（上接B8版）

（2）利润表主要数据

单位：万元

项目	2015年度	2014年度
营业收入	4,511.29	0.19
营业利润	2,676.59	-207.83
利润总额	2,676.63	-207.83
净利润	2,059.43	-207.83
归属于母公司股东的净利润	2,059.43	-207.83

（3）现金流量表主要数据

单位：万元

项目	2015年度	2014年度
经营活动产生的现金流量净额	-321.62	-35.97
投资活动产生的现金流量净额	-5,106.98	-71.65
筹资活动产生的现金流量净额	5,500.00	1,000.00
汇率变动对现金及现金等价物的影响	—	—
现金及现金等价物净增加额	71.41	892.38

（4）主要财务指标

项目	2015年12月31日	2014年12月31日
流动比率	7.98	4.80
速动比率	7.98	4.74
资产负债率	11.75%	20.84%
毛利率	86.39%	—
净利润率	45.65%	—
扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润占归属于母公司股东的净利润比	100.00%	100.00%

二、赢医通

（一）赢医通基本情况

标的企业之二深圳赢医通科技有限公司基本情况如下：

名称	深圳赢医通科技有限公司
住所	深圳市南山区粤海街道高新中四道31号研祥科技大厦五楼B1单元
办公地点	深圳市南山区粤海街道科苑路东方科技大厦2201
法定代表人	李灿
统一社会信用代码	91440300063872058
注册资本	500万元
公司类型	有限责任公司
经营范围	电子产品的批发销售，计算机的技术开发及销售，国内贸易，经营进出口业务
成立日期	2013年03月13日

（二）赢医通的历史沿革

1、赢医通成立

2013年3月10日，深圳六八一科技有限公司召开股东会并作出决议，同意选举陆建军为执行董事；同意选举李桂香为监事，任期均为三年。

2013年3月10日，深圳六八一科技有限公司执行董事作出决定，聘任陆建军担任经理，任期三年。

2013年3月13日，陆建军出资设立深圳赢医通有限公司，注册资本为10万元。深圳六八一科技有限公司住所为深圳市福田区香蜜湖街道农林建业大厦B1801；法定代表人为陆建军；公司类型为有限责任公司。

深圳六八一科技有限公司设立时的股权结构如下：

序号	股东姓名	认缴出资额（万元）	出资比例（%）
1	陆建军	10.0000	100.00
合计		10.0000	100

2、第一次股权转让

2015年9月25日，六八一科技召开股东会并作出决议，同意陆建军将其持有六八一科技100%的股权以人民币1元的价格转让给深圳七大二小投资有限公司，广东赢医通投资有限公司、李佑、周松祥、容少群、李灿升、赵贵廷、邓浩海及孟庆海签订《股权转让协议》，约定陆建军将其持有六八一科技73.45%的股权分别以人民币1元的价格转让给深圳七大二小投资有限公司、周松祥、容少群、李灿升、赵贵廷、邓浩海及孟庆海，该《股权转让协议》经广东省深圳市深圳公证处于2015年10月28日出具之《公证书》【（2015）深证字第174812号】予以公证。

2015年9月25日，陆建军与广东赢医通投资有限公司、李佑签订《股权转让协议》，约定陆建军将其持有六八一科技36.55%的股权分别以人民币1元的价格转让给广东赢医通投资有限公司、李佑。该《股权转让协议》经广东省深圳市深圳公证处于2015年10月28日出具之《公证书》【（2015）深证字第175114号】予以公证。

本次股权转让完成后，六八一科技的股权结构如下表所示：

股东名称	注册资本（万元）	实缴金额（万元）	出资比例（%）
深圳七大二小投资有限公司	4.0000	4.0000	40.00
广东赢医通投资有限公司	1.6650	1.6650	16.65
李佑	0.9900	0.9900	9.90
周松祥	0.7860	0.7860	7.86
容少群	0.7690	0.7690	7.69
李灿升	0.7690	0.7690	7.69
赵贵廷	0.6000	0.6000	6.00
邓浩海	0.2500	0.2500	2.50
孟庆海	0.1710	0.1710	1.71
合计	10.0000	10.0000	100

