

二股东转让5330万股 中央商场引进战略投资者

证券时报记者 倪天歌

中央商场 600280 5月11日晚间公告,公司股东地华实业当日与中信证券、新余星辰、铁路基金、和熙投资四家机构投资者签订股份转让协议,以协议方式转让其持有 5330 万股无限售流通股股份,占公司总股本的 9.28%。公司股票今日复牌。

公告显示,中信证券、新余星辰、铁路基金、和熙投资四家机构分别从地华实业取得 2000 万、2000 万、1000 万、330 万股股份,合计交易金额为 8.17 亿元。

本次权益变动后,地华实业仍持有中央商场 1.16 亿股股份,占公司总股本的 20.21%,仍为公司第二大股东。祝义财直接持有或间接控制中央商场的股票约为 3.55 亿股,约占总股本的 61.77%,仍为公司第一大股东和实际控制人。

资料显示,中央商场主营业务为百货连锁、仓储超市和商业综合体开发,是江苏区域商业龙头之一。公司旗下百货业务基本形成了连锁百货的格局,除本部南京之外,已拓展到连云港、济宁、徐州等地。公司控股的中商金润发超市主营仓储超市,目前仓储超市业务主要依赖与台湾大润发超市的合作。

近年来,随着市场消费习惯的改变和电子商务的冲击,中央商场的发展势头受到一定的抑制。年报显示,中央商场去年全年实现营业收入 68.71 亿元,同比下降 6.11%;净利润 4.08 亿元,同比下降 28.53%。

证券时报记者了解到,为谋求新的增长点,中央商场在此之前已做了多种尝试,比如打造网络购物平台、设立 3D 打印云中央、不断改善购物环境与购物体验等。

一位接近中央商场的人士告诉证券时报记者,中央商场有可能是通过本次交易引进有实力的战略投资者。在四家机构中,中信证券作为国内综合实力最强的证券公司,在资产规模、业务收入、净利润及业务综合实力等方面均处于行业领先地位,尤其具有强大的资源整合能力。

安信证券零售消费服务首席分析师刘章明在接受证券时报记者采访时表示,此次四家机构投资者的一致动作可能是对中央商场未来有较好的预期,一方面由于实际控制人降低了持股比例使得股票实际流通量增加,有利于中央商场股票的流动性,另一方面新投资者的引进也带来了新的视野和新的机会,中央商场未来如何发展值得期待。

太原重工定增24亿元 加码轨道交通及钻井平台

证券时报记者 曾灿

停牌一周后,太原重工 600169 11 日晚间公布了非公开发行股票预案,公司此次将定增募资近 24 亿元,重点用于加码轨道交通及钻井平台业务。公司股票今日起复牌

定增预案显示,太原重工拟以不低于 8.93 元/股的价格,发行不超过 2.73 亿股。募集资金主要用于投资轨道交通关键件研发制造基地完善升级项目、太重天津滨海基地海洋工程装备产业化项目,以及补充流动资金。其中轨道交通项目投资 4 亿元,滨海基地项目投资 13.04 亿元,补充流动资金 7.3 亿元。

太原重工是国内较早从事轨道交通移动装备用轮、轴及轮对等关键零部件研发生产的企业之一。资料显示,2010 年,公司就建成了先进的年产 30 万片高速列车车轮生产线和国内领先的年产 4 万根重载车轴、3 万付轮对总装生产线。

本次募集资金中用于配给轨道交通方面的部分,将主要用于车轴精锻生产线搬迁和升级改造,形成年产 9.5 万根精锻锻造铁路列车车轴产品生产线,以及建设新的地铁与城轨关键件检修生产线、新建国家级高铁轮轴产品实验中心。

另一方面,在海洋工程装备领域,太原重工目前已成功开发了 TZ-400 自升式钻井平台,同时已经基本具备海洋工程装备及其关键零部件的研发制造能力。本次募集资金中约 13.04 元,将主要用于建设 30000 吨滑道及总装场、海工联合车间、露天集配场等多个项目。

太原重工方面表示,通过本项目的实施,将增强公司海洋钻井平台的自主研发和制备能力,向产业链高端发展。公司给出的测算数据显示,本项目建成后,正常年份销售收入将达到 50 亿元,利润总额为 2.95 亿元,税后净利润为 2.21 亿元,内部收益率为 13.40%,投资回收期为 8.5 年。

目前,太重集团直接和间接持有太原重工 35.53% 的股权,为公司实际控制人。本次发行完成后,太重集团将至少合计控制公司 31.91% 的股权,实际控制人地位不变。据公司披露,在本次非公开发行完成后,公司暂时不存在业务和资产的整合计划。

