4月汇丰制造业PMI终值48.1 低于预期

4月汇丰制造业采购经理人指数(PMI)终值不及初值,制造业保持了今年以来的萎缩状态。

汇丰控股昨日公布的数据显示,4月汇丰中国制造业PMI为48.1,较3月微幅回升0.1个百分点,不但低于预期,也弱于初值48.3。分析人士指出,4月汇丰PMI比3月稍有好转,但4月中国制造业经营情况仍处于不景气区间。

汇丰中国大中华区首席经济学家屈宏斌点评称,4月汇丰制造业PMI终值显示国内需求小幅收缩,但总体趋稳。新出口订单指数和就业指数较初值收缩,制造业和整体宏观经济正失去动力。

虽然4月汇丰制造业PMI与官方制造业PMI均保持回升趋势,但这是今年以来汇丰制造业PMI连续第四个月低于荣枯线。今年1月PMI终值为49.5,2月回落到48.5,3月继续下跌到48,直到4月才有所回升。

从分项数据看,新出口订单跌幅明显,自上月的51.3重回荣枯线下方的48.9;就业分项指数也大幅下滑,并连续六个月在荣枯线下方。此前公布的官方制造业PMI也显现出制造业景气度回升乏力,出口形势不明的特点。

屈宏斌称,虽然过去一段时间,中央政府出台的鼓励民间资本投资等改革措施能够刺激增长,但仍需要更大胆的措施使经济重获动能。

(许岩)

《新财富》500富人榜出炉 黑马李河君870亿登顶

中国的富豪榜座次一年一变。据刚出炉的"2014《新财富》500富人榜"显示,汉能控股集团李河君以870亿元的身家首次登顶首富。

去年在并购领域风生水起的"BAT教主"马化腾、李彦宏、马云组团杀入前十,终结了地产富豪在前十名中的优势地位。

今年的首富李河君堪称近年富人榜上最大的一匹"黑马"。近十年的低调潜行后,李河君持股97.57%的汉能控股集团已成为中国最大的民营清洁能源提供商,业务横跨水电、光伏、风电等领域。

今年前十名富人的另一大变化是,"BAT教主"马化腾、李彦宏、马云同时入围,TMT行业造富能力正在超越房地产行业。马化腾的身家达739亿元,位列第四名;李彦宏由去年的第七名上升到今年的第五位,身家达608亿元;马云的排名也由去年的17位升至第七位,其财富达到457亿元。TMT行业富人的平均财富高达134.8亿元,连续第二年成为人均财富排名第一的行业,为今年富人榜财富指标的增长贡献了绝大部分增量。

相比之下,往年的创富大户房地产业,今年的人均财富为86.8亿元,已由去年的第三下滑到第七,前十名中仅有王健林(第二名)、许荣茂(第八名)两位入围。同时,今年财富下降最快的50位富人中,有15位来自房地产业,其中,中南建设的陈锦石、金科实业的黄红云、苏宁环球的张桂平财富缩水率都超过40%。(叶梦蝶)

环保举报热线1月受理举报案数骤减

环保部昨日公布,今年1月环保部"12369"环保举报热线受理群众举报66件,较去年12月的163件下降了59.5%。

据悉,举报数量前三位的是江苏(8件)、河北(6件)、山东(6件)。这是数月以来,江苏首超河北。去年12月河北举报案数为18件,江苏17件。在66件受理案中,存在环境违法问题的有52件,占受理总数的79%。

在存在污染问题的案件中,涉及大气的依旧最多,达31件,其次涉及项目审批的20件、涉及水的10件、涉及固体废弃物的9件、涉及噪声的7件。环保部同时提供了3个典型案例:福建省福鼎市永大皮革厂违规排放废气,山西省阳泉市孟县铝矾土竖窑排放烟尘污染环境,以及辽宁省沈阳市经济技术开发区中宇热电有限公司噪声扰民。(徐潇)

节目预告

甘肃卫视《投资论道》全国金融投资峰会——抓手证券时报、深圳证券信息有限公司、《新财富》杂志社、联合全国百家券商上千家营业部,携手明星投资人,剖析市场热点、挖掘投资技巧。敬请关注!

