



Disclosure 信息披露

2016年4月12日 星期二
zqsb@stcn.com (0755)83501750

B80

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、股票交易异常波动的具体情况
广东通宇通讯股份有限公司（以下简称“公司”）股票日均换手率连续一个交易日（2016年4月11日）与前一交易日日均换手率比值超过30倍，且累计换手率超过20%，根据《深圳证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易异常波动的情况。

二、公司关注并核实情况的说明
公司董事会已召开公司、控股股东及实际控制人就公司股票交易发生异常波动问题进行了核实，现将有关情况说明如下：
1、公司前期所披露的信息，不存在需要更正、补充之处；
2、公司未发现近期公开传媒报道了可能已经对公司股票交易价格产生较大影响的未公开信息；

3、公司已披露的经营情况及内外部经营环境未发生重大变化；
4、除控股股东和实际控制人吴中林、时桂清夫妇于2016年4月9日向董事会提交了《关于广东通宇通讯股份有限公司2015年度利润分配及资本公积金转增股本预案的提议及承诺》外（已于2016年4月11日披露，具体见公告编号：2016-005），公司、控股股东和实际控制人不存在基于本公司的应披露而未披露的重大事项，也不存在处于筹划阶段的重大事项；
5、控股股东、实际控制人在股票交易异常波动期间不存在买卖公司股票的情形；
6、公司不存在违反公平信息披露的情形。

三、是否存在应披露而未披露的重大信息的声明
公司董事会确认，除控股股东和实际控制人吴中林、时桂清夫妇于2016年4月9日向董事会提交了《关于广东通宇通讯股份有限公司2015年度利润分配及资本公积金转增股本预案的提议及承诺》外（已于2016年4月11日披露，具体见公告编号：2016-005），公司目前没有任何根据深圳证券交易所《深圳证券交易所股票上市规则》有关规定应予以披露而未披露的事项或与该事项有关的筹划、商谈、意向、协议等；董事会也未获悉公司有根据深圳证券交易所以及深圳证券交易所股票上市规则》有关规定应予以披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格产生较大影响的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

四、风险提示
1、请投资者充分了解股票市场风险及本公司《首次公开发行股票招股说明书》（以下简称“招股说明书”）中披露的风险因素，审慎决策，理性投资。

2、公司再次提醒投资者关注公司的以下风险因素：
（一）移动通信政策变动风险

公司的主要客户为中国移动、中国电信等移动通信运营商及华为公司、诺基亚、中兴通讯等通信设备集成商，以上客户的设备采购受全球移动通信产业政策的影响，因此通信产业政策变动将会直接影响到通信设备制造企业的经营与发展。从目前来看，移动通信3G网络在全球范围内仍将持续进行投资建设，4G网络也开始在多个国家实现商用，这都给通信设备制造业带来良好的发展机遇。如果全球范围内的移动通信政策发生重大变化使得移动通信运营商和设备集成商减少投资及设备采购，势必会对公司的生产经营造成不利影响。

（二）客户较为集中的风险

证券代码：0000628 证券简称：高新发展 公告编号：2016-13

成都高新发展股份有限公司
第七届董事会第四十四次临时会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

公司于第七届董事会第四十四次临时会议于2016年4月11日以通讯方式召开。会议应到董事8名，实到6名，许君如、李小波、姜汉忠、申书华、杨砚斌、郑泰安、李越冬、黎明安董事出席了会议，经半数以上董事同意，会议以姜汉忠董事主持。会议符合《公司法》和《公司章程》的规定。

一、审议通过《关于推荐董事会临时召集人的议案》
会议以8票同意，0票弃权，0票反对，审议通过了《关于推荐董事会临时召集人的议案》。鉴于陈明贤先生已辞去其所担任的公司董事长职务，会议同意推荐姜汉忠董事为董事会临时召集人，在董事会选举新任董事长之前，由其履行董事长职务。

