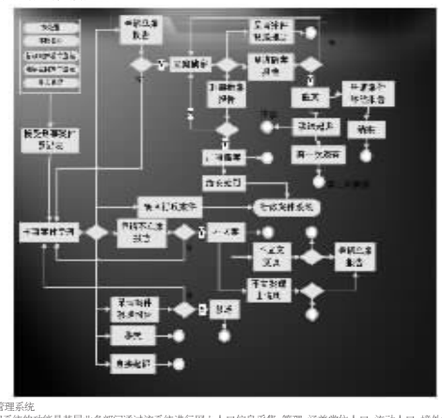
（上接B22版）

公安厅执法部门（刑侦、治安、经侦、禁毒等）可通过该系统进行网上执法办案，涵盖刑事案件办理、行政案件办理的全流程网上作业，实现执法办案流程化、法律法规智能化、卷宗管理电子化。

执法监督系统实现的执法办公流程图示：



C、社区业务管理系统

社区业务管理系统的功能是基层业务部门通过该系统进行网上人口信息采集、管理，涵盖常住人口、流动人口、境外常驻、未落户常驻、管理对象等网上作业，实现社区业务管理流程化、信息管理电子化。

社区业务管理系统图示：

D、统计分析系统

统计报表分析是围绕各级管理层关心的热点问题和重要工作，对辖区的基础工作信息进行持续的统计分析，并且根据管理层决策的需要，多角度的展现整体态势、当前动态、发展趋势等。

统计分析系统图示：

3、业务模式

长春天成拥有独立完整的产品研发模式、销售服务模式以及项目管理模式，根据市场需求、结合自身条件开展进行经营活动。

（1）产品研发模式

长春天成研发分为三个阶段。第一个阶段为应用平台建设，第二个阶段为应用系统的研发，第三个阶段为根据客户具体需求对应用系统进行改进。

第一个阶段，基础研发平台的搭建。长春天成根据产品研发需要，针对普通编程语言编写系统相对繁琐和复杂的现状，先后研发了TCMIS平台（1995年）、GIAP平台（2002年）和IXRAP平台（2010年）。基础研发平台是长春天成研发能力的核心，利用这些平台，长春天成能方便快捷的对软件功能进行集成，同时快速改编和创建部分产品功能，大大缩减了应用系统的研发周期，降低了研发难度。

第二个阶段，在应用平台上完成应用系统的研发。长春天成根据对公安系统的了解，结合公安系统的具体要求，研发了应用基础系统，主要产品具体见“核心技术与主要产品”。

第三个阶段，在长春天成与客户签订销售合同后，技术人员在在原有应用基础系统的基础上，按照各个客户具体的产品要求，完善与修改应用系统，形成最终产品。在产品交付后的试用阶段，客户会根据试运行情况要求长春天成增减或改变原有应用基础系统的部分软件功能，长春天成根据要求进行相应功能的研发，并反复进行调试。最终达到客户的要求后完成产品验收。

（2）营销与服务模式

① 销售模式

直销模式：直销模式是长春天成主要销售模式，长春天成在吉林、江苏、浙江、湖南、海南、陕西、内蒙等地区建立了运营维护及营销网络，配备销售人员，与客户保持经常性的联系，以便对客户的招投标信息及需求及时作出反应，获得销售计划。长春天成一般通过招投标或者直接与客户商务谈判的方式获取订单。

长春天成承接项目的主要模式为政府公开采购招标，为全国15个省150多个公安机关用户提供更高效、更便捷的优质服务。长春天成在参与公开招投标并中标后，一般由客户下达中标通知书，长春天成根据中标通知书与客户签订《技术开发（委托）合同》，即为销售合同。合同文本按照科技部的标准文本签订，并于长春市科技局备案。

代理商模式：在发展早期，受到客户距离较远、市场认知度较低、公司规模较小等因素的制约，长春天成曾通过代理模式来开拓市场。但采用代理商模式后，鉴于代理商对长春天成产品的理解和重视都相对不足，其对产品的后续维护服务无法达到客户和长春天成的要求，并且随着公司实力的增强、市场开拓经验的积累，长春天成逐渐放弃代理商营销模式。目前已全部通过直销方式进行市场营销。

② 客户资源

长春天成拥有优质的客户基础，表现在新客户的不断拓展及现有客户较强的客户黏性。

长春天成新客户主要来自于三个方面：第一个方面是实际控制人李彤等管理层通过相关资源和信息拓展产品销售，早年主要客户均以此方式获得；第二个方面是客户自主订购，长春天成在业内一直拥有良好口碑，同时公安系统内部交流频繁，部分客户通过交流了解到长春天成后自主寻找长春天成下达订单；第三个方面是长春天成利用销售网络开发客户订单需求。

