珠海港股份有限公司

2014 第三季度报告

证券代码:000507　　证券简称:珠海港　　公告编号:2014-064

第一节 重要提示

公司董事局、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人欧辉生先生、主管会计工作负责人杨光辉先生及会计机构负责人(会计主管人员)陈虹女士声明:保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □ 否

	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减
		调整前	调整后	调整后
总资产(元)	5,281,739,271.58	3,962,036,476.01	4,078,078,167.55	29.52%
归属于上市公司股东的净资产(元)	2,398,329,015.92	2,445,724,411.12	2,445,683,772.22	-1.94%
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入(元)	624,984,552.34	0.57%	1,492,998,052.47	27.31%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-764,198.62	-255.37%	-27,742,638.42	-302.32%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-2,977,269.78	23.05%	-34,837,211.91	-472.53%
经营活动产生的现金流量净额(元)	--	--	193,936,459.34	3.94%
基本每股收益(元/股)	-0.0010	-242.86%	-0.0351	-301.72%
稀释每股收益(元/股)	-0.0010	-242.86%	-0.0351	-301.72%
加权平均净资产收益率	-0.03%	0.12%	-1.14%	-1.67%

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位:元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	2,083,185.44	
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	4,394,537.63	广东省甩挂运输试点财政补贴等政府补助
委托他人投资或管理资产的损益	285,369.86	理财收益
对外委托贷款取得的损益	971,333.33	对碧辟公司的委托贷款利息收入
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	386,740.17	
减:所得税影响额	1,662,899.10	
少数股东权益影响额(税后)	-636,306.16	
合计	7,094,573.49	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、报告期末普通股股东总数及前十名普通股股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数						69,024
前10名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
珠海港控股集团有限公司	国有法人	25.83%	203,923,947			
珠海科技奖励基金会	其他	1.81%	14,256,000	14,256,000		
中国化纤总公司	国有法人	0.58%	4,580,146			
福州国电电力设备质量检测有限公司	境内非国有法人	0.56%	4,384,017			
中国建设银行股份有限公司-华商新量化灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.44%	3,501,754			
赵亮	境内自然人	0.43%	3,400,271		质押	3,200,000
珠海教育基金会	其他	0.39%	3,088,800	3,088,800		
赵井英	境内自然人	0.39%	3,060,800			
广发证券股份有限公司约定购回专用账户	其他	0.38%	2,998,000			
邹党生	境内自然人	0.33%	2,600,000			
前10名无限售条件普通股股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件普通股股份数量			股份种类		
				股份种类	数量	
珠海港控股集团有限公司	203,923,947			人民币普通股	203,923,947	
中国化纤总公司	4,580,146			人民币普通股	4,580,146	
福州国电电力设备质量检测有限公司	4,384,017			人民币普通股	4,384,017	
中国建设银行股份有限公司-华商新量化灵活配置混合型证券投资基金	3,501,754			人民币普通股	3,501,754	
赵亮	3,400,271			人民币普通股	3,400,271	
赵井英	3,060,800			人民币普通股	3,060,800	
广发证券股份有限公司约定购回专用账户	2,998,000			人民币普通股	2,998,000	
邹党生	2,600,000			人民币普通股	2,600,000	
北京市中国人民大学教育基金会	1,951,000			人民币普通股	1,951,000	
安信证券股份有限公司约定购回专用账户	1,908,700			人民币普通股	1,908,700	
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名股东中,第一大股东珠海港控股集团有限公司与其他股东不存在关联关系,也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人;未知其他股东间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。					
前10名无限售条件普通股股东参与融资融券业务股东情况说明(如有)	公司股东邹党生截止2014年9月30日,持有公司股份有2,600,000股股份,其中2,500,000股参与融资融券业务。					

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

□ 是 √ 否

2、报告期末优先股股东总数及前十名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1、财务状况变动超过30%以及重大金额变动的项目分析

