

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

除下列董事外,其他董事亲自出席了本次年度报告的董事会会议。

朱东平	朱东平	独立董事
刘海云	刘海云	独立董事

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事事会和报告期普通股股利分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

是否是募集资金转增股本

□ 适用 √ 不适用

公司经本次董事会会议通过的普通股股利分配预案为:以81,200,000股为基数,向全体股东每10股派发现金红利1.01元(含税),送红股0股(含税),不以公积金转增股本。

董事事会未对报告期前股东股利分配预案进行审议。

公司简介

股票简称	建艺集团	股票代码	002789
股票上市交易所	深圳证券交易所		

变更前的股票简称(如有)

董事会秘书

证券事务代表

姓名

孙鹏

蔡晓君

办公地址

深圳市福田区振兴路建艺大厦19层东

7055-83786093

7055-83786093

电话

0755-8378867

0755-8378867

电子邮箱

invest@yzs.com.cn

invest@yzs.com.cn

二、报告期主要业务或产品简介

本公司为综合型建筑装饰企业,主要为写字楼、政府机关、星级酒店、文教体卫建筑、交通基础设施等公

共建筑及住宅(面向终端商)提供室内建筑装饰的施工和设计服务。本公司拥有《建筑装饰装修工程专业承包一级》、《建筑装饰工程设计甲级》等资质证明。公司连续入选“中国建筑装饰行业百强”排名前十,行业排名第8位。2015年,公司实现营业收入为1,853,668,318.90元。

三、主要会计政策和会计估计

1、近几年来,公司会计政策和会计估计、差错更正及追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

单位:人民币元

2015年 2014年 本年比上年增减 2013年

营业收入 1,853,668,318.00 1,809,663,321.46 2.42% 1,708,741,905.98

归属于上市公司股东的净利润 79,565,237.02 87,393,116.85 -9.96% 88,438,683.24

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 80,465,237.02 87,393,073.14 -6.20% 88,481,176.72

经营活动产生的现金流量净额 -139,764,031.44 -106,548,133.18 -31.17% -170,492,981.78

基本每股收益(元/股) 1.31 1.44 -9.03% 1.45

稀释每股收益(元/股) 1.31 1.44 -9.03% 1.45

加权平均净资产收益率 14.53% 18.81% -4.28% 23.55%

2015年末 2014年末 本年比上年末增减 2013年末

资产总额 1,769,752,544.11 1,422,500,503.46 24.41% 1,253,684,044.91

归属于上市公司股东的净资产 587,538,422.53 507,751,988.47 15.71% 421,302,891.09

2、分季度主要会计数据

单位:人民币元

第一季度 第二季度 第三季度 第四季度

营业收入 1,853,468.31 1,809,663.32 1,708,741.91 905.98

归属于上市公司股东的净利润 79,565,237.02 87,393,116.85 -8.96% 88,438,683.24

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 80,465,237.02 87,393,073.14 -6.20% 88,481,176.72

经营活动产生的现金流量净额 -139,764.03 106,548.13 -31.17% -170,492,981.78

基本每股收益(元/股) 1.31 1.44 -9.03% 1.45

稀释每股收益(元/股) 1.31 1.44 -9.03% 1.45

加权平均净资产收益率 14.53% 18.81% -4.28% 23.55%

2015年末 2014年末 本年年末比上年末增减 2013年末

资产总额 1,769,752,544.11 1,422,500,503.46 24.41% 1,253,684,044.91

归属于上市公司股东的净资产 587,538,422.53 507,751,988.47 15.71% 421,302,891.09

3、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况

单位:股

第一季度 第二季度 第三季度 第四季度

报告期末普通股股东总数 58 20,621 0 0

报告期末表决权恢复的优先股股东总数 0

报告期末普通股股东总股本数 0

报告期末表决权恢复的优先股股东总股本数 0

前10名股东持股情况

股东名称 持股比 持股数量 持有有限售条件的股份数量 质押或冻结情况 股份状态 数量

刘海云 境内自然人 60.30% 36,725,000 36,725,000

孙鹏 境内自然人 6.24% 3,800,000 3,800,000

周水平 境内自然人 5.06% 3,080,000 3,080,000

刘鹏 境内自然人 3.28% 2,000,000 2,000,000

田苗占 境内自然人 2.63% 1,600,000 1,600,000

张雷 境内自然人 1.84% 1,120,000 1,120,000

佛山市鹏创企业投资管理有限公司 其他 1.72% 1,050,000 1,050,000

胡晓璐 境内自然人 1.64% 1,000,000 1,000,000

深圳市鹏创企业投资有限公司 非国有法人 1.29% 784,000 784,000

北京中富坤源投资有限公司 其他 1.23% 750,000 750,000

谢鹤博企业投资有限公司 非国有法人 1.23% 750,000 750,000

上述股东关联关系或其一致行动人情况 无

参与融资券余额及变动情况(如有) 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况

3、以方框形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

刘海云

60.30%

建艺集团

报告期末,刘海云直接持有本公司3,672,50万股股份,占比60.30%;通过建艺人、建艺仕间接持有本公司10,560万股股份,占比10.06%;合计持有3,672,50万股,占比60.30%。

五、管理层讨论与分析

1、报告期内整体经营情况

2015年,公司实现营业收入185,346.83万元,同比增加2.42%;净利润7,821.89万元,同比减少8.92%;经营业绩与2014年同期相比基本保持稳定,公司总体经营状况良好,与同行业上市公司发展趋势基本持平;公司各工程项目按合同计划有序施工,经营模式未发生重大变化,未出现影响公司正常经营的其他重大不利因素。

3、关于公司与关联方往来情况

4、公司报告期无关联方交易情况

5、报告期关联方往来情况

6、报告期关联方往来情况

7、报告期关联方往来情况

8、报告期关联方往来情况

9、报告期关联方往来情况

10、报告期关联方往来情况

11、报告期关联方往来情况

12、报告期关联方往来情况

13、报告期关联方往来情况

14、报告期关联方往来情况

15、报告期关联方往来情况

16、报告期关联方往来情况

17、报告期关联方往来情况

18、报告期关联方往来情况

19、报告期关联方往来情况

20、报告期关联方往来情况

21、报告期关联方往来情况

22、报告期关联方往来情况

23、报告期关联方往来情况

24、报告期关联方往来情况

25、报告期关联方往来情况

26、报告期关联方往来情况

27、报告期关联方往来情况

28、报告期关联方往来情况

29、报告期关联方往来情况

30、报告期关联方往来情况

31、报告期关联方往来情况

32、报告期关联方往来情况

33、报告期关联方往来情况

34、报告期关联方往来情况

35、报告期关联方往来情况

36、报告期关联方往来情况

37、报告期关联方往来情况

38、报告期关联方往来情况

39、报告期关联方往来情况

40、报告期关联方往来情况

41、报告期关联方往来情况

42、报告期关联方往来情况

43、报告期关联方往来情况

44、报告期关联方往来情况

45、报告期关联方往来情况

46、报告期关联方往来情况

47、报告期关联方往来情况

48、报告期关联方往来情况

49、报告期关联方往来情况

50、报告期关联方往来情况