

科技型中小企业  
成长路线图计划2.0启动

昨日,由科技部火炬高技术产业开发中心、深圳证券交易所、全国中小企业股份转让系统有限责任公司、招商银行四方共同发起的“科技型中小企业成长路线图计划2.0”在深正式启动。

据介绍,2004年10月,科技部火炬中心(科技型中小企业技术创新基金管理中心)、深圳证券交易所、国家开发银行三家单位曾牵头发起并组织实施了“科技型中小企业成长路线图计划1.0”。经过10年的努力,科技型中小企业的公共服务、金融服务和中介服务体系初步建立,全社会支持科技企业发展的良好氛围初步形成。深交所副总经理刘慧清表示,这次推出的升级版路线图计划2.0将进一步推动我国科技型中小企业服务体系的有机整合,特别是借助互联网技术打造网上硅谷。

路线图计划2.0”将通过科技金融网上服务平台和科技企业基础数据库的建设,以及创新创业大赛、路演对接、联合培训、重点企业服务、专题研究具体项目的实施,在政府部门、高新区、资本市场、金融机构以及中介服务机构之间,逐步建立共享的数据平台、辅导平台、路演平台和研究平台。(胡学文)

苏南自主创新示范区  
成为国家战略

据央视新闻联播消息,日前,苏南自主创新示范区获国务院批复,成为我国首个以城市群为基本单元的国家自主创新示范区。以创新驱动为内核、以一体化发展为特色的“新苏南模式”正式开启。

苏南国家自主创新示范区不是以一个城市或一个国家高新区为主体,而是由8个国家高新区和苏州工业园区组成,横跨了南京、无锡、常州、苏州、镇江5个国家创新型试点城市。

根据规划,示范区将推动产业资源的差异化梯度配置,加快形成一区一战略性产业、一县一主导产业、一镇一特色产业的发展格局。苏南五市将在立足自身优势、资源禀赋、产业基础构建各具特色的创新型经济的同时,进一步强化资源共享和联动发展。

2013年,苏南五市就以占全国0.29%的土地面积创造了全国6.4%的经济总量,人均地区生产总值超过1.7万美元。(王昭丞)

2017年全国范围内  
基本淘汰黄标车

国家发改委等部委昨日发布的《加强车、油、路》统筹,加快推进机动车污染综合防治方案》称,为落实《大气污染防治行动计划》,强化机动车污染防治,要加快淘汰黄标车和老旧车、大力推广新能源汽车、加快油品质量升级、加强城市交通管理。

具体而言,要在2014年底前,全国范围内淘汰黄标车和老旧车600万辆;2015年底前,京津冀、长三角、珠三角等区域内基本淘汰黄标车;2017年底前,全国范围内基本淘汰黄标车。

所谓“黄标车”,即高污染排放车辆,是未达到国I排放标准的汽油车,或未达到国III排放标准的柴油车。

在新能源汽车方面,2015年起,在公交车、出租车等城市客运以及环卫、物流、机场通勤、公安巡逻等领域加大新能源汽车推广应用力度,新能源汽车推广应用城市公共服务领域新增或更新车辆中的新能源汽车比例不低于30%;2014至2016年,中央国家机关以及新能源汽车推广应用城市的政府机关及公共机构购买的新能源汽车占当年配备更新汽车总量的比例不低于30%,以后逐年扩大规模。(尹振茂)

营改增试点  
已累计减税3276亿

我国营业税改征增值税试点启动以来,全国已累计减税3276亿元。

自2012年营改增启动试点以来,范围不断扩大,今年1月1日铁路运输和邮政业纳入试点,6月1日电信业纳入试点。目前已覆盖交通运输、邮政、电信业和研发技术、信息技术、文化创意、物流辅助、有形动产租赁、鉴证咨询、广播影视等现代服务业。

税务总局介绍,截至2014年9月底,全国试点纳税人共计381.82万户,其中,增值税一般纳税人占19%;小规模纳税人占81%。

营改增试点以来,全国累计减税3276亿元,试点纳税人因税制转换减税1482亿元,非试点纳税人因增加抵扣减税1794亿元。

(据新华社电)