报表项目	期末余额(或本期金额)	年初余额(或上期金额)	变动比率	变动原因
货币资金	874,435,302.70	411,847,992.28	112.32%	主要是非公开发行募集资金到账及经营活动现金流入增加所致。
应收账款	289,445,588.85	172,087,838.55	68.21%	主要是珠海港物流主营业务业绩增长带动应收账款增加所致。
预付款项	382,751,728.60	151,704,479.13	152.32%	主要是珠海港控股集团有限公司及珠海长炼石化有限公司预付货款增加所致。
应收利息	-	21,000,000.00	-100.00%	主要是珠海港控股集团有限公司及珠海长炼石化有限公司收到利息所致。
可供出售金融资产	81,954,998.99	33,097,535.82	147.66%	主要是珠海港股份有限公司增加银行理财产品所致。
在建工程	420,334,574.90	121,754,544.42	245.21%	主要是珠海港股份有限公司码头项目前期投入和已转入,以及珠海港物流有限公司仓储工程投入增加。
递延所得税资产	637,758,308.00	53,673,000.00	1,088.59%	主要是珠海港股份有限公司、珠海港控股集团有限公司及珠海港物流有限公司可抵扣暂时性差异增加所致。
应付票据	574,344,258.00	27,677,650.98	1,975.49%	主要是珠海港股份有限公司、珠海港物流有限公司及珠海港控股集团有限公司开具银行承兑汇票增加所致。
应付账款	253,415,242.09	140,309,253.45	80.63%	主要是珠海港股份有限公司、珠海港物流有限公司及珠海港控股集团有限公司应付货款增加所致。
预收款项	140,952,737.91	31,071,508.21	353.69%	主要是珠海港股份有限公司预收货款增加所致。
应交税费	1,215,116.47	9,182,238.13	-113.43%	主要是珠海港股份有限公司应交所得税及珠海港物流有限公司增值税减少所致。
一年内到期的非流动负债	1,337,393.38	-	100.00%	主要是珠海港股份有限公司一年内到期的长期借款增加所致。
其他流动负债	3,318,296.54	9,485,809.83	-62.99%	主要是珠海港股份有限公司短期融资券减少所致。
专项储备	292,348.37	-	100.00%	主要是珠海港股份有限公司根据安全生产费用提取和使用管理办法提取安全生产费用所致。
少数股东权益	185,380,611.42	90,688,673.86	113.20%	主要是珠海港股份有限公司非公开发行股票,珠海港控股集团有限公司增资,珠海港物流有限公司少数股东注入资本金所致。

2、经营成果主要指标变动情况:

报表项目	期末余额(或本期金额)	年初余额(或上期金额)	变动比率	变动原因
主营业务收入	1,492,998,052.47	1,172,759,381.83	27.31%	主要是珠海港物流业务快速增长,港联公司上线并开始参股入运营港口业务,以及珠海港股份有限公司上海码头业务增加所致。
其他业务收入	15,299,135.20	8,445,262.79	81.16%	主要是珠海港股份有限公司兴港气下属收入、云浮码头堆场租赁收入增加所致。
主营业务成本	1,263,742,765.31	984,531,398.38	28.36%	主要是珠海港股份有限公司及珠海长炼石化有限公司燃料销售成本增加所致。
其他业务支出	5,350,714.20	2,322,234.85	130.36%	主要是珠海港股份有限公司兴港气、桂贵业务增加所致。
财务费用	-10,438,587.30	22,866,876.71	-146.21%	主要是本期珠海港股份有限公司短期融资券到期兑付,以及上年同期珠海电厂分红支出减少所致。
营业外收入	4,380,082.49	636,257.26	588.15%	主要是珠海港股份有限公司收到政府补助增加所致。
所得税费用	28,833,870.15	9,829,984.59	193.40%	主要是珠海港股份有限公司、珠海港物流有限公司及珠海港控股集团有限公司利润增加所致。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

1、2014年三季度公司主要资产运营情况:

(1)2014年三季度,珠海港物流发展有限公司实现营业收入87972.63万元、利润359.35万元,其中本报告期内计提了涉诉应收款项的相应坏账准备。

(2)云浮新港港务有限公司,公司持有其76.2%股权,是公司西江战略的重要布局,定位于打造西江流域最大、最有影响力的内河码头和西江流域中转枢纽港。2014年三季度货物吞吐量194万吨,同比增长20%;集装箱货物吞吐量8.85万标箱,同比增长8%。实现营业收入5019万元,净利润419万元,较上年同期减亏141%。

