

信托业跨入16万亿时代 去年人均利润320万

证券时报记者 杨卓卿
见习记者 罗晓霞

信托业已跨入16万亿时代。信托业协会发布的最新数据显示,截至2015年末,全国68家信托公司管理的信托资产规模高达16.3万亿元,同比增长16.6%。该行业人均利润达320万元,同比增长6.31%。

复旦大学信托研究中心主任殷醒民表示,信托业经受了2015年股市异常波动的考验,发现新的市场机会,2015年第四季度行业资产规模恢复增长势头,经营收入和利润大幅攀升。

去年四季度扭转形势

从季度环比增速看,2015年四个季度环比增速分别是一季度3.08%、二季度10.13%、三季度-1.58%和四季度4.35%。值得一提的是,第四季度扭转了三季度负增长率,显示了行业恢复增长的积极信号。

2015年末,信托业固有资产规模达4623.28亿元,同比增长28.93%,较2015年三季度末环比增长10.66%。对此,殷醒民表示,固有资产类别体现了信托公司根据经济运行新特点带来的盈利机会及时调整资产配置。

从资产类别来看,投资类资产一直是固有资产的主要形式,2015年该项数据占比一直在70%左右;贷款类资产则经历了较大幅度下挫,2015年末规模为349.36亿元,同比下降7.77%,较三季度末环比下降8.49%;与此同时,货币类资产规模增长迅速,2015年末货币类资产规模达到725.6亿元,同比增长37.78%,环比增长33.03%。

不良率略有下降

统计数据显示,2015年末信托业风险项目数为464个,资产规模为973亿元,环比下降10.16%。

在上述风险项目中,集合类信托占比为61%,单一类信托占比为37%。对应16.3万亿元的信托资产规模,去年底不良率为0.6%,比三季度末的0.69%略有下降。

殷醒民称,随着信托业资本实力扩充和信托保障基金实施,信托行业整体风险可控,不会发生系统性风险。

人均利润320万元

在2015年经济增长下行压力不断显现和股市、汇市频繁波动的市场冲击下,2015年的信托业与2014年相比,营业收入和利润均大幅攀升。

2015年,信托业实现营业收入1176.06亿元,较2014年增长23.15%;实现利润750.59亿元,较2014年642.30亿元增长了16.86%,其中,去年四季度利润较三季度环比增长28.71%。对此,殷醒民表示,信托行业投资收益攀升为上述数据增色不少。

统计数据显示,2015年利息收入为59.44亿元,较2014年下降5.35%。2015年投资收益为376.11亿元,较2014年增长83.99%;同期的投资收益占比从21.41%上升为31.98%。

