上海联合产权交易所交易信息

欲了解以下项目详情，请登陆上海联合产权交易所网站www.suaee.com或中国产权交易报价网网站www.ma-china.org
上海联合产权交易所地址：上海市普陀区云岭东路689号1号楼，咨询电话：400-883-9191
上海联合产权交易所北京总部地址：北京市海淀区北蜂窝中路15号，联系电话：010-51917888张女士
上海联合产权交易所民营业务服务电话：010-51917888-395、13301153185任先生

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
【Q316SH1014581】	上海绿地云峰房地产开发有限公司100%股权	83971.96	35389.45	注册资本：27000.00万元 经营范围：房地产经营、开发，实业投资，绿化工程，自有房屋租赁，物业管理，室内装潢，日用百货、建材、五金交电、纺织品、钢材、机电设备、仪器仪表批发零售。	31852.8000
【Q316SH1014580】	上海通盈置业有限公司100%股权	81857.10	28187.73	注册资本：26000.00万元 经营范围：房地产开发、经营，物业服务，实业投资，园林绿化工程，室内装潢，日用百货、建材、五金交电、纺织品、钢材、机电设备、仪器仪表的销售。	25370.1000
【G316SH1008331】	广东阳江船务代理有限公司10%股权	219.20	47.52	注册资本：168.00万元 经营范围：在中华人民共和国阳江口岸从事国际船舶代理业务。	4.7520
【Q316SH1014579】	上海德观建材有限公司17%股权	432.76	0.25	注册资本：300.00万元 经营范围：建材、净水器、家电、日用百货的销售。	51.0000
【TR2016SH1000003】	“恒力弹簧的制作方法”发明专利的5年期排他许可			详见交易所网站	200.0000
【GR2015SH1000625-4】	苏州中海集装箱储运有限公司部分资产（集装箱PPM正面吊）			详见交易所网站	45.9000
【Q316SH1014576-2】	太仓申立金属制品有限公司100%股权及转让方对标的公司1286.274406万元债权	13327.56	2309.19	注册资本：600.00万元 经营范围：生产、加工、销售五金冲压件，经销五金交电、日用百货、机电产品、劳防用品、汽车配件、金属材料，自管核代理各类商品和技术的进出口业务	2309.1900
【G316SH1008330】	上海宝绿园林绿化有限公司10%股权	39096.34	6028.66	注册资本：3800.00万元 经营范围：城市园林绿化施工、绿化养护：绿化设计、绿化技术专业内“四技”服务；金属材料储存；盆景、园林机械设备及工具、花卉、肥料、建材、装潢材料、金属材料零售批发代购代销；市政公用工程；房屋建筑工程；生活垃圾清扫。	602.8700
【G316SH1008329】	北方工业烟台有限责任公司100%股权	3163.19	3140.69	注册资本：2774.00万元 经营范围：机械设备、轻纺织品、化工产品及原材料、五金交电、仪表仪器、金属材料、建筑材料、木材、钢材、机电产品的批发、零售。	3200.0000
【G316SH1008328】	上海东源企业发展股份有限公司5327万股股份（占总股本70.398%）	36377.41	10477.68	注册资本：7567.00万元 经营范围：销售土产、机电、百货、纺织服装、粮油食品、五金、化工产品，经营和代理除国家组织统一联合经营的出口商品和国家实业核定公司经营的进口商品以外的其它商品及技术的进出口业务，经营进料加工和“三来一补”业务，经营对销贸易和转口贸易，自有房屋租赁，物业管理。	7376.1300
【G315SH1008267-2】	浙江浙煤矿业有限公司45%股权及标的企业655.58万元债权	4474.64	3383.38	注册资本：3000.00万元 经营范围：矿业技术开发、矿产品销售。	2470.8200
【Q316SH1014574-2】	上海易茂实业有限公司40%股权	4004.73	3995.54	注册资本：800.00万元 经营范围：汽车配件、服装生产、加工，汽摩配件、机电设备及配件、仪表电器、工装量具、服装、建材、化工原料、日用百货、五金交电的销售，商务咨询，自有厂房租赁。	1438.3936
【GR2015SH1000185-2】	龙口中油油品销售有限公司部分资产(龙口油库)			详见交易所网站	417.4300
【G316SH1008327】	上海信息化服务热线有限公司35%股权	14455.67	1737.21	注册资本：2000.00万元 经营范围：计算机软、硬件的开发、制作、销售，电子产品的销售，系统集成，网络工程的设计、安装、调试、维护，楼宇智能化系统工程，安防工程的设计、安装、维护，以上相关领域的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让，第二类增值电信业务，为国内企业提供劳务派遣。	608.0226
