

## 深圳华侨城股份有限公司2015年 非公开发行A股股票申请文件反馈意见回复

年非2		的尽职调 愈见所列向 可题的回答		页词语和简	称的含义相	同):	》(151046号)(以下篇 )与保荐机构中国国国 简称"申请人律师")及 读对所列问题进行了透 文与《关于深圳华侨姐 黑体 宋体	KIX D HPK Z
申请人	人是一家以文化为 各以及纸包装业务 到色演出展的重要	がある。 では である。 は である。 は である。 は である。 は である。 は である。 は である。 は である。 である。 である。 である。 である。 である。 である。 である。	府为主导、中国 一直将旅游业5	1领先的现f 定位于战略	忧服务业集 发展的主导	聚型开发与 异产业,房均	于,项目名称、项目应具及收入确认情况等,并分及明确意见。 ;运营商,主营业务包括。 也产业务作为旅游关联 。 等基本信息具体如下;	旅游综合业 产业链的一
序号	项目名称	所在城市	开发主体	项目经营 模式	项目性质	项目类型 毛坯或	项目进度	竣工/预计划 工时间
			天津华侨城	1962-4		精装)	在建 与C2地块合计:按	2012年9月
1	华侨城地产项 目C1地块	天津	实证有限公司	独立开发	住宅及配套	毛坯、精装	在建 与C2地块合计:按 占地面积:已完工占比 65%、在建占比13%、未 动工占比22%)	2013年12月 2015年12月 2016年12月
2	华侨城地产项 目C2地块	天津	天津华侨城 实业有限公 司	独立开发	住宅及配套	毛坯、精装	在建 传C1地块合计:按 占地面积:已完工占比 65%、在建占比13%,未 动工占比22%)	2013年9月 2014年12月 2017年12月
3	武汉华侨城生 态住宅社区项 目二期 (A-8、 A-11)	武汉	武汉华侨城 实业发展有 限公司	合资开发 [注一]	住宅	毛坯	在建 倾计2015年6月整 体竣工)	2014年12月 2014年12月 2014年12月
							在建《TG2008-11-16- B、YTG2008-11-16-C、	2015年6月 2012年4月
4	阳宗海生态旅 游小镇	昆明	云南华侨城 实业有限公 司	合资开发 [注一]	商业、住宅	毛坯、精装	YTG2008-11-08、 YTG2008-11-15已竣 工; HQC-1-(1)在建)	2012年12月
								2015年7月 2015年12月
5	华侨城天鹅堡 项目(QJ2-1- 28、QJ2-1-29 号地块)	西安	西安曲江华 侨城投资发 展有限公司	合资开发 [注一]	住宅	毛坯	在建 (天鹅堡一期、二期 已完工;天鹅堡三期、四 期在建,天鹅堡五期未 动工)	2016年12月 2017年6月
6	华侨城苏河湾	上海	华侨城 (上海)置地有限	合资开发	住宅、商业	精装	在建 (F1结构已封顶; P1、P2、P3毛坯基本完	2018年6月
7	华侨城苏河湾 41、42街坊	上海	公司 华侨城 (上 海)置地有限 公司	合资开发[注一]	住宅、商业、办公	精装	工) 在建 (41D、41E施工至 地面:41F基本完工:42A 毛坯巳完成;42B施工至 地面:42C内部拆除完 成)	2017年12月
8	浦江华侨城 (122-13号地	上海	上海天祥华侨城投资有	合资开发 [注一]	住宅、办公、商业	毛胚、精装	成) 在建 95%已完工)	2012年12月 [注二]
9	块) 浦江华侨城 (123-2、123- 3、123-4号地	上海	限公司 上海天祥华 侨城投资有	合资开发	住宅、商业	毛胚、精装	在建 (123-2住宅、商业 已完工;123-4商业部分 开工在建;123-3未开	2013年12月
10	块) 浦江华侨城 (122-5、122-	上海	限公司 上海天祥华 侨城投资有	合资开发	住宅、办公	毛胚	工) 在建(122-5、122-15未 开工;122-14已完工 ←	2020年12月 2014年12月 2017年12月
	14、122-15号地块)	1-19	侨城投资有 限公司	[注一]	<b>A</b>	- C-11.	期)) 在建 包完工项目:地产一期至地产四期、地产	2018年12月
							五期联排、C地块商业项 目一期、A地块纯水岸商 业、儿童体验馆;	2009年6月
							在建项目:地产五期高层、地产六期、A4地块写字楼)	2009年12月
	-10-907 A D-1-15 L-16-YEE		成都天府华	A MeTTER	住宅、商			2010年10月 2010年12月
