

深市明日迎 3只中小板新股挂牌

明日深市将再迎3只中小板新股集中挂牌上市。

东易日盛家居装饰集团股份有限公司证券简称为“东易日盛”,证券代码为“002713”。公司人民币普通股股份总数为1.24840476亿股,其中首次公开发行的0.31210119亿股股票自上市之日起开始上市交易。

怀集登云汽配股份有限公司证券简称为“登云股份”,证券代码为“002715”。公司人民币普通股股份总数为0.92亿股,其中首次公开发行的0.23亿股股票自上市之日起开始上市交易。

岭南园林股份有限公司证券简称为“岭南园林”,证券代码为“002717”。公司人民币普通股股份总数为0.8572亿股,其中首次公开发行的0.2143亿股股票自上市之日起开始上市交易。(胡学文)

QFII和RQFII 1月份新增12家

1月份合格境外机构投资者(QFII)和人民币合格境外机构投资者(RQFII)双双扩容,合计新增12家。

据证监会最新数据显示,1月份新增7家QFII机构,至此QFII机构达258家。这7家机构中有3家美国机构,分别为华盛顿大学、史帝夫尼可洛公司公司和Invesco PowerShares资产管理公司,获批时间为1月23日至1月27日之间。其余4家分别来自澳门、新加坡、瑞士和瑞典,分别为澳门金融管理局、职总英康保险合作社有限公司、苏黎世欧洲再保险、Nordea投资管理公司。

RQFII机构数量增长也非常迅速,数据显示,1月份有5家机构获批,分别为景林资产管理香港有限公司、华宝兴业资产管理(香港)有限公司、易亚投资管理有限公司、麦格理基金(香港)有限公司、道富环球投资管理亚洲有限公司。(程丹)

经济学人智库下调今年 中国经济增长预期至7.2%

经济学人智库下调中国经济增长预期。经济学人智库的最新报告称,在亚洲,现在非常清楚的事是中国的债务在一段时间内快速增加。同时,央行通过试着减少银行系统中的流动性来抑制过度借贷。经济学人智库预计,2014年中国的实际GDP将会有7.2%的增长,较之前7.3%的增长预期下调了一个百分点。

经济学人智库首席经济学家许思涛昨日称,7.2%并不是一个不好的数字,也不是说经济硬着陆。是因为中国的经济体大小跟以前不一样了,以前关于经济增长保八保就业的说法已经过时。

对于外国投资者来说,对中国目前最关注的莫过于中国的影子银行问题,并对近期曝出的信托兑付危机事件的后续处理也较为关注。许思涛认为,信托业近期出现的兑付危机,后面肯定还会有更多的案例出现,银行就不应该兜底,因为信托理财毕竟不是存款,而是一种投资,中国的信托业也不是当年美国的雷曼兄弟。

但对于新兴市场其它国家,许思涛就没有那么乐观了,他认为2014年到目前为止,全球金融市场动荡不安。引起这些问题的主要原因是发展中经济体国内一直存在内部隐患。这些新兴经济体制定的政策不合理并因此引起政治上的动荡。土耳其、乌克兰、泰国和南非等都出现了这一现象。

美联储之前宣布从今年起开始以每月缩减100亿美元的规模逐步退出量化宽松政策,对此,许思涛称,这实际上是恶化了中国金融改革的外部环境,他建议央行最起码不能让人民币继续升值,最好能稍微贬值。(曾福斌)

地产大佬谋转型 楼市风险加大

证券时报记者 杨晨

楼市莫测,房地产企业坐不住了。

马年刚到,万科总裁郁亮便再次化身“团长”,带领着由万科80名高管组成的考察团,来到小米的总部。考察完毕,先是郁亮称要与小米合作开发“万米”,其后又有人在微博上传言将开建“小米公寓”,此前万科已经拜访了阿里、腾讯、海尔等公司。

事实上,不仅万科正在积极寻找转型思路,自2013年起,已有多家房企进军文化、金融、消费领域的消息传出,业内谋求战略转型的意图明显。如越秀集团近日完成收购创兴银行,世茂地产入股申银万国、万达进军文化产业、恒大卖矿泉水等,而绿地更是数年前便进军能源行业。

对此,深圳综合开发研究院旅

游与地产研究中心主任宋丁认为,房地产行业正在进入大复合时代,即向其他行业渗透,谋求进一步的发展,同时降低主营业务的风险。

这些举动也从侧面反映出房地产行业人士对行业的忧虑正在增加,为避免出现颠覆性失败,不再把鸡蛋放在一个篮子里。”

告别了2013年的楼市“盛宴”,马年房地产公司的掌舵者们心理预期已经开始调整。

日前,华远地产董事长任志强一改往日乐观的口径,出言警示行业可能面临销售增速下滑的风险。在他之前,王石、王健林等业内大佬亦发表了对今年楼市不甚乐观的观点,联系起近日香港部分楼盘大幅降价销售的消息,不禁引起了业内人士的猜测:楼市要变天了?

