

科华生物埃博拉试剂参与世界卫生组织预审

科华生物 002022) 今日公告埃博拉病毒核酸检测测试剂盒研制情况。公告称, 近日一些投资者及媒体比较关注公司埃博拉病毒检测试剂的研制情况。目前, 科华生物已完成“埃博拉病毒核酸检测测试剂盒(PCR-荧光探针法)”的研发, 但目前仅供科研使用, 其销售收入对公司的业绩影响较小。

科华生物还表示, 日前收到世界卫生组织(WHO) 发出的《关于递交 WHO 体外诊断项目资格预审之应急评估意向书的邀请函》, 公司将积极参与本次 WHO 埃博拉病毒体外诊断项目预审。

在风险提示方面, 科华生物称, 埃博拉病毒核酸检测测试剂盒(PCR-荧光探针法) 是否能够实现产业化以及其市场需求情况, 均存在不确定性, 是否能够通过 WHO 资质预审亦存在不确定性。(杨苏)

申通地铁出资7亿 参股股权投资基金

申通地铁 600834) 今日公告, 拟认缴出资 7 亿元, 与上海地铁资产管理有限公司、上海申通地铁资产经营管理有限公司、交银国际信托有限公司、上实融资租赁有限公司、上海善卓投资管理合伙企业(有限合伙), 共出资 40 亿元成立上海轨道交通上盖物业股权投资基金合伙企业(有限合伙), 预计年化收益率 7.8%。其中, 地铁资产为普通合伙人, 认缴出资额 2000 万元; 其他成员为有限合伙人, 出资总额为 39.8 亿元。

申通地铁表示, 通过此次投资, 可以构建公司新的业务领域, 即建立公司投资板块, 以股权投资形式搭建投资管理平台。

同时, 申通地铁全资子公司上海申通地铁一号线发展有限公司作为承租人拟与上实融资租赁有限公司开展地铁列车售后回租业务(融资租赁), 融入资金 7 亿元, 融资期限 5 年, 租赁年利率 6.4%, 融入资金将用于公司投资业务。租赁期间, 一号线公司继续保持对资产(地铁列车) 的使用权和管理权。租赁期满, 一号线公司以留购价 1 元回购资产所有权。申通地铁表示, 一号线公司开展售后回租, 可以增加公司投资业务, 为公司谋求更大的收益。(董宇明)

古越龙山 1.71亿出售两公司股权

古越龙山 600059) 今日公告称, 拟以不低于 1.71 亿元的价格, 公开挂牌转让持有的绍兴咸亨集团 38.48% 股权、绍兴市咸亨酒店有限公司 10.36% 股权。

在此次挂牌转让中, 古越龙山持有的咸亨集团 38.484% 股权评估价为 1.14 亿元, 较净资产增值 256.84%; 持有的咸亨酒店 10.361% 股权评估值 5643.05 万元, 较净资产增值 109.35%。两个标的拟以合计不低于 1.71 亿元的价格, 在绍兴市公共资源交易中心进行公开挂牌交易。

资料显示, 咸亨集团成立于 1994 年, 主营业务包括实业投资、五金交电及化工产品等。主要股东自然人宋金才持股 45.44%, 古越龙山持股 38.48%。去年, 咸亨集团实现净利润 1213.49 万元, 但今年前 9 月亏损 1069.19 万元。咸亨酒店公司成立于 1981 年, 咸亨集团持股 35.2%, 古越龙山持股 10.36%, 主营业务包括住宿、餐馆等。去年, 咸亨酒店公司实现净利润 2689.48 万元, 但今年前 9 月, 净利润仅为 77.06 万元。

战略发展需要, 集中资源做强主业”, 是古越龙山此次资产出售的原因。古越龙山表示, 若最终交易成功, 将为公司带来一定的投资收益。(李小平)

GQY视讯拟580万 购二手劳斯莱斯

GQY 视讯(300076) 今日公告, 计划以 580 万元受让关联自然人袁向阳名下 一台劳斯莱斯幻影车辆。资料显示, 袁向阳是 GQY 视讯董事, 同时也是公司实际控制人郭启寅的配偶。而对于此项交易, 多位投资者在股吧表达不满。

GQY 视讯则表示, 公司长久以来缺少接待贵宾专用的高级车辆, 由于在日常经营活动中专用车辆配套的不足使公司业务拓展受到一定掣肘, 此次购买资产有助于提升公司形象, 满足高端客户的接待需求。尤其 2014 年是公司机器人产业的重要起步阶段, 购买高级车辆有助于实现公司的战略发展规划。(翁健)

