

中石油反腐出续集 集团总经理廖永远被查

证券时报记者 周少杰

中纪委网站昨日发布消息,中国石化天然气集团公司总经理廖永远涉嫌严重违纪违法,正接受组织调查。这是继原董事长蒋洁敏之后,中石油集团又一名高管被中纪委调查。

中国石化(601857)今日发布公告,3月16日接到控股股东中国石化天然气集团公司通知,公司非执行董事、副董事长廖永远涉嫌严重违纪违法,正在接受组织调查。公司生产经营运行正常。

据中国石化2013年年报介绍,廖永远任公司董事、副总裁,同时兼任中国石化集团总经理、董事。在中国石化天然气行业拥有逾30年的工作

经验。

从个人履历看,廖永远自1996年6月起任中国石化天然气总公司新区勘探开发事业部副主任。1999年9月起任中国石化塔里木油田公司副总经理。2004年1月起任中石油集团总经理助理。2007年起任中石油集团副总经理兼安全总监,2013年5月起任中石油集团总经理、董事。

在中石油集团平步青云的同时,廖永远在上市公司中国石化也有谋得要职。就在任中石油集团总经理助理的次年,廖永远被聘任为上市公司副总裁。2008年5月起被聘任为公司执行董事。

廖永远只是中石油“反腐风暴”的延续。2013年8月,中石油集团原副

经理兼大庆油田原总经理王永春、中石油集团公司原副总经理李华林、中国石化原副总裁兼大庆油田分公司原总经理冉新权、中国石化原总地质师兼勘探开发研究院原院长王道富等人相继因涉嫌严重违纪,被中纪委调查。

随后不久,时任国务院国资委主任、党委副书记蒋洁敏也因涉嫌严重违纪,被中纪委调查。而在担任国资委主任前,蒋洁敏是中石油集团董事长。

值得注意的是,在被调查之前,李华林任中国石化总裁、董事会秘书,冉新权任中国石化董事、副总裁,王道富则是中国石化总地质师。此事发生后,中国石化境外个人股东以此为由向美国纽约南区联邦地区法院对中国石化及相关人员提起集团诉讼。



IC/供图

央视3·15余音未了 多家公司按下“应答键”

证券时报记者 蒙湘林

中央电视台3·15晚会播出后,各家遭到点名的企业均有回应,其中包括多家上市公司。其中,美菱电器(000521)和号百控股(600640)于16日宣布停牌,并于晚间发布澄清公告。另外几家上市公司中国联通(600050)、中国移动(0941.HK)、中国电信(0728.HK)有对外回应但未发布公告,康恩贝(600572)则还未对外回应或公告。

据3·15晚会调查,中国联通旗下分公司为了完成规定的销售任务,使用一个叫做“联通实名制客户端”的手机应用程序,利用此前积累下来的用户身份证违规开卡。而中国移动、中国联通在为骚扰电话提供各种支持,甚至给“10086、110”之类的诈骗电话一路开绿灯。中国电信旗下的

针对昨日央视3·15晚会关于移动、铁通成为侵权行为幕后推手的报道,中国移动回应称虚假主叫严重侵犯了消费者权益,已责成铁通公司、广东移动、上海移动进行认真核查,并将根据核查结果严肃处理。中国联通也回应称已责成湖南分公司连夜组织调查处理,有关调查处理结果将在第一时间对社会公布。其余两家运营商尚未对3·15晚会中曝光的问题进行回应。

工信部昨日表示,针对央视3·15晚会报道的骚扰电话,利用电信工具实施诈骗、违反电话实名制

办卡等问题,工信部高度重视,已约谈中移动、中联通、中电信三家基础电信企业负责人,并连夜责成三家企业和所在省通信管理局进行调查,依法依规严肃处理有关责任单位和责任人。调查处理结果将在第一时间公布。

针对央视3·15晚会曝光上海号百信息服务公司为骚扰电话提供各种支持,号百控股16日晚发布澄清公告,经核实,公司与上海号百信息服务公司不存在任何资产和管理关系,公司也不经营外呼营销业务。

除了电信领域,家电产品质量问题再次上榜3·15黑名单。3·15晚会报道了合肥美菱小家电有限公司中山分公司生产的“美菱”牌抽油烟机产品在质量国家监督抽查中不合格的情况。