11	成都华侨城项目	成都	侨城实业发 展有限公司	合资开发 [注一]	业、酒店、	毛坯		2011年12月 2012年3月
								2013年3月 2013年6月
								2014年10月 2015年9月
								2015年12月 2016年12月
								2017年12月 2009年5月
12	北京世纪华侨城旅游主题社	北京	北京世纪华侨城实业有	合资开发 [注一]	住宅	毛胚	已完工	2013年3月 2013年12月
	⊠ A⊠		限公司	,,				2014年5月 2014年8月
13	浦江华侨城 (123-1号地 块)	上海	上海天祥华 侨城投资有 限公司	合资开发 [注一]	住宅	毛胚	已完工	2013年12月
14	华侨城曲江项 目 (108坊一 期)	西安市	西安华侨城 实业有限公 司	合资开发 [注一]	住宅	毛坯	已完工	2014年12月
15	华侨城108坊 二期项目	西安市	西安华侨城 实业有限公	合资开发	住宅	毛坯	已完工	2013年12月
16	锦绣花园四期	深圳	可 深圳华侨城 房地产有限	独立开发	住宅	精装	已完工	2014年12月
17	纯水岸 (九期)	深圳	深圳华侨城 房地产有限	独立开发	住宅	毛坯	已完工	2011年12月
18	纯水岸 仕三	深圳	公司 深圳华侨城 房袖产有限	独立开发	住宅	毛坯	已完工	[注三] 2011年5月[注 三]
19	期)	深圳	公司 深圳华侨城	独立开发	住宅	毛坯	已完工	2012年12月
	期)		房地产有限 公司 深圳华侨城 房地产有限					
20	纯水岸 (十五 期) 纯水岸 (十六	深圳	房地产有限 公司 深圳华侨城 房地产有限	独立开发	住宅	毛坯	已完工	2013年12月
21	期)	深圳	公司	独立开发	住宅	毛坯	已完工	2013年12月
22	香山里花园 (一期)	深圳	深圳华侨城 房地产有限 公司 巡训华侨城	独立开发	住宅	精装	已完工	2010年12月 [注三]
23	香山里花园 (二期)	深圳	深圳华侨城 房地产有限 公司	独立开发	住宅	精装	已完工	2011年12月 [注三]
24	燕晗山居	深圳	深圳华侨城 房地产有限 公司	独立开发	住宅	毛坯	已完工	2012年9月
25	武汉华侨城生 态住宅社区项 目一期 (A-1、 A-2)	武汉	武汉华侨城 实业发展有 限公司	合资开发 [注一]	住宅	毛坯	巳完工	2012年12月 2013年6月
	武汉华侨城生		武汉华侨城	A WATTER	Aboba	of the date		2013年8月 2013年11月
26	态住宅社区项 目一期(A-3、 A-4)	武汉	实业发展有限公司	合资开发 [注一]	住宅、商业	毛坯、精装	已完工	2014年1月 2014年5月 2014年3日
								2014年3月 2010年2月 2010年12月
27	職城三、四、五 期、職城商业 北区、職城商	深圳	深圳招商华 侨城投资有 限公司	合资开发 [注四]	住宅、商业	毛坯、精装	已完工	2010年12月 2011年1月 2011年11月
	北区、曦城商业南区		限公司	()		~		2011年11月 2012年5月 2013年12月
28	曦谷花园	深圳	深圳招商华 侨城投资有 限公司	合资开发 [注四]	住宅	毛坯	已完工	2013年12月
29	前海颐大厦	深圳	限公司 深圳市华侨 城酒店置业	独立开发	商务公寓、酒店	精装	已完工	2013年11月
	台利坊"旧城		有限公司 上海万線署					2014年12月 2011年12月
30	改造	上海	业发展有限 公司 深圳东部华 侨城有限公	独立开发	住宅	精装	巳完工	2012年12月

[注三]:项目收入部分确认于2012年至2015年3月31日间。
注四;公司与合作方各持有开发主体50%股权,但公司对合资主体实现会计并表。
注四:公司与合作方各特有开发主体50%股权,但公司对合资主体实现会计并表。 ②项目的销售及收入的确认情况
A. 项目销售收入的确认原则
申请人收入确认的总体原则是,在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方,既没有保留通常与所有权相联;的继续管理权,也没有对已售商品实施有效控制,收入的金额能够可靠地计量,相关的经济利益很可能流入企业,相关的记
的继续管理权,也没有对巨售商品实施有效控制,收入的金额能够可靠地计量,相关的经济利益很可能流入企业,相关的发生或将发生的成本能够可靠地计量时,确认商品销售收入的实现。
发生或将发生的成本能够可靠地计量时,确认商品销售收入的实现。
a. 申请人按毛坯交付销售确认收入的具体条件;
