

万达计划下半年收入超1500亿

证券时报记者 张达

万达集团董事长王健林昨日表示,上半年万达集团资产达到4600亿元,收入920.7亿元;下半年的总体目标是资产超过5000亿元,收入1519亿元。其中,商业地产收入1182亿元,文化集团收入188亿元,万达百货收入149亿元。

他还透露,今年年底,集团将要宣布2020年中长期战略规划,下半年目标的完成将为新战略规划奠定第一步基础。

王健林表示,下半年,万达要全力做好八件事:一是坚决完成全年目标,二是尽快适应组织调整,三是注册成立金融集团,四是加大国际发展步伐,五是积极推动公司上市,六是全力发展电商公司,七是文化项目圆满开业,八是带头承担社会责任。

对于成立金融控股公司,王健林表示,计划今年三季度注册成立万达金融集团,今后万达所有的控股、参股以及财务投资都由金融控股公司负责。万达注册成立了一家百亿级别的投资公司,正在申报成立一家注册资本300亿的财务公司,万达还计划投资其他金融行业。今年下半年开始,万达将进一步步展开金融业务,在多个金融行业进行投资。

同时,为找到合适人才,万达正在

和一些国外金融机构接触,1到2年内,万达在海外金融产业方面会有大动作。

在国际化方面,王健林表示,下半年目标之一是要加大跨国文化产业投资,确保完成1家、力争完成2家国外大型文化企业并购,具体项目投资部门已在谈判。二是完成2家国外主要城市五星级酒店项目投资。另外,要开展财务投资,万达海外发展不仅并购文化旅游企业,投资五星级酒店,还可以搞财务投资,将来成立的投资公司要在这方面努力。

对于推动主要公司上市,王健林表示,万达现在在海外有2家上市公司,但都不是万达的主要公司,今年的目标是力争推1到2家主要公司上市。

对于有5000亿资产、100多个在建万达广场的企业来说,融资不是主要目的,上市主要是考虑万达的百年基业,怎样成为一家透明的公司,怎样加强监管,怎样让公司更安全。万达上市的目标是,首先要让大家看到万达的透明,其次让大家看到万达的优秀,更重要的是让资本市场看到万达的成长性,万达的产业基本都是高增长。”王健林说。

对于电商公司,王健林表示,所有网上资源全部给电商公司,万达电商的核心工作是用3年左右时间找到盈利模式,即使不盈利,也要看到盈利方向。



IC/供图

焦作万方拟购油气资源 大股东或易主

见习记者 胡志毅

焦作万方(000612)今日公告,公司拟以自有资金,收购拉萨经济技术开发区吉奥高投资控股有限公司(下称吉奥高投资)所持的拉萨万吉能源科技有限公司(下称万吉能源)100%股权,交易金额预计为15亿元至20亿元。

万吉能源享有蒙古国和摩洛哥王国7处油气资源区块的勘探开发分成合同权益。收购完成后,公司主营业务将增加油气资源的勘探开发。

公告显示,本次交易中涉及7

块油气区块,其中4块分布在蒙古国境内,另外3块集中在摩洛哥西部。由于所涉及的石油区块目前还处于勘探阶段,存在开发失败的风险。

值得注意的是,双方签署的《资产收购框架协议》中同时规定,吉奥高投资将在标的资产交割完成后的6个月内通过合法方式,以现金为对价取得公司不超过20%的股票,以实现与焦作万方的利益捆绑和共同发展。

目前,焦作万方第一大股东中国铝业持股比例为17.27%。若交易完成,吉奥高投资很可能将取代中国铝

业成为焦作万方的第一大股东。

焦作万方的一位内部人士告诉证券时报记者,交易确实可能会导致公司第一大股东发生变更,如果油气资源开发顺利的话,不排除公司控制权发生变化的可能。

事实上,早在2013年7月,焦作万方就曾发布公告表示,中国铝业已不再是公司实际控制人,公司变更为无控股股东和实际控制人的上市公司。

资料显示,焦作万方主营业务为铝冶炼及加工。2014年一季度,焦作万方实现营业收入11.92亿元,同比

下降9.53%;净利润为6184万元,同比下降12.88%。

随着我国铝行业供过于求矛盾的更加突出,铝产品价格持续在低位徘徊,铝产品市场竞争异常激烈,铝业公司一直面临巨大压力。此次涉足油气资源开发业务或可视为焦作万方转型的开始。

焦作万方表示,长期以来,公司在做强煤铝产业的同时,一直在积极而谨慎地寻求业务转型升级和可持续发展,本交易将使公司涉足国际油气资源开发,获得优质资产注入,极大提升盈利能力和业绩水平。

京山轻机携惠州三协打造“智能车间”

证券时报记者 曾灿

京山轻机(000821)昨日召开临时股东大会通过了近期推出的资产重组方案,这也意味着公司未来将拓展自动化生产线领域。

京山轻机董事长李健昨日对证券时报记者表示,本次收购系公司的战略选择,进入的是与公司具有互补性的行业,未来将与之合力打造“智能化生产车间”类产品。

6月30日,京山轻机发布资产重组预案,拟以发行股份及现金支付的方式,作价4.5亿元收购惠州三协

100%股权。据披露,惠州三协是一家从事精密产品生产和为新兴应用领域提供非标自动化生产整体解决方案的供应商,2013年,该公司实现营业收入2.03亿元,净利润3433万元,同比分别增长28.05%和337.12%。

