



### 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 第二节 主要财务数据和股东变化

一、主要会计数据和财务指标  
公司报告期会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据  
□是 √否

项目	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	4,734,017,904.80	4,453,685,618.08	6.29%
归属于上市公司股东的净资产(元)	2,912,820,951.14	2,313,939,636.52	25.74%
营业收入(元)	1,386,770,673.14	-25,059	4,616,909,262.66
归属于上市公司股东的净利润(元)	97,644,275.96	-9,695	161,659,144.69
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	96,609,440.04	-10,059	157,538,534.46
经营活动产生的现金流量净额(元)	—	—	69,908,559.48
基本每股收益(元/股)	0.1703	-0.2086	0.2868
稀释每股收益(元/股)	0.1651	-0.9376	0.2733
加权平均净资产收益率(%)	3.93%	-1.41%	5.87%

项目	年初至报告期末	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	2,041,242.50	
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	3,115,402.21	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	994,323.00	
除所得税影响外的其他非经常性损益	177,913.91	
少数股东权益影响额(税后)	4,254,143.13	
合计	12,141.21	

公司对公开发行股票存在异议的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益进行了规定的非经常性损益项目,且根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应追溯调整。  
□适用 √不适用

### 二、报告期期末股东总数及前十名股东持股情况表

报告期末股东总数	68,371				
前10名股东持股情况					
1.3 股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况
成都华川石油天然气勘探开发总公司	国有法人	12.18%	72,053,552	0	股份状态
四川美丰化工股份有限公司	国家	5.18%	30,645,360	0	冻结

# 四川美丰化工股份有限公司

## 2013 第三季度报告

证券代码:000731 证券简称:四川美丰 公告编号:2013-47

### 中国工商银行-中国银河基金等带

项目	金额	比例
中国工商银行-中国银河基金等带	4,699	27.31%
全国社保基金一一一组合	1,699	10.03%
中国建设银行-鹏华稳健价值增值证券投资基金	1,016	6.00%
光大基金-光大-光大阳光集合资产管理计划	6,685	40.00%
国信安-中汇-国信银行-香港-南顺汇公司	0.51%	3,045.00%
道富资产-境内自然人	0.51%	3,045.00%
中国建设银行-丰收盈增利增强型证券投资基金	0.29%	1,700.00%

### 前十名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类
成都华川石油天然气勘探开发总公司	72,053,552	人民币普通股
四川美丰化工股份有限公司	30,645,360	人民币普通股
中国工商银行-中国银河基金等带	27,315,554	人民币普通股
全国社保基金一一一组合	10,032,241	人民币普通股
全国社保基金一一六组合	8,999,973	人民币普通股
中国建设银行-鹏华稳健价值增值证券投资基金	6,000,000	人民币普通股
光大基金-光大-光大阳光集合资产管理计划	4,000,000	人民币普通股
国信安-中汇-国信银行-香港-南顺汇公司	3,045,000	人民币普通股
道富资产-境内自然人	3,045,000	人民币普通股
中国建设银行-丰收盈增利增强型证券投资基金	1,700,000	人民币普通股

公司第一大股东与其他股东不存在关联关系。未知前十名股东之间是否存在关联关系,未知前十名股东是否属于《上市公司信息披露管理办法》中规定的一致行动人。  
参与融资融券业务股东情况说明(如有):无

### 第三 重要提示

一、报告期内主要会计报表项目、财务指标发生重大变动的情况及原因  
1.营业收入较年初增加55,752.21万元,下降69.41%,主要是本期到期到期的长期股权投资投资收益较上期减少5,931.51万元。  
2.投资收益较年初增加2,254.27万元,下降38.06%,主要是支付工程款及部分应收款项到期承兑。  
3.应收账款较年初增加22,752.57万元,增长4.50%,主要是公司前期销售合同增加所致。  
4.应收账款较年初减少3,983.95万元,下降100.00%,原因是公司应收账款。  
5.其他应收款较年初减少1,734.89万元,下降35.53%,主要是子公司前期清理往来款及非流动资产。  
6.长期股权投资较年初减少3,418.11万元,下降78.47%,主要是本期处置子公司股权所致。  
7.在建工程较年初增加31,848.89万元,增长50.78%,主要是本期工业项目开工建设投入。  
8.无形资产较年初增加2,580.39万元,下降36.57%,主要是本期工业项目开工建设投入。  
9.递延所得税资产较年初增加3,259.59万元,下降14.86%,主要是公司计提资产减值准备所致。  
10.预收账款较年初减少1,004.46万元,下降39.48%,主要是本期收取工程款。  
11.应付职工薪酬较年初增加1,839.19万元,下降43.06%,主要是本期计提职工工资在本期支付。  
12.应交税费较年初减少3,572.83万元,下降164.66%,主要是公司本期工业项目前期投入增加所致。