<ul><li>① 房地产开发项目工程已经竣工并经有关部门验收合格:</li></ul>
② 签订了销售合同,并履行了合同规定的义务;
③ 收齐了销售价款;
④ 向客户交付房屋或已发出正式书面人伙通知书。 b. 由请人按捺法交付面认销电收人的具体条件。
由请人按链状态付施认销售收入的目休条件。

0	)房地产开发项目工程已经竣工并经有关部门验收合格;
- (2	)装修工程已结束;
G	<ul><li>签订了销售合同,并履行了合同规定的义务;</li></ul>
- (4	)收齐了销售价款; )向客户交付房屋或已发出正式书面人伙通知书。
(5	<ul><li>)向客户交付房屋或已发出正式书面入伙通知书。</li></ul>
В	,报告期内项目销售收入确认情况
	3地产预售项目在领取预售许可证后可以开盘预售,待符合收入确认条件后确认为销售收入;房地产现售项目在开盘

房 销售并	地产预售项目在领取预售许可证后可以开 符合收入确认条件后确认为销售收入。 请人报告期内开发的主要房地产项目的累		确认条件后确认为销售收入;房地产现售项目在开 ?如下:
	号    项目名称	收入模式(出售、出 租、经营等)	2012-2015年3月31日累计确认收入 单位:人民币万元)
1	华侨城地产项目C1地块	出售	93,733
2	华侨城地产项目C2地块	出售	66,433
3	武汉华侨城生态住宅社区项目二期 (A-8、A-11)	出售	136,345
4	阳宗海生态旅游小镇	出售、经营	70,316
5	华侨城天鹅堡项目(0J2-1-28、QJ2- 1-29号地块)	出售	104,100
6	华侨城苏河湾1街坊	出售	126,794
7	华侨城苏河湾41、42街坊	出售	240,474
8	浦江华侨城(122-13号地块)	出售	162,178
9	浦江华侨城 (123-2、123-3、123-4号 地块 )	出售	101,181
10	浦江华侨城 (122-5、122-14、122-15 号地块)	出售	93,216
11	成都华侨城项目	出售、出租	515,227
12	北京世纪华侨城旅游主题社区A区	出售	431,354
13	浦江华侨城 (123-1号地块)	出售	214,283
14	华侨城曲江项目 (108坊一期)	出售	74,874
15	华侨城108坊二期项目	出售	55,552
16	锦绣花园四期	出售	176,626
17	纯水岸 (九期 )	出售	131,427
18	纯水岸 (十三期 )	出售	55,044
19	纯水岸 (十四期)	出售	251,191
20	纯水岸 (十五期)	出售	743,748
21	纯水岸 (十六期)	出售	100,852
22	香山里花园 (一期)	出售	59,240
23	香山里花园 (二期)	出售	466,859
24	燕晗山居	出售	104,469
25	武汉华侨城生态住宅社区项目一期 (A-1、A-2)	出售	254,189
26	武汉华侨城生态住宅社区项目一期 (A-3、A-4)	出售、出租	310,493
27	職城三、四、五期、職城商业北区、職 城商 业南区	出售、 经营	642,575

	<b>【备的资格文件取得</b>	吉涅	保荐机构(主
) 切目 位 月 公司报告 第 多号	(番的)	育玩 客文件,具体如下: 已取得的项目资格文件 国有土地使用权证	证件编号 房地证津字第110051100197号
		建设用地规划许可证	2010东丽地证0085 2011东丽住证0017
			2011东丽住证0030 2013东丽住证0017
		建设工程规划许可证	2013东部住证0017
		XEXX.1.121/95/01/1 *1 III.	2013东丽住证0028 2015东丽住证0029
	华侨城地产项目C1		2013东丽住证0012 2014东丽住证0038
4			121100212 01107005 121100212 01304002
	地块	建筑工程施工许可证	1201102014120502121
			1201102014120501121 津国土房街许字(2011)第489- 001-005 )号 津国土房街许字(2011)第491- 001-002 )号
			津国土房告许字[2011]第490- (001-004 )号
		商品房预售许可证	津国土房售许字[2011]第664-001-003 )号 津国土房售许字[2011]第663-001-011 )号
			津国土房售许字[2011]第804-001-007)号 津国土房售许字[2013]第0307-001-003)号