【G316SH1008326】	上海信息化服务热线有限公司5%股权	14455.67	1737.21	注册资本：2000.00万元 经营范围：计算机软、硬件的开发、制作、销售，电子产品的销售，系统集成，网络工程的设计、安装、调试、维护，楼宇智能化系统工程，安防工程的设计、安装、维护，以上相关领域的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让，第二类增值电信业务，为国内企业提供劳务派遣。	86.8604
【Q316SH1014578】	上海和静联合有色金属厂35%产权	1366.78	479.48	注册资本：150.00万元 经营范围：有色金属熔炼，加工。	167.8200
【G316SH1008325】	上海水生环境工程有限公司20%股权		1121.60	注册资本：500.00万元 经营范围：水处理工程施工，景观水体设计，水污染防治、水体生态和净化及水资源利用设计，环保产品销售，生物工程的技术开发、技术转让、技术服务，水污染防治工程，水体生态修复的设计及实施，城市园林绿化工程服务，城市绿地及其他景观和绿地工程施工。	224.3200
【G316SH1008287-2】	上海八六三软件孵化器有限公司28.58%股权	23040.12	18490.05	注册资本：7000.00万元 经营范围：园区建设，项目开发，项目投资，房地产开发、经营，商务咨询，物业管理，停车服务，计算机领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务，计算机系统集成与系统服务，销售计算机软硬件及辅助设备。	4756.0102
【G316SH1008324】	国开发展湖南“两型”元丰基金企业（有限合伙）99%出资份额			注册资本：100000.00万元 经营范围：股权投资；投资管理咨询。	94830.0000
【G316SH1008323】	安徽华纺新华置业有限公司50%股权	47323.27	17205.26	注册资本：5000.00万元 经营范围：房地产开发；建材、装饰材料销售；物业管理。	8602.6300
【G316SH1008322】	上海远东钢丝针布有限责任公司100%股权	3674.00	3027.59	注册资本：5795.00万元 经营范围：弹性针布、金属针布、刺辊齿条、钢丝圈、勾、纺织用针、橡胶制品、纺织瓷件、钢丝、纺织配件、纺织器材、橡胶底布、纺织品、纺织原料生产、加工、销售；纺织综架、工业铝型材、冷轧型材、铝合金综框的销售；商务咨询；以下限分支机构经营：工业铝型材、冷轧型材、铝合金综框的生产、加工、销售。	3027.5883
【G316SH1008281-2】	绵阳裕捷汽车销售服务有限公司100%股权	1996.05	443.38	注册资本：1000.00万元 经营范围：纳智捷品牌汽车销售，汽车、汽车配件及耗材的销售；汽车维修技术咨询服务；汽车美容；办公用品、日用杂品、日化用品销售；工程机械、机械设备销售；铁路专用设备器材及配件、塑料制品、橡胶制品的销售。	400.0000
【Q316SH1014577】	青岛国敦大酒店有限公司60%股权	70529.99	54622.29	注册资本：2650.00万元 经营范围：特大型餐馆：中餐类制售、西餐类制售、含凉菜、含裱花蛋糕、不含生食海产品、冷热饮品制售；停车服务；宾馆、浴室、游泳池；在本店内零售卷烟、雪茄烟。	32773.3800
【G316SH1008321】	青岛国敦大酒店有限公司40%股权	70529.99	54622.29	注册资本：2650.00万元 经营范围：特大型餐馆：中餐类制售、西餐类制售、含凉菜、含裱花蛋糕、不含生食海产品、冷热饮品制售；停车服务；宾馆、浴室、游泳池；在本店内零售卷烟、雪茄烟。	21848.9200
【G316SH1008284-2】	成都中铁轩达汽车销售服务有限公司100%股权	4729.68	95.42	注册资本：1000.00万元 经营范围：销售：斯柯达品牌汽车、进口斯柯达品牌汽车、汽车、汽车配件、机械设备、摩托车及其配件、日用品、橡胶制品；汽车美容及清洗服务；汽车租赁；汽车维修。	86.0000
【G316SH1008320】	上海东方网通信技术有限公司21%股权	1617.13	1541.57	注册资本：2000.00万元 经营范围：通信设备、计算机及其软硬件的研发、销售，计算机数据处理服务，计算机维修，计算机软件领域内的技术服务，计算机系统集成，商务信息咨询、企业管理咨询，电子商务，会议及展览服务，包装服务，实业投资，投资管理，广告设计、制作、代理，机电产品、食用农产品（除生猪产品）、化妆品、母婴用品、运动器材、服装服饰、工艺美术品、日用百货、家用电器、照相器材、通讯器材、办公用品及耗材的销售，从事货物和技术的进出口业务。	323.7300
【GR2016SH1000022】	上海市第二届市民运动会总冠名权招商			详见交易所网站	

