（上接B10版）

(6)财务费用预测

财务费用中主要为利息支出，收入、本次评估时不予考虑。

(9)营业外收支的预测

营业外收入及支出为企业经营过程中的非正常收支，本次评估时不予考虑。

(7)所得税及税后净利润预测

根据上述一系列的预测，可以得出被评估企业未来各年度的利润总额，在此基础上，按照企业执行的所得税率，对未来各年的所得税和净利润予以估算。在对未来年度所得税进行预测时，基于纳税调整事项的不确定性，故未考虑纳税调整事项的影响，综合上述过程最终汇总得到被评估企业未来各年的预测报表。

金额单位：万元

预测利润表	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
营业收入	22,905.68	34,490.17	37,424.71	36,814.20	37,055.37	38,987.09
营业成本	13,494.15	20,228.31	20,808.48	18,508.91	18,194.31	18,841.78
营业税金及附加	80.76	123.83	136.75	142.41	144.53	152.40
管理费用	4,509.11	7,107.62	8,042.63	9,018.13	10,108.70	10,577.25
财务费用	–	–	–	–	–	–
资产减值损失	23.57	22.53	6.70	3.74	0.48	–
利润总额	4,398.09	7,007.88	8,430.15	9,141.01	8,607.35	9,415.66
所得税	658.13	1,051.18	1,264.53	1,371.15	1,291.10	1,412.34
净利润	3,739.96	5,956.70	7,165.62	7,769.86	7,316.25	8,003.32

因通星锋母公司为高新技术企业，于2015年7月31日取得高新技术企业证书，有效期3年，目前2015年至2017年，企业所得税率为15%。

(8)资本性支出预测部分，一部分为新建扩建支出，另一部分为日常更新维护支出，本次评估根据企业预计的固定资产更新计划以及折旧计划确定每年的资本性支出。

(9)营运资金追加预测

营运资金增加是指按照现有经营方式持续经营情况下营运资金增加额，包括维持正常生产经营必须的现金量等必须的资金量等。

追加营运资金预测的计算公式为：

当年追加营运资金＝当年营运资金－上年末营运资金

当年末营运资金＝当年末流动资产－当年末无息流动负债

当年末流动资产则当年末无息流动负债根据预测年度营业收入和应收款项周转比率、营业成本和应付款项周转比率进行预测。

未来各年度营运资金增加额估算详见下表：

金额单位：万元

	2016年4－12月	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
经营性应收项目的增减	－1,280.38	811.48	247.48	－352.76	－17.20	–
经营性应付项目的增减	378.79	－319.33	－171.79	58.28	－48.36	–
营运资金增加额	－904.59	492.15	75.69	－294.48	－65.56	–

4、折现率的确定

折现率是将未来有期限的预期收益折算成现值的比率，是一种特定条件下的收益率，说明资产取得该预期收益的收益率水平。本次评估选取的收益额口径为企业自由现金流量，相对应的折现率口径应为加权平均资本回报率。在实际确定折现率时，评估人员采用了通常所用的WACC模型确定折现率数值：

(1)加权平均资本模型

与企业自由现金流量的收益额口径相对应，采用加权平均资本成本(WACC)作为折现率，具体计算公式如下：

$WACC=Ke\times E/(E+D)+Kd\times D/(E+D)$

Ke：股权资本成本

Kd：税后债务成本

E：股权资本的市场价值

D：有息债务的市场价值

Ke是采用资本资产定价模型(CAPM)计算确定，即：$Ke=Rf+\beta\times(Rm-Rf)+$特定风险调整系数

Rf：无风险报酬率

$Rm-Rf$：市场风险溢价

β：被评估企业的风险系数

(2)计算过程

①无风险报酬率

无风险报酬率Rf参照当前已发行的中长期国债收益率的平均值确定，即$Rf=2.89\%$。

②市场风险溢价

市场风险溢价(Equity Risk Premium，ERP)反映的是投资者因投资于风险相对较高的资本市场而要求的高于无风险报酬率的风险补偿，中国股票市场作为新兴市场，其发展历史较短，市场波动幅度较大，投资理念尚有待逐步发展成熟，市场数据往往会以客观反映市场风险溢价，因此，评估时采用业界常用的风险溢价调整方法，对成熟市场的风险溢价进行适当调整来确定我国市场风险溢价。

