

国土部:四方面审慎稳妥推进土地制度改革

国土部副部长王世元日前表示,在不断深化国有土地使用制度改革的同时,要审慎稳妥推进农村土地征收、集体经营性建设用地入市和宅基地制度的改革,推动建立城乡统一的建设用地市场,正确处理好政府和市场关系,保障土地所有者和使用者土地权益。

王世元强调,深化土地制度改革、促进城乡统筹发展,是破解新时期我国经济社会发展一系列重大问题的迫切需要,是全社会共享改革成果的根本要求,也是加快建设法治国土的客观要求,应从四方面审慎推进:一是以夯实土地权能为前提,建立起产权体系完整、权能明确、收益合理、权利保障的土地产权制度。二是以建立健全城乡统一建设用地的基本规则、标准和制度为方向。核心是破除城乡体制障碍,将有建设用地的农村集体建设用地纳入统一市场体系,统一规划,统一规则,统一平台和监管,建立健全利益平衡机制。三是以妥善合理地分配土地增值收益为关键点。坚持以人为本、地利共享的基本原则,建立兼顾国家、集体、个人的土地增值收益分配机制。四是发挥好市场配置资源的决定性作用和更好地发挥政府作用。全面落实土地用途管制要求,强化对城乡建设用地市场的宏观调控,加快制度创新和法制建设。(张达)

中国结算再次提升企业债券质押回购门槛

继此前多次下调信用债质押回购折扣系数后,中国结算昨日再次加强对企业债券回购的风险管理。

中国结算昨日发布的《关于加强企业债券回购风险管理相关措施的通知》称,自通知发布之日起,暂时不受理新增企业债券回购资格申请,已取得回购资格的企业债券暂不得新增入库。按主体评级“孰低原则”认定的债项评级为AAA级、主体评级为AA级(含)以上(主体评级为AA级的,其评级展望应当为正面或稳定)的企业债券除外。

民生证券分析认为,此举将导致城投债收益率上行。配资资金主要通过企业债质押进行加杠杆操作,取消不符合债项评级为AAA级、主体评级AA级(含)以上的企业债券回购资格,将加大债基的去杠杆压力,利空城投债。(曾福斌)

香港金银业贸易场68家会员进驻前海

香港金银业贸易场昨日在香港举行了第三屆金银业贸易场(白銀)国际研讨会暨金银业贸易场深圳前海黄金白银交易推介会,深圳市前海管理局局长张备及香港金银业贸易场理事长张德熙共同出席,并见证了香港金银业贸易场旗下68家会员企业进驻前海的仪式。

张备在致辞时指出,深圳是内地最大的黄金珠宝生产加工基地和贸易集散地,目前在深圳从事黄金珠宝加工、批发、零售的企业总数达到3000多家,相关从业人员约12万,黄金珠宝生产加工批发量更占据全国市场份额的70%。他表示欢迎香港金银业贸易场带领旗下68家经营黄金、白银和金融业务的企业进驻深圳前海,深圳前海管理局期望深港两地合作可以将前海打造成亚太区拥有贵金属话语权及定价权的交易平台,促进深港两地加强合作、优化产业结构。

张德熙于会前向证券时报记者透露,深圳前海管理局已经批准香港金银业贸易场的经营权,近期将进入前海选址、建设启动等环节,目前香港金银业贸易场暂时租用前海企业公馆,将在此设立交易平台和临时仓库并启动前海金银业贸易场业务。(吕锦明)

中证指数公司年底发布期限结构类商品期货指数

中证指数公司日前宣布将于12月31日发布一批期限结构类商品期货指数,包括中证商品期货短期期限成分指数、中证商品期货中期期限成分指数、中证农产品期货短期期限成分指数以及中证农产品期货中期期限成分指数。

根据编制方案,商品期货期限结构指数的选择、加权以及计算方式与对应的中证商品期货指数相同,不同的是采用了按照到期期限选择合约的模式。短期期限成分指数根据各品种不同合约月份的历史持仓成交分布情况,选择持仓、成交规模较大的合约月份作为该品种的主要期限。(黄婷)

