

(上市公司)

洪浪园林与中建雄丰置业有限公司签署的《商品房买卖合同》及补充协议有效,中建雄丰置业有限公司已完成房屋建设并交付给购房人,尚未对核算至商品住宅项目的商品房不承担法律责任。同时天诚公司此前因项目存在质量问题,目前正与相关机关进行交涉,以期得到妥善解决。

■ 房屋未完成或办理房屋所有权登记的房屋,其结构状况、经营用途等信息可能与实际情况不符,未办证,尚未经房管部门审查,房屋所有权登记的房屋,其结构状况、经营用途等信息可能与实际情况不符。

(2)房产租赁情况

序号	房屋位置	出租方	租期期限	租赁用途	租金
1	深圳市世城金地国际商务中心C座21A-21B	徐洪亮	2010年1月1日至2017年12月31日	办公场所	30万元/年,每3年递增10%
2	贵阳市花果园国际金融中心写字楼	徐洪亮	2011年10月1日至2018年9月30日	办公场所	167万元/年,每3年递增10%
3	浙江省海盐县澉浦镇安澜桥村海潮路	覃军	2011年10月1日至2014年10月19日	办公场所	43,200元/月
4	贵州省遵义市红花岗区26层402室	陈新航	2013年3月1日至2014年2月28日	办公场所	7,800元/月
5	福建省松阳县景南乡鹤头村11号二层	郑智平	租赁期限至2014年11月10日	办公场所	34,800元/月

(1) 抵押

截至本报告书摘要之日,洪浪园林尚未取得商标、国家工商行政管理总局就已受理的洪浪园林注册申请的情况如下:

序号	注册号	申请日期	类别	受理通知书日期
1	11647678-X	2012年1月24日	1	2012年1月24日
2	11647679-H	2012年1月24日	1	2012年1月24日
3	11647674-C	2012年1月24日	1	2012年1月24日
4	11612763-J	2012年6月24日	44	2012年6月24日

(2) 财产抵押情况

序号	房屋位置	出租方	租期期限	租赁用途	租金
1	深圳市世城金地国际商务中心C座21A-21B	徐洪亮	2010年1月1日至2017年12月31日	办公场所	30万元/年,每3年递增10%
2	贵阳市花果园国际金融中心写字楼	徐洪亮	2011年10月1日至2018年9月30日	办公场所	167万元/年,每3年递增10%
3	浙江省海盐县澉浦镇安澜桥村海潮路	覃军	2011年10月1日至2014年10月19日	办公场所	43,200元/月
4	贵州省遵义市红花岗区26层402室	陈新航	2013年3月1日至2014年2月28日	办公场所	7,800元/月
5	福建省松阳县景南乡鹤头村11号二层	郑智平	租赁期限至2014年11月10日	办公场所	34,800元/月

(1) 抵押

截至本报告书摘要之日,洪浪园林尚未取得商标、国家工商行政管理总局就已受理的洪浪园林注册申请的情况如下:

序号	注册号	申请日期	类别	受理通知书日期
1	11647678-X	2012年1月24日	1	2012年1月24日
2	11647679-H	2012年1月24日	1	2012年1月24日
3	11647674-C	2012年1月24日	1	2012年1月24日
4	11612763-J	2012年6月24日	44	2012年6月24日

(2) 财产抵押情况

序号	房屋位置	出租方	租期期限	租赁用途	租金
1	深圳市世城金地国际商务中心C座21A-21B	徐洪亮	2010年1月1日至2017年12月31日	办公场所	30万元/年,每3年递增10%
2	贵阳市花果园国际金融中心写字楼	徐洪亮	2011年10月1日至2018年9月30日	办公场所	167万元/年,每3年递增10%
3	浙江省海盐县澉浦镇安澜桥村海潮路	覃军	2011年10月1日至2014年10月19日	办公场所	43,200元/月
4	贵州省遵义市红花岗区26层402室	陈新航	2013年3月1日至2014年2月28日	办公场所	7,800元/月
5	福建省松阳县景南乡鹤头村11号二层	郑智平	租赁期限至2014年11月10日	办公场所	34,800元/月

(1) 抵押

截至本报告书摘要之日,洪浪园林尚未取得商标、国家工商行政管理总局就已受理的洪浪园林注册申请的情况如下:

序号	注册号	申请日期	类别	受理通知书日期
1	11647678-X	2012年1月24日	1	2012年1月24日
2	11647679-H	2012年1月24日	1	2012年1月24日
3	11647674-C	2012年1月24日	1	2012年1月24日
4	11612763-J	2012年6月24日	44	2012年6月24日

(2) 财产抵押情况

序号	房屋位置	出租方	租期期限	租赁用途	租金
1	深圳市世城金地国际商务中心C座21A-21B	徐洪亮	2010年1月1日至2017年12月31日	办公场所	30万元/年,每3年递增10%
2	贵阳市花果园国际金融中心写字楼	徐洪亮	2011年10月1日至2018年9月30日	办公场所	167万元/年,每3年递增10%
3	浙江省海盐县澉浦镇安澜桥村海潮路	覃军	2011年10月1日至2014年10月19日	办公场所	43,200元/月
4	贵州省遵义市红花岗区26层402室	陈新航	2013年3月1日至2014年2月28日	办公场所	7,800元/月
5	福建省松阳县景南乡鹤头村11号二层	郑智平	租赁期限至2014年11月10日	办公场所	34,800元/月

(1) 抵押

截至本报告书摘要之日,洪浪园林尚未取得商标、国家工商行政管理总局就已受理的洪浪园林注册申请的情况如下:

序号	注册号	申请日期	类别	受理通知书日期
1	11647678-X	2012年1月24日	1	2012年1月24日
2	11647679-H	2012年1月24日	1	2012年1月24日
3	11647674-C	2012年1月24日	1	2012年1月24日
4	11612763-J	2012年6月24日	44	2012年6月24日

(2) 财产抵押情况

序号	房屋位置	出租方	租期期限	租赁用途	租金
1	深圳市世城金地国际商务中心C座21A-21B	徐洪亮	2010年1月1日至2017年12月31日	办公场所	30万元/年,每3年递增10%
2	贵阳市花果园国际金融中心写字楼	徐洪亮	2011年10月1日至2018年9月30日	办公场所	167万元/年,每3年递增10%
3	浙江省海盐县澉浦镇安澜桥村海潮路	覃军	2011年10月1日至2014年10月19日	办公场所	43,200元/月
4	贵州省遵义市红花岗区26层402室	陈新航	2013年3月1日至2014年2月28日	办公场所	7,800元/月
5	福建省松阳县景南乡鹤头村11号二层	郑智平	租赁期限至2014年11月10日	办公场所	34,800元/月

(1) 抵押

截至本报告书摘要之日,洪浪园林尚未取得商标、国家工商行政管理总局就已受理的洪浪园林注册申请的情况如下:

序号	注册号	申请日期	类别	受理通知书日期
1	11647678-X	2012年1月24日	1	2012年1月24日
2	11647679-H	2012年1月24日	1	2012年1月24日
3	11647674-C	2012年1月24日	1	2012年1月24日
4	11612763-J	2012年6月24日	44	2012年6月24日

(2) 财产抵押情况

序号	房屋位置	出租方	租期期限	租赁用途	租金

<