二、审议通过《关于预计2016年日常关联交易的议案》
因该议案涉及关联交易事项，全体独立董事就该事项出具了事前认可函并同意将该议案提交董事会审议，会议表决该议案时，关联董事许君如女士、李小波先生回避表决。会议以6票同意，0票弃权，0票反对，审议通过了该议案（相关内容详见与本公告同日刊登于《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网的《关于预计2016年度日常关联交易的公告》）。

成都高新发展股份有限公司
董 事 会
二〇一六年四月十二日

证券代码：0000628 证券简称：高新发展 公告编号：2016-14

成都高新发展股份有限公司
关于预计2016年度日常关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

股票代码：600116 股票简称：三峡水利 编号：临2016-020号

重庆三峡水利电力（集团）股份有限公司2015年度利润分配及资本公积转增股本实施公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：
●每10股派发现金红利1.50元（含税），每股派发现金红利0.15元（含税），以资本公积向全体股东每10股转增2股，每股转增股本2股。
●扣税前每股派发现金红利0.15元；自然人股东和证券投资基金在公司派发股息红利时暂不扣缴个人所得税，待实际转让时根据持股期限计算应纳税额；合格境外机构投资者（“QFII”）所得以及香港中央结算有限公司账户股东均按10%税率代扣代缴所得税，扣税后每股现金红利为0.135元。

●股权登记日：2016年4月15日
●除权（除息）日、现金红利发放日：2016年4月18日
●新增无限售条件流通股上市日：2016年4月19日

一、通过分配、转增股本方案的股东大会届次和日期
重庆三峡水利电力（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）2015年度利润分配及转增股本方案经2016年3月23日召开的2015年度股东大会审议通过，相关决议公告刊登于2016年3月24日上海证券交易所网站http://www.sse.com.cn及《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》。

二、分配、转增股本方案
1、发放年度：2015年度
2、发放范围：截止2016年4月15日下午上海证券交易所收市后，在中国证券登记结算有限公司上海分公司（以下简称“中登上海分公司”）登记在册的全体股东。

3、分配方案：以2015年末公司总股本331,001,834股为基数，每10股派发现金红利1.50元（含税），共计派发现金红利49,650,275.10元（含税），剩余未分配利润留待以后年度分配；同时，以资本公积金向全体股东每10股转增2股，合计转增股本662,003,668股，本次转增股本后，公司的总股本为993,005,502股。

证券代码：0000216 证券简称：世荣兆业 公告编号：2016-019

广东世荣兆业股份有限公司
第六届董事会第三次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广东世荣兆业股份有限公司（以下简称“公司”）第六届董事会第三次会议通知于2016年4月6日分别以书面、传真和电子邮件形式发出，会议于2016年4月11日以现场表决方式召开，会议应出席董事9人，会议出席董事9人。会议的召开符合《公司法》和《公司章程》的规定。

与会董事经过认真审议，以记名投票的方式形成如下决议：
一、审议并通过《关于收购北京大苑新时代投资管理有限公司100%股权的议案》
同意公司控股孙公司北京世荣兆业投资管理有限公司（公司持股比例为70%，以下简称“世荣兆业”）收购北京大苑新时代投资管理有限公司（以下简称“大苑新时代”）100%股权，交易对价为北京市大苑天地房地产开发有限公司（以下简称“大苑天地房地产”），收购价格为人民币32,230万元。

2013年9月27日公司第五届董事会第十次会议审议通过了《关于设立控股孙公司的议案》，根据该议案，公司全资子公司北京世荣兆业控股有限公司（以下简称“世荣控股”）与北京诚盛佳业投资发展有限公司（以下简称“诚盛佳业”）共同出资设立了世荣兆业（世荣控股持股70%，诚盛佳业持股30%），拟合作开发位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的地块。目前该地块使用权的权属人为大苑新时代，世荣兆业拟通过直接收购大苑新时代100%股权的方式取得该地块的所有权，以进行养老项目的开发。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。
有关本次股权收购的详细内容请见2016年4月12日刊登在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）的《关于收购北京大苑新时代投资管理有限公司100%股权暨合作开发养老项目进展的公告》。