11月进出口增速下降 外贸全年目标难实现

证券时报记者 许岩

受高基数和外需疲弱等影响,11月我国进出口同比增速均远低于市场预期,出口增速创7个月低点。

海关总署昨日发布的数据显示,11月我国出口1.3万亿元,同比增长4.9%;进口0.97万亿元,下降6.5%;贸易顺差扩大60%。分析人士指出,外贸全年目标实现无望,中国经济稳增长压力不减,政策宽松预期将延续。

中国国际经济交流中心咨询研究部副部长王军分析,11月进出口出现负增长,顺差进一步扩大,主要原因有两个,一是国内需求疲软,揭示了国内经济下行压力比较大;另外一个原因与11月人民币汇率走势有关,原油价格大幅下跌,带动大宗商品价格往下走,我国每年进口大量大宗商品,价格下降也是带动进口下降的原因。

中金公司发布报告称,11月出口增速放缓有一定的高基数因素,另外今年11月工作日天数比去年少一天;但从环比看,11月出口季调后增速下降,反映出出口动能减速,出口减速将进一步增加政策稳增长的压力。

值得注意的是,在进口商品中,主要大宗商品进口量增加,进口均价普遍下跌。前11个月,我国进口铁矿砂8.46亿吨,增加13.4%,进口均价为每吨633.6元,下跌21.4%;原油增加2.78亿吨,增加9%,进口

均价为每吨4662元,下跌3.8%。

分地域来看,今年前11个月,内地与香港双边贸易总值为2.05万亿元,下降8.9%。对欧盟、美国和东盟进出口保持增长。中欧双边贸易总值3.43万亿元,增长8.9%。中美双边贸易总值为3.09万亿元,增长5.2%。中日双边贸易总值为1.75万亿元,微降0.7%。

海关总署报告还显示,11月外贸出口先导指数较10月下滑。11月,中国外贸出口先导指数为40.8,较10月下滑0.9,连续两个月下滑,

预示今年底明年初我国出口增长仍面临一定压力。

王军认为,受国内经济下行和国外经济复苏不强劲等因素影响,今年全年外贸增长6%已经是非常理想的数字,而明年进出口增速有可能进一步下调。

申银万国首席宏观分析师李慧勇则指出,进出口低于预期,预示着不仅今年年底不好,2015年也可能继续承压;今年出口看来难以实现目标增速,预计明年出口名义增长8%左右。

人民币对美元汇率一个月重挫1%

证券时报记者 朱凯

昨日公布的外贸进出口数据低于市场预期,无疑给未来的人民币汇率走势增添了一丝迷雾。在美国非农就业数据向好及美联储加息预期急剧升温的背景下,境内人民币对美元即期汇率昨日大跌225个基点至6.1727,盘中对中间价跌幅则创下今年6月初以来的近半年新高。

中国外汇交易中心公布的数据显示,昨日人民币对美元中间价为1美元对6.1282元人民币,较前一日上涨91个基点。不过,即期市场

开盘后人民币几乎呈单边下行之势,全日振幅高达249个基点,跌幅攀至225个基点。最低价6.1727相比中间价而言,日内跌幅已达0.726%,这一盘中下跌势头自11月27日以来已延续8个交易日。

值得注意的是,从年初至今,人民币对美元汇率经历了较为明显的过山车行情。1月14日创出6.0406的对美元历史新高后,人民币开始快速走弱;4月30日触及6.2676阶段新高后,人民币开始调头向上,在10月31日再度攀至6.1078的8个月高位;随着美元指数强劲上涨,

作为中国经济的“三驾马车”之一,外贸一直被视作中国经济的晴雨表,针对进口不振导致贸易顺差屡创新高,我国政府密集出台措施要求加强进口。继9月国务院常务会议提出要实施积极的进口促进战略,促进国际收支平衡,提升开放合作水平后,国务院办公厅于11月公布了《关于加强进口的若干意见》,提出八大措施,进一步加强技术、产品和服务进口。

现在看来中国出口“新常态”至多是跟GDP保持同步,很难有大

幅增长,未来期望通过自贸区战略和“一带一路”等的推进,能够起到带动出口的作用。”李慧勇说。

分析人士还预计,中国11月进出口数据异常疲软,将倒逼更多刺激措施出台。市场将期待采取更多降息和降低存款准备金率的措施。

交通银行资产管理中心高级研究员陈鹤飞指出,在当前外汇占款趋势性下降、汇率贬值预期重新抬头的背景下,考虑到中美利差平衡的预期变动影响,央行很可能继续维持货币市场流动性“结构性缺失”的紧平衡格局。