3、变更住所、法定代表人、执行董事、总经理、监事

2015年10月5日，六八一科技召开股东会并作出决议，同意（1）公司住所由“深圳市福田区香蜜湖街道农林建业大厦B1801”变更为“深圳市南山区粤海街道高新中四道31号研祥科技大厦五楼B1单元”（2）公司执行董事、法定代表人、总经理由“陆建军”变更为“李佑”，任期三年（3）公司监事由“李桂香”变更为“邓浩海”，任期三年。

2015年10月30日，六八一科技在深圳市市场监督管理局办理了本次变更登记。

4、变更公司名称

2015年11月16日，六八一科技召开股东会并作出决议，同意公司名称由“深圳赢医通有限公司”变更为“深圳赢医通科技有限公司”。

2015年11月16日，赢医通在深圳市市场监督管理局办理了本次变更登记。

5、第二次股权转让

2015年11月23日，李佑与岑波、龚少雄签订《股权转让协议》，约定李佑将其持有赢医通0.26%的股权以人民币1元的价格转让给岑波，持有赢医通0.88%的股权以人民币1元的价格转让给龚少雄，该《股权转让协议》经广东省深圳市深圳公证处于2015年11月23日出具之《公证书》【（2015）深证字第189295号】予以公证。

2015年11月25日，李佑与骆飞、陈建华、邓浩海签订《股权转让协议》，约定李佑将其持有赢医通0.18%的股权以人民币1元的价格转让给骆飞，将其持有赢医通0.88%的股权以人民币1元的价格转让给陈建华，将其持有赢医通0.88%的股权以人民币1元的价格转让给邓浩海。该《股权转让协议》经广东省深圳市深圳公证处于2015年11月26日出具之《公证书》【（2015）深证字第190862号】予以公证。

2015年11月27日，李佑与广州康知家医药电子商务有限公司、刘贤能、王连倩签订《股权转让协议》，约定李佑将其持有赢医通0.88%的股权以人民币1元的价格转让给广州康知家医药电子商务有限公司，将其持有赢医通0.70%的股权以人民币1元的价格转让给刘贤能，将其持有赢医通0.88%的股权以人民币1元的价格转让给王连倩。该《股权转让协议》经广东省深圳市深圳公证处于2015年11月30日出具之《公证书》【（2015）深证字第192100号】予以公证。

本次股权转让完成后，赢医通的股权结构如下表所示：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资比例（%）
1	深圳七大二小投资有限公司	4.0000	40.00
2	广东赢医通投资有限公司	1.6650	16.65
3	周松祥	0.7860	7.86
4	李灿升	0.7690	7.69
5	容少群	0.7690	7.69
6	赵贵廷	0.6000	6.00
7	李佑	0.4360	4.36
8	邓浩海	0.2500	3.38
9	孟庆海	0.1710	1.71
10	王连倩	0.0880	0.88
11	广州康知家医药电子商务有限公司	0.0880	0.88
12	黄少雄	0.0880	0.88
13	陈建华	0.0880	0.88
14	刘贤能	0.0700	0.70
15	岑波	0.0260	0.26
16	骆飞	0.0180	0.18
合计		10.0000	100.00

6、第三次股权转让

2015年12月16日，广东赢医通投资有限公司与张忠夫、叶建明签订《股权转让协议》，约定赢医通投资将其持有赢医通0.75%的股权以人民币1,487.5万元的价格转让给张忠夫，将其持有赢医通0.75%的股权以人民币1,487.5万元的价格转让给叶建明。该《股权转让协议》经广东省深圳市深圳公证处于2015年12月17日出具之《公证书》【（2015）深证字第202241号】予以公证。

2015年12月21日，李佑与刘贤能、广东赢医通投资有限公司签订《股权转让协议》，约定李佑将其持有赢医通0.18%的股权以人民币1元的价格转让给刘贤能，李佑将其持有赢医通4.18%的股权以人民币1元的价格转让给广东赢医通投资有限公司。该《股权转让协议》经广东省深圳市深圳公证处于2015年12月21日出具之《公证书》【（2015）深证字第204715号】予以公证。

2015年12月22日，广东赢医通投资有限公司与潘婷芝订《股权转让协议》，约定赢医通投资将其持有赢医通0.8%的股权以人民币1,487.5万元的价格转让给潘婷。该《股权转让协议》经广东省深圳市深圳公证处于2015年12月22日出具之《公证书》【（2015）深证字第206167号】予以公证。