此外，原有客户能够为天成提供较为稳定的需求。公安系统每年会有系统更新换代预算，由于长春天成和客户保持了长期稳定的合作关系，可以获得相关信息并提前进行产品的研发和销售推广。

③ 定价模式

长春天成主要采用“基准定价+本地化开发因素+市场因素调节”的方法确定销售价格。

对于软件产品，长春天成根据成本等确定相应的基准成本，再根据销售地区企业财政情况、市场竞争形势、产品交易规模确定销售价格。对于招投标产品，长春天成以采取招投标的方式确定交易价格。对于硬件以及耗材销售业务，长春天成以设备采购价款及服务成本为基准定价，再加上市场水平的毛利确定售价；对于技术服务，长春天成按照约定的服务内容，确定初步价格，再综合考虑服务方式、客户对象及服务期限等因素确定最终售价。

④ 服务模式

根据长春天成与客户签署的技术开发合同与销售合同，长春天成需要为客户提供后期维护保养服务。

在产品验收后，长春天成一般需要为客户提供一年的免费质保期。在质保期内，系统出现故障后，长春天成需要在2小时内给予响应并提供服务。维护服务一般可以分为电话服务、远程诊断服务、上门服务三种。双方约定，在质保期结束后，双方根据后续协议再约定维护价格标准。目前，个别合同金额较大的项目，长春天成提供更长的免费服务期限以及更多的服务内容。

由于原有客户基本每年都有稳定的升级改造计划，后续服务需要在当地安排常驻技术人员，为客户提供产品的安装、调试、升级等，并非单纯的维护人员。

（3）项目管理模式

① 项目各阶段管理模式

长春天成设立了较为完善的项目管理制度。根据产品推进的不同层级，对项目的管理有所变化。

② 项目人员与成本管理

长春天成承载项目的主要成本为人力成本，为了减少人力来控制成本，长春天成进行了“动态”化人员管理模式。即在同时进行多个项目时，不把单个员工固定在某一项目上，而是将多个项目中的同一流程分配给某一员工，进行“专业化”的“动态”分工，以提高工作效率、降低人力成本。

③ 项目保密制度

长春天成为高新技术的软件企业，项目信息与技术的保密成为长春天成工作的重点之一。为此长春天成制定了保密制度。

根据长春天成规定，员工接受聘任期间，为执行工作任务，履行职责或利用长春天成的物质技术条件、业务信息等所完成的或者所构想的所有发明创造、作品，计算机软件、技术秘密及其他信息，都属于保密信息。

4、所获业务资质及市场评价

（1）相关业务资质

截至目前，长春天成已取得的与从事业务相关的主要认证资质证书包括《高新技术企业证书》、《软件企业认定证书》、《软件产品登记证书》、《涉及国家秘密的计算机信息系统集成单项资质（软件开发）证书》、《计算机信息系统集成企业资质资质证书》、《吉林省安全技术防范行业工程设计施工垒级资信单位证书》。

序号	证书名称	证书编号	颁发单位	颁发日期/有效期
1	高新技术企业证书	GF201122000051	吉林省科学技术厅、吉林省财政厅、吉林省国家税务局、吉林省地方税务局	2011.10.13-2014.10.12
2	软件企业认定证书	吉R-2013-0060	吉林省软件行业协会	2013.12.18-2014.12.17
3	涉及国家秘密的计算机信息系统集成单项资质（软件开发）证书	BM312208091083	国家保密局	2008.09.23-2014.12.31
4	计算机信息系统集成企业垒级资质证书	Z3220020100075	中华人民共和国工业和信息化部	2013.02.06-2016.02.05
5	吉林省安全技术防范行业工程设计施工垒级资信单位证书	14785	吉林省社会公共安全产品行业协会	2014.01.01-2014.12.31
6	质量管理体系认证	GB/T19001-2008/ISO9001:2008 | 04411Q11189R2M	北京中经科环质量认证有限公司	2012.11.21-2014.11.08