基本公式为：

$ERP=$成熟股票市场的股票风险溢价$+$国家风险溢价

$=$成熟股票市场的股票风险溢价$+$国家违约风险利差$\times(\sigma$股票$/\sigma$国债$)$

鉴于国内证券市场的股票风险溢价，通常选择基于长期国债的1928年至2015年的股票风险补偿6.18%。

中国市场风险溢价$=6.18\%+0.67\times1.39=7.11\%$。

③β系数

因不通过只买财投资讯系统终端查询出中国证券市场卫士通、苏宁云商、高鸿股份、百联股份、航天通信及腾邦国际等6家互联网金融企业100周已调整的剔除财务杠杆后的β系数(β-U)，以这6家企业的β-U作为被评估企业的β-U，进而根据企业自身资本结构计算出被评估企业的β-L，具体计算过程如下：

可比公司	股票代码	剔除杠杆调整beta
卫士通	002268	1.0613
苏宁云商	002024	0.8448
高鸿股份	000851	0.9351
百联股份	600827	0.921
腾邦国际	300178	0.8991
数码视讯	300079	1.0822
平均		0.9898

(4)特定风险调整系数

因通星锋为非上市公司，相比上市公司而言存在一定的风险，特定风险调整系数取3%。

计算结果

$WACC=Ke\times E/(E+D)+Kd\times D/(E+D)$

鉴于预测企业的资本结构与可比公司基本持较大，因此对预测期的资本结构以行业平均资本结构进行取值，WACC计算过程见下表：

参数名称	参数值(2016/7/4 午－永续)
所得税税率	15%
债权利率	0.00%
β无财务杠杆	0.9898
β有财务杠杆	0.9898
风险溢价	7.11%
无风险报酬率	2.89%
规模调整系数	3.00%
Ke(CAPM)	12.93%
Kd	0.00%
We	100.00%
Wd	0.00%
WACC	12.93%

5、评估值测算过程及结果

(1)企业经营性资产价值

企业自由现金流=税后净利润+折旧与摊销+利息支出×(1-所得税率)-资本性支出-营运资金追加额

根据上述一系列的预测及估算，评估人员在确定企业自由现金流和折现率后，按照DCF模型测算企业整体收益折现值，具体预测过程如下：

金额单位：万元

现金流计算表	2016年4－12月	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
净利润	3,739.96	5,956.70	7,165.62	7,769.86	7,316.25	8,003.32
资本性支出	1,809.39	1,888.91	1,860.39	1,810.67	1,890.19	1,748.10
营运资金追加	－904.59	492.15	75.69	－294.48	－65.56	–
折旧与摊销	2,084.76	3,113.52	2,891.71	2,378.37	2,497.33	1,755.66
利息*(1－T)	–	–	–	–	–	–
企业自由现金流	4,919.92	6,689.15	8,121.28	8,632.01	7,988.93	8,010.84
折现期	0.75	1.75	2.75	3.75	4.75	5.75
折现率	12.93%	12.93%	12.93%	12.93%	12.93%	12.93%
DCF	4,491.08	5,406.98	5,812.98	5,471.13	4,483.78	34,772.46
折现值合计	60,438.41					

(2)经营性资产、非经营性资产负债以及溢余资产分析

经营性资产主要指企业用款利润所得，且未来也具有盈利能力的资产；对企业盈利能力的形成没有作出贡献，甚至削弱了企业的盈利能力的资产属于非经营性资产，溢余资产可以理解为企业持续经营中不必需的资产，如多余现金、有价证券、与预测收益现金流不直接相关的其他资产。根据上述定义，经评估人员调查分析及与企业共同确认，企业存在以下非经营性资产、负债及溢余资产：

本次评估范围内，非经营性资产、负债及溢余资产评估如下：

①非经营性资产

金额单位：万元

科目	核算对象	内容	账面值	评估值
其他应收款	辉峰	股东占款	7,748.16	7,748.16
其他应收款	烟建新大陆电脑股份有限公司	保证金	300.00	300.00
合计			8,048.16	8,048.16