美菱电器公告称,合肥美菱小家电有限公司及其中山分公司不是我的下属子公司,与公司没有任何资产、股权关系及经营管理关系。同时已责成美菱集团从即日起解除与小家电公司签署的《商标使用权许可协议》;要求小家电公司封存所有存在质量问题的库存产品并全部返厂重修,对已销售的问题产品进行退换货或免费维修等。

央视记者调查还发现,不少企业都在利用广大家长对孩子健康的关注,将鱼肝油冠以各种糖果的名义加工成婴幼儿食品。其中,汉臣氏、康恩贝旗下君宝康等品牌,均打着凝胶糖果等名义销售鱼肝油。截至发稿时,康恩贝并未对外有回应,也未见澄清公告。

保利地产去年赚122亿 拟募资100亿“补血”

证券时报记者 水菁 马玲玲

作为房地产龙头企业,保利地产600048因较高的负债率制约企业扩张,为补充现金流,保利地产今日宣布不超过100亿元的募资预案,拟非公开发行股票不超过11.5亿股,发行价格不低于8.74元/股。募集资金用于南京、成都等地区的十一个项目。保利地产同日发布去年年报,全年实现净利润122亿元,同比增长13.52%。

房地产开发企业属于资金密集型,充足的现金流对企业的发展至关重要。保利地产表示,近年来,公司业务快速发展,所需资金主要依靠经营积累和债务融资。截至2014年底,公司资产负债率高达77.89%,处于行业较高水平。

为缓解资金压力,保利地产此次非公开发行的发行对象为包括公司实际控制人保利集团在内的不超过十家

特定对象。其中,保利集团认购不超过15亿元且不低于5亿元现金,除保利集团外的其他发行对象还包括证券投资基金管理公司、证券公司、保险机构投资者、信托投资公司、财务公司及其他合法投资者。

此次非公开发行前,公司实际控制人保利集团直接和间接持有的股份占公司总股本的比例为44%。发行完成后,持股比例将不低于40%,仍处于实际控制人地位。

此次募集资金100亿元都将投向主业的发展,涉及南京、珠海、佛山、合肥、天津、福州、成都等地的11个投资项目。保利地产称,此次募集资金投资项目集中于经济中心城市,盈利前景良好,将在未来几年为公司提供良好的投资回报,有利于提升公司整体盈利水平。但由于本次发行后总股本将有所增加,而募集资金投资项目产生的经营效益需根据项目开发进度逐步

体现,因此,不排除公司的每股收益短期内存在被摊薄的可能。

对于保利地产而言,此次非公开发行将有利于改善公司资本结构,降低负债率和减少财务风险,从而提高公司的盈利能力和抗风险能力,增强公司应对未来行业调控和市场变化的能力。公司的资金实力将获得大幅提升,为开发建设房地产项目提供有力的资金保障。

兴业证券研报指出,目前制约保利地产成长的瓶颈之一就是融资能力,较高的负债率制约着公司在基本面复苏情况下的进一步扩张。地产公司最核心的就是投资能力和融资能力,公司投资能力极为优秀,在一线和核心二线城市获取土地的投资能力较强,但目前较高的负债率使得公司投资能力无法充分发挥,所以融资能力的突破对于公司未来发展意义重大。

保利地产于今日发布了去年年报,

公司实现营业收入1090.56亿元,同比增长18.08%;归属于上市公司股东的净利润122亿元,同比增长13.52%。在分红方案上,每10股派发现金红利2.16元(含税)。

保利地产基本面的增长主要由于重点区域表现突出,年报显示,“32X”城市群战略效果持续凸显,珠三角城市群销售规模首次突破400亿元大关,长三角、环渤海城市群销售规模均突破200亿元,成渝及中部城市群销售规模分别超过150亿元。值得注意的是,此次非公开发行股票投入项目也主要集中于这些区域。

此外,保利地产不再把扩大规模作为主要目标,开工节奏放缓,去年实现房地产项目新开工面积1772万平方米,同比增长4.7%。今年公司计划完成房地产直接投资1200亿元,计划新开工面积1500万平方米,计划竣工1450万平方米,低于去年的面积。

楼市迎来小阳春 超七成城市成交上涨

证券时报记者 张达

今年政府工作报告强调“稳定住房消费”,加之央行降准降息,刺激购房需求加快入市。

中国指数研究院最新数据显示,上周(3月9日-3月15日)重点监测的39个城市住宅成交面积继续环比上涨23%。其中30个城市环比上升,占重点监测城市的比例超过七成。与去年同期相比,上周代表城市成交量整体上涨14.9%,26个城市同比上涨。

