

友阿股份金融业务利润两年激增3倍

公司称,将坚持商业和金融业“两条腿走路”

证券时报记者 邢云 文星明

从长远来看,公司会选择两条腿走路,商业和金融业同步发展。”日前,友阿股份(002277)董事长胡子敬在中国上市公司协会组织的“走进上市公司”活动中如此表示。

据介绍,在商业方面,公司与微信合作布局O2O,友阿微购APP1.0版本将在本月上市,稍后接入奥特莱斯实体店的“友阿特购网”会重点推出,以此实现传统百货业在网络时代的结构转型。

同时,公司金融业务两年内利润激增3倍,但公司旗下金融公司面临政策限制下的资金瓶颈,公司正谋求金融业务的提质升级,一旦成功,公司的小额贷款公司将能通过吸收公众存款,突破现有资金规模的天花板,彻底打开发展空间。

金融业务谋提质升级

据介绍,友阿股份目前拥有友阿小贷93%股份、友阿担保97.45%股权、长沙银行7.79%股权和资兴浦发村镇银行9%股权。今年上半年这四家

金融公司为公司贡献净利润近1/5。

胡子敬预计金融板块今年将为公司贡献利润约1个亿,而据2011年年报,公司金融业务营业利润为3988万元,两年间利润激增3倍。

友阿股份的主营业务虽然是商业百货,但是因为上述金融业务的存在,友阿股份已被市场视为“影子银行股”。

公司金融版图中的重要一环,小额贷款公司成立于2010年,初衷是为解决经销商的融资难问题,最终是以成立“村镇银行或区域性商业银行”为战略目标。

小贷公司发展到今天,一方面,市场对融资的需求不断扩大;另一方面湖南目前仍执行小贷公司注册资金不得超过2亿元、融资杠杆最高0.5倍的规定,公司资金来源以及贷款对象的数量和规模受到制约,面临业绩天花板。

胡子敬透露,友阿股份正积极谋求小贷公司的提质升级,一旦小贷公司能吸收公众存款,其业务空间、盈利水平将获突破性进展。同时,友阿股份的实业发展也将因此获得强力资金平台支持。

此外,值得关注的是,公司金融板

块中的担保业务也处于上升通道。因为担保公司没有注册资本上限制,友阿股份已于今年9月10日完成1亿元增资计划。增资完成后,按照担保行业的规定,友阿担保可担保金将提升至20亿元。

胡子敬表示,如果小贷公司的提质升级获得政府批准,公司金融业务将获得更大发展空间,从而大幅增厚公司利润。数据显示:截至今年9月30日,友阿小贷营业收入5343万元,营业成本443万元,毛利率91.7%;友阿担保营业收入1125万元,营业成本217万元,毛利率为80.7%。

APP应用本月内上市

随着网络时代到来,传统商业不约而同受到线上销售模式的冲击。胡子敬对此表示:百货业不应抗拒新型消费趋势的到来,而应该去主动拥抱,最后让其为我所用。”

基于此种理念,公司在O2O线上到线下平台的布局可谓迅速。10月中旬,友阿股份与腾讯控股子公司大湘网签订合作协议。腾讯将依托微信平台 and 会员人口,建设“友阿微购(youa-wego)”微信公众平台。

消费者能通过该平台向公司所有实体百货商场预约商品、服务,并通过微信支付购物。友阿股份由此也成为首家实现微信支付,初步形成O2O闭环模式的商业零售企业。

与微信的合作仅是公司布局O2O的前奏。胡子敬透露,友阿微购APP应用(移动设备应用软件)将在12月份上市,加上稍后推出接入奥特莱斯的线上平台“特购网”,这一系列动作,将完成公司40万会员与微信4亿会员的共享融合,实现传统百货业在网络时代的结构转型。”

友阿股份O2O系统中特别值得注意的是在微信平台上接入网上奥特莱斯——“友阿特品会”。这是一个类似于“唯品会”的网上特卖平台。胡子敬认为,将上游资源更丰富,货品管理能力更全面、品牌实力更强大的友阿奥特莱斯搬到网上,接入拥有4亿会员的微信,这样的线上线下结合,将产生更大聚合效应。