项目名称：上海万象文化配送有限公司40%股权　项目编号：SS2016SH100001

上海万象文化配送有限公司（以下简称“标的公司”）于2008年设立，至评估基准日，标的公司有“上海青年传媒有限公司”、“上海万象文化发展有限公司”和“杭州阿里创业投资有限公司”三名股东。至评估基准日，标的公司总资产账面价值23,002,335.56元，估值23,505,471.67元，总负债账面价值29,496,864.98元，评估值29,496,864.98元，净资产账面值-6,494,529.42元，评估值-5,991,393.31元。现由于标的公司股东之一进入破产清算程序，根据上海市徐汇区人民法院出具的《民事裁定书》[(2015)徐民二（商）破字第4-1号]，破产管理人委托上海长城拍卖有限公司公开拍卖标的公司40%股权，拍卖时间及地点详见拍卖公告。

联系人：王格，62657272-360

项目名称：广州云康信息科技有限公司不超过1076万元新增注册资本（占增资后标的公司35%注册资本）增资项目　项目编号：P316SH1031000

增资人作为中国电信集团旗下移动互联网医疗平台，已经具有相对领先的市场地位，服务覆盖22省，累计注册用户数631万户，合作医院1,201家，为公司未来拓展移动诊疗、健康管理、物联网、大数据等业务打下基础。

增资人本次计划增加的注册资本不超过1,076万元，每元新增注册资本不低于6.75元，新增注册资本占增资后注册资本总额的比例不高于35%，采用竞价方式确定最终投资人，募集资金溢价部分转入资本公积。

联系人：黄昕宇，18600347116，huangxinyu@suaee.com

项目名称：天翼电子商务有限公司增资扩股不超过30%股权项目　项目编号：P315SH10G1005

天翼电子商务有限公司是中国电信集团旗下开展第三方支付和互联网金融业务的国有企业。公司成立以来保持快速发展，截至2014年底，第三方支付账户用户数超过1.12亿户。2011年到2014年间支付交易额实现了超过30倍的增长，发展速度远超行业水平。公司已与超过90家金融机构和10.7万家商户展开合作，依托运营商的大数据平台和极具黏性的客户群，支撑多样化的增值服务，未来增长空间巨大。

公司拟通过本次增资扩股引入战略投资人，且同步实施核心员工持股计划。

联系人：关艳红，18500738371

北京产权交易所挂牌项目信息

北京产权交易所作为全国范围内的综合性权益交易市场平台，以国有企业股权交易为基础，开展涵盖技术交易、林权交易、文化产权交易、金融资产交易、环境权益交易、矿权交易、贵金属交易等在内的多品种股权、债券、实物资产交易，并着力于为中小企业投融资提供专业化的服务。欲了解更多信息请登陆www.cbex.com.cn，或联系北京产权交易所投融资服务中心马女士联系电话：010-66295546北交所驻沪办事处刘先生联系电话：021-61213011

一、产权转让项目目录：　　2016年3月11日

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
SW1512BJ00188-2 (GR2015BJ1001932-2)	北京国电龙源环保工程有限公司泉州分公司部分设备类资产	/	80.150000	转让资产为【北京国电龙源环保工程有限公司】拥有的【北京国电龙源环保工程有限公司泉州分公司部分设备类资产】	80.150000
SW1512BJ00189-2 (GR2015BJ1001934-2)	北京国电龙源环保工程有限公司大连庄河分公司部分设备类资产	/	98.460000	转让资产为【北京国电龙源环保工程有限公司】拥有的【北京国电龙源环保工程有限公司大连庄河分公司部分设备类资产】	98.460000
SW1512BJ00190-2 (GR2015BJ1001933-2)	北京国电龙源环保工程有限公司石嘴山分公司部分设备类资产	/	286.770000	转让资产为【北京国电龙源环保工程有限公司】拥有的【北京国电龙源环保工程有限公司石嘴山分公司部分设备类资产】	286.770000
SW1512BJ00191-2 (GR2015BJ1001931-2)	北京国电龙源环保工程有限公司福州分公司部分设备类资产	/	44.500000	转让资产为【北京国电龙源环保工程有限公司】拥有的【北京国电龙源环保工程有限公司福州分公司部分设备类资产】	44.500000
SW1603BJ00016 (GR2016BJ1000482)	塑料破碎机、回转窑等固定资产转让（含部分构筑物）	/	239.160000	转让资产为【迁安首环科技有限公司】拥有的【塑料破碎机、回转窑等固定资产转让（含部分构筑物）】	239.160000
GR2016BJ1000009-2	蚌埠国电龙源环保发展有限公司部分设备类资产	/	/	本次处置的标的资产是转让方部分设备类资产（以现场实物为准，资产明细表仅供参考。	140.67
G316BJ1007120	湖南江南汽车制造有限公司30%股权	642406.04	34264.59	注册资本：32133万元　经营范围：研制开发、生产、销售、维修汽车及发动机和零部件；本公司产品的进出口经营业务等。	17579.000000
G315BJ1006730-7	东海县九龙温泉会馆有限公司100%股权及7919.773911万元债权	6417.93	-1533.07	注册资本：750万元　经营范围：住宿、餐饮（含凉菜，不含裱花蛋糕，不含生食海产品）、洗浴服务；卷烟、雪茄烟零售。日用百货销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）***	3500.000000
SW1512BJ00197-2 (GR2015BJ1001948-2)	元宝山发电有限责任公司废旧钢铁	/	147.310000	转让资产为【元宝山发电有限责任公司】拥有的【元宝山发电有限责任公司废旧钢铁】	147.310000
SW1603BJ00011 (GR2016BJ1000474)	北京市延庆县新兴小区38号楼四单元401号房屋	/	156.010000	转让资产为【北京汽车工业供销公司】拥有的【北京市延庆县新兴小区38号楼四单元401号房屋】	156.010000
SW1603BJ00012 (GR2016BJ1000475)	北京市延庆县新兴小区38号楼四单元402号房屋	/	156.010000	转让资产为【北京汽车工业供销公司】拥有的【北京市延庆县新兴小区38号楼四单元402号房屋】	156.010000
SW1603BJ00013 (GR2016BJ1000476)	北京市延庆县新兴小区38号楼四单元403号房屋	/	157.090000	转让资产为【北京汽车工业供销公司】拥有的【北京市延庆县新兴小区38号楼四单元403号房屋】	157.090000
SW1603BJ00014 (GR2016BJ1000477)	北京市延庆县新兴小区38号楼四单元404号房屋	/	157.090000	转让资产为【北京汽车工业供销公司】拥有的【北京市延庆县新兴小区38号楼四单元404号房屋】	157.090000
SW1603BJ00015 (GR2016BJ1000478)	北京市延庆县新兴小区38号楼四单元405号房屋	/	157.650000	转让资产为【北京汽车工业供销公司】拥有的【北京市延庆县新兴小区38号楼四单元405号房屋】	157.650000
G316BJ1007118	北京金州工程有限公司30%股权	35169.81	17624.47	注册资本：688.6万元　经营范围：生产供、排水设备、风力发电设备及管道、燃气设备、垃圾处理设备和其它环境保护产品及设备、仪器仪表、收费系统、自动化系统、道路监控和通讯系统；市政工程的技术开发和实施、再生能源领域的技术和产品的开发生产、生物工程；自产产品的安装、维修、调试和维修保养；环境保护领域和市政领域互联网网络系统的开发；提供自产产品的技术咨询、技术服务、技术培训；提供管理服务；施工总承包；销售自产产品；从事固废填埋、堆肥、焚烧的处理设备、危险废物处理设备、污水处理设备、废气处理设备、电气设备、燃气设备、仪表及控制设备、风力发电设备、道路监控设备和通讯系统的批发、进出口及佣金代理（拍卖除外）（涉及配额许可证管理、专项规定管理的商品按照国家有关规定办理）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）	8000.000000

