

特别提示 | Trading Tips |

<p>深市取消停牌</p> <p>大冷股份 亿帆鑫富</p> <p>大冷B 广博股份</p> <p>中航飞机 中航飞机 盛运股份</p>	<p>中航电测</p> <p>北信源 停牌一小时 富国天锋</p> <p>正海磁材</p> <p>双债A</p>	<p>停牌日</p> <p>宏源证券 锐奇股份 转债进取</p> <p>银河投资</p> <p>通福B</p> <p>广田股份</p> <p>转债优先</p>	<p>股权登记日</p> <p>万泽股份</p>	<p>沪市债券上市日</p> <p>14爱众01 14沪建债</p>	<p>截止时间: 23:10:55</p>
---	--	--	---------------------------------	---	-----------------------

今日公告导读 | Bulletin Board |

深市主板		
000006	深振业A	B37
000010	深华新	B12
000020	深华发A	B58
000022	深赤湾A	B12
000023	深天地A	B36
000024	招商地产	B36
000046	泛海控股	B13
000049	德赛电池	B24
000059	华铨股份	B21
000070	特发信息	B16
000088	盐田港	B13
000090	天健集团	B52
000100	TCL集团	B9
000157	中联重科	B4
000403	*ST生化	B38
000410	沈阳机床	B13
000422	湖北宜化	B17
000507	珠海港	B53
000519	江南红箭	B4
000537	广宇发展	B55
000540	中天城投	B57
000543	皖能电力	B49
000562	宏源证券	B12
000591	桐君阁	B30
000600	建投能源	B57
000606	青海明胶	B40
000607	华智控股	B11
000608	阳光股份	B29
000612	焦作万方	B38
000615	湖北金环	B15
000627	天茂集团	B31
000632	三木集团	B16
000637	茂化实华	B38
000656	金科股份	B54
000661	长春高新	B4
000662	索芙特	B59
000686	东北证券	B15
000688	建新矿业	B30
000700	模塑科技	B29
000702	正虹科技	B16
000715	中兴商业	B8
000716	南方食品	B32
000726	鲁泰A	B42
000738	中航控股	B28
000752	西藏发展	B55
000753	漳州集团	B24
000759	中百集团	B51
000768	中航飞机	B53
000778	新兴铸管	B17
000788	北大医药	B57

000789	万年青	B33
000791	甘肃电投	B30
000806	银河投资	B49
000860	顺鑫农业	B57
000863	三湘股份	B25
000875	吉电股份	B8
000892	星美联合	B58
000903	云内动力	B7
000905	厦门港务	B12
000925	众合机电	B27
000933	神天股份	B23
000967	上风高科	B13
000968	煤气化	B25
000971	蓝鼎控股	B39
000972	新中基	B53
000973	佛塑科技	B31
000976	春晖股份	B32
000978	桂林旅游	B48
000979	中弘股份	B16
000980	金马股份	B1
000993	闽东电力	B44
000997	新大陆	B52
000998	隆平高科	B29
001896	豫能控股	B39

深市中小板		
002002	鸿达兴业	B40
002002	鸿达兴业	B33
002004	华邦泰	B21
002005	德豪润达	B31
002018	华星光电	B13
002019	亿帆鑫富	B17
002021	中捷药业	B36
002023	海特高新	B30
002030	达安基因	B58
002046	轴研科技	B27
002052	同洲电子	B33
002065	东华软件	B28
002072	凯瑞德	B23
002073	软控股份	B39
002084	海鸥卫浴	B22
002095	生意宝	B52
002097	山河智能	B25
002103	广博股份	B20
002108	沧州明珠	B31
002114	罗普铝电	B21
002128	露天煤业	B3
002130	沃尔核材	B53
002145	中航核自	B23
002146	荣盛发展	B60
002146	荣盛发展	B38

002157	正邦科技	B25
002166	莱茵生物	B12
002170	芭田股份	B26
002176	江特电机	B33
002178	延华智能	B53
002182	云海金属	B49
002207	准油股份	B58
002211	宏达新材	B9
002241	歌尔声学	B5, B6, B7
002249	大洋电机	B41, B42
002252	上海莱士	B17
002259	升达林业	B38
002263	大东南	B49
002270	法因数控	B26
002271	东方雨虹	B30
002284	亚太股份	B25
002285	世联行	B1
002286	保龄宝	B23
002292	奥飞动漫	B26
002311	海大集团	B55
002312	三泰电子	B51
002318	久立特材	B28
002321	华英农业	B22
002322	理工监测	B48
002324	普利特	B44
002331	皖通科技	B28
002331	皖通科技	B36
002335	科华恒盛	B40
002341	新纶科技	B25
002348	高乐股份	B27
002355	兴民钢圈	B31
002358	森源电气	B56
002378	章源铝业	B21
002384	东山精密	B9
002390	信邦制药	B31
002391	长青股份	B57
002402	和而泰	B24
002411	九九久	B28
002416	爱施德	B45
002416	爱施德	B33
002419	天虹商场	B8
002422	科伦药业	B26
002429	兆驰股份	B31
002480	新筑股份	B26
002482	广田股份	B49
002507	涪陵榨菜	B58
002512	达华智能	B48
002514	宝馨科技	B25
002516	江苏旷达	B12
002523	天桥起重	B32
002527	新时达	B29