(3)珠海富华风能开发有限公司,2014年三季度,实现上网电量5228.96万千瓦时,营业收入3079.28万元,净利润754.90万元。

2、根据公司2014年6月17日召开的第八届董事局第四十七次会议决议,公司拟与其他股东一起为持股20%的珠海新源热力有限公司增加注册资本金人民币3000万元,公司按持股比例20%的出资金额为600万元。2014年7月,该增资事项已完成。

3、公司于2014年6月27日召开第八届董事局第五十七次会议,审议通过《关于拟以公司所持珠海复材的股份向重庆国际复合材料有限公司增资的议案》。依据北京中同华资产评估有限公司(具有证券从业资格)于2013年9月出具的以2013年6月30日为评估基准日的中同华评报字(2013)第369号《资产评估报告书》(有效期一年)。公司全资企业珠海功控集团有限公司(以下简称"功控集团")拟与云天化集团有限责任公司(以下简称"云天化集团")共同对重庆国际复合材料有限公司(以下简称"CPIC")增资。功控集团以所持珠海富华复合材料有限公司(以下简称"珠海复材")38.33%股权按评估价人民币188,883,273.49元出资,其中认缴注册资本人民币92,984,000元,投入金额超出认缴注册资本的部分计入CPIC的资本公积金。

在上述增资事项办理工商变更过程中,所依据评估报告已经超过有效使用期限,根据工商部门要求重新提供在有效期限内的评估报告。经云天化集团与功控集团协商,以2013年9月30日为基准日对标的股权及CPIC的价值进行重新评估。

公司于2014年9月22日召开第八届董事局第五十七次会议,审议通过《关于就以公司所持珠海复材股份向重庆国际复合材料有限公司增资事项签署补充协议的议案》,同意依据北京中同华资产评估有限公司2014年8月31日出具的以2013年6月30日为基准日的中同华评报字(2014)第436号《资产评估报告书》,珠海功控以其持有珠海复材38.33%股权按评估价人民币19,044.29万元对CPIC增资,其中认缴注册资本97,124,630.70元人民币,投入金额超出认缴注册资本的部分计入CPIC的资本公积金。

相应的工商变更手续已于2014年9月26日完成,功控集团持有CPIC4.12%股权,不再持有珠海复材股权。公司因本次交易增加净利润约2000万元。

4、根据公司2014年8月25日召开的第八届董事局第五十三次会议决议,公司拟与其他股东一起为珠海港(梧州)港务有限公司增加注册资本金4306万元,公司按持股比例72%的出资金额为3100.32万元。2014年9月,公司已出资2494.29万元,项目建设如期进行。

5、根据公司2014年8月29日召开的第八届董事局第五十五次会议决议,全资子公司珠海经济特区电力开发集团有限公司以公司出资人民币27830万元收购东电茂霖风能发展有限公司100%股权。截止本报告期末,收购事项正在推进,尚未完成。

7、根据公司2014年9月22日召开的第八届董事局第五十七次会议决议,公司拟与其他股东共同为中海油珠海天然气有限公司增加注册资本金3,007.98万元,公司按持股比例35%的出资金额为1,052.79万元,以支持其推进珠海市天然气管道项目一期、横琴岛多联供燃气能源站供气管道项目等工程。报告期内增资手续尚未完成。

8、根据公司2014年9月24日召开的第八届董事局第五十八次会议决议,公司拟与其他股东共同为云浮新港港务有限公司增加注册资本金21816.5万元,如有股东放弃认缴本次增资额,由珠海港股份有限公司补认缴被放弃认缴的本次增资额。截止本报告期末,增资手续尚未完成。

9、根据2014年9月24日召开的第八届董事局第五十八次会议决议,公司拟向珠海港控股集团有限公司(以下简称"珠海港集团")申请借款3亿元,期限9个月,年利率6.3%,利息金额预计1,417.50万元。报告期内借款已到位。