			津国土房售许字[2015]第0220- 001-005 )号
		国有土地使用权证	津国土房售许字(2015)第0221-001号 房地证津字第110051100198号 2010东丽地证0072
		建设用地规划许可证	2011东丽住证0017
			2011东丽住证0030 2012东丽住证0025
		建设工程规划许可证	2012东丽住证0026 2014东丽住证0029
			2014东丽住证0002 2011东丽住证0033
			2011;RBHELIE0033 121100212 01107005 121100212 01205005
		建筑工程施工许可证	12110021201403005
2 4	华侨城地产项目C2 地块		12110021201408004 12110021201408005
			津国土房售许字[2011]第489-001-005)号 津国土房售许字[2011]第491-001-002)号
			津国土房告许字[2011]第490- 001-004 )号 津国土房告许字[2011]第664- 001-003 )号
			津国土房告许字[2011]第663- 001-011 )号
		商品房预售许可证	津国土房售许字[2011]第804-001-007)号 津国土房售许字[2012]第0557-001-011)号
			津国土房告许字[2013]第0056-001号 津国土房告许字[2012]第0961-001-008)
			津国土房售许字[2013]第0057- 001-007 )号 津国土房售许字[2014]第0278- 001-004 )号
			津国土房售许字[2014]第0770号
		国有土地使用权证	津国土房售許字[2014]第0771号 武国用 2011)第515号 武规地[2010]227号
		建设用地规划许可证建设工程规划许可证	武规建[2012]320号 4201112011110900314BJ4003
	武汉华侨城生态住 宅社区项目二期 (A-8、A-II)	建筑工程施工许可证	4201112011110900314BJ4004
3			4201112011110900314BJ4006 4201112011110900314BJ4009
			武房开预售[2013]537号 武房开预售[2014]063号
		商品房预售许可证	武房开预售[2014]145号 武房开预售[2014]452号
4	和宗海生恋旅遊小 報	国有土地使用权证	東房开作與1015/026号  東田 田用 0009 第230号  東田 田用 0009 第230号  東田 田用 0012 第544号  東田 田田 1012 第544号  東田 田田 1012 第544号  東田 田田 1012 第544号  東田 田田 1012 第546号  東田 田田 1012 第550号  東田 田田 1012 第550号  東田 田田 1013 第550号  東田 田田 1012 第560号  東田 田田 1012 第570号  東田 日田 1012 第570号  東田 1012 第580号  東田 1012 第570号  東田 1012 第570号
	_	建设用地规划许可证	正国士 国用 2011 帰1074号 資理士 国用 2011 帰1075号 資理士 国用 2012 第565号 近国士 国用 2012 第575号 近国士 国用 2012 第575号 近国士 国用 2012 第575号 近国士 国用 2012 第577号 地学第53010201 300428号 地学第53010201 300428号 地学第53010201 300428号 地学第53010201 300428号 地学第53010201 300428号 地学第53010201 300436号 地学第53010201 300030号
		建设工程规划许可证	建字第530125201400001号 硅英工程 建字第530101201100231号 硅英工程 建字第530101201100281号 硅英工程 建字第530101201300026号 即建字2014第10号
		建筑工程施工许可证	阳建字2014第10号 阳建字2011第06号 阳建字2011第08号 阳建字2013第01号 预许昆字 2014-166
		商品房预售许可证	類年程字 2014-166 )异 預件程字 2011-074 )异 循件程字 2012-051 )异 预件程字 2013-01 )异 预件程字 2013-01 )异 市由江西田 2013出 第679号
		国有土地使用权证	市曲江国用 2013出 第080号 市曲江国用 2013出 第-081号