002529	海源机械	B29
002530	丰东股份	B29
002539	新蜀化工	B31
002559	亚威股份	B21
002562	兄弟科技	B16
002567	唐人神	B28
002588	史丹利	B61
002588	史丹利	B58
002589	瑞康医药	B42
002605	姚记扑克	B28
002610	爱康科技	B29
002616	长青集团	B28
002619	巨龙管业	B48
002624	金磊股份	B9
002625	龙生股份	B36
002630	华西能源	B58
002634	维杰股份	B21
002637	赞宇科技	B21
002642	梁之联	B27
002674	兴业科技	B13
002728	台城制药	B24
002731	萃华珠宝	B47
002732	燕塘乳业	B53
002733	德福股份	B64
002735	王子新材	B49

深市B股		
200053	深基地B	B36
200706	瓦轴B	B11

创业板		
300153	科泰电源	B31
300253	卫宁软件	B39
300352	北信源	B13

沪市主板		
600000	浦发银行	B14, B15
600031	三一重工	B52
600033	福建高速	B49
600064	南京高科	B27
600079	人福医药	B45
600096	云天化	B16
600100	同方股份	B8
600132	重庆啤酒	B33
600133	东湖高新	B13
600143	金发科技	B23
600157	永泰能源	B26
600157	永泰能源	B55
600183	生益科技	B25
600234	山水文化	B56
600239	云南城投	B43
600279	重庆港九	B27
600282	南钢股份	B9

600290	华仪电气	B59
600337	美克家居	B21
600340	华夏幸福	B38
600369	西南证券	B51
600379	宝光股份	B30
600396	金山股份	B46, B47
600421	仰帆控股	B17
600446	金证股份	B16
600483	福能股份	B16
600499	科达洁能	B39
600510	黑牡丹	B18, B19
600555	九龙山	B57
600568	中珠控股	B30
600603	大洲兴业	B51
600603	大洲兴业	B64
600614	鼎立股份	B24
600666	西南药业	B30
600681	万鸿集团	B26
600683	京投银泰	B24
600687	刚泰控股	B12
600688	上海石化	B27
600704	物产中大	B51
600802	福建水泥	B53
600815	厦门股份	B17
600837	海通证券	B17
600839	四川长虹	B39
600866	星湖科技	B24
600879	航天电子	B20
600887	伊利股份	B24
600895	张江高科	B23
600900	长江电力	B8
600963	岳阳林纸	B21
601169	北京银行	B10, B11
601225	陕西煤业	B52
601226	华电重工	A16
601339	百隆东方	B37
601398	工商银行	B16
601519	大智慧	B17
601555	东吴证券	B44
601566	九牧王	B4
601588	北辰实业	B9
601601	中国太保	B25
601636	旗滨集团	B24
601788	光大证券	B26
601969	海南矿业	B29
603166	福达股份	B26
603368	柳州医药	B4
603456	九州药业	B51
603606	东方电缆	B64
603688	石美股份	B30
603806	福斯特	B56

基金		
603998	方正证券	B59
	长盛基金	B15
	大成基金	B49
	德邦基金	B55
	东吴基金	B33
	富安达	B38
	富国基金	B54
	工银瑞信	B57
	广发基金	B57
	国联安	B33
	国泰基金	B57
	国投瑞银	B55
	海富通上证非周期行业联接	B62
	华安基金	B38
	华夏基金	B34, B35
	华润元大现金收益货币	B22
	华商基金	B55
	华泰柏瑞	B23
	华夏基金	B59
	汇添富	B43
	嘉实基金	B64
	建信基金	B3
	金鹰基金	B43
	景顺长城	B15
	民生加银	B58
	摩根士丹利华鑫	B59
	南方基金	B64
	农银汇理	B51
	诺安基金	B39
	鹏华基金	B59
	浦银安盛	B47
	前海开源	B64
	融通基金	B55
	融通基金	B55
	上投摩根	B38
	申万菱信	B59
	泰达宏利	B49
	泰信基金	B15
	新华基金	B39
	信诚基金	B63
	信达澳银	B27
	兴业全球	B27
	银华基金	B59
	招商安泰系列	B50, B51
	中海基金	B23
	中金基金	B42
	中收基金	B47
	中银基金	B64

证券代码:002285 证券简称:世联行 公告编号:2014-107 **深圳世联行地产顾问股份有限公司 第三届董事会第二十三次会议决议公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

深圳世联行地产顾问股份有限公司（以下简称“公司”或“世联行”）第三届董事会第二十三次会议于2014年12月5日以邮件和电话方式送达各位董事，会议于2014年12月8日以现场加通讯方式在公司会议室举行，会议应到董事9名，实际到会董事9名，3名监事列席本次会议。会议由陈动松先生主持，会议的召开和表决程序符合《公司法》和《公司章程》的有关规定，与会董事经认真审议，通过如下决议：

