（上接B11版）

8、天神互动的销售净利率分析

报告期内，天神互动的销售净利率（未经审计）如下：

项目	2013年度	2012年度	2011年度
销售净利率	43.65%	44.54%	52.53%

最近三年，天神互动的销售净利率保持平稳，业务发展稳定，盈利能力较好，与近期上市公司网游游戏类标的公司的销售净利率基本保持一致。

上市公司	收购的标的公司	评估基准日	评估基准日当期销售净利率
浙报传媒	杭州边锋	2011.12.31	39.97%
	上海浩方	2011.12.31	22.59%
掌趣科技	动网先锋	2012.12.31	37.23%
	玩蝶科技	2013.6.30	72.05%
华谊兄弟	上游信息	2013.6.30	76.60%
中青宝	银汉科技	2013.6.30	55.74%
中青宝	美峰数码	2013.6.30	26.17%
神丹泰盾	天津兆木	2013.6.30	81.48%
天舟文化	神奇时代	2013.6.30	46.04%
顺荣股份	三七互娱	2013.7.31	14.05%
梅花伞	游族信息	2013.8.31	40.90%
平均			46.62%
科恩木业	天神互动	2013.12.31	43.65%

9、天神互动的核心技术及研发情况

（1）核心技术情况

天神互动研发并已掌握的核心技术如下表所示：

序号	技术名称	所处阶段	技术功能	来源
1	基于Flash技术的ZEngine 2.5D网页网游引擎	已完成	使用ActionScript3.0搭建，使用高速的脏区绘技术，使游戏可承载万人同屏战役。	自研
2	基于Flash技术的Engine 3D网页网游引擎	已完成	使用ActionScript3.0+Stage3D，采用8145度锁视角地图、3D角色、3D特效的呈现方式，使用GPU加速技术，使游戏在视觉呈现和性能上达到近乎完美的配合。	自研
3	基于Flash技术的Pan 3D网页网游引擎	已完成	使用ActionScript3.0+Stage3D，使用GPU加速技术，实现全仿真的3D场景、3D角色和3D特效，支持大场景，多人同屏PK、物理碰撞和破坏等。	自研
4	基于Flash技术的ZFrame网页网游框架	已完成	使用ActionScript3.0搭建的通用游戏框架，比PureMVC更轻量，使用更简单方便，性能更高效	自研
5	基于Unity3D技术的TEngineUJD网页网游引擎	已完成	使用Unity3D搭建，包括一整套MMOARPG游戏研发解决方案，能对物理、地形等模块进行不同程度的扩展；采用MVC架构，适合开发大型网络游戏；自主研发的Shader库展现与众不同的渲染效果，骨骼动画加速技术使战斗场面更加精彩；多线程下载器有效弥补使玩家可以更快更流畅的体验游戏。	自研
6	基于C++技术的MeteorEngine 3D通用游戏引擎	已完成	全面支持次世代渲染技术，适用于制作客户端网络游戏、网页网游和移动网游，模块独立性强，便于拆分使用，占用内存小、效率高；支持微端功能及跨平台使用，拥有完善的编辑器。	自研
7	基于Cocos2dx技术的TEngine 2.5D移动网游引擎	已完成	使用Lua+Cocos2dx搭建，底层使用opengl es 3D渲染，支持shader特效，使用GPU加速，支持动态场景，物理碰撞等，底层使用标准的c++实现，高效、易扩展，适用于MMOARPG游戏。	自研
8	基于Java语言的TSGameServer服务器开发引擎	已完成	对以下功能提供了封装支持：游戏场景管理、内存管理、角色管理、视野管理、角色AI、游戏对象移动同步、游戏数据库存储、GM工具、日志服务、网络层封装、跨服数据通讯等；使单台物理服务器可以承载3,000人以上同时在线	自研