*代表国有产权拟向管理层转让项目

证券代码：600234　证券简称：山水文化　编号：临2016--028

山西广和山水文化传播股份有限公司董事会关于公司股价异动相关事项的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

公司实际控制人、相关股东及董事会未来三个月内均不筹划涉及公司相关的重大事项。

公司董事会成员初步沟通后，公司拟不再继续推进2015年11月披露的非公开发行股票事宜，并将于近日召开董事会审议终止本次非公开发行股票事项的相关议案。

山西广和山水文化传播股份有限公司（以下简称"公司""上市公司""山水文化"）股票自2016年3月7日复牌后，波动较大，收到相关工作函，要求公司积极采取措施，向相关股东、实际控制人及全体董事核实有关事项，现将相关情况公告如下：

根据公司核实和了解的情况，公司实际控制人徐永峰、林岳辉和第一大股东黄国忠、第二大股东北京六合逢春文化产业投资有限公司近期未交易公司股票；钟安升、郑俊杰、连妙琳、连妙纯、侯武宏自2016年3月7日山水文化复牌后至2016年3月9日止期间，没有交易公司股票的行为。

公司实际控制人及第一、第二大股东、公司已取得联系的前十大股东中钟安升、郑俊杰、连妙琳、连妙纯、侯武宏和公司董事会，未来三个月均没有筹划涉及公司相关重大事项的计划，包括但不限于重大资产重组、发行股份、上市公司收购、债务重组、业务重组、资产剥离和资产注入等重大事项。

关于公司2015年11月披露的非公开发行股票事项，公司董事会与各董事沟通后，初步意见是不再继续推进，近日公司将召开董事会审议终止本次非公开发行股票事项的相关议案。

公司所有信息均以在上海证券交易所网站、上海证券报、证券时报发布的公告为准。敬请广大投资者关注公司公告，谨慎理性投资。

特此公告。

山西广和山水文化传播股份有限公司董事会
二零一六年三月十一日

证券代码：600234　证券简称：山水文化　编号：临2016--029

山西广和山水文化传播股份有限公司关于公司股票可能被实施退市风险警示的第二次提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

山西广和山水文化传播股份有限公司（以下简称"公司"）2014年度经审计的净利润为负值，2015年预计净利润仍为负值，如公司2015年度经审计后的净利润为负值，根据《上海证券交易所股票上市规则》，最近两个会计年度经审计的净利润连续为负值，公司股票将会被实施退市风险警示。公司已于2016年1月19日披露《股票可能被实施退市风险警示的提示性公告》。现就相关风险做第二次提示：