## 易纲:存款保险制度已接近成熟

见习记者 孙璐璐

央行副行长、国家外汇局局长易纲昨日透露,央行会同有关部门推动建立存款保险制度各项工作,已经取得很大进展。

易纲是在第十届北京金博会期间举办的金融街论坛上作上述表示的。他说,建立存款保险制度是下一步我国金融改革重点工作之一,国际金融危机显示,存款保险制

度对于稳定金融市场是行之有效的制度,是金融安全网的重要组成部分,央行会同有关部门推动建立存款保险制度各项工作,已经取得很大进展。

易纲说,金融工作要牢牢守住不发生系统性、区域性金融风险的底线,当前我国金融体系总体上稳健,金融风险可控,但也要注意到,部分领域、部分地区潜在金融风险正在显现,比如银行不良率在上升、有些平台进入还债高峰,金融业在

长期为实体经济服务的同时积累了一些不容忽视的风险。央行将从中国国际实际情况出发,严格按照G20、国际金融稳定理事会、巴塞尔协会等国际组织提出的稳健标准推动金融改革,不断增强金融稳健性。

谈及各方关注的债务违约问题,易纲说,个别个案的违约风险是完全正常的,控制金融风险不是要消灭任何风险,而是要管理、控制风险,守住不发生系统性、区域性金融风险的底线,同时把道德风险限制

到最小;他并认为,一些小的、局部违约现象,有利于市场和广大参与者提高风险意识。央行完全有信心管理和控制好总体风险,守住不发生系统性、区域性风险的底线。

易纲还表示,金融改革工作要进一步加快推进金融业对内对外开放,对内进一步放宽市场准入,加快民间资本发起设立中小银行,对外推动资本市场双向开放,有序提高跨境金融交易可兑换程度;同时,继续推动利率和汇率市场化,做好利

率和汇率政策协调,加强对跨境资金流动管理,使得市场机制、汇率和利率更加有利于促进国际收支平衡。

在加快金融机构改革方面,易纲强调,现阶段政策性金融有其必要性,所以要加快推进农业发展银行和进出口银行的改革,强化政策性职能的定位,补充资本金,并且健全资本约束机制。同时,建立政策性金融可持续发展的机制,深化国家开发银行的改革,进一步发挥开发性金融在重点领域、薄弱环节、关键时期的功能和作用。

## 证监会圈定20家券商试点发行短期债

证券时报记者 程丹

近期,证监会证券基金机构监管部向各地证监局下发《关于证券公司试点发行短期公司债券有关事宜的通知》,明确证券公司短期债试点初期主要限于20家具有良好的风险控制能力和合规经营意识,资本实力较强,有偿债保障能力的证券公司范围内展开。

通知还称,证券公司关联方可以投资本公司短期债,但应遵守法律法规的规定,并确保交易价格公允,防止利益输送、损害投资者利益等行为。

此前,中国证券业协会发布了

《证券公司短期公司债券试点办法》,并启动了报价系统证券公司短期债业务试点,为落实该试点办法,证监会证券基金机构监管部发布通知,从发行条件、发行规模、投资主体、承销方式、信息报送、监督管理等方面对证券公司提出了要求。

据悉,为开展证券公司短期债在机构间报价系统的发行和转让,中国证券业协会和中证资本市场发展监测中心近日组织20家试点证券公司以及多家基金公司、商业银行、第三方理财机构等,召开了证券公司短期债业务座谈会。中证资本市场发展监测中心相关人在会上表示,目前报价系统已为证券公司短

期债的发行、转让做好了充分准备。

上述相关人员表示,通过报价系统发行和转让证券公司短期债具有多项优势,第一,报价系统可以为证券公司短期债提供备案、发行、报价、转让、登记一站式服务,且全部流程都可在线完成,方便快捷;第二,报价系统具有完善的发行和转让功能,支持定价发行和针对特定对象的簿记建档、招标等多样化在线发行方式,支持协商成交、点击成交、拍卖竞价、标购竞价、做市等多种灵活转让方式,可以为短期债提供更强流动性;第三,报价系统具有专业的合格机构投资者群体,目前报价系统参与人包括各类金融机构

