安达会计师事务所有限责任公司出具了利安达验字［2009］第A1055号《验资报告》，经验证，截至2009年6月26日，公司已收到各股东缴纳的新增注册资本212万元，变更后的注册资本和实收资本均为2,410万元。

2009年6月29日，欧地安有限就本次增资办理了工商变更登记手续。

本次增资完成后，欧地安有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	佟建勋	1,106.16	45.90
2	牛 封	380.00	15.77
3	李 丹	200.00	8.30
4	秦怡玲	100.00	4.15
5	许灵芝	77.05	3.20
6	曹 彦	63.84	2.65
7	威士曼	58.89	2.44
8	广厦网络	58.89	2.44
9	马汝平	50.00	2.07
10	高 扬	40.00	1.66
11	王 伟	40.00	1.66
12	任冬艳	36.76	1.53
13	许 慧	26.27	1.09
14	张阿英	23.56	0.98
15	李兴华	23.56	0.98
16	李 佳	22.76	0.94
17	文 波	20.00	0.83
18	李树甲	20.00	0.83
19	杨成枝	20.00	0.83
20	王 彬	10.00	0.41
21	曹勇波	10.00	0.41
22	张 颖	8.76	0.36
23	田 鑫	3.50	0.15
24	马 梅	2.00	0.08
25	李长春	2.00	0.08
26	赵民焱	2.00	0.08
27	佟建伟	2.00	0.08
28	宋礼明	2.00	0.08
合计		2,410.00	100.00

（十六）欧地安有限整体变更为股份有限公司

2009年9月1日，欧地安有限2009年第二次临时股东会通过决议，同意以截至2009年6月30日经审计的公司净资产值折股整体变更为股份有限公司，公司名称为北京欧地安科技股份有限公司。同日，欧地安有限全体股东作为发起人签署了《发起人协议》，以经利安达会计师事务所有限责任公司出具的利安达审字［2009］第A1385号《审计报告》确认的截至2009年6月30日欧地安有限的账面净资产值65,902,851.69元，按照1:0.6828的比例，折成股份有限公司股本4,500万股，每股面值1元，其余部分计入资本公积。各股东以各自在欧地安有限的出资比例所对应的净资产认购股份有限公司的股份，整体变更前后各股东持股比例不变。

2009年9月16日，利安达会计师事务所有限责任公司对整体变更后的股份公司出资情况进行了审验，并出具了利安达验字［2009］第A1077号《验资报告》。

2009年9月16日，欧地安创立大会审议通过了整体变更相关的议案。

2009年9月21日，欧地安就本次整体变更办理了工商变更登记手续。

本次整体变更完成后，欧地安的股权结构如下：

序号	股东名称	持股数量（股）	持股比例（%）
1	佟建勋	20,654,441	45.90
2	牛 封	7,095,436	15.77
3	李 丹	3,734,440	8.30
4	秦怡玲	1,867,220	4.15
5	许灵芝	1,438,693	3.20
6	曹 彦	1,192,033	2.65
7	威士曼	1,099,606	2.44
8	广厦网络	1,099,606	2.44
9	马汝平	933,610	2.07
10	高 扬	746,888	1.66
11	王 伟	746,888	1.66
12	任冬艳	686,390	1.53
13	许 慧	490,519	1.09
14	李兴华	439,917	0.98
15	张阿英	439,917	0.98
16	李 佳	424,979	0.94
17	文 波	373,444	0.83
18	李树甲	373,444	0.83
19	杨成枝	373,444	0.83
20	王 彬	186,722	0.41
21	曹勇波	186,722	0.41
22	张 颖	163,568	0.36
23	田 鑫	65,353	0.15
24	马 梅	37,344	0.08
25	李长春	37,344	0.08
26	赵民焱	37,344	0.08
27	佟建伟	37,344	0.08
28	宋礼明	37,344	0.08
合计		45,000,000	100.00

欧地安第一届董事会第九次会议及2010年年度股东大会审议通过了《关于2008年度及2009年度研发支出资本化部分调整为管理费用的议案》，根据《企业会计准则第6号-无形资产》关于开发支出资本化的各项条件第5条“归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量”，公司存在部分生产人员及工程技术人员承担部分研发任务的情况，开发设备与生产设备、研发人员与生产及工程技术人员不能完全精准区分等原因导致项目开发阶段的一些支出需要主观划分很可能会影响到计量的准确性。因此公司将2008年及2009年会计处理为资本化的开发支出调整为管理费用。

