（上接B10版）

①浮安分公司

注册号	330127000005480
公司名称	浙江越王珠宝有限公司浮安分公司
住所	浮安县千岛湖镇新安大街102号1幢
负责人	陈宝芳
经营范围	批发、零售：金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）；零售：钟表
成立日期	2004年12月16日
工商登记机关	杭州市工商行政管理局浮安分局
税务登记证号	浙税联字330127768237793号

②临安分公司

注册号	330185000009265
公司名称	浙江越王珠宝有限公司临安分公司
住所	临安市锦城街道衣锦街无门牌4
负责人	陈宝芳
经营范围	批发、零售：金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）、钟表、模具、机械零配件。
成立日期	2004年12月20日
工商登记机关	杭州市工商行政管理局临安分局
税务登记证号	浙税联字330124768235958号

③萧山分公司

注册号	330181000198467
公司名称	浙江越王珠宝有限公司萧山分公司
住所	萧山区城厢街道市心南路110号一楼
负责人	陈宝芳
经营范围	批发、零售：金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、钟表。
成立日期	2007年1月26日
工商登记机关	杭州市工商行政管理局萧山分局
税务登记证号	330181796678086号

④杭州延安路分公司

注册号	330103000179871
公司名称	浙江越王珠宝有限公司杭州延安路分公司
住所	杭州市下城区延安路567号
负责人	陈宝芳
经营范围	零售：金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）
成立日期	2013年6月4日
工商登记机关	杭州市工商行政管理局下城分局
税务登记证号	浙税联字330100070956841号

（2）湖州地区

⑤安吉分公司

注册号	330523000032882
公司名称	浙江越王珠宝有限公司安吉分公司
住所	递铺镇递铺路与胜利路交叉口
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、珠宝玉器（不含古玩）、工艺品、钟表批发、零售。
成立日期	2006年10月19日
工商登记机关	安吉县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330523794393992号

⑥德清分公司

注册号	330521000039711
公司名称	浙江越王珠宝有限公司德清分公司
住所	德清县武康镇兴康北路191-193号
负责人	陈宝芳
经营范围	批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）、钟表。
成立日期	2006年11月3日
工商登记机关	德清县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330521795568007X号

⑦湖州分公司

注册号	330503000034832
公司名称	浙江越王珠宝有限公司湖州分公司
住所	湖州市红旗路62、64、66、68号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）的批发、零售、加工，钟表的批发、零售。
成立日期	2005年3月25日
工商登记机关	湖州市工商行政管理局吴兴分局
税务登记证号	浙税联字330501773106683号

⑧湖州第二分公司

注册号	330503000038848
公司名称	浙江越王珠宝有限公司湖州第二分公司
住所	湖州市爱山广场6号楼一楼1055、1056A（湖州天虹百货商场内）
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、钟表的零售。
成立日期	2010年9月20日
工商登记机关	湖州市工商行政管理局吴兴分局
税务登记证号	330501562384819号

⑨长兴分公司

注册号	330522000052229
公司名称	浙江越王珠宝有限公司长兴分公司
住所	长兴县雉城镇金陵中路246、248、250号
负责人	陈宝芳
经营范围	珠宝玉器（不含古玩）、工艺品（除文物、古玩、字画、邮品）、金银饰品批发、零售；钟表的零售。
成立日期	2006年10月17日
工商登记机关	长兴县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330522794377212号

（3）嘉兴地区

⑩海宁分公司

注册号	330481000045273
公司名称	浙江越王珠宝有限公司海宁分公司
住所	海宁市硖石工人路102号2-3
负责人	陈宝芳
经营范围	生产、加工、批发、零售；金银饰品、工艺品（饮物、古玩除外）、珠宝玉器（不含古玩）、模具、机械零配件；零售；钟表
成立日期	2009年2月27日
工商登记机关	海宁市工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330481685590209号