胡子敬预计,友阿特品会”接入微信后,经过1至3年的培育,迈过年销售5亿的门槛并不困难,等于新开一家奥特莱斯实体店。据了解,去年友阿奥特莱斯年销售5亿,今年预计将保持60%的高速增长,年销售超过8亿。

雷鸣科化直接持股爆破公司 安徽国资改革提速

雷鸣科化(600985)今日公告,

为满足安徽省国资委关于精简企业管理层次的要求,同时加大爆破工程业务的拓展,公司全资子公司雷鸣科技拟将其持有的雷鸣爆破85.47%的股权,以4773.58万元全部转让给上市公司。雷鸣科化将通过股权重整,实现对雷鸣爆破的直接持股,推动爆破作业加快发展。

本次转让按照是安徽省国资委《关于进一步推动省属企业理顺产权关系,优化产权结构工作的指导意见》的要求做出的决策。根据该《意见》,安徽省省属企业须综合运用改制退出、产权转让、股权收购、

合并重组、无偿划转、增资扩股、产权变更、提升级次、依法破产、清算注销、引进战投等手段,建立“产权关系明晰、管理层次扁平、股权比例合理、业务板块明显”的产权结构,要求在2013年12月底前基本完成任务。

据悉,安徽省省属企业主要包括马钢集团、海螺集团、江淮集团、皖维集团等30家企业。1-10月份,安徽省省属企业累计实现营业收入5160.4亿元,同比增长9.4%,实现利润总额187.6亿元,同比增长46.3%。

(童璐)

中国南车中标 马来西亚30列城轨列车

近日中国南车(601766)株机公司

收到马来西亚吉隆坡Syarikat Prasarana Negara Berhad (SPNB)公司发来的通知,中国南车株机公司中标吉隆坡安邦线(老线)30列180辆轻轨列车。

“安邦线”是吉隆坡巴生河流域轻轨交通系统中的一条线路,自南向北全长27公里,由两条支线(新、老线)构成,全程设有25个车站。根据此次招投标的约定,双方将在3个月内开展合同的签订等相关工作,项目的第一列车将在中标后第20个月交付,最后一列将在中标后第35个月交付。

中国南车株机公司海外市场营销中心业务经理许波介绍,目前在吉隆坡安邦线(老线)上运营的轻轨列车采购自上世纪80年代、90年代,现已陈旧老化,为确保线路的正常运营,今年SPNB面向全球招标采购新一批的轻轨列车。中国南车株机公司提供的轻轨列车将替换掉安邦线(老线)业已老化的车辆。

据中国南车株机公司该项目技术负责人李骏介绍,此项目列车设计最大载客量超过1300人,时速80公里,最小转弯半径40米。

(刘征)

大名城兰州科技新城项目 开建200万平方米

大名城(600094)兰州东部科技新城项目进展顺利,斥资87亿元的首期项目已经开工。

该项目一次性投资之多、开工面积之大,在兰州城建史上前所未有。名城企业集团董事局主席、大名城董事长俞培培表示,今年公司该项目开工面积已达200万平方米。他透露,明年公司兰州项目将新增开发面积约320万方,争取早日实现产城融合,五年内基本完成东部科技新城建设。

据了解,兰州大名城项目占地20平方公里,总建筑面积2765万平方米,是兰州东部科技新城整体规划中最大的一个子项。根据规划,整个东部科技新城将按照高起点、高品质、适度超前的开发理念,进行园区基础设施和公共配套设施的建设。项目建成后,将围绕城市空间拓

展区、创新要素集聚区、高新技术产业示范区进行战略布局,重点发展软件开发、设计研发、企业孵化、总部经济、文化创意、现代物流和高端服务等产业,建设高新技术密集区和科技、生态、人文新城。