废水排放纳入监测 5公司关联方上榜

今日,由证券时报和公众环境研究中心联合发布的“上市公司污染源在线监测风险排行榜前 20”(以下简称“排污榜”)本周榜单出炉。本期榜单新增废水在线排放信息监测结果,其中,首创股份、凯恩股份、六国化工、江苏索普、开滦股份 5 家上市公司公司的下属关联企业上榜。排污榜项目小组认为,国家对水污染防治日益重视,加入废水在线排放信息监测结果的目的仍然是为投资人揭示潜在的环境问题可能带来的投资风险。

十大行业成水污染防治首轮整治对象

上月中旬,国务院正式颁布的《水污染防治行动计划》(以下称“水十条”)将造纸、焦化、氮肥、有色金属、印染、农副食品加工、原料药制造、制革、农药、电镀十大行业列为重点专项整治对象。此次上榜企业中,凯恩股份、六国化工、江苏索普、开滦股份等公司的下属关联方均在此列。

排污榜项目小组分析师表示,部分地区对废水超标的处罚力度正在加大。上月,河北 6 家污水处理厂因废水超标排放问题,将被按日计罚 2047.57 万元。5 月初,麦当劳薯条供应商辛普劳也因污水污染物超标排放被罚 391 万元,相当于该公司年应缴排污费的 3 倍。

废水排放与废气排放的处罚标准不同,废水超标企业的处罚金额与废水排放量密切相关。因此,上述十大行业成为水污染防治的首轮整治对象。

污水处理企业或成排污榜“常客”

除上述几家企业外,在排污榜本期榜单中,本应属于环保行业的首创股份下属九江市鹤问湖环保有限公司却连续 7 天超标排放、且平均超标倍数接近 2 倍,环境风险指数达到上限。

该公司的经营范围主要是污水处理厂的投资、建设和运营。水十条中重点强调了集中治理工业集聚区水污染,要求 2017 年底前,工业集聚区应按规定建成污水集中处理设施,并安装自动在线监控装置。公众环境研究中心马军认为,多方面原因导致污水处理企业很可能成为排污榜的“常客”。一方面,政策规定集聚区内工业废水必须经预处理达到集中处理要求,方可进入污水集中处理设施。另一方面,企业进行废水预处理的现实效果并不乐观,更多时候是含有各种复杂成分的废水汇聚到污水处理厂,给污水处理企业提出了技术挑战。因此,这类企业更易频繁超标。

| 上市公司污染源在线监测风险排行榜前 20 (5.4-5.10) | | | | | | | | | |
|---------------------------------|-------------------|--------|--------|-----------|-------|------|--------|--------|--------|
| 序号 | 关联方名称 | 上市公司简称 | 股票代码 | 表决权比例 (%) | 排放物名称 | 超标天数 | 平均超标倍数 | 最大超标倍数 | 环境风险指数 |
| 1 | 中国铝业山东有限公司 | 中国铝业 | 601600 | 100.00 | 氢氧化物 | 7 | 4.74 | 4.95 | 100.00 |
| 2 | 神华神东电力有限责任公司郭家湾电厂 | 中国神华 | 601088 | 100.00 | 烟尘 | 7 | 3.32 | 4.48 | 100.00 |
| 3 | 九江市鹤问湖环保有限公司 | 首创股份 | 600008 | 65.00 | 化学需氧量 | 7 | 1.97 | 2.06 | 100.00 |
| 4 | 新疆昕吴达矿业有限责任公司 | 酒钢宏兴 | 600307 | 100.00 | 二氧化硫 | 5 | 6.41 | 7.57 | 85.71 |
| 5 | 迁安中化煤化工有限责任公司 | 开滦股份 | 600997 | 49.82 | 二氧化硫 | 4 | 2.20 | 5.77 | 78.57 |
| 6 | 禹城新盟热电有限公司 | 滨裕重工 | 300185 | 46.24 | 氢氧化物 | 7 | 1.09 | 1.29 | 77.25 |
| 7 | 焦作万方电力有限公司 | 焦作万方 | 000612 | 100.00 | 氢氧化物 | 3 | 2.14 | 3.33 | 71.43 |
| 8 | 浙江凯丰纸业股份有限公司 | 凯恩股份 | 002012 | 60.00 | 化学需氧量 | 7 | 0.60 | 1.09 | 70.05 |
| 9 | 江西六国化工有限责任公司 | 六国化工 | 600470 | 51.00 | 氨氮 | 6 | 0.46 | 0.67 | 58.02 |
| 10 | 安徽华泰林浆纸有限公司 | 华泰股份 | 600308 | 85.00 | 氢氧化物 | 7 | 0.28 | 0.32 | 56.89 |
| 11 | 安徽皖维高新材料股份有限公司 | 皖维高新 | 600063 | 100.00 | 二氧化硫 | 7 | 0.22 | 0.32 | 55.46 |
| 12 | 江苏索普化工股份有限公司 | 江苏索普 | 600746 | 100.00 | 化学需氧量 | 1 | 1.42 | 1.42 | 54.48 |
| 13 | 山东金晶科技股份有限公司 | 金晶科技 | 600586 | 100.00 | 氢氧化物 | 2 | 1.59 | 1.96 | 53.91 |
| 14 | 上海中能星火热电有限责任公司 | 中能股份 | 600642 | 75.00 | 氢氧化物 | 3 | 0.80 | 0.84 | 41.35 |
| 15 | 宁夏赛马水泥有限公司 | 宁夏建材 | 600449 | 100.00 | 烟尘 | 2 | 0.55 | 0.69 | 28.04 |
| 16 | 陕西龙门煤化工有限责任公司 | 陕西黑猫 | 601015 | 51.00 | 氢氧化物 | 3 | 0.07 | 0.10 | 23.18 |
| 17 | 江西玉山万年青水泥有限公司 | 万年青 | 000789 | 80.00 | 二氧化硫 | 2 | 0.30 | 0.34 | 21.79 |
| 18 | 唐山中润煤化工有限公司 | 开滦股份 | 600997 | 94.08 | 化学需氧量 | 2 | 0.22 | 0.22 | 21.45 |
| 19 | 抚顺特殊钢股份有限公司 | 抚顺特钢 | 600399 | 100.00 | 烟尘 | 2 | 0.14 | 0.17 | 17.79 |
| 20 | 新疆广汇新能源有限公司 | 广汇能源 | 600256 | 94.00 | 氢氧化物 | 1 | 0.20 | 0.20 | 12.14 |