周和平手续不全错失投票权 长园集团公司章程修订获股东会通过

证券时报记者 水菁

昨日, 长园集团(600525) 举行了 2014 年第二次临时股东大会, 《关于对公司章程进行修订的议案》及《关于与深圳前海复星瑞哲资产管理有限公司进行产业并购合作的议案》均获得股东大会表决通过。此次会议因为举牌沃尔核材实际控制人周和平未能进入会场, 现场气氛相对比较平静, 并没有出现双方对抗的激烈场面。

周和平未能投票

一位业内人士在接受证券时报

记者采访时表示, 章程的修改为长园集团巩固了控制权, 也为公司对抗沃尔核材股权收购战争争取了重要的筹码。但他分析, 沃尔核材方面并不会就此偃旗息鼓, 未来双方的争夺还可能会进一步升级。

此前, 代表长园集团管理层发声的公司股东藏金壹号提交了修改章程的议案, 修改内容包括对公司股东大会职权范围、特别决议通过事项等, 其中涉及公司治理结构的“公司董事会由 9 人组成, 其中独立董事 3 名, 设职工代表担任的董事 2 名”修改条款引发沃尔核材方面的质疑。此后双方就设立“职工代表董事”的合理性展开公开辩论, 沃尔核材在 17

日和 19 日连续发表声明, 长园集团也在 18 日发表声明予以回应。

在股东大会现场, 记者看到, 长园集团为周和平及沃尔核材预留了座位, 但周和平并未出现在会议现场。会后记者从长园集团常务副总裁兼董秘倪昭华处了解到, 周和平在会议开始前到达了现场, 但由于其本人是通过证券公司信用账户持有长园集团股票, 其持有的授权委托文件存在瑕疵, 因此未能被确认股东身份及进入会议现场。而此前, 周和平也没有完成进行网络投票应履行的股东身份网络认证手续, 所以无法进行网络投票, 导致周和平最终错过了此次股东大会的投票权。

高管释疑

在昨日会议的股东交流环节, 几位股东首先对公司与深圳前海复星瑞哲公司进行产业并购合作的细节提问。长园集团董事长许晓文表示, 并购已经成为资本市场资源整合和企业发展的的重要手段, 在目前融资渠道不多、融资效率比较低的情况下, 通过并购, 运用杠杆手段可以加快长园集团的发展、满足企业的需求。他同时指出, 复星是民营企业中的佼佼者, 不仅有迫切的投资需要, 而且在文化上和长园也比较接近, 同时具有海外并购的经验, 与

复星的合作可以给长园的投资战略带来更加广阔的视野。

在股东交流环节的最后, 一位股东提问: 章程修改中设职工代表董事, 如何保证公正性、独立性及保护中小股东的利益?”许晓文表示, 实际上设职工董事是出于保护全体股东的利益考虑, 而不仅仅是保护中小股东的利益。他表示, 企业员工是“听得见炮火的战士”, 更能贴近和洞悉市场, 可提供更好的竞争策略、避免投资失误。

对于上述问题, 长园集团总裁鲁尔兵补充道, 公司职工代表大会审议通过了《职工代表大会议事规则》, 对公司职工董事的任命、考核有非常详细的规定, 独立性可以得到保证。

股东分歧施压 冯仑放手万通控股

证券时报记者 蒙湘林

素有房地产界“理想主义者”和“思想家”之称的冯仑最近做出了新的商业抉择。日前, 万通地产(600246) 公告, 冯仑方面与嘉华东方控股(集团) 有限公司达成明确意向, 冯仑方面拟通过转让上市公司控股股东——万通控股的股权, 实现嘉华集团入主万通地产的目的。预计交易将触发嘉华控股对万通地产的全面要约收购义务。

事实上, 此次交易的接盘方嘉华集团的身份颇为神秘, 鲜有公开报道。但据证券时报记者多方查询发现, 嘉华集团旗下业务众多, 主要包含房地产开发销售、金融会展服务、矿业投资、金融证券和高端体育赛事承办五大板块。业内人士分析, 冯仑治下的万通地产主营业绩虽然平稳, 但发展缓慢, 万通股东之间已然出现了业务分歧, 此次嘉华系接盘, 不排除未来将诸多优质资产重组注入上市公司以增厚业绩的可能。

冯仑为何放手

一位投资人士介绍: 相比借壳或吸收合并, 变更大股东股权结构的流程和审批更为简便, 效率更高。按照要约收购要求, 嘉华集团对万通地产的持股比例至少在 30% 以上。”

