

一、重要提示
1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。
1.2 公司简介

股票简称: 建发股份 股票代码: 600153
股票上市交易所: 上海证券交易所
联系人和联系方式: 董董事会秘书 李淑萍 证券事务代表 林庆 李淑萍

二、主要财务数据和股东变化
2.1 主要财务数据
单位:元 币种:人民币
资产负债表 利润表 现金流量表

2.2 截止报告期末股东总数及前十名股东情况
报告期末股东总数 81,652
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户) 0

前10名普通股股东持股情况
股东名称 持股比例(%) 持股数量 持有有限售条件的股份数量 质押或冻结的股份数量
厦门建发集团有限公司 46.74 1,125,129,616 0 质押480,000,000

2.3 控股股东实际控制人变更情况
□适用 √不适用
三、管理层讨论与分析

2014年上半年,国内宏观经济形势趋稳下行,公司经营面临较多不利因素。公司董事会和经营班子积极应对,围绕创新发展抓落实,加大工作力度,抓重点,促实效,大力推进经营模式和管理模式创新,较好地推进了各项工作开展,上半年公司经营顺利完成公司的既得经营目标,成功筹资30亿元人民币,为公司完成全年工作目标各项任务创造了良好条件。

1. 供应链运营业务
2014年上半年实体经济下滑,中小型企业经营困难,钢材、铁矿等各类大宗商品价格大幅波动较大,对公司供应链运营业务影响较大。董事会和经营班子准确把握与判断市场脉搏,带领广大员工积极应对困难和挑战,大力推动内外资源整合,加强业务创新和精细化管理,在拥有一家融资租赁公司和一家担保公司的基础上,新成立两家汽车融资租赁公司和一家汽车融资租赁银行,进一步拓宽公司的金融版图。此外,公司支持经营单位利用互联网工具进行创新,逐步推广“车联网”等电子商务平台的运用,取得一定成效。

2. 房地产开发业务
2014年上半年,国内房地产行业处于深度调整阶段,全国商品房销售面积、销售金额均同比下降。面对严峻的宏观形势,两家公司保持“稳中求进”的开发策略,从项目管理、资金管理等方面入手,全面提升在建项目的运营执行效率,加快去库存化速度,并不断加强精细化管理,严格控制房地产业务的风险敞口。

(1)建发房产(含子公司)54.65%的股份
报告期内建发房产实现营业收入45.97亿元,同比增长18.59%,净利润6.32亿元,同比增长19.67%。

(2)建发集团(含子公司)95%的股份
报告期内建发集团实现营业收入27.87亿元,同比减少3.73%,净利润3.28亿元,同比增长8.64%。

(3)在建业务分析
1.财务报表相关科目变动分析表
(1)资产负债表科目变动分析

资产负债表科目变动分析表
科目 本期数 上年同期数 变动比例(%)
营业收入 51,178,162,114.42 49,022,369,491.04 4.88

经营活动产生的现金流量净额 变动原因说明:
经营活动产生的现金流量净额本期数比上年同期数大幅下降,主要是由于报告期内子公司建发房地产集团支付土地出让金较多,导致经营性现金流量净额较上年同期下降;同时,本期收购建发房地产业务规模较大,各项并购支付年初融资使得业务经营性现金流量较上年同期有所下降。

经营活动产生的现金流量净额 变动原因说明:
经营活动产生的现金流量净额本期数比上年同期数增加,主要是由于上年同期子公司建发房产收购其子公司少数股权及其他股权投资支付了大额现金,本期无类似业务。
筹资活动产生的现金流量净额 变动原因说明:

现金流量表科目变动分析表
科目 本期数 上年同期数 变动比例(%)
营业收入 51,178,162,114.42 49,022,369,491.04 4.88

一、重要提示
1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。
1.2 公司简介

股票简称: 森马服饰 股票代码: 002563
股票上市交易所: 深圳证券交易所
联系人和联系方式: 董董事会秘书 宗福春 证券事务代表 郑伟涛 宗福春

二、主要财务数据及股东变化
2.1 主要财务数据
单位:元 币种:人民币
资产负债表 利润表 现金流量表

2.2 截止报告期末股东总数及前十名股东情况
报告期末股东总数 27,368
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数 0

前10名普通股股东持股情况
股东名称 持股比例(%) 持股数量 持有有限售条件的股份数量 质押或冻结的股份数量
森马集团有限公司 62.69% 420,000,000 420,000,000 0

3. 管理层讨论与分析
(1) 管理层讨论与分析
(2) 管理层讨论与分析
(3) 管理层讨论与分析

3. 管理层讨论与分析
(1) 管理层讨论与分析
(2) 管理层讨论与分析
(3) 管理层讨论与分析

厦门建发股份有限公司 2014 半年度报告摘要

筹资活动产生的现金流量净额本期数比上年同期数大幅增加,主要是由于报告期内银行贷款规模扩大,补充募集资金30.35亿元及发行融资5亿元所致。

资产负债表科目变动分析表
科目 2014-06-30 2014-01-01 变动比例(%)
货币资金 9,161,066,165.00 6,648,193,063.17 37.81

