证券简称:中弘股份　证券代码:000979　公告编号:2015-40

中弘控股股份有限公司债券发行预案公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关于公司符合发行公司债券条件的说明

根据《中华人民共和国公司法》(以下简称"《公司法》")、《中华人民共和国证券法》(以下简称"《证券法》")和《公司债券发行与交易管理办法》(以下简称"《管理办法》")等法律、法规和规范性文件的有关规定,经对照自查,中弘控股股份有限公司(以下简称"公司"或"本公司")董事会认为,公司符合面向合格投资者公开发行公司债券的条件。

二、本次发行概况

(一)发行规模

本次发行的公司债券规模不超过人民币12亿元(含12亿元)。具体发行规模提请股东大会授权董事会根据公司资金需求情况和发行时市场情况,在上述范围内确定。

(二)发行方式

本次发行拟采取面向合格投资者公开发行方式,可在获得中国证券监督管理委员会核准后,以一次或分期形式在中国境内公开发行。具体发行方式提请股东大会授权董事会根据市场情况、公司资金需求情况和相关法律法规确定。

(三)债券品种及期限

本次发行的公司债券为固定利率债券,期限不超过5年(含5年),可以为单一期限品种,也可以为多种期限的混合品种。具体期限构成和各期限品种的发行规模提请股东大会授权董事会根据相关规定及市场情况确定。

(四)募集资金用途

本次发行公司债券的募集资金拟用于偿还公司银行贷款、补充公司流动资金,优化公司债务结构,改善公司财务状况。具体募集资金用途提请股东大会授权董事会根据公司财务状况与资金需求情况,在上述范围内确定。

(五)票面金额及发行价格

本次发行的公司债券面值100元,按面值平价发行。

(六)债券利率及确定方式

本次发行的公司债券固定利率债券。公司债券票面利率将根据网下询价结果,由发行人与主承销商按照国家有关规定协商一致,并经监管部门备案后确定。公司债券票面利率采取单利按年计息,不计复利。

(七)发行对象与配售规则

本次公司债券的发行对象为符合《管理办法》规定的合格投资者。

本次发行的公司债券不向公司股东优先配售。

(八)担保安排

本次债券发行是否采用担保及具体担保方式提请股东大会授权董事会根据相关规定及市场情况确定。

(九)上市安排

本次发行公司债券完成后,公司将申请本次发行的公司债券于深圳证券交易所上市交易。

(十)偿债保障措施

提请股东大会授权董事会在本次发行的公司债券出现预计不能按期偿付债券本息或者到期未能按期偿付债券本息情况时,将至少采取如下保障措施:

1、不向股东分配利润;

2、暂缓重大对外投资、收购兼并等资本性支出项目的实施;

3、调减或停发董事和高级管理人员的工资和奖金;

4、主要责任人不得调离。

(十一)决议的有效期

本次面向合格投资者公开发行公司债券的股东大会决议有效期为自股东大会审议通过之日起至中国证券监督管理委员会核准本次发行届满 24 个月之日止。

(十二)本次发行公司债券的授权事项

为确保本次发行公司债券有关事宜的顺利进行,根据《公司法》、《证券法》和《管理办法》等法律法规及《公司章程》的有关规定,提请公司股东大会授权董事会,在股东大会审议通过的框架和原则下,从维护公司利益最大化的原则出发,办理与本次发行公司债券有关的全部事宜,包括但不限于:

1、依据国家法律、法规、监管部门的有关规定和公司股东大会的决议,根据公司和债券市场的实际情况,制定及调整本次公司债券的具体发行方案,修订、调整本次公司债券的发行条款,包括但不限于具体发行规模、债券期限、债券品种、债券利率及其确定方式、发行时机、发行方式(包括是否分期发行及各期发行的数量等)、是否设置回售条款和赎回条款以及设置的具体内容、还本付息的期限和方式、募集资金用途、评级安排、偿债保障安排(包括但不限于本次发行方案项下的偿债保障措施)、具体申购办法、具体配售安排、债券上市等与本次发行方案有关的一切事宜;

2、决定聘请中介机构,协助公司办理本次公司债券发行的申报及上市相关事宜;