②非经营性负债

经与企业核实，企业不存在非经营性负债。

③溢余资产——经分析、因通星锋合并报表范围内评估基准日账面现金6,147.21万元，溢余现金确认过程如下：

金额单位：万元

项目	金额
货币资金余额	6,147.21
减最低货币保有量	5,023.36
减商誉差付金	921.91
溢余现金	202.14

评估人员考虑上述非经营性资产及债务与日常的经营业务和未来预测现金流并不直接相关，故此次评估确认为非经营性资产及溢余资产。

(5)收益法评估结果

企业价值=企业整体收益的折现额＋非经营性资产价值－非经营性负债价值＋溢余资产－有息负债

企业价值=60,438.841＋8,048.16－0.00＋202.14－0.00

=68,688.71（万元）

根据以上测算，被评估企业股权益的评估价值为68,688.71万元，较股东权益账面值11,822.55万元增值56,866.16万元，增值率481.00%。

十五、评估结论及分析

（一）资产基础法评估结果

在评估基准日2016年3月31日，因通星锋的资产账面价值为60,813.85万元，负债账面价值为48,991.30万元，净资产账面价值为11,822.55万元；经评估后，总资产评估值为64,199.23万元，负债评估值为48,991.30万元，净资产评估值为15,207.93万元，总资产评估值比账面值增加3,385.38万元，增值率5.57%；净资产评估值比账面值增加3,385.38万元，增值率28.63%，评估结果详见下表：

资产评估结果汇总表

评估基准日：2016年3月31日

被评估单位：福建通星星网络科技有限公司

金额单位：万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率
		A	B	C=B－A	D=C/A×100%
流动资产	1	56,786.86	56,911.97	125.11	0.22%
非流动资产	2	4,026.99	7,287.26	3,260.27	80.96%
其中：固定资产	3	3,977.01	4,139.08	162.07	4.08%
无形资产	4	45.44	3,143.65	3,098.21	6818.24%
长期待摊费用	5	1.64	1.64	0.00	0.00%
递延所得税资产	6	2.89	2.89	0.00	0.00%
资产总计	7	60,813.85	64,199.23	3,385.38	5.57%
流动负债	8	48,991.30	48,991.30	0.00	0.00%
负债总计	9	48,991.30	48,991.30	0.00	0.00%
净资产(所有者权益)	10	11,822.55	15,207.93	3,385.38	28.63%

评估值与账面价值变化情况及下表：

资产基础法评估结果与账面价值比较表

金额单位：元

序号	科目	账面价值	评估值	增减额	增益率
一	流动资产合计	567,868,613.06	569,119,710.46	1,251,097.40	0.22%
1	货币资金	61,472,054.93	62,808,739.86	1,336,684.93	2.17%
2	存货	4,585,941.53	4,500,354.00	－85,587.53	－1.87%
三	非流动资产合计	40,269,878.31	72,872,614.33	32,602,736.02	80.96%
1	固定资产—设备类	39,770,149.58	41,390,799.00	1,620,649.42	4.08%
(1)	车辆	206,395.32	575,821.00	369,425.68	178.99%
(2)	电子设备	39,563,754.26	40,814,978.00	1,251,223.74	3.16%
2	无形资产	454,415.96	31,436,502.56	30,982,086.60	6818.00%
(1)	其他无形资产	454,415.96	31,436,502.56	30,982,086.60	6818.00%
三	增值合计			33,853,833.42	

评估值与账面价值变化的主要原因是：

1、货币资金增加1,336,684.93元，增益率2.17%，增值主要原因是由于对定期存款考虑了应计未利息。

2、存货评估减值85,587.53元，减值率－1.87%，减值的主要原因是企业产成品主要是收单及授权文件业务的附属业务，销售价格较低，从而导致了本次存货评估出现减值。

3、评估后，设备类固定资产评估增值1,620,649.42元，增值率为4.08%，其中，车辆评估价增值369,425.68元，增值率为178.99%；电子设备评估后增值1,251,223.74元，增值率为3.16%。从总体上固通星锋设备类固定资产评估值与账面价值比较所发生的变化主要体现在以下几个方面：

