

乐视网停牌筹划重大事项 贾跃亭仍未归

见习记者 蒋丽娟

乐视网(000104)今日公告称,因正在筹划重大事项今起停牌。因乐视网控股股东、董事长贾跃亭自今年6月份出国考察一直未归,乐视网此次突然停牌,令市场产生诸多联想。

据悉,在8月26日的临时股东大会上,远在欧洲的贾跃亭连线参会,有人向其何时归来时,乐视给出的答案是下个月。但4个月过去了,贾仍未归来。对外界的各种猜测,贾跃亭日前在接受媒体采访时作了一些澄清,并表示:此次出国时间长,主要是因为下定决心要全力以赴把海外的基础部署先打扎实,包括战略、组织结构、团队和资源搭建等,等这些完成之后就回国了。”

资料显示,作为乐视网海外战略布局的步骤,今年7月,乐视网在美国设立了洛杉矶子公司和硅谷子公司,硅谷子公司主要负责互联网业务线和智能终端业务线,洛杉矶子公司主要是内容制作业务线。差不多同一时间段,乐视网公告显示,贾跃亭质押了占乐视网公司总股本32.76%的股份,同时,第二大股东贾跃芳(贾跃亭的姐姐)也减持了1400万股份,套现7.1亿元。

10月8日,乐视网通过微博发布消息称,乐视影视将以2亿美元战略基金建立美国基地,乐视影业



北洛硅战略实施已初见成效——乐视影业在洛杉矶成立子公司开辟好莱坞市场。”6分钟后,贾跃亭转发了这一条微博并配发评论:乐视影业2亿美元战略基金建立美国基地,LA子公司成立,北洛硅线日趋完善,乐乐们,奋进吧!”

乐视网日前发布的三季报显示,

前三季度公司实现营业收入47.45亿元,同比增长247.56%;净利润2.18亿元,同比增长18.36%;基本每股收益0.26元。乐视网表示,主要是广告业务快速增长以及子公司超级电视热销增厚利润。报告期内,公司广告发布业务已实现收入达4.4亿元,比上年同期增幅达到了122.29%,超过行业平均增

幅。在终端销售方面,乐视TV·超级电视已完成全系产品线建设。

此外,乐视网称,公司完成收购花儿影视的交易,实现了公司向上游电视剧制作及发行领域资源的进一步整合。精品大剧方面,花儿影视已有及后续计划拍摄的电视剧产品将对公司现有电视剧版权库形成有力补充。

武钢股份将置出鄂钢置入武钢国贸

置入资产作价41亿元,鄂钢77.6%股权作价36.29亿元,4.86亿元差价部分以现金方式补足

证券时报记者 曾灿

10月13日起停牌的武钢股份(600005)日前披露了资产置换方案。武钢股份拟将其所持鄂钢公司77.6%股权,与公司控股股东武钢集团所持武钢国贸100%股权进行置换,公司股票今日起复牌。

据披露,武钢股份此次置出资产作价36.29亿元,置入资产作价为41.14亿元。其中,4.86亿元置换差价部分,将由武钢股份以现金方

式向武钢集团补足。此次交易完成后,武钢股份将不再持有鄂钢公司股份。

从财务数据来看,鄂钢公司2011年、2012年均处于亏损状态,2013年以来虽扭亏为盈,但效益并不显著。

财报显示,2013年及2014年上半年,鄂钢公司的营业收入分别为145.92亿元、71.52亿元,归属母公司所有者的净利润仅为250万元、173万元;相比之下,武钢国贸同期净利润则分别达到1.38亿元、1.45

亿元。武钢股份表示,此次资产置换后,公司将解决与武钢国贸存在的关联交易问题,同时剥离目前盈利能力较弱的资产,有利于改善公司资产质量,提升公司钢铁主业一体化经营和抗风险能力,以及公司的整体盈利能力。

值得一提的是,为实现武钢集团矿业资产的整体上市,武钢股份曾在去年11月发布定增预案,其拟收购标的就包括武钢国贸旗下的武钢(澳洲)

有限公司100%股权。不过,该次定增受困于市场环境等多方面因素限制而未能如期实现。

有市场分析认为,武钢股份通过此次资产置换,从某种程度上讲,也是在循序渐进地实现武钢集团矿业资产置入上市公司。同时,得益于武钢澳洲的铁矿产出和国贸优势,资产置换后,武钢股份矿石原料自给率将得到提高,公司产业链也将进一步延伸到国际贸易业务下游领域。

西部建设向建筑固废材料处理等新业务延伸

证券时报记者 宋雨

在成都郫县,占地30多亩的西部建设002202绿色环保型搅拌站里,从原料的进仓、储放,到生产过程中的电脑自动配比、搅拌及质检、拉运,均实现了全程自动化,废料回收利用率达到95%以上。