上述核心技术中，基于Flash技术的多款网页网游引擎适合开发大型景、高性能、更具高实时交互的游戏产品，网页网游框架用于开发代码量和复杂度中量级和重量级的网页游戏，尤其可对交互实时性和画质数据量要求较高的MMOARPG类游戏提供高性能的消息和事件支持。基于Unity3D技术的网页网游引擎适合开发大型网络游戏，展现独特的渲染效果。基于C++技术通用游戏引擎可用于开发跨平台、高实时交互、高性能、高自定制和扩展需求的移动网游、微端网络游戏以及客户端网络游戏。基于Cocos2dx技术的移动网游引擎适合开发跨平台，高实时交互，高性能的移动网游产品。基于Java语言的服务器开发引擎对网络游戏产品的基础功能（例如：游戏场景管理、内存管理，游戏数据库存储等功能）提供封装支持，这些基础性功能不需要每个新项目都重新研发，而可以为未来产品所通用。上述成熟、强大的游戏引擎、服务器开发及框架技术，极大地提升了天神互动的网络游戏产品研发效率和游戏产品运行的稳定性。

天神互动基于上述自研核心技术成功开发出了一系列的游戏产品，为天神互动营业收入增长作出了重要贡献。

（2）在研游戏项目情况

目前天神互动在研项目情况如下：

序号	项目代号	所处阶段	预计上线时间
1	网页网游A	国际研发完成	2014年3月
2	网页网游B	国际研发完成	2014年3月
3	移动网游A	国际研发完成	2014年3月
4	移动网游B	国际研发完成	2014年4月
5	移动网游C	正在研发	2014年5月
6	网页网游C	正在研发	2014年7月
7	网页网游D	正在研发	2014年10月
8	网页网游E	正在研发	2014年11月

（3）天神互动核心技术团队的具体构成概况

天神互动已成立以来对人才储备始终保持高度重视，并坚持以人为本的管理理念，现已形成一支高效、稳定、创新能力极强的研发队伍，为天神互动的可持续发展提供了强有力保障。

截至2013年12月31日，天神互动职工总数为636人，79.6%的人员拥有专科以上学历，其中研发团队总人数为459人，核心技术人员的人均行业经验超过7年。

天神互动核心技术人员如下表所示：

姓名	性别	出生年月	学历	工作年限	目前职务
朱晔	男	1977.01	硕士	10年以上	天神互动董事长兼总经理
石波涛	男	1978.06	本科	10年以上	天神互动董事兼副总经理
石宇	男	1983.02	本科	9年以上	天神互动董事兼副总经理
刘恒立	男	1981.10	本科	6年以上	天神互动副总经理
张春平	男	1984.10	本科	6年以上	天神互动技术总监

目前天神互动旗下设置多个项目部，每个项目部具备同时研发多款高质量网游产品的研发能力，均具有成功项目研发经验。

为保持核心技术人员的稳定性，天神互动采取的相关措施如下：

第一、实施股权激励。上述核心技术人员均直接持有天神互动股权，有效实现天神互动利益和个人利益的统一。

第二，在职期间及期满后竞业禁止。天神互动与核心技术人员均签订了《商业保密及竞业禁止协议》，即天神互动核心技术人员在天神互动任职期限内未经天神互动同意，不得从事与天神互动及其下属公司相同或类似的业务或通过直接或间接控制的其他经营主体从事该等业务，不得在其他与天神互动及其下属公司有竞争关系的公司任职；天神互动主要人员从天神互动离职后两年内，不能从事与天神互动及其下属公司相同或相似的业务，避免产生任何同业竞争情形。

10、天神互动游戏产品的质量控制情况

天神互动已形成完善的质量控制体系，通过对项目各阶段质量的控制，确保游戏产品各方面内容（包括新手引导、美术表现、系统操作、数值框架等）达到各项测试指标，在最大程度上保障玩家的利益。测试方法主要有功能性测试（俗称黑盒测试）和可玩性测试，功能性测试指对游戏所有功能和模块进行分步测试；可玩性测试指根据经验、用户习惯，判断游戏内容可玩性、各阶段的质量控制如下图所示：

（1）概念期的质量控制

在概念期，天神互动召开评审会对制作人提交的新游戏研发提案（包括《核心玩法概念文档》、《商业化概念文档》、《技术可行性方案》、《竞品分析文档》、《核心人员配置》等详细计划）进行严格的审核并进行表决，确保产品的核心概念和商业化概念成熟可行。

（2）Demo期的质量控制

在demo期，天神互动召开评审会评议制作人提交的《项目计划书》评估核心游戏系统设计制作的可靠性，确定游戏风格、把控技术风险，确定该游戏开发的资源要求与天神互动整体计划相匹配。