(1)在车辆方面，虽然汽车市场的整体销售价格走势下降，但固通星锋设备运输设备的折旧年限相于车辆的经济使用年限，导致本次车辆评估有一定幅度的增益。

(2)电子设备方面，电子类产品的更新换代速度越来越快，市场价格处于不断的下降趋势，但由于电子设备的折旧年限短于设备的经济使用年限，导致本次评估有一定幅度的增益。

4、无形资产——其他无形资产评估增值30,982,086.60元，增益率16295.68%。增值的主要原因是：企业拥有的商标、专利和软件著作权是公司自主开发和申请的，相关成本已经费用化处理，评估基准日企业账面没有，而评估时根据这些无形资产的实际情况分别采用成本法和收益法确认这些资产的价值。

综上所述，固通星锋净资产评估增值33,853,833.41元。

（二）收益法评估结果

固通星锋股东全部权益的评估价值为68,688.71万元，较股东权益账面值11,822.55万元增值56,866.16万元，增值率481.00%。

（三）两种评估结果的差异及其原因

股东全部权益价值的两种评估结果的差异如下表所示：

金额单位：万元

评估方法	股东全部权益账面值	股东全部权益评估值	增值额	增值率
收益法	11,822.55	68,688.71	56,866.16	481.00%
资产基础法		15,207.93	3,385.38	28.63%
差异额		53,480.78		

(四)评估结论选取

因通星锋从事第三方支付的服务性企业，公司经营所依赖的主要资源除了固定资产，营运资金等有形资源之外，还包括销售团队、管理团队、客户资源、研发团队等重要的无形资源。收益法是从了判断资产未来的收益的角度，将被评估企业预期收益资本化或折现，未来评估企业价值，是按“将未来利”的思维来“以利求本”，能全面联企业品牌、商誉等非账面资产的价值。

为保证评估结论的合理性，通星星锋目前在第三方支付服务、线下渠道服务、风险管理及资金清算体系等方面形成了核心竞争优势，具体体现为：

1、优质的渠道优势

因通星锋采取中国邮政和其他专业代理机构共同拓展商户的业务拓展模式，以广大中小微商户为业务切入点，扎根县域和农村，形成了一套以代理机构推广为主要推广渠道的、兼顾业务增长与风险控制的商户渠道。

因通星锋与现代大型企业集团中国邮政建立了长期稳固的战略合作，截至本报告书签署日，与通星锋签订了长期合作协议的中国邮政省分行包括福建、河南、山西等个，随着邮政专属“星锋付+”产品的推出，未来与国通星锋合作的中国邮政省分行可能会进一步增加。因通星锋与中国邮政合作的比势明显，一方面，邮政业国网点超过30000个，点多面广，商户拓展和维护服务本钱较低；另一方面，中国邮政与商户具有实体经营，真实交易痕迹等特点，因通星锋通过邮政各比较风险可控的被授下级转交商户的模式，有效降低了风险。

2、行业先发优势

在中国邮政建立长期稳固战略合作关系的同时，因通星锋积极拓展其他优质专业代理机构，为进一步加快为通星锋的业务拓展速度起到了积极的推动作用。

2.行业领先的技术水平及创新能力

自成立以来，因通星锋始终注重研发投入，不断提高公司技术水平及创新能力，在技术方面已经形成了系统完整的自主知识产权，拥有数量众多的商标、专利、软件著作权等知识产权，目前已有3项正式专利，其中，支付业务系统、风险管理系统、商户管理系统、POS终端管理系统、星锋付APP系统、星锋付收银台系统、星锋付收款系统、星锋付清算系统、星锋付结算系统、星锋付综合服务系统、星锋付商品分类服务平台、星锋付客户服务系统、商户营销系统、星锋付营业代付系统等，不断建立健全公司各个业务环节的技术服务平台，确保不间断提供商户银行卡收单及资金清结算服务，截至本报告书签署日，因通星锋从未出现过严重的系统故障，收单系统安全、稳定、资金清算及时，在业内受有较好的品牌口碑。