10、根据公司2014年3月31日召开的第八届董事局第四十三次会议决议,全资企业珠海经济特区电力开发集团有限公司出资7650万元收购浙江利啸风电投资开发有限公司51%股权。收购的浙江风电项目工程于2011年12月获得核准,2012年8月正式开工,截至2013年9月底,大麦屿风电场项目工程已完成75%。我公司接手后着力理顺内部管理,推进项目建设,并重新启动该风电项目工程安装招标工作。目前,已开始安装准备工作。争取年底前实现部分风机并网发电。

11、报告期内,中海油珠海天然气发电有限公司两台天然气发电机组在9月通过试运行调试,目前正式投入商业运营。

12、2014年8月,公司全资子公司珠海港物流发展有限公司汇通物流园二期项目已建设完成并正式投入使用。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
公司全资子公司高栏商业中心拟向关联人出售商办公物业	2014年07月26日	请见刊登于2014年7月26日巨潮资讯网的《珠海港股份有限公司关联交易公告》
收购东电茂霖风能发展有限公司100%股权	2014年09月19日	请见刊登于2014年9月19日巨潮资讯网的《关于收购东电茂霖风能发展有限公司100%股权的公告》
增加云浮新港港务有限公司注册资本金	2014年09月25日	请见刊登于2014年9月25日巨潮资讯网的《珠海港股份有限公司关于增加云浮新港港务有限公司注册资本金的公告》
公司向珠海港集团申请借款	2014年09月25日	请见刊登于2014年9月25日巨潮资讯网的《珠海港股份有限公司关于向珠海港集团申请借款的关联交易公告》

三、公司或持股5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺					
资产重组时所作承诺					
首次公开发行或再融资时所作承诺	公司控股股东:珠海港控股集团有限公司	控股股东承诺以必要方式避免未来与珠海港股份可能存在的同业竞争。承诺在秦发煤炭码头正式投入运营前,控股股东将采取合适方式将其持有的秦发煤炭码头40%股权整合进入上市公司,或采取其他必要方式消除同业竞争。	2012年12月04日	至秦发煤炭码头正式投入运营前	截止到本披露日,秦发煤炭码头已开始试运行,承诺尚未履行
其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否及时履行	是				
未完成履行的具体原因及下一步计划(如有)	截止到本披露日,秦发煤炭码头已开始试运行,预计控股股东珠海港控股集团有限公司未来将在秦发煤炭码头正式投入运营前,采取合适方式将其持有的秦发煤炭码头40%股权整合进入公司。				

四、对2014年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□ 适用 √ 不适用

五、证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在证券投资。

持有其他上市公司股权情况的说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期未持有其他上市公司股权。

六、衍生品投资情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2014年04月14日	公司	电话沟通	机构	港口物流行业分析师	介绍公司2013年年报业绩情况,公司项目发展情况。
2014年04月14日	证券时报路演中心(http://dy.stcn.com/interactrs/zhg/wsjl.html)	其他	其他	全体投资者	介绍公司2013年年报业绩情况,公司项目发展情况。
2014年05月13日	投资者关系互动平台(http://irm.p5w.net/)	其他	其他	全体投资者	参加广东上市公司集体接待日,向投资者介绍公司业务情况及发展规划。
2014年05月21日	公司	实地调研	机构	招商证券、博时基金、大成基金、海富通基金	介绍公司主要业务经营情况,发展战略。
2014年08月28日	大智慧路演中心(http://sbow.gw.com.cn/)	其他	其他	全体投资者	介绍公司2014年上半年业绩情况,公司项目发展情况。
2014年09月26日	公司	实地调研	机构	华商基金	介绍公司近期经营情况,资本运作及并购事项。

八、新颁布或修订的会计准则对公司合并财务报表的影响

√ 适用 □ 不适用

新颁布或修订的企业会计准则对公司财务报表的影响说明

1、根据修订后的《企业会计准则第2号---长期股权投资》,公司对持有的不具有控制、共同控制、不能实施重大影响,且其公允价值不能可靠计量的股权投资,变更分类为可供出售金融资产核算,并对其采用了追溯调整。这一会计政策变更仅对可供出售金融资产以及长期股权投资的资产负债表项目产生影响,对公司本期及历史的资产总额、负债总额、所有者权益总额及净利润不产生影响。