分城市来看,各线城市上周同比、环比均呈上涨。其中一线城市环比涨幅最大,为35.9%;二线城市次之,环比上涨26.2%。同比来看,三线代表城

市同比涨幅最大,上涨48.3%;二线代表城市次之,同比上涨11.2%。中国指数研究院常务副院长黄瑜认为,随着两会落下帷幕,中央对房地产行业的正面肯定与支持使得市场信心得以提振,开发商亦加快推盘节奏。3月以来,多个城市成交持续上涨,楼市迎来小阳春。去化的持续加快,使得库存压力有所缓解。

截至3月15日,中国指数研究院监测的18个主要城市库存总量较前一周有所下降,环比下降0.85%。库存下降的城市中,合肥降幅最大,可售面积环比下降3.38%;东营次之,库存环比下降2.39%。上周仅杭州和深圳库存有所上涨,涨幅分别为0.17%和0.14%。

此外,中国指数研究院监测的40个主要城市上周土地推出量环比增加24%,成交量环比增加205%,出让金环比增加49%。

另据亚豪机构统计,上周北京商品住宅累计成交1033套,成交量已连续三周超千套,而扣除自住房的纯商部分,成交套数环比前一周期上涨了12%。从成交结构看,普通住宅市场仍以刚性需求为主,中低价位房源成为楼市交易主力,成交价低于2万元/平方米的商品住宅共成交472套,占到市场交易总量的49%。而去年同期,中低价位商品住宅的成交占比仅为23%。另外,豪宅成交量稳价涨,成交均价超6万的公寓豪宅项目共有八个项目实现成交,累计成交20套,与前一周期

平,成交均价为75705元/平方米,环比上涨1.3%,成交总金额达2.95亿元。此外,别墅成交升温,环比上涨近七成。

亚豪机构市场总监郭毅认为,在两会释放出宽松信号后,北京房地产市场的整体销量已趋于稳定。“北京房地产市场并不缺少购房需求、购买力也依然强劲,影响市场最重要的是购房者的心理预期。”郭毅说,今年政府工作报告强调“稳定住房消费”,给予市场信心支撑,加之央行降准降息后,购房者在资金成本得以降低的同时,看待后市的预期也更加乐观,有效地刺激购房需求加快入市。而随着两会“结束,受两会”影响推迟入市的楼盘将集中入市,预计3月底北京房地产市场将会加速放量。

顾地科技大股东转让股权 借壳重组预期增强

证券时报记者 蒙湘林

自2014年底开始停牌筹划重大事项的顾地科技(002694)于今年初宣布,公司控股股东广东顾地正筹划卖壳退出。今日,顾地科技发布复牌公告,称广东顾地将在股权限售期届满后向重庆涌瑞股权投资有限公司、杭州德力西集团有限公司、邢建亚三家公司分别转让部分公司股权,本次股份转让完成后,广东顾地的持股比例将降至12.28%。如此一来,尽管广东顾地仍然是上市公司第一大股东,但由于股权差距相对较小,市场对其未来重组的预期可能进一步增强。

广东顾地已于2015年3月13日签订了股份转让协议,待广东顾地持有的公司股权限售期届满后向重庆涌瑞股权投资有限公司、杭州德力西集团有限公司、邢建亚分别协议转让交割公司股份4000万股、3000万股、3000万股。转让股份共计1亿股,

占公司总股本的28.93%,转让完成后,广东顾地持有公司股份4243万股,持股比例将由原来的41.21%降至12.28%。

具体来看,此次转让交割时间定在今年8月15日以后,转让单价为8元/股,相较于停牌前收盘价8.27元/股略微折价,以此计算,广东顾地卖股后将获得8亿元的现金流。广东顾地表示,此举改善广东顾地及其关联方的财务状况,补充广东顾地及其关联方的流动资金,提升其盈利能力和抗风险能力。此外,广东顾地还表示,希望通过出售股份,引进对顾地科技未来业务发展有所助益的股东。

事实上,广东顾地和上市公司的财务状况并不乐观。经顾地科技自查,截至2014年12月31日,公司控股股东占用资金共计1.57亿元,2015年1月28日,控股股东全额归还了占用资金本息1.65亿元。在被曝出大股东占用巨额资金后不久,上市公司也将

2014年业绩预告从下降20%至0%修正至下降60%至30%。

顾地科技目前主营塑料管道,于2012年在中小板上市。停牌前,顾地科技营收8.27元,总股本34560万股,总市值仅为28.58亿元,而该公司近几年的业绩也持续下滑,截至去年第三季度末的经营现金流也达到了-1.43亿元。单从财务指标看,顾地科技的壳价值是存在的。