研究说明:本表数据根据截至 2014 年年度报告中上市公司关联方即上市公司分、子、控企业的在线数据监测结果获得。

超标是指根据环保部门实时在线数据排放物浓度值大于该排放物浓度标准,则定义为该时段该排放物超标。超标日是指根据实际工况,对该企业生产日同一排口、同一排放物发生 3 次超标排放情况,且当日平均超标倍数 >0 记为该企业所属排口超标日。超标倍数是指根据实时在线数据,超标倍数 = 排放物浓度值 / 排放物浓度标准 × 100% - 1。平均超标倍数 = (Σ 该企业同一排口同一排放物日均超标倍数) / (Σ 该企业同一排口同一排放物超标日数)。环境风险指数 = 50 × 超标日期 / 7 + 50 × (当平均超标倍数大于 2 时取 2,废水按照 1.5 倍标准计算,其他情况按日平均超标倍数计算) / (2,废水按照 1.5 倍标准计算)。

彭春霞/制图

关于企业排放标准的免责声明:

一、本榜单中所涉及的企业排放标准取自各环保部门公开的企业自行监测在线平台,对因原始数据和信息的真实性或准确性造成的后果,概不负责。
二、因部分企业废气、废水排放口未标明标准限值、或标注的标准限值错误,参照如下资料,修订了相关企业废气、废水排放口的排放标准:
1.企业自行监测方案;
2.企业自行监测年度报告;
3.企业所属行业的国家和地方排放标准;
4.企业建设项目环境影响评价报告;
5.当地环保厅季度监督性监测报告;
6.《全国投运燃煤机组脱硫设施清单 2013 年》;
7.《全国投运燃煤机组脱硫设施清单 2014 年》;
8.根据现有关于该企业锅炉的投运年份、锅炉类型的介绍等。
三、读者若发现相关数据和信息与环保部门或者企业自身公示内容不一致的,可致电【010-84448189】,或电邮【csr@stcn.com】,我们将及时进行核实,并根据核实结果调整相关数据和信息。

上市公司 排污榜

小商品城代董事长朱旻: 做“互联网+”不为迎合资本市场

证券时报记者 余胜良

小商品城 600415 代董事长朱旻昨日在接受证券时报记者采访时表示,公司将持续推进“金融生态圈”和“电商生态圈”建设,同时推动义乌小商品城的租金市场化改革。我们不是为了迎合资本市场才做“互联网+”的,而是根据公司发展情况既定的转型战略,这是我们战略转型的关键”,朱旻表示。

从 5 月 5 日停牌至 5 月 11 日复牌期间,小商品城和义乌市天盟实业投资有限公司签署了合作协议,项目可以给天盟实业旗下的“义新欧”铁路构建网上丝绸之路,打通商品出口通道及欧洲商品进口中国的通道。此外,小商品城还发行了 A 股可转换公司债券,融资 11 亿元。

