

香港特区政府表态 争取沪港通尽早开通

香港特首梁振英昨日在回应业界对沪港通时间表关注时表示,虽然沪港通至今仍未开通,但香港将会继续做好各方面的工作,期望在各界的支持及配合下,可以让两地股市按照沪港通的既定设计尽早开通。

梁振英是在出席香港特区政府行政会议前作出上述表示的。他强调,香港特区政府一直向中央大力争取开通沪港通,他同时认为,沪港通对香港经济发展以及国家金融的发展有重要作用,中央对此十分支持和重视,因此呼吁香港社会要珍惜中央给予的机会。

另外,香港特区政府署理财政司司长陈家强昨日也表示,特区政府有关部门将会全力配合国家的发展政策,争取沪港通早日落实。他重申,沪港通后开通与“告中”活动没有直接关系,但认为“告中”活动已经对香港的法治基础构成冲击,长远将会影响到投资者的信心,呼吁占中者早日停止违法行为。

谈及央行正在研究放宽香港人民币兑换上限的可能性,陈家强强调,此举与沪港通开通没有太大的关系,两万元人民币兑换上限是由央行自行决定,这件事香港业界早已表示关注,此举可能是配合沪港通也可能不是配合沪港通,两者并没有大的关联。” (吕锦明)

停用苹果移动支付 美国零售商欲推新系统

据海外媒体报道,美国两大药品零售商 CVS 和来德爱 Rite Aid 已经停止在店内使用苹果移动支付 Apple Pay。

在过去的一周,CVS 和 Rite Aid 虽然在支付系统上并未加入苹果阵营,但是店铺内皆可使用 Apple Pay。目前,关于上周末停用 Apple Pay 的具体原因尚未公布,但有分析师指出,停止使用苹果支付系统是因为两大药品零售商欲支持其参与研发的新支付应用 CurrentC。

CurrentC 由 Merchant Customer Exchange group (MCX)负责开发,是由零售业各大巨头组建而成的联盟。其中 CVS 和 Rite Aid 正是此联盟的成员,除此之外还包括沃尔玛、百思买等。这一联盟研发的 CurrentC 支付系统将于 2015 年推出,对于零售商而言,CurrentC 比 Apple Pay 更能节省成本。

苹果公司推出的移动支付系统适用于 iPhone6 及 iPhone6 plus,可以让用户在读卡器前面摇晃手机并通过指纹扫描确认完成支付。苹果支付本质是信用卡消费,商家需付交易额 2% 的手续费,因而引发了零售行业的强烈不满。相比之下 CurrentC 能够直接从消费者银行账户中获得资金,不需要收取信用卡手续费。但是对于消费者来说,CurrentC 显得更加麻烦,买家需使用智能手机摄像头拍摄二维码,降低了支付的速度。(文惠)

指数代码	指数名称	收盘	涨幅	指数代码	指数名称	收盘	涨幅
399001	深证成指	7988.34	2.01%	399511	巨潮1000	2806.89	2.18%
399005	中小板指	5539.44	1.81%	399514	巨潮大盘	2438.07	1.94%
399006	创业板指	1522.05	2.01%	399515	巨潮中盘	3576.34	2.37%
399030	深证100	2784.84	2.1%	399516	巨潮小盘	4039.88	2.54%
399007	深证300	3205.37	2.1%	399550	创业板50	3417.18	1.8%
399103	创业板高指	4753.13	1.73%	399579	巨潮基金	4790.56	1.72%
399301	深证转债	134.4	0.13%	399481	全债指数	127.48	0.06%

深圳证券交易所 深圳证券信息有限公司 http://www.cnindex.com.cn

阿里股价创收盘新高 多家投行唱多

与苹果有意在支付领域展开合作

证券时报记者 吴家明

阿里巴巴上市后的股价表现一直是市场关注的焦点。在经历一段较为低迷的行情之后,阿里巴巴的股价开始持续反弹,并创下收盘新高,其他电商中概股则表现分化。

阿里苹果有望“联姻”