3.稳定的风险管理控制及资金清算体系

因通星锋建立了严格的风险控制制度，制订了《银行卡收单业务管理办法》、《特约商户管理业务流程及风险控制规范》、《收单外包服务机构管理办法》等一系列规范性文件，从特约商户的准入、签约、审批、风险管理、账务清算、信息安全等方面实施全面的管理与控制，确保经商户收单管理的各项职责分工明确。

同时，因通星锋制建了专业的清算队伍，自主研发了一套在行业内处于先进水平的清算系统，在保证资金清算安全的前提下大幅提高了清算的到账速率，稳定的风险管理控制及资金清算体系确保给商户提供稳定的收单业务开展与资金清算准确无误、及时评价较高。

4.专业的服务资源

因通星锋于2012年6月取得中国人民银行颁发的《支付业务许可证》，成为可以在全国范围内开展银行卡收单业务的第三方支付机构，截至2016年3月31日，拥有全国范围内开展银行卡收单业务牌照的第三方支付机构共计45家，福建省内仅因通星锋一家，目前，政府对第三方支付业务的监管日趋严格，2011年至2013年，中国人民银行发放的第三方支付牌照数量逐年下降，未来大规模发放银行卡收单业务牌照的可能性较小，因通星锋获得第三方支付牌照时间较早，客户资源及业务拓展较多，行业经验积累较丰富等优势，可以为商户提供更为优质的银行卡收单服务，提高其在未来竞争中的核心竞争力。

5.良好的市场品牌

因通星锋自2011年起开始从事银联支付业务，通过中国邮政和其他专业代理机构和商户拓展，截至2016年3月31日，通星锋已累计为近千家商户提供银联卡收单业务，多年的业务积累和强大的网络资源使得因通星锋能够在市场上迅速建立起良好的品牌口碑，在三四线城市、县域农村，因通星锋借助中国邮政渠道下沉的特色优势获得了可观的市场，因通星锋现有的良好的市场品牌可以为未来的继续可持续发展提供重要保障。

6.优秀的管理团队

因通星锋的管理团队拥有丰富的银行卡收单业务经验，核心团队成员均拥有上市公司上的银行卡收单工作经验，对银行卡收单业务的发展历程和以后的发展方向有清晰的认识和深刻的把握，因通星锋的创始人林锋先生早早就职于中国邮政，为因通星锋与中国邮政的长期战略合作奠定了基础。目前，因通星锋战略规划明确，组织架构清晰，人才培养高效，为因通星锋的长期发展提供了有力保障。

而资产基础法是以是以资产重置的角度，通过评估各单项资产价值并考虑有关负债情况，来评估企业价值，相比较而言，资产基础法评估企业价值的角度和途径是间接的，难以全面反映企业品牌、商誉等非账面资产的价值。

综上所述，评估人员在分析了因通星锋各业务特类、经营范围以及收益趋势等关键因素的基础上，认为收益法评估值较资产基础法评估值更能真实合理的反映因通星锋的股东权益价值，故最终采用收益法评估结果作为最终评估结论。

最终评估结论为：因通星锋在评估基准日的股东全部权益价值评估值为68,688.71万元，较建新大陆电脑股份有限公司取明的因通星锋的60%股东权益价值为41,213.23万元。

（四）收益法的价值分析

由于无法获取足够丰富的相关市场交易统计资料，缺乏关于流动性及控股权因素对评估对象价值影响程度的分析判断依据，本次评估未考虑流动性折价及控股权溢价对评估的影响。

福建新大陆电脑股份有限公司拟收购

福建新大陆支付技术有限公司30%股权项目

资产评估报告

中通评报字（2016）197号

共三册 第三册

评估说明

中通诚资产评估有限公司

二〇一六年五月二十八日

关于评估说明使用范围的声明

本评估说明供因通星锋资产重整管理机构合并出资企业、相关监管机构和拟广州、除法律法规规定外，未经委托人、评估机构和委托人书面同意，不得提供给其它任何单位和个人，不得无偿公开媒体。

企业关于进行资产评估有关事项的说明

一、委托方与被评估单位概况

（一）委托方概况

名称：福建新大陆电脑股份有限公司(股票代码：000997，以下简称“新大陆”)