■今日出镜营业部(部分名单):
中信证券北京安外大街营业部
大通证券北京建国路营业部
西部证券北京学院南路营业部
湘财证券北京建国门内大街营业部
长城证券北京中关村大街证券营业部

■今日出镜嘉宾:
宏源证券财富管理中心总经理 唐永刚
各大券商投资顾问(部分)

■主持人:袁立一

■播出时间:甘肃卫视《投资论道》23:00

安徽铜陵出台多项政策支持购房

证券时报记者 张达

又一地级市出台松绑政策鼓励购房。日前,安徽铜陵市政府出台了一系列利好政策来支持购房,包括购房者可获税收补贴优惠政策、适度放宽住房公积金贷款条件、放开住房公积金二次贷款政策限制、适当放宽外地购房居民户籍迁入条件等。

新政策已经从5月1日起正式实施。

对此,业内人士预测,后续跟随南宁、铜陵出台救市政策的地方政府将会明显增加,但因为限购政策本身在二三线城市相对比较松的户籍政策下,对市场影响有限。这种力度的救市作用有限。

新政提出,凡是2014年5月1日至2014年12月31日,在铜陵市(含铜陵县和开发区)购买家庭唯一普通商品住房(含二手住房,普通商品住房是指单套建筑面积144平方米及以下)的,由同级财政按房价1%的比例给予契税补贴。

同时,住房公积金贷款条件也适度放宽:

一是个人缴存住房公积金期限由过去连续缴存6个月以上,放宽为个人连续缴存3个月以上。

二是单职工家庭最高可申请贷款额度由25万元提高到30万元,比原额度提高了20%。

三是将职工首次购房申请个人住房公积金贷款的首付比例由30%降低为20%。

另外,放开了住房公积金二次贷款的政策限制。

对还清首次个人住房公积金贷款并有改善自住住房条件意愿的职工家庭,政策规定准予再次申请个人住房公积金贷款购买改善性自住住房,但对购房贷款首付款比例和贷款利率作了适当的提高,即贷款首付款比例应不低于所购住房总价的40%,贷款利率执行在同期个人住房公积金贷款优惠利率的基础上,上浮10%。

针对上述变化,中原地产首席分析师张大伟指出,不同于2008年市场受外围金融危机影响波及步入全面下行通道,本轮市场转冷更多由于前期房价过快上涨等市场本身风险因素积累,以及前期成交集中释放带来的需求断档。

张大伟称,虽然2008年末对楼市的诸多刺激性措施引发2009年市场大幅反弹,但本轮日益强烈的调控微调效果将不同于此前的市场反应。从预期的效果来看,税收优惠以及限购放松将对市场短期造成明显利好,市场有望走出一波上行行情;如果信贷政策能适度调整支持普通购房需求,则将对市场中长期平稳发展起到至关重要的资金保障作用。

张大伟表示,2014年前四月铜陵市商品房成交相比2013年同期下调了26%。铜陵市本身未限购,所以用财税、公积金等办法刺激房地产需求。

在今年两会期间,姜伟新面对媒体时表情严肃、极为沉默。 IC/供图

"火山口"上的姜伟新

证券时报记者 张达

1949年出生的住建部部长姜伟新已年满65岁,到了正部级官员的退休年龄。

2014年4月29日,中央组织部副部长王尔乘到住建部宣布中央决定,陈政高任住建部党组书记,免去姜伟新党组书记职务。

这一任免决定,应当是住建部部长更替的前奏。

从2008年任住建部部长算起,姜伟新在这个岗位上已工作了6个年头。这期间,房地产市场起伏不断,各类调控政策不曾远离,住建部的一举一动成为媒体选择头条时的核心备选项,也因此,作为部长的他时刻处于舆论的风口,面临各方的压力。

如今,交棒时间到了,房地产市场却遇到了前所未有的变局,如何继续调控楼市,考验接棒者的智慧。

遭围堵"白了头"