（3）研发期的质量控制

在研发期，制作人需先拟定方案，把控美术风格和用户界面设计，与开发人员讨论可行性，评估技术风险，并评估游戏功能对玩家的影响，以及该功能是否试用于现阶段开发，最后，确定好开发时间以及周期，测试人员在此期间起督促作用，天神互动通过定期的项目会议和版本评估会议对游戏开发过程中的研发问题进行排查修正，改善体验细节并提高客服质量，为适时推出运营活动和后续版本或资料片提供依据，通过提交《项目进展汇报》和《项目数据汇报》给评审组在定期例会上审议，以保证游戏高质量的设计。

11、天神互动的资质及获奖情况

（1）业务资质

截至本预案签署日，天神互动及其全资或控股子公司已取得的经营资质具体如下表所示：

序号	证书名称	编号	有效期	被许可人	发证机关
1	电信与信息服务业务经营许可证	京ICP证130465号	2018年12月25日	天神互动	北京市通信管理局
2	网络文化经营许可证	京网文（2012）0073-028	2015年6月30日	微创世界	北京市文化局

（2）软件企业认证

天神互动及其全资或控股子公司所取得的软件企业认证情况如下表所示：

证书名称	单位名称	证书编号	批准机关/发证机关	发证日期
软件企业认证证书	天神互动	R－20130484	北京市经济和信息化委员会	2013.08.04
软件产品登记证书	天神互动	京DGY－2011－0665	北京市经济和信息化委员会	2016.05.25（有效期）

（3）天神互动的获奖情况

天神互动及其全资或控股子公司近年来所主要获奖项如下表所示：

序号	时间	颁发主体	获奖主体/产品	奖项
1	2011年	中国烟台游戏工委、嘉兴市南湖区政府、中华网	天神互动	第五届网页网游高峰论坛金页奖2011年度“十佳网页游戏研发公司”
2	2011年	新闻出版总署、中国出版协会	天神互动	中国游戏产业年会2011年度“十大新锐游戏企业”
3	2012年	文化部	天神互动	中国国际网络文化博览会2012年中国网络文化盛典“网络游戏创新奖”
4	2012年	263G浏、文游研究中心	天神互动	2012第五届中国网页游戏龙虎榜“黑马奖”
5	2011年	2366广门户网及成都天府软件园	《傲剑》	中国原创网页网游峰会2011年度“最具实力页游产品奖”
6	2011年	新闻出版总署、中国出版协会	《傲剑》	中国游戏产业年会2011年度 “十大最受欢迎网页游戏”
7	2011年	中国软件行业协会游戏软件分会	《傲剑》	中国游戏行业年会2011年度网页网游“金手指奖”
8	2011年	腾讯	《傲剑》	腾讯游戏风云榜2011年度“十大最受欢迎网页游戏”
9	2011年	中国互联网协会、中国投资网、趣游科技北京有限公司	《傲剑》	第四届WEBGAME&SNS运营大会 2011年度 “十大最具运营价值WEBGAME（网页游戏）”
10	2012年	263G网、文游研究中心	《傲剑》	2012第五届中国网页游戏龙虎榜“最佳海外运营游戏奖”
11	2012年	腾讯	《飞升》	2012QQ优秀游戏奖“最具仙侠风貌奖”
12	2012年	ChinaJoy组委会、北京汉威信息展览有限公司	《飞升》	第四届中国优秀游戏制作人大会” 网页游戏组“最佳游戏制作团队大奖第一名”，“最佳游戏客户端表现奖优秀奖”，“最佳游戏数值平衡设计奖优秀奖”
13	2012年	新闻出版总署、中国出版协会	《飞升》	中国游戏产业年会2012年度 “十大最受欢迎网页游戏”
14	2012年	中国互联网协会、中国投资网、趣游科技北京有限公司	《飞升》	“2012年度中国最具运营价值WEBGAME（网页游戏）”

12、天神互动主要固定资产、无形资产

（1）固定资产

天神互动为轻资产型企业，拥有的固定资产较少，主要为服务器等电子设备和办公设备。天神互动目前拥有的固定资产权属清晰，使用状态良好。

截至2013年12月31日，天神互动拥有的固定资产概况如下：

单位：万元

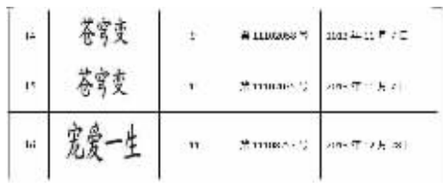
项 目	原值	净值	成新率
电子设备	819.32	432.58	52.80%
运输设备	457.37	348.65	76.23%
其他设备	165.95	113.45	68.37%
固定资产合计	1,442.64	894.69	62.02%