1、经公司财务部门初步测算，预计2015年年度经营业绩将出现亏损（详见公司2016年1月19日披露的《2015年度业绩预亏公告》）。

2、如公司2015年度经审计后的净利润为负值，公司将出现最近两个会计年度经审计的净利润连续为负值的情形，根据《上海证券交易所股票上市规则》，公司股票将在2015年度报告披露后被实施退市风险警示的特别处理。

公司所有信息均以在上海证券交易所网站、上海证券报、证券时报发布的公告为准，敬请广大投资者关注公司公告，谨慎理性判断，注意投资风险。

特此公告。

山西广和山水文化传播股份有限公司董事会
二零一六年三月十一日

股票简称：兰州黄河　证券代码：000929　公告编号：2016（临）-18

兰州黄河企业股份有限公司董事会决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、董事会会议召开情况。

兰州黄河企业股份有限公司（以下简称"公司"或"上市公司"）第九届董事会第九次会议（以下简称"会议"）于二〇一六年三月八日以传真方式召开。会议应到董事9名，实到9名，会议由董事长杨世江先生主持。本次会议的召集、召开和表决程序及出席会议的董事人数符合法律、法规和公司章程等的有关规定。

二、董事会会议审议情况

会议审议通过了《关于签署<兰州黄河企业股份有限公司与湖南昱成投资有限公司、谭岳鑫及谭亦惠之盈利补偿协议的补充协议（一）>的议案》。

同意公司与湖南昱成投资有限公司、谭岳鑫及谭亦惠（以下简称"交易对方"）签署《兰州黄河企业股份有限公司与湖南昱成投资有限公司、谭岳鑫及谭亦惠之盈利补偿协议的补充协议（一）》。该协议主要明确了若湖南鑫远投资集团有限公司在2016-2018年累积实现净利润低于承诺年度内各年预测净利润总和，交易对方将以其各自因本次发行所取得的上市公司股份进行补偿，交易对方以其因本次发行所取得上市公司全部股份补偿不能满足其需承担的补偿责任的，差额部分交易对方将以现金方式予以补足。

该议案涉及关联交易事项，公司董事杨世江、牛东继、杨纪强、杨世汶、杨世涟为关联董事，回避表决该议案。出席本次会议的4名非关联董事对该项议案进行了表决。

表决结果：赞成4票，反对0票，弃权0票。

本议案需提交公司股东大会审议。

三、备查文件

1、经与会董事签字并加盖董事会印章的董事会决议；

2、交易所要求的其他文件。

特此公告

兰州黄河企业股份有限公司董事会
二〇一六年三月十日

证券代码：002790　证券简称：瑞尔特　公告编号：2016-002

厦门瑞尔特卫浴科技股份有限公司股票交易异常波动公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、股票交易异常波动的情况说明：

厦门瑞尔特卫浴科技股份有限公司（以下简称"公司"或"本公司"）股票于2016年3月9日、2016年3月10日连续两个交易日收盘价格涨幅偏离值累计超过20%，根据《深圳证券交易所股票交易规则》的相关规定，属于股票交易异常波动的情况。

二、公司关注并核实的情况说明：

针对公司股票交易异常波动，本公司对有关事项进行了核查，经与公司控股股东及实际控制人，公司董事会、管理层进行核实，就有关情况说明如下：

1、前期披露的信息不存在需要更正、补充之处；

2、近期公司未发现公共传媒出现可能或已经对本公司股票交易价格产生较大影响的未公开重大信息；

3、近期公司经营情况正常，内外部经营环境未发生重大变化；

4、经核查，公司、控股股东和实际控制人不存在关于本公司的应披露而未披露的重大事项，或处于筹划阶段的重大事项；

5、经核查，公司股票异常波动期间控股股东、实际控制人不存在买卖公司股票的情形；

6、公司不存在违反公平信息披露的情形。

三、关于不存在应披露而未披露信息的说明：

本公司董事会确认，本公司目前没有任何根据深圳证券交易所《股票上市规则》等有关规定应予以披露而未披露的事项或与该事项有关的筹划、商谈、意向、协议等；董事会也未获悉本公司有根据深圳证券交易所《股票上市规则》等有关规定应予以披露而未披露的、对本公司股票交易价格产生较大影响的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

四、风险提示

本公司郑重提请投资者注意：投资者应充分了解股票市场风险及本公司披露的风险因素，切实提高风险意识，在新股上市初期切忌盲目跟风"炒新"，应当审慎决策、理性投资。

本公司特别提醒投资者认真注意以下风险因素：

一、宏观经济风险

（一）国际宏观经济波动风险

当前，全球主要发达国家的宏观经济增长形势依旧复杂：纵观2013年，在新兴经济体和美国良好经济表现的带动下，全球经济状况略有改善。但是，欧元区外围国家的经济活动依旧较为疲软，欧元区继续给全球经济前景带来下行风险。未来，美国将逐步退出量化宽松货币政策，这致使世界经济发展的不确定因素增多。2014年1月，国际货币基金组织（IMF）在其发布的《世界经济展望》中指出，全球经济继2013年陷入低速增长后，预计2014年增长速度将加快，但全球增长依旧面临下行风险。

