



北京产权交易所挂牌项目信息

一、产权转让项目目录： 2016年7月7日

| 项目编号 | 项目名称 | 总资产(万元) | 净资产(万元) | 项目简介 | 挂牌价格(万元) |
|----------------------------------|--|----------|-------------|---|--------------|
| G31681007291 | 济南铁力机械有限公司25%股权 | 1522 | 2226 | 注册资本:200万元 经营范围:燃气工程,污水处理系列环保设备的设计、制造、自销等。 | 50,000.00 |
| SR160780009 (RZ0168)(001292) | 深圳市宝安区沙头角沙深路海花园A区24A2房产 | / | 195,800,000 | 转让资产为【中国长城计算机 香港 控股有限公司】拥有的【深圳市宝安区沙头角沙深路海花园B区24A2房产】 | 229,851,000 |
| SR160780010 (RZ0168)(001293) | 深圳市宝安区沙头角沙深路海花园B区24B2房产 | / | 187,290,000 | 转让资产为【中国长城计算机 香港 控股有限公司】拥有的【深圳市宝安区沙头角沙深路海花园B区24B2房产】 | 221,338,000 |
| SR160780011 (RZ0168)(001290) | 深圳市宝安区沙头角沙深路海花园B区26B2房产 | / | 190,700,000 | 转让资产为【中国长城计算机 香港 控股有限公司】拥有的【深圳市宝安区沙头角沙深路海花园B区26B2房产】 | 224,743,200 |
| SR160780012 (RZ0168)(001291) | 深圳市宝安区沙头角沙深路海花园B区27B2房产 | / | 192,400,000 | 转让资产为【中国长城计算机 香港 控股有限公司】拥有的【深圳市宝安区沙头角沙深路海花园B区27B2房产】 | 226,458,800 |
| SR160680009-2 (RZ0168)(000973-2) | 正和集团股份有限公司拟处置200万吨/年油煤联合化工装置所涉及的相关实物资产 | / | 601,610,000 | 转让资产为【和阳集团股份有限公司】拥有的【和阳集团股份有限公司拟处置200万吨/年油煤联合化工装置所涉及的相关实物资产】 | 542,000,000 |
| *G31681007290 | 南京天文物业管理有限公司20%股权 | / | 208.65 | 注册资本:150万元 经营范围:物业管理;中餐;自有房屋租赁;家政服务。 | 41,730,000 |
| G31681007289 | 云南大禹国际投资水电火电开发有限公司70%股权及11400万元债权 | 17737.61 | 2732.24 | 注册资本:8904万元 经营范围:水利发电,电力技术咨询,服务。 | 13312.568000 |
| TA1681000199 | 北京朝阳区德惠园3号院8号楼107室房屋出租 | / | 85.81 | 北京建机资产经营有限公司拟将其持有的北京朝阳区德惠园3号院8号楼107室房屋对外出租。 | 85.81 |
| TA1681000198 | 北京东城区文汇门外大街16号1幢房屋出租 | / | 818.32 | 北京建机资产经营有限公司拟将其持有的北京东城区文汇门外大街16号1幢房屋对外出租。 | 818.32 |
| G318100700-3 | 北京海澜奥特莱斯有限公司50%股权 | 6151.27 | 1612.77 | 注册资本:600万元 经营范围:汽车销售;保险兼业代理;进口现代国产汽车销售。 | 725,746,600 |
| G31681007159-3 | 山东中航锂电有限公司55%股权 | 18387.12 | -12321.89 | 注册资本:1000万元 经营范围:葡萄酒、酒类及相关用品、食品、开发、生产、销售;食品及酒类日常用品、销售;仓储(有效期至许可证有效期内);进出口贸易(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) | 0,000,010 |

*代表国有资产拟向管理层转让项目

拍卖：攀枝花市仁和区钒钛产业园区3宗工业用途房地产、区湖光西街2号2区17附4号1套住宅房产公开拍卖

受攀枝花市中级人民法院委托于2016年07月21日10时00分,通过北京产权交易所指定的网络竞价平台,以网络竞价方式对以下标的进行公开拍卖:

- 一、拍卖标的:
标的1:攀枝花市仁和区钒钛产业园区3宗工业用途房地产,拍卖参考价:490万元,保证金50万元;
标的2:东区湖光西街2号2区17附4号1套住宅房产,拍卖参考价33万元,保证金5万元。
- 二、拍卖地点:攀枝花市新开源拍卖公司拍卖大厅(攀枝花市仁和区迤沙拉大道577号,新开源二手车市场三楼),竞买人可到拍卖现场,亦可通过互联网参与竞价)。
- 三、展示时间及地点:2016年07月05日起至2016年07月20日止,在标的物所在地展示。
- 四、办理竞买手续事宜:
1.竞买人于2016年07月20日12时前将保证金缴纳指定账户(保证金以到账时间为准),账户名:攀枝花市中级人民法院,账号:22132101040009505,开户行:攀枝花市农行炳草岗支行。
- 2.竞买人于2016年07月20日16时前凭保证金付款凭证在攀枝花市善

德拍卖有限责任公司办理竞买登记手续,对审核通过的竞买人凭北京产权交易所发放的竞买帐号登录指定系统参与竞价。

3.标的的税费、费缴纳及瑕疵等相关问题到攀枝花市善德拍卖有限责任公司咨询。

4.标的的当事人、担保物权人、优先购买权或其他优先权人如参加竞买,请按本公告规定的事项、条件、时间,办理竞买登记、缴纳保证金、参加拍卖会,逾期视为放弃其相关权利。

五、特别事项说明:

- 1.上述资产按现状拍卖,本次购买应交纳税费及相关资料、文件,按法律规定交纳、办理。
- 2.涉及标的当事人和担保物权人、优先购买权人须按上述要求办理竞买报名手续,并于拍卖会当日参加竞买,否则视为弃权。

六、联系方式:

(一)攀枝花市善德拍卖有限责任公司
联系电话:0812--5524777 18982303990
(二)北京产权交易所
联系电话:18581842375 陈女士
详细信息可在“人民法院诉讼资产网(www.mffyszc.gov.cn)”及“北京产权交易所网站(www.cbex.com.cn)”查询。

攀枝花市善德拍卖有限责任公司

2016年07月05日

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、股票交易异常波动的情况说明
广东天际电器股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)股票交易价格连续三个交易日(2016年7月4日、2016年7月5日、2016年7月6日)收盘价格涨幅偏离度累计超过20%,根据深圳证券交易所的相关规定,属于股票交易异常波动的情况。

二、对重要问题的关注、核实情况说明

有关公司于2016年7月5日披露了《关于相关事项的澄清或更正公告》,回应了有关媒体的疑问,详细内容请见巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的公告。

除上述事项外,公司前期所披露的信息,不存在需要更正、补充之处,也未发现应披露而未披露的可能或已经对公司股票交易价格产生较大影响的未公开信息。

3.公司已披露的经营情况及内外部经营环境未发生重大变化。

公司于2016年6月15日、2016年6月29日召开了第二届董事会第十三次、第十四次会议,审议通过了正在筹划的重大资产重组涉及的发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易(以下简称“本次重大资产重组”或“本次交易”)相关议案,详细内容请参见公司于2016年6月16日、2016年6月30日在指定信息披露网站巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的公告。

除上述事项外,本公司、控股股东、实际控制人、董事、监事和高级管理人员不存在关于本次交易的应披露而未披露的重大事项,或处于筹划阶段重大事项。

4.经核查,控股股东、实际控制人在股票交易异常波动期间不存在买卖公司股票的情形。

三、关于不存在应披露而未披露信息的说明

公司董事会声明,除前述事项(指第二部分第4条涉及及的披露事项)外,本公司目前没有任何根据《深圳证券交易所股票上市规则》等有关规定应予披露而未披露的事项或与该事项有关的筹划、商谈、意向、协议等;董事会也未获悉本公司有根据《深圳证券交易所股票上市规则》等有关规定应予披露而未披露的、对公司股票交易价格产生较大影响的信息;公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