截至本预案签署日，天神互动及其全资或控股子公司无自有产权房屋。

截至本预案签署日，天神互动及其全资或控股子公司租赁房产情况如下表所示（单位：平方米）：

序号	承租方	出租方	坐落	建筑面积	租赁期限	房产证号
1	天神互动	北京嘉禾国信投资有限责任公司	北京东城区白桥大街15号嘉禾国信大厦6层	2,738.91	2012.11.07至2015.11.06	京房权证崇字第038690号
2	天神互动	江苏春兰电子商务有限公司	北京东城区朝阳门北大街6号首创大厦1210－1219	1,625.48	2013.08.10至2016.08.09	京房权证市东其字第1850003号
3	天神互动	中国电子基础产品装备公司	北京市石景山区石景山路23号院16号楼中融大厦B座3层	435	2013.05.16至2015.05.31	建设工程规划许可证（2006规建字0470号）
4	永工日辰	封莉	广州市天河区天河路228号之1505－1507	482.45	2013.06.06至2016.06.05	粤房地证字第0950068002号、粤房地证字第0950068012号、粤房地证字第0950067984号
5	天神互动	北京富华建设发展有限公司	北京东城区朝阳门北大街8号首富华大厦D座9层G1室	740	2013.04.18至2014.04.30	京房权证市东涉外字第10048号
6	天神聚优	北京富华建设发展有限公司	北京东城区朝阳门北大街8号首富华大厦D座9层A室	251.53	2013.09.01至2014.04.30	京房权证市东涉外字第10048号
7	天神聚优	天津生态城动漫园投资开发有限公司	天津生态城动漫中路482号创智大厦第2层[动漫办公室(209－6)房间]	20.83	2013.05.01至2014.04.30	正在办理中
8	上海足影	上海申达越众物业管理有限公司	上海杨浦区周家牌路301号3号楼4层401	415	2012.11.15至2014.11.14	沪房杨字第05446号
9	上海绚游	上海蓝天创业广场物业管理有限公司	上海嘉定区银翔路655号1509、1509室	283.65	2013.09.01至2015.08.31	沪房地嘉字（2012）第009598号
10	漫游引力	北京东城区人民政府龙潭街道办事处	北京东城区幸福北里甲17楼1－312	–	2013.11.20至2014.11.19	京房权证崇国字第01463号
11	天神互动	北京国投商科技信息技术有限公司	北京市朝阳区酒仙桥中路18号18楼3603办公区域	–	2013.10.15至2014.10.14	京房权证朝其04字第00806号

（2）无形资产



②专利

截至本预案签署日，天神互动及其全资或控股子公司已取得7项专利，具体情况如下：

序号	名称	专利号	类型	专利权人	授权公告日
1	一种网页资源数据实时加载系统	zl201220377222.1	实用新型专利	天神互动	2013.10.30

截至本预案签署日，天神互动及其全资或控股子公司还申请了5项专利，具体情况如下：

序号	名称	申请号	类型	申请人	受理日期
1	在线角色扮演网络游戏的视野处理系统	201220377270.0	发明专利	天神互动	2012.08.01
2	在线角色扮演网络游戏的视野处理系统和方法	201210270603.4	发明专利	天神互动	2012.08.01
3	一种保留alpha通道的图片压缩方法	201210270594.9	发明专利	天神互动	2012.08.01
4	一种用于字库文件和单色图像的压缩和解压缩方法	201210271538.7	发明专利	天神互动	2012.08.02
5	一种网页资源数据实时加载系统及方法	201210271530.0	实用新型专利	天神互动	2012.08.02

③软件著作权

截至本预案签署日，天神互动及其全资或控股子公司共拥有30项计算机软件著作权，天神互动及其全资或控股子公司已就该等软件著作权取得了《计算机软件著作权登记证书》，具体情况如下表所示：