2015年12月22日，广东赢医通投资有限公司与谢永忠签订《股权转让协议》，约定赢医通投资将其持有赢医通0.5%的股权以人民币1,487.5万元的价格转让给谢永忠。该《股权转让协议》经广东省深圳市深圳公证处于2015年12月22日出具之《公证书》【（2015）深证字第206168号】予以公证。

2015年12月22日，广东赢医通投资有限公司与广州三重泰股权投资合伙企业（有限合伙）签订《股权转让协议》，约定赢医通投资将其持有赢医通5%的股权以人民币14,875万元的价格转让给广州三重泰股权投资合伙企业（有限合伙）。该《股权转让协议》经广东省深圳市深圳公证处于2015年12月22日出具之《公证书》【（2015）深证字第206169号】予以公证。

本次股权转让完成后，赢医通的股权结构如下表所示：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资比例（%）
1	深圳七大二小投资有限公司	4.0000	40.00
2	广东赢医通投资有限公司	1.3330	13.33
3	周松祥	0.7860	7.86
4	李灿升	0.7690	7.69
5	容少群	0.7690	7.69
6	赵贵廷	0.6000	6.00
7	广州三重泰股权投资合伙企业（有限合伙）	0.5000	5.00
8	邓浩海	0.2500	3.38
9	孟庆海	0.1710	1.71
10	黄少雄	0.0880	0.88
11	陈建华	0.0880	0.88
12	刘贤能	0.0700	0.70
13	王连倩	0.0880	0.88
14	广州康知家医药电子商务有限公司	0.0880	0.88
15	张忠夫	0.0750	0.75
16	叶建明	0.0750	0.75
17	谢永忠	0.0500	0.50
18	潘婷	0.0500	0.50
19	岑波	0.0260	0.26
20	骆飞	0.0180	0.18
合计		10.00	100.00

7、第一次增资

2016年1月14日，赢医通已经通过公司决议并取得深圳市市场监督管理局出具的《变更（备案）通知书》（[2016]第83952789号文），完成第一次增资。注册资本由变更前的10.0000万元增加至变更后的500.0000万元。

本次增资后，赢医通的股权结构如下表所示：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资比例（%）
1	深圳七大二小投资有限公司	200.0000	40.00
2	广东赢医通投资有限公司	66.6500	13.33
3	周松祥	39.3000	7.86
4	李灿升	38.4500	7.69
5	容少群	38.4500	7.69
6	赵贵廷	30.0000	6.00
7	广州三重泰股权投资合伙企业（有限合伙）	25.0000	5.00
8	邓浩海	16.9000	3.38
9	孟庆海	8.5500	1.71
10	叶建明	7.5000	1.50
11	广州康知家医药电子商务有限公司	4.4000	0.88
12	黄少雄	4.4000	0.88
13	陈建华	4.4000	0.88
14	刘贤能	4.4000	0.88
15	王连倩	4.4000	0.88
16	张忠夫	3.7500	0.75
17	叶建明	3.7500	0.75
18	谢永忠	2.5000	0.50
19	潘婷	2.5000	0.50
20	岑波	1.3000	0.26
21	骆飞	0.9000	0.18
合计		500.0000	100.00

8、第四次股权转让

2016年1月19日，张忠夫与叶建明签订《股权转让协议书》，约定将其持有的赢医通0.75%股权以人民币1,487.5万元的价格转让给叶建明。该《股权转让协议》经广东省深圳市深圳公证处于2016年1月19日出具之《公证书》【（2016）深证字第198339号】予以公证。

2016年1月20日，深圳市市场监督管理局出具《变更（备案）通知书》【2016]第83962195号】核准了赢医通的此次工商变更并予以备案。

本次股权变更后，赢医通的股权结构如下表所示：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资比例（%）
1	深圳七大二小投资有限公司	200.0000	40.00
2	广东赢医通投资有限公司	66.6500	13.33
3	周松祥	39.3000	7.86
4	李灿升	38.4500	7.69
5	容少群	38.4500	7.69
6	赵贵廷	30.0000	6.00
7	广州三重泰股权投资合伙企业（有限合伙）	25.0000	5.00
8	邓浩海	16.9000	3.38
9	孟庆海	8.5500	1.71
10	叶建明	7.5000	1.50
11	广州康知家医药电子商务有限公司	4.4000	0.88
12	黄少雄	4.4000	0.88
13	陈建华	4.4000	0.88
14	刘贤能	4.4000	0.88
15	王连倩	4.4000	0.88
16	谢永忠	2.5000	0.50
17	潘婷	2.5000	0.50
18	岑波	1.3000	0.26
19	骆飞	0.9000	0.18
合计		500.0000	100.00