公司对持有的碧辟化工等公司的股权列报变化如下表:

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

2、根据修订后的《企业会计准则第9号---职工薪酬》,公司评估了职工薪酬安排,不存在设定收益计划,对合并报表无影响。

3、根据修订后的《企业会计准则第33号---合并财务报表》,公司评估了合并报表的合并范围,未发现有新变化,对合并报表无影响。

4、根据新颁布的《企业会计准则第40号---合营安排》,公司评估了合营安排的类型,认为可口可乐公司应当重分类为共同经营的合营企业,确认公司在共同经营中利益份额相关的项目,并对其采用了追溯调整。重分类的依据是可口可乐公司属于中外合作企业,合作双方股东分别对安排中的资产及负债享有权利和承担义务。这一会计政策变更增加了公司本期及历史的资产总额、负债总额、收入、成本及费用,对公司的所有者权益总额及净利润未产生重大影响。对于前期比较财务报表的影响如下:

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

5、除上述项目外,新颁布或修订的企业会计准则对公司的财务报表未产生其他重要影响。

证券代码:000507　　证券简称:珠海港　　公告编号:2014-061

珠海港股份有限公司
第八届董事局第六十次会议决议公告

本公司及董事局全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

珠海港股份有限公司(以下简称"公司"或"珠海港")第八届董事局第六十次会议通知于2014年10月27日以专人、传真及电子邮件方式送达全体董事。会议于2014年10月29日上午10:00以通讯表决方式召开,会议应到董事8人,实到董事8人。会议符合《公司章程》的有关规定,合法有效。会议审议通过了如下议案:

一、关于投资建设珠海市西区天然气利用工程项目的议案

公司控股子公司珠海港兴管道天然气有限公司拟投资建设珠海市西区天然气利用工程项目,本期项目预计总投资53060万元,由自有资金和银行贷款两部分组成,按注册资本占比30%计算,公司需投入资本金10050.69万元。

议案内容详见刊登于2014年10月30日《证券时报》、《中国证券报》和http://www.cninfo.com.cn的《珠海港股份有限公司关于投资建设珠海市西区天然气利用工程项目公告》。

参与该项议案表决的董事8人,同意8人,反对0人,弃权0人。

二、关于投资珠海领先互联高新技术产业投资中心(有限合伙)的议案

公司拟出资人民币5000万元参与设立珠海市领先互联高新技术产业投资中心(有限合伙),成为其有限合伙人之一。

议案内容详见刊登于2014年10月30日《证券时报》、《中国证券报》和http://www.cninfo.com.cn的《珠海港股份有限公司对外投资公告》。

参与该项议案表决的董事8人,同意7人,反对1人,弃权0人。

董事周娟女士反对该项议案,理由:1、该项投资属于风险投资,且从现有材料来看对风险防范以及应对的措施不够,因此个人认为风险较大;2、珠海港目前财务状况不是很理想,个人认为应将有限的资金投资于更有发展潜力的实业中;3、珠海港投资私募基金与其产业发展方向不尽相符。

三、2014年第三季度报告及摘要

议案内容详见刊登于2014年10月30日《证券时报》、《中国证券报》和http://www.cninfo.com.cn的《珠海港股份有限公司2014年第三季度报告》。

参与该项议案表决的董事8人,同意8人,反对0人,弃权0人。

珠海港股份有限公司董事局
2014年10月30日

证券代码:000507　　证券简称:珠海港　　公告编号:2014-062

珠海港股份有限公司
关于投资建设珠海市西区天然气利用工程项目公告

本公司及董事局全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

公司持股65%的控股子公司珠海港兴管道天然气有限公司(以下简称"港兴公司")拟投资建设珠海市西区天然气利用工程项目(以下简称"西区项目")。西部城区共计划建设6座天然气场站,其中本项目建设3座门站(泥湾门、斗门、临港),中压管道341.9公里,用户调压设施216台,规划远期再新建设3座高中压调压站(三灶、井岸、平沙),中压管道341.9公里,用户调压设施716台。以满足不同区域的用气需求。本期项目预计总投资53060万元,由自有资金和银行贷款两部分组成,按注册资本占比30%计算,公司投65%的持股比例需投入资本金10050.69万元。

