

永亨银行主要股东正与 华侨银行协商股份出售

继香港本土小型银行创兴银行被收购后,永亨银行昨日发布公告表示,其主要股东与新加坡华侨银行订立独家协议,同意在1月31日前与华侨银行独家商讨出售股份协议,寻求落实有关条款。

永亨银行公告称,目前主要股东或永亨银行尚未与华侨银行就可能收购要约订立具约束力协议,也未落实任何最终条款及正式法律文件。此外,永亨银行或华侨银行并未就有关可能收购要约接触香港金融管理局,亦不能肯定收购要约最终可获得金管局的批准。

据知情人士表示,新加坡华侨银行对永亨的估值约53亿美元,并拟以大约两倍的市账率收购永亨。而此前另一家本地中小型银行——创兴银行获广州市政府背景的越秀集团以2.08倍市账率收购。

彭博数据显示,永亨现市值为360亿港元,是其2013年预估账面净值的1.7倍,按此计算,若以2倍市账率全面收购永亨,需斥资高达54亿美元(约420亿港元)。彭博社指华侨银行已完成尽职调查并向永亨报价,但出价低于永亨要求的2倍市账率。双方正在研究如何弥补缺口间的差距。但永亨及华侨银行均拒绝就此消息回应。

如果交易达成,将成为近几个月来第二宗针对香港银行的、规模10亿美元以上的收购案。以资产规模排名,华侨银行是新加坡的第二大银行,仅次于星展银行。而永亨银行规模较小,在中国香港、内地和澳门设有分支机构。

永亨银行昨日早盘尾盘突然停牌,公司已申请股份于今日恢复交易。(徐欢)

香港推行证券无纸化 将设过渡期

香港财经事务及库务局副局长甄美薇昨日透露,在港推行证券无纸化的主体法律准备工作已进入最后阶段,主要内容涉及修订证券及期货条例、公司法及印花税法例等。

她表示,按照香港的现行法规,投资者的持股如果存放在香港中央结算公司,虽然可以通过非流动化方式转让股份且过程也不涉及纸张,但这些股份的法定拥有权实际属于中央结算公司而非投资者,情况并不理想;另外,香港的新股认购活动仍涉及有纸的实物申请。

甄美薇指出,由于港股投资者习惯于现行的方式,因此在推行证券无纸化的初期将设过渡期,即有纸及无纸证券交易并行,初步会由在港注册公司试行,未来会再研究扩展至在其他司法管辖区注册的公司;她同时预期,香港证监会将根据市场对证券无纸化接受程度来修订合理的交易收费水平。(吕锦明)

印度考虑放松 黄金进口限制

据海外媒体报道,印度政府官员正在讨论降低创纪录的黄金进口关税,并放松出口管制。去年,印度央行出台了限制黄金进口的措施,以控制经常账户赤字,缓解卢比贬值压力。

数据显示,在截至去年11月的6个月时间内,印度官方的黄金进口量萎缩了90%,这也使得中国超越印度成为全球最大的黄金进口国。有分析人士表示,美联储在去年12月决定开始削减购债规模之后,卢比汇率并未受到明显影响,令当局考虑做出放松管制的决定。(吴家明)

摩根大通或因麦道夫案 支付20亿美元

据外媒报道,由于摩根大通未就伯纳德·麦道夫的欺诈行为向投资者发出警告,其一直受到美国检察机关和监管机构“处罚乌云”的笼罩,近日有消息称,摩根大通或将与美国联邦当局达成20亿美元金额的和解。

据知情人士称,关于麦道夫欺诈投资者200亿美元一案自2008年曝光已经持续了五年,目前摩根大通正在与美国司法部进行和解谈判。(徐潇)

比特币利好不断 半月内重上1000美元

证券时报记者 吴家明

等了那么久,终于解套了!比特币玩家陈先生高呼。

踏入2014年不久,比特币又开始起舞。在美国社交游戏开发商 Zynga 宣布将部分接受比特币支付后,这种虚拟货币在 Mt.Gox 交易所的价格再度突破1000美元大关。而在国内,比特币价格也涨至5800元人民币。

利好消息接踵而来

比特币第一次冲破1000美元门槛是在去年11月下旬,在12月4日达到创纪录的1238美元。随后,各国开始对比特币施加紧箍,比特币在中国的第三方支付通道被关闭,印度政府更关闭了该国最大的比特币网站,并警告国民不要购买或交易比特币。受此影响,比特币价格一度跌至600美元,国内比特币交易价格更一度跌至2000元人民币。

就在许多玩家认为比特币已经走到穷途末路的时候,利好再次降临比特币的身上,越来越多商户开始接受比特币。美国社交游戏开发商 Zynga 宣布将在旗下的部分游戏中接受比特币支付。Zynga 表示,期待听取玩家对比特币测试的反馈,从而尽力提供最佳的游戏体验。海外网站 Overstock 也计划于今年夏天接受比特币付款,该司表示需要一些时间才能找到接受比特币交易的方法,以对冲比特币剧烈波动的币值。