（三）赢医通的产权控制关系

赢医通实际控制人为李严。截至本预案签署日，赢医通的股权结构图如下：

（四）主要资产的权属状况、对外担保情况及主要负债、或有负债情况

1、主要资产

（1）固定资产

截至2015年12月31日，赢医通的固定资产情况如下：

截至本预案签署日，赢医通无自有产权房产。

截至本预案签署日，赢医通主要经营场所为租赁取得，具体情况如下：

出租方	承租方	租赁期限	租金	地址	面积
研祥智能科技股份有限公司	深圳友德医科技有限公司	2015年7月15日至2017年7月14日	74,250.00元/月	深圳市南山区高新中四道31号研祥科技大厦5楼B1单元	550平方米

（2）无形资产

截至2015年12月31日，赢医通无无形资产。

截至本预案签署日，赢医通无自有土地使用权。

（3）资产抵押、质押情况

截至本预案签署日，赢医通产权清晰，不存在抵押、质押等权利限制，不存在涉及诉讼、仲裁、司法强制执行等重大争议或者存在妨碍权属转移的其他情况，亦不存在因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查、受到行政处罚或者刑事处罚的情形。

2、对外担保

截至本预案签署日，赢医通不存在对外担保的情形。

3、主要负债

截至2015年12月31日，赢医通的负债构成情况如下：

流动负债	金额（元）
应付账款	807,528.00
预收款项	
应付职工薪酬	480,259.23
应交税费	4,063,833.78
其他应付款	85,640.56
流动负债合计	5,437,261.57
负债合计	5,437,261.57

4、或有负债

截至本预案签署日，赢医通不存在或有负债。

（五）最近三年评估、增资、股权交易情况

1、最近三年资产评估情况

截至本预案签署日其之日，除本次资产评估外，赢医通近三年未进行过评估。

2、最近三年增资、股权交易情况

最近三年内，赢医通增资及股权交易情况详见本预案“第四节 标的企业基本情况”之“二、赢医通”之“（二）赢医通的历史沿革”。

（六）赢医通的出资及合法存续情况

根据赢医通提供的自设立至今的工商登记资料和交易对方七大二小、赢医通投资、周松祥、李灿升、容少群、赵贵廷、三重泰、邓浩海、孟庆海、叶建明、陈建华、王连倩、刘贤能、黄少雄、谢永忠、潘婷、岑波、骆飞对于交易资产（标的企业100%股权）合法性的承诺：

1、赢医通依法设立且有效存续，其注册资本已全额缴足，实际出资与工商登记资料相符；不存在法律、法规、其他规范性文件及标的企业之《公司章程》规定的需要终止的情形，也不存任何影响赢医通合法存续的情形。

2、赢医通及其主要资产不存在尚未了结或可预见的重大诉讼、仲裁或行政处罚案件；赢医通报告期内也不存在损害投资者合法权益和社会公共利益的重大违法行为。

3、本人/本企业对所持有的赢医通之股权拥有合法、完整的所有权；本人/本企业真实持有该股权，不存在委托、信托等替他人持有或为他人利益而持有的情形。作为赢医通的股东，本人/本企业有权将该股权转让给深天地A，并能够在本人/本企业与深天地A签订的相关资产购买协议约定的期限内办理完毕权属转移手续。

4、本人/本企业所持有的赢医通之股权权属清晰，不存在任何质押、担保、被司法冻结、查封或其他权属受限制的情形，不存在法律法规或友德医之《公司章程》所禁止或限制转让或受让的情形，也不存在可能引致诉讼或可能引致潜在纠纷的其他情形。

5、本人/本企业以赢医通之股权认购深天地A发行的股份符合《中华人民共和国公司法》及标的企业之《公司章程》等有关规定，不存在法律障碍。

（七）与标的企业相关的行业情况

与赢医通相关的行业情况详见本预案“第四节标的企业基本情况”之“一、友德医”之“（六）与标的企业相关的行业情况”

（八）赢医通主营业务发展情况

1、赢医通主营业务

赢医通的主营业务：为友德医会员提供线下体检服务和线下健康管理服务，为网络医院合作伙伴提供药品线购服务，根据合作医院的执业医师通过网络医院平台为患者开具的检验检查单组织医疗机构开展检验检查服务，并及时将相关体检结果和检验检查结果上传到网络医院平台。