特此公告。

广东世荣兆业股份有限公司
董 事 会
二〇一六年四月十二日

证券代码：0002016 证券简称：世荣兆业 公告编号：2016-020

广东世荣兆业股份有限公司关于
收购北京大苑新时代投资管理有限公司
100%股权暨合作开发养老项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述
广东世荣兆业股份有限公司（以下简称“公司”或“世荣兆业”）控股孙公司北京世荣兆业投资管理有限公司（以下简称“世荣兆业”）拟收购北京大苑新时代投资管理有限公司（以下简称“大苑新时代”）100%股权，具体情况如下：
甲方（出让方）：北京市大苑天地房地产开发有限公司
乙方（受让方）：北京世荣兆业投资管理有限公司

交易事项：收购大苑新时代100%股权
交易价格：人民币32,230万元
本次交易不构成关联交易，也不构成重大资产重组。本次收购事项已经公司第六届董事会第三次会议审议并获全体董事一致通过，且无需提交公司股东大会审议。

二、交易对方的基本情况
本次收购交易对方为北京市大苑天地房地产开发有限公司，该公司成立于2001年12月，系一家依据中国法律法规设立并有效存续的有限责任公司（自然人投资或控股），注册号110108003471619，注册资本人民币15000万元，法定代表人为黄亮先生，注册地址为北京市海淀区杨国银里甲1号楼一层，经营范围为房地产开发。

三、交易标的的基本情况
本次收购交易标的为大苑新时代100%股权。大苑新时代成立于1986年9月，系一家依据中国法律成立的有限责任公司，注册资本为人民币2,531.98万元，法定代表人为黄亮先生，经营范围为投资管理，注册地址为北京市大兴区黄村镇鹤桥村南300米。大苑新时代由法人股东北京市大苑天地房地产开发有限公司持有公司100%股权。

大苑新时代股权不存在抵押、质押或者其他第三人权利，亦不存在涉及该股权的重大争议、诉讼或仲裁事项，查封、冻结等司法措施。

大苑新时代当前主要资产为位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的土地，无其他业务经营。大苑新时代最近一年及最近一期的相关财务数据如下表所示：

单位：元

四、交易协议的主要内容
1、经双方友好协商一致，本次股权转让价款为人民币32,230万元。
2、甲方方向乙方转让的股权自本次股权转让办理完毕工商变更登记之日起即告转移。
3、甲方方承诺本次股权转让完成后，若出现大苑新时代或乙方由于本协议签署前大苑新时代（或其原股东）有关事项之原因遭受损失的情形，甲方方将就大苑新时代或乙方之全部损失承担赔偿责任。

五、收购的目的和对公司的影响
2015年9月27日公司第五届董事会第十次会议审议通过了《关于设立控股孙公司的议案》，根据该议案，公司全资子公司北京世荣兆业控股有限公司（以下简称“世荣控股”）与诚盛佳业共同出资设立了世荣兆业（世荣控股持股70%，诚盛佳业持股30%），拟合作开发位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的地块。本次收购的目的为将上述土地转移至世荣兆业，以进行养老项目的开发。目前，该地块作为养老项目已经通过相关民政部门的审批，相关部门已在相关报刊上，其他各项所需审批也都取得实质性进展。该项目预期未来具有较高的开发价值，可以为公司带来可观的收益。同时，本次交易标志着公司在养老产业的发展上迈出了坚实的一步。

六、备查文件
1、公司第六届董事会第三次会议决议；
特此公告。

广东世荣兆业股份有限公司董事会
二〇一六年四月十二日

证券代码：0002016 证券简称：世荣兆业 公告编号：2016-020

广东世荣兆业股份有限公司关于
收购北京大苑新时代投资管理有限公司
100%股权暨合作开发养老项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述
广东世荣兆业股份有限公司（以下简称“公司”或“世荣兆业”）控股孙公司北京世荣兆业投资管理有限公司（以下简称“世荣兆业”）拟收购北京大苑新时代投资管理有限公司（以下简称“大苑新时代”）100%股权，具体情况如下：
甲方（出让方）：北京市大苑天地房地产开发有限公司
乙方（受让方）：北京世荣兆业投资管理有限公司

