

苏州世名科技股份有限公司

首次公开发行A股今日网上申购

申购简称：世名科技 申购代码：300522

申购价格：18.55元/股
单一证券账号最高申购数量：16,500股
网上发行数量：1,667万股
网上申购时间：2016年6月23日 09:15-11:30, 13:00-15:00

保荐机构(主承销商)：中信建投证券股份有限公司 CHINA SECURITIES CO., LTD.

《发行公告》《招股说明书》详见6月22日《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》

刘士余：资本市场将迎来良好发展机遇

要防范化解经济金融风险，更好地保护投资者合法权益

证券时报记者 朱凯

由上海证券交易所主办的世界交易所联合会(WFE)董事会和工作委员会会议于6月21日至22日在上海召开。中国证监会主席刘士余出席午餐会并致辞。

刘士余说，“十三五”是中国全面建成小康社会的决胜阶段，2016年是“十三五”的开局之年。“十三五”期间，资本市场将承担新的重要历史使命，也将迎来良好的发展机遇。中国资本市场将更加注重新闻法制建设，更好地服

务于供给侧结构性改革，促进实体经济转型升级，防范化解经济金融风险，更好地保护投资者合法权益。

刘士余指出，证券交易所的使命除了向市场提供交易平台外，更具挑战的是履行市场一线监管职能。中国证监会全力支持中国的交易所进一步扩大对外开放和国际合作，这有利于交易所提升交易服务平台、市场监管和投资者权益保护能力。

上交所理事长吴清发表欢迎致辞时表示，上交所从成立伊始就特别注重证券市场的对外开放和国际合作，

从B股市场到QFII、RQFII，至近年与港交所合作开通沪港通、与德交所合作在法兰克福设立人民币产品交易平台等。上交所希望继续与WFE同行们一起加强沟通合作，共同发展。

会议期间，纳斯达克证券交易所、芝加哥商品期货交易所、芝加哥期权交易所、瑞士交易所、印度国家交易所、韩国交易所、哥伦比亚交易所、日本交易所、卢森堡交易所等15家全球交易所高层齐聚上交所，就全球资本市场发展新趋势、全球交易所协作共赢进行深入探讨。

WFE是全球性的交易所行业协会，在国际证券行业具有很高的权威性。目前，WFE在全球范围内拥有64家交易所会员。上交所于2002年正式加入WFE，自2006年起连续4届当选WFE董事会董事单位。

据悉，此次WFE董事会会议是中国内地近年来举办的重要全球资本市场会议之一。随着中国资本市场在全球地位的稳步提升，中国与全球市场的协同发展也日臻完善。共同促进全球金融市场健康发展、推动交易所行业更好地为实体经济服务，是WFE成员未来的共同使命。

西南证券投行项目叫停？ 相关公司有的焦虑有的淡定

A5

云峰债违约持续发酵 瑞华叫板交易商协会

A6

保监会批准三家 相互保险社筹建申请

A6

光大证券向港交所 重新递交上市申请

A4

批文到期 三公司终止定增

A7

■ 时评观察 | In Our Eyes |

“学位过道”的价格链条



证券时报记者 罗克关

北京前门附近的一条过道，宽1.5米，长7米，既不能占用，更不能居住。但因为卖家说能落户，可以积分就近上学，一下就成了中介力推、看房者“络绎不绝”的香饽饽。这则信息在社交媒体发酵数日后，最终登上了一些门户网站的首页，成了公众舆论中又一条关乎当前房价的奇闻轶事。

老实说，因为不能居住，这个房源不能称之为“房”。不论价格多么离谱，它的价格与同一学区的房价基本是无关的，它的买家也始终是非常小众的一个群体。这个过道唯一的功能，是落户上学。从经济学意义上讲，这不是一张房票，而是一张关乎学位的票券。

从这个角度讲，这条狭长的过道，其实是理解当下一线城市房价的一个绝佳标本。住在核心城市和住在小城市为什么成本不同？不是因为房子的成本不同，除了土地价格之外，不同地区公共服务水平的差异之大，才是房价分化的最大推手。在短期内，优质公共服务的供给常常是恒定的，但需求往往又容易趋于无穷大。只要存在分配过程，稀缺性就会有市场价格。