⑪海盐第一分公司

注册号	330424000040436
公司名称	浙江越王珠宝有限公司海盐第一分公司
住所	海盐县武原镇虹桥新村2号楼A11-12号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、钟表批发、零售
成立日期	2006年3月30日
工商登记机关	海盐县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330424786436171号

⑫海盐第二分公司

注册号	330424000038938
公司名称	浙江越王珠宝有限公司海盐第二分公司
住所	海盐县武原镇虹桥新村四幢A8、A9、A10号
负责人	陈宝芳
经营范围	零售：金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、模具、机械零配件；
成立日期	2010年4月23日
工商登记机关	海盐县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330424554775748号

⑬嘉善县解放路店

注册号	330421000033101
公司名称	浙江越王珠宝有限公司嘉善县解放路店
住所	嘉善县魏塘街道解放西路37号
负责人	陈宝芳
经营范围	批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、钟表的零售。
成立日期	2009年3月12日
工商登记机关	浙江省嘉善县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330421686675888号

⑭嘉善县分公司

注册号	330421000033110
公司名称	浙江越王珠宝有限公司嘉善县分公司
住所	嘉善县魏塘街道解放东路217号
负责人	陈宝芳
经营范围	批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、模具、机械零配件、钟表。
成立日期	2009年3月12日
工商登记机关	浙江省嘉善县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330421686675896号

⑮嘉兴市禾兴南路店

注册号	330402000104340
公司名称	浙江越王珠宝有限公司嘉兴市禾兴南路店
住所	嘉兴市禾兴路326号一楼
负责人	陈宝芳
经营范围	加工、批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、模具、机械零配件；批发、零售钟表。
成立日期	2012年6月19日
工商登记机关	嘉兴市工商行政管理局南湖分局
税务登记证号	330401598530750号

⑯嘉兴市建国路店

注册号	330402000033454
公司名称	浙江越王珠宝有限公司嘉兴市建国路店
住所	嘉兴市建国路中兴广场2号楼1120号营业用房
负责人	陈宝芳
经营范围	加工、批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、模具、机械零配件；批发、零售；钟表。
成立日期	2009年2月18日
工商登记机关	嘉兴市工商行政管理局南湖分局
税务登记证号	330401685558073号

⑰嘉兴市中山路店

注册号	330402000033446
公司名称	浙江越王珠宝有限公司嘉兴市中山路店
住所	嘉兴市中山东路307号（食品商场）10-13轴
负责人	陈宝芳
经营范围	加工、批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、模具、机械零配件；批发、零售；钟表。
成立日期	2009年2月18日
工商登记机关	嘉兴市工商行政管理局南湖分局
税务登记证号	330401685558014号

⑱平湖市分公司

注册号	330482000026105
公司名称	浙江越王珠宝有限公司平湖市分公司
住所	平湖市当湖街道中路124、126、128号
负责人	陈宝芳
经营范围	加工、批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、模具、机械零配件；批发、零售；钟表。
成立日期	2009年2月23日
工商登记机关	浙江省嘉兴市平湖市工商行政管理局
税务登记证号	330482685599473号

⑲桐乡市鱼行街店

注册号	330483000037446
公司名称	浙江越王珠宝有限公司桐乡市鱼行街店
住所	桐乡市梧桐街道鱼行街35号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品（除文物）、珠宝玉器、钟表的零售。
成立日期	2009年3月13日
工商登记机关	桐乡市工商行政管理局
税务登记证号	330483686660045号

⑳桐乡市分公司

注册号	330483000037438
公司名称	浙江越王珠宝有限公司桐乡市分公司
住所	桐乡市梧桐街道东兴街49、51、53号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品（除文物）、珠宝玉器、钟表的零售。
成立日期	2009年3月13日
工商登记机关	桐乡市工商行政管理局
税务登记证号	330483686660053号