### 二、重要事项及其影响和解决方案的分析说明

(一)重要事项及其影响和解决方案的分析说明  
1.重要事项及其影响和解决方案的分析说明  
(1)非经常性损益  
2013年1-9月,公司第三季度非经常性损益净额为12,141.21元,占当期净利润的0.12%。  
(2)非经常性损益明细表  
2013年1-9月,公司第三季度非经常性损益明细表如下:  
项目 金额 占当期净利润比例(%)  
非流动资产处置损益 2,041,242.50 2.12  
计入当期损益的政府补助 3,115,402.21 3.25  
除上述各项之外的其他营业外收入和支出 994,323.00 1.04  
除所得税影响外的其他非经常性损益 177,913.91 0.18  
少数股东权益影响额(税后) 4,254,143.13 4.44  
合计 12,141.21 0.12

公司第三季度非经常性损益净额为12,141.21元,占当期净利润的0.12%。  
公司第三季度非经常性损益明细表如下:  
项目 金额 占当期净利润比例(%)  
非流动资产处置损益 2,041,242.50 2.12  
计入当期损益的政府补助 3,115,402.21 3.25  
除上述各项之外的其他营业外收入和支出 994,323.00 1.04  
除所得税影响外的其他非经常性损益 177,913.91 0.18  
少数股东权益影响额(税后) 4,254,143.13 4.44  
合计 12,141.21 0.12

# 哈药集团股份有限公司

## 2013 第三季度报告

证券代码:600664 股票简称:哈药股份

### 一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议年度报告。

1.3 公司负责人刘树君、主管会计工作负责人刘俊及会计机构负责人(会计主管人员)陈文义保证年度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 公司第三季度报告中的财务报表未经审计。

### 二、公司主要财务数据和股东变化

#### 2.1 主要财务数据

项目	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	15,730,130,242.03	15,661,179,105.45	0.40
归属于上市公司股东的净资产(元)	8,220,255,902.25	7,956,428,586.42	3.32
营业收入(元)	432,179,927.67	432,179,927.67	0.00
归属于上市公司股东的净利润(元)	263,827,313.83	287,745,516.59	-8.31
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	238,401,378.44	467,881,572.04	-49.05
经营活动产生的现金流量净额(元)	3,236	1,573	78.47
基本每股收益(元/股)	0.126	0.1501	-8.33
稀释每股收益(元/股)	0.1376	0.1501	-8.33

#### 2.2 截至报告期末的股东总数、前十名股东、前十名无限售条件股东的持股情况表

报告期末股东总数	95,664				
前10名股东持股情况					
1.1 股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量
哈药集团有限公司	国有法人	45.06	864,693,800	864,693,800	无
中国银河证券股份有限公司	未知	11.17	214,163,382	无	无
中国银河投资管理有限公司	未知	2.24	42,865,480	无	无
中国工商银行股份有限公司上海分行	未知	1.01	19,432,552	无	无
中国工商银行股份有限公司	未知	0.96	18,271,860	无	无
上海福耀资产管理发展有限公司	未知	0.64	12,550,000	无	无
中国银河证券股份有限公司北京分公司	未知	0.28	5,463,743	400	400
北京银行股份有限公司	未知	0.26	5,067,010	无	无
哈药集团飞机场医药有限责任公司	未知	0.26	4,920,000	无	无
哈药集团飞机场医药股份有限公司	未知	0.25	4,822,816	无	无

报告期末前十名无限售条件流通股股东持股情况	单位:股	
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量
中国银河证券股份有限公司	214,163,382	人民币普通股
中国银河投资管理有限公司	42,865,480	人民币普通股
中国工商银行股份有限公司上海分行	19,432,552	人民币普通股
中国工商银行股份有限公司	18,271,860	人民币普通股
上海福耀资产管理发展有限公司	12,550,000	人民币普通股
中国银河证券股份有限公司北京分公司	5,463,743	人民币普通股
北京银行股份有限公司	5,067,010	人民币普通股
哈药集团飞机场医药有限责任公司	4,920,000	人民币普通股
哈药集团飞机场医药股份有限公司	4,822,816	人民币普通股
北京银行股份有限公司	4,530,472	人民币普通股

上述股东关联关系或一致行动的说明  
本公司未知上述股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。

### 三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因  
√适用 □不适用

### (上接B16版)

#### 1. 资产负债结构

截至2010-2012年末和截至2013年6月末,公司合并报表的资产负债构成情况如下(单位:万元):