3、为本次发行选择债券受托管理人,签署债券受托管理协议以及制定债券持有人会议规则;

4、办理本次公司债券发行申报事宜,并根据审批机关的要求对申报文件进行相应补充调整;以及在本次发行完成后,办理本次发行的公司债券上市事宜,包括但不限于授权、签署、执行、修改、完成与本次公司债券发行及上市相关的所有必要文件、协议、合约(包括但不限于募集说明书、承销协议、债券受托管理协议、上市协议、债券持有人会议规则等各种公告及其他法律文件等)和根据法律法规及其他规范性文件进行相关的信息披露;

5、提请股东大会授权董事会根据公司财务状况,决定募集资金用于偿还公司银行贷款和补充流动资金的金额;

6、在本次发行完成后,办理本次发行的公司债券上市事宜;

7、如监管部门对发行公司债券的政策发生变化或市场条件发生变化,除涉及有关法律、法规及公司章程规定须由股东大会重新表决的事项外,授权董事会依据监管部门新的政策规定和意见或新的市场条件对本次公司债券的具体发行方案等相关事项进行相应调整;

8、在市场环境或政策法规发生重大变化时,授权董事会根据实际情况决定是否继续开展本次公司债券发行工作;

9、办理与本次发行公司债券及上市有关的其他一切必要事项;

10、本授权自股东大会审议通过之日起至上述授权事项办理完毕之日止。

三、简要财务会计信息

由于公司2012年和2013年上半年发生同一控制下的企业合并事项,2014年发生会计政策变更,公司对2012年度、2013年度财务数据进行了追溯调整,以下引用数据均为经追溯调整的财务数据。

(一)公司最近三年的资产负债表、利润表及现金流量表

1、公司最近三年合并财务报表

(1)合并资产负债表

单位:元

项　目	2014年12月31日	2013年12月31日	2012年12月31日
流动资产:			
货币资金	1,989,747,397.44	1,379,266,181.03	327,600,111.74
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	1,931,832,617.40	17,358,500.01	224,030,036.96
预付款项	1,037,392,831.06	1,362,681,277.34	1,950,105,216.81
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	275,492,203.98	114,410,712.97	403,265,763.77
买入返售金融资产			
存货	10,385,164,739.66	6,580,095,034.58	4,150,748,675.66
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	8,461,948.04	24,296,842.42	6,448,912.92
流动资产合计	15,628,091,737.58	9,478,108,548.35	7,062,198,717.86
非流动资产:			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产	150,000,000.00	150,000,000.0	80,000,000.00
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	1,108,153,851.52	1,182,003,625.24	1,638,570,454.47
投资性房地产		105,072,479.64	89,627,725.88
固定资产	430,130,001.17	502,536,107.70	98,976,676.57
在建工程			808,987.30
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	5,557,699.69	5,824,013.54	4,649,607.36
开发支出			
商誉	8,105,885.58	8,105,885.58	8,105,885.58
长期待摊费用	7,716.67	35,196.67	377,676.67
递延所得税资产	33,148,502.42	3,018,571.45	4,913,654.39
其他非流动资产	456,700,000.00	174,700,000.00	
非流动资产合计	2,191,803,657.05	2,131,295,879.82	1,926,030,668.22
资产总计	17,819,895,394.63	11,609,404,428.17	8,988,229,386.08
流动负债:			
短期借款	499,000,000.00	1,336,000,000.00	500,000,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入@@ 当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	426,744,424.62	658,780,224.27	515,970,141.73
预收款项	17,698,773.26	38,564,592.51	15,517,721.21
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	27,629,709.10	10,522,616.03	8,427,882.15
应交税费	200,264,525.58	147,819,942.13	210,414,245.74
应付利息	90,843,631.48	80,182,337.30	125,215,856.71
应付股利			
其他应付款	90,317,390.49	130,129,442.69	100,645,196.42
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债	4,478,290,428.32	550,000,000.00	840,000,000.00
其他流动负债	958,481,406.39	995,143,822.41	1,016,632,022.27
流动负债合计	6,789,270,289.24	3,947,142,977.34	3,332,823,066.23
非流动负债:			
长期借款	5,363,000,000.00	5,048,370,421.95	2,789,697,560.00
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	5,363,000,000.00	5,048,370,421.95	2,789,697,560.00
负债合计	12,152,270,289.24	8,995,513,399.29	6,122,520,626.23
股东权益:			
股本	2,881,442,406.00	1,922,975,953.00	1,012,092,607.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积	2,000,894,474.65		30,000,000.00
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	90,664,295.12	90,664,295.12	49,097,995.45
一般风险准备			
未分配利润	641,712,681.38	360,173,133.24	1,718,548,321.84
归属于母公司所有者权益合计	5,614,713,857.15	2,373,813,381.36	2,809,738,924.29
少数股东权益	52,911,248.24	240,077,647.52	55,969,835.56
所有者权益合计	5,667,625,105.39	2,613,891,028.88	2,865,708,759.85
负债和所有者权益总计	17,819,895,394.63	11,609,404,428.17	8,988,229,386.08