（2）市场评价

2005年，《数字警务综合信息应用平台技术研究及应用》通过国家公安部科技局科学技术成果鉴定、获得公安部颁发的“科技进步二等奖”，被评为金盾工程重点推广项目；

2006年，《数字警务综合信息应用平台技术研究及应用》获得南京市“科技进步奖”；

2006年，被评为“吉林省规划市局内的重点软件企业”；

2006年，荣获专利工作先进单位；

2007年，《通用综合应用平台》被评为省级优秀软件；

2007年，参与公安部《警务信息综合应用平台标准体系》的制作工作；

2008年，荣获吉林省优秀软件企业；

2011年，荣获鄂尔多斯公安局颁发的“鄂尔多斯市公安局网上督察系统”建设“特别贡献奖”。

（五）最近两年及一期主要财务数据及财务指标

1、主要财务数据

单位：万元

项目	2014年6月30日	2013年12月31日	2012年12月31日
资产总额	7,579.34	7,401.56	6,096.40
负债总额	4,810.35	3,692.93	3,108.67
净资产	2,768.99	3,708.63	2,987.73
归属于母公司所有者权益	2,768.99	3,708.63	2,987.73
项目	2014年1-6月	2013年度	2012年度
营业收入	1,688.10	3,383.69	2,731.43
营业利润	321.57	816.73	848.28
利润总额	325.95	866.65	869.11
净利润	260.36	720.90	710.66
归属于母公司所有者净利润	260.36	720.90	710.66

注：上述财务数据未经审计。截至本预案签署日，长春天成已启动减资程序。减资完成后，长春天成注册资本与净资产规模将相应下降。

长春天成2012-2014年6月业绩变化情况具体说明如下：

（1）长春天成主要收入包含技术服务收入、技术开发收入、硬件销售收入、实施项目（2014年海南项目）。明细如下表显示：

单位：万元

类别	2012年			2013年			2014年1-6月		
	收入	成本	毛利率	收入	成本	毛利率	收入	成本	毛利率
硬件销售	73.50	78.03	-6.16%	664.01	503.11	24.23%	16.36	8.48	48.20%
技术开发	2,602.73	587.75	77.42%	2,677.99	580.19	78.33%	714.76	186.18	73.95%
技术服务	55.20	-	100.00%	41.69		100.00%	0.40	-	100.00%
海南实施项目	-	-					956.58	330.54	65.45%
合计	2,731.43	665.78	76%	3,383.69	1,083.30	68%	1,688.10	525.20	69%

注：以上数据未经审计

由上表显示，长春天成2012-2014年6月，营业收入呈现上升趋势，综合毛利率分别为76%、68%、69%，报表综合毛利率呈下降趋势，报表综合毛利率变化主要为长春天成2012-2014年6月收入结构变化造成。

① 硬件销售：2012-2014年6月，长春天成硬件销售收入分别为73.50万元、664.01万元、16.36万元，占当年收入比重2.69%、19.62%、0.97%。从业务特点上看，长春天成主要从事软件开发技术服务，硬件销售主要是客户需要由长春天成供应硬件才会产生硬件销售。2013年硬件销售收入较高，主要原因为2013年海南海同步录像系统实施项目包含销售监控系统等硬件，使得当年硬件销售收入较高，占当年收入总额的19.62%，硬件销售毛利24.23%。2012年、2014年上半年只有零星硬件销售，毛利分别为 -6.16%（原因为昆明公安局项目硬件以低于库存价格出库），48%。

② 技术开发收入：2012-2014年6月，技术开发收入分别为2,602.73万元，2,677.99万元，714.76万元，占当年收入比重分别为95%、79%、42%，占收入额比重呈现下降趋势，下降主要原因为2013年确认海南项目硬件验收暂估销售，2014年海南实施项目根据初验暂估收入，使得该年度技术开发收入占收入总额下降，2012-2014年6月，技术开发报表毛利率分别为77%、78%、74%，毛利率基本稳定。

③ 技术服务收入：技术服务收入为部分已完成项目的驻场服务及系统升级服务收入。占收入金额较小。

④ 海南项目实施收入：2013年长春天成启动海南同步录像监控系统项目，该合同分为硬件和实施款，2013年7月，根据检察院验收情况确认第一批硬件销售收入。2014年6月，根据长春天成根据海南检察院项目初验情况暂估收入，暂估收入总额956.58万元，占上半年收入总额的57%，毛利率约65%。

（2）从收入增长分析，2013年较2012年营业收入增加652万元，增加24%，主要为2013年长春天成海南同步语音监控系统项目暂估确认海南省检查院已验收硬件销售收入650万元。

（3）从成本费用变动趋势分析，2013年较2012年，管理费用增加180万元，主要原因为2013年调整薪资水平，员工薪酬成本增加导致，2013年较2012年管理费用中员工薪酬上升194.70万元。

（4）长春天成主要客户为公安局，部分项目回款款期较长，2013年较2012年相比部分应收账款账龄较长，按照账龄分析法计提坏账比例2013年较2012年资产减值损失增加95.80万元。