兰州东部科技新城位于榆中定连盆地,处在兰州城乡的“过渡带”,规划面积136平方公里,项目总投资在1000亿元以上。截至目前,贯通项目的“八纵八横”主干道路为重点的城区基础设施正在推进中,外部的基础设施配套也日益完善,横贯全程的宝兰客运专线开工建设,以定远为起点的南绕城快速路年内将动工,定远至兴隆山的快速路正在规划设计,中心城区至东部科技新城的自来水主干线建成供水,天然气主干线正在加紧建设,预计明年5月可正式供气。

(蒋晔)

恒大与哈佛达成战略合作

双方将在绿色建筑、健康医疗、应用科学三大领域开展合作

证券时报记者 罗克关

美国当地时间12月2日,哈佛大学与恒大集团共同宣布,双方已正式签署战略合作协议,成立三大中心,开展绿色建筑、健康医疗、应用科学的研究和产业发展。据悉,这是中国企业与哈佛大学首次达成“校企”合作。

三大领域达成合作

绿色建筑、健康医疗、应用科学是全球共同关注的科学领域,恒大集团与哈佛大学合作领域涉及这三大领域,是中国企业与世界知名学府有史以来最全面的合作。据介绍,哈佛大学与恒大集团合作时间在十年以上。

记者从双方协议中了解到,哈佛与恒大将共同成立哈佛绿色建筑中心、哈佛免疫学及疾病研究中心、哈佛数学科学中心,开展绿色建筑、健康医疗、应用科学等领域的科学研究和产业发展。

其中,哈佛绿色建筑中心将开展致力于创造可持续性、高效能建筑的研究和教育项目,着力解决与中国在实现可持续性城市化过程中迫切相关的问题。而哈佛免疫学及疾病研究中心,则将从事基础和转化生物医学研究及教育,支持中国学者交换项目;哈佛数学科学中心主要研究数学及其应用,将为来自中国的学者、学生提供访学交流机会。

全国政协常委、恒大集团董事局主席许家印在签约仪式上表示,恒大的目标是成为世界上行业内“规模最大、队伍最优、管理最好、文化最深、品牌最响”的“五个之最”国际顶级企业,恒大与哈佛共同成立三大中心,将推动这些领域的科学研究和产业发展。

携手解决世界难题

有专业人士认为,科技创新,打造绿色住宅建筑,是恒大将来的战略方向之一。此次哈佛与恒大共同成立三大中心,也旨在推动能解决重大挑战的知识和创新的发展。

据了解,哈佛与恒大的合作聚焦在城市环境中更好的建筑设计、施工和运营。根据协议内容,哈佛绿色建筑中心将开展致力于创造可持续性、高效能建筑的研究和教育项目。分析指出,双方的合作将成就中国乃至全球规模最大、水平最高的绿色住宅建筑科研平台。而哈佛免疫学及疾病研究中心从事基础和转化生物医学研究及教育,支持中国学者交换项目,则被认为是“有利于中美高层次学术交流,推动相关领域中国学术水平的提高”。

据了解,双方此次合作是中国企业与哈佛大学有史以来首次达成“校企”合作。哈佛大学校长福斯特、哈佛大学副校长艾伦嘉伯、设计学院院长莫斯塔法维、文理学院院长史密斯、医学院院长弗莱尔、哈佛布莱根医院院长娜波尔、哈佛大学终身教授丘成桐等哈佛校方及院方代表,恒大集团董事局副主席兼总裁夏海钧、常务副总裁王川、财务总监谢惠华、副总裁林漫俊、徐文、何妙玲、许建华、洪昌龙等恒大高管悉数出席。

福斯特在签约仪式上表示,此次合作“开辟了哈佛所有合作关系中的一个极其重要新方向”。业内人士指出,哈佛作为世界第一名校,恒大作为全球行业龙头企业,双方未来的合作充满诸多可能。双方的交流与合作,将不断推动世界学术水平的提高,推动人类社会的进步与发展。



上图:哈佛校长福斯特(右)向恒大主席许家印(左)赠送礼物。
下图:哈佛校方与恒大集团高管合影,前排左五为哈佛大学校长福斯特,前排右四为恒大主席许家印,前排左四为哈佛大学副校长艾伦嘉伯,前排右三为恒大总裁夏海钧。