(2)合并利润表

单位:元

项　目	2014年度	2013年度	2012年度
一、营业总收入	2,484,976,917.28	1,119,394,506.23	3,812,597,245.33
其中:营业收入	2,484,976,917.28	1,119,394,506.23	3,812,597,245.33
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本	2,105,520,074.20	965,187,387.09	2,674,154,220.99
其中:营业成本	1,345,177,806.64	484,602,853.42	1,518,900,730.48
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加	147,449,763.65	79,436,715.17	623,848,525.21
销售费用	140,190,977.51	44,530,287.21	70,296,251.53
管理费用	277,405,155.30	194,870,465.05	214,366,093.22
财务费用	63,254,775.69	187,224,596.80	222,060,078.51
资产减值损失	132,041,595.41	-25,477,530.56	24,682,542.04
加:公允价值变动收益(损失以"-"号填列)			
投资收益(损失以"-"号填列)	52,947,415.29	21,224,107.90	86,660,851.99
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	16,987,618.87	44,240,329.78	90,991,643.47
汇兑收益(损失以"-"号填列)			
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	432,404,258.37	175,431,227.04	1,225,103,876.33
加:营业外收入	46,627,583.68	128,133,204.60	188,144,553.96
其中:非流动资产处置利得	106,454.29		
减:营业外支出	16,844,654.64	8,587,233.66	28,425,898.44
其中:非流动资产处置损失	394,782.66	105,337.66	
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	462,187,187.41	294,977,197.98	1,384,822,531.85
减:所得税费用	167,814,038.52	84,257,573.90	351,001,605.79
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	294,373,148.89	210,719,624.08	1,033,820,926.06
归属于母公司所有者的净利润	291,384,949.71	218,657,888.91	1,088,883,142.94
少数股东损益	2,988,199.18	-7,938,264.83	-55,062,216.88
六、其他综合收益的税后净额			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一)以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动			
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中所享有的份额			
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中所享有的份额			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	294,373,148.89	210,719,624.08	1,033,820,926.06
归属于母公司所有者的综合收益总额	291,384,949.71	218,657,888.91	1,088,883,142.94
归属于少数股东的综合收益总额	2,988,199.18	-7,938,264.83	-55,062,216.88
八、每股收益:			
(一)基本每股收益	0.15	0.11	0.57
(二)稀释每股收益	0.15	0.11	0.57