今年以来,公司不断加大环保型搅拌站的新建和改建。在建工程量大,这也使得公司今年的生产成本和投资成本有所提升。另外,今年的市场环境的影响也给公司整体经营带来了许多不确定因素。但西部建设与中建系统的混凝土企业重组,对西部建设的公司规模、经营质量以及公司未来的发展,都非常有利。”在西部建设

位于成都高新区中海国际中心的办公室,公司董事长吴文贵接受了证券时报记者的专访。

据了解,今年以来,国内市场经济下行及混凝土行业竞争加剧,导致行业整体盈利能力下滑,行业发展到了一个优胜劣汰的历史节点。通过采取一系列措施,公司下半年的盈利能力明显提升,这首先得益于西部建设重组后面向全国市场,发展速度和发展质量都有了大幅度提升。”吴文贵表示。

目前,西部建设混凝土业务已发展到国内16个省市,而且在新疆、武汉、成都等8个区域做到了市场第一的占有率。

对公司目前的业务布局,吴文贵

介绍:今年以来,西部建设借助于中国建筑业务体量大的优势,首先主抓了公司规模的布局与扩张。公司在华中地区已抢占了武汉、长沙、合肥以及南昌区域市场,并重点推进西南地区新站的建设;在西北区域,仍以乌鲁木齐和西安为中心,持续向西部热点潜能城市拓展;在华北区域,在整合天津市场的基础上,向太原、郑州市场扩张;在东北区域,公司也在加快生产站点的落地,已形成了一定规模的产能。”

记者采访中获悉,西部建设在加紧布局市场的同时,还在重组相邻的业务地区,调整机构设置,压缩管理成本。

吴文贵说:在市场营销方面,公司搭建了业务平台,将乌鲁木齐、武

汉、成都等业务区域成功的销售经验,与新开拓区域的相关部门互动交流学习,强化产业协同和区域协同,促进区域营销发展。”

区域化产业的发展,也给西部建设产业链的发展创造了条件。吴文贵称,公司产业链发展形成了明晰的思路:以混凝土生产为核心,辐射水泥、干混砂浆、矿粉等产业,下一步,公司还将在建筑固废材料处理等新业务方面延伸,形成建立技术研发—资源—加工—销售—服务”完整的产业链条。

西部建设日前公布的三季报显示,前三季度公司实现营业收入71.96亿元,同比增长21.4%;实现净利润1.7亿元,同比下降32.05%。

地产中介混战:去“端口化”趋势明显

证券时报记者 张达

日前,北京最大地产中介链家地产宣布与全国房地产门户网站搜房网全面终止合作。次日,搜狐焦点二手房网宣布2015年取消经纪人端口费,二手房经纪行业迎来免费时代。对此,业内解读为,中介代理行业竞争加剧,地产中介“去端口化”态势明显。

据了解,链家地产针对此次停止与搜房网合作,提出了3个理由,一是搜房上户效果越来越差;二是搜房已经变成一家中介公司,成为竞争对手;三是

搜房上有大量的重复房源、假房源,与链家提倡的“真房源”不符。链家地产称,拟将链家在线升级更名为链家网,并全城推广,同时,加大对新浪、焦点、58同城、赶集等其他网站资源的投入。

易居中国旗下CRIC研究中心分析师傅一辰认为,除了链家外,中原地产、21世纪不动产等其他中介都已经拥有自己的房源发布网站,地产中介“去端口化”的态势明显,此举可视为中介行业变革和进步的标志。傅一辰认为,二手房中介对于搜房、安居客、58同城等网站端口的依赖度将持续

降低,大型中介拥有自己的房源发布网站将成为一大趋势,未来对成交贡献也会越来越大。

对于搜房网,傅一辰认为,端口收入的减少将使搜房网加速转型销售型企业。此前,搜房网已先后入股了世联行、合富辉煌和21世纪不动产,通过和中介代理企业联合占领南方市场。预计未来搜房网将继续与中型代理机构达成合作联盟,收购或控股中小型中介企业,以完成其在全国主要城市的布局。

此次,搜房网在回应链家的终止

合作行动时还表示,将推动房天下网大平台建设,向房产经纪公司转变,并大力推动“真房源”。傅一辰认为,链家、德佑和搜房都提出了100%真房源的口号,并且从使用其他端口到自建端口的转变,意味着中介对假房源要“动真格”了,对于购房者来说,将降低购房时间和金钱成本。

在傅一辰看来,链家与搜房“分手”,是中介代理行业竞争加剧的显现,并不意味着行业的末日来临,反而会推动行业发展,对于购房者来说也是一大利好。

棱光实业重组转型建筑设计

证券时报记者 刘晓晖

棱光实业(600629)日前发布重大资产重组预案,上海现代建筑设计(集团)有限公司旗下的华东建筑设计研究院有限公司拟借壳棱光实业实现上市。

公告显示,通过资产置换,棱光实业主营业务将由岩棉制品、混凝土及风力叶片的制造及销售,转变为以建筑设计为核心的产业体系。重组完成后,现代集团将成为棱光实业控股股东。