迄今为止的一个多月内,人民币却又跌去1.06%。

研究人士认为,昨日人民币兑美元大跌,与当日公布的进出口数据有一定关联。

对此,招商局金融市场部高级分析师刘亮指出,贸易顺差创下历史记录的544.7亿美元,使得当前的人民币汇率政策陷于两难境地:外贸数据的降温,实际上并不支持人民币继续升值;而贸易顺差屡创新高,又使得贬值的可能性大为降低。同时,中金公司报告认为,当前我国外汇占款消退,人民币贬值

而不能大贬,国内的货币政策放松趋势并未因此改变。

独立财经观察员彭瑞警告说,由于美国非农就业数据大幅超出市场预期,机构投资者对美联储提前加息的预期更为强烈。这也带来美元指数大涨、黄金下跌以及美国国债收益率上涨的局面。

从美国目前的情况来看,并未出现经济过热现象。美联储加息的用意,很可能是为了平衡套利资金的流向,从而促进全球美元回流美国。这也自然影响了人民币的汇率预期。”彭瑞警告说。

国企改革顶层设计四大难点待突破

据新华社电

二十余个省份出台国企改革方案、国资委启动四项改革试点、中石化迈出混改实质性步伐……十八届三中全会以来,各层面关于国资国企改革动作不断。不过,在中央层面总体改革方案出台之前,改革举措甚少触及最核心、改革难度最大的问题。

记者走访参与国资国企改革的有关部委、核心人士以及权威专家,梳理方方面面对国企改革的意见和看法。综合来看,眼下的国企改革顶层设计仍然存在四方面亟待突破的难点:

难点之一: 国企功能界定和分类

新的形势和历史阶段下,国有经济究竟应该扮演什么角色?发挥何种作用?十八届三中全会明确,必须毫不动摇巩固和发展公有制经济,坚持公有制主体地位,发挥国有

经济主导作用,不断增强国有经济活力、控制力、影响力。

记者调研发现,各界对改革方向仍有诸多不同见解:比如,在改革方向上,分歧体现在:以管资本为主会否导致国有经济控制力下降?资本化之后,是否需要保留国有企业?是否需要保留功能性国有企业?等等。

必须从分类开始才能有效推动分类管理和改革,目前国资监管改革中最大的问题,就是以行业还是以功能进行划分,当前应尽快厘清相关问题,尽快出台分类改革的实施意见。”中国企业改革与发展研究会副会长李锦说。

难点之二: 国资监管体制怎么改?

国资监管体制改革,则是众多人士认为最为紧迫的任务。一段时间以来,一些层面对于国资委“管得过多过细”的批评较多,要求国资监管体制改革的呼声高涨。新形势下,

国有资产管理体制应该遵循怎样的监管模式?已成立运作11年的国资委该如何重新定位?

眼下关于国资管理体制,各方面研究较多的是管理体制框架究竟采用两层还是三层架构。但在全国人大财经委副主任委员邵宁看来,这不是关键,关键是要定位准。”国资委改革是紧迫的任务,自我改革是最重要的,既不能越位管太多,同时也不能理想化什么都不管。”

一些权威人士认为,考虑到当前为数不少的国有资产上依然附着包括富余人员等在内的很多社会负担,过渡期国资监管定位应包括管资本、推动改革、推进结构调整、化解历史问题和确保社会稳定等。

难点之三: 混合所有制怎么混?

关于混合所有制改革,过去一年中,一些央企和地方国企已经迈出实质性步伐。不过,从国有资产整体通盘考虑,在哪些行业搞混合所

有制?哪些不能搞?哪些领域应该大力搞?在明确国有经济功能定位和分类之前,怎么混仍然不甚明确。

一些层面推进的混改中出现诸多困境,比如混改公私双方都有疑虑,国有企业担心国有资本流失,私企企业担心国有企业机制僵化,损害利益。当前混合所有制改革面临的形势非常复杂。”在国资委研究中心主任楚序平看来,问题核心在于怎么保护中小股东权益,规范大股东行为。

一个各方面达成的共识是,改革过程必须公开透明,坚持程序公正、公开。混合所有制改革的关键是细则,成败也在细则,必须要吸取过去国企改革经验和教训,绝不能在一片改革浪潮中把国有资产变成谋取暴利的机会。