2012年、2013年和2014年，公司境外市场的业务收入分别为27,642.94万元、29,925.55万元和33,375.30万元，占主营业务收入的比例分别为46.71%、44.05%和43.75%；2015年1-9月，公司境外市场的业务收入为27,655.21万元，占主营业务收入的比重为46.09%。公司产品出口的主要目标国家或地区多为新兴市场经济体，这些国家受美国实体经济景气度、欧洲主权债务危机等因素的影响程度有限，但是，如果未来全球宏观经济形势发生进一步不利变化并向新兴市场经济体蔓延，尤其是这些国家或地区的基础建设投资、房地产市场投资下滑，消费者减少在卫浴产品上的消费开支，这些国家或地区的卫生陶瓷生产企业经营状况恶化等，很可能会导致公司在这些国家或地区的客户对冲水组件等卫浴配件产品的需求下降，而使公司所处行业的出口增速整体下滑，进而对公司主要产品的出口造成不利影响。

（二）国内宏观经济波动风险

当前，我国国内的经济环境正处在结构性调整的关键时期。2009年以来，为应对国际金融危机的严重冲击和影响，我国及时制定并实施了扩大内需、促进经济增长的一揽子计划，较快扭转了经济增速下滑的局面。但近些年，伴随我国宏观经济的恢复性增长，货币的流动性释放过快，以基础设施建设、房地产投资为主的固定资产投资额也快速增长，我国经济趋势过热的风险开始显现，经济发展面临周期性调整和结构性调整的双重压力。

虽然当前我国宏观经济稳定发展的大趋势并未发生明显变化，我国宏观经济温和复苏势头仍在延续，但由于我国经济正处于周期性与结构性调整的关键期间，其发展动能有所减弱。因此，我国经济的复苏道路并非一路坦途，未来仍存在不少变数，这其中的变数大部分来自于政策层面以及外部环境等。而这可能会导致国内经济增长速度下降、固定资产投资增速放缓，居民消费需求降低，房地产市场低迷，进而对公司的外部发展环境造成影响。所以，公司面临因国内宏观经济波动而造成未来业绩增速放缓的风险。

（三）我国房地产市场调控导致公司内销收入下滑的风险

2012年度、2013年度、2014年度和2015年1-9月，公司国内市场的销售收入分别为31,532.98万元、38,012.96万元、42,902.60万元和32,342.36万元，报告期内，公司在国内市场销售收入占主营业务收入的比重均在50%以上。

由于公司的国内客户主要是卫生陶瓷生产企业，而这些卫生陶瓷企业在国内的产品销售情况与我国房地产市场景气度息息相关。所以，作为公司产品的终端消费市场，房地产市场的发展状况将直接影响公司产品国内的消费市场需求。近年来，国家连续出台了一系列房地产宏观调控政策，抑制房地产业过热发展。房地产市场投资增速放缓，将可能影响到公司国内下游客户的产品需求。

未来，国家可能进一步出台政策并加强房地产市场调控力度，房地产投资增速在中短期内存在持续放缓的可能性，这将影响到公司卫浴配件产品的国内市场消费需求，进而影响公司国内市场的销售收入。

二、经营风险

（一）汇率波动风险

公司产品出口以美元作为主要结算货币。报告期内，公司出口业务收入分别为27,642.94万元、29,925.55万元、33,375.30万元和27,655.21万元；占主营业务收入的比例分别为46.71%、44.05%、43.75%和46.09%，近年来，人民币对美元汇率波动较大，汇率的波动在一定程度上影响公司出口产品的盈利能力。

未来，随着募集资金投资项目的竣工投产，公司海外市场销售规模会进一步扩大，出口收入会进一步增加。虽然公司采取了及时锁定出口价格、加强与客户沟通互动、持续推进新产品开发、签署部分外汇远期合约等多项措施，但汇率的波动仍将影响公司的出口业务及经营业绩。

（二）产品研发和技术创新风险

一直以来，公司凭借强大的研发实力与创新的技术成果使自身在冲水组件制造领域拥有较强的竞争优势。但随着国家节能减排政策标准不断提升，对卫浴配件产品的节水性能要求越来越高，同时下游客户不断提高对新产品的开发与适配标准等，这都要求公司的产品研发与技术创新能够持续跟进。

如果公司无法及时把握卫浴配件行业的节能发展趋势，加大对新产品的研发力度，保持公司在行业内领先的技术研发优势，公司将面临越来越大的市场竞争风险。

（三）出口国家或地区实行贸易保护主义风险

当前，公司出口的目标国家均未对公司的产品实行贸易保护主义政策。但随着国际市场经济形势波动加大、竞争越来越激烈，或者国家之间出于政治因素，针对性地进行国际贸易报复。因此，无法排除未来部分国家或地区对公司的主要产品出口实行新的贸易保护主义政策和措施。一旦这些国家和地区的贸易政策发生重大变化或经济形势恶化，或我国与这些国家或地区之间发生重大贸易摩擦或争端等情况，将可能影响到公司在这些国家和地区下游客户对公司产品的需求，进而影响公司的产品出口。