在 28 日美股交易时段,阿里巴巴股价上涨 2.12% 至 97.79 美元,这已经是阿里巴巴近期连续六个交易日上涨,同时也是第三次刷新上市以来的最高收盘价。

阿里巴巴 9 月 19 日上市首日收盘 93.89 美元,此后一度跌至 82.8 美元。推动阿里股价回升的主要原因来自于市场对该公司良好的业绩预期。根据彭博社调查的 10 位分析师预计,阿里巴巴销售额在第三季度有望增长 42% 至 25.4 亿美元。彭博社汇总的数据显示,第二季度的中国电子商务零售额同比增长 47%,第三季度增长 44%。

由于阿里巴巴近期连续上涨,多家投行已经将阿里股票评级改为“买入”。投资公司 MKM Partners 更认为,多种正面因素可能会令阿里巴巴股价在未来一年时间里达到相当于发行价两倍的水平。MKM 分析师桑德尔森将阿里巴巴的股票评级初次评定为“买入”,并将其 12 个月目标价定为 125 美元。

另据海外媒体报道,阿里巴巴有意与苹果公司在支付领域展开合作。苹果首席执行官库克此前在《华尔街日报》主办的 WSJ.D Live 全球科技大会上表示,他将与阿里巴巴集团创始人马云会面,共同商讨潜在合作。事实上,阿里巴巴已经是支付领域的巨头

企业,该公司旗下的支付宝拥有 3 亿活跃用户。苹果凭借最新推出的 Apple Pay 进入移动支付领域,这项服务可以帮助用户使用最新款 iPhone 在实体店或移动应用商店内完成支付。

部分电商股不跟涨

网络消费作为一种依托互联网的消费方式,随着互联网在中国的飞速发展,已成为人们日常生活中的一种重要购物渠道,也得到海外投资者的关注。特别是阿里巴巴上市,让投资者对电商中概股的关注度进一步提高。此前,部分机构为阿里上市而重新配置股票组合,电商中概股出现集体回调,其中电商“妖股”唯品会一度从最高的 229 美元跌至 169.5 美元,当当网也从 16.4 美元一度跌至最低的 9.8 美元。

伴随着阿里巴巴股价回升,部分电商中概股也随之反弹,唯品会股价自最低的 169.5 美元反弹至目前 210 美元,涨幅达到 23%,当当网也从最低的 9.8 美元反弹至 11.7 美元。研究机构 JG Capital 表示,市场抛售导致唯品会的估值跌至近 10 个月的低点,为一些投资者提供了买进的机会。

不过,其他电商中概股的表现则持续低迷,其中京东的股价从 33 美元跌至目前的 24 美元,聚美优品的股价依旧徘徊在 21.8 美元的低位。有分析人士表示,已经上市的电商企业的股价和估值差距非常悬殊,企业如何盈利仍是投资者最为关注的焦点,一些靠“精细运营”做强的电商已经开始可以自己造血,国内电商应尽快从烧钱模式加速转型为盈利模式。



推特财报惹人忧 欲借并购推动增长

证券时报记者 吴家明

美国当地时间 27 日,社交网络巨头推特发布了三季度财报。财报显示,推特实现净营收 3.61 亿美元,较去年同期增长 114%,但净亏损达到 1.75 亿美元,不及去年同期的净亏损 6500 万美元。

数据显示,推特在过去 4 个季度出现大幅亏损,一共亏了 9.5 亿美元,尤其以 2013 年第四季度亏损最为严重,达到 5 亿美元。据悉,推特亏损的最主要原因是股权激励支出过大。其

实,自上市以来,推特股价上涨的主要原因便是活跃用户数的持续高速增长,但最新数据显示,推特第三季度的月均活跃用户数为 2.84 亿人,较去年同期增长约 23%,而上一季度的增长率为 24%。在分析师看来,这一用户增长速度并不理想。Forrester Research 分析师艾略特表示,推特的用户基数仍然少于 3 亿,这一数字很难让人欣喜,还不及 Facebook 的四分之一。