资产项目	2013.6.30		2012.12.31		2011.12.31		2010.12.31	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
货币资金	250,268.35	18.53%	246,801.91	19.75%	139,279.89	16.77%	260,387.94	35.55%
交易性金融资产	730.31	0.05%	73.77	0.00%	710.55	0.09%	951.52	0.13%
应收账款	5,339.36	0.40%	6,519.23	0.52%	3,381.33	0.41%	3,036.37	0.41%
预付账款	49,336.20	3.65%	32,214.98	2.56%	17,599.59	2.17%	41,515.08	5.67%
应收票据	22,969.05	1.76%	22,666.39	1.81%	42,526.42	5.18%	3,188.91	0.43%
其他应收款	78,477.53	5.83%	72,311.65	5.83%	49,949.00	6.09%	31,669.32	4.32%
其他流动资产	38,517.28	2.85%	28,914.14	2.32%	—	—	—	—
流动资产合计	1,155,629.09	85.56%	1,087,237.72	84.60%	694,588.77	83.64%	625,685.13	83.42%
长期股权投资	3,304.52	0.24%	3,380.00	0.26%	1,835.00	0.22%	1,335.00	0.18%
投资性房地产	83,106.41	6.30%	90,888.66	7.27%	64,317.64	7.74%	59,606.58	8.14%
固定资产	54,622.86	4.04%	56,607.45	4.53%	38,946.63	4.69%	53,173.75	7.07%
在建工程	17,162.56	1.27%	15,204.56	1.22%	17,487.72	2.11%	33,808.86	4.52%
无形资产	5,527.29	0.41%	4,663.53	0.37%	4,811.30	0.58%	4,619.73	0.63%
长期待摊费用	237.48	0.02%	591.25	0.05%	184.72	0.02%	397.01	0.05%
递延所得税资产	28,814.26	2.17%	20,949.48	1.67%	7,828.84	0.94%	2,244.22	0.30%
其他非流动资产	275.76	0.02%	353.31	0.03%	468.24	0.06%	1,063.22	0.14%
非流动资产合计	195,034.14	14.44%	192,417.76	15.40%	133,879.08	16.36%	198,442.49	26.58%
资产总计	1,350,663.11	100.00%	1,279,655.48	100.00%	828,467.85	100.00%	824,127.62	100.00%

公司主营业务为房地产开发与经营,存货占比较大,流动资产占总资产比例较高,近三年一期,流动资产占总资产的比例分别为85.42%、83.64%、84.66%、85.56%,报告期内,随着公司业务规模的不断扩大,存货的比重逐步上升,近三年一期,存货占总资产的比例分别为43.22%、39.00%、38.50%、38.58%,近三年一期,非流动资产占总资产的比例为14.58%、16.36%、15.40%、14.44%,非流动资产占总资产的比例较为稳定。

#### 2. 负债结构

截至2010-2012年末和截至2013年6月末,公司合并报表的负债构成情况如下(单位:万元):

负债项目	2013.6.30		2012.12.31		2011.12.31		2010.12.31	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
短期借款	11,657.40	1.02%	32,467.82	3.05%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
应付票据	4,503.72	0.39%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
应付账款	218,277.12	19.09%	229,782.91	21.61%	95,296.11	14.69%	78,208.21	10.00%
预收款项	463,680.16	40.58%	407,060.57	38.28%	134,671.16	20.76%	60,461.95	10.89%
应付职工薪酬	1,255.89	0.11%	4,130.97	0.39%	13,395.12	2.12%	2,637.75	0.48%
应交税费	59,548.17	5.21%	60,995.84	5.71%	13,583.54	2.09%	18,882.10	3.40%
应付利息	83.38	0.01%	92.69	0.01%	34.96	0.01%	80.05	0.01%
应付股利	7,330.00	0.64%	7,330.00	0.69%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
其他应付款	32,748.88	2.87%	23,337.43	2.19%	18,882.20	2.86%	77,578.71	13.98%
一年内到期的非流动负债	112,816.11	9.87%	87,440.00	8.22%	146,450.00	22.57%	25,500.00	4.59%
其他流动负债	48,373.94	4.23%	38,071.85	3.58%	65,160.04	10.04%	0.00%	0.00%
流动负债合计	980,205.73	84.05%	890,410.98	83.73%	471,516.76	72.24%	263,348.94	34.50%
长期借款	188,099.77	15.76%	170,766.66	16.06%	170,772.57	26.21%	291,400.00	52.50%
递延所得税负债	70.27	0.01%	70.27	0.01%	228.85	0.04%	286.73	0.05%
其他非流动负债	2,119.05	0.19%	2,205.38	0.21%	2,636.73	0.41%	0.00%	0.00%
非流动负债合计	188,290.09	15.95%	171,038.30	16.27%	173,638.15	26.76%	291,686.73	52.55%
负债合计	1,148,574.80	100.00%	1,061,455.38	100.00%	645,154.91	100.00%	555,035.67	100.00%

截至近三年及一期,公司合并报表资产负债率保持在75%-85%之间,波动不大,公司财务杠杆较高,从短期偿债能力指标看,最近三年及一期公司合并报表的流动比率、速动比率均基本稳定,2011年以来,公司流动比率、速动比率均有较大幅度下降,主要是由于公司土地储备和项目开发成本增加,导致存货增加,虽然公司流动负债占比较高,但整体来看,各项短期偿债能力指标比较稳定且处于合理的水平,公司偿债能力有一定的保障。

#### 3. 最近三年及一期盈利能力(单位:万元)

主要数据	2013年1-6月		2012年度		2011年度		2010年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
营业收入	145,160.87	100%	289,551.2	100%	130,259.31	100%	191,892.02	100%
利润总额	40,311.09	27.76%	14,447.85	5.0%	12,703.65	9.7%	37,231.53	19.4%
净利润	26,965.87							