(3)合并现金流量表

单位:元

项　目	2014年度	2013年度	2012年度
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金	453,617,823.43	1,381,373,488.27	3,632,991,928.79
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	62,950,383.85	204,222,499.15	327,060,300.78
经营活动现金流入小计	516,568,207.28	1,585,595,987.42	3,960,052,229.57
购买商品、接受劳务支付的现金	3,364,293,311.92	2,372,691,481.56	2,351,889,241.79
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	268,497,457.02	143,478,363.28	119,605,031.44
支付的各项税费	333,310,568.66	358,348,684.88	722,546,544.78
支付其他与经营活动有关的现金	378,268,572.90	144,696,012.61	406,871,037.59
经营活动现金流出小计	4,344,369,910.50	3,019,214,542.33	3,600,911,855.60
经营活动产生的现金流量净额	-3,827,801,703.22	-1,433,618,554.91	359,140,373.97
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金	303,000,000.00	580,857,159.00	1,000,000.00
取得投资收益收到的现金	127,883,965.42	6,474,796.78	73,298,914.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	190,870.65	3,638.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	431,074,836.07	587,335,593.78	74,298,914.84
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	167,733,239.72	183,545,948.53	13,057,113.87
投资支付的现金	785,000,000.00	64,834,285.75	1,122,110,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			66,868,493.57
投资活动现金流出小计	952,733,239.72	248,380,234.28	1,202,035,607.44
投资活动产生的现金流量净额	-521,658,403.65	338,955,359.50	-1,127,736,692.60
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金	2,963,399,997.89	200,000,000.00	45,000,000.00
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		200,000,000.00	45,000,000.00
取得借款收到的现金	8,145,300,000.00	6,340,000,000.00	4,337,697,560.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	7,233,671.42	163,673,595.94	
筹资活动现金流入小计	11,115,933,669.31	6,703,673,595.94	4,382,697,560.00
偿还债务支付的现金	4,739,379,993.63	3,211,327,138.05	2,636,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,367,652,834.33	1,183,099,106.34	696,265,139.51
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	41,725,846.65	165,691,370.94	240,700,000.00
筹资活动现金流出小计	6,148,758,674.61	4,560,117,615.33	3,572,965,139.51
筹资活动产生的现金流量净额	4,967,174,994.70	2,143,555,980.61	809,732,420.49
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	617,714,887.83	1,048,892,785.20	41,136,101.86
加:期初现金及现金等价物余额	1,367,110,404.46	318,217,619.26	277,081,517.40
六、期末现金及现金等价物余额	1,984,825,292.29	1,367,110,404.46	318,217,619.26

2、母公司财务报表

(1)母公司资产负债表

单位:元

项　目	2014年12月31日	2013年12月31日	2012年12月31日
流动资产:			
货币资金	1,396,793,567.43	689,249.29	8,539,153.94
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
预付款项	45,449,800.00	19,520,000.00	19,520,000.00
应收利息			
应收股利			
其他应收款	4,687,848,859.94	4,186,096,838.49	1,436,885,015.39
存货			
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	6,784,751.44	6,448,912.92	6,448,912.92
流动资产合计	6,136,876,978.81	4,212,755,000.70	1,471,393,082.25
非流动资产:			
可供出售金融资产	100,000,000.00	100,000,000.00	
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	2,806,033,091.98	2,237,766,788.38	1,864,800,532.53
投资性房地产			
固定资产			
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	2,127,310.37	2,177,960.57	2,228,610.77
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计	2,908,160,402.35	2,339,944,748.95	1,867,029,143.30
资产总计	9,045,037,381.16	6,552,699,749.65	3,338,422,225.55
流动负债:			
短期借款		475,000,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
应付职工薪酬	2,386,231.59	4,259,949.62	4,006,003.25
应交税费	8,514,651.81	53,536,572.59	68,703,179.73
应付利息	978,333.42	3,769,583.34	1,145,833.33
应付股利			
其他应付款	3,737,602,836.30	3,747,251,299.63	1,110,813,483.05
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债	55,290,428.32		
其他流动负债			
流动负债合计	3,804,772,481.44	4,283,817,405.18	1,184,668,499.36
非流动负债:			
长期借款	70,000,000.00		250,000,000.00
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	70,000,000.00		250,000,000.00
负债合计	3,874,772,481.44	4,283,817,405.18	1,434,668,499.36
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	2,881,442,406.00	1,922,975,953.00	1,012,092,607.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积	2,321,170,590.15	321,362,891.91	331,528,606.16
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	168,045,822.68	168,045,822.68	77,381,527.56
未分配利润	-200,393,919.11	-143,502,323.12	482,750,985.47
所有者权益合计	5,170,264,899.72	2,268,882,344.47	1,903,753,726.19
负债和所有者权益总计	9,045,037,381.16	6,552,699,749.65	3,338,422,225.55