报告期内赢医通主要收入是友德医会员的脑卒中及三高检验服务费。赢医通2015月12月与友德医签订合作协议，会员体检服务由赢医通进行完成，为会员检验后一次确认收入。报告期赢医通的经营期较短，只有2015年12月份有收入。

2、公司的产品与服务

赢医通作为网络医院的重要组成部分，主要负责线下的健康管理、检查检验以及提供数据交换平台衔接打卫生站与药店、药品生产企业之间的药品供求。

（1）健康管理

赢医通实行非强制会员制度，其中友德医负责会员线上服务，而赢医通负责会员线下健康管理。赢医通的线下健康管理服务与友德医线上服务相辅相成，互相补充。线下健康管理主要包括：

●基本体检服务

所有赢医通会员都可以享受基本体检服务，体检的部分项目包括身高、体重、体温、呼吸频率、血压、腰围、三高体检、脑卒中风险评估等，同时依据基本体检的结果为会员建立健康档案。

●会员日常维护及服务意见反馈

公司健康管理师通过电话回访、走访等方式对会员的健康状况进行实时跟踪，关注会员的生活习惯、饮食习惯等，为会员提供专业的健康管理建议。

住院管理

友德医为会员提供各级医院转诊的绿色通道服务，而赢医通为会员住院绿色通道提供线下落地服务，包括会员挂号、住院安排、会员院前院后管理等。

（2）检验检查服务

赢医通提供专业的医疗流动车用于患者的检验检查并收取检验检查服务费，检验流动车能提供日常医院大部分检验项目，如血常规、尿常规等。检验流动车如下图：

对于在网络医院线下服务点问诊或预约的患者，首先由友德医网络医院医生开立检验检查单，并通过数据交换平台传输给赢医通线下服务团队，然后由线下服务人员综合各个患者的预约地点选择对各患者最近的地点，通过医疗流动车进行采血检验、检查，并把检验检查结果同时传送给网络医院，完成下一步网络问诊与治疗措施，同时更新患者的健康档案。

（3）药品统购服务

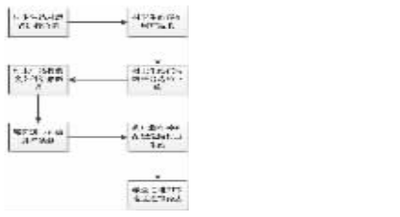
目前，药品统购服务仅针对村医及网络医院线下服务点日常基药。首先由各网络医院线下服务点及村医在友德医网络平台下单并在平台上支付相应的药品费用给赢医通，然后采购订单自动通过平台传给本地区合作连锁药企，然后由本地区连锁药企统一配送至村卫生站。这样一方面村卫生站可以低价和便利的方式获取药品，药店也能扩大销售，而赢医通则通过与药店的结算取得获得佣金，并获得相应的投资收益。

3、赢医通的业务流程

（1）健康管理业务流程

（2）检验检查业务流程

（3）药品统购流程



4、赢医通的相关业务资质

目前赢医通已开展的业务尚不需要任何相关业务资质，赢医通预计将开展药品的线下配送业务需药品流通相关业务资质。赢医通预计在该类业务正式开展前取得相关业务资质。

（九）赢医通财务情况

1、主要财务数据

赢医通最近两年未经审计的主要财务数据如下（以下数据单位均为万元）：

（1）资产负债表主要数据

项目	2015年12月31日	2014年12月31日
流动资产合计	2,083.56	0.08
非流动资产合计	—	—
资产合计	2,083.56	0.08
流动负债合计	543.73	3.75
非流动负债合计	—	—
负债合计	543.73	3.75
归属于母公司所有者权益合计	1,539.83	-3.67
所有者权益合计	1,539.83	-3.67

（2）利润表主要数据

项目	2015年12月31日	2014年12月31日
营业收入	1,778.92	—
营业利润	1,390.12	-3.85
利润总额	1,390.12	-3.85
净利润	1,043.51	-3.85
归属于母公司股东的净利润	1,043.51	-3.85

（3）现金流量表主要数据

项目	2015年12月31日	2014年12月31日
经营活动产生的现金流量净额	3.89	-0.23
投资活动产生的现金流量净额	—	—
筹资活动产生的现金流量净额	500.00	—
汇率变动对现金及现金等价物的影响	—	—
现金及现金等价物净增加额	503.89	-0.23