住所：福州市马尾区儒江西路19号

法定代表人：胡朝

注册资本：15亿人民币整

经营范围：计算机、通讯设备、电子产品的技术开发、生产、销售；信息系统集成、技术咨询、技术服务；智能终端设备、移动通信终端设备及无线通信传输设备的开发、生产、销售；手机研发、设计、生产、销售及通讯产品咨询服务；电子产品的开发、生产、销售；公路计量机收费、监控、系统设计、咨询及安装调试；机电、消防工程设计；机电工程施工；消防设备销售；建筑智能化工程设计施工（凭资质证书经营）；对电子产品行业的投资；对贸易、电子收银样的研发、销售；电子收银样的制造（具体内容及有效期详见许可证）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方开展经营活动）

（二）被评估单位简介

被评估单位：福建通星星网络科技有限公司

注册地：福州保税区经二路保税楼六楼02室-1

实收资本：7,131.45万元

法定代表人：林捷

企业性质：有限责任公司

成立日期：2012年4月26日

经营范围：支付业务设备、交易安全设备及电子产品的技术开发、生产、销售；租赁及服务；智能终端设备、移动通信终端设备及无线通信传输设备的开发、生产、销售与租赁；电子支付、网上金融服务等系统集成、开发、销售；计算机软硬件技术的开发、生产、批发兼零售；计算机技术咨询服务；市场调查、社会经济信息咨询（不含金融、证券、期货）；自营或代理各类商品和技术的进出口业务，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。（以上经营范围涉及许可经营项目的，应在取得有关部门的许可后方可经营）

2012年6月7日，福建新大陆电脑股份有限公司、林捷、周锐、沈思忠签订了《福建新大陆支付技术有限公司章程》，同意共同出资3,000万元设立新大陆支付。

2012年6月8日，福建立诚有限责任会计师事务所出具2012闽立会内验字50号《验资报告》确认，截至2012年6月8日止，新大陆支付已收到股东新大陆、林捷、周锐、沈思忠缴纳的注册资本合计3,000万元，均以货币出资。

2012年6月20日，平潍县工商行政管理局的新大陆支付核发了注册号为350128100024052号的《企业法人营业执照》，新大陆支付设立时的股权结构如下：

序号	股东	出资额(万元)	出资方式	持股比例(%)
1	新大陆	2,400	货币	80
2	林捷	360	货币	12
3	周锐	120	货币	4
4	沈思忠	120	货币	4
合 计		3,000	--	100

经过历次变更，新大陆支付的注册资本及股权结构如下：

序号	股东	实缴数额(万元)	出资方式	出资比例(%)
1	新大陆	4992.00	货币	70%
2	林捷	1283.60	货币	18%
3	周锐	428.00	货币	6%
4	沈思忠	427.85	货币	6%

新大陆支付2015－2016年3月的主要资产经营数据（单户口径）如下：

单位：人民币元

项目	2015年	2016年3月31日
资产总额	915,299,832.10	1,024,013,926.88
固定资产	6,974,786.57	6,972,170.76
负债总额	756,406,606.10	841,404,902.50
净资产	158,893,226.00	182,609,024.38
营业收入	1,011,864,707.02	278,855,471.17
营业成本	812,600,394.72	225,147,622.72
利润总额	88,108,499.67	27,364,291.23
净利润	76,775,268.27	23,609,148.38

（三）其他评估报告使用者概况

除委托方、国家法律法规规定的评估报告使用者外，业务约定书术约定其他评估报告使用者。

（四）委托方和被评估企业的关系

新大陆支付是新大陆科技集团的成员企业，是福建新大陆电脑股份有限公司(深市A股上市公司，股票代码：000997)投资控股的企业，截至评估基准日，新大陆持有新大陆支付70%股权。

二、关于经济行为的说明

拟福建新大陆电脑股份有限公司拟收购福建新大陆支付技术有限公司30%股权事宜，特委托中通诚资产评估有限公司对该经济行为涉及的福建新大陆支付技术有限公司30%的股权价值进行评估，以提供价值参考依据。

三、关于评估对象与评估范围的说明

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

评估对象为福建新大陆支付技术有限公司的30%的股东权益。

评估范围包括由新大陆支付申报的评估基准日表内资产及负债，及负债，该评估范围中表内资产及负债对应的会计报表经致同会计师事务所(特殊普通合伙)审计并出具致同审字(2016)第350ZB0171号无保留审计报告，具体情况见下表：

