金地(集团)股份有限公司

2014 第三季度报告

股票代码:600383　　股票简称:金地集团

一、重要提示

1.1　公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2　公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3　公司负责人凌克、主管会计工作负责人韦传军及会计机构负责人曾爱辉保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4　本公司第三季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1　主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减(%)
		调整后	调整前	
总资产	136,064,341,713.80	123,926,332,991.27	123,926,332,991.27	9.79
归属于上市公司股东的净资产	28,718,505,492.57	29,114,331,819.25	29,114,331,819.25	-1.36
	年初至报告期末(1-9月)	上年初至上年报告期末(1-9月)		比上年同期增减(%)
		调整后	调整前	
经营活动产生的现金流量净额	-2,335,960,850.58	-4,802,217,992.91	-4,802,217,992.91	不适用
	年初至报告期末(1-9月)	上年初至上年报告期末(1-9月)		比上年同期增减(%)
		调整后	调整前	
营业收入	14,897,228,985.59	18,095,360,476.94	18,095,360,476.94	-17.67
归属于上市公司股东的净利润	445,252,845.87	735,272,007.26	716,385,648.47	-39.44
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	291,470,251.92	698,908,368.06	680,022,009.27	-58.30
加权平均净资产收益率(%)	1.54	2.80	3.03	减少1.26个百分点
基本每股收益(元/股)	0.10	0.16	0.16	-37.50
稀释每股收益(元/股)	0.10	0.16	0.16	-37.50

公司于2013 年12月1 日起对投资性房地产后续计量由成本模式改为公允价值模式,对上述会计政策变更采用追溯调整法核算并重述了可比期间的财务报表。

2.2　截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

股东总数(户)							94,841
前十名股东持股情况							
股东名称(全称)	报告期内增减	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
					股份状态	数量	
生命人寿保险股份有限公司—万能H	83,104,311	979,419,165	21.81	0	无	0	其他
安邦人寿保险股份有限公司—稳健型投资组合	108,925,352	622,013,516	13.85	0	无	0	其他
深圳市福田投资发展公司	0	351,777,629	7.83	0	无	0	国有法人
安邦财产保险股份有限公司—传统产品	0	223,575,465	4.98	0	无	0	其他
生命人寿保险股份有限公司—万能G	28,585,839	197,681,270	4.4	0	无	0	其他
华夏人寿保险股份有限公司—万能保险产品	0	176,998,528	3.94	0	无	0	其他
生命人寿保险股份有限公司—分红	0	169,889,373	3.78	0	无	0	其他
深圳市福田建设股份有限公司	-37,273,187	128,430,230	2.86	0	无	0	其他
天安财产保险股份有限公司—保赢1号	2,015,729	106,074,383	2.36	0	无	0	其他
北京千石创富—民生银行—千石资本—人广实业资产管理计划	0	60,545,063	1.35	0	无	0	其他

前十名无限售条件股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
生命人寿保险股份有限公司—万能H	979,419,165	人民币普通股	979,419,165
安邦人寿保险股份有限公司—稳健型投资组合	622,013,516	人民币普通股	622,013,516
深圳市福田投资发展公司	351,777,629	人民币普通股	351,777,629
安邦财产保险股份有限公司—传统产品	223,575,465	人民币普通股	223,575,465
生命人寿保险股份有限公司—万能G	197,681,270	人民币普通股	197,681,270
华夏人寿保险股份有限公司—万能保险产品	176,998,528	人民币普通股	176,998,528
生命人寿保险股份有限公司—分红	169,889,373	人民币普通股	169,889,373
深圳市福田建设股份有限公司	128,430,230	人民币普通股	128,430,230
天安财产保险股份有限公司—保赢1号	106,074,383	人民币普通股	106,074,383
北京千石创富—民生银行—千石资本—人广实业资产管理计划	60,545,063	人民币普通股	60,545,063
上述股东关联关系或一致行动的说明	"生命人寿保险股份有限公司—万能H"、"生命人寿保险股份有限公司—分红"与"生命人寿保险股份有限公司—万能G"同属于生命人寿保险股份有限公司持有账户;安邦财产保险股份有限公司与安邦人寿保险股份有限公司同属于安邦保险集团股份有限公司。 除上述情况外,公司未知上述股东之间是否存在其他关联关系或一致行动人的情况。		