（4）主要财务指标

项目	2015年12月31日	2014年12月31日
流动比率	3.83	0.02
速动比率	3.83	0.02
资产负债率	26.10%	4843.55%
毛利率	86.27%	—
净利润率	58.66%	—
扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润占归属于母公司股东的净利润比	100.00%	100.00%

三、与标的企业相关的股权代持还原情况

友德医、赢医通投资、七大二小历史上存在股权代持情况，截至本预案签署日，相关股权代持情况已经全部还原，详细情况如下：

（一）友德医及其股东赢医通投资股权代持还原情况

截至本预案签署日，友德医股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	认缴出资额（万元）	出资比例（%）
1	广东赢医通投资有限公司	344.4445	62.00
2	宜华健康医疗股份有限公司	111.1112	20.00
3	广东友德医健管理有限公司	55.5556	10.00
4	杜建国	33.3333	6.00
5	董应心	11.1110	2.00
合计		555.5556	100

友德医历史沿革详见本预案“第四节 标的企业基本情况”之“一、友德医”之“（二）友德医的历史沿革”。

截至本预案签署日，友德医股权代持已全部还原。根据友德医各股东出具的《关于资产权属的承诺函》，其持有的友德医股权不存在权属纠纷，不存在信托、委托持股或类似安排，不存在禁止转让、限制转让的承诺或安排，亦不存在质押、冻结、查封、财产保全或其他权利限制的情形。

截至本预案签署日，广东赢医通投资有限公司的股权结构如下：

序号	股东姓名	股东性质	出资额（万元）	出资比例（%）
1	李严	自然人	850.00	85.00
2	李佑	自然人	50.00	5.00
3	张进生	自然人	50.00	5.00
4	周智	自然人	50.00	5.00
合计			1,000.00	100

赢医通投资历史沿革详见本预案“第三节交易对方基本情况”之“二、交易对方的基本情况”之“（二）交易对方机构基本情况”之“1、广东赢医通投资有限公司”。

截至本预案签署日，赢医通投资股权代持已全部还原。根据李严、李佑、张进生、周智出具的《关于资产权属的承诺函》，其通过赢医通投资持有的友德医股权不存在权属纠纷，不存在信托、委托持股或类似安排，不存在禁止转让、限制转让的承诺或安排，亦不存在质押、冻结、查封、财产保全或其他权利限制的情形。

（三）赢医通投资七大二小股权代持还原情况

截至本预案签署日，赢医通股权结构如下：

序号	股东姓名	出资额（万元）	出资比例（%）
1	深圳七大二小投资有限公司	200.0000	40.00
2	广东赢医通投资有限公司	66.6500	13.33
3	周松祥	39.3000	7.86
4	李灿升	38.4500	7.69
5	容少群	38.4500	7.69
6	赵贵廷	30.0000	6.00
7	广州三重泰股权投资合伙企业（有限合伙）	25.0000	5.00
8	邓浩海	16.9000	3.38
9	孟庆海	8.5500	1.71
10	叶建明	7.5000	1.50
11	广州康知家医药电子商务有限公司	4.4000	0.88
12	黄少雄	4.4000	0.88
13	陈建华	4.4000	0.88
14	刘贤能	4.4000	0.88
15	王连倩	4.4000	0.88
16	谢永忠	2.5000	0.50
17	潘婷	2.5000	0.50
18	岑波	1.3000	0.26
19	骆飞	0.9000	0.18
合计		500.0000	100.00

七大二小历史沿革详见本预案“第三节交易对方基本情况”之“二、交易对方的基本情况”之“（二）交易对方机构基本情况”之“4、深圳七大二小投资有限公司”。

截至本预案签署日，七大二小股权代持已全部还原。根据李严、李佑、张进生、周智出具的《关于资产权属的承诺函》，其通过七大二小持有的赢医通股权不存在权属纠纷，不存在信托、委托持股或类似安排，不存在禁止转让、限制转让的承诺或安排，亦不存在质押、冻结、查封、财产保全或其他权利限制的情形。

四、标的企业预估情况

（一）标的企业评估方法及预估值

截至2015年12月31日，友德医未经审计（母公司报表口径）的总资产账面价值9,463.61万元，总负债账面价值1,112.01万元，净资产账面值8,351.60万元。