作为衡量行业盈利水平的主要指标,信托行业人均利润亦有所增长。2014年人均利润为301万元,2015年则上升到320万元,同比增长6.31%。

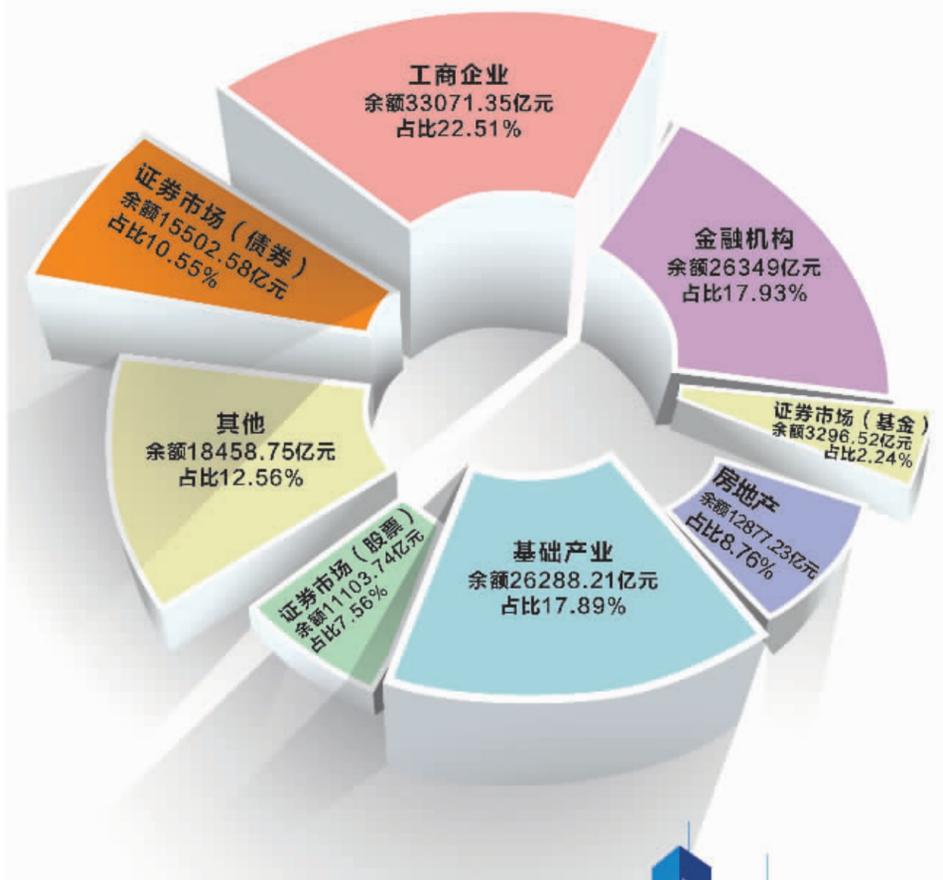
中信信托入股AU金管家 布局互联网黄金行业

证券时报记者 杨卓卿
见习记者 罗晓霞

日前,中信信托与AU金管家签署战略合作协议。证券时报记者获悉,中信信托入股之后,AU金管家将为用户提供安全和便捷的黄金投资、消费、回购服务,用户的资金和黄金资产由中信信托参与监管,未来还将为黄金产业提供大数据挖掘服务。

据介绍,AU金管家于2015年9

资金信托资金投向一览



信托业去年经营收入1176亿

利息收入	余额 59.44	占比 5.05%
信托业务收入	余额 689.32	占比 58.61%
投资收益	余额 376.11	占比 31.98%

去年3万亿资金信托投向证券市场 第二大资金配置领域趋势不变

证券时报记者 王莹

昨日,中国信托业协会公布了2015年行业成绩单,在经济下行压力下仍不乏亮点。其中,证券市场已成为资金信托第二大配置领域,规模达3万亿元。

数据显示,去年末信托业16.3万亿元资产中的14.69万亿元资金信托投向占比发生了显著变化。投向依次是:工商企业(22.51%)、证券市场(20.35%)、金融机构(17.93%)、基础产业(17.89%)、房地产业(8.76%)。业内人士称,大力发展的资本市场和相对疲弱的实体经济,令证券市场取代此前重点投资领域的基础产业。

证券投资类信托去年上半年攀升迅猛,超越基础产业的趋势早已显露。”华融信托研究员袁吉伟称,由于去年三季度股市大幅波动,随之而来的去杠杆、伞型信托被叫停等一系列监管政策,令证券投资类信托一度受

到不小打击。不过,去年四季度证券投资类信托规模继续增长,去年底达3万亿元。从细分结构看,债券投资规模为1.55万亿元,占比10.55%,较同期增长33.62%,债券占比超过股票;而投向股票的信托资金占比为7.56%;就资金配置增长率来说,2015年流向基金的信托资金规模为3296.52亿元,同比增长131.4%,占比为2.24%,较同期占比多了一倍以上。

去年下半年,随着避险情绪升温,固定收益类产品重获青睐,上市银行的理财资金投资偏好转向处于慢牛态势的债券市场。”中铁信托副总经理陈亦表示。

虽然基金投资占比增幅显著,但一直难以成为信托资金主流投资领域。袁吉伟称,首先这对基金公司的专业能力有很高要求,此外,这也意味着将失去阳光私募的主动管理职能,因此,规模一直不是太大。

据介绍,AU金管家在2018年之前将会按照“三步走”的路线发展:第一步,实现普通投资者的黄金资产管理与增值;第二步,打通零售企业互联网金融服务环节;第三步,实现为产业链中各环节企业提供供应链金融服务。