2.3　"08金地债"债券持有人情况

报告期末债券持有人总数(户)		103
公司债券持有人名称	期末持债数量(元)	持有比例(%)
新华人寿保险股份有限公司—万能—得意理财—018L—WN001沪	180,000,000	15.00
中油财务有限责任公司	121,047,000	10.09
泰康人寿保险股份有限公司—投连—个险投连	102,100,000	8.51
中国邮政储蓄银行股份有限公司	100,000,000	8.33
太平人寿保险有限公司—万能—团险万能	80,000,000	6.67
新华人寿保险股份有限公司—分红—团体分红—018L—FH001沪	60,000,000	5.00
农银人寿保险股份有限公司—传统保险产品	58,563,000	4.88
华润深国投信托有限公司—睿致8号结构化集合资金信托计划	40,000,000	3.33
中意资产—招商银行—山西尧都农村商业银行股份有限公司	40,000,000	3.33
中国石油天然气集团公司企业年金计划—中国工商银行	38,998,000	3.25

2.4　2014年前三季度主要房地产项目汇总表

序号	项目	位置	项目进度	权益比例	项目计划总投资(万元)	占地面积	总建筑面积	可租售面积	2014前三季新开工面积	2014前三季竣工面积	2014前三季签约面积	单方平均售价(元)	累计签约面积	2014前三季结算面积	累计结算面积
1	深圳天悦湾	宝安区	在建	100%	507,224	91,198	372,996	241,481	102,773		12,031	27,324	55,094	11,779	49,441
2	深圳名峰	龙岗区	在建	100%	173,459	39,316	159,470	115,617		115,617	33,624	17,425	112,304	36,600	37,510
3	深圳朗悦	坪山新区	在建	100%	77,953	29,515	112,217	90,368			35,685	12,443	63,832		
4	深圳威新三期	南山区	在建	72%	447,279	50,953	344,525	253,813	288,800						
5	东莞博登湖	塘厦镇	在建	51%	194,300	179,862	380,420	319,560			1,940	23,262	302,711	1,012	276,569
6	东莞湖山大境	黄江镇	在建	100%	438,969	284,888	488,039	415,917	12,690	31,633	27,505	11,443	139,237	9,507	67,734
7	东莞世纪广场	塘厦镇	在建	100%	132,989	49,322	159,712	134,493	130,556						
8	东莞时代广场	虎门镇	在建	100%	104,519	44,056	115,216	95,019	95,064						
9	东莞艺城南	道滘镇	在建	80%	319,213	231,046	421,417	351,692	138,050						
10	广州荔湖城	增城区	在建	80%	1,400,147	2,472,217	3,664,850	2,313,504	103,000		60,490	10,484	740,217	14,605	563,514
11	珠海动力港	香洲区	在建	100%	125,966	747,892	750,000	712,483		31,461	40,586	8,140	385,961	37,775	352,791
12	珠海扑满花园	金湾区	在建	100%	180,173	264,920	314,812	263,478	97,165		23,930	10,369	39,311		
13	珠海三一斗门项目	斗门区	在建	50%	211,979	133,333	323,597	263,071	103,430						
14	佛山荔湾悦城	南海区	在建	100%	334,613	65,085	299,817	227,265	80,000						
15	佛山天玺	顺德区	竣工	100%	151,024	43,265	169,350	129,035			4,826	15,227	77,878	10,686	68,266
16	昆明悦天下	西山区	在建	70%	565,612	116,510	749,802	551,394	214,586		31,265	9,522	31,265		
17	烟台澜悦	高新区	在建	51%	115,958	66,311	206,502	142,741			6,280	8,287	59,143	8,775	50,709
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

注:[illegible]

2.5　房地产出租情况

项目种类	总建筑面积(平方米)	可供出租面积(平方米)	出租率(%)	租金收入(元)	每平方米平均租金(元/月)	租金收入占房地产出租收入比(%)
写字楼	309,280.17	252,725.28	97	368,761,792.52	166.86	[illegible]
金地工业区物业	45,599.74	36,778.50	84	9,540,647.40	34.35	[illegible]
合计	354,879.91	289,503.78		378,302,439.92		