好消息还不止这些。除了李嘉诚正通过旗下的风投公司 Horizons Ventures 投资一家国外比特币支付初创公司 BitPay,中国香港或将出现世界上第二台比特币自动提款机。机器货币公司的首席执行官凯利表示,中国香港经过激烈竞争战胜了纽约和新加坡。亚洲对比特币的热情如此高涨,以至于在该地区设立一台机器显得尤为重要。此外,美国著名投资集团堡垒或将联手其他合伙人建立自己的比特币

币信托基金,其规模可能超过美国股权交易公司 SecondMarket 在去年9月份推出的比特币信托基金。

挑战美元还是黄金

利空出尽好消息不断,让比特币的价格在短短半月内重新回到1000美元上方,国内的交易价格更实现“翻番”。这对于在高位买进比特币的玩家可谓好消息,但对于一些选择在交易平台借币做空的玩家来说却损失惨重。之前在4000多元人民币买进比特币的陈先生高呼终于解套,他表示,其实比特币在中国的第三方支付通道被关闭被许多比特币狂热支持者视为利空出尽——即再也没有什么能够让比特币下跌的坏消息了。”投资公司 ConvergeEX 首席市场策略师克里斯表示,比特币强势上涨显示出投资者的热情再度回归,这是非常积极的信号。

过去一段时间,黄金与比特币之间的负相关关系越发明显。不过,踏入2014年,黄金和比特币却开始呈现出齐头并进的态势。近日,国际金价连涨5天,目前已回涨至每盎司1240美元,创下近三周以来的最高水平。

批评者认为黄金是一个郁金香泡沫,发烧友认为比特币目前的价值被严重低估,甚至可以挑战黄金和美元的地位。据海外媒体报道,美元一直是拉丁美洲流行的储备货币。然而,美元在拉美已经受到限制,特别是在委内瑞拉和阿根廷。由于拉美国家不稳定的政治经济环境,政治动荡可能驱使民众寻找一种“安全”的美元替代品,比特币或将在拉美地区逐渐繁荣。

Brazilian Mercado Bitcoin 首席执行官巴蒂斯塔指出,目前巴西是拉美地区最大的经济体,毋庸置疑也是拉美最成熟的比特币市场。巴西每天比特币的交易额约为500万美元,但巴西接受比特币的实体店仍落后于美国。巴蒂斯塔表示,2014年巴西将会有更多的商家接受比特币支付。



全球央行外汇储备创新高 美元占比一年来首降

证券时报记者 吴家明

美元地位除了受到比特币等虚拟货币的挑战,就连各国央行也似乎开始逐步减轻对美元的依赖。国际货币基金组织(IMF)近日公布的数据显示,截至去年第三季度,全球外汇储备总量达到11.4万亿美元,创下纪录新高。与此同时,美元在央行所持外汇储备中所占比重出现近一年来的首次下降。

截至去年第三季度,美元在全球央行所持外汇储备中占据的比重为61.44%,低于第二季度的

61.76%,为近一年来首次下降。根据IMF的数据显示,美元占全球央行外汇储备比例在2001年6月触顶,达到72.7%。摩根大通外汇策略师海博纳指出,全球央行储备资产多样化的趋势越来越明显,欧元、加元和澳元的配置在不断增加。

自2009年以来,欧债危机引发忧虑,欧元在外汇储备资产中的比重就一直下降。数据显示,截至去年第三季度全球央行外汇储备中欧元的储备增至1.5万亿美元,比重达到24.2%,高于上一季度的

1.454万亿美元。此外,澳元储备达到1023亿美元,高于上一季度的1016亿美元,加元储备达到1125亿美元。不过,日元储备比重从3.89%降至3.86%。

进入2014年,全球股市似乎扭转了2013年的强势,纷纷转头下跌。昨日,亚太股市普遍下跌,MSCI亚太指数下跌0.7%,日本股市日经225指数下跌2.4%。不过,有分析人士表示,美联储从本月开始缩减购债规模,2014年将成为“美元年”,美元将重新回归强势,而欧元、日元、英镑、加元等主要非美货币则将纷纷走弱。

2014年香港新股市场展望——

港股IPO热度不减 四大行业受追捧

证券时报记者 李明珠

香港在2013年成功位居全球首次公开募股(IPO)集资额第二的宝座,市场预期今年港股IPO将会延续火爆热情,包括港灯分拆和双汇国际等大型IPO项目将会不间断,看好TMT、消费等四大行业上市前景。

四大行业将受热捧

汤森路透数据显示,2013年在港融资的企业从金额上看主要集中在金融、工业、高科技和新材料。业内人士预计,2014年主要有四大行业的新股在港股市场受到持续的关注。

海通国际企业融资主管石平表示,首先是大概念的TMT行业,不管是募资金额还是IPO数量都会处于主要地位。市场期待的阿里巴巴上市,虽然尚未确定最终的上市地点,但如果赴香港上市,融资规模将超过100亿美元;此外,去年从美国退市的分众传媒也有意重返资本市场,香港为不二的上市选择地,而炙手可热的手游行业在今年依然会是很大的卖点。

