

一、重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	百大集团	股票代码	600865
股票上市交易所	上海证券交易所	注册地址	方 董
联系人及联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓 名	方 董	方 董	
电 话	0571-85823016	0571-85823016	
传 真	0571-85174900	0571-85174900	
电子邮箱	invest@haidagroup.com	invest@haidagroup.com	

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减(%)
总资产	2,200,694,360.42	2,811,823,665.56	-21.73
归属于上市公司股东的净资产	1,275,083,516.04	1,220,133,371.80	4.50
归属于上市公司股东的每股净资产	1.27508351604	1.22013337180	4.50
经营活动产生的现金流量净额	-2,396,245.59	494,568,787.65	不适用
营业收入	52,778,070.95	685,314,422.35	-22.99
归属于上市公司股东的净利润	92,574,175.94	44,098,981.42	109.92
归属于上市公司股东的非经常性损益的净额	20,257,378.03	43,354,726.73	-7.19
归属于上市公司股东的每股收益	7.35	3.94	增加3.41个百分点
基本每股收益	0.246	0.117	103.26
稀释每股收益	0.246	0.117	103.26

2.2 截止报告期末股东总数及持有公司5%以上股份的前十名股东情况

报告期末股东总数(人)	前10名股东持股情况				
29,284					
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量
西子国际控股有限公司	境内非国有法人	29.98	112,800,000	0	无
西子控股有限公司	境内非国有法人	7.71	29,001,388	0	无
恒顺投资控股有限公司	境内非国有法人	1.94	7,281,288	0	无
日恒投资有限公司	其他	1.19	4,483,943	0	无
浙江浙报资产管理有限公司	境内自然人	0.89	3,350,000	0	无
诸暨曹岩创业投资有限公司	境内非国有法人	0.88	1,800,000	0	无
陈前	境内自然人	0.41	1,550,000	0	无
周德福	境内自然人	0.36	1,363,724	0	无
王德明	境内自然人	0.35	1,323,815	0	无
赵伟	境内自然人	0.35	1,311,266	0	无

2.3 控股股东或实际控制人变更情况

3. 管理层讨论与分析

3.1 董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析

2014年上半年,经济形势依然严峻,消费持续疲软,房地产市场持续低迷,给公司带来前所未有的压力。面对压力与挑战,公司充分发挥自身优势,积极开展各项经营管理工,稳中求进,较好完成了各项经营指标。报告期内,公司实现营业收入52,777.81万元,较同期增长22.99%,因非经常性收益的增加,实现归属于上市公司股东的净利润9,257.42万元,较同期增长109.92%。

报告期内,杭州百货大楼因受消费环境和商场大规模装修影响,营业收入有所下降,但不影响浙报百货有限公司签订的《委托管理协议》与《委托管理补充协议》履行顺利,不影响委托管理。

商物物业管理分公司上半年受宏观经济影响,物业租赁和收藏品市场经营持续低迷,但通过完成立体车库竣工验收投入使用,收藏品市场提升硬件设施,配合服务提升租户产出,通过营销等手段,为公司经营指标的完成打下了良好的基础。

杭州大酒店国内酒店餐饮业举步维艰的局面,积极拓宽营销渠道,通过采取预付、线上合作、巩固商务公司,拓展旅行社批发性采购以及客房升级改造,成本管控等有利措施,使出租率平均房价与去年同期持平。

西子国际项目虽然受房地产市场环境影响,项目销售较去年同期有所下降,但西子国际项目仍以销售为核心,力克困难,迎难而上,创新营销模式,扩大推广力度,拓宽销售渠道,取得阶段性成果;工程方面,稳步推进,按计划以旧换新。目前项目已完成主体结构封顶,其他主体楼体和幕墙安装工程按计划推进。