序号	软件名称	著作权人	登记号	登记/变更日期
1	傲剑游戏软件V1.0	天神互动	2010SR020914	2010.05.07
2	新白娘子传奇游戏软件V0.1	天神互动	2011SR041153	2011.06.28
3	飞升游戏软件V1.0	天神互动	2012SR000538	2012.01.05
4	斗战胜佛游戏软件V1.0	天神互动	2012SR003136	2012.01.16
5	雪翠梦境游戏软件V1.0	天神互动	2012SR004763	2012.01.20
6	战佛游戏软件V1.0	天神互动	2013SR011450	2012.02.28
7	天神传奇之决战沙城游戏软件V1.0	天神互动	2012SR056388	2012.06.29
8	苍穹变游戏软件V1.00	天神互动	2012SR070766	2012.08.03
9	醉剑游戏软件V1.0	天神互动	2012SR000690	2012.11.01
10	暗黑西游游戏软件V1.0	天神互动	2013SR020434	2013.03.05
11	武动乾坤游戏软件V1.0	天神互动	2013SR023867	2013.03.14
12	傲剑2游戏软件V1.00	天神互动	2013SR038824	2013.04.27
13	传奇时代游戏软件V1.0	天神互动	2013SR038823	2013.04.27
14	西游降魔游戏软件V1.0	天神互动	2013SR038825	2013.04.27
15	《梦幻修真》游戏软件V1.0	天神互动	2013SR045127	2013.05.15
16	我是佣兵游戏软件V1.0	天神聚优	2013SR045673	2013.05.16
17	足影为了部落For the Horde 游戏软件V1.0	上海足影	2013SR055004	2013.06.05
18	封神热游戏软件V1.0	天神互动	2013SR061365	2013.06.24
19	独剑天下游戏软件V1.0	天神互动	2013SR070742	2013.07.22
20	飞升游戏软件V1.0	天神聚优	2013SR088223	2013.08.21
21	武动乾坤2D网业版游戏软件V1.0	天神互动	2013SR088635	2013.08.22
22	江湖外传游戏软件V1.6	天神互动	2013SR092136	2013.08.29
23	飞升手机版游戏软件V1.0	天神互动	2013SR094730	2013.09.03
24	泡泡西游游戏软件V1.0	天神互动	2013SR108578	2013.10.14
25	泡泡西游手机版游戏软件V1.0	天神互动	2013SR112743	2013.10.23
26	梦幻Q仙游戏软件V1.0	水工日辰	2013SR115835	2013.10.29
27	Star shine游戏软件V1.0	天神聚优	2013SR129923	2013.11.20
28	暗黑无界游戏软件V1.0	天神互动	2013SR132700	2013.11.26
29	暗黑之神游戏软件V1.0	天神互动	2013SR132706	2013.11.26
30	梦幻Q仙游戏软件V2.0	水工日辰	2013SR142930	2013.12.10

网络游戏作品属于软件作品，受到《著作权法》的保护和规制，网络游戏作品的作者对该作品享有软件著作权，如果网络游戏作品的作者对该著作权人的有效著作权产生争议，或者对该作品的发表、署名、人物形象、武功等内容系根据其他作品改编而来，应该取得原著作者的授权，根据天神互动出具的《承诺》，在其开发的游戏产品中，《武动乾坤》的内容是根据笔名天蚕土豆创作/编著的《武动乾坤》文学作品进行改编的，天神互动对该游戏产品的改编已经依法获得原著作者的授权，不存在侵犯著作权的情况，天神互动在游戏产品的宣传、推广过程中将会使用《武动乾坤》以外的其他部分游戏产品中的部分人物、地点、情节等可能存在与小说或其他游戏作品中的名称相同或相似的情况，未来可能存在小说或其他游戏作品的著作权人向天神互动提出权利主张的风险。

④域名

截至本预案签署日，天神互动及其全资或控股子公司拥有4个域名，具体情况如下表所示：

序号	域名	注册所有人	注册时间	到期时间
1	tianshenhudong.com	天神互动	2011.12.14	2015.02.21
2	www.fihgame.com	上海足影	2013.08.25	2017.08.26
3	www.zuying.com.cn	上海足影	2013.08.19	2014.08.19
4	ss100.com	傲剑世界	2010.07.11	2015.07.11