三、重要事项

3.1　公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用　□不适用

资产负债表项目	2014年9月30日	2013年12月31日	增减幅度	原因分析
预付款项	474,615,320.25	822,686,154.09	-42.31%	预付地价减少
其他流动资产	8,063,683,550.30	3,826,338,997.84	110.74%	缴税增加
长期股权投资	3,894,837,466.76	2,473,467,433.26	57.46%	股权合作规模增长
长期待摊费用	20,360,306.09	11,961,646.22	70.21%	租入办公楼装修支出增加
其他非流动资产	209,400,000.00	14,900,000.00	1305.37%	委托贷款增加
短期借款	4,660,635,337.05	2,736,310,901.31	70.33%	新增借款
应付票据	331,799,742.04	314,972.18	105242.56%	使用汇票支付工程款增加
预收款项	37,797,772,798.22	30,276,042,182.49	24.84%	预售房地产增加
应付职工薪酬	403,339,326.17	653,657,927.39	-38.30%	发放薪酬
应交税费	433,531,406.59	665,260,082.00	-34.83%	缴纳税款
利润表项目	2014年1-9月	2013年1-9月	增减幅度	原因分析
财务费用	282,378,627.75	180,984,586.18	56.02%	借款规模增加
资产减值损失	6,076,441.83	88,250,210.25	-93.11%	上期计提存货跌价准备
投资收益	87,908,407.74	10,119,086.09	768.74%	理财收益增加
营业外支出	54,946,662.61	18,368,971.94	199.13%	捐赠等增加
所得税费用	349,486,362.46	579,300,109.37	-39.67%	结算面积减少
现金流量表项目	2014年1-9月	2013年1-9月	增减幅度	原因分析
经营活动产生的现金流量净额	-2,335,960,850.58	-4,802,217,992.91	不适用	地价支出减少
投资活动产生的现金流量净额	-3,559,914,993.04	-1,838,290,700.46	不适用	投资支付增加
筹资活动产生的现金流量净额	4,962,644,246.13	4,483,908,610.91	10.68%	借款增加

3.2　重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

□适用　√不适用

3.3　公司及持股5%以上的股东承诺事项履行情况

□适用　√不适用

3.4　预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

□适用　√不适用

3.5　执行新会计准则对合并财务报表的影响

根据财政部本年修订的《企业会计准则第2号—长期股权投资》,公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响,且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益性投资,适用《企业会计准则第22号-金融工具确认及计量》。公司原在长期股权投资核算的截止到2014年9月末账面价值为6,991,520.68元的投资分类至可供出售金融资产,并对年初账面价值6,935,943.21元的长期股权投资也进行了追溯调整。

3.5.1 长期股权投资准则变动对于合并财务报告影响(一)

单位:元　币种:人民币

被投资单位	交易基本信息	2013年1月1日归属于母公司股东权益(+/-)	2013年12月31日		
			长期股权投资(+/-)	可供出售金融资产(+/-)	归属于母公司股东权益(+/-)
深圳创新科技园有限公司	持股25%,该公司正在清算。		-6,935,943.21	6,935,943.21	
合计	-		-6,935,943.21	6,935,943.21	

长期股权投资准则变动对于合并财务报告影响(一)的说明

执行该会计准则,仅对长期股权投资和可供出售金融资产报表项目分类产生影响,对公司2013年度及本期合并报表的净利润和净资产没有影响。

公司名称	金地(集团)股份有限公司
法定代表人	凌克
日期	2014-10-29

股票代码:600383　　股票简称:金地集团　　公告编号:2014-048

金地(集团)股份有限公司
第七届董事会第十二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

金地(集团)股份有限公司(以下称"公司")于2014年10月26日发出召开第七届董事会第十二次会议的通知,会议于2014年10月29日以通讯方式召开。会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的有关规定。

公司董事十四人,经投票表决,通过了以下议案:

一、2014年第三季度报告

二、关于会计政策变更的议案

根据财政部本年修订的《企业会计准则第2号—长期股权投资》,公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响,且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益性投资,适用《企业会计准则第22号-金融工具确认及计量》。公司原在长期股权投资核算的截止到2014年9月末账面价值为6,991,520.68元的投资分类至可供出售金融资产,并对年初账面价值6,935,943.21元的长期股权投资也进行了追溯调整。具体影响如下:

单位:元　币种:人民币

被投资单位	交易基本信息	2013年1月1日归属于母公司股东权益(+/-)	2013年12月31日		
			长期股权投资(+/-)	可供出售金融资产(+/-)	归属于母公司股东权益(+/-)
深圳创新科技园有限公司	持股25%,该公司正在清算。		-6,935,943.21	6,935,943.21	
合计	-		-6,935,943.21	6,935,943.21	

执行该会计准则,仅对长期股权投资和可供出售金融资产报表项目分类产生影响,对公司2013年度及本期合并报表的净利润和净资产没有影响。

特此公告。

金地(集团)股份有限公司董事会
2014年10月30日

股票代码:600383　　股票简称:金地集团　　公告编号:2014-049

金地(集团)股份有限公司
关于召开2014年第二次临时股东大会的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

- 本次股东大会提供网络投票
- 公司股票涉及融资融券、转融通业务

公司于2014年10月18日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上刊登了《关于召开2014年第二次临时股东大会的通知》,由于本次股东大会将通过上海证券交易所交易系统向社会公众股股东提供网络形式的投票平台,公司现再次公告股东大会通知。

一、会议时间:

现场会议召开时间:2014年11月4日上午9:30

网络投票时间:2014年11月4日9:30至11:30、13:00至15:00

二、会议地点:深圳市福田区福强路金地商业大楼

三、会议召集人:金地(集团)股份有限公司董事会

四、会议投票方式:现场投票加网络投票

五、融资融券、转融通业务事项

本公司股票涉及融资融券、转融通业务,相关投资者应按照上海证券交易所发布的《关于融资融券业务试点涉及上市公司股东大会网络投票有关事项的通知》、《上海证券交易所上市公司股东大会网络投票实施细则(2012年第二次修订)》以及转融通的有关规定执行。具体投票时间为2014年11月4日9:30-15:00,网址为:www.sseinfo.com。

六、出席人资格:

1、公司董事、监事及高级管理人员;

2、2014年10月28日上海证券交易所收市时,在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的本公司全体股东,均有权出席本次股东大会;因故不能出席本次股东大会的股东可委托授权代理人出席会议和参加表决,该受托人不必是公司股东(授权委托书式样附后);

3、公司聘请的律师。

七、会议议题:

1、关于公司发行债务融资工具的议案

该议案已经公司第七届董事会第十一次会议审议通过,相关内容见决议公告。

八、出席现场会议登记办法:

1、登记地点:深圳市福田区福强路金地商业大楼资本运营部,邮编:518048

2、登记时间:2014年10月29日—11月3日,工作日每天上午9点至下午5点

3、登记办法:

股东及股东委托的代理人可采取专人送达、信函或传真方式登记。?

符合上述条件的法人股东登记时应提供法定代表人身份证明书、法定代表人身份证复印件、持股凭证;如委托代理人出席,则应另外提供法定代表人委托书、出席人身份证复印件;

符合上述条件的自然人股东登记时应提供本人的身份证复印件、持股凭证;如委托代理人出席,则应另外提供委托人身份证复印件、委托书。

4、注意事项:出席会议的股东及股东代理人请携带相关证件原件到场。

九、联系地址:深圳市福田区福强路金地商业大楼,邮编:518048

十、联系人姓名:张晓瑜、唐燕

联系电话:0755-82039509　传真:0755-82039900

十一、其他事项:

出席本次会议交通、食宿自理。

特此通知。

金地(集团)股份有限公司董事会
2014年10月30日

附件一:授权委托书样式

金地(集团)股份有限公司:

兹委托________先生(女士)代表本单位(或个人)出席贵公司2014年第二次临时股东大会,并代为行使表决权。

委托人姓名:　　　　受托人姓名:

委托人身份证号码:　　　　受托人身份证号码:

委托人持股数:

委托人股东账号:

委托日期:_____年___月___日

委托有效期:

委托人对审议事项的投票指示:

附件二:

金地(集团)股份有限公司股东
参加2014年第二次临时股东大会网络投票操作程序

一、投票流程

1、投票代码

沪市挂牌投票	沪市挂牌投票简称	表决事项数量	投票股东
738383	金地投票	1	A股股东

2、表决方法

本次股东大会共审议一项议案,按以下方式申报:

议案序号	决议内容	委托价格
1	关于公司发行债务融资工具的议案	1.00元

3、在"申报股数"项填写表决意见

表决意见种类	对应申报股数
同意	1股
反对	2股
弃权	3股

4、买卖方向:均为买入

二、投票举例

1、股权登记日(2014年10月28日)A 股收市后,持有"金地集团"A 股(股票代码600383)的投资者拟对本次网络投票的提案《关于公司发行债务融资工具的议案》投同意票,应申报如下:

投票代码	买卖方向	买卖价格	买卖股数
738383	买入	1.00元	1股

2、如某 A 股投资者需对本次股东大会提案《关于公司发行债务融资工具的议案》投反对票,应申报如下:

投票代码	买卖方向	买卖价格	买卖股数
738383	买入	1.00元	2股

3、如某 A 股投资者需对本次股东大会提案《关于公司发行债务融资工具的议案》投弃权票,应申报如下:

投票代码	买卖方向	买卖价格	买卖股数
738383	买入	1.00元	3股

三、投票注意事项

1、对同一事项不能多次进行投票,出现多次投票的(含现场投票、委托投票、网络投票),以第一次投票结果为准。

2、对于股东未投票或投票不符合《上海证券交易所上市公司股东大会网络投票实施细则》规定的,按照弃权计算。

中利科技集团股份有限公司

2014 第三季度报告

证券代码:002309　证券简称:中利科技　公告编号:2014-085

第一节　重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人王柏兴、主管会计工作负责人胡常青及会计机构负责人(会计主管人员)胡常青声明:保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节　主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期末		上年度末		本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	17,193,278,753.37		15,230,713,477.51		12.89%
归属于上市公司股东的净资产(元)	3,628,379,558.36		2,685,755,819.96		35.10%
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末		年初至报告期末比上年同期增减
营业收入(元)	1,475,455,537.01	-1.76%	5,163,813,524.83		17.55%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-177,759,682.91	-312.34%	-144,280,452.46		28.82%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-185,896,849.24	-290.18%	-163,673,732.62		20.43%
经营活动产生的现金流量净额(元)	--	--	-1,887,911,162.57		-427.15%
基本每股收益(元/股)	-0.31	-244.44%	-0.25		40.48%
稀释每股收益(元/股)	-0.31	-244.44%	-0.25		40.48%
加权平均净资产收益率	-5.26%	-3.44%	-4.19%		4.15%