审议通过《关于与Fortune Hill Asia Limited签署房屋托管协议暨日常关联交易的议案》
 《关于与Fortune Hill Asia Limited签署房屋托管协议暨日常关联交易的公告》及独立董事对此发表的意见全文刊登于2014年12月10日的《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）上。审议该议案时，关联董事陈动松回避表决。表决结果：8票通过，0票反对，0票弃权
 特此公告

**深圳世联行地产顾问股份有限公司
 董 事 会
 二〇一四年十二月十日**

证券代码:002285 证券简称:世联行 公告编号:2014-108 **深圳世联行地产顾问股份有限公司 第三届监事会第十三次会议决议公告**

本公司及监事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

深圳世联行地产顾问股份有限公司（以下简称“公司”或“世联行”）第三届监事会第十三次会议于2014年12月5日以邮件和电话方式送达各位监事，会议于2014年12月8日以现场方式在公司会议室举行，会议应到监事3名，实际到会监事3人，符合《公司法》及《公司章程》的有关规定，会议程序合法合规，经与会监事表决，形成以下决议：

审议通过《关于与Fortune Hill Asia Limited签署房屋托管协议暨日常关联交易的议案》
 监事会认为：本次关联交易为公司业务发展的实际需要，既增强了世联行的创新能力，又对其探索新业务模式起到推动作用，交易价格公允，未损害中小股东和非关联股东的权益，符合全体股东的利益。
 《关于与Fortune Hill Asia Limited签署房屋托管协议暨日常关联交易的公告》及独立董事对此发表的意见全文刊登于2014年12月10日的《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）上。
 表决结果：3票同意，0票反对，0票弃权
 特此公告

**深圳世联行地产顾问股份有限公司
 监事会
 二〇一四年十二月十日**

证券代码:002285 证券简称:世联行 公告编号:2014-109 **深圳世联行地产顾问股份有限公司关于 与Fortune Hill Asia Limited签署 房屋托管协议暨日常关联交易的公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、关联交易概述

1. 深圳市世联行房地产经纪有限公司（以下简称：“世联经纪”）拟与Fortune Hill Asia Limited(以下简称“FH”)签署《房屋托管协议书》，受托管理FH位于深圳市福田区竹子林紫竹六道致强大厦1栋3楼、2栋、8楼、9楼共16个单位，建筑面积约为4,218.17平方米，物业用途为办公（以下简称“该物业”）。2013年度世联经纪代收该物业租金约为530.55万元，托管佣金约为29.50万元。2015年度世联经纪预计代收该物业租金约为850万元，托管佣金约为45万元。

2. 世联地产顾问（中国）有限公司（以下简称“世联中国”）持有FH 71.2%的股权，同时其持有深圳世联行地产顾问股份有限公司（以下简称“公司”或“世联行”）48.01%的股权，世联行又持有世联经纪100%的股权，世联经纪与FH符合《深圳证券交易所股票上市规则》10.1.3条款规定的关联方，本次交易构成了关联交易。

3. 公司于2014年12月8日第三届董事会第二十三次会议审议通过《关于与Fortune Hill Asia Limited签署房屋托管协议暨日常关联交易的议案》。审议该议案时，关联董事陈动松(世联行的实际控制人)回避表决，表决结果为8票通过，0票反对，0票弃权。独立董事事前认可，同意世联经纪与FH签署《房屋托管协议书》。

4. 本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，无需经过有关部门批准。

二、关联人介绍和关联关系

1. 基本情况

关联方:Fortune Hill Asia Limited
 法定代表人:佟捷
 注册资本:USD5万
 企业类型:Business Company
 住 所:Simmonds Building Wickham'sCay 1.P.O.Box961,Road Town,Tortola,British Virgin Islands
 注册时间:2005年10月28日
 注册编号:682638
 主营业务:投资
 控股股东:世联地产顾问(中国)有限公司
 2. 最近一期财务报告数据(2013年度未经审计):

总资产	3,342
净资产	1,462
主营业务收入	553
净利润	238

3. 与上市公司关系:世联地产顾问(中国)有限公司(以下简称“世联中国”)持有FH 71.2%的股权,同时其持有世联行48.01%的股权,世联行又持有世联经纪100%的股权,世联经纪与FH符合《深圳证券交易所股票上市规则》10.1.3条款规定的关联方,本次交易构成了关联交易。

4. 履约能力分析:世联经纪托管佣金从代收租金中扣除,只向FH支付代收租金余额,其托管佣金无法形成坏账。

三、关联交易主要内容

1. 主要内容:
 FH全权委托世联经纪代为出租、管理该物业。日常托管包括:(1)世联经纪按时收取每月房租,查询租客费用缴清情况;(2)对于拖欠租金的租客进行定期拜访和实地监督;(3)该物业设施是因租客正常使用而损坏或遗失时,监督租客维修和照价赔偿;(4)该物业若内部设施出现故障安全、正常使用的损坏或故障时,经FH同意采取有效措施代为维修,相关维修费用由FH承担,并按权世联经纪可在租金中扣除,或由租户预支后在下月租金中扣除;(5)合同到期租客需续约,与租客谈好租金和相应条件并告知FH,经FH同意后,代FH签订续约租赁合同;(6)对该