页岩气开发纳入国家战略性新兴产业

对页岩气开采企业减免矿产资源补偿费、矿权使用费,研究出台税收激励政策

证券时报记者 张达

为加快页岩气产业发展,国家能源局昨日发布了《页岩气产业政策》,将页岩气开发纳入国家战略性新兴产业,加大对页岩气勘探开发等的财政扶持力度,并提出多项财政、税收减免政策加以扶持。

政策提出,要加快页岩气勘探开发利用,鼓励包括民营企业在内的多元投资主体投资页岩气勘探开发,通过规范产业准入和监管,确保页岩气勘探开发健康发展。鼓励从事页岩气勘探开发的企业与国外拥有先进页岩气技术的机构、企业开展技术合作或勘探开发区内的合作,引进页岩气勘探开发技术和生产经营管理经验。鼓励页岩气资源地所属地方企业以合资、合作等方式,参与页岩气勘探开发。

在支持政策方面,政策提出,页岩气开发纳入国家战略性新兴产业,加大对页岩气勘探开发等的财政扶持力度。依据《页岩气开发利用补贴政策》,按页岩气开发利用量,对页岩气生产企业直接进行补贴。鼓励地方财政根据情况对页岩气生产企业进行补贴,补贴额度由地方财政自行确定。对页岩气开采企业减免矿产资源补偿费、矿权使用费,研究出台资源税、增值税、所得税等税收激励政策。页岩气勘探开发等鼓励类项目项下进口的国内不能生产的自用设备(包括随设备进口的技术),按现行有关规定免征关税。

在产业技术政策方面,政策提出,鼓励页岩气勘探开发企业应用国际成熟的技术提高页岩气勘探成功率、开发利用率和经济效益。包括页岩气分析测试技术、水平井钻完井技术、水平井分段压裂技术、增产改造技术、微地震监测技术、开发环境影响控制技术等关键技术。鼓励页岩气勘探开发技术自主化,加快页岩气关键装备研制,促进油气装备制造业转型升级。国家能源主管部门负责制定页岩气勘探开发技术的行业标准和规范。

在示范区建设方面,政策提出,鼓励建立页岩气示范区,支持在国家级页岩气示范区内优先开展页岩气勘探开发技术集成应用,探索工厂化作业模式,加快示范区用地审批。

在市场和运输方面,政策还提出,鼓励各种投资主体进入页岩气销售市场,逐步形成以页岩气开采企业、销售企业及城镇燃气经营企业等多种主体并存的市场格局。页岩气出厂价格实行市场定价。鼓励页岩气就近利用和接入管网。

国土部:闲置宅基地可自愿有偿退出

逐步缩小划拨用地范围,工业用地采取“先出租后出让”供应方式

证券时报记者 张达

国土资源部日前发布的《节约集约利用土地规定(草案)》(征求意见稿)提出,国家将逐步缩小划拨用地范围,工业用地将采取“先出租后出让”的供应方式,农村闲置宅基地实行自愿有偿退出。

草案提出,国家逐步缩小划拨用地范围。除军事、社会保障性住房和特殊用地等可以继续以划拨方式取得建设用地使用权外,对国家机关办公和交通、能源、水利等基础设施(产业)、城市基础设施以及各类社会事业用地逐步实行有偿使用。

对于工业用地,市、县国土资源主管部门在供地时,可以采取先将国有建设用地使用权租赁给土地使用者,并明确约定在项目正式投产后转为出让建设用地使用权的供应方式。以先租赁后出让方式供应工业用地的,应当以招标、拍卖、挂牌的方式租赁。

建设用地使用权人达到合同约定的受让条件后,国土资源主管部门与建设用地使用权人另行签订国有建设用地使用权出让合同。鼓励土地使用者在符合规定条件的前提下,通过厂房加层、老厂改造、内部整理等途径提高土地利用率。对符合规划、不改变用途的现有工业用地,提高土地利用率和增加容积率的,不再增收土地价款。

对于农村闲置宅基地,草案提出,将实行自愿有偿退出。集体经济组织可以根据有稳定的其他居住条件的宅基地使用权人申请,采取置换、奖励、补助或者城镇购房补贴等方式协商收回空闲或者多余的宅基地。退出的农村宅基地依法优先用于满足本集体经济组织成员符合规定申请宅基地的需求,或者按照有关规定进行整理、复垦和利用。