（七）董事、监事及高级管理人员变动情况

1、董事变动情况

2010年3月9日，天神互动设立并召开股东会，选举朱晔为执行董事。

2010年5月7日，天神互动召开股东会，免去朱晔执行董事职务，选举石波涛为执行董事。

2011年9月20日，天神互动召开股东会，免去石波涛执行董事职务，选举朱晔为执行董事。

2013年7月10日，天神互动召开股东会，撤销执行董事并设立董事会，选举朱晔为董事长，选举石波涛、石宇、李晓萍、刘二海为董事。

2、监事变动情况

2010年3月9日，天神互动设立并召开股东会，选举温跃宇为监事。

2013年7月10日，天神互动召开股东会，免去温跃宇监事职务，选举兰宇为监事。

2013年11月10日，天神互动召开股东会，同意成立第一届监事会，选举兰宇为监事会主席，李海冰为天神互动第一届监事会非职工代表监事；同日，天神互动召开2013年第一次职工代表大会，选举张春平为职工代表监事。

3、高级管理人员变动情况

2010年3月9日，天神互动设立并聘用黄光峰为经理。

2013年7月10日，天神互动召开董事会决定解聘黄光峰经理职务；同日，召开股东会，设立董事会，并聘任朱晔为总经理。

2013年10月25日，天神互动召开董事会，聘任石波涛、石宇、刘恒立、张执文为天神互动副总经理，聘任张执文为董事会秘书，聘任孙军为财务总监。

（八）置入资产最近三年进行的资产评估、交易、增资情况

除本次交易外，天神互动2009及2010最近三年未进行资产评估。

天神互动最近三年存在股权交易及增资情况，详见本节“二、置入资产基本情况”之“（一）置入资产概况”之“2、历史沿革”。

（九）置入资产的主要产权

1、持股5%以上法人股东，持股5%以上自然人股东

序号	名称	关联关系
1	光线传媒	持有天神互动10.00%的股权
2	光线影业	光线传媒的全资子公司
3	华晖宝春	持有天神互动5.00%的股权
4	君睿祺	持有天神互动5.00%的股权
5	朱晔	控股股东及实际控制人，持有天神互动33.80%的股权
6	石波涛	控股股东及实际控制人，持有天神互动22.12%的股权
7	刘恒立	持有天神互动5.38%的股权

2、持股5%以上自然人股东及其关系密切的家庭成员控制的，或担任董事、高级管理人员的企业：

序号	名称	关联关系
1	磊富通	石波涛持有磊富通51%的股权
2	东方天月	朱晔的配偶向华持有东方天月80%的股权
3	精灵在线	朱晔担任精灵在线的董事
4	诺盈游	朱晔担任诺盈游的董事

3、天神互动董事、监事、高级管理人员及其关系密切的家庭成员控制的，或担任董事、高级管理人员的企业

序号	姓名	担任董事、高管的企业名称	担任职务
1	刘二海	北京二十一客食品有限公司	董事
2		Auto Radio Holdings Limited	董事
3		Carking Holdings Limited	董事
4		伊美尔（北京）控股集团有限公司	董事
5		Life Media Limited	董事
6		Happy Elements Holdings Limited	董事
7		Mas Technology Company Limited	董事
8		Mobcrete.Inc	董事
9		Mosh Holding	董事
10		厦门派信安科技有限公司	董事
11		杭州佳友酒店管理有限公司	董事
12		Rock Mobile (cayman) Corporation	董事
13		Coremax Group Limited	董事
14		斯波帝卡（厦门）实业有限公司	董事
15		重庆新标医疗设备有限公司	董事
16		Uxin Limited	董事
17		上海新达资讯有限公司	董事
18		Zepp International Limited	董事
19		Locojoy	董事
20		China Auto Rental Holdings Inc	董事
21		Idreamsky Technology Limited	董事
22		Opda Appublish CO.,Ltd	董事
23		Sesame Investment Company Limited	董事
24		Everimaging Science and Technology Inc	董事
25		Joint Star Ltd	董事
26		Universal Educations Holdings	董事
27	李晓萍	北京光线传媒股份有限公司	董事、副总经理
28		北京光线影业有限公司	董事、经理
29		北京传媒之光广告有限公司	法定代表人、执行董事
30		上海光线电视传播有限公司	董事、经理
31		北京嘉华丽容国际文化发展有限公司	监事
32		北京光线易视网络科技有限公司	法定代表人、董事、经理
33		天津霞线影业有限公司	经理
34		山南光线影业有限公司	经理
35		天津橙子映像传媒有限公司	董事
36		东阳光线影业有限公司	经理
37	张执文	镭富金盈（天津）投资管理中心（有限合伙）（已于2013年12月3日注销）	执行事务合伙人委派代表
38		镭金（天津）投资管理中心（有限合伙）（已于2013年12月5日注销）	执行事务合伙人委派代表