此项会计差错更正追溯调整至2008年12月31日，由此影响了欧地安改制基准日2009年6月30日净资产余额，利安达会计师事务所有限责任公司于2011年5月20日出具了《关于北京欧地安股份有限公司截止2009年6月30日改制审计报告净资产的修正说明》，经调整后欧地安有限截至2009年6月30日的净资产余额为62,878,943.92元，其中45,000,000.00元折为股本，其余部分17,878,943.92元计入资本公积。

（十七）欧地安第一次增资

2009年9月22日，欧地安股东大会通过决议，同意汇金立方以货币11,780,485元对欧地安增资，其中2,560,975元作为欧地安新增注册资本，其余9,219,510元计入欧地安资本公积；三花控股以货币11,219,515元对欧地安增资，其中2,439,025元作为欧地安新增注册资本，其余8,780,490元计入欧地安资本公积。本次增资价格为每股4.60元，增资完成后，欧地安注册资本增至5,000万元。本次增资已经利安达会计师事务所有限责任公司出具的利安达验字［2009］第A1082号《验资报告》验证。

2009年9月29日，欧地安就本次增资办理了工商变更登记手续。

本次增资完成后，欧地安的股权结构如下：

序号	股东名称	持股数量（股）	持股比例（%）
1	佟建勋	20,654,441	41.31
2	牛 封	7,095,436	14.19
3	李 丹	3,734,440	7.47
4	汇金立方	2,560,975	5.12
5	三花控股	2,439,025	4.88
6	秦怡玲	1,867,220	3.73
7	许灵芝	1,438,693	2.88
8	曹 彦	1,192,033	2.38
9	威士曼	1,099,606	2.20
10	广厦网络	1,099,606	2.20
11	马汝平	933,610	1.87
12	高 扬	746,888	1.49
13	王 伟	746,888	1.49
14	任冬艳	686,390	1.37
15	许 慧	490,519	0.98
16	李兴华	439,917	0.88
17	张阿英	439,917	0.88
18	李 佳	424,979	0.85
19	文 波	373,444	0.75
20	李树甲	373,444	0.75
21	杨成枝	373,444	0.75
22	王 彬	186,722	0.37
23	曹勇波	186,722	0.37
24	张 颖	163,568	0.33
25	田 鑫	65,353	0.13
26	马 梅	37,344	0.07
27	李长春	37,344	0.07
28	赵民焱	37,344	0.07
29	佟建伟	37,344	0.07
30	宋礼明	37,344	0.07
合计		50,000,000	100.00

（十八）欧地安第一次股权转让

2011年6月28日，欧地安股东大会通过决议，佟建勋将其持有的欧地安股份541,493股以每股2.75元的价格分别转让给蔡鹏飞466,805股、杨晓峰74,688股；牛封将其持有的欧地安股份348,752股以每股2.75元的价格分别转让给孙世彬186,720股、李树甲50,000股、王雪飞37,344股、郑达明37,344股、何山37,344股。

2011年7月6日，欧地安就本次股权转让办理了工商变更登记手续。

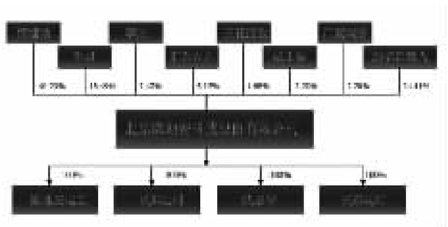
本次股权转让完成后，欧地安的股权结构如下：

序号	股东名称	持股数量（股）	持股比例（%）
1	佟建勋	20,112,948	40.23
2	牛 封	6,746,684	13.49
3	李 丹	3,734,440	7.47
4	汇金立方	2,560,975	5.12
5	三花控股	2,439,025	4.88
6	秦怡玲	1,867,220	3.73
7	许灵芝	1,438,693	2.88
8	曹 彦	1,192,033	2.38
9	威士曼	1,099,606	2.20
10	广厦网络	1,099,606	2.20
11	马汝平	933,610	1.87
12	高 扬	746,888	1.49
13	王 伟	746,888	1.49
14	任冬艳	686,390	1.37
15	许 慧	490,519	0.98
16	蔡鹏飞	466,805	0.93
17	张阿英	439,917	0.88
18	李兴华	439,917	0.88
19	李 佳	424,979	0.85
20	李树甲	423,444	0.85
21	文 波	373,444	0.75
22	杨成枝	373,444	0.75
23	曹勇波	186,722	0.37
24	王 彬	186,722	0.37
25	孙世彬	186,720	0.37
26	张 颖	163,568	0.33
27	杨晓峰	74,688	0.15
28	田 鑫	65,353	0.13
29	李长春	37,344	0.07
30	赵民焱	37,344	0.07
31	马 梅	37,344	0.07
32	佟建伟	37,344	0.07
33	宋礼明	37,344	0.07
34	王雪飞	37,344	0.07
35	郑达明	37,344	0.07
36	何 山	37,344	0.07
合计		50,000,000	100.00

