

一、重要提示

1.1 本年度报告摘要摘自年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

1.2 公司简介

Table with 2 columns: 类别 (Category) and 内容 (Content). Includes information about the company name, contact details, and website.

二、主要财务数据和股东变化

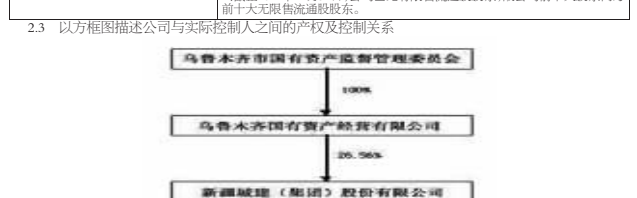
2.1 主要财务数据

Table showing financial data for 2013 and 2012, including revenue, profit, and other key metrics.

2.2 前10大股东持股情况表

Table listing the top 10 shareholders, their names, shareholdings, and percentages.

2.3 以方框图描述公司与实际控制人之间的产权及控制关系



三、管理层讨论与分析

(一) 董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析

2013年,集团公司整体工作思路是:坚持以“十二五”发展战略为引领,以产业优化和资本运营为抓手,注重精细化管理,整合存量资源,积极应对复杂多变的内外部环境,全面完成了各项经营目标。

1) 主营业务分析

① 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

Table showing percentage changes in profit and cash flow items for 2013 compared to 2012.

2) 收入

报告期内,公司营业收入变化的因素分析:报告期内,公司营业收入比上年增加71.63%,主要原因是公司本期工程、房产收入增加所致。

② 资产负债表

Table showing balance sheet data for 2013 and 2012.

分行业经营

Table showing operating data by industry for 2013 and 2012.

分产品经营

Table showing operating data by product for 2013 and 2012.

④ 费用

Table showing expense data for 2013 and 2012.

⑤ 研发投入

Table showing R&D data for 2013 and 2012.

6) 现金流量

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

① 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

Table detailing the reasons for significant changes in profit composition.

新疆城建(集团)股份有限公司 2013 年度报告摘要

注册编号为(中)协注[2013]CP236号,同意接受公司短期融资券注册,注册金额为7亿元,注册额度自通知书发布之日起自前有效,由兴业银行股份有限公司主承销,公司在注册有效期内分期发行短期融资券。(详情请见上海证券交易所网站披露的《新疆城建(集团)股份有限公司关于短期融资券注册的公告》;临2013-021)2013年7月公司第一期短期融资券(简称“13新城建CP001”,代码014300044)已按照相关要求在全国银行间债券市场公开发行完毕,发行期限为人民币4年,期限为365天,发行发行,期限为半年,20%。具体发行情况可在上海证券交易所网站、上海清算所网站(www.shclearing.com)和中国货币网(www.chinamoney.com.cn)网站公告。

③ 发展战略和经营计划说明

报告期内,公司坚持发展质量,努力提升市场竞争力,顺利完成年初制定的经营计划。面对市场环境变化和经营压力的加大,公司将积极调整和优化业务结构,加大转型升级力度,不断提升核心竞争力,实现可持续发展。

1) 行业、产品或地区经营情况分析

1) 主营业务分行业、分产品情况

Table showing operating data by industry and product for 2013 and 2012.

2) 主营业务分地区情况

Table showing operating data by region for 2013 and 2012.

3) 主营业务分地区情况

Table showing operating data by region for 2013 and 2012.

④ 资产负债表

Table showing balance sheet data for 2013 and 2012.

⑤ 现金流量表

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

⑥ 费用

Table showing expense data for 2013 and 2012.

⑦ 研发投入

Table showing R&D data for 2013 and 2012.

⑧ 现金流量

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

⑨ 资产负债表

Table showing balance sheet data for 2013 and 2012.

⑩ 现金流量表

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

⑪ 费用

Table showing expense data for 2013 and 2012.

⑫ 研发投入

Table showing R&D data for 2013 and 2012.

⑬ 现金流量

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

⑭ 资产负债表

Table showing balance sheet data for 2013 and 2012.

⑮ 现金流量表

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

⑯ 费用

Table showing expense data for 2013 and 2012.

⑰ 研发投入

Table showing R&D data for 2013 and 2012.

⑱ 现金流量

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

⑲ 资产负债表

Table showing balance sheet data for 2013 and 2012.

⑳ 现金流量表

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

㉑ 费用

Table showing expense data for 2013 and 2012.

㉒ 研发投入

Table showing R&D data for 2013 and 2012.

㉓ 现金流量

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

㉔ 资产负债表

Table showing balance sheet data for 2013 and 2012.