另外,开展土地整治和城镇更新,应当符合土地利用总体规划和相关专项规划;土地权属清晰;补偿安置、土地权属调整必须与相关权利人协商一致;拟开展农村土地整治和城镇更新的区域,必须以群众自愿为前提,经项目区内90%以上的群众同意;农村土地整治的土地增值收益大部分返还农村。

上交所拟规范上市公司审计委员会运作

证券时报记者 徐婧婧

为了推进上市公司提高公司治理水平,规范上市公司董事会下属审计委员会的运作,上交所昨日在其官网发布了《上海证券交易所上市公司董事会审计委员会运作指引(征求意见稿)》。

审计委员会是公司董事会下设的专门委员会之一,其主要职能是监督与评估外部审计、内部审计和内部控制的工作、审阅财务报表并对其发表意见,以促进上市公司完善治理结构、强化内部控制、确保外部审计机构的独立性、加强公司财务报告信息的真实性和可靠性。

上交所表示,《指引》主要遵循了独立性、专业性和有效性原则。《指引》包括总则、委员会组成、委员会职责、委员会会议、信息披露、附则共六章39条。

总则规定了《指引》的制定目的、适用范围和审计委员会工作基本要求等,要求审计委员会成员应勤勉尽责;上市公司设置审计委员会应制定工作规程,并提供必要的工作条件;鼓励上市公司将内部审计部门设置为审计委员会的日常执行部门。

根据《指引》,委员会组成提出了对审计委员会成员的独立性要求和专业性要求,包括要求兼任上市公司高级管理人员职务的董事人数应当低于审计委员会成员总数的1/2,并由独立董事担任召集人;审计委员会召集人须具有财务专长,审计委员会成员应全部具备专业胜任能力。规定了上市公司应对审计委员会成员进行培训和定期评估。

《指引》规定了审计委员会的基本职责,包括监督及评估外部审计机构工作、监督及保障内部审计工作、审阅上市公司的财务报告并对其发表意见、监督及评估与财务报告相关的内部控制的适当性以及协调外部审计机构与管理层、内部审计机构及相关部门的沟通。要求上市公司聘请、解聘或更换外部审计机构,应先由审计委员会讨论通过后方可提交董事会审议。

《指引》中的信息披露规定了涉及审计委员会的相关信息披露事项,包括披露审计委员会的人员组成情况和履职情况。要求审计委员会履职过程中发现的重大问题触及上交所《股票上市规则》披露标准的,上市公司应当及时披露该等事项及其整改情况;要求审计委员会就其职责范围内事项向上市公司董事会提出意见或者建议,董事会不同意审计委员会意见或者建议的,应披露该事项并充分说明理由。

十二届人大常委会公布五年立法规划

已明确的68件立法项目中,11项涉及生态文明建设

据新华社电

十二届全国人大常委会立法规划30日公布,其中已明确的68件立法项目中,修改土地管理法、环境保护法、大气污染防治法、水污染防治法等,制定土壤污染防治法、核安全法等11项涉及生态文明建设。

立法规划将立法项目分为3类。第一类是指条件比较成熟、本届任期内拟提请审议的立法项目共47件,其中包括修改食品安全法、红十字会法等修改法律33件,新制定法律14件。目前已通过商标法、消费者权益保护法、旅游法、特种设备安全法等4件,已提请审议的项目有修改土地管理法、环境保护法、预算法,制定资产评估法等4件;第二类是指需要抓紧工作、条件成熟时提请审议的立法项目,包括修改文物保护法、商业银行法等21件;第三类是具有一定的立法必要性和可行性,但涉及问题较为复杂,立法条件尚不完全具备、需要有关方面继续研究论证的立法项目,包括财政税收、国家经济安全等方面。