（4）金华地区

㉑东阳分公司

注册号	330783000028206
公司名称	浙江越王珠宝有限公司东阳分公司
住所	东阳市吴宁西路13号
负责人	陈宝芳
经营范围	名称金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）、钟表零售
成立日期	2004年12月20日
工商登记机关	浙江省东阳市工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330783769640939号

㉒兰溪分公司

注册号	330781000035921
公司名称	浙江越王珠宝有限公司兰溪分公司
住所	兰溪市云山街道劳动路70号6营业房
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）、钟表的批发、零售。
成立日期	2007年1月30日
工商登记机关	浙江省兰溪市工商行政管理局
税务登记证号	330781000035921号

㉓浦江分公司

注册号	330726000024680
公司名称	浙江越王珠宝有限公司浦江分公司
住所	浦江县和平北路6号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、钟表批发、零售。
成立日期	2007年1月31日
工商登记机关	浦江县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330726793575670号

㉔武义分公司

注册号	330723000030309
公司名称	浙江越王珠宝有限公司武义分公司
住所	武义县解放中街88-90号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品（饮物除外）、珠宝玉器（不含古玩）、钟表的销售。
成立日期	2007年2月9日
工商登记机关	武义县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330723660572266号

㉕永康分公司

注册号	330784000081692
公司名称	浙江越王珠宝有限公司永康分公司
住所	永康市胜利街45号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银首饰、珠宝玉器、工艺品（不含文物）、钟表批发、零售。
成立日期	2005年3月7日
工商登记机关	永康市工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330784771934370号

5 宁波地区

㉖北仑分公司

注册号	330206000092063
公司名称	浙江越王珠宝有限公司北仑分公司
住所	北仑新碶新大路103-7号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器、钟表的零售。
成立日期	2005年4月13日
工商登记机关	宁波市工商行政管理局
税务登记证号	国税甬字330206772332865号

㉗慈溪分公司

注册号	330282000156699
公司名称	浙江越王珠宝有限公司慈溪分公司
住所	慈溪市浒山街道环城南路119-123号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、钟、表零售。
成立日期	2010年10月19日
工商登记机关	宁波市工商行政管理局慈溪分局
税务登记证号	国税甬字330282563858019号

6 衢州地区

㉘常山分公司

注册号	330822000022588
公司名称	浙江越王珠宝有限公司常山分公司
住所	常山县天马镇红旗街26号
负责人	陈宝芳
经营范围	批发、零售；金银饰品、珠宝玉器（不含古玩和文物）、钟表。
成立日期	2012年12月3日
工商登记机关	常山县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330822058330248号

㉙开化分公司

注册号	330824000008801
公司名称	浙江越王珠宝有限公司开化分公司
住所	开化县城关镇解放街44号
负责人	陈宝芳
经营范围	批发零售：金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）、钟表。
成立日期	2005年4月19日
工商登记机关	开化县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330824773141796号

㉚龙游分公司

注册号	330825000019769
公司名称	浙江越王珠宝有限公司龙游分公司
住所	龙游县龙洲街道太平路88号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）、钟表批发、零售。
成立日期	2005年4月13日
工商登记机关	龙游县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330825773137973号

㉛衢州南湖店

注册号	330800000073907
公司名称	浙江越王珠宝有限公司衢州南湖店
住所	衢州市上街149号一层
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、钟表批发、零售。
成立日期	2013年10月18日
工商登记机关	衢州市工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330800080578039号

㉜衢州分公司

注册号	330800000041017
公司名称	浙江越王珠宝有限公司衢州分公司
住所	衢州市上街77-1、79、79-1号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、珠宝玉器（不含古玩）、工艺品、钟表批发、零售。
成立日期	2006年1月4日
工商登记机关	衢州市工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330800084641904号

7 绍兴地区

㉝一分部

注册号	330600000097941
公司名称	浙江越王珠宝有限公司一分部
住所	越城区解放北路492号
负责人	陈宝芳
经营范围	批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）、钟表。
成立日期	2004年10月14日
工商登记机关	绍兴市工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330602767984463号