金额单位：人民币元

序号		科目名称	账面价值
1	一、	流动资产合计	1,001,570,811.73
2		货币资金	179,503,910.91
3		应收票据	1,651,704.00
4		应收账款	170,636,285.74
5		预付款项	4,230,873.88
6		其他应收款	2,585,689.84
7		存货	553,830,391.55
8		其他流动资产	89,131,955.81
9	二、	非流动资产合计	22,443,115.15
10		可供出售金融资产	1,814,080.61
11		长期股权投资	10,000,000.00
12		固定资产	6,972,170.76
13		无形资产	1,287,581.28
14		递延所得税资产	2,369,282.50
15	三、	资产总计	1,024,013,926.88
16	四、	流动负债合计	841,360,854.88
17		短期借款	27,091,405.78
18		应付票据	257,188,726.79
19		应付账款	216,069,280.73
20		预收款项	238,706,051.14
21		应付职工薪酬	2,366,993.65
22		应交税费	5,317,460.82
23		应付利息	142,382.87
24		其他应付款	94,164,267.39
25		一年内到期的非流动负债	314,285.71
26	五、	非流动负债合计	44,047.62
27		其他非流动负债	44,047.62
28	六、	负债总计	841,404,902.50
29	七、	净资产	182,609,024.38

（二）资产清单

委托方和被评估单位提供的主要资料如下：

1、营业执照；

2、资产评估申报表；

3、历史年度审计报告、评估基准日审计报告；

4、评估基准日财务报表、资产权证明文件；

5、重大合同、协议等；

6、生产经营统计资料；

7、被评估单位未来盈利预测资料；

8、其他资料。

法定代表人(或授权代表)签字：

新大陆电脑股份有限公司盖章

法定代表人(或授权代表)签字：

福建新大陆支付技术有限公司盖章

年 月 日

资产评估说明

一、评估对象与评估范围说明

(一)评估对象与评估范围内容

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

评估对象为福建新大陆支付技术有限公司的30%的股东权益。

评估范围包括由新大陆支付申报的评估基准日表内资产及负债，该评估范围中表内资产及负债对应的会计报表经致同会计师事务所(特殊普通合伙)审计并出具致同审字(2016)第350ZB0171号无保留审计报告，具体情况见下表：

金额单位：人民币元

序号		科目名称	账面价值
1	一、	流动资产合计	1,001,570,811.73
2		货币资金	179,503,910.91
3		应收票据	1,651,704.00
4		应收账款	170,636,285.74
5		预付款项	4,230,873.88
6		其他应收款	2,585,689.84
7		存货	553,830,391.55
8		其他流动资产	89,131,955.81
9	二、	非流动资产合计	22,443,115.15
10		可供出售金融资产	1,814,080.61
11		长期股权投资	10,000,000.00
12		固定资产	6,972,170.76
13		无形资产	1,287,581.28
14		递延所得税资产	2,369,282.50
15	三、	资产总计	1,024,013,926.88
16	四、	流动负债合计	841,360,854.88
17		短期借款	27,091,405.78
18		应付票据	257,188,726.79
19		应付账款	216,069,280.73
20		预收款项	238,706,051.14
21		应付职工薪酬	2,366,993.65
22		应交税费	5,317,460.82
23		应付利息	142,382.87
24		其他应付款	94,164,267.39
25		一年内到期的非流动负债	314,285.71
26	五、	非流动负债合计	44,047.62
27		其他非流动负债	44,047.62
28	六、	负债总计	841,404,902.50
29	七、	净资产	182,609,024.38

(二)资产情况

评估资产类型主要包括：流动资产、非流动资产以及相关负债，评估前总资产账面价值为102,401.39万元，负债账面价值为84,140.49万元，净资产账面价值为18,260.90万元。