本次股权转让完成后至本报告书签署日，欧地安股权结构未发生变化。

三、欧地安下属公司情况

截至本报告书签署日，欧地安股权结构图如下：



1、长春安可

（1）基本情况

公司名称	长春安可精密电子工业有限公司
法定代表人	佟建勋
成立时间	2009年10月20日
注册资本	3,400万元
实收资本	3,400万元
注册号	220183000000562
住所及生产经营所在地	德惠市米沙子工业集中区纬五路001号
经营范围	电磁脉冲防护产品、电磁信息安全产品、雷电防护产品、接地产品、屏蔽玻璃、屏蔽涂料、防辐射材料、电子产品技术开发、制造、加工、销售、雷电防护、电磁环境防护工程及技术服务
主营业务	主要从事电磁安防系列产品的研发、生产业务

（2）简要财务数据

截至2013年6月30日，长春安可总资产为5,712.77万元，净资产为3,629.99 万元；2013年1-6月实现净利润为223.57万元。

2、长屏公司

（1）基本情况

公司名称	长屏（北京）电磁防护技术有限公司
法定代表人	蔡鹏飞
成立时间	2009年5月27日
注册资本	3,000万元
实收资本	3,000万元
注册号	110108011957462
住所及生产经营所在地	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦928室
经营范围	一般经营项目：技术开发、技术推广、技术转让、技术咨询、技术服务、专业承包、计算机系统服务、销售安全技术防范产品、销售计算机软基及辅助设备、电子产品、机械设备、通讯设备
主营业务	主要从事特种电磁安防产品的研发、销售及工程服务业务

（2）简要财务数据

截至2013年6月30日，长屏公司总资产为5,051.76万元，净资产为3,877.98万元；2013年1-6月实现净利润为821.76万元。

3、欧地安电工

（1）基本情况

公司名称	北京欧地安电子工业科技有限公司
法定代表人	杨成枝
成立时间	2005年6月1日
注册资本	100万元
实收资本	100万元
注册号	110108008390036
住所及生产经营所在地	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦908A室
经营范围	法律、行政法规、国务院决定禁止的，不得经营；法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的，经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营；法律、行政法规、国务院决定未规定许可的，自主选择经营项目开展经营活动
主营业务	主要从事电磁安防系列产品的销售业务

（2）简要财务数据

截至2013年6月30日，欧地安电工总资产为159.83万元，净资产为113.93万元；2013年1-6月实现净利润为-34.86万元。

4、沃思华

（1）基本情况

公司名称	北京沃思华电气科技有限公司
法定代表人	王伟
成立时间	2005年6月10日
注册资本	200万元
实收资本	200万元
注册号	110105008541810
住所及生产经营所在地	北京市海淀区北四环中路229号海泰大厦916室
经营范围	法律、行政法规、国务院决定禁止的，不得经营；法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的，经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营；法律、行政法规、国务院决定未规定许可的，自主选择经营项目开展经营活动
主营业务	主要从事新型接地产品的销售业务

（2）简要财务数据

截至2013年6月30日，沃思华总资产为373.54万元，净资产为375.50万元；2012年度实现净利润为-59.68万元。

四、欧地安最近三年及一期的财务数据及财务指标

瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）对欧地安编制的2011年、2012年、2013年1-6月财务报表及附注进行了审计，并出具了瑞华审字［2013］第226A0001号《审计报告》。