2、主要财务指标

项目	2014年1-6月	2013年度	2012年度
资产负债率	63.47%	49.89%	50.99%
营业利润率	19.05%	24.14%	31.06%
净利润率	15.42%	21.31%	26.02%
全面摊薄净资产收益率	9.40%	19.44%	23.79%

注：资产负债率=期末总负债/期末总资产；营业利润率=营业利润/营业收入；净利润率=净利润/营业收入；全面摊薄净资产收益率=归属于母公司所有者净利润/期末归属于母公司所有者权益。

（六）最近三年及一期利润分配情况

长春天成于2014年4月12日经股东会审议通过，向股东李彤、李燕菊分配了2013年度现金股利1,200万元。除上述股利分配外，长春天成最近三年一期没有进行其他利润分配情形。

（七）最近三年股权转让、增资及资产评估状况

长春天成最近三年无股权转让、增资及资产评估等情形。

（八）主要资产及抵押担保情况

1、主要资产状况

（1）房屋建筑物

① 自有房产情况

截至本预案签署日，长春天成拥有的2处自有房产，具体情况如下：

序号	证书编号	所有权人	地址	面积（m^2）
1	房权证长房权字第1120000662号	长春天成	长春市高新区前进大街2255号阳光城伯景园3#幢1101号	92.62
2	——	长春天成	长春市西安大路58号吉发广场C座14层1403和1404	489

长春天成位于阳光城的房产于2010年3月29日取得登记号为房权证长房权字第1120000662的《房权证》，该房产为长春天成原注册地址，目前未启用为办公场所，为闲置状态。

长春天成当前经营办公场所地址为：长春市西安大路58号吉发广场C座14层1403和1404，建筑面积489m2。该办公地原为长春天成原股东长春信息技术有限公司于2002年12月18日通过拍卖，以128.10万元取得。2003年作为实物资产对长春天成出资，出资额为285万元，因无法取得产权证而在2006年6月用货币替换出资。后因长春天成信息技术有限公司对长春天成存在应付款项，经双方协商，长春信息技术有限公司以吉发广场14层房产作价260万元抵偿应付长春天成账款。

因长春天成取得吉发广场14层房产时未及时办理房产证，且目前无法与拍卖前房产所有人取得联系，该房产的权属证书暂时无法办理。对此长春天成控股股东及实际控制人李彤承诺：“对于上述房屋，本人将积极协调，配合长春天成办理房产证书。因本次交易的评估未考虑上述房屋办理房产证书过程中缴纳的相关费用对评估值的影响，为保证上市公司利益，本人将承担长春天成为上述房屋办理房产证书所缴纳的全部相关费用。如长春天成在经营过程中因未办理房产证书原因无法继续使用上述房屋进而遭受损失的，本人将给与足额补偿，前述损失包括但不限于行政处罚、搬迁费用、相关设施的拆除费用、因影响正常生产经营活动的损失等”。

② 租赁房产情况

长春天成租赁房产情况如下：

租赁物业	坐落	出租方	承租方	报告期租金（人民币）	面积（m^2）	租赁期限	用途
吉发广场15层	长春市朝阳区吉发广场C座15层1504室	李钢	长春天成	第一年8万元，每年递增5%	234.64	2013.11-2016.10	住宅
天安第一城	长春市高新区硅谷大街661号天安第一城四期第8幢2单元303室	李彤	长春天成	0	132.31	2014.4-2016.4	住宅

