

反垄断调查生效 国际大牌镜片商齐降价



A12

光大集团 数次转让申银万国股权无果

A5

创新业务发展迅速 证券业竞争格局迎调整良机

A6

去年券商资管规模 首超公募基金

A2

研发成本飙升 特斯拉首季亏4980万美元

A4

■ 时报观察 | In Our Eyes |

地方政府 请离楼市远一点



证券时报记者 张达

房地产市场已经到了最敏感时期，任何风吹草动都能触动市场的神经。

昨日，北京五环内不再出让商业用地的消息一出，资本市场迅速做出反应，北京地产股集体大涨，并带领房地产板块走强。

不过，北京国土局很快回应称，目前未出台该文件，也没有收到相关信息。

时下，楼市降价潮已经从二三线城市向一线城市蔓延，尤其是二手房。链家地产统计数据显示，4月份北京87%的二手房源下调了挂牌价。

市场的变化时刻牵动着地方政府脆弱的心。过去，地方政府是在政策压力下控房价，如今则是在财政压力下保房价。

于是，多地政府展开了或明或暗的“救市”行动。如安徽铜陵，在当前房价稳定的情况下，仍然出台了一系列“失尺度”的利好政策，目的是为了阻止房价下跌。

尽管在“分类调控”的政策指导

下，地方政府被赋予了更大的可操作空间，但由于当前房地产市场极为敏感，地方政府心理异常脆弱，其“救市”动作不得不遮遮掩掩，担心被媒体曝光、放大。

以铜陵为例，一系列利好政策并未以文件形式公开发布在政府网站上，而是转载了一篇《铜陵日报》的政策解读文章。蹊跷的是，第二天上午，随着有关铜陵救市的报道见诸报端，该网站上的这篇解读文章也找不到了。

同日，浙江宁波也没有公开发布信息，而是召集房企开会，以口头形式传达放松限购的政策。此前，南宁、无锡、杭州、天津等地也已出手或酝酿出手救市。

更多的地方政府还在“蠢蠢欲动”，归根到底，是离不开对土地财政的依赖。一份23省市土地财政依赖度排名报告显示，从“生地偿债在政府负有偿还责任债务中占比”来看，排名前两位的是浙江和天津，占比均超过六成。

对于地方政府的救市行为，开发商们最为拥护，甚至有开发商直言：中央已经明确要分类调控，那么，市场不行还不救，就是政府失职”。

众所周知，房地产市场是一个区域性很强的市场，根据各地实际情况调整政策是政策题中应有之义，但这些“救市”行为能否改变当地房地产市场的低迷状态，能否实现房地产市场的长期健康发展，恐怕有待商榷，也值得观察。

实际上，当前的房地产市场尚处于“高烧”后的“退烧”阶段。地方政府应该做的是适时“忍痛割爱”，从根本上调整经济结构，转变经济增长方式，减少对土地财政的过度依赖，并以此为契机加快完善房地产市场发展长效机制，在稳定当地经济增长的同时，真正促进老百姓住有所居。

李克强在世界经济论坛非洲峰会致辞时指出

中国经济具备持续增长坚实基础

据中国政府网消息

国务院总理李克强8日在世界经济论坛非洲峰会上致辞时说，中国经济增速与过去相比有所放缓，是客观的、正常的。中国经济仍具备持续增长的坚实基础。我们更加注重增长的质量和效益，使增长更具包容性、更有可持续性。中国过去高速发展靠改革，今后高质量发展还要靠改革。

李克强说，中国的经济总量达到了9万亿美元，每年增长7.5%左右，这将会带来7000亿美元增量。中国经济仍然具备持续增长的能力，仍然有着坚实的增长基础。城乡之间具备发展的趋势和潜力，中国经济仍然有着

巨大的发展空间和回旋空间。

李克强指出，过去这些年，中国经济实现了两位数的增长，现在正在改变它的增长速度，我们更加关注的是增长的质量，使得我们的增长能够更加包容、更加可持续。我们会继续依靠改革，这也是经济增长的不竭源泉。我们有信心、有能力来满足这些目标，也就是全年增长7.5%的目标，并且保证中高水平的增长速度，这对于非洲国家就是好消息，对于世界来说也是好消息。

李克强说，非洲拥有世界上最多的发展中国家，很多非洲国家的经济在快速发展，但仍然面临着艰巨的挑战。中国是世界上最大的以及人口最

多的发展中国家，我们的经济总量排在世界前列，但是根据联合国人口指数来说，我们仍然不是非常好。非洲和中国面临着同样的问题。我们双方的发展对于彼此都是机会，中国强力的增长已经创造出更多的向非洲的出口，并且支持非洲的增长。非洲的增长潜力也吸引了更多的中国企业在非洲进行投资和贸易，这也扩大了中国经济发展的空间。

李克强说，中非双方可以在三大网络进行合作：一是非洲高铁网络。中国准备好了回应非洲的愿望，并且会同非洲一起进行全面合作，比如说在一些工程设备以及高速网的设计方面，会设立高速铁路研发中心。第

二个，我们现在正在开发高速公路。有些非洲国家已经表达了要扩大高速公路合作的意愿。中国支持这些国家的意愿，我们会同非洲国家在这方面加强合作，并且加大这个网络的互联互通。三是创造一个非洲区域航空网络。非洲的航空市场有巨大的市场需求，现在互联互通，特别是商务之间的交流是非常重要的，中国有相关的经验，也有机场的建设能力，因此，中国的加入可以满足非洲的需求。中国提出希望能在支线飞机方面加强研究，我们会提供一些民航方面的专业人才的培训计划，推动区域航空工业的建立。另外，我们也会加强同非洲在发电、通讯以及其他基建方面的合作。

人民币连续5月位列全球支付货币前十



环球同业银行金融电讯协会最新一期的全球支付货币排名中，人民币排名第七，连续第五个月位列前十。中国经济稳健增长和人民币币值相对稳定，也吸引着越来越多的国家考虑将人民币纳入本国储备。仅去年一年，就有包括欧洲中央银行、英格兰银行等五家境外货币当局与中国人民银行签署了双边本币互换协议，总规模为7520亿元，新加坡金融管理局等三家境外货币当局更是与人民银行续签了4035亿元的货币互换协议。 IC/供图

农行拟发行优先股募资不超800亿

A2

港交所：沪港通在极端情况下可暂停

A2

4月进出口降幅收窄 外贸有望企稳

A2

张近东：苏宁转型 迈入“内部装修阶段”



A9



海润影视 或借壳申科股份

A10

深证及巨潮指数系列							
指数代码	指数名称	收盘	涨幅	指数代码	指数名称		
399001	深证成指	7169.98	-0.89%	399311	巨潮1000	2358.63	-0.02%
399005	中小板指	4541.25	-0.57%	399314	巨潮大证	2193.70	-0.07%
399006	创业板指	1279.84	-0.79%	399315	巨潮中证	2858.18	0.11%
399550	深证100	2406.64	-0.72%	399316	巨潮上证	3010.41	-0.05%
399007	深证300	3666.97	-0.88%	399550	沪深30	3133.75	-0.85%
399103	创业板综	4164.65	-0.01%	399779	上证50	4170.86	0.06%
399301	创业板综	127.18	0.14%	399481	全指指	125.05	0.02%

智远理财

智尊 智睿 智盈 智讯

招商证券