(三)会计政策和财务核算情况说明

经核实，企业存在4笔其他无形资产，分别是外购软件、19项实用新型专利、12项外观设计专利、1项发明专利及5项软件著作权，除外购软件外均无账面值，具体情况如下：

外购软件：

单位：元

序号	名称和内容	取得日期	原始入账价值	账面价值
1	MasterCardPaypass3.0Library测试软件	2013.3.31	97,605.98	37,412.53
2	EMV－AmexExpresspayV3.0library测试软件	2013.6.30	82,634.02	35,810.92
3	神州数码易飞管理软件	2013.6.30	75,000.00	32,500.00
4	神州数码易飞管理软件升级	2013.6.30	41,051.28	17,791.15
5	项目管理软件	2013.12.31	214,000.00	114,130.40
6	业务架构平台	2014.9.30	216,981.20	148,271.50
7	LabVIEW完整开发系统	2015.3.31	9,999.00	7,832.55
8	灵云输入法	2015.5.13	122,051.28	99,675.19
9	管易ERP软件	2015.10.21	18,632.48	16,769.24
10	鼎捷易后ERP软件	2015.1.1	590,085.47	442,564.07
11	鼎捷易后系统	2015.7.1	393,910.26	334,823.73
合计			1,861,950.97	1,287,581.28

实用新型专利：

序号	名称和内容	申请号/专利号	申请日	取得方式
1	一种机壳防拆保护结构	2015207208.7	2015/9/17	原始取得
2	一种电子电路中数据防窃取的保护装置	2015207208155.2	2015/9/17	原始取得
3	一种容量可调的无源磁电式蜂鸣器驱动电路	2015204010319.3	2015/6/11	原始取得
4	一种USB长距离供电电路	2015203526391.1	2015/3/18	原始取得
5	液晶屏安全保护装置及其柔性防撕保护电路板	2015204174679.5	2015/3/16	原始取得
6	一种微型刷卡装置	2015203063077.3	2015/1/29	原始取得
7	POS死机强制关机电路	2014207294332.1	2014/11/29	原始取得
8	一种移动终端中锂电池多输出电源电路	2014207295576.7	2014/11/29	原始取得
9	一种采用单节锂电池的POS机供电电路	2014207296077.4	2014/11/29	原始取得
10	一种IC卡半卡插入的防呆结构	2014207160991.0	2014/11/26	原始取得
11	一种简易型IC卡座的新型结构	2014203584993.6	2014/9/26	原始取得
12	一种用于金融终端设备的安全框	2014203584994.0	2014/9/26	原始取得
13	一种顺手磁头的安装结构	2014203584812.4	2014/9/26	原始取得
14	一种液晶屏的新型安全结构	2014203588827.X	2014/9/26	原始取得
15	一种移动个人支付终端的新型结构	2013207096114.4	2013/11/12	原始取得
16	一种安全开关	2012207528816.6	2012/10/31	原始取得
17	一种从音频口获取电源的装置	2012203657507.2	2012/9/29	原始取得
18	一种敏感数据传输线及其与磁头的连接结构	2012203511731.9	2012/9/29	原始取得
19	一种PCB安全保护板及PCB安全保护装置	2012203614913.1	2012/9/29	原始取得

外观设计专利：

序号	名称和内容	申请号/专利号	申请日	取得方式
1	综合受理终端（N900）	2013301954417.3	2013/6/15	原始取得
2	POS机（ME60）	2014304089871.6	2014/12/1	原始取得
3	POS机（ME30S）	2014304089504.5	2014/12/1	原始取得
4	POS机（ME15）	2014304085878.X	2014/11/29	原始取得
5	POS机（ME18）	2014304085925.0	2014/11/29	原始取得
6	POS机（ME31S）	2014304085966.X	2014/11/29	原始取得
7	POS机（SP50）	2014304086648.5	2014/11/29	原始取得
8	电子签字板	2013303310508.8	2013/7/5	原始取得
9	POS机（SP80）	2013303132847.1	2013/4/23	原始取得
10	POS机（SP60）	2013303132852.2	2013/4/23	原始取得
11	POS机（SPw70）	2013303132873.4	2013/4/23	原始取得
12	POS机（SP30）	2013303133125.8	2013/4/23	原始取得

发明专利：

序号	名称和内容	申请号/专利号	申请日	取得方式
1	安全支付与移动支付可分拆组合的支付终端及其支付方法	2011103034174.6	2011/2/1	原始