（2）计算机软件著作权

截至目前，长春天成已获得的50项软件著作权登记证书，具体情况如下：

序号	软件名称	证书编号	登记号	著作权人	权利取得方式	登记日期
1	天成身份认证及授权系统V1.0	软著登字第0706738号	2014SR037494	长春天成	原始取得	2014-4-2
2	天成工作流平台软件V1.0	软著登字第0705526号	2014SR037282	长春天成	原始取得	2014-4-2
3	天成政务基础信息采集应用平台软件V1.0	软著登字第0672360号	2014SR003116	长春天成	原始取得	2014-1-8
4	天成背景线索联查系统V1.0	软著登字第0665336号	2013SR159574	长春天成	原始取得	2013-12-27
5	天成可视化轨迹分析系统V1.0	软著登字第0661677号	2013SR155915	长春天成	原始取得	2013-12-24
6	天成公安执法公开查询系统V1.0	软著登字第0657273号	2013SR151511	长春天成	原始取得	2013-12-20
7	天成流动人口管理系统V1.0	软著登字第0651886号	2013SR146124	长春天成	原始取得	2013-12-14
8	天成社会管理综合治理信息平台V1.0	软著登字第0646183号	2013SR140421	长春天成	原始取得	2013-12-6
9	天成主数据管理系统V1.0	软著登字第0638287号	2013SR132525	长春天成	原始取得	2013-11-26
10	天成执法质量考评系统V1.0	软著登字第0636555号	2013SR130793	长春天成	原始取得	2013-11-22
11	天成人口信息综合资源库软件V1.0	软著登字第0635480号	2013SR130718	长春天成	原始取得	2013-11-21
12	天成多维统计分析系统V1.0	软著登字第0634092号	2013SR128330	长春天成	原始取得	2013-11-18
13	天成案件智能串并分析系统V1.0	软著登字第0633820号	2013SR128058	长春天成	原始取得	2013-11-18
14	天成比对报警服务系统V1.0	软著登字第0624446号	2013SR119684	长春天成	原始取得	2013-11-4
15	天成服务监测管理系统V1.0	软著登字第0624341号	2013SR118579	长春天成	原始取得	2013-11-4
16	天成网上信息布控系统V1.0	软著登字第0619568号	2013SR113906	长春天成	原始取得	2013-10-25
17	天成重点人员积分预警系统V1.0	软著登字第0619500号	2013SR113738	长春天成	原始取得	2013-10-25
18	天成网上作战侦查分析系统V1.0	软著登字第0619442号	2013SR113680	长春天成	原始取得	2013-10-25
19	天成涉案财物管理系统V1.0	软著登字第0619435号	2013SR113673	长春天成	原始取得	2013-10-25
20	天成数据复用系统V1.0	软著登字第0617183号	2013SR111421	长春天成	原始取得	2013-10-22
21	天成批量比对系统V1.0	软著登字第0616489号	2013SR110727	长春天成	原始取得	2013-10-21
22	天成综合门户系统V1.0	软著登字第0616475号	2013SR110713	长春天成	原始取得	2013-10-21
23	天成常住人口户籍管理系统V1.0	软著登字第0607826号	2013SR102064	长春天成	原始取得	2013-9-17
24	天成情报信息管理系统V1.0	软著登字第0687067号	2013SR081305	长春天成	原始取得	2013-8-6
25	天成情报信息研判系统V1.0	软著登字第0586105号	2013SR080343	长春天成	原始取得	2013-8-5
26	天成重大事件预警防范系统V1.0	软著登字第0554956号	2013SR049194	长春天成	原始取得	2013-5-23
27	天成工作绩效考核系统V1.0	软著登字第0554682号	2013SR048920	长春天成	原始取得	2013-5-23
28	天成重点人员动态管控系统V1.0	软著登字第0554607号	2013SR048845	长春天成	原始取得	2013-5-23
29	天成全文检索系统V1.0	软著登字第0554137号	2013SR048375	长春天成	原始取得	2013-5-22
30	天成省级警务信息综合应用平台软件V2.0	软著登字第0554123号	2013SR048361	长春天成	原始取得	2013-5-22
31	天成企业服务总线监控系统V1.0	软著登字第0553947号	2013SR048185	长春天成	原始取得	2013-5-22
32	天成公安统计分析系统V1.0	软著登字第0484195号	2012SR116159	长春天成	原始取得	2012-11-29
33	天成公共数据交换平台软件V1.0	软著登字第0484192号	2012SR116156	长春天成	原始取得	2012-11-29
34	信息资源管理系统V1.0	软著登字第0290428号	2011SR026754	长春天成	原始取得	2011-5-9
35	部门间共享服务系统V1.0	软著登字第0290427号	2011SR026753	长春天成	原始取得	2011-5-9
36	请求服务系统V1.0	软著登字第0282479号	2011SR018805	长春天成	原始取得	2011-4-8
37	社会治安动态信息管控系统V1.0	软著登字第0281501号	2011SR017827	长春天成	原始取得	2011-4-6
38	天成警用地理信息系统V1.0	软著登字第0272753号	2011SR009079	长春天成	原始取得	2011-2-25
39	警务督察系统V1.0	软著登字第0254931号	2010SR066658	长春天成	原始取得	2010-12-9
40	数据质量检查系统V1.0	软著登字第0225724号	2010SR037451	长春天成	原始取得	2010-7-28
41	天成/省级警务信息综合应用平台软件V1.0	软著登字第0164684号	2009SR037685	长春天成	原始取得	2009-9-7
42	天成通用业务基础软件平台系统X-RAP V1.0	软著登字第0155174号	2009SR028175	长春天成	原始取得	2009-7-16
43	情报信息综合应用平台系统V1.0	软著登字第0155173号	2009SR028174	长春天成	原始取得	2009-7-16
44	天成电子签章系统 V1.0	软著登字第124671号	2008SR037492	长春天成	原始取得	2008-12-26
45	长春天成/执法监督系统 [简称:TCZFJD]V1.0	软著登字第093931号	2008SR06752	长春天成	受让取得	2008-4-9
46	数字化政府综合业务平台系统[简称:DGGSP] V1.0	软著登字第091569号	2008SR04390	长春天成	原始取得	2008-2-28
47	警务信息综合应用平台软件 [简称:警务信息综合应用平台]V1.0	软著登字第057847号	2006SR10181	长春天成	原始取得	2006-7-31
48	业务基础软件平台 V1.0 [简称:BSP]	软著登字第021512号	2004SR03111	长春天成	原始取得	2004-4-12
49	天成信息管理系统平台V1.0 [简称:TCMIS]	软著登字第0005822号	2000SR11753	长春市天成信息系统工程有限公司	原始取得	2000-9-13
50	案事件综合管理系统[简称:asjxt]V1.0	软著登字第092386号	2008SR05207	李 彤	原始取得	2008-3-10