推特财报表现惹人忧,导致该股股价在 28 日美股盘前交易时段大跌 14%。

用户增长问题困扰着推特,但该公司正在寻找其他途径实现增长。对这家公司而言,收购或许将有助于提升用户数量的增长。账面上持有 36 亿美元的现金,让推特首席执行官科斯特洛拥有充足的机会。科斯特洛在接受海外媒体采访时表示,他现在非常有耐心,将寻找收购“机遇”。科斯特洛指出,推特未来将会继续收购类似于短视频分享应用 Vine 这样的创新科技公司。第三方图片分享服务商 Twitpic 公司近日表示,已与推特达成协议,将被后者收购并提供 Twitpic 的域名和存档照片。

海外买家热捧 伦敦商业地产很吸金

证券时报记者 吴家明

一幢接着一幢的标志性建筑落入外国买家之手,伦敦商业地产的吸引力依旧。

据海外媒体报道,卡塔尔的主权财富基金——卡塔尔投资局已经同意以 11 亿英镑(约合 18 亿美元)收购汇丰控股的全球总部,这是伦敦最大也是价格最高的办公楼,表明身为全球金融中心的伦敦,其商业不动产市场仍旧十分强大。据悉,卡塔尔投资局将以略高于 11 亿英镑的价格从韩国国民年金团手中收购这座办公楼,这一价格刷新了此前由金丝雀码头大厦创下的单幢物业最高纪录,该大厦在 2006 年以 10.9 亿英镑的价格被西班牙房地产公司 Metrovacesa 收购。

去年年底,黑石集团将其所持伦敦市 Broadgate 复合式办公物业的 50% 股份出售给新加坡主权财富基金——新加坡政府投资公司。

美国亿万富豪伊兹米利安则已经将手中的 More London 物业出售给科威特国有房地产公司 St Martins,这两项交易的金额均达到了 17 亿英镑。

高力国际的报告指出,在 2013 至 2014 年度,近 75% 的伦敦新建物业买家都来自海外。越来越多的伦敦著名建筑落入外国买家之手,这其中也不乏中国买家

的身影。此前有消息指出,中国人看上了伦敦新金融城金丝雀码头的一栋 32 层大楼,打算以 7.8 亿英镑从业主金丝雀码头集团手里拿下这座大楼。

近几年来,伦敦房价已经完全脱离了英国总体房价水平的基本面,伦敦的房地产市场正在演变成全球富豪的财富后花园。英国土地注册局此前公布的数据显示,伦敦全市平均房价已突破 50 万英镑,市中心房产均价已突破每套 160 万英镑。尽管伦敦楼市的火热在几个月出现一定程度的降温,但这丝毫没有影响海外买家进军伦敦房地产市场的信心。第一太平戴维斯报告预测,2014 年到 2018 年,伦敦房地产投资资本增值将

达到 24.4%。

早在去年,华人首富李嘉诚一方面大张旗鼓地抛售内地和香港资产,另一方面狼吞虎咽地收购英国资产,引发华人资金跟风涌入英国伦敦的房地产市场。仲量联行的一项调查显示,今年上半年,由于伦敦政府采取各种措施吸引来自中国的资本参与其基础设施项目投资,使得中国资本同时也进入伦敦的住宅和商业地产市场,伦敦成为上半年最受中国投资者青睐的海外投资目的地。高力国际的报告指出,今年中国跨境房地产投资总量将倍增至逾 300 亿美元,这其中,伦敦是他们最为青睐的投资地之一,他们的到来已经将伦敦中心城区的地产价格推升了 10%。

日本软银6.27亿美元 投资印度电商

据海外媒体报道,日本软银公司昨日宣布,将向印度大型电子商务企业 Snapdeal 投资 6.27 亿美元,成为其第一大股东。

据悉,Snapdeal 正在运营拥有超过 2500 万注册用户的印度最大规模购物网站,但软银没有透露具体的入股比例。鉴于印度的网络相关业务具有很大的增长空间,软银计划加大投资力度,包括对当地企业展开并购。日本软银公司社长孙正义表示,计划在今后数年内向印度投资 100 亿美元。

此外,印度尼西亚目前最大的网购平台 Tokopedia 日前刚刚获得了 1 亿美元 E 轮融资,由软银和红杉两家领投。(吴家明)

证券时报公益广告系列·保护中小投资者权益



100 股受伤害
1000000000 股停摆