(上接B10版)

序号	名称	编号	类型
1	反应染料色光和强度的测定	GB/T 2387-2006	国家标准
2	活性蓝 49	HG/T 4033-2008	行业标准
3	活性蓝 198	HG/T 3960-2007	行业标准
4	活性蓝 220	HG/T 4029-2008	行业标准
5	活性蓝 221	HG/T 3961-2007	行业标准
6	活性蓝 KN-R	HG/T 2552-2005	行业标准
7	氨基油	HG/T 3771-2005	行业标准
8	间位酚	HG/T 3770-2005	行业标准
9	溴氨酸钠盐	HG/T 2895-2005	行业标准

(十二)主要产品生产技术所处的阶段

目前,台州前进主要产品生产技术所处的阶段情况如下图:

序号	产品名称	技术所处阶段
1	活性艳蓝 KN-R	大批量生产阶段
2	活性蓝 198	中试阶段
3	活性蓝 220	中试阶段
4	活性蓝 221	中试阶段
5	活性蓝 FN-G	中试阶段
6	活性蓝 FN-R	中试阶段
7	溴氨酸	大批量生产阶段
8	氨基油	大批量生产阶段
9	间位酚	大批量生产阶段
10	DCB	大批量生产阶段

其中,台州前进的活性艳蓝 KN-R 采用后酯化法生产工艺且酯化过程改用二甲苯溶剂法新工艺,该项工艺降低了原料单耗和原材料成本,产品收率提高约15%-20%。在染料盐城方面,一般工艺生产的活性艳蓝 KN-R 在碱到碱时,染料瞬间被水解掉从而形成荧染料,而台州前进目前生产的活性艳蓝 KN-R,其耐盐碱程度能达到 100 多分钟,使该染料适合冷轧卷,连续染色等工艺,该项技术成果的顺利研发攻克了活性艳蓝 KN-R 耐盐碱性能的难题,打破了国际大型化工企业在该技术上的垄断,产品技术指标达到国际先进水平。

(十三)生产经营相关的主要资产情况

截至重组报告书签署日,台州前进的土地使用权、房屋所有权、专利和商品情况如下:

1.主要固定资产

台州前进的主要固定资产包括房屋建筑物、通用设备、专用设备、运输工具等。截至 2014 年 6 月 30 日,台州前进的主要固定资产状况如下:

单位:万元

类别	资产原值	累计折旧	资产净值	平均成新率
房屋建筑物	15,109.88	4,446.18	10,663.70	70.57%
通用设备	996.10	593.86	402.24	40.38%
专用设备	28,224.11	14,615.68	13,608.43	48.22%
运输工具	2,558.68	1,186.52	1,372.16	53.63%
合计	46,888.77	20,842.24	26,046.53	55.55%

注:平均成新率=固定资产净值/固定资产原值x100%

截至 2014 年 6 月 30 日,台州前进固定资产净值为 26,046.53 万元,总体成新率 55.55%。

其中,截至重组报告书签署日,台州前进及其子公司所拥有的房屋所有权情况如下:

(1)台州前进已取得房屋所有权证书的房产情况

序号	房产证号	权利人	座落位置	建筑面积(㎡)	他项权利
1	台房权证椒字第 14000618 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	260.66	无
2	台房权证椒字第 14000622 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	438.01	无
3	台房权证椒字第 14000623 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	52.61	无
4	台房权证椒字第 14000624 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	468.33	无
5	台房权证椒字第 14000625 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	105.60	无
6	台房权证椒字第 14000626 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	426.08	无
7	台房权证椒字第 14000627 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	1,692.98	无
8	台房权证椒字第 14000628 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	580.56	无
9	台房权证椒字第 14000629 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	526.70	无
10	台房权证椒字第 14000630 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	192.84	无
11	台房权证椒字第 14000631 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	2,668.72	无
12	台房权证椒字第 14000632 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	269.60	无
13	台房权证椒字第 14000633 号	台州前进	椒江区滨海路 5 号	1,156.47	无
14	台房权证椒字第 14000733 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	1,896.13	无
15	台房权证椒字第 14000734 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	205.83	无
16	台房权证椒字第 14000735 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	86.80	无
17	台房权证椒字第 14000736 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	6,483.92	无
18	台房权证椒字第 14000737 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	740.08	无
19	台房权证椒字第 14000738 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	2,668.27	无
20	台房权证椒字第 14000739 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	2,020.24	无
21	台房权证椒字第 14000740 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	1,827.24	无
22	台房权证椒字第 14000741 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	462.68	无
23	台房权证椒字第 14000742 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	4,718.44	无
24	台房权证椒字第 14000743 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	769.93	无
25	台房权证椒字第 14000744 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	492.99	无
26	台房权证椒字第 14000745 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	782.80	无
27	台房权证椒字第 14000746 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	52.63	无
28	台房权证椒字第 14000747 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	1,532.44	无
29	台房权证椒字第 14000748 号	台州前进	椒江区滨海路 10 号	666.12	无