		建设用地规划许可证	西规曲地字第 2012 2028号 西规曲建字第 2012 2026号
		建设工程规划许可证	西规曲建字第 2013 )028号 西规曲建第 2014 )021号
	华侨城天鹅堡项目		西曲建施[2012]026 西曲建施[2012]027
5	QJ2-1-28、QJ2-1- 29号地块)	建筑工程施工许可证	西曲建施[2013]047 西曲建施[2013]048
			西曲建施[2014]031
			西曲建施[2014]032 市房预售字第2012188号
		商品房预售许可证	市房预售字第2013251号 市房预售字第2013252号
			市房预售字第2014227号 市房预售字第2014427号
		国有土地使用权证	沪房地闸字2013第016436号 沪房地闸字2013第016437号 沪规地2011EA31000020110950
		建设用地规划许可证	沪规建2013FA31000020134971 沪规建2013FA31000020135395
		建设工程规划许可证	沪规建2012FA31000020124845 沪规建2012FA31000020124495

规建2014FA31000020144925 沪规建2012FA31000020124408

闸北房管2014预字0000305<sup>5</sup> 闸北房管2013预备字000679

建筑工程施工许可证

商品房预售许可证

∄	座27层及28层	Γ	沪房地闸字2013第017267号
		国有土地使用权证	沪房地闸字2013第019446号
		建设用地规划许可证	沪规地2011EA31000020110976 沪规建2012FA31000020124593
	华侨城苏河湾41、42 街坊	_	沪规建2013FA31000020134972 沪规建2014FA31000020145397
7		建设工程规划许可证	沪规建2014FA31000020144201
			沪规建2012FA31000020124592 沪规建2014FA31000020145439
			沪规建2014FA31000020145438 1101ZB0009D01
		建筑工程施工许可证	310108201106011919 闸北房管2012预字0000357号
		商品房预售许可证	闸北房管2013预字0000504号 闸北房管2012预字0000476号
			沪房地闵字(2012)第034012号 沪房地闵字(2013)第036576号
		国有土地使用权证	沪房地闵字(2013)第022953号
			沪房地闵字(2013)第014928号 沪房地闵字(2013)第038414号
			沪房地因字(2013)第051968号
8 1	#江华侨城 (122-13 号地块 )	建设用地规划许可证	沪房地因字(2013)第051970号 沪闵地(2008)12080429E00467
	3769.07	_	沪闵建(2011)FA31011220111903号 沪闵建(2010)FA31011220111671
		建设工程规划许可证	沪闵建(2011)FA31011220111496
		建筑工程施工许可证	沪闵建(2011) FA31011220111756 1001MH0039D01 310112201006091119
		商品房预售许可证	闵行房管 2011 预字1326号、 闵行房管 2012 预字0119号、
		i-duno/13x Et i - 1 ar.	沪房地闵字 (2012 )034012号 沪房地闵字(2012)第009261号
		国有土地使用权证	沪房地闵字(2013)第061691号
9	前江华侨城 (123-2、 123-3、123-4号地 块)	建设用地规划许可证建设工程规划许可证	沪闵地 2013 )31011220130226 沪闵建 2012 )FA31011220120537
	<b>灰</b> /	建筑工程施工许可证	1101MH012D01 310112201104122019
		商品房预售许可证国有土地使用权证	闵行房管 2013 ) 顾字0051号 沪房地闵字2014)第0299861号
		建设用地规划许可证	沪闵地(2011)EA31011220111215
10 1	#江华侨城 (122-5、 22-14、122-15号地 块)	建设工程规划许可证	沪闵建(2013)号FA31011220130066 沪闵建 (2013)FA31011220130048
	<i>3</i> .7	建筑工程施工许可证	1101MH0040D01 310112201108021319