交易事项：收购大苑新时代100%股权
交易价格：人民币32,230万元
本次交易不构成关联交易，也不构成重大资产重组。本次收购事项已经公司第六届董事会第三次会议审议并获全体董事一致通过，且无需提交公司股东大会审议。

二、交易对方的基本情况
本次收购交易对方为北京市大苑天地房地产开发有限公司，该公司成立于2001年12月，系一家依据中国法律法规设立并有效存续的有限责任公司（自然人投资或控股），注册号110108003471619，注册资本人民币15000万元，法定代表人为黄亮先生，注册地址为北京市海淀区杨国银里甲1号楼一层，经营范围为房地产开发。

三、交易标的的基本情况
本次收购交易标的为大苑新时代100%股权。大苑新时代成立于1986年9月，系一家依据中国法律成立的有限责任公司，注册资本为人民币2,531.98万元，法定代表人为黄亮先生，经营范围为投资管理，注册地址为北京市大兴区黄村镇鹤桥村南300米。大苑新时代由法人股东北京市大苑天地房地产开发有限公司持有公司100%股权。

大苑新时代股权不存在抵押、质押或者其他第三人权利，亦不存在涉及该股权的重大争议、诉讼或仲裁事项，查封、冻结等司法措施。

大苑新时代当前主要资产为位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的土地，无其他业务经营。大苑新时代最近一年及最近一期的相关财务数据如下表所示：

单位：元

四、交易协议的主要内容
1、经双方友好协商一致，本次股权转让价款为人民币32,230万元。
2、甲方方向乙方转让的股权自本次股权转让办理完毕工商变更登记之日起即告转移。
3、甲方方承诺本次股权转让完成后，若出现大苑新时代或乙方由于本协议签署前大苑新时代（或其原股东）有关事项之原因遭受损失的情形，甲方方将就大苑新时代或乙方之全部损失承担赔偿责任。

五、收购的目的和对公司的影响
2015年9月27日公司第五届董事会第十次会议审议通过了《关于设立控股孙公司的议案》，根据该议案，公司全资子公司北京世荣兆业控股有限公司（以下简称“世荣控股”）与诚盛佳业共同出资设立了世荣兆业（世荣控股持股70%，诚盛佳业持股30%），拟合作开发位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的地块。本次收购的目的为将上述土地转移至世荣兆业，以进行养老项目的开发。目前，该地块作为养老项目已经通过相关民政部门的审批，相关部门已在相关报刊上，其他各项所需审批也都取得实质性进展。该项目预期未来具有较高的开发价值，可以为公司带来可观的收益。同时，本次交易标志着公司在养老产业的发展上迈出了坚实的一步。

六、备查文件
1、公司第六届董事会第三次会议决议；
特此公告。

广东世荣兆业股份有限公司董事会
二〇一六年四月十二日

证券代码：0002016 证券简称：世荣兆业 公告编号：2016-020

广东世荣兆业股份有限公司关于
收购北京大苑新时代投资管理有限公司
100%股权暨合作开发养老项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述
广东世荣兆业股份有限公司（以下简称“公司”或“世荣兆业”）控股孙公司北京世荣兆业投资管理有限公司（以下简称“世荣兆业”）拟收购北京大苑新时代投资管理有限公司（以下简称“大苑新时代”）100%股权，具体情况如下：
甲方（出让方）：北京市大苑天地房地产开发有限公司
乙方（受让方）：北京世荣兆业投资管理有限公司

交易事项：收购大苑新时代100%股权
交易价格：人民币32,230万元
本次交易不构成关联交易，也不构成重大资产重组。本次收购事项已经公司第六届董事会第三次会议审议并获全体董事一致通过，且无需提交公司股东大会审议。