目前中信信托是上海黄金交易所的会员单位,投资人入了若干贵金属企业,面向投资者和消费者推出黄金珠宝消费信托项目。中信信托表示,黄

对于规模逐渐衰减的基础产业,除了受到经济下滑影响外,近期不断出台的政策也使得地方融资平台发债愈来愈规范,信托资金在该领域的机会也随之减少。”袁吉伟说。

业内人士表示,2016年证券市场依然是信托公司重点发力领域,证券投资和金融机构的信托资金规模继续发展趋势不变,而因为工商企业投资范围非常大,所以占比仍会很高。但是,基础产业及房地产或可能出现绝对规模继续下滑的趋势。

值得注意的是,2016年经济工作的五大任务,即去产能、去库存、去杠杆、降成本、补短板。其中,“补短板”政策已经打开了新的增长窗口,供给侧结构性改革的目的是通过增加投资,用新的、更高质量的供给,代替旧的、低质量的供给,使基础设施、建筑物、产品和服务提升到新层次。业内人士表示,信托业应当不失时机地抓住“补短板”政策带来的行业转型机遇。

昨日,国内多家网贷(P2P)研究机构相继发布的报告显示,2月15日至2月21日的猴年春节后第一周,P2P行业整体成交额出现显著回暖,累计成交量超过200亿元,环比节前上升了48%左右。

不少业内人士表示,虽然P2P行业尚未恢复到2015年末的高速增长状态,但行业人气和成交量的复苏依然叫人欣喜。

在多家研究机构选取的主流平台中,北上广等地区的多家平台在上周获得超过200%的交易额增幅。从投资者人数看,2月15日到2月21日活跃投资者人数已突破百万,为100.23万人,环比上升35%,多数平台投资者人数均有超过40%的涨幅。

节后成交额的回暖,固然有春节前后居民投资周期性因素影响。但从

增速绝对值分析,还是可以从新中看出投资人在新的一年,对网贷行业的信心仍在。”你我贷创始人严定贵表示,2016年是网贷行业的监管元年,全行业已从野蛮生长时代逐步过渡到规范有序的发展道路上。

业内人士表示,在新的一年里,P2P行业更应该强调普惠金融本质,惠及传统金融无法覆盖的空白人群。同时,明确回归信息中介的身份,提升信息披露的透明度,追求合规和理性,这样才能获得属于自己的市场空间,迎来持续稳定、健康发展的全新阶段。

此外,监管部门人士日前也曾表示,应该鼓励互联网金融创新和发展,包容失误,为行业发展预留一定空间。对此,业内人士说,这一积极肯定、开放包容的态度无疑将对行业发展起到积极正面的作用。

节后成交额的回暖,固然有春节前后居民投资周期性因素影响。但从

节后成交额的回暖,固然有春节前后居民投资周期性因素影响。但从

节后成交额的回暖,固然有春节前后居民投资周期性因素影响。但从

节后成交额的回暖,固然有春节前后居民投资周期性因素影响。但从

平安好房董事长庄诺: 应完善农民工购房政策

证券时报记者 潘玉蓉

2015年中央经济工作会议加快农民工市民化,消化库存稳定房地产市场。然而,农民工买房在实际操作中仍存障碍,平安好房董事长兼CEO庄诺呼吁,应完善农民工购房政策。

为响应中央号召,各地政府陆续推出契税补贴等优惠措施,支持农民工进城购房,消化二三线城市库存。2月19日,财政部又出新规调整房地产交易契税和营业税,二三线城市楼盘直接受惠。根据平安好房监测,已有22个地方政府陆续出台针对农民工购房的优惠政策。

农民工买房的自信在哪里?他们没有固定的收入,难以享受银行按揭,农民的宅基地、小产权房难以抵押,这是需要共同面对和解决的问题。”庄诺日前表示。

以在商品房购买中非常普遍的银行按揭为例,国务院于2015年8月发布了《关于开展农村承包土地的经营权和农民住房财产权抵押贷款试点的

股票策略型私募 逾94%1月份亏损

证券时报记者 梅苑

最新统计数据显示,1月份纳入统计的3346只股票策略产品平均收益为-13.25%,其中只有155只产品正收益,占比仅为4.63%;多达3165只产品负收益,占比高达94.99%,最高亏损幅度为56.42%。