		商品房预售许可证	闵行房管 (2014) 预备字000298号 成国用 (2008) 第940号
		-	成国用 2008 )第941号
			成国用 2008 第943号 成国用 2012 第602号
			成国用 2012 )第699号
		_	成国用 2008 )第677号 成国用 2008 )第678号
		-	成国用 2008 )第872号
		_	成国用 2008 )第873号 成国用 2015 )第123号
		_	成国用 2013 )第1132号 成国用 2008 )第127号
		国有土地使用权证	成国用 2008 第944号
			成国用 2008 第938号 成国用 2008 第937号
		_	成国用 2008 )第939号
		_	成国用 2010 )第742号 成国用 2010 )第743号
		-	成国用 2010 )第744号
		-	成国用 2010)第745号 成国用 2010)第751号
			成国用 2010 第821号
			成国用 2010 )第823号 成国用 2010 )第824号
		建设用地规划许可证	地字第510106200820279 成规用地[2007]241号
			成规建筑[2007]378号、 建造第510106200930339、 建治第510106200830403
	成都4K454-1-1-7-		建字第510106200830828、 建字第510106200930153 建字第510106200930326、 律字第510106200830654
11	成都华侨城项目		建字第510106200830657, 建字第510106200830655 建字第510106200830656, 建字第510106201030145 建字第510106201030188、
		建设工程规划许可证	建字第510106201030099 建字第510106201030294、 建字第510106201030321 建字第510106201030458。
			建字第5101620103800 建字第51016201030454、 建字第510106201130041 建字第510106201130084、 建字第510106201130084、
			建字第510106201130222 建字第510106201130360、 建字第510106201230172 建字第510106201230228、 建字第510106201330101 建字第5101062013301144、
			建字第510106201330185
			\$10100200906220201, \$10100200904130501 \$10100200801030101, \$01100200905040301 \$10100200903270101, \$10100200904130301 \$10100200910909101, \$1010020009021101 \$10100200811270101, \$10100200801090201
			510100200801110401.510100201005200401 510101201007120101.510101201007140401 510101201007020101.510101201008060101 510106201009080101.510101201010270201
		建筑工程施工许可证	510106201009080101.5101012/0201 510106201011020101, 炭炭無效能 2010.0099021C 510106201012030101.510106201012030201 510106201101210301.510106201104210101 510101201104270301.510101201105270501
			\$10101201104270301, \$10101201105270501 \$10106201109090401. \$10106201109090501 \$10106201103290201. \$10106201109090501 \$10106201109090201, \$10106201109090101 \$1010620120428031010, \$10106201109090101 \$10106201204280301. \$10101201206310201
