

1.重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读中国证监会指定网站深圳证券交易所国际互联网网站上年度报告全文。

股票简称	广联达	股票代码	002410
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张忠军	曹霞	
电话	010-56403000	010-56403100	
传真	010-56403335	010-56403335	
电子邮箱	zhangzhongjun@glon.com	caoxia@glon.com	

2.主要财务数据和股东变化

(1)主要财务数据
公司是否因会计政策变更及会计差错更正而追溯调整或重述以前年度会计报表
 是 否

	2014年	2013年	本年比上年增减	2012年
营业收入(元)	1,759,874,736.74	1,393,095,616.51	26.33%	1,013,655,522.37
归属于上市公司股东的净利润(元)	596,096,032.04	488,354,757.65	22.06%	308,754,551.57
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	579,961,632.41	480,778,937.45	20.63%	302,111,205.40
经营活动产生的现金流量净额(元)	600,611,462.57	668,674,954.70	-10.18%	370,200,301.31
基本每股收益(元/股)	0.792	0.650	21.85%	0.415
稀释每股收益(元/股)	0.792	0.650	21.85%	0.415
加权平均净资产收益率	22.84%	21.31%	1.53%	15.74%
总资产(元)	3,185,370,201.73	2,804,592,177.05	13.58%	2,274,157,634.21
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	2,794,588,084.48	2,465,843,556.86	13.33%	2,071,141,592.10

(2)前10名普通股股东持股情况表

报告期末普通股股东总数	29,474	报告期末普通股前10名总户名	19,440
前10名普通股股东持股情况		前10名普通股股东持有本期普通股股份总数	
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	质押或冻结情况
刁志中	境内自然人	19.02%	143,083,230	股份状态 数量
渣打银行	境外自然人	14.30%	107,568,519	质押 57,744,260
陈雁雄	境内自然人	10.55%	79,366,324	51,156,411
曹霞	境内自然人	6.61%	49,738,449	38,803,837
同创伟业	境内自然人	4.59%	34,501,795	
王彦芳	境内自然人	3.28%	24,840,072	
安亿合	境内自然人	2.84%	21,335,625	17,501,718
中国建设银行-广联达定向资产管理计划	其他	1.34%	10,079,673	0
中国工商银行-广联达定向资产管理计划	其他	0.72%	5,396,830	0
交通银行股份有限公司-广联达定向资产管理计划	其他	0.70%	5,299,096	0

(3)前10名优先股股东持股情况表

适用 不适用
公司报告期无优先股股东持股情况披露。

(4)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



3.管理层讨论与分析

(1)概述
2014年度,公司“六三”战略开局之年,全面推广项目推广并打开局面,以公司战略目标为导向,将各项业务系统性地落地,公司“福利彩票”、“广联达项目推广”暨“福利彩票”报告期内,公司推出业务主导型产品,积极开发产品,完善客户服务,商业模式等方面持续优化,为用户提供更优质的产品及服务体验。同时,公司关注国内房地产行业的新发展态势,首先推进和加大为房地产业务,新产品,开发新项目,新客户,取得丰硕成果,报告期内,公司加大对平台型业务的投资,公司商业模式从“产品型”到“平台型”做好转型升级。“福利彩票”是用户生活和工作环境的重要组成部分,这直接决定了公司的定位,服务于建筑产品的建造者、运营者和使用者,而时至今天,中国经济进入“新常态”,城镇化进程进入攻坚阶段,大众生活环保意识逐步提升,人们对于平台型业务的理解和需求是“实用、便捷、透明、环保和绿色”,公司积极洞察,关注并快速通过信息化手段变化,并以此作为公司自身发展的责任所在,公司为此将持续努力。

