

港交所未与阿里巴巴 讨论第二上市可能

港交所主席周松岗昨日表示,香港上市委员会有关股权制度的市场咨询有望于下半年推出。对于香港金融发展局建议设立多板市场以容纳不同架构的公司来港上市,周松岗回应称港交所对此持开放态度。他还提到,香港证券业界对推出沪港通反应正面,截至目前已有 215 个市场参与者对此表示有兴趣,其中超过五成表示准备好在 10 月开始参与,市场份额占港股市场比重近 86%。

另外,港交所行政总裁李小加再次强调并未接触阿里巴巴讨论其赴港做第二上市的可能。(吕锦明)

欧元区PMI创6个月新低 复苏势头很不均衡

数据编撰机构 Markit 昨日公布的数据显示,欧元区 6 月综合采购经理人指数(PMI)初值从 5 月份的 53.5 下降至 52.8,创下近 6 个月新低。制造业和服务业 PMI 指数分别下降 0.3 和 0.4 至 51.9 和 52.8,创下近 7 个月和 3 个月以来的新低。

数据显示,法国 6 月制造业 PMI 指数初值下降至 47.8,创下近 6 个月以来的新低,服务业 PMI 指数也下降至 49.4。法国 PMI 指数远低于 50 的荣枯分界线,显示经济萎缩严重,法国已经成为了欧元区经济的“软肋”。此外,德国 6 月综合 PMI 指数也从 55.6 降至 54.2。

过去,以德国和法国为首的“核心”欧元区国家成为经济复苏的领头羊,欧元区外围国家一直在“拖后腿”,但如今这个趋势发生了逆转:以德国和法国为首的“核心”国家经济增长势头趋弱,但欧元区外围国家经济实力却在继续增强。目前,欧元区外围国家的 PMI 指数达到了金融危机之后的最高值。此前公布的数据显示,西班牙 5 月服务业 PMI 指数高达 55.7,意大利 5 月综合 PMI 指数也达到 52.7。(吴家明)

房价英镑齐飞 英央行考虑加息

4月该国房价同比涨9.9%,创下近四年来最大涨幅

证券时报记者 吴家明

房价飙升成英国经济头号威胁,“泡沫论”也甚嚣尘上。伴随着房价的上涨,海外资金疯狂流入推动英镑汇率创出近 5 年来的新高,让英国央行倍感压力。

英国房价比 2008年的峰值还高

5月初,一名来自东欧的买家斥资 1.4 亿英镑(约合 14.7 亿元人民币)购入位于伦敦市中心面积约 1500 平方米的一套公寓,在创新英国楼市纪录的同时,也让当地房价再次成为世界瞩目的焦点。

英国国家统计局日前公布的数据显示,英国 4 月房价较去年同期上涨 9.9%,创下近四年来的最大涨幅,主要受伦敦和英格兰地区房价上涨拉动。其中,伦敦房价同比上涨 18.7%,创下自 2007 年 7 月以来的新高。目前,英国房价比 2008 年 1 月的峰值还要高出 6.5%。

数据显示,过去一年伦敦的房价上涨 17%,平均房价已经达到 45.9 万英镑。海外地产公司 eMoov 的调查显示,如果涨势依旧,那么伦敦的平均房价将会每年递增 10.9 万英镑,这几乎是伦敦的平均年薪 3.7 万英镑的 3 倍。

在房价飙升的同时,英国的抵押贷款增长却有所放缓,当地抵

押贷款银行代表敦促英国央行不要采取过度的措施来镇压房价。不过,经济合作与发展组织此前在报告中表示,英国房价远远超出了租赁和家庭收入对比的长期均值,英国央行应采取措施处理房价飙升问题。

自 2009 年 3 月以来,英国基准利率一直维持在 0.5% 的历史低点,宽松的货币政策环境也被认为是助推房价上涨的重要因素。随着英国经济复苏步入加速轨道,英国央行正在考虑开始加息的问题,该行可能加快寻求加息等政策根据以抑制房价,最快可能在今年年底前采取行动,成为首个在金融危机后开始加息的主要发达国家。英国央行行长卡尼之前表示,英国央行首次加息的时间可能早于市场预期,伦敦

房价的飞速上涨导致房地产泡沫出现,央行将采取行动以确保房地产泡沫不会危害经济复苏。

英国央行倍感压力

卡尼明确表示加息时间可能比市场预期更早,让英镑走势如虎添翼。在昨日欧洲交易时段,英镑兑美元汇率突破 1.70 大关,创下自 2009 年 8 月份以来新高。根据摩根大通分析来自商品期货交易委员会的数据,对冲基金和其他大型投机商对英镑的看好程度超过任何其他主要货币。截至上周,英镑看涨头寸达到 2007 年以来的最高水平。