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位:元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	-1,105,227.27	
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	23,113,174.36	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	762,388.90	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	202,254.41	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-347,535.14	
减:所得税影响额	3,170,800.10	
少数股东权益影响额(税后)	60,975.00	
合计	19,393,280.16	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、报告期末普通股股东总数及前十名普通股股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数						12,169
前10名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
王柏兴	境内自然人	46.94%	266,737,337	207,697,337	质押	266,391,740
常熟市中聚投资管理有限公司	境内非国有法人	2.87%	16,320,000	0	质押	12,860,000
陕西省国际信托股份有限公司	国有法人	2.67%	15,145,835	13,636,363		
东吴基金—光大银行—东吴—鼎利28号资产管理计划	其他	2.49%	14,125,874	14,125,874		
中国工商银行—上投摩根内需动力股票型证券投资基金	其他	2.08%	11,800,000	0		
胡关凤	境内自然人	1.85%	10,489,510	10,489,510		
东海基金—工商银行—东海基金—工行—鑫龙34号资产管理计划	其他	1.53%	8,692,308	8,692,308		
东海基金—工商银行—东海基金—工行—鑫龙35号资产管理计划	其他	1.53%	8,692,308	8,692,308		
中国工商银行—汇添富成长焦点股票型证券投资基金	其他	1.48%	8,384,851	0		
王伟峰	境内自然人	1.27%	7,200,000	5,400,000	质押	7,200,000

前10名无限售条件普通股股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件普通股股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
王柏兴	59,040,000	人民币普通股	59,040,000
常熟市中聚投资管理有限公司	16,320,000	人民币普通股	16,320,000
中国工商银行—上投摩根内需动力股票型证券投资基金	11,800,000	人民币普通股	11,800,000
中国工商银行—汇添富成长焦点股票型证券投资基金	8,384,851	人民币普通股	8,384,851
中国银行—景顺长城策略精选灵活配置混合型证券投资基金	4,586,838	人民币普通股	4,586,838
中国农业银行—东吴价值成长双动力股票型证券投资基金	3,431,840	人民币普通股	3,431,840
中国农业银行股份有限公司—上投摩根新兴动力股票型证券投资基金	2,973,752	人民币普通股	2,973,752
中国农业银行—长盛同德主题增长股票型证券投资基金	2,778,773	人民币普通股	2,778,773
全国社保基金四一五组合	2,275,592	人民币普通股	2,275,592
财通基金—工商银行—财通基金—富春定增6号资产管理计划	2,167,036	人民币普通股	2,167,036
上述股东关联关系或一致行动的说明	王柏兴与王伟峰为父子关系,为一致行动人;本公司未知上述股东之间是否存在关联关系,也未知上述股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
前10名无限售条件普通股股东参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无		

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

□ 是 √ 否

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、报告期末优先股股东总数及前十名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

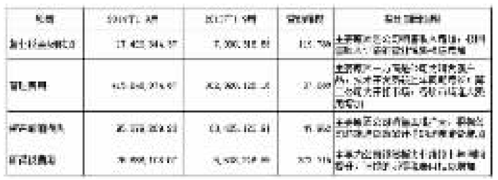
第三节　重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1、资产负债表项目变动情况及原因

2、利润表项目变动情况及原因



3、现金流量表项目变动情况及原因

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

1、2014年6月6日,公司第三届董事会2014年第六次临时会议审议通过和2014年6月24日,公司2014年第四次临时股东大会审议批准了《关于发行12亿元非公开定向债务融资工具的议案》(公司公告2014-046、2014-054)。2014年9月19日,该事项已获中国银行间市场交易商协会的《接受注册通知书》(公司公告:2014-078)。2014年9月29日,公司在中市协注[2014]PPN490号接受注册通知书额度内完成了2014年度第一期非公开定向债务融资工具的发行,发行金额为80,000万元(公告编号:2014-079)。

2、2014年7月16日,公司子公司宁夏中利腾晖新能源有限公司(以下简称"宁夏中利腾晖")收到宁夏回族自治区发展和改革委员会出具的关于中利腾晖石嘴山光伏发电项目登记备案的通知,石嘴山100兆瓦光伏电站项目符合登记备案条件,予以登记备案(公司公告2014-062)。2014年9月25日,宁夏中利腾晖石嘴山100兆瓦光伏电站项目举行奠基仪式,预计11月份完成工程建设,并同时办理并网运作的全部手续,力争2014年年底实现并网发电(公司公告2014-077)。