四、是否存在违反公平信息披露情形的说明

公司不存在违反信息公平披露的情形。

五、公司为必要的风险提示

公司于2016年6月30日公告的本次重大资产重组的《广东天际电器股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书(草案)》(修订稿)中,披露了涉及本次交易的“重大风险提示”,敬请广大投资者再次仔细阅读并注意风险。

一、本次交易可能被暂停、中止或取消的风险

1.上市公司已经按照相关规定制定了严格的内幕信息知情人登记管理制度,在与交易对方协商过程中严格控制知情人范围,降低内幕信息传播的可能性,但仍不排除有机构或个人利用本次交易的内幕信息实施交易的行为,因而本次交易存在因公司股价异常波动或异常交易可能涉嫌内幕交易而使本次交易被暂停、中止或取消的可能。

2.本次交易需要取得中国证监会核准,因而从签署协议到完成交易需要一定时间,在交易推进过程中,市场情况可能会发生变化,从而影响到交易方案的实施,此外,在本次交易审核过程中,监管机构审核要求也可能对交易方案产生影响,交易各方可能需根据市场变化达成一致,监管机构的要求不断完善交易方案,如交易各方无法就完善交易方案的措施达成一致,则本次交易存在被暂停、中止或取消的可能。

3.本次重组报告书公告后,若标的资产业绩大幅下滑可能存在本次重组无法进行的风险,或应继续推进将存在需要重新估值定价的风险。

综上,上市公司提请投资者关注本次交易存在可能被暂停、中止或取消的风险。

证券代码:000415 证券简称:渤海金控 公告编号:2016-122

渤海金控投资股份有限公司关于天津航空金融服务有限公司之全资SPV与海南航空股份有限公司开展飞机租赁业务暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

公司于2016年4月15日、5月9日分别召开第八届董事会第六次会议、2015年年度股东大会审议通过了《关于公司2016年度关联交易预计的议案》,详见公司于2016年4月19日、5月10日在上海证券报、证券时报及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上刊登的2016-075号、2016-077号、2016-095号公告。

根据上述授权,2016年公司与海南航空股份有限公司(以下简称“海南航空”)发生的关联交易预计金额不超过12.9亿元人民币。

一、本次关联交易进展情况

本公司全资子公司天津渤海租赁有限公司(以下简称“天津渤海”)之控股子公司天津航空金融服务有限公司(以下简称“天津航空”)通过全资SPV与海南航空开展一

架B737-800飞机经营性租赁业务,具体情况如下:

天津航空通过全资SPV天津航空四号(天津)租赁有限公司(以下简称“天航金融四号”)向非关联方飞机租赁公司租入一架B737-800飞机,并将该架飞机转租给海南航空使用,该飞机产权归非关联方飞机租赁公司所有,天航金融四号向海南航空收取月租金347万元人民币(具体月租金金额参照同期同类型飞机租赁合同),租赁期9个月,租金按月支付,租赁保证金两个月租金,租金水平系参考同期市场同类型飞机租金水平的基础上达成,海南航空向天航金融四号支付租金后,天航金融四号将租金净额支付给非关联方飞机租赁公司,同时,天航金融四号申请财政奖励并扣除相关成本与海南航空按4:6的比例分享。

因本公司实际控制人海航集团有限公司是海南航空的重要股东,根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定,本次交易构成了关联交易,上述关联交易在2016年度发生金额约204万美元(以美元兑人民币汇率6.68计算折合人民币1,362.72万元),纳入2016年度公司与海南航空不超过12.9亿元人民币的关联交易预计额度内。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》的相关规定,此事项无需再次提交公司董事会及股东大会审议。

证券代码:601222 证券简称:林洋能源 公告编号:临2016-64

江苏林洋能源股份有限公司关于提议2016年半年度利润分配预案的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

江苏林洋能源股份有限公司董事会于2016年7月6日以书面的方式收到公司控股股东山东华泰电子股份有限公司(以下简称“华泰电子”)及实际控制人陆永华先生关于公司2016年半年度利润分配预案的提议,主要内容如下:

以公司2016年6月30日末总股本497,866,234股为基数,向全体股东每10股派发现金红利2元(含税),合计派发现金99,573,246.80元,同时以资本公积金向全体股东每10股转增5股,转增后公司总股本变更为1,742,531,19股。