根据重组预案,国盛集团拟将其持有的棱光实业1.72亿股(占棱光实业总股本的49.44%)无偿划转给现代集团;棱光实业拟以全部资产和负债与现代集团持有华东设计院100%的股权进行置换,资产置换差额由棱光

实业向现代集团发行股份进行购买。本次交易中,拟置入资产预估值约为10.8亿元,拟置出资产预估值约为9.6亿元,资产置换的差额约为1.2亿元。按照发行价格10.85元/股计算,棱光实业拟就资产置换差额向现代集团非公开发行约1105.99万股。

棱光实业称,近年来,受国内宏观经济结构转型调整及市场环境的影响,公司主营业务经营面临严峻的挑战。2013年,公司营业收入仅为3.81亿元,扣除非经常性损益后,公司全年亏损3115.34万元。今年上半年,公司净利润亏损365.97万元。

公告显示,此次拟置入资产华东设计院为现代集团主营业务唯一运营平台,是一家以建筑设计为核心的现代科技服务型公司。

安妮股份遭遇转型阵痛 全年预亏逾4000万

证券时报记者 陈勇

主营纸品加工的安妮股份(002235)正经历转型期的阵痛。公司日前公告,前三季度扣除非经常性损益的净利润同比下降145.45%,亏损650万元。公司预计全年亏损额将达4300万~4800万元。

公告称,安妮股份今年拟全面剥离特种涂布纸业务,由此将造成公司今年亏损3500万元左右。安妮股份计划停产并计提减值准备的子公司湖南安妮,主营特种涂布纸生产。该公司2012年、2013年分别亏损718万、788万元,今年上半年亏损额扩大到514万元。

安妮股份称,截至今年三季度,无纸化业务已贡献700万~800万的利润。此次剥离不良资产正是为安妮股份下一步全面向互联网和物联网产业转型铺路。

安妮股份董秘叶泉青表示,安妮股份计划在年底前完成商务信息用纸标准产品资产处置并整合公司资源,保留与彩票业务具有协同效应的商务信息用纸定制产品业务。公司未来将重点投入以互联网彩票业务为核心的业务,积极发展新兴互联网业务,与互联网彩票业务形成协同效应,形成以“无纸化彩票+新兴互联网业务”为主的业务格局。

皖江物流子公司重整议案获股东大会通过

证券时报记者 程鹏

日前,皖江物流(600575)全资子公司淮矿物流的重整议案获得股东大会通过。皖江物流董事长孔祥喜称,淮矿物流重大信用风险事项涉及的债权债务数额大、地域分散、法律关系复杂,而且如果处于上市公司框架之内,处置工作异常复杂,淮矿物流必须尽快依法进入重整程序。

孔祥喜称,淮矿物流依法进入重整程序后,一方面相关各方能够集中精力解决淮矿物流重整事项;另一方面可以为上市公司后续的重组营造一个好的外部环境。

据了解,如果不尽快依法让淮矿

物流进入重整程序,按照企业会计准则,淮矿物流仍必须纳入上市公司的合并会计报表。那么,计提坏账准备后,不仅淮矿物流出现严重的资不抵债,而且皖江物流合并报表后将出现净资产为负数的局面。

孔祥喜表示,此次淮矿物流重整,皖江物流全额计提投资、担保及应收款项等损失,上市公司最大损失数额约29亿元。皖江物流可以在安徽省政府以及控股股东等各方面的大力支持下,通过资产重组实现上市公司的平稳过渡和股东利益保护。

对于重组可注入资产问题,皖江物流相关负责人称,该事项还在论证商讨过程中,目前尚无定论。

金风科技2.0MW机组意向订单可观

证券时报记者 宋雨

在日前举办的第七届北京国际风能大会暨展览会上,金风科技002202总裁王海波与北京鉴衡认证中心签署了《金风科技系列机组型式认证一揽子协议》。

据了解,目前,金风科技全球装机超过1.5万台机组,约400多个风电场,已成为全球最大的直驱永磁技术企业。2014年,金风科技直驱永磁系列化机组家族再添GW115/2000机型(2.0MW机型)。

据王海波介绍,这款2.0MW机型是基于金风科技成熟的1.5MW平

台开发,将风能资源的捕捉区域下探到了风速5.2米/秒的范围”。

据介绍,目前公司2.0MW机组意向订单十分可观。本次国际风能大会上,金风科技即与湖北能源集团就未来多个风电项目的2.0MW机组供应签署了战略合作框架协议。

除2.0MW机型亮相之外,金风科技在风电服务领域再推力作。日前,金风科技旗下全资子公司北京天源科创风电技术有限责任公司,正式发布了风电场全生命周期资产管理系统”。

王海波说:近年来,金风科技在智能微网项目上进一步延展,正在规划建设中的金风大数据中心。”