3、2014年7月29日,公司第三届董事会2014年第七次临时会议审议通过和2014年8月15日,公司2014年第五次临时股东大会审议批准《关于公司符合发行公司债券条件的议案》、《关于发行公司债券的议案》,公司债券的发行规模不超过人民币80,000 万元(公司公告2014-063、2014-074)。2014年9月28日,公司收到中国证监会出具的《中国证监会行政许可申请受理申请书》(公司公告2014-080)。

4、2014年8月25日,公司拟投资 10,000 万元人民币在宁夏回族自治区设立全资子公司宁夏中利科技有限公司(公司公告2014-076)。2014年9月24日,宁夏中利科技有限公司电缆项目举行奠基仪式,预计2015年三季度末完成 工程建设及设备安装工作,力争2015年年底进行试生产(公司公告:2014-077)。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
公司参与中国移动通信有限公司2013年通信用电力电缆产品和数据线缆产品的集中采购招标中标情况	2014年07月01日	2014-057
《公司章程》的修订	2014年07月30日	2014-063
聘任公司副总经理、董事会秘书	2014年08月09日	2014-069
对全资子公司中联光电注册资本由8756.32 万元增加至 20000 万元	2014年08月09日	2014-073
甘肃119.50MW光伏电站转让收入确认暨关联交易	2014年08月09日	2014-070
收购中利腾晖 15.20%股权完成	2014年08月09日	2014-072
华泰联合证券有限责任公司 关于公司2014 年下半年现场检查报告	2014年10月15日	巨潮资讯网

三、公司或持股5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	无				
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	王柏兴	认购经公司第二届董事会2012年第七次临时会议以及2012年第五次临时股东大会审议通过的非公开发行股票,认购数量不低于最终确定发行数量的5%,且不参与本次发行的询价,其认购价格与其他发行对象相同。认购的本次非公开发行的股票自发行结束之日起三十六个月内不得转让。	2014年04月03日	2014年4月3日到2017年4月3日	正在履行
资产重组时所作承诺	无				
首次公开发行或再融资时所作承诺	王柏兴	自本公司股票上市之日起三十六个月内,不转让或者委托他人管理其直接或间接持有的本公司股份,也不由本公司回购其直接或间接持有的相应股份;在上述锁定期满后,在任本公司的董事、监事或高级管理人员期间,每年转让的股份不超过上述所持有股份总数的百分之二十五;如离职,离职后半年内不转让其所直接或间接持有的股份公司的股份。	2009年11月12日	长期	正在履行
	王柏兴	不存在自营、与他人共同经营或为他人经营与公司相同、相似业务的情形;在直接或间接持有公司股权的相关期间内,将不会采取参股、控股、联营、合营、合作或者其他。	2007年12月28日	长期	正在履行
	王柏兴	本人及本人控投的企业将竭力减少及避免与股份公司间发生关联交易;若某关联交易依照最优于股份公司的原则而应予实施,则本人及本人控股的企业将避免干涉股份公司决策机构所实施的独立判断,并在严格遵循股份公司章程和法律、法规及规范性文件对于关联交易的相关规定之前提下与之公平、公开、公开交易,并协助其充分、切实履行所必需的披露义务。	2007年12月28日	长期	正在履行
	王柏兴	王柏兴先生及其控制的其他企业不占用中利科技及其控股子公司的资金,若违背上述承诺,将以占用资金金额的20%向中利科技支付违约金。	2007年12月28日	长期	正在履行
	王柏兴	控股子公司深圳中利所租赁的房屋,如因出租方无权处分租赁房产或者租赁房产系非法建筑等原因致使深圳中利无法继续使用该租赁房产,王柏兴将承担深圳中利因搬迁而造成的损失。	2009年07月01日	长期	正在履行
	王柏兴	认购经公司第二届董事会2012年第七次临时会议以及2012年第五次临时股东大会审议通过的非公开发行股票,认购数量不低于最终确定发行数量的5%,且不参与本次发行的询价,其认购价格与其他发行对象相同。认购的本次非公开发行的股票自发行结束之日起三十六个月内不得转让。	2014年04月03日	2014年4月3日到2017年4月3日	正在履行
其他对公司中小股东所作承诺	公司	公司承诺2012—2014年原则上每年以现金方式分配的利润不低于当年实现的可分配利润的10%。最近三年以现金方式累计分配的利润不少于最近三年实现的年均可分配利润的30%。	2012年07月24日	2012年到2014年	正在履行
	公司	2011年公司债承诺:当出现预计不能按期偿付本次债券本息或者在本次债券到期时未能按期偿付债券本息时,至少采取如下措施:①不向股东分配利润;②暂缓重大对外投资、收购兼并等资本性支出项目的实施;③调减或停发董事和高级管理人员的工资和奖金;④主要责任人不得调离;	2011年11月01日	2012年6月20日到2017年6月20日	正在履行
	公司	2014年公司债承诺:若本次发行的公司债券在存续期间出现预计不能按期偿付债券本息或到期未能按期偿付债券本息时,将采取如下措施:(1)不向股东分配利润;(2)暂缓重大对外投资、收购兼并等资本性支出项目的实施;(3)调减或停发董事和高级管理人员的工资和奖金;(4)主要责任人不得调离;	2014年07月30日	尚未开始	不适用
承诺是否及时履行	是				
未完成履行的具体原因及下一步计划(如有)	不适用				