此外,包括德意志商业银行、富国银行等许多机构的策略师都上调了英

镑汇率预期,预计英镑汇率将进一步走高。

英国房价和英镑汇率齐飞,让英国央行倍感压力。与此同时,全球各地的资金也疯狂涌入英国房地产市场。全球知名房地产投资管理及服务公司仲量联行欧洲公司首席执行官伍博琦曾表示,伦敦正成为全球资金流入的热门城市之一。

海外机构公布的数据则显示,在过去 1 年里,中国买主投资英国房产的金额约为 35 亿英镑。此外,去年投入到欧洲房地产市场的资金超过五成流入了英国。有分析人士表示,英国房价高企的主要原因之一就是英镑升值,海外资金疯狂流入英国特别是伦敦楼市,也是在一定程度上押注英镑升值前景。

港股失守23000点关口 创近一个月新低

证券时报记者 李明珠

港股昨日早盘低开高走,午后急速下挫,失守 23000 点关口,创近一个月新低。金融地产股昨日走势极弱,对大市走势构成打压,截至收盘,恒指跌 389.25 点,跌幅为 1.68%,报 22804.81 点;国企指数跌 197.35 点,跌幅为 1.90%,报 10198.1 点。全日成交 580.08 亿港元。

尽管昨日公布的汇丰 6 月中国制造业 PMI 指数今年以来首

次上荣枯线,市场预期内地经济可能已经触底反弹,但是并未给港股市场带来刺激,也反映港股短期大升无望,机构资金失望离场。下跌的股票多与经济周期性有关,如航运、地产、内银等股票。下跌个股方面,地产股跌幅居前,信和置业跌 3.86% 领跌蓝筹,新世界发展跌 2.54%,恒基地产跌 2.68%,华润置地跌 2.27%。中资金融股走弱,拖累大市,中国银行跌 2.59%,建设银行跌 2.22%,工商银行跌 1.86%。而本周香港

新股市场继续火爆,在上周 12 只新股招股启动后,本周 6 只新股将招股,大量海外资金入港参与新股认购。

胜利证券分析师周武指出,外围股市,美股屡创新高,港股也跟随外围反复往上试高位。由于内地 A 股不太稳定,虽然先前也经过反弹,但最近新股启动之后,走势受到压力,对港股带来一定负面影响,不过香港市场的总体气氛比较好,再加上新股认购 6 月份特别多,预计港股可能会反复向上,挑战年内

高位。

凯基证券董事及研究部主管冯民彬认为,港股市场今年情况比较特殊,五不穷六不绝,有可能七月不一定翻身,市场调整的机会可能加大。投资者可把握好时机,如果在高位减持,等 7 月份调整时低位买回。而本周将有多只零售股发布年度成绩单,包括六福集团、莎莎国际等,这些公司的业绩受反贪腐、游客减少等影响。预计消费股今年盈利会受到一定压力,投资者可适当考虑减少持仓。

世界杯抬升巴西物价

巴西经济研究所近日进行的一项调查显示,世界杯推动相关商品和服务价格急剧上升,最高的甚至比 12 个月累计通胀率高出两倍以上。

调查显示,机票、酒店、咖啡、饮料等与世界杯有密切联系的商品和服务,同比平均涨幅达到 10.51%,其中机票价格狂涨 27.29%,而同期累计通胀率才 6.57%。

此外,牛肉价格上涨 15.91%,三明治价格上涨 11.98%,啤酒价格上涨 11.69%,酒店价格上涨 10.11%,这样的价格上涨幅度,显然会给外国球迷的荷包增加压力。(据新华社电)

《交易日》

十年品牌 国内独档全互动财经直播节目
每周一至周五 9:20-11:30 13:00-15:00

每天 4 小时实时直播互动,紧跟全球资本市场,快速汇聚全民视角,实时捕捉市场热点,第一时间发现舆情焦点、第一时间对话上市公司、第一时间了解事件真相、第一时间做出理性分析与操作指导。

《中国股市报告》

中国第一档上市公司新闻报道节目
每周一至周五 18:00-18:30

关注中小投资者股东权益,呈现中国上市公司经营百态。跟踪上市公司热门事件、呈现一手采访资料、反映广大投资者心声、探究股价涨跌真相。国内第一档全力聚焦上市公司的新闻报道节目。

《投资论道》

多角度财富生活类节目
周一至周五 23:00-23:40

国内财经节目的标杆,树立了财经节目的最高门槛。最全面、全景别、多角度展示对财富事件、经济走向、市场动态的生活化解读,全面满足观众多层次需求。

《新财富夜谈》

高端财经周播访谈节目
每周六 23:00-23:30

由著名财经评论家叶檀女士担任主持。集结财经圈大佬,对每周热点财经事件深入解析,叶檀独家犀利评论,让事件的真假对错“浮出水面”,爆料十足。



长江·财富·面对面 网络视频交流会

首创证券行业全新沟通媒介 6月28日盛大来袭

金牌分析师 中国好投顾 直面股民诉求 掌握财富前沿

亲临会场 10部 iPhone6 等你来

交流会门票热销中 猛击 cjzq.tmall.com 立即前往“长江证券天猫旗舰店”抢购门票