这次立法规划按主要内容分为五类:推动经济发展方式转变、完善社会主义市场经济体制方面的立法项目,包括修改预算法、中小企业促进法、证券法、商标法等,制定增值税法等单行税法、期货法等;坚持走中国特色社会主义政治发展道路和积极稳妥推进政治体制改革方面的立法项目,包括修改立法法、行政复议法、行政诉讼法、人民法院组织法等;保障和改善民生、加强和创新社会管理方面的立法项目,包括修改职业教育法、食品安全法、安全生产法、矿山安全法等;推进社会主义文化大发展大繁荣方面的立法项目,包括修改文物保护法,制定公共图书馆法、电影产业促进法等;以及推进生态文明建设方面的立法项目。

1年期国债中标利率创16年来新高

央行资金面相关操作并未松绑,市场预期依旧紧绷。昨日招标的今年第22期记账式1年期附息国债中标利率意外飙高至4.01%,全场认购倍率1.01倍则表明市场认可度低,险些未能招满。

从历史上来看,昨日4.01%中标利率成为近16年来的最高利率,2011年曾出现过3.9%的超高利率,但“破4”还是第一次。

分析人士称,这反映了市场对未来资金面的不乐观。今日央行公开市场会否继续本周二的逆回购投放,市场各机构也分歧较大。

发行资料显示,本期国债“13附息国债22”为1年期固定利率附息债,竞争性招标面值总额280亿元,进行甲类成员追加投标。(朱凯)

我国国际收支三季度保持双顺差

据国家外汇局昨日公布的国际收支平衡表初步数据显示,2013年三季度,我国国际收支继续保持双顺差。经常项目顺差397亿美元,其中,货物贸易顺差871亿美元,服务贸易逆差425亿美元,收益逆差36亿美元,经常转移逆差11亿美元。

资本和金融项目顺差(含净误差与遗漏)573亿美元,其中,直接投资净流入407亿美元。国际储备资产增加970亿美元(不含汇率、价格等非交易价值变动影响),其中,外汇储备资产增加976亿美元,特别提款权及在基金组织的储备头寸减少5亿美元。

2013年前三季度,我国国际收支经常项目顺差1382亿美元,资本和金融项目顺差1624亿美元,国际储备资产增加3006亿美元。(贾壮)

前三季度内地与港澳贸易额增长均超两成

商务部昨日公布的《内地与港澳最新的经贸交流概况》显示,前三季度,内地与香港贸易额为2973.9亿美元,同比上升25.6%;内地与澳门贸易额26.5亿美元,同比上升29.6%。

前三季度,内地对香港出口2847.9亿美元,同比上升27.1%;自香港进口126亿美元,同比下降0.6%。香港是内地第四大贸易伙伴和最主要出口市场。前三季度,内地对澳门出口23.6亿美元,同比上升22.8%。

数据显示,9月份内地与香港贸易额296.7亿美元,环比下降6.7%。其中,内地对香港出口280.6亿美元,环比下降6.8%;自香港进口16.1亿美元,环比下降4.7%。吸收港资方面,9月份内地批准港商投资项目995个,环比上升3.1%,实际使用港资金额59亿美元,环比上升12.1%。(许岩)

9月份债券市场发债量同比增18.2%

中国人民银行昨日公布的数据显示,9月份,债券市场累计发行8738.0亿元,同比增加18.2%,环比增加0.9%。其中,银行间债券市场发行债券8397.8亿元,同比增加14.5%,环比增加1.9%。

1~9月,债券市场累计发行7万亿元,同比增加18.3%。其中,银行间债券市场累计发行6.7万亿元,同比增加16.4%。9月份,企业债券净融资为1415亿元,占社会融资总量的10.1%,较8月占比增加2.3个百分点。

9月份,同业拆借市场累计成交2.9万亿元,同比减少21.8%,环比增加18.7%。质押式回购累计成交12.0万亿元,同比增加8.2%,环比减少1.9%;买断式回购累计成交5818.4亿元,同比增加85.1%,环比增加11.5%。交易所市场标准券回购累计成交5.6万亿元,同比增加60%,环比减少17.4%。(贾壮)

