

沈阳商业城股份有限公司

公司代码:600306 公司简称:商业城

2015半年度报告摘要

重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

公司股票简况			
股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股 上海证券交易所	商业城	600306	*ST商城
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张凤伟	张建佐	张志斌
电话	024-24865832	024-24865832	
传真	024-24840007	024-24865832	
电子信箱	sygc3801@sina.com.cn	sygc3801@sina.com.cn	

2. 主要财务数据和股东情况

2.1 公司主要财务数据

单位:元 币种:人民币						
报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)				
总资产	2,246,519,169.68	2,479,602,782.17	-9.40			
归属于上市公司股东的净资产	47,504,321.37	119,650,166.82	-60.30			
本报告期 上同期	本报告期比上年同期增减(%)					
经营活动产生的现金流量净额	-153,280,532.25	-78,949,194.98				
营业收入	657,202,655.53	821,815,198.00	-20.03			
归属于上市公司股东的净利润	-72,145,845.45	-114,632,256.59				
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-72,727,766.82	-115,077,477.07				
加权平均净资产收益率(%)	-8.62	-11.55.26	增加1068.94个百分点			
基本每股收益(元/股)	-0.41	-0.64				
稀释每股收益(元/股)	-0.41	-0.64				
2.2 报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通股东条件)持股情况			单位:股			
报告期末股东总数(户)		11,268				
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)						
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量	
中兆投资管理有限公司	境内非国有法人	24.22	43,141,624	无		
深圳市旗帜贸易有限公司	境内非国有法人	9.02	16,065,090	无		
陕西省国际信托有限公司-陕国投-乾元进取3号证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	3.69	6,578,724	无		
李欣欣	境内自然人	3.57	6,354,600	无		
中融国际信托有限公司-中融-长江红荔号结构化证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	2.81	5,004,707	无		
沈阳中航企业集团有限公司	国有法人	2.38	4,233,578	无		
中融国际信托有限公司-融享3号结构化证券投资集合资金信托	境内非国有法人	2.09	3,729,362	无		
何巍	境内自然人	1.36	2,422,900	无		
云南国际信托有限公司-泽添金牛99号结构化证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	1.12	2,000,000	无		
西藏信托有限公司-英大1号伞形证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	1.11	1,983,830	无		
上述股东关联关系或一致行动的说明						
前10名股东中,公司未知其关联关系及是否属于一致行动人						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明						
3.3 报告股东实际控制人变更情况						
□ 适用 √ 不适用						
三、管理层讨论与分析						
2015年上半年,零售行业市场仍处于饱和状态,新兴业态与网上购物持续分流传统百货店,消费需求持续下滑的业态恶化化让百货业倍感压力,加之受宏观经济发展趋势放缓影响,商业企业将面临异常激烈的市场竞争环境。						
2015年上半年的工作任务,公司继续坚持“城中求城”的经营理念,采取“调整经营定位,优化经营结构,提升经营团队建设,完善商品服务功能,拓展服务范围;全面实行费用预算管理;加强公司信息系统建设与实施,在商品采购、销售、库存、客户服务等方面,为公司未来发展奠定基础。						
归属于母公司所有者的净利润7,630,744.00元,比上年同期-1,730,482.82万元增加11,361,423.82元,增长20.03%;营业收入-6,993.45万元,比上年同期-11,404.05万元增加4,408.60万元,增加幅度36.68%。归属于母公司所有者的净利润-7,215.01万元,比上年同期-11,463.63万元增加4,248.60万元,增加幅度37.06%。净利润增加的原因主要是报告期间费用有所减少。						
(一) 营业务分析						
1. 财务报表相关科目变动分析表						
单位:元 币种:人民币						
科 目	本期数	上年同期数	变 动比例 (%)			
营业收入	657,202,655.53	821,815,198.00	-20.03			
营业成本	541,736,340.27	689,592,663.63	-21.44			
销售费用	8,532,292.99	15,580,239.63	-46.27			
管理费用	113,333,267.94	140,734,780.02	-19.46			
财务费用	50,129,962.90	73,549,559.84	-31.84			
经营活 动产生的现金流量净额	-153,280,532.25	-78,949,194.98	不适用			
投资活动产生的现金流量净额	20,000.00	-53,327,026.37	不适用			
筹资活动产生的现金流量净额	31,023,088.26	277,162,870.95	-88.81			
4. 报告期财务报告已经审计,并被出具非标准审计报告的,董事会、监事会应当对涉及事项作出说明。						
5. 前10名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量	