(2)母公司利润表

单位:元

项　目	2014年度	2013年度	2012年度
一、营业收入			
减:营业成本			
营业税金及附加		22,999.98	
销售费用			
管理费用	45,842,006.42	90,585,487.75	73,707,116.05
财务费用	-1,890,530.57	-1,482,521.70	16,804,828.30
资产减值损失	33,385,286.25	186,105,009.99	56,620,447.79
加:公允价值变动收益(损失以"-"号填列)			
投资收益(损失以"-"号填列)	20,445,166.11	1,118,131,970.10	605,477,680.66
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-733,696.40	-1,868,029.90	-984,149.68
二、营业利润(亏损以"-"号填列)	-56,891,595.99	842,900,994.08	458,345,288.52
加:营业外收入		68,741,957.10	33,066,040.00
其中:非流动资产处置利得			
减:营业外支出		5,000,000.00	431,374.00
其中:非流动资产处置损失			
三、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	-56,891,595.99	906,642,951.18	490,979,954.52
减:所得税费用			
四、净利润(净亏损以"-"号填列)	-56,891,595.99	906,642,951.18	490,979,954.52
五、其他综合收益的税后净额			
(一)以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
六、综合收益总额	-56,891,595.99	906,642,951.18	490,979,954.52
七、每股收益:			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

(3)母公司现金流量表

单位:元

项　目	2014年度	2013年度	2012年度
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		70,089,756.24	33,066,040.00
经营活动现金流入小计		70,089,756.24	33,066,040.00
购买商品、接受劳务支付的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	37,566,279.99	63,392,407.41	53,536,851.00
支付的各项税费	49,000,000.00	92,104,973.45	58,000,000.00
支付其他与经营活动有关的现金	390,411,921.02	163,060,293.24	43,788,826.11
经营活动现金流出小计	476,978,201.01	318,557,674.10	155,325,677.11
经营活动产生的现金流量净额	-476,978,201.01	-248,467,917.86	-122,259,637.11
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金	300,000,000.00	80,000,000.00	569,391,789.93
取得投资收益收到的现金	28,484,411.80	1,120,000,000.00	606,461,830.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		5,374,200,000.00	4,388,723,162.30
投资活动现金流入小计	328,484,411.80	6,574,200,000.00	5,564,576,782.57
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金	300,000,000.00	553,621,573.75	1,419,840,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	589,000,000.00		
支付其他与投资活动有关的现金		5,458,600,000.00	4,302,448,671.89
投资活动现金流出小计	889,000,000.00	6,012,221,573.75	5,722,288,671.89
投资活动产生的现金流量净额	-560,515,588.20	561,978,426.25	-157,711,889.32
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金	2,963,399,997.89		
取得借款收到的现金	600,000,000.00	475,000,000.00	250,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计	3,563,399,997.89	475,000,000.00	250,000,000.00
偿还债务支付的现金	1,019,709,571.68	250,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	68,366,472.21	546,360,413.04	117,042,594.04
支付其他与筹资活动有关的现金	41,725,846.65		
筹资活动现金流出小计	1,129,801,890.54	796,360,413.04	117,042,594.04
筹资活动产生的现金流量净额	2,433,598,107.35	-321,360,413.04	132,957,405.96
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	1,396,104,318.14	-7,849,904.65	-147,014,120.47
加:期初现金及现金等价物余额	689,249.29	8,539,153.94	155,553,274.41
六、期末现金及现金等价物余额	1,396,793,567.43	689,249.29	8,539,153.94

3、合并报表范围变化情况

公司最近三年合并范围的变化及其原因如下表所示:

年度	变动情况	变动原因
2014年度	增加公司	
	中弘新奇世界投资有限公司	新设
	北京中弘网络营销顾问有限公司	新设
	北京中弘商业运营管理有限公司	新设
	北京中弘庆祥投资有限公司	新设
	北京中弘弘毅投资有限公司	新设
	北京中弘弘寨房地产开发有限公司	新设
	北京中弘弘庆房地产开发有限公司	新设
	北京中弘弘璟房地产开发有限公司	新设
	长白山保护开发区东参房地产开发有限公司	新设
	长白山保护开发区腾龙物业管理有限公司	新设
	济南中弘弘庆房地产开发有限公司	新设
	济南中弘旅游开发有限公司	新设
	安吉弘骏投资有限公司	新设
	安吉弘骊房地产开发有限公司	新设
	浙江新奇世界影视文化投资有限公司	新设
	西双版纳路南山雨林度假开发有限公司	新设
	海南中弘明昊投资有限公司	新设
	海南中弘明灏投资有限公司	新设
	海南中弘明锐投资有限公司	新设
	海南中弘明翔投资有限公司	新设
	海南中弘明宇投资有限公司	新设
	海南中森投资有限公司	新设
	海南中炫投资有限公司	新设
	海南弘晋投资有限公司	新设
	海南弘铧投资有限公司	新设
	海南弘驰投资有限公司	新设
	海南弘晖投资有限公司	新设
	海南弘璟投资有限公司	新设
	海南弘峻投资有限公司	新设
	海南弘鸣投资有限公司	新设
	海南弘鹏投资有限公司	新设
	减少公司	
	宜昌前坪岛旅游度假开发有限公司	清算注销
2013年度	增加公司	
	北京弘轩鼎成房地产开发有限公司	新设
	山东中弘置业有限公司	新设
	长白山保护开发区中弘房地产开发有限公司	新设
	长白山保护开发区腾龙房地产开发有限公司	新设
	杭州弘葵网络有限公司	新设
	海南弘恩投资有限公司	新设
	海南弘昱投资有限公司	新设
	海南弘晟投资有限公司	新设
	海南弘睿投资有限公司	新设
	海南弘煊投资有限公司	新设
	海南弘烨投资有限公司	新设
	文昌物业	同一控制下企业合并
	北京九弘龙翔餐饮有限公司	同一控制下企业合并
2012年度	增加公司	
	微山岛旅游开发有限公司	新设
	长白山望天鹅旅游开发有限公司	新设
	宜昌前坪岛旅游度假开发有限公司	新设
	西双版纳路南山旅游度假公司	新设
	如意岛旅游度假公司	新设
	北京弘元鼎成房地产开发有限公司	新设
	中弘旅游投资有限公司	新设
	中弘文化投资有限公司	新设
	海南中洲投资有限公司	新设
	海南中濠投资有限公司	新设
	海南中衍投资有限公司	新设
	海南中岩投资有限公司	新设
	海南中翊投资有限公司	新设
	新疆中弘永昌股权投资管理有限公司	新设
	新疆中弘永泰股权投资管理有限公司	新设
	新疆中弘恒昌股权投资合伙企业(有限合伙)	新设
	新疆中弘恒泰股权投资合伙企业(有限合伙)	新设
	中弘矿业	同一控制下企业合并
	减少公司	
	中弘兴业地产	被中弘投资吸收合并

(二)最近三年的主要财务指标

项目	2014年度	2013年度	2012年度
流动比率	2.30	2.40	2.12
速动比率	0.77	0.73	0.87
资产负债率(母公司报表)	42.84%	65.37%	42.97%
资产负债率(合并报表)	68.19%	77.48%	68.12%
应收账款周转率(次)	2.39	8.48	20.36
存货周转率(次)	0.16	0.09	0.33
加权平均净资产收益率(%)	11.54	8.36	37.18
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	10.63	4.09	34.86
归属于公司普通股股东的每股收益(元/股)	0.15	0.11	0.57
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的每股收益(元/股)	0.14	0.06	0.53

(三)管理层简明财务分析

1、资产分析

最近三年,公司主要资产的构成情况如下:

单位:万元

项目	2014.12.31		2013.12.31		2012.12.31	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
流动资产:						
货币资金	198,974.74	11.17%	137,926.62	11.88%	32,760.01	3.64%
应收账款	193,183.26	10.84%	1,735.85	0.15%	22,403.00	2.49%
预付款项	103,739.28	5.82%	136,268.13	11.74%	195,010.52	21.70%
其他应收款	27,549.22	1.55%	11,441.07	0.99%	40,326.58	4.49%
存货	1,038,516.47	58.28%	658,009.50	56.68%