不过,在此期间最重要的事件,是 5 月 8 日公司董事长金方平递交了辞职申请,5 月 12 日起,现任公司副董事长、总经理朱旻将代行董事长之职。和金方平相比,朱旻在小商品城资历尚浅,2014 年年初才到任,此前长期在

政府任职。不过,朱旻所推动的改革,和金方平时代一脉相承。

构建金融生态圈

阿里巴巴将产业数据和金融结合缔造了阿里金融生态系统,而小商品城也正在复制这一模式。

4 月 15 日,小商品城公告,公司下属的浙江义乌购电子商务有限公司于近期提出金融生态圈战略。小商品城打造金融生态圈的战略由来已久,2012 年小商品城旗下“义乌购”电商平台上线,实现年度在线交易额 15 亿元,撮合交易额 150 亿元。

今年以来,资本市场对“互联网+”概念极度狂热,不过朱旻对证券时报记者表示,我们不是为了迎合资本市场才做“互联网+”的,这是我们战略转型的关键”。

在 2014 年年报中,小商品城就提出进一步推进“义乌购”平台建设,逐步退出房地产行业,成为

作为“义乌购”平台建设的一

部分,今年 3 月 18 日电商行业的网上营业执照在义乌首发后,4 月 11 日“义品牌”上线,小商品城意图借助“互联网+”理念打造中国制造的“品牌孵化器”,推动小商品城建设电商生态圈。

紧接着,4 月 15 日小商品城提出了金融生态圈战略。就像阿里金融围绕淘宝一样,小商品城通过线上线下两个市场的商品信息、交易等大数据的积累,结合实体经济可管可控可追溯的优势,也力图形成以“义乌购”为核心,融支付结算、投资融资、资产管理、资信评级、大数据金融为一体的互联网金融生态圈。该战略的运作由一系列专业化分工的主体参与,如支付公司、征信公司、小贷公司、投资管理公司、金融机构等,其核心由“义乌购”公司来运作。证券时报记者从多个招聘网站获悉,“义乌购”正在广招互联网、金融相关人才。

海通证券此前发布的研究报告中测算,小商品城以 O2O 方式构建的有诚信保障的 B2R 电商平台,预计 3 年交易额超千亿,并推进金融、物流、数据等增值业

务,流量变现价值巨大;同时,公司有望实现治理激励改善和租金市场化,触发实体价值回归。

推动租金市场化

除“互联网+”概念外,小商品城的传统业务发展也受到市场的关注。小商品城以开发经营义乌中国小商品城为主业。资料显示,目前义乌中国小商品城营业面积 550 万平方米,商铺 7.5 万个,包括国际商贸城 5 个市场、篁园服装市场等,号称世界最大的小商品市场。

根据企业年报,小商品城市场经营收入是 20.5 亿元,主要是租金收入。而小商品城目前的租金收取标准较为单一,普遍摊位租金每平方米是 2000 元~3000 元/每年,小商品城一个标准摊位大约是 15 平米,年收入至多 4.5 万元。

但是在二级市场上,小商品城摊位的转租价格却随行就市。5 月 10 日,小商品城代董事长朱旻表示,推动租金市场化,将一二级市场的租金差纳入公司的收入体系是公司未来明确的发展方向,将在不久后对一区东扩工程实施租金市场化。

桐昆股份拟定增30亿 加码纤维新材料

桐昆股份 601233 5 月 11 日晚间公告,拟以不低于 14.33 元/股的价格发行不超过 2.09 亿股,募资 30 亿元投向年产 40 万吨差别化纤维项目、年产 38 万吨 DTY 差别化纤维项目及补充流动资金。公司股票今日起复牌。

桐昆股份表示,募资实施上述项目,是为丰富桐昆股份差别化、功能涤纶长丝的品种结构,同时扩大公司产品生产规模,降低产品生产成本,提高公司整体盈利能力。

定增预案显示,年产 40 万吨差别化纤维项目总投资为 17.7 亿元,建设期 2 年,拟投入募集资金 13 亿。根据项目可行性报告,项目内部收益率为 32.92%,预计投资回收期为 4.74 年。

年产 38 万吨 DTY 差别化纤维项目总投资为 17.7 亿元,建设期 24 个月,拟投入募集资金 8 亿元。项目内部收益率为 22.88%,预计投资回收期为 5.79 年。

桐昆股份表示,对差别化纤维项目的巨资金投入,是因为纤维新材料作为战略性新兴产业的重要组成部分,既是化纤行业未来发展的战略制高点,也是行业发展的新增长点。

与此同时,差别化纤维的发展正得到国家产业政策的支持。国家《化纤工业“十二五”发展规划》提出,要加快多功能、差别化纤维的研发和纺织产品一条龙的应用开发,化纤差别化率提高到 60%以上。(邢云)