中兆投资管理有限公司	境内非国有法人	24.22	43,141,624	无		
深圳市旗帜贸易有限公司	境内非国有法人	9.02	16,065,090	无		
陕西省国际信托有限公司-陕国投-乾元进取3号证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	3.69	6,578,724	无		
李欣欣	境内自然人	3.57	6,354,600	无		
中融国际信托有限公司-中融-长江红荔号结构化证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	2.81	5,004,707	无		
沈阳中航企业集团有限公司	国有法人	2.38	4,233,578	无		
中融国际信托有限公司-融享3号结构化证券投资集合资金信托	境内非国有法人	2.09	3,729,362	无		
何巍	境内自然人	1.36	2,422,900	无		
云南国际信托有限公司-泽添金牛99号结构化证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	1.12	2,000,000	无		
西藏信托有限公司-英大1号伞形证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	1.11	1,983,830	无		
上述股东关联关系或一致行动的说明						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明						
3.3 报告股东实际控制人变更情况						
□ 适用 √ 不适用						
三、管理层讨论与分析						
2015年上半年,零售行业市场仍处于饱和状态,新兴业态与网上购物持续分流传统百货店,消费需求持续下滑的业态恶化化让百货业倍感压力,加之受宏观经济发展趋势放缓影响,商业企业将面临异常激烈的市场竞争环境。						
2015年上半年的工作任务,公司继续坚持“城中求城”的经营理念,采取“调整经营定位,优化经营结构,提升经营团队建设,完善商品服务功能,拓展服务范围;全面实行费用预算管理;加强公司信息系统建设与实施,在商品采购、销售、库存、客户服务等方面,为公司未来发展奠定基础。”						
归属于母公司所有者的净利润7,630,744.00元,比上年同期-1,730,482.82万元增加11,361,423.82元,增长20.03%;营业收入-6,993.45万元,比上年同期-11,404.05万元增加4,408.60万元,增加幅度36.68%。归属于母公司所有者的净利润-7,215.01万元,比上年同期-11,463.63万元增加4,248.60万元,增加幅度37.06%。净利润增加的原因主要是报告期间费用有所减少。						
(一) 营业务分析						
1. 财务报表相关科目变动分析表						
单位:元 币种:人民币						
科 目	本期数	上年同期数	变 动比例 (%)			
营业收入	657,202,655.53	821,815,198.00	-20.03			
营业成本	541,736,340.27	689,592,663.63	-21.44			
销售费用	8,532,292.99	15,580,239.63	-46.27			
管理费用	113,333,267.94	140,734,780.02	-19.46			
财务费用	50,129,962.90	73,549,559.84	-31.84			
经营活 动产生的现金流量净额	-153,280,532.25	-78,949,194.98	不适用			
投资活动产生的现金流量净额	20,000.00	-53,327,026.37	不适用			
筹资活动产生的现金流量净额	31,023,088.26	277,162,870.95	-88.81			
4. 报告期财务报告已经审计,并被出具非标准审计报告的,董事会、监事会应当对涉及事项作出说明。						
5. 前10名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量	
中兆投资管理有限公司	境内非国有法人	24.22	43,141,624	无		
深圳市旗帜贸易有限公司	境内非国有法人	9.02	16,065,090	无		
陕西省国际信托有限公司-陕国投-乾元进取3号证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	3.69	6,578,724	无		
李欣欣	境内自然人	3.57	6,354,600	无		
中融国际信托有限公司-中融-长江红荔号结构化证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	2.81	5,004,707	无		
沈阳中航企业集团有限公司	国有法人	2.38	4,233,578	无		
中融国际信托有限公司-融享3号结构化证券投资集合资金信托	境内非国有法人	2.09	3,729,362	无		
何巍	境内自然人	1.36	2,422,900	无		
云南国际信托有限公司-泽添金牛99号结构化证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	1.12	2,000,000	无		
西藏信托有限公司-英大1号伞形证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	1.11	1,983,830	无		
上述股东关联关系或一致行动的说明						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明						
3.3 报告股东实际控制人变更情况						
□ 适用 √ 不适用						
三、管理层讨论与分析						
2015年上半年,零售行业市场仍处于饱和状态,新兴业态与网上购物持续分流传统百货店,消费需求持续下滑的业态恶化化让百货业倍感压力,加之受宏观经济发展趋势放缓影响,商业企业将面临异常激烈的市场竞争环境。						
2015年上半年的工作任务,公司继续坚持“城中求城”的经营理念,采取“调整经营定位,优化经营结构,提升经营团队建设,完善商品服务功能,拓展服务范围;全面实行费用预算管理;加强公司信息系统建设与实施,在商品采购、销售、库存、客户服务等方面,为公司未来发展奠定基础。”						
归属于母公司所有者的净利润7,630,744.00元,比上年同期-1,730,482.82万元增加11,361,423.82元,增长20.03%;营业收入-6,993.45万元,比上年同期-11,404.05万元增加4,408.60万元,增加幅度36.68%。归属于母公司所有者的净利润-7,215.01万元,比上年同期-11,463.63万元增加4,248.60万元,增加幅度37.06						