

证监会核准11家企业IPO申请

据昨日下午证监会官方消息，证监会按法定程序核准了 11 家企业的首发申请，其中，上交所 5 家，深交所中小板 3 家，创业板 3 家。上述企业及其承销商将分别与沪深交易所协商确定发行日程，并陆续刊登招股说明书。

上交所 5 家公司是海南矿业、广西柳州医药、维格娜丝时装、湖南方盛制药、华电重工，深交所中小板 3 家公司是深圳王子新材料、深圳市雄韬电源科技、广东燕塘乳业，创业板 3 家公司是潮州三环(集团)、天津凯发电气、广东道氏技术。

其中，王子新材料今日刊登招股书，拟发行 2000 万股，发行后总股本 8000 万股。王子新材料主要从事塑料包装材料及产品的研发、设计、生产和销售，主要产品包括塑料包装膜、塑料托盘、塑料缓冲材料三大系列，广泛运用于计算机、通讯终端、消费电子、家电等电子产品及家具、日用消费品、食品等商品包装领域。

道氏技术今日开始招股，拟发行 1625 万股。作为新型无机非金属材料产品的研发及生产企业，道氏技术为建筑陶瓷企业提供新型釉面材料。除了提供釉料、色料、陶瓷墨水和辅助材料等新型无机非金属釉面材料，还是产品服务和综合技术服务的提供商。

燕塘乳业拟发行不超过 3935 万股，公司主要从事乳制品和含乳饮料的研发、生产和销售的食品制造类公司，产品包括巴士杀菌奶、UHT 灭菌奶、酸奶、花式奶、乳酸菌饮料。

此外，华电重工拟发行新股 15000 万股。华电重工以工程系统设计与总承包为龙头，以相关高端产品研发与制造为支撑，致力于为客户在物料输送工程、热能工程、工业噪声治理工程、煤炭清洁高效利用工程和海上风电工程等方面提供整体解决方案。

(刘莎莎 黄丽 许韵红)

中国移动 环球网络中心启用

中国移动(00941.HK)旗下位于香港将军澳工业村的“环球网络中心”13 日正式启用。公司表示，这是中国移动在境外重要的网络枢纽，中心将可提供移动漫游、数据中心及云计算等服务，网络中心还可连接内地 31 个省市，机柜数量达 1920 个。

中国移动董事长奚国华在开幕仪式上表示，目前公司在内地的 4G 业务发展态势良好，相关资本开支可控，年初定下的兴建 50 万个基站目标已于 9 月底完成，现在计划再增加 20 万个基站。他表示，有信心年底基站数目可增至 70 万个，将覆盖较发达的乡村地区。

奚国华透露，截至目前，中国移动 4G 客户量为 5000 万户，预期年底可增至 7000 万户。环球网络中心将聘请 300 多名员工，大部分为香港本地人。

(吕锦明)

乐视“双十一”试水第三方平台

在昨日的媒体沟通会上，乐视 TV 宣布，“双十一”超级电视总销量达 6.4 万台。其中，天猫商城销量超 3.9 万台，销售额突破 1.58 亿元。在乐视网自身的垂直电商平台——乐视商城，超级电视当天销量为 1.5 万台，而在京东商城的销量突破了 1 万台。

今年是乐视网首次在第三方平台进行促销，而乐视的重心并不在天猫、京东等第三方平台，而在其倾心打造的垂直电商平台——乐视商城。

乐视商城覆盖了 600 个城市，而天猫物流宝覆盖了 2000 多个乡镇，乐视此次参加天猫“双十一”活动，也想测试一下三四级市场对乐视电视的需求。

今年 150 万台的销售目标肯定能超额完成。“乐视 TV 副总裁张伟信心满满，我们已经看到 2015 年各电视机厂商竞争的焦点。电视机只是我们提供互联网服务的入口。我们会在 UI 系统上，做更深入的优化。”

(邹昕昕)

海信集团“双十一”销售额近5亿

“双十一”电商大战期间，海信集团也交出了漂亮的成绩单，全天销售额近 5 亿元，其中淘宝全网收入 2.48 亿元。与服装、美妆、家居等品类一样，大家电也是今年“双十一”最热门的销售类别之一。海信电视在淘宝和天猫的销量稳居首位，海信系冰箱和海信系空调则分别位列行业第二。据统计，“双十一”全天，海信电视全网销量超过 10 万台，海信冰箱 3.7 万台，海信空调 4.3 万台。

(崔晓丽)

全国首座民资智能光伏电站在上海落成

证券时报记者 姜云起

昨日，全国首座由社会资本投建的智能光伏电站在上海松江区落成并向公众开放。据悉，站内的充电桩在技术上已解决标准不兼容的问题，可以同时适用于三大不同车系。同时，该充电站也打通了车主从寻找充电桩到最后支付的各个环节，探索基于充电业务本身的商业模式。