			510106201308130101.510106201308200201 510106201204280301.5510101201205310201 510106201208290101.510101201305100101 510101201402130201.510101201412110501
			成房预售中心城区字第5575号 成房预售中心城区字第5525号
			成房預售中心城区学第5575号 成房預售中心城区学第5525号 成房预售中心城区学第5525号 成房预售中心城区学第5600号 成房预售中心城区学第5810号 成房预售中心城区学第5817号 成房预售中心城区学第5817号 成房预售中心城区学第5817号 成房预售中心城区学第5818号
			成房预售中心城区字第6017号 成房预售中心城区字第5885号 成房预售中心城区字第5914号 成房预售中心城区字第692号 成房预售中心城区字第6042号 成房预售中心城区字第617号
			成房预售中心域区子第6117号 成房预售中心域区字第6317号 成房预售中心域区字第6350号 成房预售中心域区字第619号 成房预售中心域区字第6534号 成房预售中心域区字第6504号
		商品房预售许可证	成房預售中心城区字第6529号 成房預售中心城区字第6594号 成房預售中心城区字第6531号 成房預售中心城区字第6631号 市房箱生山心城区字第662号 市房箱生山心城区字第6625号 市房箱生山心城区字第6625号 市房箱生山
			成方指售中心域区字第692号 成房指售中心域区字第662号 成房指售中心域区字第682号 成房指售中心域区字第802号 成房指售中心域区字第802号 成房指售中心域区字第802号 成房指售中心域区字第200号 成房指售中心域区字第220号
			成房预售中心城区字第8740号 成房预售中心城区字第9233号
			成房顶售中心城区子\$9233亏成房预售中心城区字第9316号成房预售中心城区字第9517号成房预售中心域区字第983号成房预售中心域区字第9886号。

人	니브	反	
		国有土地使用权证	京朝国用 2012出)第00588号
		建设用地规划许可证	2004規地字0193号 2007规 朝 )建字0066号
		建设工程规划许可证	2007规 朝 )建字0136号
			2010规 朝 )建字0148号 2007施 朝 )建字0304号
			2009施 朝)建字0226号
12	北京世纪华侨城旅 游主题社区A区	建筑工程施工许可证	2009施 朝 )建字0392号 2010施 朝 )建字0377号
			2010施 朝 )建字0377亏
			京房售证字 (2013 )135号 京房售证字 (2010 )118号
		商品房预售许可证	京房售证字 2010 )211号
			京房售证字 2014 )24号
			京房售证字 2014 )119号 沪房地闵字(2013)第038447
			沪房地闵字 2012 )第005039号
		国有土地使用权证	沪房地闵字(2013)第036482 沪房地闵字(2013)第038466
			沪房地闵字(2013)第038129
13	浦江华侨城 (123-1 号地块)	建设用地规划许可证	沪地闵 2004 )1271
		建设工程规划许可证	沪闵建(2011)号FA31011220112043 沪闵建(2011)FA31011220112046
		建筑工程施工许可证	1101MH0082D01
		商品房预售许可证	310112201010270519 闵行房管 2012 )预字0197号至0201号
		国有土地使用权证	市曲江国用 2010出 )第055号
		建设用地规划许可证	西规曲地字第018号 西规曲建字第036号
		建设工程规划许可证	西曲建施[2012]055
			西曲建施[2011]028
14	华侨城曲江项目 (108坊一期)	建筑工程施工许可证	西曲建施[2012]049
			西曲建施[2014]001 西曲建施[2010]060
			市房预售字第2010228号
		商品房预售许可证	市房预售字第2011044号
		国有土地使用权证	市房预售字第2012036号 市曲江国用 2011出 )第059号
		国 <b>月</b> 土地使用权证	市曲江国用 2011出 )第060号
15	华侨城108坊二期项 - 目	建设用地规划许可证	西规曲地字第006号  西规曲建字第014号
		建筑工程施工许可证	西曲建施[2012]016
		商品房预售许可证	市房预售字第2012118号
		国有土地使用权证建设用地规划许可证	深房地字第14000528588号 深规土许ZG-2011-0065号