2008年,当姜伟新刚接任住建部部长时,因一句"居者有其屋",让社会各界对他充满期待。

在发改委和住建部同仁眼里,姜伟新随和、朴素、本分,做事雷厉风行。在媒体面前,他步速很快,很少接受采访。

每年两会,姜伟新都是媒体重点"围攻"的对象,因背负着住房保障和楼市稳定的双重职责,他显得格外谨慎,面对记者的提问,通常三缄其口。

2010年两会上,姜伟新向记者敬礼求饶、鞠躬不回应房价问题。

2012年两会期间,姜伟新双手合十,向"穷追不舍"的记者深鞠一躬,一言未发,转身而去。

2013年两会上,姜伟新一天三遭记者围堵,连上个厕所都有大队记者跟着,面对记者们"狂轰乱炸"的提问,姜伟新频频向记者拱手求饶,希望大家不要再问了。

2014年两会期间,起初三缄其口的姜伟新在记者苦苦追问之下,勉强挤出"双向调控"四个字,立马成为社会热点。

不仅遭到两会记者围堵,就连小朋友们也不"放过"姜伟新。

2012年十八大新闻中心举行的新闻发布会上,《中国少年报》11岁的小记者追问姜伟新:"房子太贵了,很多同学的爸妈买房把钱花光了还向银行借了钱,都没钱给孩子买玩具了,姜爷爷怎么看?"

姜伟新答道:"希望小朋友好好学习,房价问题将来会解决的。"

眼下,白发丛生的姜伟新明显比往年消瘦了许多,去年"新国五条"出台时,他曾说:"不可能每一个政策出台让所有人都满意、受益……这个政策什么时候出,都会伤及一部分人的利益。我头发都白了,一半为了房价,一半为了记者。"

复杂的房地产调控

作为房地产业的主管部门领导,姜伟新曾坦言:"我们部有两个任务,一是搞好住房保障,一是会同有关部门促进房地产市场平稳发展,但是很难。"

姜伟新的难处不愿当面说,去年两会上被媒体问到备受争议的"20%住房转让所得税",他当时的回答是:"20%税率一定要坚决执行,对于当前社会争议,住建部已经关注到,执行过程中有什么问题,再完善。"实际上,税的问题不是住建部负责,他当时可以回避。

房地产业一头连着经济,一头连着民生,房地产调控是一个复杂的系统工程,虽说名义上是归住建部管,但实际手段上包括土地、财税、金融等,都归其他相关部门负责,住建部很难影响其他部门。

眼下的结果是几年调控下来,房价越调越涨,社会上有着诸多不满的情绪,住建部和他则成了这些情绪的"受气筒"。

对住建部这些年的举措,有业内人士认为,住建部的主动协调不足、建言献策不多、主动开拓不够,如在城镇化方面,住建部可以有多一点作为,在城市规划方面可以有更多的声音。

但在保障性安居工程建设方面,姜伟新在任期间一直全力推进。"十二五"期间3600万套保障性住房目标,前3年已经完成了目标任务的2/3,2014年有望开工600万套以上。今年住建部还在健全住房保障和供应体系,着力推进廉租房和公租房并轨,以及开展共有产权保障房的探索。

当下,新一届政府对房地产调控提及甚少,更多的是强调棚户区改造,并提出从2013年起5年内再改造各类棚户区1000万户的任务。希望棚户区改造这项惠民生的举措能拉动投资,并对上下游产业基础设施起到带动作用,还能改变城市面貌的工程,能够在不远的将来补上房地产开发投资下降的缺口,从而逐渐改变经济结构。而这项工程也正是新任住建部党组书记陈政高曾经的强项。

银监会支持财务公司试点延伸产业链服务

监管部门正在推动出台《中央企业财务公司经营管理指导意见》

据新华社电

银监会官员昨日透露,下一步将支持财务公司试点延伸产业链金融服务,开展"一头在外"票据融资和保理业务,并可向现有客户提供金融增值服务。

该人士还表示,监管部门和行业协会正在探索建立财务公司资产登记及交易平台,并研究起草财务公司行业评级体系。

银监会官员是在2014年财务公司年会上作出上述表示的。中国银监会非银行机构监管部副主任张电中昨日说,财务公司是企业的"内部银行",在经济增长下行时期,企业集团对集中资金、降低资金成本的要求更大,要求财务公司发挥更大作用。由于外部融资成本相对更高,企业集团希望通过财务公司将集团内部资金利用更加充分。