㉞柯桥分公司

注册号	330621000022313
公司名称	浙江越王珠宝有限公司柯桥分公司
住所	绍兴县柯桥街道柯亭小区12幢106-108室
负责人	陈宝芳
经营范围	零售：金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、钟表。
成立日期	2004年12月29日
工商登记机关	绍兴县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330621770717024号

㉟上虞分公司

注册号	330682000069499
公司名称	浙江越王珠宝有限公司上虞分公司
住所	上虞市百官街道解放街虞富大厦A座A、B号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）加工、批发、零售；钟表批发、零售。
成立日期	2004年12月28日
工商登记机关	上虞市工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330682770722317号

㊱嵊州分公司

注册号	330683000047548
公司名称	浙江越王珠宝有限公司嵊州分公司
住所	嵊州市剡湖街道北直街31号
负责人	陈宝芳
经营范围	加工、批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器、钟表。
成立日期	2006年6月2日
工商登记机关	嵊州市工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330683720064926号

㊲新昌横街店

注册号	330624000028774
公司名称	浙江越王珠宝有限公司新昌横街店
住所	新昌县城关镇横街42号
负责人	陈宝芳
经营范围	批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）、钟表；加工：金银饰品。
成立日期	2006年6月5日
工商登记机关	绍兴市新昌县工商局
税务登记证号	浙税联字330624758096288号

㊳新昌文体店

注册号	330624000028766
公司名称	浙江越王珠宝有限公司新昌文体店
住所	新昌县城关镇文体路6号
负责人	陈宝芳
经营范围	加工、批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）；批发、零售；钟表。
成立日期	2006年7月11日
工商登记机关	绍兴市新昌县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330624720001159号

㊴诸暨分公司

注册号	330681000082593
公司名称	浙江越王珠宝有限公司诸暨分公司
住所	诸暨市暨阳街道大桥路53、55号
负责人	陈宝芳
经营范围	批发、零售；金银饰品、工艺品、珠宝玉器。
成立日期	2010年6月21日
工商登记机关	诸暨市工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330681558633210号

㊵诸暨珠塔路分公司

注册号	330681000146103
公司名称	浙江越王珠宝有限公司诸暨珠塔路分公司
住所	诸暨市暨阳街道珠塔路30-32号
负责人	陈宝芳
经营范围	批发、零售金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）。
成立日期	2013年1月5日
工商登记机关	诸暨市工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字330681060575834号

8 台州地区

㊶黄岩分公司

注册号	331003000004601
公司名称	浙江越王珠宝有限公司黄岩分公司
住所	台州市黄岩青年东路129号
负责人	陈宝康
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）、钟表零售。
成立日期	2007年8月23日
工商登记机关	台州市工商行政管理局黄岩分局
税务登记证号	浙税联字331003666197321号

㊷椒江分公司

注册号	331002000008376
公司名称	浙江越王珠宝有限公司椒江分公司
住所	台州市椒江区中山西路19号
负责人	陈宝康
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（不含古玩）、钟表批发、零售。
成立日期	2008年1月2日
工商登记机关	台州市工商行政管理局椒江分局
税务登记证号	浙税联字331002670291556号

㊸临海分公司

注册号	331082000004661
公司名称	浙江越王珠宝有限公司临海分公司
住所	临海市回浦路14号
负责人	陈宝康
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、钟表零售。
成立日期	2007年8月28日
工商登记机关	临海市工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字331082666198527号

㊹路桥分公司

注册号	331004000008488
公司名称	浙江越王珠宝有限公司路桥分公司
住所	台州市路桥区银座街394-398号
负责人	陈宝康
经营范围	金银饰品、工艺品、珠宝玉器（除文物）、钟表零售。
成立日期	2007年10月31日
工商登记机关	台州市工商行政管理局路桥分局
税务登记证号	浙税联字331004668349309号