欧地安2010年-2013年6月合并财务报表如下：

（一）资产负债简表

单位：万元

项目	2013年6月30日	2012年12月31日	2011年12月31日	2010年12月31日
流动资产合计	23,951.08	23,670.32	17,790.44	13,342.98
非流动资产合计	5,968.41	5,820.78	6,054.47	3,907.49
资产合计	29,919.48	29,491.10	23,844.91	17,250.47
流动负债合计	8,232.24	8,570.75	6,811.14	3,596.23
非流动负债合计	200.00	200.00	-	-
负债合计	8,432.24	8,770.75	6,811.14	3,596.23
归属于母公司股东权益合计	21,487.24	20,720.35	17,033.77	13,613.59
所有者权益合计	21,487.24	20,720.35	17,033.77	13,654.24

（二）利润表简表

单位：万元

项目	2013年1-6月	2012年度	2011年度	2010年度
营业收入	7,233.26	17,085.99	14,895.66	11,583.60
营业利润	896.58	4,249.07	3,766.01	3,087.39
利润总额	897.57	4,350.40	3,883.57	3,277.77
净利润	766.89	3,686.58	3,266.43	2,701.89
归属于母公司股东净利润	766.89	3,686.58	3,255.48	2,718.11

（三）主要财务指标

项目	2013年6月30日/2103年1-6月	2012年12月31日/2012年	2011年12月31日/2011年	2010年12月31日/2010年
资产负债率	28.18%	29.74%	28.56%	20.85%
毛利率	41.79%	46.31%	45.48%	47.42%
净利润率	10.60%	21.58%	21.93%	23.33%
净资产收益率	3.63%	19.53%	21.36%	22.18%

（四）收入的季节性

欧地安按季度营业收入情况如下：

单位：万元

季度	2013年1-6月	2012年		2011年	
	金额	金额	比例	金额	比例
第一季度	376.8	2,138.64	12.52%	326.48	2.19%
第二季度	6,856.46	5,854.74	34.29%	3,735.15	25.08%
第三季度		2,272.85	13.31%	5,628.37	37.79%
第四季度		6,810.16	39.88%	5,201.85	34.93%
合计	7,233.26	17,076.39	100%	14,891.86	100.00%

由于欧地安所属行业特性，营业收入呈现较为明显的季节性特征，一般情况下上半年营业收入占全年营业收入总额的比重较小，下半年特别是第四季度欧地安实现的营业收入较多。这主要是因为：由于年初制订预算计划、春节长假等因素，欧地安的军工航天、能源化工、风力发电、轨道交通、教育等行业客户的项目招投标事项自第二季度起才陆续开始。受此制约，欧地安每年从第二季度开始才陆续进入项目实施阶段，第三、四季度是欧地安项目实施的集中期。与此相适应，欧地安的营业收入呈现季节性特征。此外，欧地安从事的一些工程项目施工特点也影响着营业收入的均衡性。每年第一季度，由于北方地区温度较低，冻土层较厚，欧地安无法开展接地工程项目，对这类工程项目即使在第一季度中标，其施工也会在第二季度开始，进而影响了营业收入的确认时点。

（五）报告期内享受的财政补贴

欧地安在报告期内财政补贴详细情况如下：

单位：元

项目	2013年1-6月	2012年度	2011年度	说明
德惠市招商引资补贴款	-	750,000.00	-	德惠市人民政府
保增长奖励流贷贴息款	-	200,000.00	-	北京市经济和信息化委员会
电磁脉冲防护接口窗补贴	-	-	500,000.00	北京市海淀区科学技术委员会
中关村科技园海淀园管委会	-	-	300,000.00	中关村科技园区海淀园管理委员会
中关村企业信用促进补贴	6,000.00	2,500.00	20,000.00	北京中关村企业信用促进会
补贴款	-	87,913.00	-	吉林省人力资源和社会保障厅
北京市财政局发放老旧汽车补贴款	-	-	4,500.00	北京市财政局
国家知识产权局补贴款	-	900.00	-	国家知识产权局
合 计	6,000.00	1,041,313.00	824,500.00	

五、欧地安的主要资产、负债状况、抵押情况、对外担保及关联方资金占用情况

（一）主要资产状况

根据瑞华为欧地安出具的瑞华审字［2013］第226A0001号《审计报告》，截至2013年6月30日，合并财务报表口径欧地安总资产299,194,834.39元，主要资产情况如下：