注：截至本预案签署之日，计算机软件著作权“天成信息管理系统平台V1.0[简称：TCMIS]”、“案事件综合管理系统[简称:asjxt]V1.0”已提交著作权人变更申请，申请变更著作权人为长春天成。

2、资产抵押、质押及担保情况

截至本预案签署之日，长春天成相关资产未抵押，且不存在对外担保情况。

（九）评估预估值

1、本次交易标的评估方法

本次交易预估值基准日为2014年8月31日，本次交易中标的资产的价格应以具有证券期货相关业务资格的评估机构出具的资产评估报告确定的标的资产评估值为依据，由交易各方协商确定。

根据资产评估准则，进行资产评估时采取的评估技术思路有市场法、资产基础法和收益法。具体的评估方法，应根据评估目的并结合被评估单位的价值类型，评估对象的具体性质，可搜集数据和信息资料的制约等因素，综合考虑，适当选取。

（1）被评估单位1999年7月成立，主要从事政务、公安领域的软件研发及系统集成，自主研发的系统包括警务综合应用平台、情报信息平台、警用地理信息平台、部门间信息共享与服务平台、视频监控信息管理平台、办公自动化平台、监督管理信息平台等公安信息化应用系统。被评估单位自设立以来经营正常，根据历史经营、财务数据能够对公司经营性资产的未来经营收益进行可靠估计，本次宜采用收益法对被评估单位的股东全部权益价值进行评估。

（2）国内与被评估单位同行业或类似行业的产权交易案例较少且不易取得，不宜采用市场法对其进行评估。

（3）被评估单位自成立以来各项资产和负债权属较为明晰，大部分单项资产市场价格易获取并能得到验证。同时对本次评估范围内的各项有形资产及无形资产的使用用途规划较详实。

结合本次评估特定目的，本次分别采用资产基础法和收益法对长春天成科技发展有限公司的股东全部权益价值进行评估，最终以收益法评估结果作为长春天成股东全部权益的市场价值。

2、本次预估的基本假设

本次评估采用下列评估假设：

（1）被评估单位未来管理团队尽职，并继续保持现有经营管理模式持续经营。

（2）被评估单位未来经营年限内持续经营，仍以许可经营范围内的产品生产销售业务为其主要经营业务。

（3）被评估单位符合国家行业的相关规定，可以持续经营，并始终能够取得经营所需的经营许可证及通过环保监测，并假设被评估单位永续经营。

（4）本评估预测是基于被评估单位提供的持续经营状况下的发展规划和盈利预测的基础上的。

（5）假设被评估单位的主要经营业务内容保持相对稳定，其主营业务不会遭遇重大挫折，总体格局维持现状。

（6）假设被评估单位每一年度的营业收入、成本费用、更新等支出，在年度内均匀发生。

（7）被评估单位在未来经营期内其主营业务结构、销售策略和成本控制等仍保持截近几年的状态持续，而不发生较大变化。不考虑未来可能由于管理层、经营策略以及商业环境等变化。

（8）在未来的经营期内，被评估单位的营业和管理等各项期间费用不会在现有基础上发生大幅的变化，仍将保持其截近几年的变化趋势持续，并随经营规模的变化而同步变动。本评估所指的财务费用仅是企业在生产经营过程中，因借款产生的利息支出和因结算业务发生的手续费。鉴于企业的银行存款在生产经营过程中频繁变化或变化较大，本次评估不考虑存款产生的利息收入。