"我们希望财务公司在产业链延伸、跨境资金集中管理方面能够进一步推动企业集团适应市场竞争。"张电中说,因此,下一步,监管部门将试点通过放开财务公司在离岸业务和资金跨境服务方面的限制,支持财务公司服务企业集团"走出去";试点延伸产业链金融服务,开展"一头在外"票据融资和保理业务等,进一步促进财务公司服务实体经济能力,帮助企业集团提升竞争优势、放大产业协同效应。

"一头在外",是指产业链交易双方中一方为成员单位,另一方为集团外非成员单位的情况。

银监会主席助理杨家才同时强调,在财务公司向产业链延伸的过程中,还是要坚持产业约束机制。"财务公司主要在集团内部做公司金融业务,不能过度往集团外发展。不同企业、不同行业、不同集团、不同主业有不同的生产经营特点,财务公司要围绕这些特点来开发金融产品和金融服务"。

杨家才说,未来财务公司要引入战投合作机制,通过引进专业的管理团队、战略投资者等合作伙伴,推动财务公司的董事会成为"真正的董事会",按照市场规律办事。杨家才还要求,在定价能力方面,财务公司要建立起内外有别的复合定价机制。

"整个企业集团的外部融资,都由财务公司统一谈判,增强议价能力;对集团内成员单位则要通过差别定价、个性服务的风险定价机制来提高客户的综合收益水平。"杨家才说。

此次会议透露,监管部门正在推动出台《中央企业财务公司经营管理指导意见》,研究和修订《企业集团财务公司管理办法》,希望通过对央企财务公司的定位和支持,为财务公司有效发挥功能作用创造更好的条件。

中国财务公司协会专职常务副会长王岩玲说,近年来,财务公司在集团产品销售融资、电票服务推广等方面取得了相当的成效,在发行金融债券、资产证券化等业务创新方面也积累了经验。随着企业集团战略发展和国际化进程的加速,迫切需要财务公司在产业链金融服务、跨境资金集中管理等方面有所作为。

王岩玲透露,正在修订的《企业集团财务公司管理办法》将资金集中度作为支持财务公司拓展延伸业务的重要衡量指标,将进一步促进财务公司紧紧围绕资金集中管理做细做精,做大资金归集等基础业务;跨国公司外汇资金集中运营管理相关规定的实施将推动财务公司更好地服务集团全球资金集中管理。

王岩玲还表示,目前,监管部门和行业协会正在探索建立财务公司资产登记及交易平台,这将推动跨企业集团、跨财务公司之间的金融业务和服务合作;正在研究起草的财务公司行业评级体系从功能定位实现程度、经营状况、管理水平和集团支持力度等方面对财务公司作出综合评价,并通过对外披露评级结果,强化市场优胜劣汰的激励约束作用。

商务部:服务贸易确立为战略发展重点

商务部新闻发言人姚坚昨日表示,把服务贸易确立为今后一个时期经济发展战略重点,积极扩大服务出口。

在当日举行的商务部服务贸易专题发布会上,他还表示,要重点培育通信、金融、会计、计算机和信息服务、传媒、咨询等新型服务贸易发展,通过扩大进口满足国内需求。

据姚坚介绍,今年一季度服务进出口总额达1388亿美元,同比增长15.6%。其中,出口530亿美元,同比增长14%;进口858亿美元,同比增长16.6%;贸易逆差328亿美元。我国服务进出口总额占对外贸易的比重为12.8%,比上年同期提高1.6个百分点。

商务部服务贸易和商贸服务业司司长周柳军在发布会上表示,今后一个时期将是我国服务贸易发展的重要机遇期。

他表示,从国际上看,发达国家经济形势进一步好转,对世界经济复苏形成支撑;从国内看,今年一季度,服务业增加值继续保持较高增速,服务业占GDP的比重达到49%。同期,服务业吸收外资继续保持快速增长,实际利用外资173.9亿美元,增速达到20.6%,比2013年同期提高6.9个百分点。

(许岩)