单位：万元

项目	2013年6月30日		2012年12月31日		2011年12月31日	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
流动资产	23,951.07	80.05%	23,670.32	80.26%	17,790.44	74.61%
货币资金	8,426.96	28.17%	10,826.16	36.71%	7,347.61	30.81%
应收票据	67.40	0.23%	186.62	0.63%	133.36	0.56%
应收账款	11,876.00	39.69%	10,421.52	35.34%	8,499.95	35.65%
预付账款	615.31	2.06%	278.18	0.94%	346.97	1.46%
其他应收款	1,602.35	5.36%	727.77	2.47%	538.58	2.26%
存货	1,363.05	4.56%	1,230.06	4.17%	923.97	3.87%
非流动资产	5,968.41	19.95%	5,820.78	19.74%	6,054.47	25.39%
固定资产	4,423.63	14.79%	4,224.93	14.33%	4,345.85	18.23%
在建工程	-	-	-	-	-	-
无形资产	1,390.53	4.65%	1,476.67	5.01%	1,638.08	6.87%
递延所得税	154.25	0.52%	119.18	0.40%	70.55	0.30%
资产总额	29,919.48	100%	29,491.10	100%	23,844.91	100%

报告期内欧地安资产总额呈快速增长态势。2012年末资产总额较2011年末增长了5,646.19万元，增幅为23.68%；2013上半年期末资产总额较2012年末增长了428.38万元，增幅为1.45%。

1、自有房产

（1）欧地安拥有的房屋所有权情况

截至本报告书签署之日，欧地安不存在登记在其名下的房屋所有权。

（2）欧地安子公司拥有的房屋所有权情况

房屋所有权证书编号	建筑面积（平方米）	房屋使用权人	发证日期	他项权利情况	账面值（元）	评估值（元）
吉房权德米字第201100010号	2,001.6	长春安可	2011-7-14	抵押	5,089,421.81	5,603,424.00
吉房权德米字第20120015号	3,002	长春安可	2012-3-28	抵押	6,815,232.51	8,029,336.00
吉房权德米字第20120016号	530	长春安可	2012-3-28	抵押	1,001,864.24	1,264,686.00
吉房权德米字第20120017号	2,100	长春安可	2012-3-28	抵押	2,495,817.85	2,923,095.00
吉房权德米字第201200327号	8,640	长春安可	2012-9-3	抵押	5,803,898.38	8,755,222.00

2、办公用房租赁情况

序号	房屋位置	承租人	出租人	租赁期限	面积（m2）	用途	房屋所有权证号	是否备案
1	北京海泰大厦九层908	欧地安	北京百思特电信科技发展公司	2012-12-15至2013-12-14	740.77	办公	京房权证海股字第00135号	是
2	北京海泰大厦1121室	欧地安	周伟	2013-01-01至2013-12-31	197.5	办公	京房权证海私字第037950号	是
3	北京海泰大厦九层928	长屏公司	北京百思特电信科技发展公司	2012-12-15至2013-12-14	120	办公	京房权证海股字第00135号	是
4	北京海泰大厦九层922A	沃思华	北京百思特电信科技发展公司	2013-08-20至2013-12-14	176.98	办公	京房权证海股字第00135号	是

3、主要无形资产情况

截至2013年6月30日，欧地安的无形资产净值为1,390.53万元，具体如下：

单位：元

类别	原值	累计摊销	减值准备	账面价值
非专利技术	14,971,793.00	9,060,201.89	-	5,911,591.11
土地	8,473,423.35	607,261.91	-	7,866,161.44
软件	271,794.86	144,260.10	-	127,534.76
合计	23,717,011.21	9,811,723.90	-	13,905,287.31

（1）土地使用权

序号	证书编号	面积（平方米）	土地使用权人	用地性质	取得方式	取得价款（万元）	终止日期	他项权利情况	账面值（元）	评估值（元）
1	德国用（2011）第018310155号	35,000	长春安可	工业	出让	431.73	2059年11月2日	抵押	7,866,161.44	7,385,000.00
2	德国用（2011）第018310156号	30,423	长春安可	工业	出让	375.27	2059年11月2日	抵押		6,419,300.00

（2）非专利技术

序号	项目	技术来源	应用领域
1	良欧浪涌一体化防护终端	股东出资	雷电防护
2	良欧长效高导活性接地单元	股东出资	雷电防护
3	高能电磁脉冲入口端防护装置系列产品技术	股东出资	电磁防护

（3）软件

序号	项目	技术来源	应用领域
1	用友财务软件ERP-U8	外部采购	企业管理
2	北信源内网安全管理软件单机版	外部采购	内部管理

4、欧地安持有专利情况

欧地安目前拥有完全知识产权的专利34项，包括4项国防发明专利、23项实用新型、7项外观设计，详见下表：

（下转B9版）