数据显示, 截至今年上半年末, 万通控股持有万通地产 6.22 亿股, 持股比例高达 51.16%, 为绝对控股股东。截至 2013 年年末, 万通控股的前三大股东分别为天津泰达集团、北京嘉华筑业实业(嘉华集团关联方) 和海南万通御风投资, 持股比例分别为 25.9%、23% 和 13.9%。据媒体报道, 冯仑通过相关方实际控制万通控股的股权比例超过 30%, 这也意味着, 在其他股东不减持的

情况下, 冯仑方面很可能需要出让几乎全部所持的万通控股股权。

2000 年即实现上市的万通地产, 是万通控股旗下唯一的上市平台, 冯仑为何要将控制权拱手相让? 公告如此表述: 此次交易是为了加强股东间的紧密合作, 进一步推进创新业务发展, 完善万通的业务架构布局。

不过, 据一位熟悉万通地产的房地产行业人士表示, 所谓的股东合作和创新业务发展其实更多地与万通地产股东之间的业务分歧有关, 由于万通地产近年来业绩乏力, 增长缓慢, 万通的另外两大股东方泰达系和嘉华系都对现状提出了不满, 特别是对冯仑提出的“转型中稳健前行”的策略持保留态度。

实际上, 冯仑在万通控股 2013 年度报告中, 专门就公司转型谈了自己的看法。他认为, 万通在转型过程中应避免弯太急造成翻车, 要适当放慢速度。不过, 他同时提到, 这样的转型过程很容易产生内部组织的意见、分歧、崩溃, 特别是企业负债率一直处于较低水平。因此, 未来适当踩一点油门、加快一点速度是必要的。

同时, 冯仑还在万通控股官网的董事长致辞中提出了这样的观点: 如果公司治理结构好, 在资本市场上就更容易发展, 就更容易得到投资人的支持。所以这一系列的问题, 都是要让我们做出更好的决策。”这其中的治理结构观点如果放到当下股权转让的背景下, 显得颇为应景。

嘉华系入主引猜想

值得一提的是, 早在今年 8 月份万通地产董事会换届时, 人事方面的巨大变动一度引发了外界对于



嘉华系入主万通地产的猜想。8 月 8 日公告显示, 董事会席位由 7 人减少至 6 人, 原有的姚鹏、赵震、马健不变, 万通地产原董事长许立、总经理云大俊以及郑沂被替换, 新人”江泓毅、涂立森和李虹加入。目前, 姚鹏被认为是冯仑系人马, 赵震被认为代表泰达, 马健则被认为代表嘉华。尽管同被认为是嘉华系力量的孙华也离开了董事会, 但该次董事会改组, 仍被业内解读为嘉华系整体上位。

嘉华系虽然将入主上市公司, 但作为“万通六君子”中名气最响亮的冯仑将不会对众多万通地产股东说再见。据公告, 交易完成后, 万通控股仍然为万通地产控股股东, 冯仑仍然持有万通控股的股权, 仍然是万通控股的重要股东并担任董事

长。冯仑方面和嘉华控股将为万通控股和万通地产的业务发展继续共同做出努力。交易初步达成时间为 10 月 31 日前。

目前看, 嘉华集团并不直接持有万通控股或万通地产的股权, 持有万通控股股权的为北京嘉华筑业实业。工商资料显示, 嘉华集团法人代表及第一大出资股东为王忆会, 他是嘉华集团和北京嘉华筑业实业的实际控制人。如此看, 嘉华集团更可能是北京嘉华筑业实业的控制方, 而王忆会将通过北京嘉华筑业实业受让冯仑方面所持的万通控股股权, 以实现对万通地产的最终控制。

资料显示, 北京嘉华筑业实业是一家以房地产开发为主业, 同时在矿业投资、金融证券、国际高端体育赛事承办、会展服务等多元化领

域积极进取的投资控股型企业。成功创办了北京四季房展会、北京金融博览会, 并承办了“英超亚洲杯”、意大利超级杯”。

另外, 北京嘉华筑业实业在内蒙古投资克什克腾旗金星矿业公司, 该公司拥有 2.16 平方公里的采矿权、25.65 平方公里探矿权。有关北京嘉华筑业实业在金融证券领域的投资鲜有资料, 但记者查阅资料发现, 王忆会为北京星辰投资管理有限公司董事长, 该公司于 2001 年 3 月在北京注册, 业务经理是岳山, 注册资本 1200 万。

前述熟悉万通地产的业内人士进一步分析道: 嘉华系所涵盖的五大业务板块是足够吸引人的。特别是除了房地产主营之外的多元化业务, 目前看, 在万通地产主营业绩乏力的情况下, 不排除未来注入上市公司的可能性。”