四、对2014年度经营业绩的预计

2014年度预计的经营业绩情况:归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2014年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度	40.00%	至	85.00%
2014年度归属于上市公司股东的净利润变动区间(万元)	24,279	至	32,083
2013年度归属于上市公司股东的净利润(万元)	17,342.36		
业绩变动的原因说明	1、公司线缆业务,今年充分抓住4G建设加大投入的有利时机,扩大销售规模,提升盈利水平。2、公司光伏业务,在四季度加快光伏电站开发建设、并网、转让的进度,预计有多个光伏电站项目将在年末确认收入		

五、证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在证券投资。

持有其他上市公司股权情况的说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期未持有其他上市公司股权。

六、新颁布或修订的会计准则对公司合并财务报表的影响

√ 适用 □ 不适用

财政部于2014年陆续颁布或修订了一系列会计准则,其中部分准则于 2014 年 7 月 1 日生效。采用这些新颁布或修订的具体准则不会对公司财务报表产生重大影响。

1、根据《财政部关于印发修订@企业? 计准则第 2 号-长期股权投资@的通? 》要求,公司将持有的不具有控制、共同控制或重大影响且其在活跃市场中没有报价、公允价值不可计量的长期股权投资重分类调整至可供出售金融资产会计科目,并进行追溯调整。具体调整事项如下:

单位:人民币元

调整内容	2013年12月31日	
	可供出售金融资产	长期股权投资
公司对创元期货经纪有限公司的股权投资	20,988,000.00	-20,988,000.00
公司对中利腾晖(常熟)新能源有限公司的股权投资	200,000.00	-200,000.00
合计	21,188,000.00	-21,188,000.00

上述会计政策变更,仅对可供出售金融资产和长期股权投资两个报表项目金额产生影响,对本公司 2013 年度经营成果和现金流量未产生影响。

2、执行《企业会计准则第 9 号——职工薪酬》、《企业会计准则第 30 号-财务报表列报》、《企业会计准则第 33号——合并财务报表》,《企业会计准则第 39号——公允价值计量》、《企业会计准则第 40 号——合营安排》、《企业会计准则第41号——在其他主体中权益的披露》、《企业会计准则第37号—金融工具列报》的相关情况。

公司本次会计政策变更之前财务报表中关于职工薪酬、财务报表列报、合并财务报表、公允价值计量、合营安排、在其他主体中权益及金融工具列报的相关业务及事项,自 2014 年 7 月 1 日起按上述准则的规定进行核算与披露。由于新准则的实施而进行的会计政策变更不会对公司 2013 年度及本期经营成果、现金流量金额产生影响,也无需进行追溯调整。

中利科技集团股份有限公司董事会
董事长:王柏兴
二〇一四年十月二十九日

证券代码:002309　　证券简称:中利科技　　公告编号:2014-091

中利科技集团股份有限公司
第三季度报告更正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

中利科技集团股份有限公司(以下简称"公司")(以下简称"公司")于 2014月10月30日披露《2014年第三季报告全文》及《2014年第三季度报告正文》(正文公告编号:2014-085)。文中第二节"二、之 1、报告期末普通股股东总数及前十名股东持股情况表"披露情况如下:

单位:股

报告期末普通股股东总数						12,169
前10名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
王柏兴	境内自然人	46.94%	266,737,337	207,697,337	质押	266,391,740
常熟市中聚投资管理有限公司	境内非国有法人	2.87%	16,320,000	0	质押	12,860,000
陕西省国际信托股份有限公司	国有法人	2.67%	15,145,835	13,636,363		
东吴基金—光大银行—东吴—鼎利28号资产管理计划	其他	2.49%	14,125,874	14,125,874		
中国工商银行—上投摩根内需动力股票型证券投资基金	其他	2.08%	11,800,000	0		
胡关凤	境内自然人	1.85%	10,489,510	10,489,510		
东海基金—工商银行—东海基金—工行—鑫龙34号资产管理计划	其他	1.53%	8,692,308	8,692,308		
东海基金—工商银行—东海基金—工行—鑫龙35号资产管理计划	其他	1.53%	8,692,308	8,692,308		
中国工商银行—汇添富成长焦点股票型证券投资基金	其他	1.48%	8,384,851	0		
王伟峰	境内自然人	1.27%	7,200,000	5,400,000	质押	7,200,000