国标有望成全球标准

记者在现场看到，这座充电站建在上海松江一公共停车场内，有沃兰达、宝马 i3、荣威 E50 和比亚迪 E6 等四辆充电桩各异的新能源车同时正在充电。

充电站的投资者、上海赛特康集团董事长庞雷表示，虽然这四台车的充电桩分属国标、美标和欧标，但其在国标基础上研发的充电桩已经可以做到同时对标这三种标准。这意味着国标的技术已领

先其它充电桩半步，具有成为全球充电桩的可能，未来充电桩标准之争有望得到解决。

与其它充电站不同的是，该站的电流使用了太阳能光伏发电。一位工作人员告诉记者，正常情况下这套 10 千瓦的太阳能发电系统每天所发的电可以满足 2.5 辆电动汽车的充电需求。采用的透光太阳能系统最大转换效率是 22%，在全球都属领先范畴。”庞雷进一步表示，充电站与电网并网运行，如果太阳能光伏发电不足，系统会自动切换至电网供电。

商业模式初现端倪

今年以来，国家多次发文鼓励社会资本投资充电桩。电网的逐步退出也为社会资本创造出良好的投资空间。然而社会资本投资充电桩一度陷入叫好不叫座的僵局。商业模式的不清晰成为了其中一个重要原因。

解决这一问题的出路或许可以

在此次建成的充电站上获得启发。据庞雷介绍，赛特康在充电站上的硬件投资约为 50 万元，但在之前，公司已经花费四年开发维护与运营充电站的后台系统，具有智能化、远程化、网络化的特点。

具体而言，公司制作了一款手机 APP。车主可以在上面查找附近的充电设施并进行导航，通过扫描二维码的方式激活充电桩为汽车充电。在这段时间内，车主可以在别处实时监控电量。值得注意的是，在最后的支付环节公司与银联合作，将银联闪付功能继承于每一台充电桩上。车主用银行卡就可进行付费。

而在价格上，该充电站运营的前两个月实行免费，之后收取每次充电 25 元~30 元的服务费。暂时先无论车型统一定价，价格相当于油价的 1/4~1/3。”庞雷说。记者同时获悉，赛特康还与上海国际汽车城旗下的电动汽车国际示范区合作开展分时租赁业务，在建充电桩的地方提供租车服务。在刚刚结束的工博会上，分时租赁曾作为推广新能



图为新能源汽车充电站

姜云起/摄

源车的创新方式被重点推介。

上海市经信委副主任马静表示，上海正在制定鼓励小区物业公司允许建充电设施的相关规定，从政府层面推动充电设施的建设。赛特康集团董事长庞雷透露，年底前上海还将陆续建成 5~10 座类似的

充电站，明年希望在全国建成 50~100 座公共超级充电站。

根据目前的情况测算，投资一座充电站的成本回收周期大约为 7 年。但是当新能源车达到一定规模后这一周期有望缩短至 5 年甚至 3 年，二者有相互促进的作用。”庞雷说。

上海放宽普通住房认定标准

证券时报记者 姜云起

昨日，上海市房管局等四部门出台《关于调整本市普通住房标准的通知》，自 11 月 20 日起实行新规。业内人士认为，新标准将使更多的购房者享受到房贷新政的福利，进一步消化上海的住房库存。

根据《通知》，可以享受优惠政策的普通住房应同时满足三个条件：1、房屋需为五层以上(含五层)的多高层住房，以及不足五层的老式公寓、新式里弄、旧式里弄等；2、单套建筑面积在 140 平方米以下；3、实际成交价格：低于同级别土地上住房平均交易价格 1.44 倍以下，

坐落于内环线以内的低于 450 万元/套，内环线与外环线之间的低于 310 万元/套，外环线以外的低于 230 万元/套。

而在上周末，上海公积金贷款新政刚刚出台，规定名下有 1 套住房为改善居住条件再次申请公积金贷款购买普通商品住房的，若已结清公积金贷款则参照首套房贷款政策执行。

同策咨询研究总监王巍立表示，中央对房地产领域的意愿有两个方向。一是把城镇化建设的核心交还给市场；二是重视住房消费，将其纳入六大消费领域。无论是央行的 930 新政”还是上海住房公积金

放开首套房认定标准都是落实这一思路的措施。但是，二者放松的对象皆为“普通住宅”，而之前对于“普通住宅”过于严格的认定限制了新政发挥应有的作用。

新的标准将更符合实际情况，从而实实在在地保障刚性及改善性住房需求得到满足。”王巍立说。

通过对比可以看出，新的“普通住房”标准比旧标准确实放松不少。2008 年，该标准为：内环线以总价 245 万元/套、内环线和外环线之间 140 万元/套、外环线以外 98 万元/套以下。2012 年则分别是低于 330 万元/套、200 万元/套、160 万元/套。

根据中原地产研究咨询部的测

算，标准调整后上海市内属于“普通住宅”范围的住房将大幅增加。其中，一手房符合标准的比例从 5.1% 上升至 21.3%。尤其是外环以外的住房该比例从 6.5% 上升至 26.8%。而二手房方面，该比例也从 79.3% 上升至 88.6%。