该事项已经公司2014年10月29日召开的第八届董事局第六十次会议审议,参与该项议案表决的董事8人,同意8人,反对0人,弃权0人。本次会议同意港兴公司启动西区天然气利用工程,并由公司先期提供资金支持项目建设工作,待其他股东核定可研后再就具体增资事项另行提交董事局会议审议。

该事项无需要提交股东大会或政府有关部门批准,不构成关联交易,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组事项。

二、交易对手方介绍

中海石油气电集团有限责任公司,持有港兴公司35%股权。住所:北京市朝阳区东三环北路甲2号京信大厦;企业类型为有限责任公司(国有独资);法定代表人:王中安;注册资本:壹佰伍拾陆亿贰仟壹佰肆拾万捌仟零壹元壹角玖分;经营范围:许可经营项目:无。一般经营项目:投资及投资管理;组织和管理以下经营项目:石油天然气(含液化天然气(LNG))生产、管理、维护和运营有关的承包服务;石油天然气(含液化天然气(LNG))工程设计、开发、管理、维护和运营有关的承包服务;石油天然气及其副产品的加工、储运、利用和销售;石油天然气管网建设、管理和运营;煤层气、煤化工项目的开发、利用及经营管理;电力开发、生产、供应及相关承包服务、技术开发、和咨询;自营和代理液化天然气(LNG)及油气相关产品、相关设备和技术及劳务的进出口(国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外);新能源和可再生能源的研究、开发、利用及相关业务。

二、投资标的的基本情况

(一)投资方式:公司以自有资金出资。

(二)珠海港兴管道天然气有限公司

珠海港兴管道天然气有限公司,公司持有其65%股权。2012年6月设立,注册地点:珠海市高栏港经济区榕树湾8号珠海港商业中心1901-1;法定代表人:时启峰;注册资本:人民币900万元;经营范围:投资天然气管网的建设、管理;管道天然气的经营(不含香洲区)。

港兴公司于2012年8月收到珠海市人民政府珠府函(2012)254号《关于授予管道燃气特许经营权的批复》,同意授予港兴公司横琴新区、金湾区、斗门区及高栏港经济区的管道燃气特许经营权。未来公司主要从事珠海市金湾区、斗门区、高栏港经济区及横琴新区的天然气管网铺设、运营、管理和维护,拓展管网沿线区域的天然气市场。具体负责按照西区内工商、居民用户的管道天然气供应业务的营运,包括城市门站、储配站及门站下游次高压和中压管道的投建与维护;为新建小区提供管道燃气的集成服务,包括小区管网的设计、报建、施工、验收、安检、市政接驳、工程移交、管理和运营等。

2013年末,港兴公司经审计的资产总计7998.39万元,总负债7355.16万元,净资产643.23万元,营业收入2675.26万元,净利润5.81万元。2014年6月末,港兴公司未经审计资产总计14343.31万元,总负债11024.8万元,净资产3318.51万元,营业收入3615.79万元,净利润145.28万元。

(三)珠海市西区天然气利用工程项目

1、本期项目概况及建设计划

项目包括:门站3座、加气站8座、中压干管227.9公里、中压支管29.2公里、调压柜26台、调压箱190台、SCADA系统、运行机具及后方设施等。

工程期限为2013-2017年,2014年底开始投产供气;2014-2019年为用户发展渐增期,2020年项目达产;工程场站建设是在2013-2016年,管线工程施工至2017年,2020年达产。

2013年主要完成项目立项、场站、管线勘察和整体初步设计,2014年初在初步设计的基础上完善泥湾门门站的施工图设计,2014年6月取得了临港门站的建设用地规划许可证;2014年8月启动泥湾门门站施工建设工作,站址位于金湾区红旗镇珠海大道北侧,占地面积为4058平方米,计划于2014年12月建成投产运营。