难点之四: 寻求国企改革突破口

国资国企改革问题纷繁复杂,很难简单设定某个理想模式,指出

一条具有可操作性的路径进行全面推进,如何在繁多的头绪中厘清关键性问题,找到改革突破口,并以问题为导向设计具可操作性的改革步骤极为关键。

突破口在哪?有观点认为,当前可以设立两类公司为突破口,逐步推动管资产向管资本转变;也有国资权威人士建言尽快增加公司高管市场化选聘的比例,建立职业经理人制度,取消国企高管的行政级别。

经济学家华生认为,当前应选择各方意见比较一致、能够赢得舆论支持的点作为改革第一步突破口。在他看来,政企分开、国企负责人去行政化是连续多年写在中央文件中的内容,而且容易赢得社会支持,改革应该从“政企分开”上实现突破。

记者从有关方面获悉,根据总体部署,与包括前述四大难题在内各项问题相关的改革方案,正由发改委、财政部、国资委等分别牵头制定完善。人们期待,在不久的将来,事关百万亿规模国有资产的国资国企改革,能够取得更多突破性进展。

发改委:鼓励民间私募基金进军环保

见习记者 田楠

比较高。但目前存在的困难是这些领域民间资本发展不够充分,资本流入存在实际阻碍。

欧鸿介绍,很多地方在引入社会资本投资环保领域方面已经有了成功实践,比如通过特许经营等方式在城镇污水、垃圾处理和火电、钢铁脱硫脱硝等领域积极引入社会资本参与设施建设运营,在为环保工程实施有效筹集资金的同时,也带动了环保产业快速发展。

这次《意见》发布对创新环保运营机制、健全政府和社会资本合作PPP机制、创新融资方式拓宽融资渠道等进行了全面部署。《意见》称,要大力推行环境污染第三方治理,推进市政基础设施投资运营市场化,稳妥推进政府向社会购买环境监测服务。之前有消息称,《环境污染第三方治理指导意见》将于本月正式出台,明确环境污染第三方治

理“污染者付费、责任共担、集中治理、全过程控制”四大原则。

国网清新董事长张开元曾表示,大气治理如果没有政策的扶持,就是谁先做谁吃亏。据业内人士称,一些传统重污染企业自己做环保要付出25%的成本比例,再加上近年来的经济下行压力,企业自身开发环保项目压力陡增,一些大型企业购买服务也是看治理设施工程哪家要价最低,敷衍了事。

另外,欧鸿表示,《意见》鼓励社会资本参与排污权和碳配额交易,加快调整主要污染物排污费征收标准,实行差别化排污收费政策,完善污水、垃圾处理等市政基础设施价格机制,通过金融市场发现价格的功能,有效促进环保和节能减排。

此前财政部公布的30个PPP示范项目中有15个涉及污水、垃圾处理和环境综合治理项目,此次公布

的项目总投资规模约1800亿元,分布于全国15个省市地区。据福建省财政厅相关负责人表示,自从试点项目公布,就接到各地政府和企业打来咨询政策的电话,社会反响强烈。

面对环保行业政策红利不断,多家证券公司研报认为,明年环保行业有望在“十二五”的收官之年扭

转颓势。实际上环保行业传统模式开展较早,但其发展一直受制于政策、法制不完善,盈利能力较弱。地方保护主义等问题。此次政府对环保领域引入社会资本投资进行顶层设计,加上即将公布的《环境污染第三方治理指导意见》以及500亿国家环保基金,将有利于环保PPP模式的广泛推广。

节目预告

甘肃卫视《投资论道》呈现全新投资盛宴——携手证券时报、深圳证券信息有限公司、《新财富》杂志社;联合全国百家券商上千家营业部;携手明星股评、寻找市场热点、挖掘投资技巧。敬请关注!

今日出版营业部(部分名单)
中信建投证券北京内大南路营业部 大同证券北京内四环中裕营业部
光大证券北京中关村营业部 东北证券北京明外大街营业部
民族证券零售业务部总部财富中心

今日出版嘉宾:
开源证券研究所所长 田清泉
省人券商投研部副总监(部分)

主持人:李一 播出时间:甘肃卫视《投资论道》23:10