（9）被评估单位为高新技术企业。本次评估假设证书到期后被评估单位仍能取得高新技术企业证书，假定未来经营期被评估单位适用所得税率为15%。

（10）未来经营年度内，企业仅为持续经营需对现有生产或经营设施、设备等生产能力进行更新，无其他扩张性资本性支出。

若将来实际情况与上述评估假设产生差异时，将对评估结论产生影响，报告使用者应在使用本报告时充分考虑评估假设对本评估结论的影响。

3、评估情况

（1）收益法评估

收益法，就是运用适当的折现率或资本化率，将未来的纯收益折算为现值的估价方法。具体操作时可以采用净利润折现、自由现金流折现或未来收益资本化。

基本模型如下：

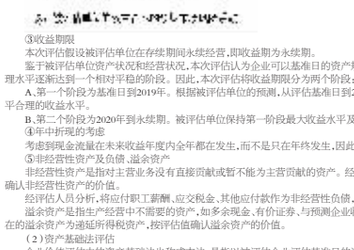
①股权自由现金流量

本次评估使用股权自由现金流量作为经营性资产的收益指标，如下：

股权自由现金流量=净利润+折旧及摊销-资本性支出-营运资本增加额+（新增有息负债-偿还有息负债本金）

②折现率

本次评估采用股权自由现金流量作为收益预测指标，根据配比原则，本次评估采用资本资产定价模型(CAPM)确定折现率re。其计算公式如下：



③收益期限

本次评估假设被评估单位在存续期间永续经营，即收益期为永续期。

鉴于被评估单位资产状况和经营状况，本次评估认为企业可以基准日的资产规模保持原有主营业务持续经营，经营规模、收益水平和管理水平逐渐达到一个相对平稳的阶段。因此，本次评估将收益期限分为两个阶段：

A.第一个阶段为基准日到2019年。根据被评估单位的预测，从评估基准日到2019年，企业的经营收入继续上升，达到目前资产规模下公平合理的收益水平。

B.第二个阶段为2020年到永续期。被评估单位保持第一阶段最大收益水平及经营水平，股权自由现金流量保持在第一阶段水平。

④年中折现的考虑

考虑到现金流量在未来收益年度内会年都在发生，而不是只在年终发生，因此现金流量折现时间均按年中（期中）折现考虑。

⑤非经营性资产及负债、溢余资产

非经营性资产是指对主营业务没有直接贡献或暂不能为主营贡献的资产。经评估人员分析，将其他应收款作为非经营性资产，按评估值确认非经营性资产的价值。

经评估人员分析，将应付职工薪酬、应交税金、其他应付款作为非经营性负债，按评估值确认非经营性负债的价值。

溢余资产是指生产经营中不需要的资产，如多余现金、有价证券、与预测企业收益现金流不相关的其他资产等。经评估人员分析，公司存在的溢余资产为递延所得税资产，按评估值确认溢余资产的价值。

（2）资产基础法评估

企业价值评估中的资产基础法也称成本法，是指以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。对资产而言，即是用现时条件下重新购置或建造一项全新状态的被评估资产所需的全部成本，减去被评估资产已经发生的实体性陈旧贬值、功能性陈旧贬值和经济性陈旧贬值，得到的差额作为被评估资产的评估值的一种资产评估方法。成本法也可以首先估算被评估资产与其全新状态相比有几成新，即求出成新率，然后用全部成本与成新率相乘，得到的乘积作为评估值。其基本计算公式为：

评估值=重置全价-实体性陈旧贬值-经济性陈旧贬值-功能性陈旧贬值

或,评估值=重置全价×成新率

根据委估资产市场供料和相关参数的收集条件，本报告选用评估值=重置全价×成新率的评估计算方法进行评估计算。

4、评估预估值及增值主要原因

本次评估运用资产基础法和收益法两种思路对被评估单位的股东全部权益价值进行评估，收益法的评估结果高于资产基础法的评估结果。

本次评估认为两种评估方法产生差异的原因是：资产基础法评估是从资产重置的角度评价资产的公开市场价值，是从企业各项资产的现值来确认企业整体价值。收益法是从各项资产对企业价值贡献的角度评价资产的公开市场价值，即从企业整体资产的预期盈利水平出发，是对预期能够流入企业的经济利益的量化及现值化。资产基础法评估结论未考虑商誉等被评估单位持续经营所需的不可确指的无形资产价值。