（四）原材料价格波动风险

公司生产产品所需主要原材料为工程塑料、五金件、橡胶件等，其中工程塑料是公司最重要的生产用原料，占生产成本的比重在30%以上，相对较高。工程塑料包括ABS、POM、PP等大宗类化工原料，属于石油化工行业与煤化工行业的副产品。因此，公司的主要原材料工程塑料的市场价格一方面会受市场供需状况因素影响，另一方面会受到石油、煤炭、天然气等价格波动影响，而工程塑料的市场价格波动会造成公司采购成本的变化。

虽然公司主要产品的定价按"成本加成"的原则制定，这在一定程度上可以化解因原材料价格波动带来的风险。但是，由于与客户协商的售价具有一定的弹性空间，原材料的价格波动通过售价的调整转嫁的能力有其滞后性。如果公司主要原材料价格出现大幅波动，将使公司的生产成本控制具有不确定性，从而影响公司经营业绩。

（五）劳动力成本上升风险

2012年、2013年和2014年，公司计提的应付职工薪酬分别为9,791.94万元、11,471.90万元和13,770.38万元，占同期公司营业收入的比重分别为16.54%、16.86%和18.02%，呈整体上升趋势。

国际视野下，虽然我国制造业的劳动力成本仍具有一定优势，但劳动力成本上升是整个制造业共同面临严峻局面。报告期内，公司一方面通过不断提高工人的薪酬待遇来顺应形势；另一方面，公司通过技术改造、提高设备的自动化程度等方式提升生产效率、降低人工成本上升的负面影响。未来如果人力资源成本持续上升将对公司的盈利水平造成一定影响。

三、财务风险

（一）应收账款的回收风险

报告期各期末，公司应收账款净额分别为7,401.56万元、6,762.55万元、10,855.58万元和14,257.93万元，占各期末流动资产比例分别为24.28%、21.62%、28.40%和33.23%，占当期营业收入的比例分别为12.50%、9.94%、14.20%和23.72%，处于合理可控的区间水平。

报告期内，公司应收账款客户主要是箭牌、ROCA等境内外知名卫浴品牌厂商，这些品牌商均与公司建立了6年以上的合作关系，信誉良好，是公司稳定、优质的客户资源。报告期各期末，公司应收账款账龄在1年以内的部分分别占总额的99.10%、99.27%、99.71%和99.83%，超过1年以上的应收账款占比仅为0.90%、0.73%、0.29%和0.17%，占比均较低，应收账款账龄结构比较合理，总体质量良好，无法收回应收账款的可能性较小，且公司为主要的出口业务购买了出口信用保险。

随着公司生产经营规模的不断扩大，在信用政策不发生改变的情况下应收账款余额仍有可能会进一步增加。若公司主要客户的经营状况发生不利变化，可能导致部分应收账款不能按期甚至无法收回，将对公司的财务状况与经营成果产生不利影响。

（二）企业所得税优惠风险

2009年7月，瑞尔特取得由厦门市科学技术局、厦门市财政局、厦门市国家税务局、厦门市地方税务局联合颁发的《高新技术企业证书》（编号：GR200935100071），自2009年1月1日至2011年12月31日享受高新技术企业所得税率15%的税收优惠政策。2012年7月，瑞尔特顺利通过高新技术企业资格复审。

报告期内，瑞尔特符合《高新技术企业认定管理办法》相关规定的具体内容，根据《中华人民共和国企业所得税法》及《高新技术企业认定管理工作指引》（国科发火[2008]362号）等法律法规，瑞尔特2012年度至2014年度依法享受按15%的税率缴纳企业所得税，符合相关的法律法规要求。

瑞尔特的高新技术企业资质已于2014年12月到期，依据《厦门市高新技术企业认定管理办公室关于开展2015年高新技术企业认定及复审工作的通知》，瑞尔特于2015年7月进行高新技术企业资质的重新认定。截至本招股说明书签署之日，瑞尔特已通过公示并领取高新企业资质证书。未来如果因政策原因导致瑞尔特高新技术企业资质失效，将不再享受15%的所得税优惠税率，进而将增加公司的税负成本，给公司的盈利能力与股东回报带来一定影响。

（三）出口退税政策变动风险

出口退税主要是通过退还出口货物的国内已纳税款来平衡国内产品的税收负担，使本国产品以不含税成本进入国际市场，与国外产品在同等条件下进行竞争。对出口产品实行退税是国际惯例，亦符合WTO规则。

报告期内，公司冲水组件产品作为卫生陶瓷的核心部件享受13%-15%的出口退税优惠政策。未来，如果国家降低冲水组件等产品的出口退税率，将直接增加公司的营业成本，进而对公司的出口业务及经营业绩产生一定的不利影响。