公共服务有很多种，子女教育只是其一。只是，仅仅绑定了一个功能的过道价格已经如此高昂，一个能够方便享受各种公共服务的理想住所，价格又将几何？现实很残酷，这个问题甚

至根本不劳我们普通人操心，市场用投票的方式就列出了价格链条。组成价格的各项因素在动态变化，市场价格也在不断起伏，而我们身处其中的酸甜苦辣，只有冷暖自知了。

回到“学位过道”，类似的问题其实并不鲜见，在全国一些地方也已经引起关注。比如广州，由于历史原因，越秀、荔湾等老城区的传统名校周围存在着大量极小面积的老旧住宅，这些房子大多已经不宜居住，但因为拥有学位，多年以来一直供需两旺。为了遏制优质学区房遭到爆炒，越秀区数年前已经明确规定，30平方米面积以下、非家庭唯一住宅的房产虽然可以落户，但将无法参与学位统筹分配。市场对此的反应也极为迅速，一些房源的价格一夜之间几近腰斩。

尽管如此，我们还是不能否认，这种政策只能治标不能治本。现实情况是，没有学位的房子价格遭到腰斩，但有学位的房子还是家长们眼中的香饽饽。只不过由于入场门槛抬升，能够参与交易的投资者少了，供给和需求渐渐趋于平衡。一茬茬的家人们也都已经心照不宣，孩子顺利入学几年之后，手中的房子就会再次入市交易，后来者付出的无非是通货膨胀的成本而已。

有人曾经建议，将相关的优质公共服务从中心城市中撤离出来，不就解决问题了吗？话虽如此，但全世界的核心城市都还在源源不断地吸引资源流入。以教育为例，对使用者来说固然成本越低越好，但对于从业者来说，他们的权益显然只有在供需缺口最大的市场中，才能得到最好的保障。一些公共服务，在没有规模效应的情况下，也几乎是市场无法自发形成的。

现在麻烦的是，这些问题似乎已经和房子无法分开了。类似“学位过道”的问题该怎么破解？我们也想知道好的办法是什么。



退欧公投今日启幕 欧亚股市波澜不惊

备受关注的英国退欧公投将在当地时间6月23日正式举行，目前退欧和留欧两大阵营依然抓住最后的机会拉票，当地时间6月21日，英国广播公司(BBC)还在温布利体育馆举办了一场有6000多名观众参加的关于退欧的大辩论。投资者静候公投结果之际，亚欧股市昨日窄幅震荡，欧洲股市盘中小幅上涨，英法德股市涨幅超过0.5%。图为BBC温布利退欧大辩论现场。(吴家明) CFP/供图

李克强：抓紧建立市场准入负面清单制度

A2

深交所问万科：独董回避投票是否合法合规

A7

年中效应凸显 逆回购连续3天超千亿

A2

新规发布仅6天 13家公司重组生变

A5



上海3家银行投贷联动方案 即将上报银监会

监管层严查并购重组乱象 业绩承诺“忽悠术”恐难玩转

A4

A5

深证及巨潮指数系列				2016.06.22			
指数代码	指数简称	收盘	涨幅	指数代码	指数简称	收盘	涨幅
399001	深证成指	10297.98	1.64%	399311	国证1000	3583.13	1.18%
399005	中小板指	6801.21	1.54%	399314	巨潮大盘	3212.76	0.83%
399006	创业板指	2144.82	2.52%	399315	巨潮中盘	4079.48	1.54%
399330	深证100	3634.89	1.34%	399316	巨潮小盘	5341.93	1.67%
399007	深证300	4095.89	1.53%	399350	中证50	4667.27	0.79%
399103	创业板指	5736.94	1.13%	399379	中证基金	6008.71	0.93%
399301	深证转债	150.76	0.02%	399481	中证转债	131.40	0.00%

手机开户 轻松炒股

开户时间：8:00-22:00 (含周末)

www.newone.com.cn
详情：95555

CMS 招商证券