罗克关/供图 吴比较/制图

汤臣倍健联合发布“透明宣言”

证券时报记者 俞叶峰

日前,由新华网、汤臣倍健(600146)举办的“首届中国企业透明论坛”在汤臣倍健透明工厂举行。

会上包括巴斯夫、帝斯曼、罗赛洛、汤臣倍健在内的营养健康产业上下游公司携手发布首个健康产业透明宣言:“透明无信任,共铸透明品质,共建信任社会”。与会代表表示,希望跟汤臣倍健共同推动透明信任,助力健康产业发展。

来自药监部门、中国社会科学院、

中国保健协会、清华大学的领导和专家出席了论坛,独立经济学家马光远等来宾实地参观了汤臣倍健透明工厂。马光远表示,汤臣倍健透明做法值得借鉴。中国经济需要强心剂,就是信任。汤臣倍健作为行业首个透明企业,带动透明成为集体行动的时候,中国信任社会就能到来,信任将为中国经济带来更强大的竞争力。”他表示,希望汤臣倍健将透明进行到底。

中国是信任成本最昂贵的国家。”马光远表示,信任一旦破坏,恢复

起来比各种各样的污染要难很多。马光远认为,当不信任的成本高于信任成本时,这个时候讲诚信将带来更好的收益。目前中国企业已经到了一个信任平衡点,这个平衡点也是转折点。这个转折点意味着中国企业开始从以前所谓的自救转向自觉,中国经济从规模扩张转到企业要求核心竞争力的塑造,中国企业开始从做产品到做信任的转换。”

汤臣倍健副董事长梁水生表示,营养保健行业属于快速增长的朝阳行业,同样也面临着信任问题,如何像百年企业一样具有足够的抗风险能力?不

索性全部开放给大家看,因此在没有任何可参考经验情况下,汤臣倍健于去年落成行业首个真正意义上的透明工厂,从原料、生产到检验全部透明化,并且全国开放参观,也因此搭起消费者信任的桥梁。”

据了解,汤臣倍健早在2009年萌生透明工厂的想法,并在3年前筹建透明工厂。

梁水生表示,舌尖上的行业,品质永远是企业生命线,汤臣倍健坚持“诚信比聪明更重要”的理念,通过透明工厂以及未来的透明企业,与消费者进行有效的沟通,打造一个可信赖的汤臣倍健。

上海凯宝推进“痰热清”产品系列化

记者从上海凯宝(300039)了解到,公司研发的“痰热清”已经从单一的注射液扩充到胶囊、口服液等系列产品;其胶囊产品预计年底获批,口服液产品正在进行三期临床研究,5ml“痰热清”注射液正在报批生产。

上海凯宝有关人士告诉记者,“痰热清”研发、生产、销售的成功,令公司认准了一个道理,企业要有当家产品,才能打响品牌,赢得市场。公司制订了“多轮驱动,百花齐放”的发展战略,全力推进“痰热清”系列产品的研发和生产。历经几年努力,终于取得了可喜的成绩,“痰热清”已经从单一的注射液扩充到胶囊、口服液等系列产品。2013年前三季度,公司实现利润2.49亿元,同比增长33%。

据了解,上海凯宝研发团队深度开发,仍在大步前进之中。公司针对一些疑难病症,开发出了治疗高血压的卡托普利缓释片、治疗糖尿病的盐酸吡列酮片、治疗哮喘的多索茶碱胶囊等拥有专利的新药品。

同时,公司与重庆大学、上海中医药大学合作开展濒危动物替代药物研究,现处于临床前研究阶段。此举既为珍稀濒危动物保护作出贡献,又为名贵中药材的可持续利用开创了一条新路。上海凯宝相关人士表示,公司将不断壮大高科技研发团队实力,加快疗效确切优质新产品的研发,力争3-5年内再研发2至3个拥有自主知识产权的新产品。

(刘晓晖)