1月份再遭重创

1月份突如其来的市场暴跌,许多个股跌幅高达50%,导致多数私募产品净值快速下跌,部分产品甚至跌破清盘线,众多私募机构纷纷减仓以应对压力。

据私募排排网统计,1月份平均收益为-13.25%,首尾股票策略产品收益相差高达80.39%。其中,155只产品实现正收益,占比仅为4.63%;多达3165只产品负收益,比例达94.99%,最高亏损幅度为56.42%。

值得注意的是,1月份股票策略私募产品收益在10%以上的仅有10只,收益在1%以上有77只,多达732只产品跑输沪深300。

对于当前市场环境,元普投资投资总监张强表示,仓位控制在投资实践中是极为重要的避险手段,投资者对目前行情不必过于悲观,股市大幅波动的时候,股指大幅下跌就是泡沫风险释放,投资者情绪释放的过程。企

节后首周P2P交易额显著回暖

昨日,国内多家网贷(P2P)研究机构相继发布的报告显示,2月15日至2月21日的猴年春节后第一周,P2P行业整体成交额出现显著回暖,累计成交量超过200亿元,环比节前上升了48%左右。

不少业内人士表示,虽然P2P行业尚未恢复到2015年末的高速增长状态,但行业人气和成交量的复苏依然叫人欣喜。

在多家研究机构选取的主流平台中,北上广等地区的多家平台在上周获得超过200%的交易额增幅。从投资者人数看,2月15日到2月21日活跃投资者人数已突破百万,为100.23万人,环比上升35%,多数平台投资者人数均有超过40%的涨幅。

节后成交额的回暖,固然有春节前后居民投资周期性因素影响。但从

指导意见明确,赋予“两权”抵押融资功能,维护农民土地权益。在防范风险、遵守有关法律法规和农村土地制度改革等政策基础上,稳妥有序开展“两权”抵押贷款试点。但金融机构在实际操作中就遇到了问题,在承包权和宅基地无法交易的情况下,用来抵押的“两权”对于银行都是无法处置的资产,因此银行对此并不积极。

庄诺建议,相关部门需尽快出台政策,让农民工买房、贷款尽快落到实处。

据了解,今年平安好房将推出针对农民工进城买房的金融解决方案,庄诺呼吁,从政策层面加大农民工购房支持力度。平安好房2016年将在二、三线城市建立分支机构,开发农民工购房市场。

数据显示,全国农民工总数达到3亿人,外出农民工2014年月收入为2864元。到2020年常住人口城镇化率将达60%左右,将实现1亿农业转移人口和其他常住人口在城镇落户,在城镇安家。

业价值回归价值中枢,估值越低,以长期投资盈利为主要目的的护城河也就越宽。”

私募建议控制仓位

进入2月,私募产品表现依然暗淡,根据私募排排网最新数据,2月第一周有净值数据的2301只非结构化私募产品平均收益下跌14.67%,跑输大盘指数。其中,正收益产品占比不足3%。

2016年的A股大概率是存量博弈之下的震荡市场,流动性宽松预期在降低、风险偏好很难回到去年高点、企业盈利情况不乐观,很难有趋势性大机会,今年赚钱会比去年更难。”上海国时资产相关高管表示。

证券时报记者从多家私募处获悉,去年12月开始,多数私募已经开始减仓。从MCRI(华融信托中国对冲基金指数)成分基金158只产品1月底数据看,平均股票仓位比2015年12月末猛然下降27.36个百分点,为33.32%。从2015年1月起,这个数字已经创出阶段性低点。

在目前点位下,我们建议留一到两成仓位。”张强表示,首先,皮球从高空落地,掉落的越快,到时反弹的力度也强,就算是暂时性的下跌,损失也不大;其次,在市场涨跌中,始终留有底仓,可以保持盘感,把握市场呼吸和节奏。