对此,宋丁认为,王石等业内大佬说今年楼市“形势不妙”,并非指

市场的客观形势,而是指楼市的不确定性加剧了大佬们对行业前景的担忧,地产大佬们的心理预期逐渐发生了转变。

根据中国指数研究院的统计,国内楼市步入“分化与盘整期”,呈现“房冷地热”趋势。近两年以来,一线城市和热点二线城市库存持续处于低位,以北京为例,消化库存周期仅6.9个月。世联地产数据显示,二线城市中,营口、丹东、鄂尔多斯、温州等城市则在库存高企的同时,市场表现欠佳,去化时间多超20个月。

万达集团董事长王健林春节前夕明确表态,2014年房价不一定会全面上涨,因为城市之间的分化已十分明显。现在很多二线城市供应过剩,房子已经出现卖不动的迹象,更不用提三四线城市。”

此外,近期全国楼市整体呈现

“量价齐跌”降温的势头,但土地市场仍然一片火热,北京、上海、杭州、深圳、广州五个城市1月份土地出让金总额已创纪录地突破1100亿元。去年至今,全国各地地王频出,逼得企业不得不大举贷款拿地,一旦两三年后不能收回成本,后果可想而知。”宋丁说。

局部与区域风险正在加大,一旦继续蔓延至全国,局面或许无法控制。”亚太城市房地产研究院院长谢逸枫认为,楼市正面临巨大的风险与危机,主要是经济复苏缓慢与市场化改革存在冲突、市场供求矛盾进一步激化、楼市呈现“地热房冷”两重天,与此同时,购房者信心下降、房企疯狂造地王与金融环境恶化同时出现,当多个层面的因素集中一起爆发,楼市走势的预期自然就转向悲观。

在多数业内人士看来,过火与

过冷都不适合房企生存与发展,在冰火相融的环境,房企一旦扛不住,市场必然走向极端,整体来看,2014年楼市系统性风险将进一步加剧,房价涨幅将远低于去年。

恒生银行日前发布研究报告称,经过2013年的房价大幅上涨,今年中国内地房价的上涨速度将放缓,不同地区的房价上涨趋势将会分化,一线城市房价的涨幅大约在5%,二三线城市的房价将保持稳定。

也有分析师对房地产行业持乐观态度,合富房地产经济研究院院长龙斌表示,只要中国城市化、工业化的进程持续,经济还在较快的发展通道中,那么,人口、财富、发展机会向中心城市、大城市集聚的趋势就不会改变,而这些城市房价因为需求庞大,市场趋势仍然是向上的,供求关系的紧张问题很难得到根本缓解。未来房价还会向上。

去年移动支付业务爆发式增长

证券时报记者 贾壮

2013年移动支付业务呈现爆发式增长,支付金额同比涨317.56%。

来自中国人民银行的统计数据显示,全年移动支付笔数为16.74亿笔,金额为9.64万亿元,同比分别增长212.86%和317.56%。不过,移动支付占全部电子支付业务量的比例仅为9%。

2013年,全国共发生电子支付业务257.83亿笔,金额1075.16万亿元,同比分别增长27.40%和29.46%。支付机构累计发生互联网支付业务153.38亿笔,金额9.22万亿元,同比分别增长56.06%和48.57%。

截至2013年末,全国累计发行银行卡42.14亿张,较上年末增长19.23%,增速放缓0.57个百分点。其中,借记卡累计发卡38.23亿张,较上年末增长19.36%,增速放缓0.94个百分点;信用卡累计发卡3.91亿张,较上年末增长18.03%,增速加快2.03个百分点。



两部委重新核定银行业监管收费标准

证券时报记者 贾壮

国家发改委和财政部日前下发通知,重新核定银行业监管收费标准,收费内容包括机构监管费和业务监管费。通知自2013年1月1日起执行,有效期3年。

机构监管费方面,银监会向纳入监管范围各类商业银行、信用社、财务公司、信托投资公司、金融租赁公司、邮政储蓄机构等以下简称“被监管单位”收取的机构监管费,按被

监管单位上年末实收资本的一定比例并考虑风险因素计收。

具体收费标准为:机构监管费=上年末实收资本×0.05%×风险调整系数。风险调整系数根据被监管单位的监管评级确定,其中一级为0.85,二级为0.92,三级为1,四级为1.08,五级为1.15。