报告期内,公司获得:广联达国际计价平台(V2014)、广联达水利水电计价软件(V2014)、广联达市政BIM量算软件(V2014)、广联达道路表格算量软件(V1.0)、广联达市政信息服务平台(V2.0)、广联达劳务验收记录软件(V1.0)、广联达建筑行业应用教学平台(V1.0)、广联达BIMSD软件(V2.0)、广联达移动量测器软件(V3.0)、CAD快捷看图软件(V2.0)、GlobeTeam 项目群管理 for Ball of Quinans (V2.0)等34个软件著作权,占公司新产品收入合计取得144个软件著作权,下属子公司累计取得46个软件著作权,合计取得190个软件著作权。

报告期内,公司获得:2013-2014年度中国建筑装饰行业信息化领军企业、2014推动中国建筑装饰行业创新发展引擎奖、2013年度中国软件大会中国建筑装饰行业十大行业开创型企业、十大建筑装饰商业模式,最具竞争力十大行业企业等荣誉奖项。

(2)主营业务分析
公司立足建设工程领域,围绕工程项目的全生命周期,提供以项目管理、建筑信息模型、数据服务与管理、移动应用服务、云计算为独特优势的“一流产品和服务,支持客户实现智慧建造和智慧运营,提升经济效益。报告期内,公司经营业绩持续增长,全年实现营业收入1,759,874,736.74元,同比增长26.33%;实现营业收入516,992,177.99元,同比增长42.60%;实现归属于上市公司股东的净利润596,096,032.04元,同比增长22.06%。报告期内,公司新产品收入6,670,975.22元,占营业收入比例为37.95%,具体情况如下:

名称	营业收入(元)
工程计价业务新产品	963,233,218.19
工程计价业务新产品	178,371,129.72
工程计价业务	112,611,262.71
工程计价业务	83,162,265.83
项目管理软件	14,484,113.11
国际业务	62,605,294.87
合计	667,700,235.22
占营业收入比例	37.95%

(3)战略发展规划
公司战略规划明确指出,在保持传统业务持续增长的同时,坚定的高端平台化商业模式转型,同时加大对外投资力度,加强国际化市场的拓展,继续走“精英强将”之路,进一步提升人均营收和利润率,使工程业务产品始终保持领先地位。

产品策略方面坚持“4MC”,为建筑产品的建造者和运营者提供以4MC为独特优势的“一流产品和服务,支持客户实现智慧建造和智慧运营,提升经济效益。

文化与管理体系,秉承“以人为本,鼓励创新,激发出每一个具有创新精神的人”,用激励机制及公司化的各项机制保障制度落地,建立平台型组织架构,允许不同商业模式的业务组织有机,管理模式上运行分离,建立业务机制和激励机制,全面提升用户体验,重点产品的研发和文化,深化“广联达运营需要。

公司“六三”战略的关键是“创新、转型”,公司清晰的认知自身所处位置优势以及经营中需要克服的困难,积极破解发展瓶颈,公司发展至今,专注工程建设领域信息化,用专业的产品和服务获得客户信赖,赢得市场,在当下建筑行业面临转型升级与调整的阶段之下,公司有信心将优势创新的技术持续推出更加优秀的产品,这是公司的责任,更是企业生存与发展的根基,公司有信心把“广联达”做大做强做好,承担起公司“追求技术、推动行业进步、服务社会、回报科技爱好者的生活和工作环境”的使命,最终实现“使广联达成为员工幸福、行业领先、基业长青、科技爱好者的美好企业”的愿景。

(4)2015年经营计划
2015年公司“六三”战略转型的关键之年,公司经营预期“六三”战略目标完成年度工作计划制定及部署,主要工作为:

① 公司各业务保持持续增长,各项业务积极开拓新商业模式
② 公司各业务进行创新及孵化,优先考虑平台化商业模式的发展思路,加大从产品型向平台型的转型力度,具体包括:
③ 国际业务保持持续增长,加大海外工程推广和工程业务并形成新的利润增长点,加大BIM业务推广力度,打造BIMSD、Magpad、BIM实图等产品,研发出更多基于BIM的新产品,积极与合作伙伴建立产品共同推广,加大BIM产品BIM,实现共赢;电商业务在2014年验证的基础上,与互联网融合有机结合,加快推进;国际化业务发挥与program的优势,加速布局和推广;企业管理、工程教育、电子商务等业务继续在原有基础上开展创新突破。