㉕ 现金流量表

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

㉖ 费用

Table showing expense data for 2013 and 2012.

㉗ 研发投入

Table showing R&D data for 2013 and 2012.

㉘ 现金流量

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

㉙ 资产负债表

Table showing balance sheet data for 2013 and 2012.

㉚ 现金流量表

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

㉛ 费用

Table showing expense data for 2013 and 2012.

㉜ 研发投入

Table showing R&D data for 2013 and 2012.

㉝ 现金流量

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

㉞ 资产负债表

Table showing balance sheet data for 2013 and 2012.

㉟ 现金流量表

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

㊱ 费用

Table showing expense data for 2013 and 2012.

㊲ 研发投入

Table showing R&D data for 2013 and 2012.

㊳ 现金流量

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

㊴ 资产负债表

Table showing balance sheet data for 2013 and 2012.

㊵ 现金流量表

Table showing cash flow data for 2013 and 2012.

㊶ 费用

Table showing expense data for 2013 and 2012.

4. 维持当前业务并成在投资回报公司所需的资金需求。

5. 可能面临的风险

6. 募集资金使用计划

7. 募集资金使用计划

8. 募集资金使用计划

9. 募集资金使用计划

10. 募集资金使用计划

11. 募集资金使用计划

12. 募集资金使用计划

13. 募集资金使用计划

14. 募集资金使用计划

15. 募集资金使用计划

16. 募集资金使用计划

17. 募集资金使用计划

18. 募集资金使用计划

19. 募集资金使用计划

20. 募集资金使用计划

21. 募集资金使用计划

22. 募集资金使用计划

23. 募集资金使用计划

24. 募集资金使用计划

25. 募集资金使用计划

26. 募集资金使用计划

27. 募集资金使用计划

28. 募集资金使用计划

29. 募集资金使用计划

30. 募集资金使用计划

31. 募集资金使用计划

32. 募集资金使用计划

33. 募集资金使用计划

34. 募集资金使用计划

35. 募集资金使用计划

36. 募集资金使用计划

37. 募集资金使用计划

38. 募集资金使用计划

39. 募集资金使用计划

40. 募集资金使用计划

41. 募集资金使用计划

42. 募集资金使用计划

43. 募集资金使用计划

44. 募集资金使用计划

45. 募集资金使用计划

46. 募集资金使用计划

47. 募集资金使用计划

48. 募集资金使用计划

49. 募集资金使用计划

50. 募集资金使用计划

51. 募集资金使用计划

52. 募集资金使用计划

53. 募集资金使用计划

54. 募集资金使用计划

55. 募集资金使用计划

56. 募集资金使用计划

57. 募集资金使用计划

58. 募集资金使用计划

59. 募集资金使用计划

60. 募集资金使用计划

61. 募集资金使用计划

62. 募集资金使用计划

63. 募集资金使用计划

64. 募集资金使用计划

65. 募集资金使用计划

66. 募集资金使用计划

67. 募集资金使用计划

68. 募集资金使用计划

69. 募集资金使用计划

70. 募集资金使用计划

71. 募集资金使用计划

72. 募集资金使用计划

73. 募集资金使用计划

74. 募集资金使用计划

75. 募集资金使用计划

76. 募集资金使用计划

77. 募集资金使用计划

78. 募集资金使用计划

79. 募集资金使用计划

80. 募集资金使用计划

81. 募集资金使用计划

82. 募集资金使用计划

83. 募集资金使用计划

84. 募集资金使用计划

85. 募集资金使用计划

86. 募集资金使用计划

87. 募集资金使用计划

88. 募集资金使用计划

89. 募集资金使用计划

90. 募集资金使用计划

根据中国证监会《上市公司股东大会规范意见》和《公司章程》有关规定,以及公司董事会审计委员会就聘会计师事务所事宜的决议,公司拟聘请具有从事证券相关业务资格的中华瑞华会计师事务所为

公司2014年度财务审计机构,进行会计报表审计、净资产验证及其他咨询服务等业务,聘期一年。

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据中国证监会《上市公司股东大会规范意见》和《公司章程》有关规定,以及公司董事会审计委员会就聘会计师事务所事宜的决议,公司拟聘请具有从事证券相关业务资格的中华瑞华会计师事务所为

公司2014年度的内控审计机构,聘期一年。

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10:30在公司会议室召开公司2013年度股东大会

表决结果:同意票 90票 反对票 0票

根据《关于召开公司2013年度股东大会的议案》和《公司章程》有关规定,提议2014年5月12日(星期一)上午

10