二、交易对方的基本情况
本次收购交易对方为北京市大苑天地房地产开发有限公司，该公司成立于2001年12月，系一家依据中国法律法规设立并有效存续的有限责任公司（自然人投资或控股），注册号110108003471619，注册资本人民币15000万元，法定代表人为黄亮先生，注册地址为北京市海淀区杨国银里甲1号楼一层，经营范围为房地产开发。

三、交易标的的基本情况
本次收购交易标的为大苑新时代100%股权。大苑新时代成立于1986年9月，系一家依据中国法律成立的有限责任公司，注册资本为人民币2,531.98万元，法定代表人为黄亮先生，经营范围为投资管理，注册地址为北京市大兴区黄村镇鹤桥村南300米。大苑新时代由法人股东北京市大苑天地房地产开发有限公司持有公司100%股权。

大苑新时代股权不存在抵押、质押或者其他第三人权利，亦不存在涉及该股权的重大争议、诉讼或仲裁事项，查封、冻结等司法措施。

大苑新时代当前主要资产为位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的土地，无其他业务经营。大苑新时代最近一年及最近一期的相关财务数据如下表所示：

单位：元

四、交易协议的主要内容
1、经双方友好协商一致，本次股权转让价款为人民币32,230万元。
2、甲方方向乙方转让的股权自本次股权转让办理完毕工商变更登记之日起即告转移。
3、甲方方承诺本次股权转让完成后，若出现大苑新时代或乙方由于本协议签署前大苑新时代（或其原股东）有关事项之原因遭受损失的情形，甲方方将就大苑新时代或乙方之全部损失承担赔偿责任。

五、收购的目的和对公司的影响
2015年9月27日公司第五届董事会第十次会议审议通过了《关于设立控股孙公司的议案》，根据该议案，公司全资子公司北京世荣兆业控股有限公司（以下简称“世荣控股”）与诚盛佳业共同出资设立了世荣兆业（世荣控股持股70%，诚盛佳业持股30%），拟合作开发位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的地块。本次收购的目的为将上述土地转移至世荣兆业，以进行养老项目的开发。目前，该地块作为养老项目已经通过相关民政部门的审批，相关部门已在相关报刊上，其他各项所需审批也都取得实质性进展。该项目预期未来具有较高的开发价值，可以为公司带来可观的收益。同时，本次交易标志着公司在养老产业的发展上迈出了坚实的一步。

六、备查文件
1、公司第六届董事会第三次会议决议；
特此公告。

广东世荣兆业股份有限公司董事会
二〇一六年四月十二日

证券代码：0002016 证券简称：世荣兆业 公告编号：2016-020

广东世荣兆业股份有限公司关于
收购北京大苑新时代投资管理有限公司
100%股权暨合作开发养老项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述
广东世荣兆业股份有限公司（以下简称“公司”或“世荣兆业”）控股孙公司北京世荣兆业投资管理有限公司（以下简称“世荣兆业”）拟收购北京大苑新时代投资管理有限公司（以下简称“大苑新时代”）100%股权，具体情况如下：
甲方（出让方）：北京市大苑天地房地产开发有限公司
乙方（受让方）：北京世荣兆业投资管理有限公司

交易事项：收购大苑新时代100%股权
交易价格：人民币32,230万元
本次交易不构成关联交易，也不构成重大资产重组。本次收购事项已经公司第六届董事会第三次会议审议并获全体董事一致通过，且无需提交公司股东大会审议。

二、交易对方的基本情况
本次收购交易对方为北京市大苑天地房地产开发有限公司，该公司成立于2001年12月，系一家依据中国法律法规设立并有效存续的有限责任公司（自然人投资或控股），注册号110108003471619，注册资本人民币15000万元，法定代表人为黄亮先生，注册地址为北京市海淀区杨国银里甲1号楼一层，经营范围为房地产开发。