截至2015年12月31日，赢医通未经审计（母公司报表口径）的总资产账面价值2,083.56万元，总负债账面价值543.73万元，净资产账面值1,539.83万元。

在预估阶段，评估机构对友德医的股东全部权益价值进行了预估；在正式评估阶段，评估机构拟采取收益法和资产基础法对标的企业进行评估，经预估，友德医100%股权预估值约为210,451.91万元，预估增值率为2421.17%。由于相关评估工作正在进行中，最终资产评估结果将在本次重大资产重组后续公告中予以披露。

在预估阶段，评估机构对赢医通的股东全部权益价值进行了预估；在正式评估阶段，评估机构拟采取收益法和资产基础法对标的企业进行评估，经预估，赢医通100%股权预估值约为351,854.02万元，预估增值率为2254%。由于相关评估工作正在进行中，最终资产评估结果将在本次重大资产重组后续公告中予以披露。

（二）本次评估的假设

本次评估，评估人员遵循了以下评估假设：

1、基本假设

（1）持续经营假设。本次评估假定被评估资产现有用途不变且企业持续经营。

（2）公开市场假设。本次评估的各项资产均以评估基准日的实物存量为前提，有关资产的现行市价以评估基准日的国内价格水平为依据。

（3）交易假设。本次评估假设评估对象处于交易过程中，评估师根据评估对象的交易条件等模拟市场进行估价，评估结果是对评估对象最可能达成交易价格的估计。

（4）本次评估以宏观环境相对稳定为假设前提，即国家现有的宏观经济、政治、政策及友德医及赢医通所处行业的产业政策无重大变化，或其变化能明确预期；国家货币金融政策基本保持不变，国家现行的利率、汇率等无重大变化，或其变化能明确预期；国家税收政策，税种及税率等无重大变化，或其变化能明确预期。

（5）被评估单位所采用的会计政策在重要方面保持一贯性，无重要会计政策、会计估计变更，所提供的财务会计资料及其他资料真实、准确、完整，所提供的未来业绩预测资料合理、科学、可靠。

（6）本次评估以友德医及赢医通经营环境相对稳定为假设前提，即友德医及赢医通主要经营场所及业务所涉及地区的社会、政治、法律、经济等经营环境无重大改变；企业能在既定的经营范围内开展经营活动，不存在任何政策、法律或人为障碍。

（7）企业无有关或有事项、诉讼事项、期后事项等重大事项披露空白，纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效。

（8）本次评估不考虑与列入评估范围的资产和负债有关系的其他抵押、质押、担保、或有资产、或有负债等事项基准日后可能发生的对评估结论的影响。

（9）本次评估不考虑评估范围以外的法律问题，也不考虑评估基准日后的资产市场变化情况对评估结论的影响。

（10）无其他不可抗拒及不可预见因素造成的重大不利影响。

2、特殊假设

（1）假设被评估单位管理层勤勉尽责，具有足够的管理才能和良好的职业道德，被评估单位的管理层及主营业务等保持相对稳定，其主营业务不会遭遇重大挫折。

（2）被评估单位未来经营年限内持续经营，仍以许可经营范围内的业务为其主要经营业务，并依据公司发展规划和战略目标中的经营管理模式持续经营。

（3）被评估单位符合国家行业的相关规定，可以持续经营，并始终能够取得经营所需的经营许可证，并假设被评估单位永续经营。

（4）本评估预测是基于被评估单位提供的持续经营状况下的发展规划和盈利预测的基础上的。包含以下内容：

未来的会员数量均能够按计划完成（会员数量2016年为6400万人，2017年为9400万人，2018年为11134万人，2019年为1450万人，2020年为1778万人）。检查车上的日检查检验人次均能按计划完成，会员费和各检查项目收费与本次预测基础无重大变化。