石平认为,第二类赴港上市的公司将主要集中于大健康和大医疗的概念,包括制药、医疗服务、医疗器械和医院,市场对该类概念的投资需求十分旺盛;第三类为消费行业,去年上市的辉山乳业、天喔国际和墓地股福寿园

后市都有不错的表现,投资者兴趣浓厚;第四类则是房地产公司,在内地资金不放松的背景下,房企融资需求十分强烈,预期2014年房地产公司在港融资规模会以2亿美元左右的居多。

金融业IPO势头不减

此外,金融行业公司赴港IPO的势头也会持续,银行业中,广发银行、上海银行以及哈尔滨银行均会相继在港上市。消息人士透露,哈尔滨银行有望成为今年城商行中上市进程最快的。还有非主流的金融公司,担保、租赁和信贷、典当公司也会选择香港为融资首选之地。

2013年在香港上市的内地商业

银行有徽商银行、重庆银行,全国性的光大银行也在年底赶上了发行的末班车。若哈尔滨银行上市申请成功获批,将会是自去年11月以来第四家内地银行来港上市。综合来看,2013年上市的三只内股后市表现并不理想,光大银行上市当日就破发,重庆银行上市后表现也不佳,徽商银行在港虽然得到热卖但投资者并没有赚到钱,所以银行股在港股投资者看来可能赚不到什么钱,要发出去还要看市场氛围。”某外资投行人士表示,国际投资者去年已经听过了中西部商业银行的故事,如何讲好东北概念的银行故事,有待券商的包装,而市场是否认可其投资价值还待定。”

有消息称,哈尔滨银行计划1月

提交赴港上市申请,预计集资规模在10亿美元。

业内人士指出,信达资产管理的“不良资产”概念去年底吸引了国际投资者的眼光,他们认为首次踏足中国银行业的不良资产业务必将带来丰厚的回报,而信达的优良表现使得同行业的华融资产管理也跃跃欲试,已经通过股改、引入战略投资者为上市做准备。有市场传闻称,华融资产有望引入高盛、德意志银行、摩根士丹利作为战略投资者,尽管公司内部并没有公开承认赴港上市。

港资银行分析师表示,信达受国际投资者热捧的局面极有可能在华融身上发生,毕竟“不良资产”概念还很新,有望继续引爆投资者的热情。

长江实业七五折卖楼 业内看跌香港楼市

香港政府官员称暂不会撤销楼市“辣招”

证券时报记者 徐欢

新年伊始,香港房地产开发商打折潮持续。有业内人士预计,今年香港地产商还将继续以优惠措施推售楼盘。虽然多位业界人士认为今年香港楼市将会下跌,但香港特区政府财经事务及库务局局长陈家强近日则表示,预计今年香港楼市前景不明朗,仍处于观望期,暂不会撤销楼市“辣招”。

李嘉诚控制的长江实业(集团)

有限公司近日推售香港首个新年楼盘,给予买楼方25%的优惠。据了解,长实新楼盘“DIVA”的优惠价在该区算是目前最低的水平,其附近一楼盘早前的售价均价较长实“DIVA”楼盘高2万多港元,对此,外界认为这是“超人”李嘉诚看淡楼市的信号。

自美国2008年推出多轮量化宽松(QE)措施以来,香港楼价由2009年起连续五年上升,累计涨幅达到1.1倍。而香港政府及金管局自2009年底以来多次推

出压抑楼市措施,使刚刚过去的2013年成为升幅最少的一年,香港美联物业的数据显示,全年楼价涨幅不到3%;若与政府出招前的高位比较,楼价更回落了近4%。与此同时,去年全年按揭宗数相应大跌,根据中原按揭经纪数字,去年现楼按揭登记仅74237宗,为2001年有记录以来新低,并较2012年减少13.8%。

去年年末,为重聚人气,部分发展商为受辣招影响的买家提供税务补贴,变相给予可观折扣诱买家入市。里

昂证券地产研究部主管王艳表示,为快速回笼资金,预计未来发展商还可能继续降价。

业界人士也同样持有楼市将继续下跌的观点,中原集团创办人施永青表示,大部分发展商去年销售未能达标,今年将牺牲价格以完成销售目标,预计一手楼价今年将下调15%至20%。

香港岭南大学经济系主任何涪生表示,市民看淡楼市,置业信心下跌,美国加息时间点也可以准确预期,二手业主要有一定降价幅度才有

望出售物业。一手楼方面,发展商要回笼资金,惟有减价促销。但这次楼市下调不会像1997年般跌得急,而是缓慢下跌,预计整体楼价在未来两年跌三成。

对于楼价下跌的悲观论调,陈家强近日则表示,香港楼市受到美联储加息步伐、短期房屋供应,以及发展商售楼策略等因素影响,目前外围市场利率仍属低水平且资金较多,前景不明朗,他认为有必要维持“双辣招”等楼市调控措施,令市场继续处于比较理性的状况。