三、交易标的的基本情况
本次收购交易标的为大苑新时代100%股权。大苑新时代成立于1986年9月，系一家依据中国法律成立的有限责任公司，注册资本为人民币2,531.98万元，法定代表人为黄亮先生，经营范围为投资管理，注册地址为北京市大兴区黄村镇鹤桥村南300米。大苑新时代由法人股东北京市大苑天地房地产开发有限公司持有公司100%股权。

大苑新时代股权不存在抵押、质押或者其他第三人权利，亦不存在涉及该股权的重大争议、诉讼或仲裁事项，查封、冻结等司法措施。

大苑新时代当前主要资产为位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的土地，无其他业务经营。大苑新时代最近一年及最近一期的相关财务数据如下表所示：

单位：元

四、交易协议的主要内容
1、经双方友好协商一致，本次股权转让价款为人民币32,230万元。
2、甲方方向乙方转让的股权自本次股权转让办理完毕工商变更登记之日起即告转移。
3、甲方方承诺本次股权转让完成后，若出现大苑新时代或乙方由于本协议签署前大苑新时代（或其原股东）有关事项之原因遭受损失的情形，甲方方将就大苑新时代或乙方之全部损失承担赔偿责任。

五、收购的目的和对公司的影响
2015年9月27日公司第五届董事会第十次会议审议通过了《关于设立控股孙公司的议案》，根据该议案，公司全资子公司北京世荣兆业控股有限公司（以下简称“世荣控股”）与诚盛佳业共同出资设立了世荣兆业（世荣控股持股70%，诚盛佳业持股30%），拟合作开发位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的地块。本次收购的目的为将上述土地转移至世荣兆业，以进行养老项目的开发。目前，该地块作为养老项目已经通过相关民政部门的审批，相关部门已在相关报刊上，其他各项所需审批也都取得实质性进展。该项目预期未来具有较高的开发价值，可以为公司带来可观的收益。同时，本次交易标志着公司在养老产业的发展上迈出了坚实的一步。

六、备查文件
1、公司第六届董事会第三次会议决议；
特此公告。

广东世荣兆业股份有限公司董事会
二〇一六年四月十二日

证券代码：0002016 证券简称：世荣兆业 公告编号：2016-020

广东世荣兆业股份有限公司关于
收购北京大苑新时代投资管理有限公司
100%股权暨合作开发养老项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述
广东世荣兆业股份有限公司（以下简称“公司”或“世荣兆业”）控股孙公司北京世荣兆业投资管理有限公司（以下简称“世荣兆业”）拟收购北京大苑新时代投资管理有限公司（以下简称“大苑新时代”）100%股权，具体情况如下：
甲方（出让方）：北京市大苑天地房地产开发有限公司
乙方（受让方）：北京世荣兆业投资管理有限公司

交易事项：收购大苑新时代100%股权
交易价格：人民币32,230万元
本次交易不构成关联交易，也不构成重大资产重组。本次收购事项已经公司第六届董事会第三次会议审议并获全体董事一致通过，且无需提交公司股东大会审议。

二、交易对方的基本情况
本次收购交易对方为北京市大苑天地房地产开发有限公司，该公司成立于2001年12月，系一家依据中国法律法规设立并有效存续的有限责任公司（自然人投资或控股），注册号110108003471619，注册资本人民币15000万元，法定代表人为黄亮先生，注册地址为北京市海淀区杨国银里甲1号楼一层，经营范围为房地产开发。

三、交易标的的基本情况
本次收购交易标的为大苑新时代100%股权。大苑新时代成立于1986年9月，系一家依据中国法律成立的有限责任公司，注册资本为人民币2,531.98万元，法定代表人为黄亮先生，经营范围为投资管理，注册地址为北京市大兴区黄村镇鹤桥村南300米。大苑新时代由法人股东北京市大苑天地房地产开发有限公司持有公司100%股权。

大苑新时代股权不存在抵押、质押或者其他第三人权利，亦不存在涉及该股权的重大争议、诉讼或仲裁事项，查封、冻结等司法措施。

大苑新时代当前主要资产为位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的土地，无其他业务经营。大苑新时代最近一年及最近一期的相关财务数据如下表所示：