三、交易标的的估值

（一）置出资产预估值说明

本次重组的置出资产系上市公司全部资产和负债，上述资产采用资产基础法和收益法预估，最终采用资产基础法预估结果。公司全部资产和负债预估值约为51,514.14万元，较公司截至2013年12月31日合并报表归属于母公司股东所有者权益46,758.53万元（未经审计），增值4,755.61万元，增值率10.17%。增值主要系不动产投权、房屋及附属物、土地使用权增值所致。

（二）置入资产预估值说明

本次重组的置入资产系天神互动100%股权，上述资产采用资产基础法和收益法进行预估，最终采用收益法预估结果。置入资产预估值约为245,000万元，较天神互动截至2013年12月31日合并报表归属于母公司股东所有者权益29,541.85万元（未经审计），增值215,458.15万元，增值率729.33%。

1、本次交易的相关资产经审计的历史财务数据、资产评估结果将在《交易报告书》中予以披露。

（三）本次置入资产评估的基本情况

1、评估前提及特别说明

（1）一般评估假设

①假设评估基准日后天神互动持续经营；

②假设评估基准日后天神互动所处国家和地区的政治、经济和社会环境无重大变化；

③假设评估基准日后国家宏观经济政策、产业政策和区域发展政策无重大变化；

④假设和天神互动相关的利率、赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后不发生重大变化；

⑤假设评估基准日后天神互动的管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务；

⑥假设天神互动完全遵守所有相关的法律法规；

⑦假设评估基准日后无不可抗力对天神互动造成重大不利影响。

（2）特殊评估假设

①假设评估基准日后天神互动采用的会计政策和编写本评估报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致；

②假设评估基准日后天神互动在现有管理方式和管理水平的基础上，经营范围、运营方式、合作分成比例等与目前保持一致；

③假设评估基准日后天神互动的产品或服务保持目前的市场竞争态势；

④假设评估基准日后天神互动的研发能力和技术先进性保持目前的水平；

⑤假设评估基准日后天神互动的现金流入为平均流入，现金流出为平均流出；

收益法评估结论仅在上述假设条件下在评估基准日时成立，当上述假设条件发生较大变化时，签字注册资产评估师及评估机构将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

2、评估方法概述

收益法评估，即以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出资业性资产价值，然后再加上溢余资产价值、非经营性资产价值、长期股权投资价值，减去有息债务得出股东全部权益价值。

本次收益法预测，采用合并口径数据，合并数据由天神互动及部分全资子公司组成。

3、现型的选择

本次评估选用现金流量折现法中的企业自由现金流折现模型，企业自由现金流折现模型的描述具体如下：

股东全部权益价值=企业整体价值－付息债务价值

（1）企业整体价值

企业整体价值是指股东全部权益价值和付息债务价值之和，根据天神互动的资产配置和使用情况，企业整体价值的计算公式如下：

企业整体价值=经营性资产价值+溢余资产价值+非经营性资产负债价值+投权投资价值

①经营性资产价值

经营性资产是指与天神互动生产经营相关的，评估基准日后企业自由现金流量预测所涉及的资产与负债，经营性资产价值的计算公式如下：

其中：P：评估基准日的企业经营性资产价值；

F_1：评估基准日后第1年预期的企业自由现金流量；

F_n：预测期末年预期的企业自由现金流量；

r：折现率（此处为加权平均资本成本，WACC）；

n：预测期；

i：预测期第i年；

g：永续期增长率。

其中，企业自由现金流量计算公式如下：

企业自由现金流量=息前税后净利润+折旧与摊销-资本性支出-营运资金增加额

其中，折现率值取平均资本成本，WACC）计算公式如下：

②溢余资产价值

溢余资产是指评估基准日超过企业生产经营所需，评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产。溢余资产单独分析和评估。

③非经营性资产、负债价值

非经营性资产、负债是指与天神互动生产经营无关的，评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产与负债。非经营性资产、负债单独分析和评估。