长春天成是一家主要从事政务、公安领域的软件研发及系统集成的高科技企业，其自成立以来生产经营正常，具有可持续经营的能力及盈利能力，并拥有业内相对资深的核心管理人员、核心技术团队，具有较强的技术优势，以及稳定的客户资源和销售渠道，在业内拥有一定的影响力。本次评估预测是以长春天成历史经营业绩为基础，根据长春天成的经营规划及自身业务发展，并结合市场需求变化趋势，对长春天成在预测经营期内经营能力和获利水平进行合理估计。资产基础法没有反映出长春天成评估基准日后经营能力的提高和经营业绩的增长对其价值提升的影响。而收益法评估结论则全面反映了目前和将来长春天成产能和收益等经济指标对其价值的影响。

评估人员结合本次评估目的，充分考虑长春天成经营特点，综合分析后认为：以收益法评估结果作为长春天成股东全部权益的市场价值较为合理，即在评估基准日长春天成股东全部权益的预估值为15,700万元。

（十）盈利预测

鉴于本次交易标的的资产的审计、评估、盈利预测工作尚未完成，未来盈利能力以正式相关报告中的金额为准。

（十一）其他事项

1、长春天成的股权权属情况

截至本预案签署之日，李彤、李燕菊、曹立国、张象天、李国东等5名股东合法持有长春天成股权，且上述股东已分别出具声明和承诺：各自对其持有的股权拥有完整的股东权益；虽然长春天成历史上的无形资产出资存在瑕疵，但从出资时至今未产生过任何法律纠纷，且目前长春天成已启动减资程序，减资完成后该等无形资产出资瑕疵将得以消除；不存在信托安排、不存在股份代持，不代表其他方的利益，且该等股权不存在质押或其他任何担保权益以及扣押、查封、冻结、等限制或禁止转让的情形。在本人持有的长春天成股权交割完毕前，本人保证不就本人所持长春天成的股权设置质押等任何限制性权利。

2、关联方资金占用及对外担保

2012年1月5日，长春天成控股股东李彤因资金周转需要向长春天成借款。双方协商签订《借款协议》，由长春天成向李彤提供1,500万元的借款，期限自2012年1月5日至2016年1月5日。李彤于本次交易前出具承诺：“在合众思壮向中国证监会提交本次交易全套申报材料之前，本人将一次性向长春天成偿还《借款协议》所涉及的借款本金和利息，共计1,500万元。”

截至本预案签署之日，除控股股东李彤对长春天成1,500万非经营性资金占用外，不存其他非经营性资金占用、未决诉讼及为关联方提供担保的情形。

3、决策程序

2014年9月9，长春天成股东会审议通过本次交易方案。

二、北京招通致晟基本情况

（一）公司基本信息

公司名称	北京招通致晟科技有限公司
公司性质	有限责任公司（自然人投资或控股）
注册地	北京市东城区海运仓1号4层418号
办公场所	北京市东城区朝阳门内大街银河SOHO2/办公楼
法定代表人	黄忠杰
注册资本	1,111.11万元
成立日期	2011年03月25日
营业期限	2011年03月25日至2021年03月24日
工商登记号码	110108013709204
税务登记号码	110101571241035
组织机构代码证号码	57124103-5
经营范围	技术开发、技术推广、技术转让、技术咨询、技术服务；计算机技术培训；计算机系统服务、数据处理、计算机维修；基础软件服务、应用软件服务，销售计算机、软件及辅助设备、电子产品、机械设备；货物进出口、技术进出口、代理进出口。

（二）历史沿革

1、2011年3月，公司设立

北京招通致晟成立于2011年3月25日，由四名自然人黄忠杰、李炳鑫、吴倩、周碧如共同设立，注册资本1,000万元，首次认缴300万元。设立时股东出资情况如下：

单位：万元

股东名称	出资金额	出资比例	出资形式	首次认缴金额
黄忠杰	344.40	34.44%	货币	103.32
李炳鑫	159.60	15.96%	货币	47.88
吴倩	336.00	33.60%	货币	100.80
周碧如	160.00	16.00%	货币	48.00
合计	1,000.00	100%	—	300.00

上述股东出资已经京都天华会计师事务所有限公司于2011年3月24日出具了京都天华验字（2011）第0029号《验资报告》验证。

根据北京招通致晟章程，剩余出资金额应于2012年6月1日前分两期缴足。

2、2011年10月，第一次增资及第二次出资

2011年10月12日，北京招通致晟股东会决议公司注册资本由1,000万元增加至1,111.11万元，新增111.11万元注册资本由招商局科投认缴。此次招商局科投共投资700万元，溢价金额588