报告期内,公司多渠道盘活存量资产,提高自有资产的收益率。同时,依靠公司品牌优势、平台优势,稳中求进,积极探索寻找新的利润增长点,不断提升经营效益。

3.2 主营业务分析

1、财务报表相关科目变动分析表

科目	本期数	上期数	变动幅度(%)
营业收入	52,778,070.95	685,314,422.35	-22.99
营业成本	382,835,778.03	524,839,722.35	-27.15
销售费用	25,094,743.47	41,458,346.89	-39.47
管理费用	47,274,728.13	56,023,414.66	-15.62
财务费用	2,177,338.13	298,272.91	817.97
经营活动产生的现金流量净额	-2,396,245.59	494,568,787.65	不适用
投资活动产生的现金流量净额	673,130,192.41	467,359,857.15	1,352.66
筹资活动产生的现金流量净额	-624,586,108.97	-580,146,449.99	不适用

营业收入变动原因说明:主要系本期下属分公司杭州百货大楼营业收入减少所致。

营业成本变动原因说明:主要系营业收入减少相应的成本减少所致。

销售费用变动原因说明:主要系上年同期杭州百货大厦开始预售,销售费用增加,本期杭州百货大厦不再纳入合并报表,故本期销售费用较上年同期减少。

管理费用变动原因说明:主要系杭州百货大厦二期不再纳入合并范围相应管理费用较上年同期减少所致。

财务费用变动原因说明:主要系本期黄金租赁利息较上年同期增加所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系上年同期杭州百货大厦预收房款增加,本期不再纳入合并报表所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系杭州百货大厦归还往来款所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系归还银行借款较上年同期增加所致。

2.经营计划进展说明

1、报告期内,公司经营计划进展和各业务发展情况

2、行业、产品或地区经营情况分析

3.1 主营业务分行业、分产品情况

行业	营业收入	营业成本	毛利(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利比上年增减(%)
商品销售	486,521,755.42	378,036,312.97	22.30	-24.45	-27.25	增加2.99个百分点
旅游服务	37,374,876.19	4,299,465.06	88.61	-7.63	-13.83	增加0.82个百分点

3.2 主营业务分地区情况

地区	营业收入	营业收入比上年增减(%)
内销收入	327,780,070.95	-22.91

证券代码:600151 证券简称:航天机电 公告编号:2014-037

上海航天汽车机电股份有限公司

关于2014年第二次临时股东大会网络投票操作流程的说明公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司于2014年第二次临时股东大会网络投票系统已于2014年8月12日开通,投资者可通过上海证券交易所交易系统向公司提供网络投票平台,公司股东可以到场参与现场投票,也可以在网络投票系统上通过上述系统进行表决。请广大投资者以实际操作为准,正确进行网络投票表决。

一、召开股东大会基本情况

1. 股东大会届次:2014年第二次临时股东大会

2. 会议召集人:公司董事会

3. 会议召开日期:2014年8月28日上午9:30-11:30,下午13:00-15:00

4. 股票代码:738151,股票简称:航天机电

5. 会议召开日期:2014年8月20日

6. 本次股东大会将采用累积投票制选举新一届董事会、监事会成员,若公司股东选举票数超过一亿票时,应通过现场进行表决。

7. 投资者参加网络投票的操作流程(详见附件)。

二、投资者参加网络投票的操作流程

本次股东大会上,股东可以通过上交所交易系统参加网络投票,对网络投票的相关事宜进行具体说明。

投票日期:2014年8月28日的交易时间,即9:30-11:30和13:00-15:00。通过上交所交易系统进行股东大会网络投票比照上交所新股申购操作。

三、投票须知

(一)投票代码

投票代码	投票简称	表决事项数	投票股东
738151	航天机电	17项	A股股东

(二)表决方法

1. 一次性表决方法:
如需要对所有事项进行一次表决的,按以下方式申报(选举董事或监事采取累积投票制,详见《一次表决意见的说明》)。

议案号	议案名称	申报价格	同意	反对	弃权
1	本次股东大会所有17项议案	99.00元	1股	2股	3股

2. 分项表决方法:

议案号	议案名称	申报价格	同意	反对	弃权
1	关于变更部分募集资金投资项目的议案	1.00	1股	2股	3股
2	关于全资子公司股权转让的议案	2.00	1股	2股	3股
3	关于全资子公司股权转让的议案	3.00	1股	2股	3股
4	关于全资子公司股权转让的议案	4.00	1股	2股	3股
5	关于全资子公司股权转让的议案	5.00	1股	2股	3股
6	关于全资子公司股权转让的议案	6.00	1股	2股	3股
6.1	关于选举李永生先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	6.01	1股	2股	3股
6.2	关于选举李永生先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	6.02	1股	2股	3股
6.3	关于选举阿文松先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	6.03	1股	2股	3股
6.4	关于选举阿文松先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	6.04	1股	2股	3股
6.5	关于选举阿文松先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	6.05	1股	2股	3股
6.6	关于选举阿文松先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	6.06	1股	2股	3股
6.7	关于选举阿文松先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	6.07	1股	2股	3股
6.8	关于选举阿文松先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	6.08	1股	2股	3股
6.9	关于选举阿文松先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	6.09	1股	2股	3股
7	关于全资子公司股权转让的议案	7.00	1股	2股	3股
7.1	关于选举阿文松先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	7.01	1股	2股	3股
7.2	关于选举阿文松先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	7.02	1股	2股	3股
7.3	关于选举阿文松先生为公司第六届董事会非独立董事的议案	7.03	1股	2股	3股

证券代码:002383 证券简称:合众思壮 公告编号:2014-046

北京合众思壮科技股份有限公司关于

筹划发行股份购买资产事项的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本公司正在筹划重大事项,该事项尚存在不确定性,根据《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定,经公司申请,公司股票自2014年7月22日开市起停牌,公司分别于2014年7月22日、7月29日、8月5日在《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网上披露《重大事项停牌公告》、《重大事项停牌公告》、《关于筹划发行股份购买资产的停牌公告》。

截至本公告披露之日,有关各方及聘请的中介机构积极推进各项工作,目前正在抓紧对筹划发行股份购买资产事项进行尽职调查、审计、评估等工作,公司董事会将根据相关工作完成后召开会议,审议本次发行股份购买资产的相关议案。公司股票继续停牌,公司将每周发布一次发行股份购买资产事项进展公告,直至相关事项确定并披露有关结果后复牌,该事项仍存在不确定性,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京合众思壮科技股份有限公司
董 事 会
二〇一四年八月十二日

百大集团股份有限公司

2014 半年度 报告摘要

股票代码:600865 股票简称:百大集团

3.3 核心竞争力分析

本公司位于浙江省杭州武林门广场的杭州百货大楼是公司的核心资产,随着杭州地铁1号线的开通以及延安路商业街提升改造的完成,周边商业氛围更加浓郁,市口更加良好,将为公司带来长期且稳定的收益。

近年来,公司通过西子国际项目的开发,业已在商业综合体整体规划、工程营销、项目融资、成本控制、房产营销等专业领域汇集了一大批专业人才,并形成了一套符合公司实际及商业综合体开发规律的管理模式,公司的商业综合体骨干队伍和运营管理经验都将是公司在商业综合体发展的有利因素。

2014年,是公司的关键年,市场充满挑战,也面临机遇,公司将进一步发挥资产优势,优化人力资源,提升内部管理与运营能力,确保公司不能提升竞争力,提高经营效益,促进公司持续、稳定、健康发展。

四、财务报告

4.1 本报告期无会计政策、会计估计的变更

4.2 本报告期无前期会计差错更正

4.3 与上年同期财务报告相比,财务报表合并范围未发生变化

4.4 公司2014年半年度报告未经审计

董事长:陈顺华
百大集团股份有限公司
2014年8月8日

百大集团股份有限公司

第八屆董事会第三次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

百大集团股份有限公司(以下简称“公司”)于2014年8月8日在杭州市庆春东路1-1号西子联合大厦18楼会议室召开第八届董事会第三次会议。本次会议的通知已于2014年7月30日通过电子邮件和书面方式送达各位董事。

本次会议采取现场会议和网络投票相结合的方式。会议应到董事9人,实际出席董事9人,其中参加现场会议的董事6人,参加通讯表决的董事3人,公司监事和高级管理人员列席会议。会议符合法定人数和程序,由董事长陈顺华先生主持。

一、审议通过《公司2014年上半年业务报告及下半年业务发展规划》。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

二、审议通过《关于与杭州百大置业有限公司关联委托贷款的议案》,并同意提交股东大会审议。有关关联委托贷款事项的具体内容详见与本公告同时披露的2014-023号临时公告。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。关联董事陈顺华先生、应政先生回避表决。