合作医院或卫生站能够覆盖8个地市及56个县，且预计的17个网络医院线下服务点（村医）能于2016年1季度完成。

与广东省第二人民医院的合作运营的互联网医疗平台，能永久且唯一合作。

与浙江省合作的二家医院的网络医院资质能够在2016年批准完成，能永久且唯一合作。

与各医药公司及连锁药店的合作能够长久持续，且分成比例保持不变。

赢医通的检查检验设备车能够按计划投入运营。

（5）假设被评估单位每一年度的营业收入、成本费用、更新及改造等的支出，在年度内均匀发生。

（6）被评估单位在未来经营期内其主营业务结构、销售策略和成本控制等与本次预测基础无重大变化。不考虑未来可能由于管理层、经营策略以及商业环境等变化。

（7）本评估基于企业的银行存款在生产经营过程中频繁变化或变化较大，本次评估不考虑存款产生的利息收入，亦不考虑相关手续费用。

（8）被评估单位于2016年变更工商注册地址，符合注册地优惠税率政策，享受企业所得税税率15%。本次假设预测期企业所得税率为15%。

（9）本次评估假定公司运营资本增加额与运营规模同步变化。

（10）被评估单位的经营用房均为租赁房产。本次假设到期后可续租，并依此为评估假设前提条件。

根据资产评估的要求，认定这些前提条件在评估基准日时成立，当以上评估前提和假设条件发生变化，评估结论将失效。

（三）收益法基本思路

企业价值评估的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。

收益法具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。根据资料收集情况，资产清查情况以及被评估单位的资产构成和主营业务特点，本次评估选用现金流量折现法，基本思路是以企业历史经审计的会计报表以及企业对未来收益的预测为依据估算其股东全部权益价值。

现金流量折现法通常包括企业自由现金流折现模型和股权自由现金流折现模型。根据企业未来经营模式，资本结构，资产使用状况以及未来收益的发展趋势。本次评估将采用股权自由现金流折现模型。

1、本次收益法评估的具体思路

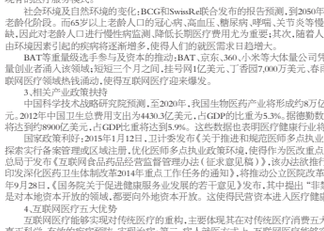
（1）对纳入评估范围的资产和主营业务，按照历史经营状况，结合被评估单位提供的盈利预测，测算未来经营活动导致的股权自由现金净流量的现值。

（2）对纳入评估范围，但在预期收益估算中未考虑的基准日存在的非经营性资产和负债、溢余资产、单独估算市场价值；

（3）由上述两者的加和，得出被评估单位的股东全部权益价值。

2、本次收益法评估的计算公式

（1）评估模型



（2）参数的选择

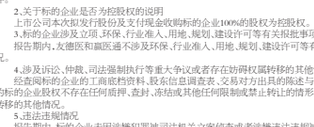
①股权自由现金流量

本次评估使用股权自由现金流量作为经营性资产的收益指标，如下：

股权自由现金流量=净利润+非付现费用-资本性支出-营运资本增加额+（新增有息负债-偿还有息负债）

②折现率

本次评估采用股权自由现金流量作为收益预测指标，根据配比原则，本次评估采用资本资产定价模型(CAPM)确定折现率re。其计算公式如下：



③预测期及收益期的确定

本次评估假设被评估单位经营期无限制，本次确定经营期限为永续期。

鉴于被评估单位资产状况和经营状况，本次评估认为企业可以基准日的资产规模保持主营业务持续经营，经营规模和管理水平逐渐达到一个相对平稳的阶段。因此，本次评估将收益期限分为两个阶段：

A、第一个阶段为基准日到2021年。根据被评估单位的预测，从评估基准日到2021年，企业的经营收入继续上升，达到目前资产规模下公司合理的收益水平。

B、第二个阶段为2022年到永续期。被评估单位保持第一阶段最大销售水平及经营水平，股权自由现金流量保持在第一阶段水平。

④折现率的确定

考虑到现金流量在未来收益年度内全年都在发生，而不是只在年终发生，因此现金流量折现时间均按年中（期中）折现考虑。

（3）被评估单位的非经营资产及负债、溢余资产

①非经营性资产及负债价值的确定

非经营性资产是指对主营业务没有直接贡献或暂不能为主营业务贡献的资产。

经评估人员分析，至评估基准日，不存在非经营性资产。

经评估人员分析，将应付职工薪酬、应交税金作为非经营性负债，按资产基础法的评估值确认非经营性负债的价值。

②溢余资产价值的确定

溢余资产是指生产经营中不需要的资产，如多余现金、有价证券、与预测企业收益现金流不相关的其他资产等。经评估人员分析，公司存在的溢余资产为递延所得税资产。

（四）预估增值分析

本次友德医预估增值率为2421.17%，增值较大。

本次赢