中国中铁一季度海外新签合同增五成

证券时报记者 马晨雨

中国中铁（601390）今日发布一季报。今年1~3月，公司实现营业总收入1262.9亿元，同比增长6.94%；归属于上市公司股东的净利润为20.7亿元，同比增长13.97%；每股收益为0.1元，同比增长11.11%。作为“一带一路”和高铁出海战略的最大受益者之一，中国中铁业务结构调整和资本结构优化齐头并进。

自2014年下半年起，中国中铁开展了全面推行精细化管理、实施企业重组等一系列内部改革措施。2015年一季度，公司归属于上市公司股东的净利润同比增长13.79%，扣非后净利润上同比增长了13.39%，增幅均高于收入增幅；净利润率较上年同期上升0.07个百分点，一季度公司资产负债率较年初下降1.04个百分点，反映了公司主营业务盈利能力和管理效益提升。

截至报告期末，公司在手订单18389亿元。其中基建板块14902.4亿元，勘察设计板块230.8亿元，工业板块223亿元，为公司未来的持续稳定发展奠定了坚实基础。

为迎接国家“一带一路”战略给企业带来的重大发展机遇，中国中铁报告期内在继续巩固国内铁路、公路、城市轨道交通等基建领域的传统优势和市场份额的基础上，进一步加大了对公司海外业务的整合力度，实施了海外平台公司的重组，进一步优化海外资源配置、完善经营布局，为海外业务的拓展奠定坚实基础。2015年一季度，公司海外新签合同额116亿元，同比实现54.4%的增长，为公司海外业务的进一步拓展实现了好的开局。

报告期内，公司启动了非公开发行A股方案并已获得国务院国资委批复，目前正待中国证监会批准。公司拟定增不超过15.69亿股A股股票，募资不超过120亿元，投向重要工程建设项目和补充流动资金。

资料图

中国建筑一季度新签基础设施合同增七成

证券时报记者 马晨雨

中国建筑（601668）今日发布2015年一季报。报告显示，2015年1~3月，公司实现营业收入1938亿元，同比增长18.2%；归属于上市公司股东的净利润为56.2亿元，同比增长21.6%；每股收益0.19元，同比增长0.03元；加权平均净资产收益率提升至3.97%。

一季度，公司建筑业务新签合同约2,745亿元，同比增长1.8%。其中，基础设施业务新签合同额大幅增长，为408亿元，同比增长73.0%，成为新的发展亮点。分地区来看，境内地区新签合同额2,550亿元，境外地区新签合同额195亿元。据称，公司配合国家“一带一路”战略，重点发力基建业务，“一带一路”、“京津冀”、“长江经济带”三大战略区域发展及PPP项目的落地，将驱动公司业务稳定增长。

此外，1~3月，公司地产业务销售降幅不断收窄。一季度实现合约销售额约267亿元，合约销售面积约224万平方米，认购销售额约57亿元。随着房地产政策的持续放宽，首付比例和二手房交易税负降低、住房及用地供应优化，公司地产业务压力逐步得到缓解。同时，公司地产业务重组取得重大进展，有利于提升地产业务价值。

中国建筑于3月20日完成首次非公开发行每股面值100元的优先股1.5亿股，并在上交所综合业务平台挂牌转让。此举有助于降低公司负债，优化资产结构，有利于公司未来业务规模的扩大和经营效益的提升。

在“一带一路”战略推动下，公司积极调整业务结构，努力扩张基建业务规模；受益于一系列稳健的房产政策出台，公司地产业务逐步回稳。海通证券近期发布研报指出，公司在建筑央企中估值最低，未来随着国企改革及创新业务拓展，估值有望提升。

海虹控股募资40亿 建“新健康服务平台”

证券时报记者 周少杰

国务院发文促进健康服务业发展，让不少上市公司对“大健康”概念趋之若鹜，借着“互联网+”的东风纷纷涉足医疗产业，海虹控股（000503）也不例外。海虹控股今日公告，拟以37.75元/股的发行价格向中海恒、华富资管、光大保德信非公开发行股票募集资金总额不超过40亿元，拟全部用于“海虹新健康服务平台建设项目”。

根据安排，海虹控股此次非公开发行股票数量不超过1.06亿股。在股份认购合同的先决条件全部满足的前提下，中海恒、华富资管和光大保德信的认购金额分别为12亿元、24亿元和4亿元。

据悉，海虹控股此次募集资金投资项目“海虹新健康服务平台”主要包括健康信息交互中心和TPA服务平台两部分。

具体而言，健康信息交互中心，即在相关部门监管下，收集整理各类来源信息，构建健康信息数据仓库基础架构，形成健康档案等数据标准化服务产品，建立完整的医疗健康行业征信体系，辅助诊疗、异地结算等行为，保护参保人的权益，提高保障水平，促进行业健康良性发展，减少由于信息标准化缺失造成的沟通障碍、剪刀差、重复消费等现象，提高行业成本效益。

而所谓TPA（Third Party Administrator的缩写），即第三方专业管理服务机构，为保险机构开展的医疗保险计划提供咨询管理服务的第三方中介机构。据介绍，海虹新健康TPA服务平台，积极搭建新健康医疗网络，为各地医保部门、商业保险公司提供健康保险业务的医疗辅助服务管理和客户服务。