和投资机构,平均净资产38亿元,平均管理资产规模360亿元。此外,报价系统为培育私募市场,目前暂不向参与机构收取任何费用,具有成本优势。

据统计,目前报价系统参与人数量已近150家,涵盖证券公司、公募基金、私募基金、银行、信托等机构类型。70家证券公司参与人申请与报价系统进行产品和系统对接,其中一半以上已经完成系统对接,截至10月29日,已有33家机构在报价系统发行了78只产品,发行金额达到60亿元,产品类型涵盖资产管理计划、收益凭证、私募基金、次级债等。

## 三季度我国经常项目顺差5017亿元

国家外汇管理局昨日公布的数据显示,今年三季度,我国经常项目顺差5017亿元人民币,资本和金融项目逆差5021亿元人民币,国际储备资产减少4亿元人民币。

按美元计价,2014年三季度,我国经常项目顺差815亿美元,其中,按照国际收支统计口径计算,货物贸易顺差1524亿美元,服务贸易逆差581亿美元,收益逆差48亿美元,经常转移逆差80亿美元。资本和金融项目逆差816亿美元,其中,直接投资净流入439亿美元。国际储备资产减少0.7亿美元,其中,外汇储备资产减少4.3亿美元,特别提款权及在基金组织的储备头寸增加3.6亿美元。

数据显示,今年前三季度,我国国际收支经常项目顺差9971亿元人民币,资本和金融项目逆差918亿元人民币,国际储备资产增加9053亿元人民币。

(据新华社电)

## 稳定住房消费 政策落地是关键

证券时报记者 张达

继“央四条”后,国务院近日召开常务会议又明确将住房消费列为试点推进的六大消费领域之一,提出要稳定住房消费,加强保障房建设,放宽提取公积金支付房租条件。这是“稳定住房消费”一词在2009年国务院常务会议上提出5年后再次被提及。

对此,昨日接受证券时报记者采访的业内专家认为,此次中央的表态与“央四条”给出的信号一致,核心目的是要稳定市场预期,让合理的居住和改善性住房需求释放出来,至于对市场影响几何,关键还要看后续政策的落实情况。

中国房地产业协会名誉副会长

朱中一表示,“稳定住房消费”与“央四条”的核心都是要释放老百姓合理的居住和改善性住房需求,对稳增长、扩内需、促消费有利。他认为,在不动产登记和全国住房信息联网的预期下,投资性需求被抑制,现在的需求是老百姓的真实需求,稳定消费是基础力量。

兴业银行首席经济学家鲁政委

也认为,“稳定住房消费”标志着2011年以来持续紧缩的房地产调控在经历“只做不说”的松动之后,终于明确调要“稳定”,同时也将住房定性为“消费”,是满足基本居住需求,对于把住房作为投机投资的行为同样不鼓励。

把住房列为六大消费领域之一,意义重大,显示了房地产的支柱

地位。”上海易居研究院副院长杨红旭认为,“稳定住房消费”暗指住宅市场低迷,要想稳定,就得让合理的居住性购房需求释放出来,并带动装修、家电等下游消费。简单理解,就是通过放松行政管制,调节信贷、税收政策,保护首次置业需求,支持二次改善需求,促使住宅市场稳定健康发展。

在易居中国执行总裁丁祖昱看来,住房消费与老百姓关系密切,在稳增长中作用巨大,但前三季度,以房地产投资为代表的固定资产投资增速放缓,严重拖累了经济增长。他认为,中央“稳定住房消费”的表态没有超出之前“央四条”给出的信号,与保持房地产稳定健康发展一样,就是不希望房地产业拖后腿。

不过,丁祖昱认为,中央的表态不可能改变市场的本质,不会改变当前的供求关系,只是让本来想买房的人,恢复信心出手了。对市场的影响,关键还要看后续政策的落实情况,各地可能会从财税方面给予支持,但各部委再出台全国统一政策的可能性不大。

对于后续可能出台的政策,朱中一则认为,财政税收政策权限不在地方而是中央,中央此前提出税制改革,加快房地产立法,在增加持有环节税收的同时,减少流转环节的税收,如营业税、契税、所得税,但下一步中央是否会出台这些政策很难说。另外,“央四条”提出对信贷政策调整,有些地方还没有落实,怎样落地,弹性很大。