本项目天然气用气对象主要为工业用户,气量比例约占65%。

2、项目建设的必要性

天然气是高热值、清洁、便于输送的优质气体燃料,作为城市燃气气源具有无可比拟的优越性:2010年10月珠海特区扩大基金市范围,港珠澳大桥等基础设施开工建设,珠海西部地区的快速发展势必会带来能源需求量的增加,而西区的城市管道天然气仍为空白,启动西区燃气管网项目迫在眉睫。投资该项目可满足城市发展对能源的需要,也符合公司发展综合能源板块的方向,可以充实公司基础能源业务,为公司未来的发展提供稳定的现金流和利润支撑。

(四)项目投资估算

根据可研报告,该项目总投资为53060万元,其中建设投资51542万元,建设期利息923万元,流动资金595万元。项目建设投资的30%为自有资金,其余70%资金申请银行贷款。

税前项目投资财务内部收益率为 13.21%,税后项目投资财务内部收益率为 10.52%,税前、税后的财务内部收益率均大于行业基准收益率。

所得税前:投资回收期为 8.65 年(含建设期);所得税后:投资回收期为9.94年(含建设期)。资本金财务内部收益率:13.82% 。

三、对外投资的目的和对公司的影响

支持港兴公司推进西区项目建设符合公司发展综合能源板块的主业方向,能进一步充实公司基础能源业务,培育新的业务增长点,为公司未来长远发展提供稳定的现金流和利润支撑。

四、其他

公司将根据项目的进展情况及时予以披露。

珠海港股份有限公司董事局
2014年10月30日

证券代码:000507　　证券简称:珠海港　　公告编号:2014-063

珠海港股份有限公司
对外投资公告

本公司及董事局全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

珠海港股份有限公司(以下简称"公司")拟出资人民币5000万元参与设立珠海市领先互联高新技术产业投资中心(有限合伙)(以下简称"基金")。成为其有限合伙人之一。

基金的普通合伙人为珠海领先互联投资管理中心(有限合伙)(以下简称"普通合伙人",为基金出资人之一);基金其余出资人:珠海市领先动力资产管理中心(有限合伙)、江苏新扬子造船有限公司、珠海高新技术创业服务中心、深圳市绿景企业管理集团有限公司、广州市佰晟投资有限公司、珠海市农业投资控股集团有限公司。相关协议尚未签署。

该事项已经公司2014年10月29日召开的第八届董事局第六十次会议审议,参与该项议案表决的董事8人,同意7人,反对1人,弃权0人。

该事项无需要提交股东大会或政府有关部门批准,不构成关联交易,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组事项。

二、交易对手方介绍

(一)珠海领先互联投资管理中心,住所:珠海市唐家湾镇港湾大道科技一路10号主楼第六层609室L单元;企业类型:有限合伙企业;法定代表人:杨振球;注册资本:1000万;主营业务:资产管理;投资咨询;项目投资;股东构成:珠海市领先动力资产管理中心(有限合伙)99%、杨振球1%;实际控制人:杨振球。

与本次协议签署其他方存在关联关系:珠海市领先动力资产管理中心(有限合伙)是其股东。

(二)珠海市领先动力资产管理中心(有限合伙),住所:珠海市横琴新区宝华路6号105室-866;企业类型:有限合伙企业;法定代表人:杨振球;注册资本:5000万;主营业务:资产管理;项目投资;股东构成:珠海市领先动力投资有限公司99%、杨振球1%;实际控制人:杨振球;与本次协议签署其他各方存在关联关系:是珠海领先互联投资管理中心(有限合伙)的股东。

杨振球,华中科技大学工商管理硕士。江南资本创始管理合伙人及投资决策委员会委员。曾任光大控股创业投资(深圳)有限公司副总经理;光大创投江阴有限公司执行董事。中国动力有限公司合伙人,深圳市创新投资集团有限公司投资经理。具有16年的投资经验,主导完成20多个项目投资,有影响的成功案例包括潍柴动力、东江环保、中节能风电等,拥有丰富的项目资源储备和境内外证券市场运作经验;整合资源能力强,曾牵头社保基金、国家开发银行、广发证券直投公司和上海磐石投资公司等完成对中节能风电项目的投资;有丰富的募集并管理政府引导基金的经验,先后成功获得和管理江阴市、扬州邗江区、无锡市惠山区政府的引导基金,并且有广泛的LP资源和较强的融资能力,扬子江造船集团连续投资杨振球先生发起的5个基金。