海虹控股称，通过此次募投项目的实施，公司将实现从药品招投标、医药电子商务时期，到医疗福利管理（PBM）及海虹新健康业务时期的完全转型。

据称，公司通过多年的药品集中招标采购，服务于多方政府部门，并与全国29省/直辖市、3000余家医疗机构建立了合作关系，积累了丰富的政府事务基础及合作经验和雄厚的市场基础资源。公司同时紧抓国家关于加快发展商业健康保险的政策精神，与商业保险公司建立合作关系，拓展医疗福利管理业务，构筑公司新的战略增长点——海虹新健康服务平台。

顺荣三七 一季度净利暴增近168倍

证券时报记者 赖少华

顺荣三七（002555）今日披露一季报，报告期内实现营业收入10.09亿元，同比增长1687.02%；实现净利润9071.16万元，同比增长16782.14%。

公司预计2015年1–6月归属于上市公司股东净利润变动区间为1.8亿至2亿元，净利润变动幅度为6831.99%~7602.21%，业绩变动原因主要系三七互娱（上海）科技有限公司成为公司控股子公司，自2014年12月份开始纳入公司合并范围。

顺荣三七于2014年完成重大资产重组工作，顺利收购了三七互娱60%的股权，从单一的汽车塑料燃油箱制造企业转变为先进生产制造与现代文化创意并行的双主业上市公司，网络游戏业务营业收入成为公司以后主要收入来源。

顺荣三七目前因筹划非公开发行股票处于连续停牌期。公司表示，目前正在积极组织中介机构进行相关尽职调查、审计和评估工作。公司暂定5月4日召开董事会审议本次非公开发行股票的相关议案。鉴于该非公开发行股票事项仍存在较大的不确定性，公司股票继续停牌。

上交所“我是股东”活动走进辽宁三家上市公司

证券时报记者 柴海

4月28日、29日上海证券交易所组织的“我是股东”——中小投资者走进上市公司活动首次走进辽宁上市公司。由6家证券公司组织的20多名中小投资者、16家新闻媒体的记者以及辽宁证监局的工作人员共同走进了禾丰牧业（603609）、抚顺特钢（600399）和金杯汽车（600609）。

在禾丰牧业，公司董事长金卫东、总经理丁云峰带领公司高管团队接待了中小投资者，并详细回答了投资者关心的问题。金卫东表示，公司的最核心竞争力是团结稳定的高管团队。公司的七名创始人合作已经二十年，到如今一人不少，亲如手足，在行业之中人称禾丰七君子。公司成长过程中形成了70多人的管理团队，也是无人离开，公司年平均人才走失率小于1%，坚强稳定的团队是公司发展的保证。

另外，技术领先也是禾丰牧业在国内饲料行业的巨大优势。公司创始人股东中拥有多位国内饲料行业技术带头人，公司的外资股东德赫斯集团是农业技术大国荷兰的饲料行业顶尖公司，在饲料技术和管理上可以给公司提供帮助，公司自认为是国内饲料行业质量最好的公司，也是盈利能力最强的公司，公司的发展目标是要在饲料行业成为中国五霸、世界十强。在回答如何处理大股东和中小投资者关系的问题上，金卫东表示，公司从成立之初就没有控股股东，公司上市之前的股东就比较多，股份就比较均衡，创始人持股稍多，加上管理团队持股，外资股东持股，公司一直就存在要处理好大中小股东关系的问题。禾丰牧业的持股体制要求公司必须考虑各方股东的利益，股东的利益是一致的。

在抚顺特钢的活动中，中小投资者参观了公司在国内特钢行业拥有顶尖技术优势的锻造新线和高温合金炼钢厂。在与投资者的交流中，公司总经理孙启表示，投资者对抚顺特钢的行业定位要有更清晰的认识。抚顺特钢不是传统意义的钢铁行业，而是属于高端原材料制造企业。在特钢领域，能够代表中国高端原材料制造水平的只有抚顺特钢。

抚顺特钢的目前代表产品“三高一特”即高温合金钢、超高强度钢、高档工模具钢和特冶不锈钢是公司提升未来利润的主要动力。“三高一特”产品前期投入大、研发周期长，具有极高的技术门槛和行业壁垒，抚顺特钢具有先发优势，在国内具有无可替代的优越性。公司服务的军工、核电、高铁、航空航天、石油石化、新能源等领域都是国家目前要大力发展扶持的方向，公司将迎来20年的的高速发展期。在目前国内钢铁行业全面亏损的形势下，公司的“三高一特”产品的毛利率正在不断提高。现在，公司正在面临高端产品产能不足和财务费用过高的实际困难，公司正在进行的定向增发计划如果能够实现，将极大的缓解这两个难题。抚顺特钢未来三到五年，要向年销售收入100亿元目标迈进。