单位：元

四、交易协议的主要内容
1、经双方友好协商一致，本次股权转让价款为人民币32,230万元。
2、甲方方向乙方转让的股权自本次股权转让办理完毕工商变更登记之日起即告转移。
3、甲方方承诺本次股权转让完成后，若出现大苑新时代或乙方由于本协议签署前大苑新时代（或其原股东）有关事项之原因遭受损失的情形，甲方方将就大苑新时代或乙方之全部损失承担赔偿责任。

五、收购的目的和对公司的影响
2015年9月27日公司第五届董事会第十次会议审议通过了《关于设立控股孙公司的议案》，根据该议案，公司全资子公司北京世荣兆业控股有限公司（以下简称“世荣控股”）与诚盛佳业共同出资设立了世荣兆业（世荣控股持股70%，诚盛佳业持股30%），拟合作开发位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的地块。本次收购的目的为将上述土地转移至世荣兆业，以进行养老项目的开发。目前，该地块作为养老项目已经通过相关民政部门的审批，相关部门已在相关报刊上，其他各项所需审批也都取得实质性进展。该项目预期未来具有较高的开发价值，可以为公司带来可观的收益。同时，本次交易标志着公司在养老产业的发展上迈出了坚实的一步。

六、备查文件
1、公司第六届董事会第三次会议决议；
特此公告。

广东世荣兆业股份有限公司董事会
二〇一六年四月十二日

证券代码：0002016 证券简称：世荣兆业 公告编号：2016-020

广东世荣兆业股份有限公司关于
收购北京大苑新时代投资管理有限公司
100%股权暨合作开发养老项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述
广东世荣兆业股份有限公司（以下简称“公司”或“世荣兆业”）控股孙公司北京世荣兆业投资管理有限公司（以下简称“世荣兆业”）拟收购北京大苑新时代投资管理有限公司（以下简称“大苑新时代”）100%股权，具体情况如下：
甲方（出让方）：北京市大苑天地房地产开发有限公司
乙方（受让方）：北京世荣兆业投资管理有限公司

交易事项：收购大苑新时代100%股权
交易价格：人民币32,230万元
本次交易不构成关联交易，也不构成重大资产重组。本次收购事项已经公司第六届董事会第三次会议审议并获全体董事一致通过，且无需提交公司股东大会审议。

二、交易对方的基本情况
本次收购交易对方为北京市大苑天地房地产开发有限公司，该公司成立于2001年12月，系一家依据中国法律法规设立并有效存续的有限责任公司（自然人投资或控股），注册号110108003471619，注册资本人民币15000万元，法定代表人为黄亮先生，注册地址为北京市海淀区杨国银里甲1号楼一层，经营范围为房地产开发。

三、交易标的的基本情况
本次收购交易标的为大苑新时代100%股权。大苑新时代成立于1986年9月，系一家依据中国法律成立的有限责任公司，注册资本为人民币2,531.98万元，法定代表人为黄亮先生，经营范围为投资管理，注册地址为北京市大兴区黄村镇鹤桥村南300米。大苑新时代由法人股东北京市大苑天地房地产开发有限公司持有公司100%股权。

大苑新时代股权不存在抵押、质押或者其他第三人权利，亦不存在涉及该股权的重大争议、诉讼或仲裁事项，查封、冻结等司法措施。

大苑新时代当前主要资产为位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的土地，无其他业务经营。大苑新时代最近一年及最近一期的相关财务数据如下表所示：

单位：元

四、交易协议的主要内容
1、经双方友好协商一致，本次股权转让价款为人民币32,230万元。
2、甲方方向乙方转让的股权自本次股权转让办理完毕工商变更登记之日起即告转移。
3、甲方方承诺本次股权转让完成后，若出现大苑新时代或乙方由于本协议签署前大苑新时代（或其原股东）有关事项之原因遭受损失的情形，甲方方将就大苑新时代或乙方之全部损失承担赔偿责任。