深圳甲级写字楼租金  
直逼上海

日前,仲量联行发布深圳房地产市场第三季度报告。最新数据显示,三季度深圳甲级写字楼空置率继续下降,为近8年新低;租金水平则继续上涨,直逼上海核心中央商务区的甲级写字楼租金平均值。

三季度,在前海相关优惠政策的利好因素,及深圳本地金融业新设立和扩张的带动下,深圳甲级写字楼需求持续强劲。截至三季度末,前海已经吸引超过14000家企业注册,而绝大部分企业是与金融相关或专业服务行业等承租能力良好的企业。由于这些企业在前海写字楼落成之前,允许在其他区域租赁办公楼,因此,深圳核心商务办公区租赁需求尤为活跃,带动整体租赁市场成交保持积极势头。(陈英)

## 逾200万亿国资混改 PE争当改革“好伙伴”

据新华社电

PE凭什么能成为国企改革的好伙伴?专家认为,主要基于以下三个方面:

以公允的定价避免国资贱卖风险。企业贱卖、国资流失,一直是国企改革的最大隐患之一,这导致对国有资产的定价成为改革的烫手山芋。之前的国企改革,主要采取净资产定价的方法。这种方法其实不太靠谱,因为国企的很多机器设备是贬值的,土地却是升值的,此外还有品牌等无形资产,要估值就更难了。”赵令欢说。

在新一轮的国企改革中,越来越多的PE选择在二级市场购入上市公司股份。如弘毅投资入股股投控股,收购价格为上市公司公告前30天平均股价加上一定溢价。业内人士认为,资本市场上形成的价格,是比较令人信服的公允价格。

国资国企改革借助资本市场的交易平台,实现公平、公开、公正的股权转让,私下交易和暗箱操作的概率将大大下降。”申银万国研究所总经理陈晓升表示。

积极推动国企的体制机制再造。一方面,PE本身即是混合资本

的代表,如弘毅的出资人就包括联想控股、全国社保基金和淡马锡等多个机构。另一方面,很多PE在投资国企时,都要求在董事会占据席位,积极参与国企的经营管理。

PE“结婚”的目的在于“离婚”,通过股票的买卖差价获得利润。这种投资特点,有利于国有企业建立现代企业制度,有利于国有资产做大做强和保值增值。”中央政法大学教授刘纪鹏说。

国企提供战略资源和增值服务。与企业专注于实业经营不同,

PE比较擅长资本运作和并购重组,能和被投资的国企形成很好的互补。比如,弘毅在投资中联重科后,曾协助后者先后收购了意大利CIFA公司和奇瑞重工。华数传媒更是明确表示,将20%股份转让给具有互联网背景的PE机构,主要目的是实现产业链的整合。

赵令欢告诉记者,今年上半年,城投控股的整体利润下降9.55%,但股价上涨24%。一个重要原因是企业的环保板块利润增长121%,由PE推动的转型初步获得投资者认可。

## 节目预告

甘肃卫视《投资论道》呈现全新投资盛宴——携手证券时报、深圳证券信息有限公司、《新财富》杂志社,联合全国百家券商上千家营业部,携手明星投顾、寻找市场热点、挖掘投资技巧。敬请关注!

■今日出镜营业部(部分名单):第二届新浪财经全国投资大赛季营业部:民生证券北京工体北路营业部、华西证券北京金融街营业部、大通证券北京北三环营业部、恒泰证券北京光大证券营业部。

■今日出镜嘉宾:大通证券投资顾问王昭丞、各大券商投资顾问(部分)。

■主持人:立一 ■播出时间:甘肃卫视《投资论道》晚间23:10

广州:购买新能源车  
最高补贴12万元

继北京、上海、深圳等城市后,广州也出台了新能源汽车地方补贴政策,综合国家补贴,广州消费者购买家用新能源小汽车最高可获得12万元补贴。

据了解,《广州市新能源汽车推广应用管理暂行办法》和《广州市新能源汽车推广应用财政资金管理办法》已经广州市政府常务会议审议通过,决定按照地方与中央1:1的标准进行补贴,同时要求增加充电桩建设。

2013年国家出台的新能源汽车补贴标准为3.5万元~6万元,乘用车以纯电动行驶里程(R)为标准。这意味着,加上广州市1:1的补贴标准,普通消费者购买家用新能源小汽车最高可获得12万元补贴。(据新华社电)