㊺三门分公司

注册号	331022000022625
公司名称	浙江越王珠宝有限公司三门分公司
住所	三门县海游镇海游街46号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、珠宝、玉器（除文物）、工艺品、钟表批发、零售。
成立日期	2004年12月2日
工商登记机关	三门县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字331022769619154X号

㊻天台分公司

注册号	331023000003335
公司名称	浙江越王珠宝有限公司天台分公司
住所	天台县劳动路139号
负责人	陈宝康
经营范围	金银饰品、珠宝、玉器、工艺品、钟表零售（除文物）。
成立日期	2007年12月17日
工商登记机关	天台县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字331023670266282号

㊼仙居分公司

注册号	331024000019673
公司名称	浙江越王珠宝有限公司仙居分公司
住所	仙居县南峰街道穿城中路143号
负责人	陈宝芳
经营范围	金银饰品、珠宝玉器（不含古玩）、工艺品、钟表零售。
成立日期	2005年11月3日
工商登记机关	仙居县工商行政管理局
税务登记证号	浙税联字331024781823164号

2、杭州越王分公司基本情况

截至本报告书摘要签署之日，杭州越王共设立1家分公司，具体情况如下：

（1）富阳桂花路分公司

注册号	330183000144830
公司名称	杭州越王珠宝首饰有限公司富阳桂花路分公司
住所	富阳市富春街道桂花路35-2号-3号-4号
负责人	陈宝康
经营范围	批发、零售；金银饰品、珠宝玉器、工艺品
成立日期	2013年9月18日
工商登记机关	杭州市工商行政管理局富阳分局
税务登记证号	浙税联字330183077347926号

（七）标的资产的权属及债务问题

1、标的资产的权属状况

本次交易标的资产为越王珠宝100%股权，根据越王珠宝全体股东出具的承诺并经核查，截至本报告书摘要签署之日，本次交易的标的资产不存在出资不实或者影响其合法存续的情况。

根据越王珠宝全体股东出具的承诺并经核查，截至本报告书摘要签署之日，越王珠宝股东已经合法拥有标的资产的完整权利，越王珠宝100%股权不存在抵押、质押等权利限制。

经越王珠宝书面确认并经核查，截至本报告书摘要签署之日，越王珠宝及其控股子公司不存在尚未了结的或可预见的对本次重组构成实质性障碍的重大诉讼、仲裁及行政处罚案件。

此外，越王珠宝合法拥有保证正常生产经营所需的办公设备、商标等资产的所有权和使用权，具有独立和完整的资产及业务结构。

2、越王珠宝资产概况

除日常生产经营形成的货币资金、应收款项、预付账款、存货，以及其他应收款之外，越王珠宝主要资产包括与生产经营相关的房屋及建筑物、运输工具以及设备、商标。具体情况如下：

资产类别	原值（元）	累计折旧（元）	账面价值（元）	成新率
房屋及建筑物	19,822,226.14	2,421,143.33	17,401,082.81	87.79%
机器设备	–	–	–	–
运输工具	3,631,213.10	2,135,660.58	1,495,552.52	41.19%
其他	17,741,963.90	5,193,383.63	12,548,580.27	70.73%
合计	41,195,403.14	9,750,187.54	31,445,215.60	76.33%