④ 内部管理突破 进一步深化改革
企业管理同步推进创新和变革,具体包括:
① 推进平台型组织建设,全面提升阿米巴体系,激活内部经营活力,实现全员参与经营,加强激励机制体系建设,加强内部团队建设,加大高端人才引进力度;进一步优化“广联达运营学”体系,营造创新学习氛围,完善创新激励机制,激发内部经营活力,提升员工职业幸福度;加强公司信息化建设,加强异地视频通讯及公司协同办公网络建设,完善经营关系系统的建设情况,满足经营管理分析的需求,提升内部管理和决策的效率和质量。

② 加强研发投入,提升研发成果转化能力,具体包括:
加大研发技术储备,建设异地研发中心;加强平台技术和其它关键技术的研究和开发工作,包括图形开发技术、BIM技术、云计算、移动互联网技术、物联网技术、大数据等,持续提升公司核心技术竞争力;依据业务整体升级的大背景,强化对建筑工业化、绿色建筑、智慧建造等领域的研究及技术成果转化。

(5)风险因素
① 公司在转型升级过程中,人员特别是高端人才仍然是主要挑战之一,2014年在这方面有很大突破,距离公司期望还有较大提升空间,未来需有重点;
② 新商业模式BIM产品,新业务新模式发展仍需持续加强;
③ 公司人力结构及运营管理能力有待提高;
④ 渠道承载多产品的能力还需持续提升。

4.涉及财务报告的相关事项

(1)与上年度财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明
 适用 不适用

(2)报告期内发生重大会计估计变更和核算方法变化的情况说明
 适用 不适用

公司投资设立北京广联达置业投资管理有限公司,内蒙古广联达和软件有限公司,北京广联达创投投资中心(有限合伙),北京广联达小额贷款有限公司四家二级子公司。

② 企业合并
二级子公司广联达(香港)软件有限公司以投资设立于卢森堡的 Glodon Technology Company S.r.l.收购芬芬(Progam) Oy及其瑞典子公司 Codcom AB。

③ 处置子公司
二级子公司北京广联达梦龙软件有限公司注销其北京梦龙科技有限公司。

(4)董事会、监事会本报告期“非标准审计报告”的说明
 适用 不适用

广联达软件股份有限公司	董事长:刁志中	二〇一五年三月二十四日
-------------	---------	-------------

证券代码:002410 证券简称:广联达 公告编号:2015-009
广联达软件股份有限公司
第三届董事会第五次会决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

特别提示:
一、公司于第三届董事会第五次已经审议通过公司第一期员工持股计划相关事宜,具体内容详见2015年3月26日巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)相关公告。

二、公司于2015年3月26日召开第三届董事会第五次会决议公告,主要内容如下:
1、审议通过《关于公司2014年度财务决算报告的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

2、审议通过《关于公司2014年度内部控制自我评价报告的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

3、审议通过《关于公司2014年度利润分配及资本公积金转增股本预案的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

4、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

5、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

6、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

7、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

8、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

9、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

10、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

11、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

12、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

13、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

14、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

15、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

16、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

17、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

18、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

19、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

20、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

21、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

22、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

23、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

24、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

25、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

26、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

27、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

28、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

29、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

30、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

31、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

32、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

33、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

34、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

35、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

36、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

37、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

38、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

39、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

40、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

41、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

42、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

43、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

44、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

45、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

46、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

47、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

48、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

49、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

50、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

51、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

52、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

53、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

54、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

55、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

56、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

57、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

58、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

59、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

60、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

61、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

62、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

63、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

64、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

65、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

66、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

67、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

68、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

69、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

70、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

71、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

72、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

73、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

74、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

75、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

76、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

77、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

78、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

79、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

80、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

81、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

82、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

83、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

84、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

85、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

86、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

87、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

88、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

89、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

90、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

91、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。

92、审议通过《关于聘任2014年度高级管理人员的议案》,本议案同意票3票,反对票0票,弃权票0票。