在业务监管费方面,银监会向被监管单位收取的业务监管费,按上年末资产总额减去上年末实收资本后的一定比例分档累

加并考虑风险因素计收。具体标准为:业务监管费=(上年末资产总额-上年末实收资本)×分档费率×风险调整系数-境外分支机构在所在国家缴纳的监管费。

2013年的分档费率为:6万亿元(含6万亿元)以下部分为0.0043%,6万亿元以上至9万亿元(含9万亿元)部分为0.003%,9万亿元以上至12万亿元(含12万亿元)部分为0.002%,12万亿元以上至15万亿元(含15万亿元)部分为0.001%,15万亿元以上部分

免收。2014年和2015年的分档费率按上述标准逐年递减10%。

风险调整系数根据被监管单位的监管评级确定,其中一级为0.85,二级为0.92,三级为1,四级为1.08,五级为1.15。

通知明确,被监管单位的境外分支机构上一年度向所在地缴纳的监管费,可抵扣境内法人计缴的业务监管费,但抵扣总额不得超过该境外分支机构按标准计缴的业务监管费数额。

赛迪传媒及相关当事人遭深交所公开谴责

证券时报记者 胡学文

赛迪传媒因招标事件重大事项目披露不及时等原因受到交易所公开谴责处分。

深交所公告显示,经查明,北京赛迪传媒投资股份有限公司存在违规事实,鉴于上述违规事实及情节,对公司给予公开谴责的处分;对时任董事长周江军、时任总经理董立冬、时任财务总监刘毅给予公开谴责的处分。

公告显示,北京赛迪传媒投资股份有限公司违规事实主要包括两方面:

一、铁道媒体招标事件披露不

及时。2012年11月30日,公司获悉中国广告协会铁路分会于11月29日发布了《全国铁路旅客列车杂志摆放权联合招商公告》,拟对全国铁路旅客列车专用读物即杂志摆放权进行招商。

铁道媒体业务是公司的主营业务之一,2012年公司铁道媒体业务营业收入占公司营业收入的比例达37.55%,无论是否参与招标或是否中标,均对公司有重大影响,但公司直至2013年1月18日方就铁道媒体招标事件及其影响发布提示性公告。

二、公司2012年度财务报告存在重大会计差错。公司在对其2012年末商誉进行减值测试时,未能充分考虑铁道媒体招标事件对公司未来收入及盈

利状况的影响,对2012年末商誉未计提减值。2013年10月,公司对其2012年末的商誉重新进行了减值测试,并根据减值测试的结果,对2012年度财务报告会计差错予以追溯调整。其中,公司2012年末的商誉调减0.94亿元,无形资产调减0.58亿元,未分配利润调减1.51亿元;2012年度的资产减值损失调增1.52亿元,净利润调减1.52亿元。上述追溯调整导致公司2011年、2012年连续两个会计年度经审计的净利润连续为负值且2012年度期末经审计的净资产为负值,公司股票交易因此被实施退市风险警示。

很多行政审批事项是基于税收征管需要设定的,大部分不涉及企业生产经营、市场准入等资质审批。对减免、退税审批事项实行按税种单项设定,此次公布的行政审批事项中,涉及减免、退税审批事项占到全部审批事项的近60%。”政策法规司解释。

税务总局表示,将向社会各界就进一步取消和下放行政审批事项征求意见,进一步梳理目前保留的行政审批事项,对取消或下放后有利于激发市场主体创造活力、增强经济发展内生动力、行政审批事项,进一步加大取消或下放的力度。要改革管理方式,向“负面清单”管理方向迈进,“清单”之外的事项由市场主体依法自主决定、由社会自律管理。(据新华社电)

节目预告

甘肃卫视《投资有道》呈现全新投资盛宴——携手证券时报、深圳证券信息有限公司,《新财富》杂志社,联合全国百家券商上千名营业部,携手股指期货、期货市场热点、投资策略技巧,敬请关注!

■今日出版营业部(部分名单):
中信建投北京农大南路营业部
中原证券北京德胜门桥营业部
光大证券中关村营业部
大同证券北京西便门中街营业部
西部证券北京学院南路营业部

■今日出版嘉宾:
信达证券研发中心副总经理 刘景福

■主持人:袁立一

■播出时间:甘肃卫视《投资有道》23:00