（1）主要设备情况

截至本报告书摘要签署之日，越王珠宝所有产品均采取委托加工方式生产，无相应生产设备。

（2）土地使用权

截至本报告书摘要签署之日，越王珠宝拥有8处土地使用权，具体情况如下：

序号	权证编号	土地位置	产权人	取得方式	终止期限	使用权面积㎡	产权限制
1	海国用〔2013〕第08776号	硖石街道工人路102-5号	越王珠宝	出让	2050.12.17	18.84	已抵押
2	海国用〔2013〕第08777号	硖石街道工人路102-6号	越王珠宝	出让	2050.12.17	18.84	已抵押
3	衢州国用〔2013〕第1-0108433	衢州市上街77-1号	越王珠宝	出让	2039.12.17	9.90	已抵押
4	衢州国用〔2013〕第1-0108434号	衢州市上街79-1号	越王珠宝	出让	2039.05.17	9.90	已抵押
5	衢州国用〔2013〕第1-0108432号	衢州市上街79号	越王珠宝	出让	2039.05.17	9.90	已抵押
6	上虞市国用〔2013〕第15602号	百官街道人民中路252号	越王珠宝	出让	2044.12.28	5.90	已抵押
7	嵊州国用〔2013〕第7242号	嵊州市北直街68号	越王珠宝	出让	2038.9.24	68.90	已抵押
8	新国用〔2013〕第4631号	新昌县横街42号	越王珠宝	出让	2044.3.2	156.10	已抵押
合计	——	——	——	——	——	298.28	——

（3）房有房屋产权

截至本报告书摘要签署之日，越王珠宝拥有8处房屋产权，均取得房屋产权证书，具体情况如下：

序号	房产证编号	房屋地址	产权人	建筑面积㎡	用途	产权限制
1	海宁房权证海房字第00297920号	海宁市硖石街道工人路102-5号	越王珠宝	75.44	商业	已抵押
2	海宁房权证海房字第00297919号	海宁市硖石街道工人路102-6号	越王珠宝	75.44	商业	已抵押
3	衢房权证衢州市字第201326298号	衢州市上街77-1号	越王珠宝	35.54	商业	已抵押
4	衢房权证衢州市字第201326299号	衢州市上街79-1号	越王珠宝	35.54	商业	已抵押
5	衢房权证衢州市字第201326295号	衢州市上街79号	越王珠宝	35.54	商业	已抵押
6	上虞市房权证百官街道字第00309441号	百官街道人民中路252号	越王珠宝	107.00	商业	已抵押
7	浙嵊房权证嵊字第013011900号	嵊州市北直街68号	越王珠宝	199.33	商业服务用房	已抵押
8	新房权证2013字第07064号	新昌县横街42号	越王珠宝	1层：64.40 1-2层：181.36	非住宅	已抵押
合计	——	——	——	809.59	——	——

2013年9月2日越王珠宝以衢州市上街77-1、79-1号土地使用权和房屋所有权作为抵押，与中国工商银行股份有限公司绍兴分行签订了《最高额抵押合同》，合同编号为2013年本级（抵）字0418号，抵押期间为2013年9月2日至2017年9月2日，本合同所担保债权最高金额为10,860,000.00元，截至2014年6月30日，衢州市上街77-1、79、79-1号账面金额为4,258,051.25元。

2013年11月27日越王珠宝以嵊州市北直街68号土地使用权和房屋所有权作为抵押，与中国建设银行股份有限公司绍兴分行签订了《最高额抵押合同》，合同编号为63533592502013228６号，抵押期间为2013年11月27日至2015年11月26日，本合同所担保债权最高金额为13,000,000.00元，截至2014年6月30日，嵊州市北直街68号账面金额为7,673,296.96元。

2013年11月27日越王珠宝以新昌县城关镇横街42号土地使用权和房屋所有权作为抵押，与中国建设银行股份有限公司绍兴分行签订了《最高额抵押合同》，合同编号为63533592502013228４号，抵押期间为2013年11月27日至2015年11月26日，本合同所担保债权最高金额为5,780,000.00元，截至2014年6月30日，新昌县城关镇横街42号账面金额为2,098,152.59元。

2013年11月27日越王珠宝以上虞市百官街道人民中路252号土地使用权和房屋所有权作为抵押，与中国建设银行股份有限公司绍兴分行签订了《最高额抵押合同》，合同编号为63533592502013228２号，抵押期间为2013年11月27日至2015年11月26日，本合同所担保债权最高金额为8,000,000.00元，截至2014年6月30日，新昌县城关镇横街42号账面金额为947,014.25元。