(三)江苏新扬子造船有限公司,住所:江阴经济开发区靖江园区 ;企业类型:有限责任公司;法定代表人:任元林 ;注册资本:51800万;主营业务:从事船舶制造、改装、修理和拆解;大型钢结构件加工、制造;销售自产产品并提供相应的技术咨询及售后服务;从事上述产品及金属材料、金属制品、五金交电、电子产品、机械设备的批发、佣金代理(拍卖除外)、进出口业务(不涉及国营贸易管理商品,涉及配额、许可证管理商品的,按国家有关规定办理申请);投资咨询(不含证券、期货咨询)、财务咨询、税务咨询、企业管理咨询;股东构成:江苏扬子江船厂有限公司51.16%、SEAVI ADVENT ASIA INVESTMENTS (III)LTD24.03%、YITIAN INVESTMENTS PTE.LTD24.81% ;实际控制人:任元林。与本次协议签署其他各方不存在关联关系。

(四)珠海高新技术创业服务中心,住所:珠海市唐家湾镇科技1路10号;企业类型:珠海高新区管委会直属的具有独立法人资格的事业机构;法定代表人:邓彤军;开办资金:无注册资本概念);5337万;主营业务:培育高新技术企业,促进高新技术成果产业化。创业咨询及代理、投融资及信息技术服务、物业管理及商务、担保及评估、产权与技术交易、培训与交流、配套社会中介服务等;举办单位(实际控制人):珠海市政府。与本次协议签署其他各方不存在关联关系。

(五)深圳市绿景企业管理集团有限公司,住所:深圳市福田区深南大道和泰然大道交汇处绿景纪元大厦56A;企业类型:有限责任公司;法定代表人:何亚兴;注册资本:5000万;主营业务:企业管理咨询(不含限制项目),投资兴办实业(具体项目另行申报);国内商业、物资供销业(不含专营、专控、专卖商品);信息咨询(不含限制项目);股东构成:深圳市弘景投资有限公司80%,何亚兴10.2% ,黄景康9.8%;实际控制人:黄景康。与本次协议签署其他各方不存在关联关系。

(六)广州市佰晟投资有限公司,住所:广州市海珠区北山村龙吟大街15巷1、3、7、13号2楼自编202;企业类型:有限责任公司;法定代表人:李卓鲤;注册资本:1001万;主营业务:企业自有资金投资;建筑物电力系统安装;货物进出口(专营专控商品除外);室内装饰、设计;企业管理咨询服务;工程总承包服务;物业管理;投资管理服务;市政公用工程施工;计算机技术开发、技术服务;电子、通信与自动控制技术研发,开发;技术进出口;投资咨询服务;建筑物排水系统安装服务;批发贸易(许可审批类商品除外);股东构成:李卓鲤9.99%、李耿39.01%、陈贤耿51%;实际控制人:陈贤耿。与本次协议签署其他各方不存在关联关系。

(七)珠海市农业投资控股集团有限公司,住所:珠海市横琴新区宝华路6号105室;企业类型:其他有限责任公司;法定代表人:周文川;注册资本:5亿元;主营业务:企业自有资金投资;建筑物电力系统安装;货物进出口(专营专控商品除外);室内装饰、设计;企业管理咨询服务;工程总承包服务;物业管理;投资管理服务;市政公用工程施工;计算机技术开发、技术服务;电子、通信与自动控制技术研发,开发;技术进出口;投资咨询服务;建筑物排水系统安装服务;生物技术开发服务;软件开发;建筑物自来水系统安装服务;商品批发贸易(许可审批类商品除外);股东构成:珠海市联晟资产托管有限公司55%、珠海市人民政府国有资产监督管理委员会45%;实际控制人:珠海市人民政府国有资产监督管理委员会。与本次协议签署其他各方不存在关联关系。

三、投资标的的基本情况

(一)出资方式:所有合伙人均以自