16	锦绣花园四期	建设工程规划许可证	深规土建许字ZG-2012-0029号
		建筑工程施工许可证	44030020120095001
		商品房预售许可证 国有土地使用权证	深房许字 2014 )南山009号 深房地字第4000408344号
		建设用地规划许可证	深规许字01-2006-0026号
17	纯水岸 (九期 )	建设工程规划许可证	深規土建许字ZS-2009-0127号 44030020090664002 ((区 )
		建筑工程施工许可证	44030020100294001 Q区)
		商品房预售许可证	深房许字 2011)南山002号
		国有土地使用权证建设用地规划许可证	深房地字4000465977号 深规土许ZG-2010-0055号
18	纯水岸 (十三期)(注 - 一]	建设工程规划许可证	深规土建许字ZG-2010-0037号
		建筑工程施工许可证 国有土地使用权证	44030020100482001 深房地字4000508362号
		建设用地规划许可证	深规土许ZG-2011-0008号
19	纯水岸 (十四期 )	建设工程规划许可证	深规土建许字ZG-2011-0068
		建筑工程施工许可证	44030020110440001 深房许字 2012 )南山006号
		商品房预售许可证 国有土地使用权证	深房地字第4000492307号
		建设用地规划许可证	深规土许ZG-2010-0084号 深规土建许字ZG-2011-0034号
20	纯水岸 (十五期)	建设工程规划许可证	深规土建许字ZG-2011-0054号
		建筑工程施工许可证	44030020110192001 44030020110441001
		商品房预售许可证	深房许字 2013 )南山008号
		国有土地使用权证	深房地字第4000484616号 深规土许ZG-2010-0067号
21	纯水岸 (十六期 )(注)	建设用地规划许可证建设工程规划许可证	深规土建许字ZG-2011-0048号
		建筑工程施工许可证	44030020110443001
		国有土地使用权证建设用地规划许可证	深房地字4000424345号 深规许ZS-2009-0067号
		建设工程规划许可证	深规建许字ZS-2008-0112号
22	香山里花园 (一期)	建筑工程施工许可证	44030020080497003
			44030020090455001 深房许字 2010 )南山008号
		商品房预售许可证 国有土地使用权证	深房地字4000454832号
		建设用地规划许可证	深规许ZS-2008-0212号 深规土建许字ZS-2009-0126号
23	香山里花园 (二期)	建设工程规划许可证 建筑工程施工许可证	深规土建许字ZS-2009-0126号 44030020090480004
		商品房预售许可证	深房许字 (2011)南山004号
		国有土地使用权证	深房地字4000527018号 深规土许ZG-2011-0062号
24	燕晗山居[注一]	建设用地规划许可证建设工程规划许可证	深规土建许字ZG-2011-0090号
		建筑工程施工许可证	44030020110521001
		国有土地使用权证	武国用 2011)第514号 武规地[2010]227号
		建设用地规划许可证 建设工程规划许可证 武	规建[2011]440号
		建筑工程施工许可证	4201112011010700314BJ4001 4201112011010700314BJ4002
25	武汉华侨城生态住 宅社区项目一期 (A-1、A-2)		武房开预售[2012]153号
			武房开预售[2012]271号
		商品房预售许可证	武房开预售[2012]377号 武房开预售[2013]088号
			武房开预售[2013]088亏
		国有土地使用权证	武国用 2011 )第516号
	3	建设用地规划许可证	武规地[2010]227号 武规建[2011]441号
			4201112011010700314BJ4006
		建筑工程施工许可证	4201112011010700314BJ4003 4201112011010700314BJ4004
26	武汉华侨城生态住 宅社区项目一期		4201112011010700314BJ4005
	(A-3A-4)		武房开预售[2012]270号 武房开预售[2013]011号
		-	武房开预售[2013]011号 武房开预售[2013]197号
		商品房预售许可证	武房开预售[2013]334号
		1	
		_	武房开预售[2013]341号