

## 1.重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

公司简介

股票简称	大港股份	股票代码	002077
股票上市地	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	高延铭	李雪芳	
电话	0511-88901009	0511-88901009	
传真	0511-88901188	0511-88901188	
电子邮箱	dgfw@163.com	lexufang@sina.com	

## 2.主要财务数据和股东变化

## (1)主要财务数据

公司因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	2014年	2013年	本年比上年增减	2012年
营业收入(元)	1,537,692,795.86	2,692,453,791.47	-42.89%	2,240,288,827.65
归属于上市公司股东的净利润(元)	54,096,017.88	-28.78%	69,234,100.00	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-75,100,800.77	-68,364,475.31	-9.85%	-32,436,989.67
经营活动产生的现金流量净额(元)	66,333,178.61	-335,226,495.60	119.79%	-450,274,325.81
基本每股收益(元/股)	0.15	0.21	-28.57%	0.27
稀释每股收益(元/股)	0.15	0.21	-28.57%	0.27
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	4.129	5.895	-18.16%	8.44%
2014年(元)	5,485,971,736.40	5,856,161,312.33	-6.32%	5,234,948,488.08
归属于上市公司股东的净资产(元)	907,764,408.93	921,325,960.81	2.87%	899,249,942.93

## (2)前10名普通股股东持股情况

## 报告期末普通股股东数

17,550 年度报告披露日前第5个交易日

13,069

前10名普通股股东持股情况

股东名称 持股比例 持股数量 质押或冻结情况 股份状态 数量

镇江市大港水务有限公司 国有法人 50.07% 126,186,313

镇江市大港自来水有限公司 有限公司 0.57% 1,434,360

中国工商银行股份有限公司 中国法人 0.44% 1,099,908

中国建设银行股份有限公司 中国法人 0.42% 1,049,631

中国银行股份有限公司 中国法人 0.40% 1,003,474

陈留平 自然人 0.40% 1,000,000

贾鹏 自然人 0.39% 983,900

陈留宏 自然人 0.37% 928,800

中国建设银行(天津)分行 中国法人 0.37% 923,900

中国建设银行(天津)分行 中国法人 0.36% 900,000

上述股东关联关系或一致行动的说明

公司前10大股东中,镇江市大港自来水有限公司为第一大股东,镇江市大港开发区有限公司的股东公司,其股东关系未详,未确定是否为一致行动人。

参与融资融券业务股东情况说明

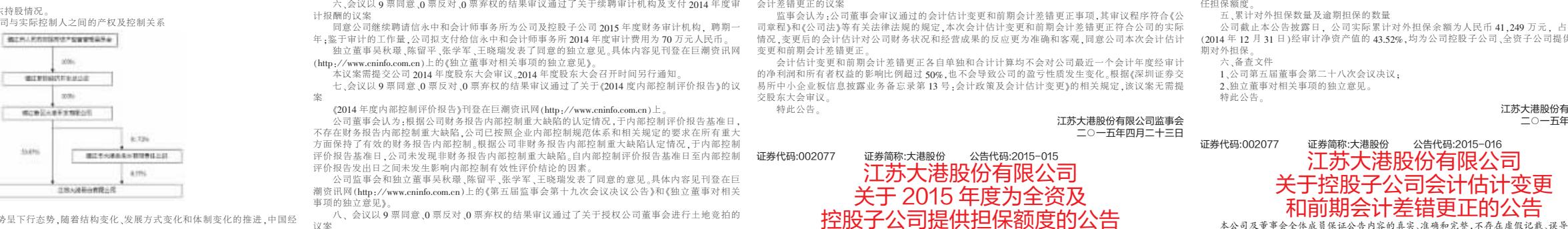
公司前10大股东中,陈留平、陈留宏、张学军、王晓瑞为一致行动人。

报告期前10大股东持股情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无前10大股东持股情况。

(4)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 3.管理层讨论与分析

2014年中因国家整体形势呈下行态势,随着结构变化、发展方式变化和体制化的推进,中国经济正在全面向新常态转变。

2014年,在政府控制房价、调整住房供应结构,加强土地控制、信贷控制等一系列宏观调控政策陆续出台的背景下,中等城市房产市场面临,调整态势较为明显,行业持续低迷,房地产投资增长创新低,面对严重的市场形势,公司迎难而上,积极应对,一方面紧抓在手剩余安置房项目建设,实现碧桥雅苑安置房项目竣工交付,另一方面积极布局商品房及商业地产项目,差异化经营,精细化设计,建设精品项目,同时提前进行营销策划,打造2077品牌,提升公司形象,为后续商品房及商业地产的销售奠定基础。公司前10大股东中,陈留平、张学军、王晓瑞将通过公司董事会审议并通过了《2014年度述职报告》,独立董事董林、陈留平、陈留宏、张学军、王晓瑞将通过公司董事会审议并通过了《2014年度董事会工作报告》。

2014年,公司继续聘任陈留平、陈留宏、张学军、王晓瑞为一致行动人,并召开2014年度股东大会,审议通过了《2014年度董事会工作报告》。

2014年,公司继续聘任陈留平、陈留宏、张学军、王晓瑞为一致行动人,并召开2014年度股东大会,审议通过了《2014年度董事会工作报告》。