2014年6月27日越王珠宝以海宁市硖石镇工人路102-5,102-6号土地使用权和房屋所有权作为抵押，与中信银行股份有限公司绍兴分行签订了《最高额抵押合同》，合同编号为2014信杭绍字第000399-1号，抵押期间为2014年6月27日至2016年6月27日，本合同所担保债权最高金额为14,600,000.00元，截至2014年6月30日，海宁市硖石镇工人路102-5,102-6号账面金额为2,424,567.76元。

（4）租赁房屋产权

截至本报告书摘要签署之日，越王珠宝商场门店共有62处租赁房屋，具体情况如下：

序号	权利人	出租人	地址	面积（M2）	用途	租赁起始期	合同到期日
1	绍兴市百越盛贸易有限公司	绍兴市百越盛贸易有限公司	绍兴市越城区解放北路378号的房屋一层和二层、三层、五层房屋及部分阁楼	注	绍兴总店	2013/1/1	2017/6/30
2	绍兴市农业生产资料有限公司	绍兴市农业生产资料有限公司	绍兴市越城区劳动路6号的一至四层营业办公用房	744.47	绍兴翡翠	2012/1/1	2017/6/30
3	陆燕萍	陆燕萍	柯亭小区12-13幢106室	80	柯桥店	2011/1/1	2013/12/30
4	陈宝康	陈宝康	柯亭小区12幢107,108室	164.14	柯桥店	2013/2/1	2016/1/30
5	陈宝芳	陈宝芳	上虞市百官镇虞富大厦A座C号	90	上虞店	2011/1/1	2012/12/31
6	甄霞江	甄霞江	新昌县南明街道文体路6号	107	新昌文体	2011/3/6	2016/3/5
7	梁晓东	梁晓东	新昌县南明街道文体路8号	53.6	新昌文体	2011/3/6	2016/3/5
8	陈宇驰	陈宇驰	诸暨市大桥路天马房产3#综合楼第由北往南第二、第二间底层营业房	73	诸暨店	2009/10/1	2015/9/30
9	陈宇驰	陈宇驰	诸暨市大桥路天马房产3#综合楼第由北往南第三、第四间底层营业房	130	诸暨店	2000/10/1	2015/9/30
10	赵剑霞	赵剑霞	暨阳街道良塔路30-32号	73	诸暨二店	2012/1/18	2016/1/17
11	孙月明	孙月明	中茂世纪商廊工人路100号1层100-5号店铺	建筑面积77.35，套内面积63.98	海宁一部	2013/3/10	2015/3/9
12	唐杰	唐杰	中茂世纪商廊工人路100-6店铺	建筑面积94.45，套内面积78.12	海宁一部	2013/3/10	2015/3/9
13	王小龙	王小龙	海宁市工人路中茂世纪商廊二楼102-4的营业房	64	海宁一部	2012/9/10	2015/9/9
14	浙江省嘉兴市糖业烟酒有限公司	浙江省嘉兴市糖业烟酒有限公司	建国路中兴广场2号楼1120号	建筑面积496.19	嘉兴一部	2013/8/1	2018/7/31
15	浙江省嘉兴市糖业烟酒有限公司	浙江省嘉兴市糖业烟酒有限公司	嘉兴市中山路23号（食品商场）底起第六、七、八间营业用房（原门牌号为中山路307号）	建筑面积199.58	嘉兴店	2013/12/1	2015/11/30
16	卫飞翔	卫飞翔	禾兴南路670号一楼	建筑面积约170	嘉兴禾兴	2012/7/1	2017/6/30
17	朱尧坤、浦君伟	朱尧坤、浦君伟	嘉善县魏塘镇解放西路37号（银金桥酒楼）	建筑面积216