前10名无限售条件普通股股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件普通股股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
王柏兴	59,040,000	人民币普通股	59,040,000
常熟市中聚投资管理有限公司	16,320,000	人民币普通股	16,320,000
中国工商银行—上投摩根内需动力股票型证券投资基金	11,800,000	人民币普通股	11,800,000
中国工商银行—汇添富成长焦点股票型证券投资基金	8,384,851	人民币普通股	8,384,851
中国银行—景顺长城策略精选灵活配置混合型证券投资基金	4,586,838	人民币普通股	4,586,838
中国农业银行—东吴价值成长双动力股票型证券投资基金	3,431,840	人民币普通股	3,431,840
中国农业银行股份有限公司—上投摩根新兴动力股票型证券投资基金	2,973,752	人民币普通股	2,973,752
中国农业银行—长盛同德主题增长股票型证券投资基金	2,778,773	人民币普通股	2,778,773
申银万国证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	2,378,564	人民币普通股	2,378,564
全国社保基金四一五组合	2,275,592	人民币普通股	2,275,592
上述股东关联关系或一致行动的说明	王柏兴与王伟峰为父子关系,为一致行动人;本公司未知上述股东之间是否存在关联关系,也未知上述股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
前10名无限售条件普通股股东参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无		

根据相关规则,证券公司客户信用交易担保证券账户作为名义持有人,不应作为股东参与排名。现将"报告期末普通股股东总数及前十名股东普通股股东持股情况表"更正披露如下:

单位:股

报告期末普通股股东总数						12,169
前10名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
王柏兴	境内自然人	46.94%	266,737,337	207,697,337	质押	266,391,740
常熟市中聚投资管理有限公司	境内非国有法人	2.87%	16,320,000	0	质押	12,860,000
陕西省国际信托股份有限公司	国有法人	2.67%	15,145,835	13,636,363		
东吴基金—光大银行—东吴—鼎利28号资产管理计划	其他	2.49%	14,125,874	14,125,874		
中国工商银行—上投摩根内需动力股票型证券投资基金	其他	2.08%	11,800,000	0		
胡关凤	境内自然人	1.85%	10,489,510	10,489,510		
东海基金—工商银行—东海基金—工行—鑫龙34号资产管理计划	其他	1.53%	8,692,308	8,692,308		
东海基金—工商银行—东海基金—工行—鑫龙35号资产管理计划	其他	1.53%	8,692,308	8,692,308		
中国工商银行—汇添富成长焦点股票型证券投资基金	其他	1.48%	8,384,851	0		
王伟峰	境内自然人	1.27%	7,200,000	5,400,000	质押	7,200,000

前10名无限售条件普通股股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件普通股股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
王柏兴	59,040,000	人民币普通股	59,040,000
常熟市中聚投资管理有限公司	16,320,000	人民币普通股	16,320,000
中国工商银行—上投摩根内需动力股票型证券投资基金	11,800,000	人民币普通股	11,800,000
中国工商银行—汇添富成长焦点股票型证券投资基金	8,384,851	人民币普通股	8,384,851
中国银行—景顺长城策略精选灵活配置混合型证券投资基金	4,586,838	人民币普通股	4,586,838
中国农业银行—东吴价值成长双动力股票型证券投资基金	3,431,840	人民币普通股	3,431,840
中国农业银行股份有限公司—上投摩根新兴动力股票型证券投资基金	2,973,752	人民币普通股	2,973,752
中国农业银行—长盛同德主题增长股票型证券投资基金	2,778,773	人民币普通股	2,778,773
全国社保基金四一五组合	2,275,592	人民币普通股	2,275,592
财通基金—工商银行—财通基金—富春定增6号资产管理计划	2,167,036	人民币普通股	2,167,036
上述股东关联关系或一致行动的说明	王柏兴与王伟峰为父子关系,为一致行动人;本公司未知上述股东之间是否存在关联关系,也未知上述股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
前10名无限售条件普通股股东参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无		

更正后《2014年第三季报告全文》刊登于2014年10月30日的巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn),《2014年第三季报告正文》刊登于《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

由此给投资者带来的不便公司深表歉意。

特此公告

中利科技集团股份有限公司董事会
2014年10月29日