在卖股后,另一个疑问就是未来上市公司是否可能发生借壳重组。关于这一点,公司公告中并未透露,但关于相关股东的描述颇有趣味。据公告,未来12个月内,转让方广东顾地尚无明确的增持或减持计划,但是,基于自身的资金需求等情况,广东顾地可能继续减少其持有的顾地科技股份。受让方杭州德力西尚将继续增持顾地科技股份的具体计划;受让方重庆涌瑞和邢建亚则不排除继续增持其持有的上市公司权益的可能性。

转让完成后,重庆涌瑞、杭州德力西和邢建亚的持股比例分别为11.57%、8.68%和8.68%,与第一大股东广东顾地的持股差距并不大。按照上述表述看,杭州德力西和邢建亚在未来一年的时间里很可能对上市公司有增持动作,如果增持比例足以达到控股,广东顾地第一大股东的地位将让出。

从主营业务看,重庆涌瑞的主营为股权投资,杭州德力西为制造加工电工、电器、电子自动化产品,自然人邢建亚并未查询到有相关公司或产业。一位投资人士表示:“不管未来是否可能继续卖壳实现借壳重组,顾地科技复牌后尽管基本面并未改善,但股权的变化带来的重组预期还会让市场对其充满想象。”



江西国资主导稀土整合 南方稀土集团正式成立

证券时报记者 郭渭鹏

失之东隅,收之桑榆。赣州稀土集团借壳威华股份(002240)失败,进一步催化了江西方面整合稀土板块的步伐。3月16日上午,在江西赣州,赣州市工商局局长向赣州稀土集团董事长黄光惠颁发了中国南方稀土集团有限公司的营业执照,标志着南方稀土集团正式成立。

营业执照显示,新成立的南方稀土集团法定代表人黄光惠,成立日期为3月13日,性质为国有控股有限责任公司。经营范围包括稀土行业的投资、管理及授权范围内稀土行业的国有资产经营与管理。

证券时报记者获悉,南方稀土集团由江西稀有稀土金属钨业集团有限公司、江铜集团、赣州稀土集团三

方共同发起设立,注册资本1亿元。其中赣州稀土集团出资6000万元,占比60%,处于控股地位;江铜集团出资3500万元,占比35%;江钨稀土出资500万元,占比5%。

江钨稀土、江铜集团都是江西省属于大型国有工业企业。后者控股的四川江铜稀土有限责任公司,位于四川省冕宁县牦牛坪稀土矿区,该区已探明稀土资源储量居全国前列。赣州稀土集团主要股东及实际控制人均为赣州市国资委,其主要资产为所拥有的44宗稀土采矿权以及持有的龙南冶炼100%股权、龙南工程100%股权、虔力稀土100%股权和稀土研究51%股权。

按照黄光惠的说法,赣州稀土、江铜集团和江钨稀土3家股东的稀土板块资产都将装入南方稀土集团,这项工作预计将会在年底前完成。

泰和新材大股东 减持1000万股

证券时报记者 崔晓丽

近期军工板块受关注,也给泰和新材(002254)大股东减持带来了更好的收获。泰和新材3月16日晚间发布公告,公司控股股东泰和新材集团于当日通过深圳证券交易所证券交易系统以大宗交易方式,减持了公司无限售条件流通股1000万股,占公司总股本的1.96%,减持均价为13.28元,当日公司股票收盘价为13.33元。

据悉,大宗交易平台上以折价交易为主,平价减持并不多见,尤其是非基金重仓股。泰和新材表示,此次能够平价减持,一方面得益于目前股市行情较好,另一方面是此次

减持交易金额不大,但更重要的还是靠公司的稳健发展,以及公司的芳纶产品在军工领域有较大发展空间。

作为中国高性能纤维行业的领军企业,公司一直加大对芳纶的研发投入,持续改进产品性能,部分产品的综合性能已达到国际先进水平。公司拥有武器装备科研生产单位二级保密资格。与我军多兵种、科研院所所在单兵防护、武器装备等领域积极合作,成功开发出一系列芳纶防护、防弹用品,并得到推广应用。目前公司正加快芳纶产品在军警防护领域的推广力度。

本次减持后,泰和新材集团持有公司18489万股股份,占公司总股本的36.32%,仍为公司控股股东。