上述方案发布后,有市场分析认为,自动化替代人工是未来制造业的发展趋势,此次交易将为京山轻机带来新的利润增长点,远景可期;不过,也有投资者对惠州三协提出了“估值过高”、“客户过于集中”等质疑。

评估报告显示,截至2013年底,惠州三协的账面净值4768万元,采用

收益法的评估值为4.51亿元,增值率845%。从惠州三协的销售情况来看,公司2013年对前五大客户的销售额占营业收入的78.57%。其中,对惠州市德赛电池(000049)的销售额占营业收入的比重为54.2%。

对于投资者的上述疑问,李健认为,从目前行业的整体水平来看,惠州三协的估值并不算高。他还表示,由于该公司具有很高的成长性,在其发展初期收购,收购成本也会大大降低。

从目前的情况来看,惠州三协是以电池生产线为基础业务,该部分未来的增长会比较稳定;同时,公司也在

加速拓展其他领域的生产线产品,以逐步解决客户集中度过高的问题。”李健介绍说,惠州三协在3C领域的应用已获得了很大成功,与多个客户的合作也已经取得了实质性进展,我对惠州三协的研发能力和市场开拓能力很有信心。”

李健还表示,京山轻机未来将深度开发工业自动化业务,将其培育成新的利润增长点;同时,公司还将与惠州三协通过客户资源的整合,形成优势互补,并在此基础上打造“智能车间”,为客户提供纸包装生产行业的全套解决方案。

阿里筹划“云游戏” 新盒子暂不上市

昨日,阿里巴巴集团宣布启动家庭数字娱乐生态合作计划。为实现“影视+音乐+游戏+教育”这一内容联盟目标,华数、EA、Gameloft、Glu Mobile等厂商以生态合作伙伴的身份亮相发布会。

据介绍,阿里巴巴除将与Konami、Capcom等顶级游戏厂商合作“云游戏”外,还获得日本最大教育集团“倍乐生株式会社”授权的104集动画片《巧虎来啦》。这些都可能免费提供给用户。

阿里巴巴集团数字娱乐事业群总裁刘春宁表示,这一生态合作计划,将赋予家庭客厅更多的娱乐功能。

据了解,所谓“云游戏”,即所有的游戏都在云端服务器运行,用户无需下载游戏,就可以畅享X-BOX、PS等设备才可以达到的大制作效果。

这一次的“家庭数娱计划”还包括语音购物、视频聊天、家庭监控等实用功能。而与杜比、DTS两大国际音频公司的合作,也将提升家庭娱乐的品质。据悉,这些高清视频内容、云游戏、云相册等服务均广泛应用了全球领先的阿里云计算技术。

对于相关天猫魔盒硬件新品的上市日期,阿里方面透露,此次发布会只是对合作伙伴及应用功能的“预热”,目前来看并无确定的产品上市时间表。

去年双十一,阿里巴巴推出测试的天猫魔盒,并取得了不错的成绩,开售后0.8秒内售出5000台,首日5万台全部售完,收入近1500万元。

(朱凯 马玲玲)

苏宁环球收购苏宁文化 涉足文化传媒

苏宁环球(000718)今日公告,公司拟以1亿元收购苏宁环球集团有限公司(下称苏宁集团)持有的苏宁文化产业有限公司(下称苏宁文化)100%的股权。收购完成后,苏宁文化将成为公司的全资子公司。

公告显示,苏宁集团持有苏宁环球总股份的26.81%,是公司控股股东;苏宁文化注册资本1亿元,为苏宁集团的全资子公司。截至2014年7月

3日,苏宁文化总资产9995.78万元,净资产9995.59万元。2014年1月1日至7月3日,苏宁文化实现营业收入4.98万元,利润总额-4.41万元,净利润-4.41万元。

苏宁环球表示,公司未来将以苏宁文化产业有限公司为平台,进军文化传媒领域,充分整合各种资源,积极壮大自身实力和拓展新的战略转型方向。

(胡志毅)

7月多家上市公司 药品注册有进展

据国家药监局药品注册信息显示,7月上旬,双鹭药业等上市公司申报的新药进入行政审批程序,获得新药证书只欠临门一脚;华邦颖泰、康缘药业等申报的新药也进入现场检查程序,获得新药证书指日可待。

资料显示,诺华的原研药——缙沙坦氨氯地平主要用于治疗原发性高血压,特别是单药治疗不能充分控制血压的患者,是高血压的主要用药,在去年我国心血管的用药占比为8.4%,且同比2012年增长了2倍多。国外权威机构预计,至2018年,我国心血管药的市场规模将达到450亿元。