三、审议通过《关于2014年半年度报告全文及摘要的议案》。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

四、审议通过《关于召开2014年第一次临时股东大会的议案》。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

百大集团股份有限公司董事会
二〇一四年八月十二日

百大集团股份有限公司

第八屆监事会第二次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

百大集团股份有限公司(以下简称“公司”)第八届监事会第二次会议于2014年8月8日在杭州市庆春东路1-1号西子联合大厦18楼会议室召开。会议应到监事3人,实际到监事3人,会议符合《公司法》和《公司章程》的规定。

会议审议通过《关于与杭州百大置业有限公司关联委托贷款的议案》,并同意提交股东大会审议。

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

二、审议通过《关于2014年半年度报告全文及摘要》,并发表审核意见如下:

1. 公司半年度报告编制和审议程序符合法律、法规和公司章程和公司内部管理制度的各项规定;

2. 公司半年度报告的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的各项规定,所包含的信息能从各个方面真实地反映出公司报告期的经营管理和财务状况等事项;

3. 在提出本意见前,没有发现参与公司半年度报告编制和审议的人员有违反保密规定的行为。

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

特此公告。

百大集团股份有限公司监事会
二〇一四年八月十二日

百大集团股份有限公司

关于与杭州百大置业有限公司委托贷款的关联交易公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

1. 公司向杭州百大置业有限公司提供的部分借款到期后,在保障2013年重大资产重组时制定的《还款计划》按照约定履行的前提下,本公司(含全资子公司、孙公司)拟委托贷款给杭州百大置业,新签委托贷款协议的年利率不高于10%(含),委托贷款期限不超过2015年12月31日。

2. 交易对2个月公司(含全资子公司)与杭州百大置业有限公司之间关联委托贷款的金额。

3. 交易对公司产生的影响:委托贷款有利于提高公司资金的利用效率,为公司创造稳定的资金运营效益,且不影响公司日常资金周转,符合全体股东的利益。

4. 本次交易已经公司第八届董事会第三次会议审议通过,尚须获得股东大会的批准。

一、关联交易概述

1. 杭州百大置业有限公司(以下简称“杭州百大置业”)原系百大集团股份有限公司(以下简称“集团”或“本公司”)的控股子公司,且本公司前期向杭州百大置业提供了借款,经2013年重大资产重组后,杭州百大置业不再纳入本公司合并报表范围,本公司因前期投入的215,073万元借款形成了对杭州百大置业的关联债权。

公司针对上述借款与杭州百大置业约定了明确的《还款计划》,并经公司第七届董事会

(三) 决议意见

表决意见种类	对应的申报股数
同意	1股
反对	2股
弃权	3股

说明:该议案经 监事会累积投票制投票,申报股数代表选举票数。对于每个选举议案,股东持有每一股拥有与该议案下该个数相等的投票表决权。如果股东持有上市公司100股股票,本次股东大会共有该议案候选人3人,则该股东对于该议案选举议案,拥有900股的选举票数。股东应以每个议案的选举票数进行投票,股东根据自己的意愿进行投票,既可以选举某候选人中投给一票,也可以按照任意组合投给不同的候选人。当选举票数超过一亿时,应通过现场进行表决。

二、投票程序

(一) 股权登记日:2014年8月20日(星期三),持有上海航天汽车机电股份有限公司A股(股票代码600151)的投资者拟对本次网络投票的全部提案投同意票,则申报价格填写“99.00元”,申报股数填写“1股”,申报如下:

议案代码	议案方向	申报价格	申报股数
738151	买入	99.00元	1股

(二) 如投资者需对本次股东大会议案进行分项表决,拟对本次网络投票的第1号议案《关于变更部分募集资金投资项目的议案》投票同意,申报如下:

议案代码	议案方向	申报价格	申报股数
738151	买入	1.00元	1股

(三) 如投资者需对本次股东大会议案进行分项表决,拟对本次网络投票的第1号议案《关于变更部分募集资金投资项目的议案》投反对票,申报如下:

议案代码	议案方向	申报价格	申报股数
------	------	------	------