新标准一方面使更多的购房者享受到房贷新政的福利，进一步消化上海的住房库存。”王巍立说，另一方面由于 5 年以上二手普通住宅交易免征营业税，新标准将为二手房购买者节省十几万至几十万元的费用。”不过王巍立表示，新标准对楼市的促进作用还有待观察。他认为银行执行 930”政策的力度以及房贷投放

是否充分是更关键的因素。

中原地产研究咨询部总监宋会雍同样认为，由于近期披露出来的一些楼市数据依然不太乐观，经济也表现出较大降速压力，此时连续出台刺激政策或是旨在稳住市场情绪，使成交不至于快速下滑。但由于 7 折利率等优惠落空，市场会对政策利好的大小重新评估。此外北京调整普宅标准后的情况来看，成交量和价格都没有明显变动。因此放款普宅标准对上海楼市的影响或许不会太明显。”宋会雍表示。A 股市场上，上海本地的房地产企业包括金丰投资、上实发展、中华企业等，而保利、万科等全国性房企均在上海外环附近有楼盘在售。

中航光电：对外并购是长期战略

证券时报记者 李彦

作为中航工业旗下的上市公司，中航光电 002179)虽出身国企，但其经营完全市场化，是在市场经济改革浪潮中成长起来的企业。中航光电近两年在资本市场上动作不断，在近期举行的河南上市公司诚信公约阳光行活动中，中航光电董事长郭泽义明确表示，对外并购将是公司未来持续性的战略规划。

郭泽义表示，并购将以不给企业增加包袱为目标，并购的三个方向是：进军目前公司产品业务没有涉及到的光电连接器领域；对已经介入的领域通过并购提升相关技术能力及市场占有率；对公司产品上下游企业进行收购，拉长产业链。

郭泽义还表示，中航光电去年首次非公开发行股票并发行债券，共募集资金 13 亿元，用于光电技术产业基地项目建设以及新能源、电动车产业化项目，完成对西安富士达的收购，并于近期完成了深圳翔通光电的收购，这两次收购对强化中航光电产业能力起到很大作用。

据郭泽义介绍，在公司产品结构中，军工产品与民用产品占比各半。他表示，近些年，公司军工产品业绩一直保持不错的增长，在民品领域，公司在生产产品的同时也成为行业相关产品标准的制定者。民品领域有广阔的增长空间，除原有的通讯、能源以及轨道交通三大业务领域，公司正在积极开拓民用航空及新能源汽车等方面业务。

就新能源汽车业务，郭泽义告诉记者，目前新能源汽车占整个业务的比重在 3% 左右，公司规划未来 3 年占比达到 10% 左右。

证券时报记者 曾灿

上交所“我是股东——中小投资者走进上市公司”活动，昨日到访鄂企九州通 600998)、武汉健民 600976)。来自各地的近 50 名投资者代表，就上述公司近年来的经营情况、未来发展趋势等问题与公司高管进行了交流。

据上交所投教部人士介绍，此次为“我是股东”活动首次走进湖北上市公司，而活动参与公司还都是医药类企业。

昨天上午，在参观完九州通位于武汉东西湖区的物流基地之

后，不少投资者对该公司医药电商的发展产生了浓厚兴趣。这个被九州通称为“1 号项目”的基地一期投资 3.8 亿元，总建筑面积 7.5 万平方米，能支持年销售额达 120 亿元。

做医药电商，九州通有充分的优势，我们已经率先在全国建立起了 50 多个物流中心和库房，物流仓储面积全行业最大。”九州通董事兼董秘林新扬介绍说，从营销模式来看，公司小而散的客户结构与 B2C 模式非常接近，而前期已开展的 B2B 业务已十分成熟，只要对原有物流中心稍作调整，便可满足今后

可能爆发式增长的医药电商 B2C 业务。

而对于九州通拟进入银行和融资租赁等金融行业，一些投资者也提出了相关问题。对此，九州通董事兼常务副总陈启明表示，公司进入金融行业是为了提升资产的整体抗风险能力，同时有助于加快公司物流建设。他认为，金融牌照目前尚属稀缺资源，且盈利能力佳，是公司“开拓新业务领域的需要”。

同日下午，武汉健民董事长、总裁、监事长等高管人员均在公司总部会见了来访的投资者。公司总裁徐胜介绍说，目前，武汉健民已

经形成了武汉随州两大生产基地，公司重点产品“健脾生血颗粒”、“小金胶囊”、“小儿宝泰康”等入选了国家基本药物目录。在核心产品方面，公司将深度开发“龙牡”系列产品。

在谈及公司今年发展的亮点时，武汉健民董事长刘勤强表示，一方面，公司三季度对经营团队进行了一定的调整，新经营班子更加年轻、富有活力，公司治理结构也更加完善；另一方面，今年以来，参股子公司健民大鹏的体外牛黄产品增幅较大，预计会给公司贡献更多利润。