而据国家药监局药品注册进展信息显示,7月上旬,双鹭药业的仿制药“烟酸氨氯地平”进入行政审批程序,按这一程序20日的时限判断,该产品可望在本月底或下月初通过新药审批。市场对于双鹭药业这一新品的前景有着良好的预期。不过,其同时申报的新药缙沙坦氨氯地平片、缙沙坦烟酸氨氯地平还在技术评审过程中。

此外,双鹭药业近日在“互动易”上透露,将于本月内向国家药监局正

式申报“来那度胺”的生产注册。据了解,双鹭药业参股的卡文迪许拥有全球第二个来那度胺的专利,2013年这一药品的全球销售额达到了42.8亿美元。有业内人士分析,因为是全球10大肿瘤药,双鹭药业的这一药品有可能获得审批上的绿色通道。

此外,东北制药旗下的沈阳第一制药有限公司也有一个产品“依非韦伦片”进入行政审批程序。依非韦伦片是百时美施贵宝公司的原研药,适用于与其他抗病毒药物联合治疗HIV-1感染的成人、青少年及儿童,是治疗艾滋病的的主要药品。经查询国家药监局相关注册,东北制药申报的该项产品为第一个进入行政审批程序,将可能获得首仿药的资格。

7月上旬,还有几家上市公司现有在销售的品种申请的新剂型也进入了行政审批程序。其中,有同仁堂申请的复方罗布麻颗粒两个剂型、复旦复华申请的注射用还原型谷胱甘肽新剂型、千金药业申请的舒筋风湿酒新剂型。另外,复旦复华申请的还原型谷胱甘肽片还处于技术评审过程中。

(顾惠忠)

佳电股份:蛰伏待发的电动汽车核心配件供应商

近日佳电股份(000922)公告其2014年上半年业绩预告,预计上半年业绩同比增速在30%-40%。公司对于取得好成绩的说明主要是市场销售情况良好、产品结构优化、成本费用得到有效控制。

公司在特种电机领域具有领先的行业地位,拥有优越的研发制造能力,依托综合优势,公司近年来一直寻求在其他领域电机产业的发展机遇,电动汽车电机就是其中之一。

电动汽车步入快车道

据中汽协日前公布的数据,今年上半年我国新能源汽车产销均超过2万辆,比上年同期增长了2倍多。按照工信部的预测,到2020年我国新能源汽车保有量

将达500万辆。而目前新能源汽车的全国保有量不到8万辆。从8万到500万,6年的时间增长逾60倍,市场潜力巨大。

近来新能源汽车利好消息层出不穷,中德电动汽车统一交流充电设施通讯标准,以及今年9月起对符合条件的新能源车免购置税的优惠政策,国家机关事务管理局、国家发改委、财政部等五部委近日联合发文,明确了政府机关和公共机构公务用车“新能源化”的时间表和路线图。电动汽车正在被越来越多的国内消费者所关注,经过前期的市场培育,该产业将获得长足发展。

作为电动汽车关键部件电机的安全性也是市场关注的焦点之一,因为电动汽车电机性能的好坏直接影响电动汽车驱动系统性能。新能源汽车用电动

机要求具有比普通工业用电动机更为严格的技术规范。

公司作为国内最大的特种电机研发和生产基地,为我国航天事业、卫星发射、国防工程、核电站、三峡工程和南极长城站等高科技领域和国民经济建设提供了可靠的驱动力,在电动汽车电机相关领域有着深厚的技术积淀。

强强联合助力快速切入

其实公司与哈尔滨工业大学在电动汽车电机研究与开发项目的合作早在2012年就已经开始了。2012年2月27日,哈工大与公司战略合作签约仪式在哈工大举行,黑龙江省国资委党委书记、佳木斯市委书记等主要领导出席仪

式,对于双方战略合作表示高度重视,对公司能承担起黑龙江省新能源汽车电机配套研发寄予厚望。

哈工大的电动汽车研究团队在电动汽车的电机与驱动技术、电池与管理技术、整车控制技术领域积累了丰富的经验和研究成果。双方在电动汽车电机方面协议规定由哈工大提供汽车电机整体技术方案,同时在样机生产及制造过程中进行工艺流程指导,最后能使得最终开发电机系统能通过国家863汽车电机检测中心认证,公司则负责提供试验样品并掌握电动汽车电机设计和改造的能力,形成了电机产业产、学、研、用相结合的互动格局。

公司透露,目前该产品的部分型号已完成试制,正在进行试验,公司未来会寻求客户进行量产销售。公司目前样

机产品分三批共17个型号,已经在纯电动、混合动力和燃料电池等电动轿车、大客车上得以试验,涵盖了永磁、异步、永磁无刷等所有应用于电动汽车的电机类型。试验成功后,将进行小批量生产,未来将有望与多家汽车生产商进行配套、定向研发和生产。

由于电动汽车电机在工艺密度、汽车环境的要求较高,要求耐高温和耐潮湿性强,运行时噪声低,能够在较恶劣的环境下长时间工作。公司具有70多年从事电机生产和研发的经验,可以充分利用在防爆电机在安全、军工在噪音处理和起重冶金极度恶劣环境运行等方面的经验,以上经验的积累能有效加快公司电动汽车电机的研发进程并能有效适应东北地区的特殊要求。

(李周)(CIS)