五、收购的目的和对公司的影响
2015年9月27日公司第五届董事会第十次会议审议通过了《关于设立控股孙公司的议案》，根据该议案，公司全资子公司北京世荣兆业控股有限公司（以下简称“世荣控股”）与诚盛佳业共同出资设立了世荣兆业（世荣控股持股70%，诚盛佳业持股30%），拟合作开发位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的地块。本次收购的目的为将上述土地转移至世荣兆业，以进行养老项目的开发。目前，该地块作为养老项目已经通过相关民政部门的审批，相关部门已在相关报刊上，其他各项所需审批也都取得实质性进展。该项目预期未来具有较高的开发价值，可以为公司带来可观的收益。同时，本次交易标志着公司在养老产业的发展上迈出了坚实的一步。

六、备查文件
1、公司第六届董事会第三次会议决议；
特此公告。

广东世荣兆业股份有限公司董事会
二〇一六年四月十二日

证券代码：0002016 证券简称：世荣兆业 公告编号：2016-020

广东世荣兆业股份有限公司关于
收购北京大苑新时代投资管理有限公司
100%股权暨合作开发养老项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述
广东世荣兆业股份有限公司（以下简称“公司”或“世荣兆业”）控股孙公司北京世荣兆业投资管理有限公司（以下简称“世荣兆业”）拟收购北京大苑新时代投资管理有限公司（以下简称“大苑新时代”）100%股权，具体情况如下：
甲方（出让方）：北京市大苑天地房地产开发有限公司
乙方（受让方）：北京世荣兆业投资管理有限公司

交易事项：收购大苑新时代100%股权
交易价格：人民币32,230万元
本次交易不构成关联交易，也不构成重大资产重组。本次收购事项已经公司第六届董事会第三次会议审议并获全体董事一致通过，且无需提交公司股东大会审议。

二、交易对方的基本情况
本次收购交易对方为北京市大苑天地房地产开发有限公司，该公司成立于2001年12月，系一家依据中国法律法规设立并有效存续的有限责任公司（自然人投资或控股），注册号110108003471619，注册资本人民币15000万元，法定代表人为黄亮先生，注册地址为北京市海淀区杨国银里甲1号楼一层，经营范围为房地产开发。

三、交易标的的基本情况
本次收购交易标的为大苑新时代100%股权。大苑新时代成立于1986年9月，系一家依据中国法律成立的有限责任公司，注册资本为人民币2,531.98万元，法定代表人为黄亮先生，经营范围为投资管理，注册地址为北京市大兴区黄村镇鹤桥村南300米。大苑新时代由法人股东北京市大苑天地房地产开发有限公司持有公司100%股权。

大苑新时代股权不存在抵押、质押或者其他第三人权利，亦不存在涉及该股权的重大争议、诉讼或仲裁事项，查封、冻结等司法措施。

大苑新时代当前主要资产为位于北京市大兴区黄村镇前辛庄西占地面积为143,230.78平方米的土地，无其他业务经营。大苑新时代最近一年及最近一期的相关财务数据如下表所示：

单位：元

四、交易协议的主要内容
1、经双方友好协商一致，本次股权转让价款为人民币32,230万元。
2、甲方方向乙方转让的股权自本次股权转让办理完毕工商变更登记之日起即告转移。
3、甲方方承诺本次股权转让完成后，若出现大苑新时代或乙方由于本协议签署前大苑新时代（或其原股东）有关事项之原因遭受损失的情形，甲方方将就大苑新时代或乙方之全部损失承担赔偿责任。

五、收购的目的和对公司的影响
2015年9月27日公司第五届董事会第十次会议审议通过了《关于设立控股孙公司的议案》，根据该议案，公司全资子公司北京世荣兆业控股有限公司（以下简称“世荣控股”）与诚盛佳业共同出资设立了世荣兆业（世荣控股持股70%，诚盛佳业持股30%），拟合作