公司控股股东华泰电子及实际控制人陆永华先生承诺:在公司有关董事会和股东大会上审议上述2016年半年度利润分配预案时投赞成票。

上述利润分配预案的提议已经公司第三届董事会第六次临时会议审议通过,具体内容详见公司于2016年7月7日在上海证券报及华泰林洋能源股份有限公司第三届董事会第六次临时会议决议公告(公告编号:临2016-59),尚须经公司股东大会审议通过后方可实施,敬请广大投资者注意投资风险。

特此说明。

江苏林洋能源股份有限公司 董事会

2016年7月7日

二、交易对方基本情况介绍

1.公司名称:海南航空股份有限公司

2.注册地址:海南省海口市国兴大道7号海航大厦

3.法定代表人:李军

4.注册资本:12,182,181,790元

5.企业类型:股份有限公司

6.经营范围:国际、国内(含港澳)航空客货运输业务;与航空运输相关的服务业务;航空旅游;机上供应品;航空器材;航空地面设备及零配件的生产;候机楼服务和经营;保险兼业代理服务(限人身险除外)。

7.主要股东:海南航空集团有限公司持股33.07%,海口美兰国际机场有限责任公司持股7.08%,海航集团有限公司持股4.88%,其他股东持股54.97%。

8.截止2015年12月31日,公司总资产1,253,81亿元,净资产334.82亿元,主营业务收入352.25亿元、净利润30.03亿元。截止2016年3月31日,公司总资产1303.18亿元,净资产373.11亿元,主营业务收入100.83亿元,净利润14.41亿元。

三、交易标的的基本情况

1.名称:B737-800飞机

2.制造商:波音公司

3.类别:固定资产

4.数量:1架

四、交易的定价政策及依据

本次经营性租赁交易的租金是在参考同期市场同类型飞机租金水平的基础上达成。

五、交易协议主要内容

1.租赁期限:9年

2.租赁方式:经营租赁

3.租赁标的物:飞机一架B737-800飞机

4.租金金额:月租金约34万美元

5.租金及支付方式:租金按月支付(具体月租金金额参照同期同类型飞机租金水平每6个月适度调整一次)。

六、交易风险分析

1.租赁期限:9年

2.租赁方式:经营租赁

3.租赁标的物:飞机一架B737-800飞机

4.租金金额:月租金约34万美元

5.租金及支付方式:租金按月支付(具体月租金金额参照同期同类型飞机租金水平每6个月适度调整一次)。

七、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

八、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

九、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

十、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

十一、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

十二、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

十三、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

十四、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

十五、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

十六、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

十七、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

十八、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

十九、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

二十、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

二十一、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

二十二、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

二十三、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

二十四、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

二十五、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

二十六、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

二十七、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

二十八、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

二十九、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

三十、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

三十一、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

三十二、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

三十三、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

三十四、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

三十五、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

三十六、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

三十七、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

三十八、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

三十九、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

四十、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

四十一、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

四十二、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

四十三、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

四十四、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

四十五、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

四十六、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

四十七、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

四十八、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

四十九、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

五十、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

五十一、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

五十二、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

五十三、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

五十四、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

五十五、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

五十六、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

五十七、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

五十八、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

五十九、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

六十、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

六十一、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

六十二、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

六十三、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

六十四、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

六十五、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

六十六、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

六十七、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

六十八、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

六十九、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

七十、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

七十一、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

七十二、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

七十三、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

七十四、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

七十五、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

七十六、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

七十七、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

七十八、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

七十九、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

八十、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

八十一、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

八十二、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

八十三、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

八十四、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

八十五、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

八十六、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

八十七、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

八十八、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

八十九、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

九十、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

九十一、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

九十二、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

九十三、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

九十四、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

九十五、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

九十六、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

九十七、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

九十八、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

九十九、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

一百、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

一百零一、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

一百零二、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

一百零三、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

一百零四、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

一百零五、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

一百零六、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

一百零七、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

一百零八、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。

一百零九、交易对方承诺:不承诺任何担保,投资风险由自身承担。