四、募集资金投资项目风险

（一）募集资金投资项目实施风险

公司的募集资金投资项目已经过充分、严谨的可行性研究论证，具有广阔的市场前景，预期能够产生良好的经济效益。但公司本次发行募集资金投资项目的可行性分析是基于当前国内外市场经济环境、消费趋势、产品价格、原料供应和工艺技术水平等因素作为假设条件的。若公司实施过程中上述假设条件发生重大变化，或者出现募集资金不能及时到位、项目延期实施、行业竞争加剧等情况，将会给项目的预期效果带来较大影响，使公司无法按照既定计划实现预期的经济效益。

（二）新增产能无法及时消化的风险

公司本次募集资金投资项目"新建年产1,120万套卫浴配件生产基地项目"及"阳明路卫浴配件生产基地改扩建项目"，是根据公司产品当前市场的供需情况、未来市场的消费潜力、公司当前的市场地位、公司未来可以保持的市场份额、公司未来的业务发展规划等因素综合分析而确定的。募投项目达产后，产能将较目前有较大幅度增长。虽然公司认为卫浴配件产品在未来具有良好的市场发展前景，并且公司已对上述募集资金投资项目进行了充分的市场论证，但在项目实施及后续经营过程中，如果出现客户需求增长放缓、市场开拓滞后或市场环境不利等变化，公司新增产能将存在无法及时消化的风险，进而将直接影响本次募集资金投资项目的经济效益和公司的整体经营业绩。

（三）折旧大幅增加导致利润下滑的风险

本次募集资金投资项目全部建成后，公司预计每年将新增折旧摊销3,727.38万元。但随着公司规模的扩大、硬件设施的改善，也会增强客户信心，提高公司与一流卫浴品牌合作的机会与规模。因此，本次募集资金投资项目建成后，公司仍会保持较高的盈利水平，使公司利润不因固定资产折旧的增加而下降。

由于募集资金投资项目从开始建设到全部达产需一段时期，如果短期内公司不能提高毛利水平或增加营业收入，新增固定资产折旧将可能在一定程度上影响公司利润，进而使公司因固定资产折旧费用大幅增长而导致未来经营业绩下滑的风险。

（四）净资产收益率下降风险

报告期各期末，公司的净资产分别为29,360.80万元、36,783.13万元、48,337.87万元和56,857.89万元，对应报告期内公司扣除非经常性损益后的净利润分别为9,604.86万元、11,866.96万元、13,413.29万元和10,653.54万元，扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率分别为39.24%、34.33%、31.52%和20.10%。本次发行后，公司的净资产规模将大幅增加，但由于募集资金投资项目效益的产生需要经历开工建设、竣工验收、项目投产等过程，短期内难以产生预期效益，公司存在发行后净资产收益率下降的风险。

五、管理风险

公司自设立以来，业务规模不断壮大，经营业绩稳步提升。报告期各期末，公司的总资产分别为46,151.44万元、56,524.04万元、74,729.30万元和82,475.32万元，对应报告期内的营业收入分别为59,203.50万元、68,027.91万元、76,429.85万元和60,098.89万元。在快速发展的同时，公司已经建立了完善的法人治理结构，并形成了有效的内部监督机制。本次实现公开发行股票并上市后，公司资产规模与业务收入将会进一步扩大与提升，公司的组织架构、管理体系、决策程序将更加趋于复杂。这在资源整合、技术进步、研发投入、生产效率、产品投放、市场开拓、资本运营等方面对公司的管理层提出更高的要求，进而将增加公司经营决策和风险控制的难度。

如果公司管理层的业务水平、管理能力以及风险意识不能适应公司规模迅速扩张的需要，公司各级管理人员不能对每个关键控制点进行有效控制，公司的组织模式和管理制度未能随着公司规模的扩大而及时调整与完善，这都可能会为公司的生产经营带来潜在的管理风险，进而降低公司的运营效率，削弱公司的市场竞争力。

六、共同控制风险

公司的共同实际控制人为罗远良先生、张剑波先生、王兵先生、邓光荣先生，本次发行前，上述四人分别持有公司17%、17%、17%、17%的股份，合计68%，本次股票成功发行后，上述四人分别持有公司12.75%、12.75%、12.75%、12.75%的股份，合计51%，仍然为公司的共同实际控制人。

罗远良先生、张剑波先生、王兵先生、邓光荣先生为公司的创始人、亲密的合作伙伴。上述四人于2015年6月21日签署了《一致行动协议书补充协议》，约定在处理有关公司经营发展、且需要经公司股东大会审议批准的重大事项时应采取一致行动。同时，公司已经通过制订实施"三会"议事规则、独立董事制度、董事会专门委员会工作制度等，完善了公司的法人治理结构。

如果罗远良先生、张剑波先生、王兵先生、邓光荣先生未来在公司经营决策或其他方面出现重大分歧，将会导致上述四人之间的一致行动协议履行不力；或者任何一名共同控制人因特殊原因退出，或者因某种特殊原因无法参与共同控制，将改变现有共同控制格局。上述共同控制变动将影响公司现有控制权的稳定，对公司生产经营造成一定影响。

特此公告。

厦门瑞尔特卫浴科技股份有限公司董事会
2016年03月11日