■记者观察 | Observation |

尔康制药“淀粉胶囊大王”雏形初显

证券时报记者 顾惠忠

尔康制药(300267) 近日公告, 旗下公司广东粤尔康制药有限公司, 羟丙基淀粉空心胶囊取得药品生产许可证。这意味着尔康制药的植物淀粉胶囊可以正式生产销售。同时, 公开信息显示, 公司将在湖南浏阳经济开发区扩大产能, 将植物淀粉胶囊产值做到 100 亿元规模。如果这一计划属实并在未来 3 年内实现, 尔康制药将成为全球最大的植物淀粉胶囊生产商。

由于毒胶囊事件频发, 食药监局加强了对药品生产过程中胶囊的使用, 植物淀粉胶囊的销售前景看好。去年 8 月开始, 尔康制药接连在柬埔寨、广东中山、湖南长沙设立木薯淀粉加工厂, 发展植物淀粉胶囊

项目, 一期植物淀粉胶囊的设计产能为 300 亿粒。

早在今年初, 市场就对尔康制药的植物淀粉胶囊项目极为关注, 但一直到今年年中, 淀粉胶囊仍迟迟未能生产销售, 市场又对其产生了怀疑。其实, 这里边涉及审批的问题。

众所周知, 与药品相关的生产都需要国家食品药品监督管理局的审批, 而植物淀粉胶囊属于新产品, 在食药监局审批之前要制定相应标准, 并审核通过。

证券时报记者注意到, 7 月 8 日, 国家药典委员会发布关于《中国药典》药用辅料标准草案的公示, 将羟丙基淀粉空心胶囊、预胶化羟丙基淀粉列入标准公示范围(木薯淀粉胶囊属于羟丙基淀粉空心胶囊的

一种), 公示期为三个月, 也即 9 月 7 日公示结束。9 月 2 日, 国家药典委员会再发公告, 称根据国家药典委员会药用辅料与药包材专业委员会审议意见, 将 2015 年版《中国药典》的药用辅料标准品种目录上网予以公示。这里边同样包括羟丙基淀粉空心胶囊、预胶化羟丙基淀粉。即使同一家公司, 药品生产许可证不能在不同的工厂使用。因此, 粤尔康取得的植物淀粉胶囊药证, 尔康制药的湖南工厂不能使用。不过, 广东的药品生产许可证发了, 湖南的证应该不存在问题。据“互动易”上的信息, 尔康制药在浏阳开发区内的 32 条胶囊生产线目前在调试中, 预计 11 月份、最晚 12 月份可全部生产销售, 届时可生产 300 亿粒植物淀粉胶囊。

据证券时报记者了解, 目前市场上植物淀粉类胶囊的销售价格在每粒 2~4 分钱, 每粒的生产成本在 0.2~0.5 分之间。如果尔康制药的 300 亿粒产能明年能够实现, 公司明年将能实现植物淀粉胶囊销售收入 9 亿元, 毛利润 8.9 亿元, 净利润至少 4 亿元。当然, 这需要 300 亿粒淀粉胶囊能够销售一空。

记者注意到, 湖南浏阳经济开发区官方网站上近日刊发一条消息: 2014 湖南(长沙)·深圳推介招商活动 10 月 14 日在深圳启幕, 浏阳经济开发区重点项目——淀粉胶囊项目在会上签约, 该项目将建设以淀粉胶囊为主的药用辅料工业园, 项目分三期进行, 计划累计投资 58 亿元, 项目达产后将实现产值过 100 亿元。

事实上, 一些经济开发区在招商宣传上会夸大事实, 或为了招商政绩虚签项目, 目前并无法判断这个项目的真实性究竟如何。但换个角度来看, 1 万吨木薯粉可生产 300 亿粒胶囊, 尔康制药木薯淀粉的产能是 5 万吨, 如果全部用于生产胶囊, 其胶囊的产能可达到 1500 亿粒, 也就是目前产能的 5 倍。

木薯淀粉胶囊是尔康制药首创的, 但这毕竟不是尖端技术, 利润又这么丰厚, 未来肯定会有厂家仿制。对于尔康制药来说, 最好的策略是迅速占领市场。因此, 尔康制药有扩建植物淀粉胶囊生产线的内在需求。如果尔康制药植物淀粉胶囊的产值真能做到 100 亿元, 即使净利率大幅下降至 25%, 一年也有 25 亿元的净利润, 足以成为植物淀粉“大王”了。