（2）付息债务价值

付息债务是指评估基准日天神互动需要支付利息的负债。付息债务以核实后的账面值作为评估值

4、收益期和预测期的确定

（1）收益期的确定

由于评估基准日天神互动经营正常，没有对影响天神互动继续经营的核心资产的使用年限进行限定和对天神互动生产经营期限、投资者所有权期限等进行限定，或者上述限定可以解除，并可以通过延续方式永续使用，故评估师假设天神互动评估基准日后永续经营，相应的收益期为无限期。

（2）预测期的确定

由于天神互动近期的收益可以相对合理地预测，而远期收益预测的合理性相对较差，按照通常惯例，评估人员将天神互动的收益期划分为预测期和预测期后两个阶段。

评估人员经过对天神互动未来经营规划、行业发展特点的分析，并结合天神互动享受有关税收优惠政策后的稳定期，预计天神互动于2018年后达到稳定经营状态，故预测期截至2018年底。

5、未来收益预测方法说明

对天神互动的未来财务数据预测是以天神互动2011年度－2013年度的经营业绩为基础，遵循我国现行的有关法律、法规，根据国家宏观政策、国家及地区的宏观经济状况、天神互动的发展规划和经营计划、优势、劣势、机遇及风险等，尤其是天神互动所面临的市场环境和未来的发展前景及潜力，并结合天神互动未来年度财务预算对未来的财务数据进行预测，其中主要数据预测说明如下：

本次评估对于天神互动未来营业收入的预测是根据天神互动目前的经营状况、竞争情况及市场销售情况等因素综合分析的基础上进行的。

（1）历史年度营业收入

天神互动自成立以来，凭借强大的研发能力和对市场需求的敏锐把握，成功研发了《傲剑》和《飞升》两款明星网络游戏产品，获得广大游戏用户认可，营业收入水平得以大幅提升。

2013年，得益于丰富研发人才储备、规范的产品研发流程和产品投放经验，天神互动又先后推出了《天神传奇》、《醉剑》、《战佛》、《独剑天下》、《苍穹变》、《傲剑2》等多款网页网游。其中《天神传奇》截至到评估基准日月流水已突破2,000万元。

（2）未来年度营业收入预测

天神互动未来年度的收入来源于游戏运营的分成收入，分成收入主要来源于通过腾讯平台、百度平台、趣游平台、360平台等大型游戏运营商的分成收入（含自主研发游戏和发行游戏）及其他联合运营平台的分成收入，网络游戏运营商将其在游戏中取得的收入扣除相关费用后按协议约定的比例分成给天神互动，在双方核对数据确认无误后，天神互动确认营业收入。

A、天神互动战略发展目标及未来上线运营产品

从2013年下半年起，未来几年天神互动将完成产品系列化、全类型、全覆盖，形成产品发行数量和发行地区的双重叠代效应，保证业绩持续稳定增长，由于天神互动主要研发产品集中在2013年年末及2014年年初推出，导致2013年度收入增长比例较低。

未来年度天神互动将以MMORPG类游戏为基础，不断开发新的精品游戏，提高在腾讯平台、百度平台等平台的市场占有率。

根据天神互动的发展规划，天神互动每年都要推出数款新产品，未来销售收入规模是基于目前运营产品及新开发产品推广计划，即根据未来年度每年上线运营产品及每种产品计划采用的运营模式、参考已上线产品运营指标的变化趋势，分别计算确定未来年度各种运营产品的设计运营模式下的单品种运营收入，然后汇总得出全部产品的运营收入。

B、游戏流水计算公式

月游戏流水＝月付费用户×ARPU值

月付费用户=月活跃登陆用户×付费率

C、指标分析及预测

a、总注册用户

即自游戏上线以来，所有注册且登录过的用户。

b、月活跃登陆用户

在当月时间范围内，有过登录、登出动作或者保持心跳的用户。天神互动的主要游戏产品上线初期处于高位之后开始逐步下降，与游戏生命周期曲线较为接近。

c、付费率

付费率是实际付费用户数量占活跃用户的比率。历史年度在0%－10%之间波动，当游戏达到稳定期后曲线较为稳定。

付费率=付费用户/活跃用户

d、付费用户

历史年度天神互动游戏推出后，在测试期、成长期爆发较快，一般在1－3个月进行大规模的用户推广，随着用户的增加，付费用户数量增加也把游戏的收入逐步推到高点，在跑马期、