现金流量表科目变动分析表
科目 本期数 上年同期数 变动比例(%)
经营活动产生的现金流量净额 -6,989,733,298.86 -1,992,605,011.27 不适用

经营活动产生的现金流量净额 变动原因说明:
经营活动产生的现金流量净额本期数比上年同期数大幅下降,主要是由于报告期内子公司建发房地产集团支付土地出让金较多,导致经营性现金流量净额较上年同期下降;同时,本期收购建发房地产业务规模较大,各项并购支付年初融资使得业务经营性现金流量较上年同期有所下降。

经营活动产生的现金流量净额 变动原因说明:
经营活动产生的现金流量净额本期数比上年同期数增加,主要是由于上年同期子公司建发房产收购其子公司少数股权及其他股权投资支付了大额现金,本期无类似业务。
筹资活动产生的现金流量净额 变动原因说明:

现金流量表科目变动分析表
科目 本期数 上年同期数 变动比例(%)
营业收入 51,178,162,114.42 49,022,369,491.04 4.88

一、重要提示
1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。
1.2 公司简介

股票简称: 建发股份 股票代码: 600153
股票上市交易所: 上海证券交易所
联系人和联系方式: 董董事会秘书 李淑萍 证券事务代表 林庆 李淑萍

二、主要财务数据和股东变化
2.1 主要财务数据
单位:元 币种:人民币
资产负债表 利润表 现金流量表

2.2 截止报告期末股东总数及前十名股东情况
报告期末股东总数 81,652
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户) 0

前10名普通股股东持股情况
股东名称 持股比例(%) 持股数量 持有有限售条件的股份数量 质押或冻结的股份数量
厦门建发集团有限公司 46.74 1,125,129,616 0 质押480,000,000

2.3 控股股东实际控制人变更情况
□适用 √不适用
三、管理层讨论与分析

2014年上半年,国内宏观经济形势趋稳下行,公司经营面临较多不利因素。公司董事会和经营班子积极应对,围绕创新发展抓落实,加大工作力度,抓重点,促实效,大力推进经营模式和管理模式创新,较好地推进了各项工作开展,上半年公司经营顺利完成公司的既得经营目标,成功筹资30亿元人民币,为公司完成全年工作目标各项任务创造了良好条件。

1. 供应链运营业务
2014年上半年实体经济下滑,中小型企业经营困难,钢材、铁矿等各类大宗商品价格大幅波动较大,对公司供应链运营业务影响较大。董事会和经营班子准确把握与判断市场脉搏,带领广大员工积极应对困难和挑战,大力推动内外资源整合,加强业务创新和精细化管理,在拥有一家融资租赁公司和一家担保公司的基础上,新成立两家汽车融资租赁公司和一家汽车融资租赁银行,进一步拓宽公司的金融版图。此外,公司支持经营单位利用互联网工具进行创新,逐步推广“车联网”等电子商务平台的运用,取得一定成效。

2. 房地产开发业务
2014年上半年,国内房地产行业处于深度调整阶段,全国商品房销售面积、销售金额均同比下降。面对严峻的宏观形势,两家公司保持“稳中求进”的开发策略,从项目管理、资金管理等方面入手,全面提升在建项目的运营执行效率,加快去库存化速度,并不断加强精细化管理,严格控制房地产业务的风险敞口。

(1)建发房产(含子公司)54.65%的股份
报告期内建发房产实现营业收入45.97亿元,同比增长18.59%,净利润6.32亿元,同比增长19.67%。

(2)建发集团(含子公司)95%的股份
报告期内建发集团实现营业收入27.87亿元,同比减少3.73%,净利润3.28亿元,同比增长8.64%。

(3)在建业务分析
1.财务报表相关科目变动分析表
(1)资产负债表科目变动分析

资产负债表科目变动分析表
科目 本期数 上年同期数 变动比例(%)
营业收入 51,178,162,114.42 49,022,369,491.04 4.88

经营活动产生的现金流量净额 变动原因说明:
经营活动产生的现金流量净额本期数比上年同期数大幅下降,主要是由于报告期内子公司建发房地产集团支付土地出让金较多,导致经营性现金流量净额较上年同期下降;同时,本期收购建发房地产业务规模较大,各项并购支付年初融资使得业务经营性现金流量较上年同期有所下降。

经营活动产生的现金流量净额 变动原因说明:
经营活动产生的现金流量净额本期数比上年同期数增加,主要是由于上年同期子公司建发房产收购其子公司少数股权及其他股权投资支付了大额现金,本期无类似业务。
筹资活动产生的现金流量净额 变动原因说明:

现金流量表科目变动分析表
科目 本期数 上年同期数 变动比例(%)
营业收入 51,178,162,114.42 49,022,369,491.04 4.88

一、重要提示
1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。
1.2 公司简介

股票简称: 森马服饰 股票代码: 002563
股票上市交易所: 深圳证券交易所
联系人和联系方式: 董董事会秘书 宗福春 证券事务代表 郑伟涛 宗福春

二、主要财务数据及股东变化
2.1 主要财务数据
单位:元 币种:人民币
资产负债表 利润表 现金流量表

2.2 截止报告期末股东总数及前十名股东情况
报告期末股东总数 27,368
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数 0

前10名普通股股东持股情况
股东名称 持股比例(%) 持股数量 持有有限售条件的股份数量 质押或冻结的股份数量
森马集团有限公司 62.69% 420,000,000 420,000,000 0

3. 管理层讨论与分析
(1) 管理层讨论与分析
(2) 管理层讨论与分析
(3) 管理层讨论与分析

表决结果9票同意0票反对0票弃权。
公司2014年第二次临时股东大会相关事宜另行公告。
特此公告。

厦门建发股份有限公司董事会
二〇一四年八月二十七日

证券代码:600153 证券简称:建发股份 公告编号:临2014-043
厦门建发股份有限公司
第六届监事会第五次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

厦门建发股份有限公司(以下简称“公司”)第六届监事会第五次会议于2014年8月14日以书面方式通知全体监事,并于2014年8月25日以通讯方式召开。会议由监事会主席叶维女士召集并主持,截至8月25日已收到全部监事有效表决票。会议的召集、召开及审议程序符合《公司法》及《公司章程》的有关规定,会议决议合法有效。会议经审议形成如下决议:

- 一、审议通过《公司2014年半年度报告》及其摘要
二、审议通过《公司2014年半年度报告编制及披露工作》
三、审议通过《公司2014年半年度报告编制及披露工作》
四、审议通过《公司2014年半年度报告编制及披露工作》

厦门建发股份有限公司董事会
二〇一四年八月二十七日

证券代码:600153 证券简称:建发股份 公告编号:临2014-044
厦门建发股份有限公司
关于公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告

公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法》的相关规定,现将厦门建发股份有限公司(以下简称“公司”)2014年上半年募集资金存放与实际使用情况说明如下:

一、募集资金基本情况
公司于2014年6月30日以前募集资金使用情况(以下简称“本次发行”)997,449,789股,每股发行价格为5.13元,募集资金总额为人民币3,064,917,457元,扣除发行费用(包括保荐机构费用、承销费、中介机构费用以及其他费用)合计人民币30,254,076.85元,募集资金净额共计人民币3,034,663,380.15元。上述资金于2014年6月29日全部到账,已经国证会计师事务所特准普通合众会计师事务所(以下简称“国证”)2014年6月30日出具了验资报告(国证验字(2014)第350Z00016号)验证了。

截至2014年6月30日,公司使用募集资金150,000,000元用于补充流动资金运营业务的营运资金,使用募集资金153,466,333.93元用于偿还供应链运营业务的银行借款,募集资金账户余额为24,902,242.92元(含税)。

二、募集资金管理情况
为规范募集资金的管理和使用,保障募集资金的安全,提高募集资金使用效率,维护全体股东利益,公司制定了《募集资金管理办法》,募集资金管理按照《募集资金管理办法》及《募集资金管理办法》的有关规定执行。

按照上海证券交易所及公司《募集资金管理办法》的有关规定,公司在民生银行银行股份有限公司厦门南埔支行开立了募集资金专户,并于2014年4月30日与开户行及保荐机构普华永道会计师事务所签订了《募集资金三方监管协议》,该协议与上海证券交易所三方监管协议不存在重大差异,协议的履行不存在问题,协议各方均按照《募集资金三方监管协议》履行了相关义务。

截至2014年6月30日,募集资金专户的情况如下:
户名:厦门建发股份有限公司
开户行:中国民生银行股份有限公司厦门南埔支行
账号:627063550

三、募集资金存放与实际使用情况的专项报告
(一)募集资金存放情况
截至2014年6月30日,公司募集资金存放于募集资金专户,募集资金专户余额为24,902,242.92元(含税)。

(二)募集资金使用情况
截至2014年6月30日,公司不存在将募集资金投入募投项目的自筹资金情况。

(三)募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

四、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

五、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

六、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

七、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

八、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

九、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

十、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

十一、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

十二、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

十三、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

十四、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

十五、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

十六、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

十七、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

十八、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

十九、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

二十、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

二十一、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

二十二、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

二十三、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

二十四、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

二十五、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

二十六、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

二十七、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

二十八、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

二十九、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。

三十、募集资金使用与披露情况
截至2014年6月30日,公司不存在募集资金使用与披露情况。