在金杯汽车，投资者们参观了公司大股东华晨集团与德国宝马公司合资的具有先进装备制造水平的宝马五系总装配生产线。公司董事长祁玉民在与投资者的交流中表示，国内汽车行业正面临着良好的发展机遇，通过华晨集团与德国宝马的合作，金杯汽车未来的发展大有希望，公司的管理团队有责任、有能力、有水平也有信心将汽车板块做好。

资料图

龙湖地产签署 46亿港元银团贷款

证券时报记者 张达

龙湖地产（00960.HK）公布与9家香港及国际银行签订一项等值46亿港元的银团贷款协议。本次银团计划原定融资30亿港元，最终因市场反响热烈而超额完成，这也令龙湖成为年内获得银团贷款规模最大、成本最低的民营房企。

据了解，此项银团贷款架构内包含港元、美元、人民币三种币种，按期限则分为五年期和四年期的定期贷款。其中，人民币五年期及四年期贷款的年利率分别低至4.55%及4.4%；港元及美元贷款亦以低利率定价，五年期及四年期贷款的年利率分别为Hibor/Libor +3.1%以及Hibor/Libor + 2.65%，与龙湖去年签署的五年期银团贷款利率相若。

2014年度龙湖地产的综合平均利率仅6.4%，为上市民营房企中借贷成本最低的公司之一。而此次银团贷款，预期可进一步降低龙湖地产融资成本，拉长贷款年限，优化债务结构，有助公司继续保持低成本融资的优势。据悉，此次银团贷较同等规模境外发债每年可为公司节省利息约1.7亿港元。此外，本次银团贷款突破性加入了人民币贷款，一定程度上亦有助于公司规避境外汇率风险。

德美化工 多元化战略布局成型 未来投资价值可期

德美化工（002054）于4月29日公布了2014年度财务报告，2014年全年实现营业收入12.29亿元，同比增长3.74%，主要原因是公司农牧板块的产品实现规模销售以及中炜化工托管经营后纳入公司合并报表；实现归属于上市公司股东的净利润9577万元，同比下降16.94%，主要是受2014年第四季度原油价格下跌影响，中炜化工计提了较大的存货跌价准备。随着国际原油价格触底回升，预计德美化工2015年的业绩也将明显好转。

从业务结构看，纺织化学品依然是德美化工最主要的收入来源，占公司全年营业收入的90%，但随着公司异辛烷产品销量的逐步增加以及高端农牧产品市场销售的放量，预计纺织化学品的销售占比将逐步下降，公司的整体业绩也将迎来快速增长的拐点。

治雾霾需求迫切 异辛烷或迎强势增长

德美化工托管经营的中炜化工2013年初开始投资建设24万吨产能的异辛烷项目目前已进入投产期。据了解，异辛烷由于其辛烷值高，含硫量低，不含氧，蒸汽压很低等特殊性能，适合用于汽车抗爆剂，符合国四、国五标准，从性能、环保、价格等多方面综合考虑，异辛烷的综合性能远远好于其他汽油添加剂，在美国广泛使用。

随着城市中汽车保有量的上升，汽车污染物逐渐成为城市空气污染的主要来源之一。为大幅减少汽车雾霾排放，我国将在2017年底推广实施汽油国五标准，异辛烷作为符合标准的高辛烷值汽油添加剂，预计未来市场需求量将快速增长，预计届时烷基化汽油的总需求量将达到约1000万吨以上。

中炜化工投资建设的24万吨异辛烷项目位于石油化工城市河南濮阳，在原材料供应与运营成本方面，具有着天然的地理优势和资源优势。预计公司的异辛烷项目完全达产后，将成为上市公司最重要的利润来源之一。

2014年增长5倍 高端农牧业务步入爆发期

德美化工于2011年正式启动了英农项目，打造了“育苗–育肥–屠宰–区域冷链–门店”的闭环控制系统。2013年，公司推出了以“英农草香猪”为主导品牌的高端猪肉产品，逐步探索草香猪+社区连锁店的线下渠道模式，并在深圳、佛山布局了14家“英农生机庄园”高端实体门店，同时推出了“英农生机庄园”微信公众号，并于当年实现销售。2014年，德美化工的英农事业部在正式投入一体化运营，并开始探索线上、线下协同发展的核心商业模式。2014年，公司高端农牧产品实现销售收入5171万元，同比增长577%。

海通证券认为，从行业发展趋势来看，养殖业趋向全产业链的控制。鉴于目前的食品安全问题和消费市场对安全食品的高度关注，国内供应市场从小而散的公司+农户的粗放、上量的养殖模式，已开始转变为一体化的产业链覆盖和可提供食品安全可追溯信息的精细化养殖模式，这对于德美化工一开始就从高端入手的养殖模式来说，是源发性的优势，这种优势可以弱化生猪养殖的自然周期。

截至目前，德美化工已建成1500头存栏母猪，年出栏2.7万头肉猪的生产线。截至2014年下半年，公司在深圳和顺德两地共开设14个门店，未来还将大规模铺设新的门店。随着公司稳步推进土地和猪场项目的建设，以及养殖技术的成熟和各类销售渠道拓展的完成，预计2015年底农牧业务盈利模式将逐步成形，成为上市公司又一个重要的利润来源之一。

（于雨君）（CIS）