节目预告
甘肃卫视《投资论道》王琳全新投资盛宴 携手证券时报、深圳证券信息有限公司、《新财富》杂志社,联合全国百家证券商上千家营业部,携手明星投资人,剖析市场热点,解密投资技巧,敬请关注!
■今日出镜营业部(部分名单):
西部证券北京学院南路营业部
中信证券北京安外大街营业部
中信证券北京农大南路营业部
中原证券北京广安门营业部
■今日出镜嘉宾:
西南证券自库研究员 张仕元
开源证券研究所所长 田清东
第二届新浪金麒麟投顾大赛参赛选手(部分)
■主持人:李立
■播出时间:甘肃卫视《投资论道》23:17

中上协成立信息化专业委员会

日前,中国上市公司协会信息化专业委员会宣告成立。信息化专业委员会由来自上市公司协会会员、中国证监会和政府有关部门、科研机构及信息技术专业机构的30名专家组成,中国证监会信息中心主任张野出任主任委员。

中国上市公司协会党委书记、执行副会长姚峰在信息化专业委员会成立大会上致辞中指出,中国上市公司协会信息化专业委员会的成员均为信息化领域和上市公司监管领域中具有广泛影响力和较深造诣的专家,不仅具有权威性,还具有广泛的代表性。(程丹)

沪深300地产等权重指数11月22日推出

中证指数公司日前宣布,将于11月22日正式对外发布沪深300地产等权重指数。

沪深300地产等权重指数由沪深300成分股中属于房地产行业的股票组成,并对指数中的每个成分股进行相等的权重设置。沪深300地产等权重指数成分股包括万科A、保利地产、金地集团等15只地产行业上市公司股票,总市值超过4000亿元。(黄婷)

去年中关村出口额占北京市四成以上

昨日,作为2013北京国际金融博览会中关村系列活动之一的“资本市场助推中关村企业国际化发展专题交流会”在中关村软件园举行。

数据显示,2012年,中关村实现出口261.7亿美元,占北京市出口总额四成以上。中关村输出技术合同成交额2458.5亿元,其中技术交易出口占17%,出口领域均为通信、航天、海洋工程等高端技术。

目前,中关村上市公司总数达到226家,其中境内上市公司145家,境外上市公司81家。在境内创业板上市的中关村企业占全国的七分之一,形成了创业板中的“中关村板块”,极大地提升了中关村的投资价值。(许岩)

(上接A1版)

习近平强调,从我国国情看,总的方向是构建以政府为主提供基本保障、以市场为主满足多层次需求的住房供应体系。要总结我国住房改革发展经验,借鉴其他国家解决住房问题的有益做法,深入研究住房建设的规律性问题,加强顶层设计,加快建立统一、规范、成熟、稳定的住房供应体系。要千方百计增加住房供应,同时要把调节人民群众住房需求放在重要位置,建立健全经济、适用、环保、节约资源、安全的住房标准体系,倡导符合国情的住房消费模式。

习近平指出,“十二五”规划提出,建设城镇保障性住房和棚户区改造住房3600万套(户),到2015年全国保障性住房覆盖面达到20%左右,这是政府对人民作出的承诺,要全力完成。要重点发展公共租赁住房,加快建设廉租住房,加快实施各类棚户区改造。在推进这项工作的过程中,要注意尽力而为和量力而行相结合,努力满足基本住房需求。住房是群众安身立命之所,质量安全至关重要。要优化保障性住房规划布局、设施配套和户型设计,抓好工程质量。

习近平强调,要完善住房支持政策,注重发挥政策的扶持、导向、带动作用,调动各方面积极性和主动性。要完善土地政策,坚持民生优先,科学编制土地供应计划,增加住房用地供应总量,优先安排保障性住房用地。要完善财政政策,适当加大财政性资金对保障性住房建设投入力度。要综合运用政策措施,吸引企业和其他机构参与公共租赁住房建设和运营。要积极探索建立非营利机构参与保障性住房建设和运营管理的体制机制,形成各方面共同参与的局面。

他指出,保障性住房建设是一件利国利民的大好事,但要把这件好事办好、真正使需要帮助的住房困难群众受益,就必须加强管理,在准入、使用、退出等方面建立规范机制,实现公共资源公平善用。要坚持公平分配,使该保障的群众真正受益。要对非法占有保障性住房行为进行有效治理,同时要从制度上堵塞漏洞、加以防范。对非法占有保障性住房的,要依法依规惩处。