(2)台州振港已取得房屋所有权证书的房产情况

序号	房产证号	权利人	座落位置	建筑面积(㎡)	他项权利
1	台房权证椒字第 14000700 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	713.86	无
2	台房权证椒字第 14000701 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	866.48	无
3	台房权证椒字第 14000702 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	1,205.19	无
4	台房权证椒字第 14000703 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	558.72	无
5	台房权证椒字第 14000704 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	52.84	无
6	台房权证椒字第 14000705 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	224.31	无
7	台房权证椒字第 14000706 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	1,139.64	无
8	台房权证椒字第 14000707 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	990.26	无
9	台房权证椒字第 14000708 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	990.26	无
10	台房权证椒字第 14000709 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	2,227.29	无
11	台房权证椒字第 14000710 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	1,124.39	无
12	台房权证椒字第 14000711 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	1,143.55	无
13	台房权证椒字第 14000712 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	69.65	无
14	台房权证椒字第 14000713 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	446.55	无
15	台房权证椒字第 14000714 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	608.60	无
16	台房权证椒字第 14000749 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	133.98	无
17	台房权证椒字第 14000750 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	1,237.86	无
18	台房权证椒字第 14000751 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	702.72	无
19	台房权证椒字第 14000752 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	721.72	无
20	台房权证椒字第 14000753 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	527.72	无
21	台房权证椒字第 14000754 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	964.73	无
22	台房权证椒字第 14000755 号	台州振港	椒江区滨海路 9 号	354.26	无

(3)盐城振华已取得房屋所有权证书的房产情况

序号	房产证号	权利人	座落位置	建筑面积(㎡)	他项权利
1	滨房权证股字第 G200800068 号	盐城振华	滨海县滨淮镇头蓉村(沿海化工园区内)	5,007.63	无
2	滨房权证股字第 G200800078 号	盐城振华	滨海县滨淮镇头蓉村	5,252.25	无
3	滨房权证滨海字第 201400855 号	盐城振华	滨海县滨淮镇头蓉村(沿海化工园区内)	7,794.70	无
4	滨房权证滨海字第 201400852 号	盐城振华	滨海县经济开发区沿海工业园陈李线北侧	21,620.60	无

除上述目有房产,台州前进及其子公司不存在租赁房产的情形。

(4)未办理房屋产权证的房产说明

1)关于盐城振华未办理房屋产权证房产

盐城振华未办产权证房屋建筑面积约为 600 平方米,由盐城振华于 2007 年从滨海县公安局头蓉边防派出所购买,2007 年 11 月 20 日,盐城振华与滨海县公安局头蓉边防派出所签订《房屋买卖协议》,头蓉边防派出所经上级批准,同意将位于原滨海刑龙侦查大队的 300 米的滨海县公安局头蓉边防派出所原营房产权出售给盐城振华,产权范围为:房屋、围墙及附属设施,出售价格为 30 万元人民币。如因规划搬迁,产权范围内补偿归盐城振华所有。盐城振华购买的该房屋的用途是为公司部分员工提供集体宿舍。

截至重组报告书签署日,盐城振华仍在使用上述房屋作为部分员工的集体宿舍,由于上述房屋所在的土地归属出售方所有,盐城振华无法取得上述房屋的房屋产权证,无法取得房屋产权证的房屋建筑面积约为 600 平方米。

盐城振华购买的该房屋的用途是为公司部分员工提供集体宿舍,如该房屋被拆迁或收回,盐城振华将会为员工安排其他宿舍,不会对盐城振华的正常生产经营产生不良影响。

2)关于台州振港未办理房屋产权证的房产

台州振港未办理房屋产权证房屋面积约合计为 4,594.49 平方米,为生产经营辅助性房产,具体未办证房屋明细见下表:

序号	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积(平方米)
1	一车间二工段厂房	砖混	2003年1月	1,704.33
2	二车间三工段厂房	砖混	1999年6月	569.24
3	压磨机房	砖混	1999年6月	230.93
4	空压机房	砖混	1999年6月	148.23
5	库房	砖混	1999年6月	132.06
6	辅房	砖混	1993年11月	946.45
7	辅房	砖混	1993年1月	863.25

台州振港上述房屋现在无法办理房屋产权证,原因如下:

序号 1 的房屋建于 2003 年,序号 2-5 的房屋建于 1999 年,序号 1-5 的房屋建成后没有办理房屋产权证过程中发现,序号 1-5 的房屋占压了《台州市城市总体规划(2004-2020 年)》中规划的绿化,因此无法办理房屋产权证。

序号 6-7 的房屋建成于 1993 年,后期因生产经营需要,台州振港对 6 号和 7 号楼底进行了改建,增加了房屋面积,因改建时建房手续不全,新增建筑部分面积无法办理房屋产权证。

台州振港上述尚未取得房屋产权证的建筑主要提供配套生产的辅助性功能,其中,一车间二工段、二车间三工段主要用于产品的后期拼接过程,库房用于存放主金配料,四处辅房用于闲置设备的存放,台州振港已实施技改项目,投资新建厂房,台州市椒江区人民政府向台州前进出具了《关于台州市椒港船舶化工有限公司和椒前化学工业有限公司搬迁项目的函》